

Kúpna zmluva na pozemok

Uzatvorená podľa § 588 Zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Predávajúci : Obec Ladomírov, zastúpená Mgr. Miroslavom Kacarabčinom, nar. .

0 starostom obce Ladomírov č. 181

IČO : 00323195

Č. účtu : SK23 0200 0000 0000 2692 3532

VUB Banka Slovensko a.s. pobočka Snina

Kupujúci : Mgr. Silvia Leňová rod. Leňová

nar. .

tr, bytom

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom pozemku registra „E“ parcelné č. 1027, druh pozemku ostatná plocha o výmere 6570 m² zapísanom na liste vlastníctve č. 612 v katastrálnom území Ladomírov

Geomietrickým plánom č. 34823123-12/2022 vyhotoveným Peter Dubjak- GEODET, Ševčenkova 634/20, 069 01 Snina a úradne overeným na Okresnom úrade Snina katastrálnom odbore dňa 10.2.2022 pod č. G1-40/2022, boli **vyčlenené pozemky registra „C“ parcelné číslo 899/5 vodná plocha o výmere 124 m² a parcelné číslo „C“ 208 záhrada o výmere 154 m²**, ktoré sú podľa právneho stavu predmetného geometrického časťou pozemku registra „E“ parcelné číslo 1027

Predmetom tejto zmluvy je záväzok predávajúceho odovzdať a previesť vlastnícke právo na vyššie uvedených pozemkoch registra „C“ parcelné č. 208 a 899/5 v celosti na kupujúceho a záväzok kupujúceho zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu podľa č. II tejto kúpnej zmluvy

II

Kúpna cena bola stanovená znaleckým posudkom na 0.90 Eur/m², t. j 250,20,-Euro Tento predaj schválilo Obecné zastupiteľstvo dňa 28.6.2022

III

Kupujúci sa zaväzuje, že do 15 dni od podpisu zmluvy uhradí na účet obce Ladomírov sumu **250,20,- Euro**

IV.

Účastníci tejto zmluvy vedia, že kupujúci nadobudne vlastnícke právo k pozemku kúpeného touto zmluvou uhradením kúpnej ceny podľa uvedeného bode III tejto zmluvy a povolením ich vkladu do katastra nehnuteľností a sú do tej doby zmluvou viazaní. Zmluvné strany sa dohodli,