

DODATOK Č. 1
K ZMLUVE O NÁJME POZEMKU
zo dňa 24. 02. 2022

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ: Mesto Šaštín – Stráže
sídlo: Alej 549, 908 41 Šaštín–Stráže
IČO: 00 310 069
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK35 0200 0000 0000 0082 8182
zast.: Mgr. Jaroslav Suchánek, primátor mesta
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Miroslav Bakan, rod. Bakan
Rod. č. : _____
Trvale bytom: Piesočná 1389, 908 41 Šaštín–Stráže
(ďalej len „nájomca“)

a manž.

Alena Bakanová, rod. Butášová
Rod. č. : _____
Trvale bytom: Piesočná 1389, 908 41 Šaštín–Stráže
(ďalej len „nájomca“)

1. Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 24.2.2022 zmluvu o nájme časti pozemku - parcela registra „E“, parc. č. 1582/2 vo výmere 255 m², k.ú. Šaštín, mesto Šaštín–Stráže (ďalej len „nájomná zmluva“).
2. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že v ods. 1 čl. V nájomnej zmluvy - Nájomné sa slová „0,25 eur“ nahrádzajú slovami „0,50 eur“.
3. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že sa mení ods. 2 čl. V nájomnej zmluvy – Nájomné a znie nasledovne:

„ 2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí prenajímateľovi nájomné od 1. 1. 2022 do 30. 6. 2022 vo výške 21,31 eur a v zmysle 4. zmeny Sadzobníka cien Mesta Šaštín–Stráže, schváleného Uznesením MsZ č. 600/2022, nájomné od 1. 7. 2022 do 31. 12. 2022 vo výške 64,27 eur, spolu vo výške 85,58 eur a to najneskoršie do 15 dní od podpisu nájomnej zmluvy na účet prenajímateľa č. účtu: SK 35 0200 0000 0000 0082 8182 alebo v hotovosti do pokladne Mesta Šaštín–Stráže. V ďalšom období bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi nájomné vo výške 127,50 eur ročne a to najneskoršie do 31. 1. aktuálneho kalendárneho roka. “
4. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

5. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie obdrží nájomca.
6. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných okolností, vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, obsahu dodatku porozumeli a tento na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Šaštíne-Strážach

30. 6. 2022

Prenajímateľ:

Mgr. Jaroslav Suchánek
primátor mesta



Nájomca:

Miroslav Bakan

Alena Bakanová