

Dodatok č. 1

k Nájomnej zmluve č. 17335/2019 uzatvorenej 29.11.2019 podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Hlavné mesto SR Bratislava**
Primaciálne námestie 1
814 99 Bratislava
IČO : 603 481
Zastúpené: Ing. arch. Matúšom Vallom

Správca: **Mestská časť Bratislava-Ružinov**
Mierová 21, 827 05 Bratislava,
Číslo účtu:
IBAN:
BIC :
IČO : 603 155
DIČ :
Zastúpená: **Ing. Martinom Chrenom**
starostom mestskej časti Bratislava-Ružinov
(ďalej aj ako „prenajímateľ“)

Nájomca: **Alena Ratičáková**
Narodená : , rodné číslo:
Trvalý pobyt : Hodžova 34, 949 01 Nitra
(ďalej aj ako „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy č. 17335/2019 o prenechaní pozemku parc. č. **15097/49**, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie o výmere **18 m²**, katastrálne územie Trnávka, Cablkova ulica do dočasného užívania v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka. Dôvodom ukončenia nájmu je predaj stavby-garáže **s. č.** umiestnenej na predmetnom pozemku, ktorej vklad do katastra nehnuteľností bol povolený dňa 21.03.2022 pod č. V-4437/22.

Nájomné za užívanie predmetného pozemku je nájomcom uhradené do 31.12.2022 (vrátane). Nájomcovi bude do 30 dní po podpise tohto dodatku vrátená alikvotná časť úhrady za užívanie pozemku vo výške **€**.

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 17335/2019 je vypracovaný v 6 vyhotoveniach, z ktorých 5 prevezme prenajímateľ a 1 nájomca.

Zmluvné strany si Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpísali.

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 17335/2019 je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a zákona NR SR č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č.40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občianskeho zákonníka) dňom nasledujúcim po dni jej

zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. V zmysle uvedených predpisov preto zmluvné strany udeľujú svoj súhlas so zverejnením tohto Dodatku č. 1.

Nájomca je povinný sledovať dátum nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku č. 1 jeho zverejnením podľa predchádzajúceho odseku. Prenajímateľ pritom nie je povinný upozorňovať nájomcu na nadobudnutie účinnosti tohto Dodatku č. 1 jeho zverejnením podľa predchádzajúceho odseku.

V Bratislave dňa : 26.07.2022

V Bratislave dňa : 01.08.2022

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Ing. arch. Matúš Vallo
v zastúpení :
Ing. Martin Chren, v. r.
starosta mestskej časti
Bratislava–Ružinov

.....
Alena Ratičáková, v. r.