

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie pre príslušné povolenie „Chodník a cyklochodník - prepojenie ul. Royova a Zlatobanská“	Vydanie:
		Strana 1/12

na zhotovenie projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie a na vykonanie inžinierskej činnosti a autorského dozoru

podľa § 536 a nasl. a § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 65 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len "Autorský zákon") a ako výsledok verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) (ďalej len „Zmluva“)

Článok 1 Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Názov organizácie: **MESTO PREŠOV**
Sídlo organizácie: **Hlavná 73, 080 01 Prešov**
Štatutárny orgán: **Ing. Andrea Turčanová, primátorka mesta**
IČO: **00 327 646**
DIČ: **2021225679**
Bankové spojenie: **UniCreditBank Slovakia, a.s.**
IBAN, SWIFT: **SK05 1111 0000 0066 1991 1008**
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:
zmluvných a technických: **Vedúci odboru OÚR,AaV, MsÚ v Prešove**
telefón: **051/3100281**
e-mail): **dominik. kropilak@presov.sk**
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ

Názov organizácie: **VÁHOPROJEKT, s.r.o.**
Sídlo organizácie: **Exnárova 13, 080 01 Prešov**
Štatutárny orgán: **Ing. Miroslav Váhovský**
Zapísaná v: **Obchodný register OS Prešov, oddiel: Sro, č. vložky: 19631/P**
IČO: **43 894 810**
DIČ: **202 254 3985**
Bankové spojenie: **VÚB Prešov**
IBAN, SWIFT: **SK59 0200 0000 0024 2265 2358**
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:
a) zmluvných : **Ing. Miroslav Váhovský , konateľ, 421 907 930 427, vahoprojekt@gmail.com**
b) technických: **Ing. Miroslav Váhovský, konateľ, 421 907 930 427, vahoprojekt@gmail.com**

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie pre príslušné povolenie „Chodník a cyklochodník - prepojenie ul. Royova a Zlatobanská“	Vydanie:
		Strana 2/12

Článok 2 Preambula

- 2.1 Táto Zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o verejnom obstarávaní") pre projekt s názvom **„Vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné konanie, projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie pre stavbu „Chodník a cyklochodník - prepojenie ul. Royova a Zlatobanská“, inžinierska činnosť na účel získania príslušného právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby, ako aj výkon autorského dozoru“**.

Článok 3 Predmet Zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok:
- Zhotoviteľa, že pre Objednávateľa zhotoví projektovú dokumentáciu (ďalej len „PD“) pre územné rozhodnutie (ďalej len „1. stupeň dokumentácie“) a projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie (ďalej len „2. stupeň dokumentácie“) a to podľa podmienok a v rozsahu špecifikovanom v tejto Zmluve a vo vymedzení predmetu zákazky a odovzdá ich Objednávateľovi v dohodnutom termíne podľa bodu 5.1. Zmluvy, a zároveň záväzok Zhotoviteľa, že pre Objednávateľa zabezpečí inžiniersku činnosť a výkon odborného autorského dohľadu projektanta podľa podmienok tejto Zmluvy.
 - Objednávateľa, že poskytne súčinnosť podľa Zmluvy, PD prevezme v zmysle podmienok uvedených v Zmluve a zaplatí zaň Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za Dielo podľa bodu 6.5 Zmluvy pre stavbu **„Chodník a cyklochodník - prepojenie ul. Royova a Zlatobanská“**.

Článok 4 Dielo

- 4.1 Dielom podľa tejto Zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie (1. stupeň dokumentácie) a projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie (2. stupeň dokumentácie) pre Objednávateľa k projektu s názvom: **„Chodník a cyklochodník - prepojenie ul. Royova a Zlatobanská“, a inžinierska činnosť na účel získania právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby a právoplatného stavebného povolenia“** (ďalej len „stavba“).
- 4.2 1. stupeň dokumentácie v sebe zahŕňa dodanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie v 6-tich vyhotoveniach v tlačenej forme a 3 krát kompletnú projektovú dokumentáciu elektronicky na DVD nosiči v požadovaných formátoch – PDF, DOC, XLS, DWG, podľa charakteru príslušnej časti dokumentácie. Projektová dokumentácia musí obsahovať odhadované rozpočtové náklady stavby podľa navrhovaných stavebných objektov a prevádzkových súborov. Dielo sa po odovzdaní stáva majetkom Objednávateľa.
- 4.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predložená projektová dokumentácia bude pre potreby vydania územného rozhodnutia úplná, na požadovanej kvalitatívnej úrovni, bude v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v platnom znení a príslušnými vykonávacími predpismi a bude vypracovaná v kompletnom rozsahu podľa ust. § 3 Vyhlášky Ministerstva ŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- 4.4 2. stupeň dokumentácie v sebe zahŕňa dodanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie v 6-tich vyhotoveniach v tlačenej forme, vrátane rozpočtov, výkazov výmer a 3 krát kompletnú projektovú

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie pre príslušné povolenie „Chodník a cyklochodník - prepojenie ul. Royova a Zlatobanská“	Vydanie:
		Strana 3/12

dokumentáciu elektronicky na DVD nosiči v požadovaných formátoch – PDF, DOC, XLS, DWG, podľa charakteru príslušnej časti dokumentácie. Zhotoviteľ dodá projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie, pričom súčasťou dodania projektovej dokumentácie je aj vypracovanie oceneného podrobného položkovitého rozpočtu a neoceneného výkazu výmer stavby, ktoré nebudú obsahovať žiadne súborové alebo kompletové položky, výškopisné a polohopisné zameranie stavby. Objednávateľ požaduje predložiť podrobný položkový rozpočet stavby a výkaz výmer vo formáte XLS a súčasne vo formáte rozpočtárskeho programu s nastavením TOV (napr. CENKROS), s nastavením výpočtových vzorcov, rekapituláciou a krycím listom podľa príslušných stavebných objektov, z dôvodu ďalšieho použitia v nadväzujúcich postupoch verejného obstarávania. Dielo sa po odovzdaní stáva majetkom Objednávateľa.

- 4.5 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predložená projektová dokumentácia (PD pre územné rozhodnutie a PD pre stavebné povolenie) bude pre potreby vydania stavebného povolenia úplná, na požadovanej kvalitatívnej úrovni, bude v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v platnom znení a príslušnými vykonávacími predpismi a bude vypracovaná v kompletnom rozsahu podľa ust. § 9 Vyhlášky Ministerstva ŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- 4.6 Zhotoviteľ zabezpečí pre Objednávateľa výkon inžinierskej činnosti projektanta, ktorá pozostáva najmä z:
- 4.6.1 Inžinierskej činnosti, ktorej výsledkom je zabezpečenie a dodanie právoplatného rozhodnutia príslušného stavebného úradu na predmetnú stavbu, na základe ktorého bude možné umiestniť stavbu (územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo stavebné povolenie obsahujúce rozhodnutie o umiestnení stavby, a to v prípade spojeného konania o umiestnení stavby so stavebným konaním)
- 4.6.2 Inžinierskej činnosti, ktorej výsledkom je zabezpečenie a dodanie právoplatného stavebného povolenia vydaného príslušným stavebným úradom na predmetnú stavbu. Rozsah inžinierskej činnosti je bližšie špecifikovaný v ďalších častiach tejto Zmluvy, najmä bodoch 8.5 až 8.8 a vo vymedzení predmetu zákazky.
- 4.7 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii a prehlasuje, že má odbornú kvalifikáciu, ktorá sa viaže k plneniu predmetu Zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii Diela, k výkonu inžinierskej činnosti a autorského dohľadu a k plneniu Zmluvy potrebné a nevyhnutné.
- 4.8 Zhotoviteľ zabezpečí výkon odborného autorského dohľadu projektanta podľa podmienok tejto Zmluvy. Rozsah je bližšie špecifikovaný v ďalších častiach tejto Zmluvy.
- 4.9 V prípade, že Objednávateľ, stavebný úrad, orgán štátnej správy alebo samosprávy, alebo iný dotknutý orgán alebo účastník konania bude požadovať doplnenie alebo prepracovanie PD z dôvodu nesplnenia požiadaviek na kvalitu, rozsah a úplnosť dokumentácie, a/alebo ak PD nebude schválenia schopné v zmysle ich požiadaviek a v zmysle platnej legislatívy je Zhotoviteľ povinný túto dokumentáciu prepracovať, alebo doplniť v lehote, ktorú písomne určí Objednávateľ. Cena za toto prepracovanie alebo doplnenie je zahrnutá v zmluvne dohodnutej cene za vypracovanie danej PD určenej podľa bodu 6.2 a bodu 6.3 Zmluvy. V prípade ak z dôvodu prepracovania alebo doplnenia PD nastanú zmeny, v dôsledku ktorých je potrebné upraviť podrobný položkový rozpočet stavby a výkaz výmer, Zhotoviteľ je povinný tieto dokumenty upraviť v lehote, ktorú určí Objednávateľ. Cena za úpravu dokumentov je zahrnutá v cene za vypracovanie danej PD obsahujúcej daný dokument, ktorý je potrebné upraviť.

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie pre príslušné povolenie „Chodník a cyklochodník - prepojenie ul. Royova a Zlatobanská“	Vydanie:
		Strana 4/12

Článok 5

Lehoty plnenia záväzkov a doba trvania Zmluvy

- 5.1 Termín plnenia predmetu zmluvy podľa článku 3 Zmluvy je stanovený nasledovne:
- 5.1.1 1.stupeň dokumentácie podľa bodu 4.2 Zmluvy a výkon inžinierskej činnosti projektanta podľa bodu 4.6.1 Zmluvy – do 4 mesiacov od nadobudnutia účinnosti Zmluvy,
 - 5.1.2 2. stupeň dokumentácie podľa bodu 4.4 a výkon inžinierskej činnosti projektanta podľa bodu 4.6.2 Zmluvy - do 8 mesiacov od nadobudnutia účinnosti Zmluvy.
- 5.2 Termín na dodanie diela podľa bodu 5.1.1 Zmluvy sa považuje za dodržaný v prípade, ak Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi: 1.stupeň dokumentácie vrátane súhlasných stanovísk vyjadrení dotknutých orgánov a súčasne stavebným úradom potvrdenú žiadosť o vydanie územného rozhodnutia. Termín na dodanie diela podľa bodu 5.1.2 Zmluvy sa považuje za dodržaný v prípade, ak Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi: 2. stupeň dokumentácie a súčasne stavebným úradom potvrdenú žiadosť o vydanie stavebného rozhodnutia. V prípade spojeného konania, to jest konania územného spolu so stavebným konaním sa lehota na dodanie diela podľa bodu 5.1.1 Zmluvy predlžuje a to až do uplynutia lehoty podľa bodu 5.1.2 Zmluvy
- 5.3 Výkon činnosti odborného autorského dohľadu projektanta podľa bodu 4.8 Zmluvy - v čase od odovzdania staveniska až do skončenia stavebných prác vrátane vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia, ak zákon pre daný typ stavby vydanie kolaudačného rozhodnutia vyžaduje.
- 5.4 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, ktorá začína plynúť dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy a končí vydaním právoplatného stavebného povolenia. Tým nie sú dotknuté ustanovenia o záručnej dobe a z toho vyplývajúce práva a povinnosti zmluvných strán, ustanovenia o sankciách podľa tejto Zmluvy.
- 5.5 Objednávateľ predloží vo vzájomne dohodnutých termínoch Zhotoviteľovi potrebné údaje a podklady na vykonanie diela. Objednávateľ sa zaväzuje, že na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa dodá Zhotoviteľovi doplňujúce podklady potrebné k vykonaniu diel a zabezpečí spolupôsobenie v požadovanom rozsahu.

Článok 6

Cena za Dielo, inžiniersku činnosť a autorský dohľad

- 6.1 Cena za zhotovenie/vykonanie predmetu zmluvy podľa Článok 3 Zmluvy je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade s ust. zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje cenu najvýhodnejšej cenovej ponuky predloženej v rámci procesu verejného obstarávania realizovaného v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V cene diela je zahrnutá aj odmena za udelenie licencie k Dielu podľa Článok 12 Zmluvy.
- 6.2 Cena za zhotovenie 1. stupňa dokumentácie a súčasne za vykonanie inžinierskej činnosti projektanta podľa bodu 4.6.1– vo výške 50 % z celkovej ceny diela

Cena Diela bez DPH:	7.100,- EUR
Sadzba DPH:	20 %
DPH:	1.420,- EUR
Cena Diela s DPH:	8.520,- EUR
Cena Diela s DPH slovom:	Osemtisícpäťstodvadsať EUR

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie pre príslušné povolenie „Chodník a cyklochodník - prepojenie ul. Royova a Zlatobanská“	Vydanie:
		Strana 5/12

6.3 Cena za zhotovenie 2. stupňa dokumentácie a súčasne za vykonanie inžinierskej činnosti projektanta podľa bodu 4.6.2 – 40 % z celkovej ceny diela

Cena Diela bez DPH:	5.680,- EUR
Sadzba DPH:	20 %
DPH:	1.136,- EUR
Cena Diela s DPH:	6.816,- EUR
Cena Diela s DPH slovom:	Šesťtisícosemstošestnásť EUR

6.4 Cena za vykonanie činnosti odborného autorského dohľadu projektanta – 10 % z celkovej ceny diela

Odmena bez DPH:	1.420,- EUR
Sadzba DPH:	20 %
DPH:	284,- EUR
Odmena s DPH:	1.704,- EUR
Odmena s DPH slovom:	Jedentisícosemstoštyri EUR

6.5 Celková cena diela (cena spolu podľa bodov 6.2 a 6.3 a 6.4).

Celková cena bez DPH:	14.200,- EUR
Sadzba DPH:	20 %
DPH:	2.840,- EUR
Celková cena s DPH:	17.040,- EUR
Celková cena s DPH slovom:	Sedemnásťtisícštyridsať EUR

6.6 Celková cena podľa bodu 6.5 Zmluvy je konečná, k jej zmene počas doby trvania zmluvy môže dôjsť len v prípade zmeny DPH alebo v prípadoch podľa § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

6.7 V cene podľa bodov 6.2 a 6.3 a 6.4 Zmluvy sú zahrnuté aj všetky potrebné náklady spojené s úplným vecným a odborným plnením, vrátane nákladov na všetky vedľajšie, pomocné a iné činnosti nevyhnutné pre poskytnutie predmetnej služby, ako sú napr. dopravné/cestovné náklady, náklady na všetky práce, činnosti, výkony a poplatky za služby nevyhnutné pre riadne splnenie zákazky vrátane správnych poplatkov, vrátane nákladov na všetky vyjadrenia, súhlasy a rozhodnutia dotknutých orgánov.

6.8 Objednávateľ neposkytuje na realizáciu predmetu zmluvy preddavky.

6.9 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že sadzba dane z pridanej hodnoty je stanovená v súlade s platnými právnymi predpismi.

Článok 7 Platobné podmienky

7.1 Podkladom pre úhradu ceny podľa bodu 6.2 Zmluvy za zhotovenie PD budú Protokoly o prevzatí dokumentácie 1. stupňa a súčasne právoplatného územného rozhodnutia vydaného stavebným úradom.

7.2 Podkladom pre úhradu ceny podľa bodu 6.3 Zmluvy za zhotovenie PD budú Protokoly o prevzatí dokumentácie 2. stupňa a právoplatného stavebného rozhodnutia vydaného stavebným úradom.

7.3 Podkladom pre úhradu odmeny za vykonanie odborného autorského dohľadu projektanta podľa bodu 6.4. bude riadne plnenie povinností podľa bodu 8.10 Zmluvy a vydanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia pre stavbu, ak zákon pre daný typ stavby vydanie kolaudačného rozhodnutia predpokladá

7.4 Dňom odovzdania PD sa začína preberacie konanie, ktorého účelom je zistiť skutočnosti, či Dielo spĺňa všetky náležitosti podľa bodov 4.2, 4.4, 8.3 Zmluvy.

7.5 V prípade, že sa pri kontrole vykonávanej Objednávateľom podľa bodu 7.2 Zmluvy zistia vady Diela, alebo aj akékoľvek iné vady, Objednávateľ je oprávnený neprevziať Dielo. Preberacie konanie je skončené dňom podpísania preberacieho protokolu Objednávateľom a Zhotoviteľom.

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie pre príslušné povolenie „Chodník a cyklochodník - prepojenie ul. Royova a Zlatobanská“	Vydanie:
		Strana 6/12

- 7.6 Zhotoviteľ vystaví faktúru minimálne v troch (3) vyhotoveniach.
- 7.7 Lehota splatnosti faktúry je do tridsať (30) dní a začína plynúť dňom, nasledujúcim po dni, v ktorom bola faktúra preukázateľne doručená Objednávateľovi na jeho korešpondenčnú adresu. Zhotoviteľ je povinný doručiť Objednávateľovi faktúru za predmet Zmluvy do piatich (5) kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Objednávateľ uhradí faktúru formou bezhotovostného platobného styku na účet Zhotoviteľa podľa bodu 1.2 Zmluvy. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania fakturovanej čiastky z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa.
- 7.8 V prípade, že faktúra nespĺňa náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty a zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve je Objednávateľ oprávnený ju vrátiť Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry Objednávateľovi.

Článok 8

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 8.1 Objednávateľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť v nevyhnutne potrebnom rozsahu, spočívajúcu najmä v spresnení podkladov, odovzdaní doplňujúcich údajov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto Zmluvy, a to v lehote písomne dohodnutej obomi Zmluvnými stranami. Znenie podľa bodu 5.2 Zmluvy tým nie je dotknuté. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že Zhotoviteľ je povinný sám zabezpečiť všetky potrebné vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov potrebných a/alebo súvisiacich s vykonaním predmetu tejto Zmluvy a/alebo potrebných pre schválenie PD, vydanie právoplatného územného rozhodnutia či stavebného povolenia.
- 8.2 Zhotoviteľ je povinný vypracovať PD podľa požiadaviek Objednávateľa, v dohodnutom termíne, ustanovení tejto Zmluvy, ďalej podľa súťažných podkladov Objednávateľa, ako aj podkladov získaných v rámci zistenia skutkového stavu Zhotoviteľom. Zhotoviteľ je pri vypracovaní PD povinný zohľadniť vysvetlenia a upresňujúce požiadavky Objednávateľa.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný pri vypracovávaní PD postupovať s odbornou starostlivosťou. Technické a kvalitatívne podmienky PD musia zodpovedať platným technickým normám, normám a predpisom platným pre jednotlivé práce, všeobecne záväzným predpisom a musia byť v súlade s právom Slovenskej republiky a Európskej únie. Vypracovaná PD musí zohľadňovať požiadavky na energetickú hospodárnosť budov, ktorých výstavba sa má uskutočniť. Energetickú hospodárnosť je Zhotoviteľ PD povinný doložiť energetickým certifikátom ak to daná stavba vyžaduje, v súlade so zákonom č. 555/2005 Z.z. zákon o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ bude na požiadanie informovať Objednávateľa o stave rozpracovaného projektu.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s plnením tejto Zmluvy kedykoľvek počas platnosti Zmluvy, a to Objednávateľom, poverenými zamestnancami Objednávateľa a akýmikoľvek osobami a orgánmi určenými Objednávateľom. Zároveň sa Zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť pri výkone kontroly/auditu/overovaní všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu, prípadne overovania aj po ukončení platnosti tejto Zmluvy, ak o takú kontrolu požiadala objednávateľ alebo orgán vykonávajúci kontrolu použitia prostriedkov na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.
- 8.5 Zhotoviteľ zabezpečí v rámci inžinierskej činnosti komplexné služby pre získanie právoplatného rozhodnutia príslušného stavebného úradu (územné rozhodnutie, resp. stavebné povolenie) na predmetnú stavbu v rozsahu platnej legislatívy, a to najmä, nie však výlučne:
- 8.5.1 Vykoná všetky potrebné prípravné úkony a obstará a zabezpečí vyjadrenia, stanoviská, súhlasy a rozhodnutia dotknutých orgánov a organizácií, ktoré sú potrebné pre získanie právoplatného územného rozhodnutia, resp. stavebného povolenia,
- 8.5.2 Podá žiadosť o vydanie územného rozhodnutia, resp. stavebného povolenia, a v prípadoch, kde to je možné podá návrh na spojenie územného konania o umiestnení stavby so stavebným konaním, a to

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie pre príslušné povolenie „Chodník a cyklochodník - prepojenie ul. Royova a Zlatobanská“	Vydanie:
		Strana 7/12

- s cieľom získať právoplatné rozhodnutie čo najrýchlejšie a najhospodárnejšie, v prípade potreby zabezpečiť doplnenie a opravu podaných žiadostí,
- 8.5.3 Poskytne plnú súčinnosť pre Objednávateľa a zabezpečí nevyhnutnú koordináciu projektovej prípravy, vyplývajúcu z oprávnených požiadaviek stavebného úradu, dotknutých orgánov a organizácií uplatnených v rámci odsúhlasovania PD stavby počas územného konania, stavebného konania, resp. spojeného konania,
- 8.5.4 Bude zastupovať Objednávateľa v konaniach pred príslušným stavebným úradom,
- 8.5.5 Bude zastupovať Objednávateľa pri komunikácii s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania,
- 8.5.6 Bezodkladne informuje Objednávateľa o všetkých skutočnostiach súvisiacich s výkonom inžinierskej činnosti, najmä informuje Objednávateľa o stave a priebehu konaní, čase a stave jednotlivých zrealizovaných a prekladaných úkonov, o problémoch pri získavaní stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov, a pod.,
- 8.5.7 V mene Objednávateľa prevezme a Objednávateľovi doručí a odovzdá právoplatné územné rozhodnutie, resp. stavebné povolenie vrátane všetkých jeho príloh,
- 8.5.8 Vypracuje plán užívania verejnej práce v súlade s §12 zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach.
- 8.5.9 Ďalšie úkony potrebné na vydanie právoplatného územného rozhodnutia, resp. stavebného povolenia.
- 8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať právoplatné rozhodnutia príslušného stavebného úradu na predmetnú stavbu (územné rozhodnutie, stavebné povolenie) vrátane dodania dvoch vyhotovení predmetnej projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v zmysle platnej legislatívy. Kompletná dokladová časť výkonu inžinierskej činnosti bude Objednávateľovi dodaná v 6-tich vyhotoveniach v tlačenej forme a 3 krát kompletná dokladová časť v elektronickej forme na DVD nosiči v požadovaných formátoch PDF, DOC (žiadosti, stanoviská dotknutých orgánov a organizácií, rozhodnutia stavebného úradu).
- 8.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje že inžiniersku činnosť bude vykonávať riadne a včas, s odbornou starostlivosťou, v súlade s podmienkami uvedenými v tejto Zmluve a v súlade s platnou legislatívou. Zodpovedá za to, že inžinierska činnosť bude vykonaná v súlade s technickými požiadavkami, všeobecne záväznými predpismi a podľa ustanovení tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať termíny určené stavebným úradom, Objednávateľom a dotknutými orgánmi. Zhotoviteľ je povinný spolupracovať s Objednávateľom ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi a ostatnými účastníkmi konania.
- 8.8 Objednávateľ je povinný odovzdať včas Zhotoviteľovi veci a informácie potrebné na vykonanie inžinierskej činnosti alebo zariadenie záležitosti, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstaráť Zhotoviteľ a pokiaľ o tieto Zhotoviteľ Objednávateľa požiadal písomne. Ak sa vyžaduje vykonanie inžinierskej činnosti alebo zariadenie záležitosti súvisiacej s uskutočnením právnych úkonov, týkajúcich sa inžinierskej činnosti v mene Objednávateľa osobitné splnomocnenie, Objednávateľ je povinný Zhotoviteľovi na jeho písomné požiadanie takéto plnomocenstvo vystaviť.
- 8.9 Ustanovenia bodov 8.5 až 8.8 Zmluvy sa primerane použijú na vykonávanie činností podľa bodu 4.6.1 a 4.6.2 Zmluvy.
- 8.10 Zhotoviteľ zabezpečí výkon odborného autorského dohľadu projektanta v nasledovnom rozsahu:
- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby,
 - účasť na kontrolných dňoch stavby a operatívnych poradách,
 - kontrola súladu zhotovovanej stavby s projektovou dokumentáciou overenou stavebným úradom v stavebnom konaní,
 - kontrola a zabezpečenie dodržania Diela s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením a poskytovanie odborných stanovísk a vysvetlení potrebných pre plynulosť realizácie stavby,
 - poskytovanie vysvetlení potrebných na vypracovanie dodávateľskej dokumentácie,

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo	Vydanie:
		Strana 8/12

- posudzovanie návrhov na zmenu realizácie stavebného diela oproti projektovej dokumentácii vo vykonávacom (realizačnom) stupni na vydanie Rozhodnutia alebo jeho zmeny a účasť na zmenových konaniach,
- upozorňovanie stavebníka na skutočnosti, ak majú navrhované zmeny dopad na podmienky určené stavebným povolením,
- vyjadrenie sa k požiadavkám zhotoviteľa stavby o práce navyše a/alebo menej,
- odsúhlasenie dokumentácie skutočného realizovania stavby,
- účasť na odovzdaní a prevzatí diela alebo jeho časti vrátane komplexného vyskúšania,
- účasť na kolaudačnom konaní a spolupráca s Objednávateľom pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania.

8.11 Zhotoviteľ berie na vedomie, že PD po jej odovzdaní Objednávateľovi bude predmetom kontroly zo strany technického dozoru Objednávateľa. O začatí a ukončení tejto kontroly bude Zhotoviteľ PD bezodkladne informovaný Objednávateľom. V prípade pripomienok vznesených technickým dozorom Objednávateľa k vypracovanej PD, je Zhotoviteľ povinný zaujať stanovisko k predloženým pripomienkam. Ak Zhotoviteľ uzná vznesené pripomienky, zabezpečí zapracovanie týchto pripomienok do PD v primeranej lehote písomne určenej Objednávateľom.

Článok 9

Zodpovednosť za vady a škodu, záručná doba

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy podľa Článok 3 Zmluvy bude mať vlastnosti dojednané v tejto Zmluve.
- 9.2 Pri spracovaní PD Zhotoviteľ zohľadňuje všeobecné zásady prevencie týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 2 až 4 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 9.3 Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v príslušnej PD musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa Vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 9.4 Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto Zmluve.
- 9.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má PD v čase jej odovzdania Objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní PD (v záručnej dobe) zodpovedá najmä vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, a to nedodržaním platných noriem, neúplnou PD, nesúladosť textovej i výkresovej časti s výkazom výmer a rozpočtom, absenciou materiálu v rozpočte a z dôvodu iných zistených chýb, ak tieto vady akokoľvek ovplyvnia vydanie právoplatného stavebného povolenia a/alebo ak tieto vady ovplyvnia realizáciu stavebného diela vyhotoveného podľa PD, a to najmä v zmysle zníženia kvality stavebného diela a/alebo zvýšenia nákladov na realizáciu stavebného diela.
- 9.6 Pre prípad vady PD dojednávajú Zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr však v dobe dohodnutej s Objednávateľom v písomne uplatnenej reklamacii. Objednávateľ je povinný bezodkladne po zistení väd písomne uplatniť reklamáciu u Zhotoviteľa.

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie pre príslušné povolenie „Chodník a cyklochodník - prepojenie ul. Royova a Zlatobanská“	Vydanie:
		Strana 9/12

- 9.7 Záručná doba na PD začína plynúť odo dňa odovzdania PD ako celku Objednávateľovi a končí vydaním právoplatného kolaudačného rozhodnutia k stavebnému dielu realizovanému podľa PD alebo uplynutím 5 rokov od jej odovzdania, podľa toho, ktorá udalosť nastane skôr.
- 9.8 V prípade, že počas plynutia záručnej doby PD, alebo počas realizácie stavebného diela realizovaného podľa spracovanej PD budú zistené nedostatky, vady PD, alebo chýbajúce časti nevyhnutné pre zhotovenie a riadne užívanie stavebného diela ako celku špecifikované v bode 9.4 a 9.5 tejto Zmluvy, a v dôsledku uvedených skutočností vznikne Objednávateľovi finančná alebo materiálna škoda, môže si Objednávateľ uplatňovať u Zhotoviteľa právo na zaplatenie zmluvnej pokuty až do výšky 100 % navýšenia ceny stavebného diela, ktorá bude splatná do 30 dní od písomnej výzvy Objednávateľa na jej úhradu. Vo výzve bude určená výška zmluvnej pokuty na základe rozhodnutia Objednávateľa. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorú možno vymáhať samostatne.
- 9.9 Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za škody vzniknuté Objednávateľovi v dôsledku nesplnenia zmluvných podmienok.
- 9.10 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od Objednávateľa na zariadenie záležitostí a na veciach prevzatých pri jej zariaďovaní od tretích osôb, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti. Zhotoviteľ zodpovedá za vady inžinierskej činnosti podľa ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 9.11 Zhotoviteľ prehlasuje, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy disponuje poistením zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone svojej činnosti v zmysle ust. § 12 Zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, a to minimálne do výšky celkovej sumy uvedenej v bode 6.5 Zmluvy a zaväzuje sa, že týmto poistením bude disponovať až do uplynutia celej záručnej doby v zmysle Článku 9 tejto Zmluvy.

Článok 10 Zabezpečenie záväzkov

- 10.1 V prípade, že bude Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, Zhotoviteľovi vzniká u Objednávateľa nárok na úrok z omeškania vo výške podľa platných právnych predpisov ku dňu omeškania.
- 10.2 V prípade omeškania Zhotoviteľa týkajúceho sa riadneho zhotovenia diela, Objednávateľovi vzniká u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela s DPH za každý aj začatý deň omeškania.
- 10.3 V prípade, ak Zhotoviteľ poruší ktorékoľvek ustanovenie okrem bodu 11.2 Zmluvy, za ktoré nie je určená individuálna sadzba zmluvnej pokuty, má Objednávateľ právo na uplatnenie si nároku na zmluvnú pokutu vo výške 5 % z celkovej ceny podľa bodu 6.5 Zmluvy, za každé porušenie aj opakované.
- 10.4 Objednávateľ je oprávnený zadržať z každej jednotlivej časti ceny Diela čiastku zodpovedajúcu 10% príslušnej časti Diela, a to až do momentu, kedy kolaudačné rozhodnutie stavby realizovanej na základe PD nadobudne právoplatnosť (ak zákon vydanie kolaudačného rozhodnutia pre daný typ stavby predpokladá), najneskôr však po uplynutí 2 rokov od odovzdania PD. Uvoľnenie zadržanej sumy bude na základe písomnej žiadosti zhotoviteľa.
- 10.5 V prípade, ak Zhotoviteľ podstatne poruší zmluvu podľa bodu 11.2 Zmluvy, má Objednávateľ právo na uplatnenie si nároku na zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej ceny podľa bodu 6.5 Zmluvy, za každé podstatné porušenie aj opakované.

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie pre príslušné povolenie „Chodník a cyklochodník - prepojenie ul. Royova a Zlatobanská“	Vydanie:
		Strana 10/12

Článok 11 Ukončenie zmluvy

11.1 Zmluvný právny vzťah sa ukončí jedným z nasledovných spôsobov:

- a) splnením záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
- b) písomnou dohodou Zmluvných strán,
- c) odstúpením od zmluvy,

V prípade jej podstatného porušenia ktorákoľvek Zmluvná strana je oprávnená okamžite odstúpiť od zmluvy. Doručením odstúpenia od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo zmluvy. V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy sú Zmluvné strany oprávnené od Zmluvy odstúpiť po márnom uplynutí primeranej lehoty stanovenej v písomnej výzve Zmluvnej strany na odstránenie nedostatku, ktorý je v rozpore s touto zmluvou, prílohami a právnymi predpismi.

Ak sa Zmluvné strany v písomnej výzve nedohodnú inak, platí, že primeranou lehotou sa v zmysle predchádzajúcej vety rozumie sedem (7) kalendárnych dní.

11.2 Podstatným porušením zmluvy sa rozumie najmä ak:

- a) Zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu o viac ako pätnásť(15) dní,
- b) Ak márne uplynie Objednávateľom písomne dodatočne stanovená lehota na plnenie,
- c) je Zhotoviteľ v úpadku, ide do likvidácie, bolo proti nemu vydané rozhodnutie o začatí konkurzného príp. reštrukturalizačného konania, alebo dôjde k akejkoľvek činnosti či udalosti, ktorá by mala podobný dopad ako ktorákoľvek z vyššie uvedených skutočností,
- d) Zhotoviteľ nie je schopný plniť zmluvný záväzok. Za stratu schopnosti Zhotoviteľa plniť zmluvný záväzok sa považuje najmä:
 - strata odbornej spôsobilosti a/alebo oprávnenie dodať Dielo podľa predmetu tejto zmluvy,
 - nespôsobilosť Zhotoviteľa aj napriek písomnej výzve Objednávateľa vykonávať PD dohodnutým spôsobom (po stránke kvalitatívnej, technickej, organizačnej) a/alebo v dohodnutom termíne,
- e) Nastane chybné plnenie Zhotoviteľa, na ktoré bol Objednávateľom v priebehu spracovania PD písomne upozornený a ktoré Zhotoviteľ napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote, ktorú mu k tomuto účelu Objednávateľ poskytol,
- f) Ak po prevzatí Diela Objednávateľom a najmä počas realizácie stavby na základe Diela sa zistí nevhodnosť Diela, ktorú mohol Zhotoviteľ pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť, alebo ktorá pri dodržaní ustanovení a povinností podľa Zmluvy nemusela vzniknúť, a v dôsledku uvedených skutočností:
 - vznikne situácia, ktorá preukázateľne skomplikuje realizáciu stavebných prác,
 - sa prerušia práce na stavbe, alebo sa ohrozí termín plánovaného odovzdania stavby a pre ďalšie pokračovanie bude nevyhnutné upraviť a/alebo doplniť Dielo,
 - vznikne navýšenie celkového investičného nákladu stavby,
 - vznikne vada na stavbe alebo škoda Objednávateľovi.

11.3 Za nepodstatné porušenie tejto Zmluvy sa považuje každé porušenie Zmluvy, okrem porušení definovaných v bode 11.2 tejto Zmluvy ako podstatné porušenie. V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy je druhá zmluvná strana oprávnená odstúpiť od tejto Zmluvy len v prípade, ak zmluvná strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju zmluvnú povinnosť ani napriek písomnému upozorneniu a poskytnutiu primeranej lehoty, ktorá jej bola na to poskytnutá. V písomnom upozornení musí byť podrobne

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie pre príslušné povolenie „Chodník a cyklochodník - prepojenie ul. Royova a Zlatobanská“	Vydanie:
		Strana 11/12

špecifikované porušenie zmluvnej povinnosti ako aj upozornenie na právo odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade neodstránenia porušenia.

- 11.4 Doručením odstúpenia od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán vyplývajúce zo zmluvy, a to s účinkami ex nunc. Odstúpením od Zmluvy nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy, nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty, ani úrokov z omeškania.
- 11.5 V prípade zániku tohto zmluvného vzťahu písomnou dohodou, zmluvný vzťah zaniká dňom uvedeným v dohode, v ktorej sa upravujú aj vzájomné nároky Zmluvných strán vzniknuté už zo splnených zmluvných povinností, resp. nároky vzniknuté z porušenia povinností.

Článok 12

Licencia

- 12.1 Zhotoviteľ, ako autor diela, vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať osobnostné a majetkové práva k dielu v rozsahu podľa Autorského zákona.
- 12.2 V prípade, ak boli na vyhotovenie diela použité prvky, ktoré sú samostatnými dielami chránenými autorským právom podľa Autorského zákona (ďalej len "Samostatné diela"), Zhotoviteľ sám zodpovedá za prípadné porušenie osobnostných a majetkových práv autorov samostatných diel. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že má vysporiadané všetky osobnostné a majetkové práva súvisiace s Dielom alebo jeho časťou.
- 12.3 Zmluvné strany sa dohodli, že právo použiť Dielo nadobúda objednávatel' v deň, kedy mu je Dielo zhotoviteľom odovzdané. Používanie diela zahŕňa výkon majetkových práv.
- 12.4 Na použitie Diela podľa predchádzajúceho bodu udeľuje Zhotoviteľ Objednávateľovi súhlas (ďalej len "licencia"), a Objednávateľ udelenú licenciu prijíma a zaväzuje sa Dielo používať v rozsahu udelennej licencie.
- 12.5 Poskytovaná licencia je bezodplatná a výhradná.
- 12.6 Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi licenciu na použitie PD na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy.
- 12.7 Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi licenciu na použitie PD v neobmedzenom rozsahu, v neobmedzenom počte vyhotovení a v súlade s § 67 autorského zákona.
- 12.8 Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie PD v rozsahu jemu udelennej licencie, postúpiť práva z licencie na tretiu osobu môže bez predchádzajúceho písomného súhlasu Zhotoviteľa. Objednávateľ je ďalej oprávnený jednostranne PD upravovať resp. udeliť tretej osobe právo na úpravu PD.

Článok 13

Doručovanie

- 13.1 Všetky písomnosti a oznámenia týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto Zmluvou, vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky sa doručujú osobne, poštou, alebo iným doručovateľom oprávneným doručovať zásielky. Pokiaľ nie je preukázané iné, listina sa považuje za doručenie druhej zmluvnej strane na siedmy (7) pracovný deň po dni jej odoslania.

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie pre príslušné povolenie „Chodník a cyklochodník - prepojenie ul. Royova a Zlatobanská“	Vydanie:
		Strana 12/12

Článok 14
Záverečné ustanovenia

- 14.1 Zmluvné strany prehlasujú, že Zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a jej obsah je v súlade s poctivým obchodným stykom, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
- 14.2 Právne vzťahy bližšie touto Zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom.
- 14.3 Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení Zmluvných povinností z tejto Zmluvy, budú Zmluvnými stranami prednostne riešené dohodou. Pokiaľ by Zmluvné strany nedospeli k dohode, riešenie sporu sa riadi slovenským právnym poriadkom.
- 14.4 Zmluvu je možné meniť len na základe očíslovaných, písomne uzavretých dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
- 14.5 Táto Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých Objednávateľ obdrží štyri vyhotovenia po jej podpise a Zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 14.6 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa a centrálnej registri zmlúv.
- 14.7 Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité.

V Prešove dňa

V Prešove dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....

Ing. Andrea Turčanová
primátorka mesta

.....

Ing. Miroslav Váhovský
konateľ