

DOHODA O UROVNANÍ

(ďalej len „Dohoda“)

uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka (zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších právnych predpisov) medzi účastníkmi:

ÚČASTNÍK V I. RADE:

Obchodné meno: Ing. Marián Sahul STAVEKO
IČO: 14 410 923
DIČ: 1020396982
IČ DPH: SK 1020396982
Sídlo: 949 11 Nitra, Benkova 13
Zápis: živnostenský register Okresný úrad Nitra, odbor živnostenského podnikania, číslo reg.: 403-3112
Konajúci: Ing. Marián Sahul, nar. 08.12.1951, trvale bytom 949 11 Nitra, Benkova 13, občan SR
IBAN: SK85 5600 0000 0008 0414 3002

a

ÚČASTNÍK V II. RADE:

Názov: Obec Marianka
IČO: 00 304 930
DIČ: 2020643638
Sídlo: 900 33 Marianka, Školská 32
Konajúci: Ing. Eugen Jeckel, starosta
IBAN: SK54 5600 0000 0018 0406 7002

takto:

I.

PREDMET SPORNÝCH PRÁV

- 1.1 Medzi Účastníkmi tejto dohody prebieha súdny spor vedený na Okresnom súde Malacky, pod sp.zn.: 27Cb/13/2021 o uloženie povinnosti prevziať dielo. (ďalej len „Spor“)
- 1.2 Predmetom sporu je dielo - „Marianka – vodovod – Borinská ulica“, ktoré zhotovoval Účastník v I. rade ako zhotoviteľ pre Účastníka v II. rade ako Objednávateľa. Jedná sa o stavbu vodovodu nachádzajúcu sa v katastrálnom území Marianka na parc.č. 832/1 a parc.č. 832/2. Na túto stavbu bolo vydané stavebné povolenie – Rozhodnutie Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o živnostné prostredie, č.j.: OU-MA-OSZP-2015/000369/19/MAJ zo dňa 23.01.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16.06.2015. Rozsah diela je v celkovej dĺžke 273 metrov a je určený v Projektovej dokumentácii spracovanej IT – ateliér s.r.o., Modranská 108, 902 01 Vinosady. Presné umiestnenie diela je zaznamenané v Geodetickej dokumentácii skutočného vyhotovenia stavby zo dňa 17.08.2015, ktorú vyhotovil Eduard Bednárík – GEODET, Sládkovičova 26, Leopoldov (ďalej len „Dielo“).

- 1.3 Účastníci tejto Dohody sa majú záujem spôsobom a za podmienok uvedených v tejto zmluve urovnať medzi sebou sporné nároky súvisiace s predmetom sporu.

II.

PREJAV UROVNANIA

- 2.1 Účastníci tejto Dohody sa rozhodli mimosúdne vyriešiť spor nasledovným spôsobom:
- a) Účastník v I. rade sa zaväzuje protokolárne odovzdať Dielo Účastníkovi v II. rade.
 - b) Účastník v II. rade sa zaväzuje protokolárne prevziať Dielo od Účastníka v I. rade.
 - c) Účastník v II. rade sa zaväzuje zaplatiť cenu diela.
 - d) Účastník v I. rade sa zaväzuje v spore vedenom Okresnom súde Malacky, pod sp.zn.: 27Cb/13/2021 vykonať späťvzatie žaloby v celom rozsahu. Účastníci sa dohodli, že trovy konania si žiadna zo strán neuplatní.
 - e) Účastník v I. rade sa zaväzuje spolu s Dielom odovzdať i všetky dokumenty potrebné ku riadnemu užívaniu diela.
 - f) Účastník v I. rade sa zaväzuje poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť súvisiacu s konaním o povolenie užívania Diela.

III.

PODMIENKY UROVNANIA

- 3.1 Protokolárne odovzdanie diela sa uskutoční v lehote 30 kalendárnych dní odo dňa podpisu tejto Dohody oboma zmluvnými stranami.
- 3.2 Cena diela bola dohodnutá účastníkmi na sumu vo výške 54 466,45 bez DPH, (65 359,74 s DPH). Cena diela určená dohodou Účastníkov vyplýva z Znaleckého posudku č. 6/2022, ktorý bol vypracovaný na objednávku Účastníka v II. rade znalkyňou doc. Ing. Helenou Ellingerovou, PhD., ev. č. 914916. Uhradenie ceny diela je Účastník v II. rade povinný vykonať v lehote 30 kalendárnych dní odo dňa Protokolárneho odovzdania diela na účet Účastníka v I. rade uvedený v záhlavi Dohody.
- 3.3 Účastník v I. rade sa zaväzuje v lehote 10 kalendárnych dní odo dňa podpisu tejto dohody oboma Účastníkmi vykonať späťvzatie žaloby v spore vedenom Okresnom súde Malacky, pod sp.zn.: 27Cb/13/2021. Účastníci sa dohodli, že trovy konania si žiadna zo strán nebude uplatňovať.
- 3.4 Účastník v I. rade sa zaväzuje pri protokolárnom odovzdaní diela, odovzdať účastníkovi v II. rade spolu s dielom Doklad o vykonaní tlakových skúšok s výsledkom vyhovujúce.
- 3.5 Touto Dohodou sa ku dňu jej účinnosti upravujú všetky sporné vzájomné nároky Účastníkov spojené s Dielom tak, že všetky sporné nároky Účastníkov spojené s Dielom zanikajú a nahrádzajú sa záväzkami Účastníkov, ktoré sú uvedené v čl. II. a čl. III. tejto Dohody.

IV.

VYHLÁSENIA ÚČASTNÍKOV

- 4.1 Účastník v I. rade vyhlasuje, že riadnym uzatvorením tejto Dohody a uhradením dohodnutej ceny diela v celosti sú uspokojené všetky jeho nároky v súvislosti s predmetom sporu a prehlasuje, že si v budúcnosti nebude uplatňovať žiadne ďalšie nároky s tým spojené.
- 4.2 Účastník v I. rade vyhlasuje, že Dielo je funkčné a je vykonané v súlade s Rozhodnutím Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, č.j.: OU-MA-OSZP-2015/000369/19/MAJ.
- 4.3 Účastník v I. rade vyhlasuje, že Dielo je vykonané podľa Projektovej dokumentácie, ktorú spracovávala spoločnosť IT – ateliér s.r.o., Modranská 108, 902 01 Vinosady,

- s prihladením na zmeny, ktoré boli vykonané na základe pokynu Objednávateľa a schválené Technickým (stavebným) dozorom Objednávateľa.
- 4.4 Účastník v II. rade vyhlasuje, že riadnym uzatvorením tejto Dohody a Protokolárnym odovzdaním diela spolu s potrebnými dokumentami sú uspokojené všetky jeho nároky v súvislosti s predmetom sporu a prehlasuje, že si v budúcnosti nebude uplatňovať žiadne ďalšie nároky s tým spojené.

V.

ODSTÚPENIE OD DOHODY

- 5.1 Účastníci sa dohodli, že v prípade ak Účastník v II. rade neuhradí cenu diela spôsobom a za podmienok uvedených v tejto Dohode Účastníkovi v I. rade, má Účastník v I. rade právo v zmysle § 344 Obchodného zákonníka odstúpiť od tejto Dohody.
- 5.2 Účastníci sa dohodli, že v prípade, ak Účastník v I. rade poruší ktorýkoľvek zo svojich záväzkov uvedených v čl. II. tejto Dohody, má Účastník v II. rade právo v zmysle § 344 Obchodného zákonníka odstúpiť od tejto Dohody.

VI.

DORUČOVANIE

- 6.1 Účastníci sa dohodli, že právny úkon niektorej strany smerujúci ku vzniku, zmene, zániku práv a povinností, alebo zmene, alebo zániku právneho vzťahu založeného touto Dohodou musí byť písomný (ďalej tiež ako „písomnosť“) a musí byť doručený poštou ako doporučená zásielka, alebo osobne. Na tento písomný styk (odosielanie a doručovanie) sa použijú adresy Účastníkov uvedené v záhlaví tejto Dohody.
- 6.2 Povinnosť Zmluvnej strany doručiť písomnosť sa považuje za splnenú a písomnosť sa považuje za doručenú, len čo ju druhá Zmluvná strana prevezme, pričom v prípade osobného doručenia jej prijatie potvrdí svojím vlastnoručným podpisom, alebo podpisom inej osoby oprávnenej na prijímanie písomností.
- 6.3 Účastníci sa dohodli, že účinky doručenia písomnosti nastanú aj vtedy, ak:
- a) Zmluvná strana (adresát) zmenila adresu, na ktorú sa má podľa tejto Dohody odosielať písomnosť, bez toho, aby túto zmenu druhej Zmluvnej strane oznámila, a následne pošta túto písomnosť vrátila Zmluvnej strane ako nedoručiteľnú, a to dňom vrátenia takejto písomnosti Zmluvnej strane (odosielateľovi), alebo
 - b) Zmluvná strana (adresát) prijatie písomnosti odmietne, a to dňom odmietnutia prijatia písomnosti, alebo
 - c) odosielať bola zásielka zaslaná na adresu v zmysle vyššie uvedených ustanovení tejto Dohody vrátená ako nedoručená, a to dňom vrátenia nedoručenej zásielky.

VII.

PLATNOSŤ A ÚČINNOSŤ

- 7.1 Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Účastníkmi.
- 7.2 Táto Dohoda nadobúda účinnosť deň po jej zverejnení podľa ust. § 47a Občianskeho zákonníka. Obecné zastupiteľstvo udelilo súhlas s uzavretím tejto Dohody Uznesením č. 2022/8-13 zo dňa 20. júla 2022.

VIII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Dohoda je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, pre každého účastníka po dvoch vyhotoveniach a jedno vyhotovenie je určené pre Okresný súd Malacky za účelom založenia do súdneho spisu sp.zn.: 27Cb/13/2021.

- 8.2 Akékoľvek zmeny Dohody sa môžu vykonať len so súhlasom všetkých účastníkov Dohody, formou očíslovaných Dodatkov k Dohode.
- 8.3 Ak sa ktorékoľvek ustanovenie Dohody stane neplatným, ostatné ustanovenia Dohody tým nebudú dotknuté.
- 8.4 Účastníci sa týmto zaväzujú nahradiť neplatné, neúčinné, alebo nevykonateľné ustanovenie novým, ktoré bude svojím významom čo najbližšie významu ustanovení, ktoré sa stali neplatnými, neúčinnými, alebo nevykonateľnými.
- 8.5 Práva a povinnosti Účastníkov Dohody vyslovene touto dohodou neupravené sa riadia prednostne ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 8.5 Účastníci prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a keďže znenie tejto Dohody je v súlade s prejavom ich vôle, túto na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V MARIANKE, dňa 29. júla 2022

STAVEKO
STAVEBNÁ MONTÁŽNA FIRMA
BENKOVÁ 13, 949 01 NITRA
IČO: 14 410 923 IČ DPH: SK162039663
ZR SR Nitra, reg. č.: 403 - 8112 02

ÚČASTNÍK v I. rade:

Ing. Marián Sahul STAVEKO

V Marianke, dňa 29. júla 2022



ÚČASTNÍK v II. rade:

Obec Marianka

UZNESENIE

č. 2022/8-13

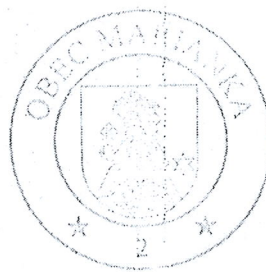
z rokovania Obecného zastupiteľstva v Marianke
konaného dňa 20.07.2022
k bodu č. 9 programu

Obecné zastupiteľstvo v Marianke

schvaľuje

Dohodu o urovnaní medzi účastníkmi: Ing. Marián Sahul STAVEKO, Benkova 13, Nitra, IČO: 14 410 923 a obcou Marianka vo veci sporu o dielo „Marianka – vodovod – Borinská ulica“ v predložennom znení.

Hlasovanie poslancov:
za: (5) Hollý Michal, Iváková Zuzana, Jelačič Peter, Porges Marcel, Sýkora Maroš
proti: (0)
zdržal sa: (0)
neprítomní: (4) Brestšovský Jozef, Bubnič Mário, Chabada Michal, Neumahr Roman



Podpis starostu obce:

Ing. Eugen Jeckel
starosta

Podpis overovateľov:

Zuzana Iváková

Michal Hollý