

DODATOK Č. 2
K ZMLUVE O NÁJME POZEMKU
zo dňa 15. 07. 2004

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ: Mesto Šaštín – Stráže
sídlo: Alej 549, 908 41 Šaštín–Stráže
IČO: 00 310 069
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK35 0200 0000 0000 0082 8182
zast.: Mgr. Jaroslav Suchánek, primátor mesta
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: ISPA, spol. s r.o.
IČO: 31328717
Sídlo: Kopčianska 92, 851 01 Bratislava 5
zast.: Ing. Miloš Karpáti, konateľ spoločnosti
zapísaná v OR OS Bratislava I oddiel Sro, vložka č. 3171/B
(ďalej len „nájomca“)

1. Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 15.7.2004 zmluvu o nájme časti pozemku –parc. č. 632/1, k.ú. Stráže – pri ceste č. II/500, mesto Šaštín-Stráže (ďalej len „nájomná zmluva“).
2. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že sa mení čl. II. nájomnej zmluvy – Cena nájmu a znie nasledovne:
 - „1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájomné za plochu určenú pre umiestnenie jedného reklamného zariadenia sa stanovuje v zmysle Sadzobníka cien Mesta Šaštín-Stráže vo výške 350,- eur ročne (slovom: tristopäťdesiat eur).“
 - „2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí prenajímateľovi nájomné od 1. 1. 2022 do 30. 6. 2022 vo výške 164,61 eur a v zmysle 4. zmeny Sadzobníka cien Mesta Šaštín-Stráže, schváleného Uznesením MsZ č. 600/2022, nájomné od 1. 7. 2022 do 31. 12. 2022 vo výške 176,44 eur, spolu vo výške 341,05 eur a to najneskoršie do 15 dní od podpisu nájomnej zmluvy na účet prenajímateľa č. účtu: SK 35 0200 0000 0000 0082 8182 alebo v hotovosti do pokladne Mesta Šaštín-Stráže. V ďalšom období bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi nájomné vo výške 350,- eur ročne a to najneskoršie do 31. 1. aktuálneho kalendárneho roka.“
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie obdrží nájomca.
5. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných okolností, vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, obsahu dodatku porozumeli a tento na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Šaštíne-Strážach 30.6.2022

Prenajímateľ:

Mgr. Jaroslav Suchánek
primátor mesta



Nájomca:

Ing. Miloš Karpáti
konateľ spoločnosti