

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Objednávateľ: **Mesto Trenčín**
Sídlo: Mierové nám. č.1/2, 911 64 Trenčín
Zastúpenie: Mgr. Richard Rybníček, primátor mesta
IČO: 00 312 037
DIČ: 2021079995
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s., korporátna pobočka Trenčín
číslo účtu: SK61 7500 0000 0000 2558 1243
SWIFT/BIC: CEKOSKBX
Tel.: 032/650411
E-mail: trencin@trencin.sk

Kontaktná osoba pre účely tejto Zmluvy:

Ing. Peter Tomat – plnenie predmetu zmluvy - stavebné práce

tel.: +421 911 041 829, e-mail: peter.tomat@trencin.sk

(ďalej len: „Objednávateľ“ alebo „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: TODA Trade,s.r.o.
Sídlo: Horná Súča 213, 913 33 Horná Súča
Zastúpený: Tomáš Seriš – konateľ, Daniel Mrázik - konateľ
Oprávnený na rokovanie
- vo veciach technických: Tomáš Seriš
- vo veciach zmluvných: Tomáš Seriš
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu: SK61 0900 0000 0050 8172 2787
IČO: 50 106 244
DIČ: 2120177136
Označenie registra: Obchodný register Okresného súdu Trenčín
Číslo zápisu: 32429/R
E-mail: todatrade@gmail.com

Kontaktná osoba pre účely tejto Zmluvy:

tel.:

e-mail:

(V prípade účasti skupiny uviesť údaje uvedené v tomto bode pre každého člena skupiny samostatne. Členovia skupiny budú zaviazaní spoločne a nerozdielne)

(ďalej len: „Zhotoviteľ“ alebo „zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne ako „Zmluvné strany“)

za nasledovných podmienok (ďalej len „Zmluva“):

Čl. II. Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť riadne a včas dielo: **“FŠ Záblatie - šatne, pitná voda, kanalizácia”** a to v rozsahu výkazu-výmer, pričom jednotlivé položky výkazu-výmer sú bližšie špecifikované v projektovej dokumentácii vypracovanej projektantom Ing.Ladislavom Sikorčinom, Sibírska 695/10, Trenčín (ďalej v texte označovaná aj len ako: „projektová dokumentácia“ alebo „projekt“), ktorá bola neoddeliteľnou súčasťou súťažných podkladov k verejnému obstarávaniu - v podlimitnej zákazke na uskutočnenie stavebných prác: „FŠ Záblatie - šatne, pitná voda, kanalizácia“ (ďalej aj „predmet zmluvy“ alebo „dielo“) (vyhlásenej pod spisovou značkou verejného obstarávania MSÚTN-UP-VO/2022/38464/2022/FoL) a záväzok Objednávateľa zaplatiť za riadne a včas dodané dielo cenu podľa čl. IV. tejto Zmluvy.

Zhotovenie diela spočíva predovšetkým v novostavbe šatní a sociálnych zariadení v Športovom areáli Záblatie. Navrhované šatne a sociálne zariadenia sú jednopodlažné s plochou strechou. Súčasťou je aj zariadenie staveniska. To bude slúžiť na premiestnenie technického vybavenia správcu areálu, ako aj na uskladnenie materiálu a zariadení počas výstavby. Jedná sa o šesť kusov prefabrikovaných jednopodlažných garáží s plochou strechou.

Dielo bude uskutočnené podľa rozsahu výkazu - výmer a projektovej dokumentácie a v súlade s touto zmluvou.

Stavba je členená do nasledovných stavebných objektov:

1/ Šatne a sociálne zariadenia :

SO – 01 Šatne a sociálne zariadenia

SO – 02 Prípojka vody od jestvujúcej studne

SO – 03 Prípojka kanalizácie od jestvujúcej revíziej šachty

SO – 04 Prípojka elektrickej energie z objektu parcelné číslo 806

2/ Zariadenie staveniska

SO - 01 Zariadenie staveniska

SO – 02 Prípojka vody od jestvujúcej studne

SO – 03 Prípojka elektrickej z jestvujúceho objektu

2. Miesto vykonania diela je: v katastrálnom území Záblatie v Trenčíne, C-KN parcela č. 801/123, 804/6, 801 / 30, 1091/1, KNE 342/52 Slovenská republika. Podrobnosti sú uvedené v projektovej dokumentácii k tejto zákazke (ďalej len „miesto vykonania diela“).

3. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet Zmluvy uvedený v článku II. tejto Zmluvy (t. z.: „dielo“) odborne, kvalitne, za podmienok uvedených v tejto Zmluve, v súlade s pokynmi objednávateľa a s § 43 d zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) a súvisiacich STN, v rozsahu výkazu výmer a podľa projektovej dokumentácie uvedenej v ods. 1 tohto článku a na základe právoplatných a vykonateľných rozhodnutí príslušných správnych orgánov vydaných v súvislosti s dielom na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo.

4. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet Zmluvy v súlade s jeho ponukou, ktorú predložil objednávateľovi ako uchádzač vo verejnom obstarávaní – v podlimitnej zákazke na uskutočnenie stavebných prác (vyhlásenej pod spisovou značkou verejného obstarávania MSÚTN-UP- VO/2022/38464/2022/FoL): “ **FŠ Záblatie - šatne, pitná voda, kanalizácia**“ Táto ponuka je archivovaná ako súčasť dokumentácie o verejnom obstarávaní u objednávateľa. Tieto dokumenty (tzn. súťažné podklady, vrátane projektovej dokumentácie uvedenej vyššie a ponuka) sú obom zmluvným stranám známe, boli zmluvným stranám navzájom odovzdané a obe zmluvné strany ich považujú za súčasť tejto Zmluvy.

čl. III. Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví a dodá predmet Zmluvy uvedený v čl. II tejto Zmluvy v nasledovných termínoch:

<i>Etapa</i>	<i>Termín</i>
Odobzdanie staveniska:	Najneskôr do 10 pracovných dní po dni, v ktorom nadobudne účinnosť zmluva s úspešným uchádzačom
Začatie prác:	V deň odovzdania staveniska
Kompletné ukončenie prác:	V lehote do 12 mesiacov po dni odovzdania staveniska

1. Zhotoviteľ bude zhotovovať dielo v súlade s harmonogramom výstavby a postupu jednotlivých prác pri zhotovovaní diela (nadväznosť a prelínanie sa jednotlivých častí zákazky), ktorý vypracoval Zhotoviteľ (v súlade s vyššie uvedenými termínmi), pričom si Objednávateľ vyhradzuje právo požiadať Zhotoviteľa o úpravu predloženého harmonogramu prác podľa aktuálnej situácie a potrieb pri vykonávaní diela, pričom Zhotoviteľ je povinný časový harmonogram bezodkladne upraviť. Harmonogram výstavby a postupu prác tvorí prílohu tejto Zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
2. Ak Zhotoviteľ nezhotoví a nedodá jednotlivé časti predmetu Zmluvy v termínoch podľa ods. 1 tohto článku, Objednávateľ má právo odstúpiť od Zmluvy.
3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené riadne v súlade s platnými technickými normami, touto Zmluvou a projektovou dokumentáciou uvedenou v čl. II tejto Zmluvy.
4. V prípade, ak sa v priebehu plnenia tejto Zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zhrnuté v tejto Zmluve, je zhotoviteľ povinný ihneď o tejto skutočnosti informovať stavebný dozor objednávateľa a písomne o tejto skutočnosti zaslať objednávateľovi aj list. Následne objednávateľ začne rokovanie o riešení vzniknutej situácie so zhotoviteľom. Všetky prípadné naviac práce musia byť pred ich vykonaním vopred odsúhlasené v stavebnom denníku a vopred upravené písomným dodatkom k tejto Zmluve (za dodržania zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), príp. novou Zmluvou. Jednotkové ceny naviac prác budú stanovené nasledovne:
 - a) jednotkové ceny prác, ktoré sú súčasťou položkovitého rozpočtu Zmluvy, musia byť dodržané podľa rozpočtu stanoveného touto Zmluvou,
 - b) jednotkové ceny prác, ktoré nie sú súčasťou položkovitého rozpočtu Zmluvy, musia byť dodržané v hodnote totožných položiek podľa Cenkosu.

- c) jednotkové ceny prác, ktoré nie sú súčasťou položkovitého rozpočtu Zmluvy, a ktoré zároveň nie sú načenené ani v Cenkrose, musia byť overené prieskumom trhu vykonanom

Objednávateľom pred uzavretím konkrétneho dodatku k zmluve, predmetom ktorého bude vykonanie naviac prác zhotoviteľom, inak nie je žiadna zo Zmluvných strán povinná uzavrieť dodatok na vykonanie naviac prác.

V prípade porušenia tohto ustanovenia má objednávateľ právo odstúpiť od tejto Zmluvy a zároveň má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela uvedenej v čl. IV tejto Zmluvy. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia tejto povinnosti v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

5. V prípade vzniku zhotoviteľom nezavinených prekážok „vyššej moci“ znemožňujúcich riadne plnenie diela sa aplikujú ustanovenia čl. XIII. tejto Zmluvy. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam v stavebnom denníku s odôvodnením, v opačnom prípade nie sú dôvodom pre postup podľa prvej vety.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

čl. IV.

Cena predmetu Zmluvy

1. Cena za predmet Zmluvy uvedený v článku II. tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena diela, jednostranne nemenná a predstavuje:

Cena bez DPH 299 922,31 -€, slovom dvesto deväťdesiat deväťtisíc deväťsto dvadsať dva Eur tridsať jeden centov

DPH 20% 59 984,46 -€, slovom päťdesiat deväťtisíc deväťsto osemdesiat štyri Eur štyridsať šesť centov

Cena s DPH*359 906,77 -€, slovom tristo päťdesiat deväťtisíc deväťsto šesť Eur sedemdesiat sedem centov

V prípade, ak je Poskytovateľ identifikovaný pre DPH v inom členskom štáte EÚ alebo je zahraničnou osobou z tretieho štátu a miesto dodania služby je v SR, tento Poskytovateľ nebude pri plnení Zmluvy fakturovať DPH. Vo svojej ponuke však musí uviesť príslušnú sadzbu a výšku DPH podľa zákona č. 222/2004 Z.z. a cenu vrátane DPH. Objednávateľ nie je zdaniteľnou osobou a v tomto prípade je registrovaný pre DPH podľa § 7 a/alebo § 7a zákona č. 222/2004 Z.z. a bude povinný odvieť DPH v SR podľa zákona č. 222/2004 Z.z..

/text tohto odseku ohľadne DPH je možné vypustiť, pričom toto nebude považované za nedodržanie textu zmluvy/

2. Dohodnutá cena je v súlade s rozpočtovými nákladmi stavby uvedenými v ponukovom rozpočte podľa objektov v členení podľa výkazov výmer z projektovej dokumentácie uvedenej v čl. II tejto Zmluvy. Rozpočet (ocenené výkazy výmer) je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy (Príloha č. 1). Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávatelovi najneskôr v deň uzavretia tejto Zmluvy elektronickú verziu (vo formáte MS Excel) podrobného rozpočtu a zároveň je povinný predkladať bezodkladne v elektronickej verzii (formát MS Excel) každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu Zmluvy. Rozpočet musí byť vypracovaný na najnižšiu možnú úroveň položiek, t. j. na úroveň zodpovedajúcu položkám výkazu výmer. V prípade porušenia tejto povinnosti má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý, aj začatý deň omeškania so splnením tejto povinnosti a tiež má nárok na náhradu škody v plnej výške. Popri tom má objednávateľ nárok odstúpiť pre porušenie povinnosti definovanej v tomto odseku od tejto Zmluvy.

čl. V. Indexačná doložka

- (1) K prvému uplatneniu mechanizmu indexácie dochádza najskôr po 2 (dvoch) kvartáloch nasledujúcich po kvartáli, v ktorom uplynula lehota na predkladanie ponúk do súťaže na zhotovenie stavby.
- (2) Základným predpokladom pre uplatnenie mechanizmu indexácie je pre zhotoviteľa stavby dodržiavanie zmluvne stanoveného a odsúhlaseného harmonogramu výstavby stavby vrátane lehôt výstavby. Pre aplikáciu mechanizmu indexácie je rozhodujúcim obdobím kvartál, pričom: a) referenčným obdobím (označené ako obdobie „ t_0 “) je kvartál, do ktorého spadá kalendárny deň, v ktorý uplynula lehota na predkladanie ponúk do súťaže na zhotovenie stavby; b) rozhodujúcim obdobím (označené ako obdobie „ t “), je obdobie (kvartál), za ktoré si zhotoviteľ stavby uplatňuje indexáciu.
- (3a) V prípade, ak pri realizácii stavby dôjde k predĺženiu lehoty výstavby alebo zmene harmonogramu v čase podpisu zmluvy o dielo, na základe udalostí, ktoré preukázateľne zo strany zhotoviteľa nebolo možné vopred predpokladať a zároveň zhotoviteľ vykonal všetky adekvátne úkony k zabráneniu predĺženia lehoty výstavby, pre mechanizmus indexácie sa použije referenčné obdobie a rozhodujúce obdobie podľa Článku 2, ods. 3 tohto metodického pokynu.
- (3b) V prípade, ak pri realizácii stavby dôjde k výskytu prípadov vyššej moci v zmysle zmluvy (napr. nepriaznivé poveternostné podmienky) kvôli, ktorým sa predĺži lehota výstavby alebo dôjde k zmene harmonogramu v čase podpisu zmluvy o dielo, pre mechanizmus indexácie sa použije referenčné obdobie a rozhodujúce obdobie podľa Článku 2, ods. 3 tohto metodického pokynu.
- (3c) V prípade, ak pri realizácii stavby dôjde k predĺženiu zmluvnej lehoty výstavby z dôvodov na strane objednávateľa, pre mechanizmus indexácie sa použije referenčné obdobie a rozhodujúce obdobie podľa Článku 2, ods. 3 tohto metodického pokynu.
- (4d) V prípade, ak pri realizácii stavby dôjde k predĺženiu zmluvnej lehoty výstavby z dôvodov na strane zhotoviteľa, pre mechanizmus indexácie za práce realizované po pôvodnej lehote výstavby bude rozhodujúcim obdobím kvartál pôvodnej lehoty výstavby.
- (5) V stanovenom vzorci pre výpočet indexácie, podľa odseku 8 tohto článku, je fixná časť nákladov realizovanej stavby, ktoré nepodliehajú indexácii, stanovená vo výške 10 % a hodnota nákladov, ktorá podlieha indexácii, je stanovená vo výške 90 % z celkovej realizovanej stavby. Zdrojmi vstupov pre výpočet násobiteľa úpravy (koeficientu zmeny) pre mechanizmus indexácie sú ukazovatele Harmonizované indexy spotrebiteľských cien (priemer roka 2015=100) - mesačne [sp0017ms], Priemerné ceny pohonných látok v SR - mesačne [sp0202ms], a Indexy cien stavebných prác a materiálov (2015=100) - štvrťročne [sp2063qs], ktoré sú publikované Štatistickým úradom Slovenskej republiky na jeho webovom sídle www.statistics.sk.
- (6) Vykazované mesačné hodnoty ukazovateľov Harmonizované indexy spotrebiteľských cien (priemer roka 2015=100) - mesačne [sp0017ms] – Spotrebiteľské ceny úhrnom a Priemerné ceny pohonných látok v SR - mesačne [sp0202ms] – Motorová nafta, je potrebné previesť na obdobie kvartál pre obdobia t_0 a t tak, že sa vypočíta aritmetický priemer vykazovaných hodnôt za 3 relevantné mesiace prislúchajúce k obdobiu t_0 a t . Vypočítané aritmetické priemery sa matematicky zaokrúhľujú na 3 desatinné miesta. Hodnota použitá z ukazovateľa Indexy cien stavebných prác a materiálov (2015=100) - štvrťročne [sp2063qs] – Indexy stavebných materiálov (výrobné ceny) je už uvádzaná za štvrťrok a má povahu indexu k bazickému obdobiu priemer roka 2015, t. j. index priemer 2015=100. Podiely každého z 3 (troch) ukazovateľov sa matematicky zaokrúhľujú na 3 desatinné miesta.

(7) Výsledná hodnota násobiteľa úpravy môže dosahovať hodnoty:

- Hodnota násobiteľa úpravy (koeficientu zmeny) väčšia ako číslo 1 znamená dodatočné finančné nároky.
- Hodnota násobiteľa úpravy (koeficientu zmeny) nižšia ako číslo 1 znamená zníženie finančných nárokov.
- Hodnota násobiteľa úpravy (koeficientu zmeny) rovná číslu 1 je hodnotou bez zmeny vo finančných nárokoch.

(8) Vzorec pre výpočet indexácie je nasledovný:

$$P_t = 0,10 + 0,20 * \left(\frac{HICP_t}{HICP_{t_0}} \right) + 0,08 * \left(\frac{D_t}{D_{t_0}} \right) + 0,62 * \left(\frac{CMI_t}{CMI_{t_0}} \right)$$

Týmto P_t koeficientom sa vynásobia všetky jednotkové ceny v zmluve a pre výpočet úpravy ceny celkom sa musia vynásobiť upravené jednotkové ceny množstvami, ktoré ešte neboli zrealizované.

Kde:

P_t : násobiteľ úpravy (koeficient zmeny), ktorý bude použitý pre odhadnutú zmluvnú hodnotu vykonanú za obdobie „ t “, pričom týmto obdobím je kvartál. Hodnota násobiteľa úpravy sa zaokrúhľuje matematicky na 3 desatinné miesta.

t : ukončený kvartál (koncový) je rozhodujúce obdobie, za ktoré uchádzač uplatňuje indexáciu.

t_0 : referenčné obdobie, kvartál do ktorého spadá kalendárny deň, v ktorý uplynula lehota na predkladanie ponúk do súťaže na zhotovenie stavby.

0,10 : pevný koeficient 10 %, ktorý reprezentuje časť nákladov na stavebné činnosti a stavby, ktoré nepodliehajú indexácii.

0,20 : koeficient 20 %, ktorý predstavuje časť nákladov za realizované stavebné činnosti a stavby, ktoré podliehajú indexácii, a reprezentuje zmenu osobných nákladov resp. nákladov na pracovnú silu. **HICP** : ukazovateľ Harmonizované indexy spotrebiteľských cien (priemer roka 2015=100) - mesačne [sp0017ms] – Spotrebiteľské ceny úhrnom – (Harmonized indices of consumer prices) na Slovensku publikovaný Štatistickým úradom Slovenskej republiky na jeho internetovej stránke www.statistics.sk.

HICP_t : hodnota ukazovateľa Harmonizované indexy spotrebiteľských cien (priemer roka 2015=100) – mesačne [sp0017ms] – Spotrebiteľské ceny úhrnom – prepočítaná za kvartál, v období „ t “.

HICP_{t0} : hodnota ukazovateľa Harmonizované indexy spotrebiteľských cien (priemer roka 2015=100) – mesačne [sp0017ms] – Spotrebiteľské ceny úhrnom – za referenčné obdobie (kvartál) v období „ t_0 “, t. j. kvartál, v ktorý uplynula lehota na predkladanie ponúk do súťaže na zhotovenie stavby.

0, 08 : koeficient 8 %, ktorý predstavuje časť nákladov za realizované stavebné činnosti a stavby, ktoré podliehajú cenovej úprave a reprezentuje zmenu cien pohonných hmôt (motorovej nafty).

D : ukazovateľ Priemerné ceny pohonných látok v SR (Motorová nafta) – mesačne [sp0202ms] prepočítaný za kvartál, publikovaný Štatistickým úradom Slovenskej republiky na jeho internetovej stránke www.statistics.sk.

Dt : hodnota ukazovateľa Priemerné ceny pohonných látok v SR (Motorová nafta) – mesačne [sp0202ms] prepočítaná za kvartál, v období „t“

Dt0 : hodnota ukazovateľa Priemerné ceny pohonných látok v SR (Motorová nafta) – mesačne [sp0202ms] prepočítaná za kvartál, v období „t0“, t. j. kvartál, v ktorý uplynula lehota na predkladanie ponúk do súťaže na zhotovenie stavby.

0, 62 : koeficient 62 %, ktorý predstavuje časť nákladov za realizované stavebné činnosti a stavby, ktoré podliehajú cenovej úprave a reprezentuje zmenu nákladov cien materiálov a výrobkov spotrebúvaných v stavebníctve SR.

CMI : ukazovateľ Indexy cien stavebných prác a materiálov (2015=100) – štvrťročne [sp2063qs] – Indexy stavebných materiálov (výrobné ceny) (Price indices of constructions works and materials) za štvrťrok, ktorý je publikovaný Štatistickým úradom Slovenskej republiky na jeho internetovej stránke www.statistics.sk.

CMit : hodnota ukazovateľa Indexy cien stavebných prác a materiálov (2015=100) – štvrťročne [sp2063qs] – Indexy stavebných materiálov (výrobné ceny) v období „t“.

CMit0 : hodnota ukazovateľa Indexy cien stavebných prác a materiálov (2015=100) – štvrťročne [sp2063qs] – Indexy stavebných materiálov (výrobné ceny) v období „t0“.

čl. VI.

Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi preddavky ani zálohy. Platby sa budú realizovať bezhotovostným stykom na základe vystavenej faktúry.
2. Zhotoviteľ bude predmet zákazky fakturovať až po riadnom zhotovení celého diela, resp. príslušnej časti, ktorá je predmetom fakturácie (t. z. až po ukončení plnenia podľa tejto Zmluvy, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov) a to na základe dvoch faktúr (ďalej len „Faktúra“).
Platba sa bude realizovať bezhotovostným stykom na základe Faktúry vystavenej a doručenej Zhotoviteľom Objednávateľovi, pričom fakturovať sa bude nasledovne:
 - a. Prvú Faktúru vo výške 90% z Ceny uvedenej v čl. IV. ods. 1 tejto Zmluvy vystaví Zhotoviteľ najskôr po uskutočnení plnenia zodpovedajúcemu min. 90% z Ceny.
 - b. Druhú Faktúru v zostávajúcej výške do 100% Ceny uvedenej v čl. IV. ods. 1 tejto Zmluvy vystaví Zhotoviteľ až po riadnom a úplnom odovzdaní a záverečnom prevzatí diela podľa čl. VI. tejto Zmluvy.

Podkladom pre vystavenie Faktúry bude súpis skutočne uskutočnených prác a príp. dodaných tovarov potvrdený oprávneným zástupcom objednávateľa, prípadne stavebným dozomom objednávateľa. Ak budú na prácach vady, nedorobky a pod., je Objednávateľ oprávnený podpísať súpis skutočne uskutočnených prác až po odstránení týchto väd a nedorobkov. Kým nebude zo strany Objednávateľa podpísaný súpis skutočne uskutočnených prác, nepovažuje sa dielo za riadne odovzdané. V prípade, že súpis vykonaných prác bude obsahovať práce

v nižšom ako dojednanom rozsahu, zhotoviteľ vystaví faktúru na sumu zníženú o nevykonané práce, to znamená faktúru na sumu skutočne vykonaných prác.

3. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli na lehote splatnosti každej Faktúry tak, že lehota splatnosti je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia Faktúry Objednávateľovi.
4. Faktúra bude uhradená bezhotovostným platobným stykom na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Za deň úhrady Faktúry sa považuje deň odpísania platby z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
5. Vystavená Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších právnych predpisov. Faktúra musí zároveň obsahovať nasledovné údaje: (i) popis plnenia v zmysle predmetu Zmluvy, (ii) bankové spojenie v zmysle Zmluvy a (iii) príslušné prílohy v súlade s bodom 2 tohto článku. V prípade, ak Faktúra nebude v súlade s platnými právnymi predpismi, vo faktúre budú uvedené nesprávne údaje a/alebo nebude obsahovať všetky uvedené náležitosti, Objednávateľ je oprávnený takúto Faktúru vrátiť Zhotoviteľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. Nová lehota splatnosti opravenej Faktúry začne plynúť odo dňa preukázateľného doručenia opravenej Faktúry Objednávateľovi.
6. Predmet Zmluvy je financovaný z prostriedkov rozpočtu Objednávateľa.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný riadne a včas uhrádzať všetky svoje platby voči subdodávateľom Zhotoviteľa v súlade s príslušnými uzatvorenými Zmluvami. Pokiaľ bude Zhotoviteľ v omeškaní s úhradami svojich platieb voči subdodávateľom Zhotoviteľa a dlhšie než 30 kalendárnych dní oproti príslušným uzatvoreným Zmluvám, Zhotoviteľ súhlasí a Objednávateľ má právo (nie však povinnosť) uhradiť takéto platby takýmto subdodávateľom Zhotoviteľa priamo a takto vzniknutú pohľadávku/pohľadávky voči Zhotoviteľovi je Objednávateľ oprávnený si započítať proti pohľadávke/pohľadávkam Zhotoviteľa voči Objednávateľovi vyplývajúcim zo Zmluvy. Objednávateľ je povinný preveriť oprávnenosť nároku uplatneného subdodávateľom Zhotoviteľa. Uvedené realizuje písomnou žiadosťou, ktorou bude požadovať od Zhotoviteľa, aby v lehote 7 dní odo dňa prevzatia žiadosti doručil Objednávateľovi stanovisko k nároku uplatneného subdodávateľom Zhotoviteľa. V prípade ak Zhotoviteľ v tejto lehote nedoručí svoje stanovisko alebo ak z tohto stanoviska a z tvrdení a dôkazov predložených subdodávateľom Zhotoviteľa bude vyplývať nespochybniteľný právny nárok na úhradu platby, Objednávateľ má právo túto platbu subdodávateľom Zhotoviteľa uhradiť. Úhradu takejto platby je Objednávateľ povinný oznámiť min. 5 dní vopred písomne Zhotoviteľovi.

Čl. VII.

Odobzdanie a prevzatie diela

1. Objednávateľ je oprávnený podľa vlastného uváženia určiť čas začatia vykonávania jednotlivých stavebných častí diela, rozsah vykonávania diela. Objednávateľ uplatní svoje právo podľa predchádzajúcej vety písomným oznámením doručeným Zhotoviteľovi, podľa ktorého je povinný Zhotoviteľ postupovať v súlade s podmienkami stanovenými touto Zmluvou.
2. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých predpísaných skúšok (ak sa vyžadujú k riadnemu používaniu diela v zmysle platných právnych predpisov). Vzájomne a preukázateľne prevzaté doklady o výsledkoch skúšok sú podmienkou prevzatia diela.
3. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa najneskôr 7 dní pred dohodnutým termínom dokončenia diela k záverečnému prevzatiu.
4. Dielo sa bude považovať za riadne a úplne dodané až po ukončení celého plnenia tejto Zmluvy, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác, pričom nebude vykazovať vady alebo nedorobky. V prípade, že dielo nesplní všetky parametre podľa tejto Zmluvy a projektu stavby, prípadne bude zhotovené s vadami či nedorobkami, objednávateľ nie je povinný dielo prevziať.

5. O prevzatí diela spíšu strany zápisnicu, ktorá obsahuje najmä: zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis prípadných väd a nedorobkov a lehoty na ich odstránenie. prehlásenie zhotoviteľa, že dielo odovzdáva a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá. Jedno vyhotovenie protokolu (v originálnom vyhotovení) je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi, v opačnom prípade sa dielo nepovažuje za riadne odovzdané.
7. Ak objednávateľ prevezme dielo, alebo jeho dohodnutú časť, so zjavnými vadami, špecifikuje tieto vady v zápisnici o prevzatí s určením lehoty na odstránenie väd. V prípade neuvedenia lehoty na odstránenie väd v zápisnici sa za lehotu považuje taká, ktorá je primeraná rozsahu a povahe týchto väd. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním týchto väd bez zbytočného odkladu. O odstránení väd a nedorobkov uvedených v zápisnici o prevzatí vydá objednávateľ bez zbytočného odkladu po ich odstránení zhotoviteľovi potvrdenie, v ktorom uvedie, že vady a nedorobky uvedené v zápisnici boli v lehote stanovenej v zápisnici odstránené.
7. Pri odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi všetky doklady potrebné k uvedeniu diela do prevádzky a jeho užívaniu vyplývajúce z príslušných právnych predpisov a STN noriem (vydané odborne spôsobilými osobami) vzťahujúce sa na dielo. V prípade nedodania týchto dokladov však nie je dielo považované za riadne odovzdané. Všetky tieto doklady a dokumenty musia byť dodané v slovenskom jazyku alebo českom jazyku (príp. v pôvodnom jazyku a musí byť doložený preklad do slovenského alebo českého jazyka).
8. Dňom odovzdania diela prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k dielu. Dňom riadneho odovzdania diela prechádza na objednávateľa aj nebezpečenstvo škody na diele, ktoré počas zhotovovania diela znáša zhotoviteľ.
9. Objednávateľ požaduje, aby:
 - a) dielo spĺňalo ďalšie, aj v tejto Zmluve a projekte nemenované podmienky, vyplývajúce zo záväzných a platných technických a právnych noriem Slovenskej republiky a Európskej únie, vzťahujúce sa na dielo, ak sú podľa záväzných a platných technických a právnych noriem Slovenskej republiky a Európskej únie vyžadované (pokiaľ z platnej legislatívy takéto podmienky nie sú, tak sa na túto požiadavku neprihliada),
 - b) zhotoviteľ predložil najneskôr pri odovzdaní diela objednávateľovi všetky doklady na prihlásenie častí predmetu zmluvy do evidencií vedených štátnymi alebo samosprávnymi orgánmi, ak takejto povinnosti podliehajú (pokiaľ z platnej legislatívy takejto povinnosti nepodliehajú, tak sa na túto požiadavku neprihliada),
 - c) zhotoviteľ predložil najneskôr pri odovzdaní diela objednávateľovi pasporty, záručné listy, a návody na obsluhu a ostatnú dokumentáciu k predmetu zákazky v slovenskom jazyku, českom jazyku (príp. v pôvodnom jazyku a doložené prekladom do slovenského alebo českého jazyka),
 - d) zhotoviteľ predložil najneskôr pri odovzdaní diela objednávateľovi, certifikáty a atesty, správy o vykonaných odborných skúškach a odborných prehliadkach a skúškach a ostatné doklady súvisiace s predmetom zákazky, ak sú vyžadované podľa platných právnych predpisov (t.j. z použitých materiálov je potrebné doložiť platné certifikáty a výsledky preukazných a kontrolných skúšok.) v slovenskom jazyku, českom jazyku (príp. v pôvodnom jazyku a doložené prekladom do slovenského alebo českého jazyka), (pokiaľ z platnej legislatívy takéto podmienky nie sú, tak sa na túto požiadavku neprihliada) a to ako osvedčené kópie alebo originály,
 - e) zhotoviteľ predložil najneskôr pri odovzdaní diela doklady o zneškodňovaní odpadov, keď zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady likvidáciu zariadenia staveniska potrebného pre realizáciu predmetu zmluvy vrátane likvidácie odpadov vzniknutých činnosťou zhotoviteľa.
 - f) k jednotlivým skúškam, ktoré sú podmienkou ku kolaudačnému konaniu alebo sú vyžadované projektantom je Zhotoviteľ povinný prizvať stavebný dozor a poverenú osobu Objednávateľa
 - h) Zhotoviteľ uviedol plochy verejnej zelene bezprostredne po ukončení stavebných prác, to zn. najneskôr pre odovzdaním diela do funkčného stavu. Plochy po ukončení výkopových prác je

potrebné vyčistiť od kameňov, stavebného a iného odpadu, urovnať a naviezť ornica v minimálnej vrstve 5-8 cm.

V prípade, ak zhotoviteľ nesplní ktorúkoľvek z vyššie uvedených povinností, má objednávatel' právo na zmluvnú pokutu vo výške 300,- € (slovom: tristo Eur) za každú porušenú povinnosť. Zhotoviteľ s výškou zmluvnej pokuty súhlasí a nepovažuje ju za neprimerane vysokú. Popri nároku na zmluvnú pokutu má objednávatel' nárok aj na náhradu škody v plnej výške, ktorá mu týmto vznikla a tiež má právo odstúpiť od tejto Zmluvy.

čl. VIII. Záručná doba a vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto Zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v Zmluve.
2. Záručná doba na celý predmet Zmluvy je 60 mesiacov, začína plynúť odo dňa odovzdania celého diela objednávatel'ovi, s tým, že záruka na jednotlivé časti diela je záruka podľa záruky deklarovanej výrobcom/dodávateľom, najmenej však 24 mesiacov odo dňa odovzdania celého diela objednávatel'ovi.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet Zmluvy v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom diele, objednávatel' písomne upozorní zhotoviteľa na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávatel' právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád predmetu diela v čo najkratšom, technicky možnom čase, najneskôr však do 3 pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávatel'om.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.

čl. IX. Zmluvné pokuty a náhrada škody

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet Zmluvy v dohodnutom termíne (t.z. nedodá dielo riadne a včas), objednávatel' má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania.
2. V prípade nedodržania lehoty uvedenej v čl. VIII. bod 5 alebo 6 tejto Zmluvy zhotoviteľom má objednávatel' nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý, aj začatý deň omeškania.
3. V prípade, ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko v lehote uvedenej v čl. III ods. 1 tejto Zmluvy, má objednávatel' nárok na zmluvnú pokutu vo výške 200,- € za každý, aj začatý deň omeškania.
4. Objednávatel' má právo na zmluvnú pokutu vo výške 200,- € za každé porušenie povinnosti ustanovenej v tejto zmluve, aj opakovane, pokiaľ v zmluve nie je ustanovené inak (napr. ak nedodrží povinnosti vyplývajúce z čl. II. ods. 7, čl. XI ods. 2; z čl. XII ods. 17, a pod.).

5. Vyššie uvedenými zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
6. V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením faktúry Zhotoviteľovi o viac ako 30 dní je Zhotoviteľ oprávnený od Objednávateľa po uplynutí tejto doby požadovať za každý ďalší aj začatý deň omeškania až do zaplatenia úrok z omeškania vo výške 0,02 % denne z dlžnej sumy.

čl. X.

Spolupôsobenie objednávateľa

V prípade, ak sa v priebehu prác vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. III tejto Zmluvy.

čl. XI.

Stavebný denník

1. Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46d zákona č.50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v platnom znení.
2. Zhotoviteľ je povinný pred začatím zhotovovania diela označiť stavenisko na viditeľnom mieste tabuľou s rozmermi formátu min. A2 s údajmi podľa § 43i ods. 3 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a zachovávať viditeľnosť tohto označenia počas celej doby zhotovovania diela, pričom náklady na jeho osadenie a následnú likvidáciu sú zahrnuté v cene za zhotovenie diela podľa čl. IV Zmluvy. Informačná tabuľa bude obsahovať text s názvom stavby, obchodné meno Objednávateľa, obchodné meno Zhotoviteľa, meno zodpovedného stavbyvedúceho popr. meno stavebného dozoru, číslo rozhodnutia ktorým bola stavba povolená, termín predpokladaného začatia a ukončenia diela, ako aj prípadné ďalšie informácie požadované všeobecne záväznými právnymi predpismi/záväznými podmienkami určenými príslušným stavebným úradom.
3. Do stavebného denníka môžu robiť záznamy len stavbyvedúci zhotoviteľa, prípadne jeho zástupca alebo iná poverená osoba Zhotoviteľa a stavebný dozor objednávateľa, prípadne jeho zástupca alebo iný poverený zástupca objednávateľa, resp. projektant stavby.
4. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto Zmluvy – postup realizácie prác, kvalitu vykonávania prác, prípadné odchýlky od projektovej dokumentácie. Záznamy vedie stavbyvedúci, resp. jeho zástupca alebo iná oprávnená osoba Zhotoviteľa a priebežne ich bude potvrdzovať stavebný dozor objednávateľa.
5. V stavebnom denníku musia obe zmluvné strany reagovať na zápisy najneskôr do troch pracovných dní po dátume ich vyhotovenia. Ak zmluvná strana, ktorej bol zápis určený do troch pracovných dní na zápis nereaguje, považuje sa zápis za súhlasne potvrdený.

čl. XII

Osobitné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu Zmluvy udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu. Zároveň je zhotoviteľ povinný dodržiavať podmienky platných a účinných VZN Mesta Trenčín a aj iné právne predpisy Slovenskej republiky a záväzné predpisy EÚ, ktoré sú aplikovateľné na činnosti vykonávané zhotoviteľom pre objednávateľa, a sú v súlade so

všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, tvorby a ochrany životného prostredia a predpisov z oblasti požiarnej ochrany.

2. Zhotoviteľ je povinný vykonávať fotodokumentáciu existujúceho stavu staveniska. Ide hlavne o zdokumentovanie existujúceho stavu pred zahájením prác, priebeh plnenia predmetu Zmluvy a zdokumentovanie po vytvorení diela. Nosič s fotografiami bude odovzdaný objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí diela.
3. Zhotoviteľ poverí výkonom funkcie stavbyvedúceho odborne spôsobilú osobu s odborným zameraním zodpovedajúcim predmetu tejto Zmluvy, ktorá má príslušné platné oprávnenie v zmysle platných právnych predpisov, a meno takejto osoby je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí staveniska. K uvedenému predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi doklad o vzdelaní tejto osoby (resp. doklad preukazujúci odbornú spôsobilosť).
4. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody spôsobené tretím osobám v súvislosti s činnosťou súvisiacou s predmetom tejto Zmluvy a je zároveň povinný zabezpečiť **zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s činnosťou súvisiacou s predmetom tejto Zmluvy, a to do 5 pracovných dní odo dňa, v ktorom nadobudne účinnosť táto Zmluva minimálne na poistnú sumu vo výške min. 100.000 €.** Zhotoviteľ je povinný toto poistenie udržiavať a financovať počas celej doby realizácie diela, a teda do času odovzdania a prevzatia diela podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný preukázať, že má uzavreté toto poistenie v požadovanej minimálnej výške a to do 5 pracovných dní odo dňa, v ktorom nadobudne účinnosť táto Zmluva (predloží objednávateľovi kópiu poistnej Zmluvy alebo poistky). Rovnako je zhotoviteľ povinný informovať objednávateľa aj o akýchkoľvek zmenách týkajúcich sa tohto poistenia. V prípade, ak by zhotoviteľ nemal zabezpečené toto poistenie počas trvania tejto Zmluvy minimálne v uvedenej minimálnej výške alebo ho nepreukáže podľa predchádzajúceho textu, má objednávateľ právo odstúpiť od tejto Zmluvy a zároveň má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela uvedenej v tejto Zmluve (okrem toho má však aj nárok na náhradu prípadnej škody a to v plnej výške).

5. Pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia Zmluvy:

- 5.1. Objednávateľ vyžaduje v súlade s § 41 ods. 3 zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, aby úspešný uchádzač v Zmluve najneskôr v čase jej uzavretia uviedol údaje o všetkých známych subdodávateľoch (názov/sídlo resp. miesto podnikania, IČO, predmet subdodávky a jej % podiel na celkovom plnení), údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

Za týmto účelom (ak budú využití subdodávateľia) vyplní Zhotoviteľ prílohu k Zmluve – Zoznam subdodávateľov. **Ak túto prílohu nevyplní, má sa za to, že subdodávky nevyužíva.**

- 5.2. V prípade, ak sa počas trvania tejto Zmluvy rozhodne Zhotoviteľ využiť subdodávateľa alebo zmeniť niektorého z vyššie uvedených subdodávateľov, alebo ak nastane zmena vyššie uvedených údajov o subdodávateľoch, je Zhotoviteľ povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa alebo údajov nastať, oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť minimálne nasledovné: údaje o všetkých známych subdodávateľoch (názov/sídlo resp. miesto podnikania, IČO, predmet subdodávky a jej % podiel na celkovom plnení), údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia (resp. zmenu týchto údajov).
- 5.3 V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa), má Objednávateľ právo odstúpiť od tejto Zmluvy a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1.000 € za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.

- 5.4. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ (ako verejný obstarávateľ) nesmie uzavrieť Zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľia alebo subdodávateľia podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.
- 5.5. Ak sa Zhotoviteľ počas trvania tejto Zmluvy rozhodne využiť subdodávateľa alebo dôjde k zmene subdodávateľa, a tento subdodávateľ bude mať v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, je tak povinný uskutočniť (býť zapísaný) najneskôr ku dňu, v ktorom Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi, že sa rozhodol využiť subdodávateľa alebo zmeniť niektorého z dovtedy uvedených subdodávateľov
6. Zhotoviteľ je povinný za účelom zabezpečenia svojich povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy, ako i povinnosti na zaplatenie zmluvných pokút, nárokov na náhradu škody ako aj akýchkoľvek ďalších nárokov Objednávateľa z tejto Zmluvy:
- a) **zložiť** na účet Objednávateľa vedený v Československej obchodnej banke, a.s., korporátna pobočka Trenčín, č. účtu: SK70 7500 0000 0000 2587 3633, **sumu vo výške 7.000,- €**, pričom Zhotoviteľ uvedie ako VS svoje IČO a do poznámky pre príjemcu uvedie názov zákazky (ďalej len „Záruka za vykonanie diela“), a to najneskôr v lehote do 5 pracovných dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy alebo
 - b) predložiť Objednávateľovi najneskôr v lehote do 5 pracovných dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy bankovú záruku vystavenú bankou so sídlom v SR alebo pobočkou zahraničnej banky so sídlom na území SR (ďalej len „banka“) prostredníctvom dokladu o bankovej záruke v originálnom vyhotovení v prospech Objednávateľa, ktorá musí obsahovať záväzok banky bezpodmienečne a neodvolateľne, bez námietok, na prvú výzvu Objednávateľa zaplatiť Objednávateľovi v lehote do 30 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti akúkoľvek čiastku, neprevyšujúcu maximálnu sumu vo výške 7.000,- € (táto suma musí byť číselne vyjadrená) v prípade, ak Objednávateľ vo svojej požiadavke uvedie, že Zhotoviteľ nesplnil alebo porušil svoje povinnosti v zmysle tejto Zmluvy majúce za následok povinnosť Zhotoviteľa uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu alebo nahradiť nevyhnutne vynaložené náklady Objednávateľovi. Banková záruka bude vystavená min. na dobu riadneho a úplného vykonania diela v termíne ukončenia prác diela (12 mesiacov). V prípade, ak by sa počas trvania Zmluvy predĺžila lehota na riadne a úplné vykonanie diela, je zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi aktualizovanú bankovú záruku spĺňajúcu podmienky ods. 6 písm. b) tohto článku, ktorá bude zohľadňovať predĺženie tejto lehoty vykonania diela.
7. Akékoľvek nároky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi, ktoré budú spočívať v povinnosti Zhotoviteľa uhradiť finančné plnenie Objednávateľovi v súvislosti s touto Zmluvou (napr. zmluvná pokuta, náhrada škody) je Objednávateľ oprávnený realizovať prostredníctvom Záruky za vykonanie diela podľa ods. 6 a) alebo bankovej záruky podľa 6 b) tejto Zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje informovať Zhotoviteľa o každom použití Záruky za vykonanie.
8. Záruku za vykonanie diela podľa ods. 6 a) tejto Zmluvy (resp. jej zostávajúcu časť), vrátane úrokov vo výške, v akej ich banka Objednávateľovi poskytne, vráti Objednávateľ Zhotoviteľovi v lehote 30 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti Zhotoviteľa o vrátenie Záruky za vykonanie diela, ktorá bude obsahovať číslo účtu Zhotoviteľa, na ktoré požaduje Záruku za vykonanie diela vrátiť, pričom Zhotoviteľ je oprávnený doručiť Objednávateľovi žiadosť o vrátenie Záruky za vykonanie diela najskôr po riadnom a úplnom prevzatí/odovzdaní diela.
9. Zhotoviteľ berie na vedomie, že finančné prostriedky na zaplatenie ceny diela budú poskytnuté z verejných zdrojov, a preto pri nakladaní s týmito prostriedkami je spojený osobitný právny režim. Vzhľadom na tieto skutočnosti sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy platné na území SR, ako aj inštrukcie objednávateľa, ktoré mu budú v tejto súvislosti dané.

10. Ak zhotoviteľ využil v zákazke, ktorá predchádzala uzatvoreniu tejto Zmluvy kapacity tretej osoby, ktorá je na plnenie podľa tejto Zmluvy zaviazaná spoločne podľa § 33, zákona o verejnom obstarávaní a táto osoba napriek spoločnému záväzku nebude plniť svoje povinnosti voči objednávateľovi a nebude ich plniť ani zhotoviteľ, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 2.000 € a zároveň má objednávateľ právo odstúpiť od tejto Zmluvy.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky vyplývajúce z tejto Zmluvy môžu byť postúpené na tretie osoby len s predchádzajúcim písomným súhlasom dlžníka.
12. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítavať akúkoľvek svoju pohľadávku voči pohládkam Objednávateľa.
13. Zhotoviteľ sa zaväzuje vysporiadať všetky právne vzťahy s tretími osobami, ktoré vytvorili, respektíve dodali obsah diela, a to najmä uzatvorením príslušných autorských a iných zmlúv tak, aby tieto osoby nemohli uplatňovať voči objednávateľovi akékoľvek nároky, vyplývajúce im z osobnostných, autorských, priemyselných práv, práv súvisiacich s autorským právom či iných obdobných práv v súvislosti s dielom. V prípade nedodržania povinností podľa predchádzajúcej vety má Objednávateľ nárok na náhradu vzniknutej škody.
14. V prípade, ak pri zhotovovaní diela bude nevyhnutné akýmkoľvek spôsobom zasahovať do prevádzky verejného osvetlenia, je zhotoviteľ povinný bezprostredne po zistení potreby zásahu, avšak vždy pred jeho zrealizovaním, oznámiť túto skutočnosť správcovi verejného osvetlenia na tel. č. +421 915 758 050 a na dispečing na tel. č. +421 905 316 690. Zhotoviteľ je vždy povinný postupovať pri zhotovovaní diela tak, aby bola funkčnosť prevádzky verejného osvetlenia dotknutá len na nevyhnutne potrebnú dobu za súčinnosti a v súlade s pokynmi správcu verejného osvetlenia.
15. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť porealizačné zameranie stavby pre technickú mapu mesta Trenčín.

čl. XIII.

Odstúpenie od Zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípadoch špecifikovaných v iných ustanoveniach tejto Zmluvy a v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto Zmluvy, najmä ak zhotoviteľ:
 - a) bude meškať s termínom plnenia podľa tejto Zmluvy o viac ako 5 dní,
 - b) ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
 - c) v rozpore s ustanovením tejto Zmluvy zastavil práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto Zmluvy,
 - d) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa, prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy na tretie osoby,
 - e) v prípade, ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko v lehote uvedenej v čl. III ods. 1 tejto Zmluvy,
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy aj v prípade, ak v priebehu plnenia tejto Zmluvy dôjde k potrebe uskutočniť doplňujúce práce, ktoré neboli predmetom plnenia podľa tejto Zmluvy, ktorých potreba vyplynula z dodatočne nepredvídateľných okolností a ak predpokladaná cena prác presiahne 50 % ceny podľa tejto Zmluvy.

3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj z dôvodov uvedených v § 19 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom a účinnom znení.
4. V prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 60 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti, alebo v prípade, ak napriek opakovanej písomnej výzve zhotoviteľa objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi súčinnosť, ktorá je nevyhnutná pre riadne plnenie tejto Zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy na základe písomného oznámenia doručeného objednávateľovi.

čl. XIV. Vyššia moc

1. Pre účely tejto Zmluvy sa za vyššiu moc považujú skutočnosti od zmluvných strán nezávislé a zmluvnými stranami objektívne neovplyvniteľné, napr.: vojna, mobilizácia, povstanie, generálny štrajk, živelné pohromy a pod. (ďalej len „vis major“ alebo „vyššia moc“).
Za vis major sa považujú aj nepriaznivé poveternostné podmienky, v dôsledku ktorých objektívne nie je možné zhotovovať dielo, resp. niektorú jeho časť bez toho, aby bola ohrozená kvalita diela.
2. Pokiaľ skutočnosti vis major spôsobia objektívnu, dočasnú alebo trvalú nemožnosť plnenia jednotlivých zmluvných podmienok/povinností, je dotknutá/povinná strana povinná to písomne oznámiť oprávnenej strane. Lehoty uvedené v tejto Zmluve alebo zákone sa na čas trvania skutočnosti označenej ako vis major dočasne pozastavujú; musí však byť o ich výskyte urobená zmienka v stavebnom denníku, s presným označením ich začiatku a charakteru. Po skončení trvania skutočnosti označenej ako vis major plynú pozastavené lehoty plynule ďalej s tým, že nadväzujú na časť lehôt už uplynulých pred ich pozastavením v dôsledku vis major. Počas trvania vis major alebo bezprostredne po jej skončení môže ktorákoľvek zo zmluvných strán navrhnúť z tohto dôvodu zmenu príslušných ustanovení Zmluvy týkajúcich sa ceny diela a lehoty na vykonanie diela alebo navrhnúť dohodu o zrušení tejto Zmluvy, ak vis major spôsobí následky takej povahy, že predmet tejto Zmluvy bude objektívne nevykonateľný. Pokiaľ nedôjde k dohode zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán od tejto Zmluvy odstúpiť.
3. V prípade výskytu takých nepriaznivých poveternostných podmienok znemožňujúcich riadne plnenie diela, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam v stavebnom denníku s odôvodnením, inak nie sú dôvodom na predĺženie termínu zhotovenia diela.

čl. XV. Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s § 47a ods. 2 zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom a účinnom znení, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
3. Táto Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ po jej podpísaní obdrží tri a zhotoviteľ dve vyhotovenia.

4. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.

5. Všetka komunikácia objednávateľa a zhotoviteľa bude prebiehať v slovenskom jazyku (príp. českom jazyku) a pre prípad sporu bude rozhodné právo SR.

V Trenčíne, dňa

V Trenčín

Objednávateľ:

Zhotoviteľ

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta Trenčín

Tomáš Seriš
konateľ TODA Trade, s.r.o.

(V prípade účasti skupiny treba, aby Zmluva bola podpísaná za každého člena skupiny samostatne, príp., ak bude podpisovať Zmluvu splnomocnený zástupca skupiny, je potrebné predložiť plnú moc (originál alebo overenú fotokópiu), v ktorej bude výslovne uvedené, že sa plnomocenstvo vzťahuje aj na podpis Zmluvy s verejným obstarávateľom. Členovia skupiny budú zaviazaní spoločne a nerozdielne)

Príloha č. 1 Zmluvy o dielo – kalkulácia ceny

DOPLNÍ UCHÁDZAČ
PODĽA VÝKAZOV - VÝMER Z PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

Príloha č. 2 Zmluvy o dielo - Harmonogram výstavby a postupu prác