

Dodatok č. 3

K NÁJOMNEJ ZMLUVE Č. 11/2008

**uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších
predpisov**

Článok I.

ZMLUVNÉ STRANY :

1. Prenajíateľ :

Verejné prístavy, a.s.

Sídlo

Prístavná č. 10, 821 09 Bratislava

Štatutárny orgán

Ing. Juraj Pavelek, predseda predstavenstva

JUDr. Dagmar Valuchová, podpredseda predstavenstva

Bankové spojenie

Číslo účtu

IČO

36856541

DIČ

2022534008

IČ DPH

SK2022534008

zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sa, vložka
číslo 4395/B

(ďalej len „**Prenajíateľ**“) na jednej strane

a

2. Nájomca :

SGS SLOVAKIA, spol. s r.o.

Sídlo

Kysucká č.14, 040 01 Košice

v zastúpení

Ing. Ladislav Papík, konateľ

Bankové spojenie

Číslo účtu

IČO

31350810

DIČ

2020315099

IČ DPH

SK2020315099

zapísaný v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo
9772/V

(ďalej len „**Nájomca**“) na strane druhej

(Prenajíateľ a Nájomca ďalej spolu tiež ako „**Zmluvné strany**“)

3. Prenajímateľ a Nájomca uzatvárajú medzi sebou v zmysle ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len ako „**Občiansky zákonník**“) tento Dodatok č.2 (ďalej len „**Dodatok**“) k nájomnej zmluve č. 11/2008 v znení Dodatkov č. 1 a 2.

Článok II. PREDMET DODATKU

1. V článku IV. **Nájomné a spôsob platenia**, v ods. 1. **Nájomné**, sa bod 1.1 ruší v plnom rozsahu a nahrádza sa nasledovným znením :
- 1.1 *Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného takto:*
- $$4,468 \text{ EUR/m}^2/\text{rok} \quad \times \quad 35 \text{ m}^2 \quad = \quad 156,38 \text{ EUR/rok} + \text{DPH}$$
- (slovom: stopäťdesiatšesť EUR a tridsaťosem centov ročne + DPH)*
2. V článku IV. **Nájomné a spôsob platenia**, sa v ods. 1 **Nájomné**, za bod 1.1 vkladá nový bod 1.2 s nasledovným znením:
- 1.2 *Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Prenajímateľ je oprávnený upraviť výšku nájomného uvedeného v bode 1.1 pre rok 2012 o mieru inflácie meranú indexom spotrebiteľských cien za rok 2011, vyhlásenú Štatistickým úradom SR.*
3. V článku IV. **Nájomné a spôsob platenia**, v ods. 2. **Spôsob platenia**, sa bod 2.1 ruší v plnom rozsahu a nahrádza nasledovným znením :
- 2.1 *Nájomca zaplatí ročné nájomné na bankový účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy a to na základe fakturácie Prenajímateľa vopred. Definitívna výška nájomného bude, v súlade s čl. IV. ods. 1 bod 1.1 a 1.2 Zmluvy, vyčíslená pri vystavení faktúry Prenajímateľom podľa tohto Dodatku. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry Prenajímateľa bude „Potvrdenie o miere inflácie v SR v roku 2011“ vydané Štatistickým úradom SR.*
4. V článku V. **Doba nájmu**, sa bod 1. ruší v plnom rozsahu a nahrádza sa nasledovným znením:
1. *Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.01.2012 do 31.12.2012.*
5. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 11/2008 zostávajú bez zmien.

Článok III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom Prenajímateľ a Nájomca obdržia po podpise Dodatku po dvoch rovnopisoch.
2. Zmluvné strany svojimi podpismi na Dodatku potvrdzujú, že sa so všetkými ustanoveniami Dodatku riadne oboznámili, tieto sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu upraviť vzájomné vzťahy dohodnutým spôsobom, zmluvná voľnosť Zmluvných strán nie je žiadnym spôsobom obmedzená a Dodatok nie je uzavretý v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú Zmluvné strany svoje podpisy.

3. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zástupcami oboch Zmluvných strán. V súlade s ustanoveniami § 47a, ods. 1 a 2 Občianskeho zákonníka, sa Zmluvné strany výslovne dohodli, že tento Dodatok nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, najskôr však dňa 01.01.2012.

V Bratislave, dňa: **19. DEC. 2011**

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

SGS
SGS Slovakia spol. s r.o.
Kysucká 14
040 01 KOŠICE

.....
Verejné prístavy, a.s.

Ing. Juraj Pavelek

predseda predstavenstva

.....
SGS SLOVAKIA, spol. s r.o.

Ing. Ladislav Papík

konateľ

.....
Verejné prístavy, a.s.

JUDr. Dagmar Valuchová

podpredseda predstavenstva

Verejné prístavy, a.s.
Prístavná 10, 821 09 Bratislava

IČO: 36 856 541

IČ DPH: SK2022534008