

O B E C G E M E R
Obecný úrad Gemer 274, 982 01 Tornaľa

V Gemberi : 25. augusta 2017
Číslo : 427/2017

ROZHODNUTIE

A VYKONATELNE

21.9.2017
[Signature]

Verejná vyhláška

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Gemer ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 119 ods. 3 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení jeho neskorších noviel podľa § 62 stavebného zákona prejednal žiadosť stavebníka **Mesto Tornaľa, Mestský úrad, Mierová 14, 982 01 Tornaľa, IČO 00319091** v zlúčenom územnom a stavebnom konaní a po jej preskúmaní rozhodol takto:

Stavba „ Revitalizácia vnútrobloku sídlisko Stred Tornaľa " na pozemkoch KN - C parc. č. 1168/1, 1168/38, 1168/39, 1168/40, 2270 (v rozsahu KN-E parc.č. 11/2 – 11/9) a 1100/1 v kat. území Tornaľa pozostávajúca z SO 301 Spevnené plochy, SO 302 Drobná architektúra, SO 303 Sadové úpravy, SO 304 Exteriérové fitnes, SO 305 Detské ihrisko, SO 306 Pieskovisko a SO 307 Verejné osvetlenie sa podľa § 39a a § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e.

Pre realizáciu stavby sa stanovujú tieto podmienky:

1. Predložená projektová dokumentácia rieši rekonštrukciu resp. vyhotovenie nových spevnených plôch, umiestnenie lavičiek, altánkov, smetných košov, trhových stolov, výsadbu solitérnych stromov, umiestnenie fitnes prvkov na ploche z liatej gumy, detského ihriska s rôznymi hracími zostavami, pieskoviska a rekonštrukciu verejného osvetlenia.
2. Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Arch. Stanislav Barényi, Lesnícka 10, 031 01 Liptovský Mikuláš a je súčasťou tohto rozhodnutia.
3. Pri realizácii stavby musia byť dodržané predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a musí sa dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Stavbu bude realizovať dodávateľsky. Investor musí nahlásiť stavebnému úradu dodávateľa stavby do 15 dní od ukončenia výberového konania.
5. Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie č. OU-RA-OSZP-2017/000721-002 zo dňa 13.7.2017

- súhlasí za podmienok:

- s odpadmi vzniknutými počas realizácie stavby nakladať v súlade s § 12 ods. 1 – 2 zákona o odpadoch,
- v prípade, že pri vykonávaní stavebných prác vzniknú aj iné odpady, je dodávateľ povinný s nimi nakladať v súlade so zákonom o odpadoch a odovzdať ich oprávnenej osobe na zhodnotenie alebo zneškodnenie,
- uvedením objektu do prevádzky budú vznikať komunálne odpady a prevádzkovateľ objektu ako pôvodca komunálnych odpadov je povinný nakladať s nimi v súlade s VZN príslušnej obce, tiež je povinný zapojiť sa do systému zberu komunálnych odpadov v obci a užívať zberné nádoby zodpovedajúce systému zberu komunálnych odpadov v obci,
- pri kolaudácii stavby je potrebné predložiť doklady o spôsobe zhodnotenia alebo zneškodnenia všetkých odpadov, ktoré vzniknú realizáciou stavby, spolu s materiálovou bilanciou t.j. množstvom vzniknutých odpadov zo stavby a množstvom zhodnotených alebo zneškodnených odpadov.

6. Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie č. OU-RA-OSZP-2017/000724-002 zo dňa 12.7.2017

- súhlasí za podmienok:

- Pri prípravných a stavebných prácach dodržať ustanovenia zákona. Zabezpečiť, aby pri zemných stavebných prácach nedochádzalo k úhynu resp. zraneniam chránených živočíchov, za ktoré sa v zmysle § 33 ods. 3 zákona považujú aj všetky druhy voľne žijúcich vtákov prirodzene sa vyskytujúcich na európskom území členských štátov ES.
- Pôdny kryt dotknutý stavebnými prácami po ich ukončení osiať trávovou zmesou, resp. iný spôsobom udržiavať tak, aby nedošlo na odkrytej pôde k uchyteniu inváznych druhov rastlín.
- V prípade potrebného výrubu drevín postupovať v súlade s § 47 zákona, dreviny vyrúbať len na základe právoplatného rozhodnutia orgánu prírody a krajiny. Pri výrube drevín rešpektovať ochranu chránených živočíchov, najmä hniezdiacich druhov vtákov.
- Pri výsadbe nových bylín a drevín dbať, aby nedošlo k výsadbe inváznych rastlín.

7. Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, súhlas podľa § 27 ods. 1 písm.c) vodného zákona č. OU-RA-OSZP-2017/000729-002 zo dňa 19.7.2017

- súhlasí za podmienok:

- Plochy cestnej komunikácie a parkoviska riešiť ako tzv. „izolovanú vaničku“, tak, aby nedochádzalo k unikaniu vôd z týchto plôch do okolia. Vody vznikajúce na týchto plochách je potrebné likvidovať v zmysle platných právnych predpisov (odlučovač ropných látok) a odvádzať prednostne do verejnej kanalizácie. Investor je povinný požiadať prevádzkovateľa verejnej kanalizácie – Stredoslov. vodárenská spoločnosť a.s., o súhlas k odvedeniu vôd z povrchového odtoku do verejnej kanalizácie. Zabezpečiť tieto plochy povrchom a sklonom tak, aby všetky vody z povrchového odtoku odtekali do jestvujúcich vpustov verejnej kanalizácie. Do jestvujúcich vpustov osadiť odlučovače ropných látok, navrhnuté podľa prevádzkového poriadku verejnej kanalizácie, s výstupnými hodnotami NEL odsúhlasenými prevádzkovateľom verejnej kanalizácie.
- V prípade vypúšťania týchto vôd cez odlučovač ropných látok do podzemných vôd je potrebné požiadať o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 vodného zákona.
- plochu ostatných plôch a komunikácií zabezpečiť proti unikaniu škodlivých látok do povrchových a podzemných vôd podľa § 39 vodného zákona. Plochu je potrebné povrchovým zložením zabezpečiť proti prenikaniu znečisťujúcich látok do povrchových, podzemných vôd.
- Stavebník je povinný rešpektovať ustanovenia vodného zákona, ostatné súvisiace právne predpisy a technické normy, venovať zvýšenú pozornosť pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami a zaobchádzať so znečisťujúcimi látkami tak, aby nevnikli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu.

8. STEFE THS, s.r.o., Revúca, stanovisko č. RD1700004823 zo dňa 17.7.2017

- V predmetnom priestore stavby sa nachádza plynová kotolňa PK201 a rozvody tepla vo vlastníctve STEFE THS Revúca. S realizáciou stavby súhlasí za podmienky dodržania zákona č. 100/2014 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike.

9. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Banská Bystrica, vyjadrenie č. 04/2017 zo dňa 24.7.2017

- so zámerom súhlasí

- vodárenské zariadenia pred zahájením stavby vytýčiť. Výkopové práce prevádzať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Kontaktné osoby: Attila Bódi, majster vodovodov č.t. 0905663855 a Ing. Ivan Hazucha, vedúci kanalizácie a ČOV, č.t. 0905663848.

- Všetky pozemné a podzemné objekty umiestniť mimo ochranné pásma vodárenských zariadení vymedzeného zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, t.z. 1,5 m od okrajov potrubia obojstranne nie je možná realizácia žiadnej stavby ani výsadba trvalých porastov.

10. Slovak Telekom, a.s., – vyjadrenie č. 6611718724 zo dňa 4.7.2017

- dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

• Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.

• Vyjadrenie o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení (ďalej len vyjadrenie) stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného záujmového územia v mape (ďalej len polygón), dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Ing. Palúš Miroslav, miroslav.palus@telekom.sk, +421 58 7342003

- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o, na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s., na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu ba stránke:

<https://www.telekom.sko/vyjadrenia>. Vytýčenie bude realizované do troch týždňov od podania objednávky.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený podkytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezaväzuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

- Dodržať ostatné všeobecné podmienky citovaného vyjadrenia

11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Rimavská Sobota, záväzné stanovisko č. A/2017/01133 zo dňa 20.7.2017

- súhlasí za pripomienky:

- pre ochranu zdravia detí a potreby udržiavania a najmä čistenia pieskoviska, je pri realizácii stavby potrebné rešpektovať požiadavky zákona č. 355/2007 Z.z. a vyhlášky MZ SR č. 521/2007 Z.z. o podrobnostiach o požiadavkách na pieskovisko, ako aj všeobecné technické a bezpečnostné požiadavky na zariadenia ihrísk vrátane pieskovísk, ktoré upravuje európska norma prevzatá SR ako STN 1176 (1-7) a STN EN 1177 a to najmä pre údržbu pieskoviska riešiť výtok, resp. prístup k výtoku pitnej vody.

- navrhované hracie plochy osadiť v súlade s príslušnými STN, predovšetkým nárazové a dopadové plochy a deklarovať požiadavky NV SR č. 349/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách a postupoch posudzovania zhody na prostriedky ľudovej zábavy, zariadenia detských ihrísk a športovo – rekreačné zariadenia.

• je potrebné upozorniť prevádzkovateľa zariadenia na rešpektovanie príslušných ustanovení a opatrení NV SR č. 349/2010 Z.z..

12. SPP – distribúcia, a.s., Bratislava – vyjadrenie č. TD/NS/0351/2017/Ve zo dňa 24.7.2017.

- V záujmovom území sa záujmovom území sa nachádza plynárenské zariadenie STL- plynovody.

- SPP - distribúcia, a.s., súhlasí s umiestnením stavby za dodržania všeobecných podmienok citovaného vyjadrenia.

13. Stredoslovenská energetika- distribúcia a.s., Žilina, vyjadrenie č. 4600036038 zo dňa 2.8.2017

- súhlasí s pripomienkami:

• V predmetnej lokalite katastra Tornaľa sa nachádzajú podzemné VN vedenia, podzemné NN vedenia a skrine.

• Od uvedených energetických zariadení dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. (VN vzdušné vedenie 22 kV od krajného vodiča na každú stranu 10 m, NN vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu 1 m, VN a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 m.)

• Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSE-D na základe objednávky smerovanej na e-mailovú adresu prevadzkovatel@sse-d.sk vytýči určený pracovník SSE-D.

• dodržať ostatné podmienky citovaného vyjadrenia

14. Ku kolaudácii stavby predložiť certifikáty o zhode vlastností výrobkov použitých pri stavbe.

15. Termín ukončenia stavby : 05/2018.

16. Po ukončení stavby stavebník požiada stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia

17. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

Stavebné povolenie stráca platnosť pokiaľ do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia stavba nebude začatá. Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

V zmysle § 4 ods. 1 písm. a) sadzobníka správnych poplatkov ktorý tvorí prílohu zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. v znení jeho neskorších noviel, je žiadateľ od platenia správneho poplatku oslobodený.

Toto rozhodnutie má podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Tornaľa, posledný deň tejto lehoty je dňom jeho doručenia.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník Mesto Tornaľa, Mestský úrad, Mierová 14, 982 01 Tornaľa podal dňa 4.7.2017 na tunajšom úrade žiadosť na vydanie stavebného povolenia pre stavbu „ Revitalizácia vnútrobloku sídlisko Stred Tornaľa ” v Tornali.

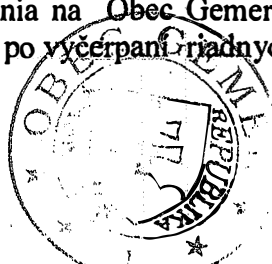
Stavebný úrad oznámil dňa 10.7.2017 začatie stavebného verejnou vyhláškou a nariadil ústne konanie spojené s miestnym šetrením na deň 8.8.2017.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani obmedzené či ohrozené práva účastníkov konania. Účastníci konania do doby vydania stavebného povolenia neuplatnili žiadne námietky ani pripomienky.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Stavebný úrad v konaní nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti i životné prostredie.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v zmysle ustanovenia § 54 ods.2 správneho poriadku do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Gemer cestou Obecného úradu Gemer. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



ó š i k

staros

Rozhodnutie sa doručuje

1. Mesto Tornaľa, Mestský úrad, Mierová 14, 982 01 Tornaľa
2. Slovenský pozemkový fond, reg. Odbor, Šafárikova 36, 048 01 Rožňava
3. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 40, 050 01 Revúca
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, S.Tomášika 14, 979 01 Rimavská Sobota
5. Stredoslovenská energetika - distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
6. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s. Duklianskych hrdinov 42, 979 01 Rimavská Sobota
7. Slovenský plynárenský priemysel- distribúcia, a.s., M. Rázusa 49/2064, 984 01 Lučenec
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. Stefe THS, s.r.o., Okružná 42/9, 050 01 Revúca
10. Tornalanet s.r.o., Poštová 24, 982 01 Tornaľa
11. Ing.arch, Stanislav Barényi, Lesnícka 10, 031 01 Liptovský Mikuláš

Vyvesené dňa : 28.08.2017

O B E C G E M E R
Gemer, 980 01 Tornaľa

Gemer: 17.07.2019
Číslo: 239/2019/GVa

ROZHODNUTIE JE PRÁVOPLATNÉ
A VYKONATEĽNÉ DŇA: *29.*

V e r e j n á v y h l á š k a

R O Z H O D N U T I E

Obec Gemer, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení jeho neskorších noviel podľa § 68 a § 69 stavebného zákona prejednal žiadosť navrhovateľa **Mesto Tornaľa, Mestský úrad, Mierová 14, 98201 Tornaľa, IČO 00 319 091** v rozsahu v akom sa zmena dotýka práv právom chránených záujmov účastníkov stavebného konania, ako aj záujmov chránených dotknutými orgánmi štátnej správy a rozhodol takto:

Zmena stavby pred jej dokončením „**Revitalizácia vnútrobloku sídliska Stred Tornaľa**“ na pozemku KN - C parc. 1168/1, 1168/38, 1168/39, 1168/40, 2270 (v rozsahu KN-E parc.č. 11/2 - 11/9) a 1100/1 v kat. území Tornaľa, pozostávajúca z SO 301 Spevnené plochy, SO 302 Drobná architektúra, SO 303 Sadové úpravy, SO 304 Exteriérové fitness, SO 305 Detské ihrisko, SO 306 Pieskovisko a SO 307 Verejné osvetlenie sa

p o v o ľ u j e

v tomto rozsahu

1. Predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu vydaného rozhodnutím tunajšieho úradu pod číslom 427/2017 zo dňa 25.08.2017, (ďalej len „stavebné povolenie“), o 2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Stavebným povolením bolo stavebníkovi povolené uskutočnenie stavby „**Revitalizácia vnútrobloku sídliska Stred Tornaľa**“ na pozemku KN - C parc. 1168/1, 1168/38, 1168/39, 1168/40, 2270 (v rozsahu KN-E parc.č. 11/2 - 11/9) a 1100/1 v kat. území Tornaľa, pozostávajúca z SO 301 Spevnené plochy, SO 302 Drobná architektúra, SO 303 Sadové úpravy, SO 304 Exteriérové fitness, SO 305 Detské ihrisko, SO 306 Pieskovisko a SO 307 Verejné osvetlenie

2. Zmena lehoty na dokončenie stavby do 09/2023.

3. Toto rozhodnutie je súčasťou stavebného povolenia č. 427/2017 zo dňa 25.08.2017, vydaného Obcou Gemer a mení ho len vo vyššie uvedenom rozsahu.

Stavebník ako dôvod predĺženia platnosti stavebného povolenia a zmeny lehoty na dokončenie stavby uviedol nedostatok finančných prostriedkov - stavba nebola začatá.

Stavebný úrad oznámil dňa 29.03.2019 začatie konania všetkým dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Keďže sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších noviel od miestneho šetrenia a ústneho konania

V zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení jeho neskorších noviel, je žiadateľ od platenia správnych poplatkov oslobodený

O d ô v o d n e n i e

Žiadateľ Mesto Tornaľa, Mestský úrad, Mierová 14, 98201 Tornaľa, IČO 00 319 091 podal dňa 21.03.2019 na tunajšom úrade žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia podľa § 68a §69 zákona č. 50/1976 Zb., na stavbu „**Revitalizácia vnútrobloku sídliska Stred Tornaľa**“ na pozemku KN - C parc. 1168/1, 1168/38, 1168/39, 1168/40, 2270 (v rozsahu KN-E parc.č. 11/2 - 11/9) a 1100/1 v kat. území Tornaľa, pozostávajúca z SO 301 Spevnené plochy, SO 302 Drobná architektúra, SO 303 Sadové úpravy, SO 304 Exteriérové fitness, SO 305 Detské ihrisko, SO 306 Pieskovisko a SO 307 Verejné osvetlenie

Navrhovateľ oznámil stavebnému úradu, že stavbu nemohli zahájiť a ukončiť v stanovenej lehote z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

Stavebný úrad oznámil dňa 11.04.2019 začatie konania všetkým dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Keďže sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších noviel od miestneho šetrenia a ústneho konania. Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy mohli svoje námietky a pripomienky podať do 10 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia inak sa k nim neprihliadne. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámil svoje stanovisko v predmetnej veci, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad v stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o povolenie zmeny stavby v zmysle § 68 ods. 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani obmedzené či ohrozené oprávnené záujmy účastníkov

konania. Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu zmeny stavby a preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e .

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v zmysle ustanovenia § 54 ods. 2 správneho poriadku do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Gemer, cestou Obecného úradu Gemer. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti preskúmateľné súdom.

Toto oznámenie je v zmysle stavebného zákona doručené verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Tornaľa.

Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia..

Na základe ustanovenia § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov Mesto Tornaľa povinné toto oznámenie po jeho doručení;

- zverejniť na úradnej tabuli a na ich webových sídlach (ak ich majú zriadené) po dobu 15 dní (posledný deň je dňom doručenia)
- písomne oznámiť tunajšiemu úradu termín vyvesenia a zvesenia na úradnej tabuli a na internete

starosta obce

Rozhodnutie bolo vyvesené dňapodpis

Rozhodnutie bolo zvesené dňa podpis

Doručuje sa:

1. Mesto Tornaľa, Mestský úrad, Mierová 14, 982 01 Tornaľa
2. Slovenský pozemkový fond, reg. Odbor, Šafárikova 36, 048 01 Rožňava
3. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie,
Komenského 40, 050 01 Revúca
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, S.Tomášika 14, 979 01 Rimavská Sobota
5. Stredoslovenská -Distribučná, a.s.. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
6. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s.
Duklianskych hrdinov 42, 979 01 Rimavská Sobota
7. Slovenský plynárenský priemysel- distribúcia, a.s.,
M. Rázusa 49/2064, 984 01 Lučenec
8. Slovak Telekom, a.s.. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. Stefe THS, s.r.o.. Okružná 42/9, 050 01 Revúca
10. Tomalanet s.r.o.. Poštová 24, 982 01 Tornaľa
11. Ing.arch, Stanislav Barényi, Lesnícka 10, 031 01 Liptovský Mikuláš