

Dodatok č. 8
k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 22/2015/SMM

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Mesto Giraltovce, zast. Mgr. Jánom Rubisom, primátorom mesta
IČO: 321982, DIČ 2020778760
Bankové spojenie : IBAN: SK24 0200 0000 0000 1872 3522

a

Nájomca: NIKE spol., s.r.o.
Ilkovičová 34, 812 30 Bratislava
IČO : 00603741

sa dohodli na zmene nasledovných článkov zmluvy takto :

1. Upravuje sa výška nájomného v článku V, bod 5.2, 5.3 na základe VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Giraltovce o mieru inflácie takto:

Nájomné za prenajaté priestory:

stávková kancelária	28,29 m ²	x	48,50 €/m ² /rok	1 372,07 €
skladové priestory	6,60 m ²	x	33,02 €/m ² /rok	217,93 €
ostatné priestory	9,25 m ²	x	13,42 €/m ² /rok	124,14 €
SPOLU	44,14 m²			1 714,13 €

Výška zálohových platieb za nájom za mesiac: 142,84 €

Nájomné je splatné mesačne vopred, najneskoršie do 15. dňa toho ktorého mesiaca vo výške 1/12 ročného nájomného, čo predstavuje čiastku **142,84 €** za mesiac na účet prenajímateľa.

2. Menia sa zálohové platby za služby:

vykurovanie priestorov	800,00 €
vodné stočné	40,00 €
zrážková voda	40,00 €
vývoz TKO	162,00 €
elektrická energia	1 200,00 €
upratovanie spoločných priestorov	100,00 €
revízie el. zariadení v spol. priestoroch	16,00 €
SPOLU	2 358,00 €

Výška zálohových platieb za služby za mesiac: 196,50 €

Mesačná výška nájomného a zálohových platieb za služby je: 339,34 €

3. Ostatné časti tejto zmluvy ostávajú nezmenené.
4. Dodatok nadobúda účinnosť dňom **01.07.2022**.
5. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení obdržia obe zmluvné strany. Po podpise prosíme o navrátenie jedného z dodatkov.
6. V prípade, ak je niektorá zo zmluvných strán povinnou osobou podľa zák. č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku je povinného zverejnenia podľa zákona, táto strana sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom stanoveným zákonom. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia zmluvy je dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Pri porušení tohto záväzku povinná zmluvná strana zodpovedá za to, že zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej zverejnenie podľa zákona.

V Giraltovciach, dňa 15.06.2022

V Bratislave, dňa 24.6.2022
NIKE spol. s r.o.
Ilkovičová 34
812 30 Bratislava
Nájomca:
IČ DPH: ne

Prenajímateľ

Mesto Giraltovce
08/01