

Zmluva
o prenájme nebytových priestorov
centrum obce Nesluša – pódium
na akciu Rocknes 2022 v deň 07.08.2022

I.
Zmluvné strany

Prenajíateľ: Obec Nesluša
Sídlo: Nesluša 978, 023 41 Nesluša
IČO: 00314137
Bankové spojenie: SK40 5600 0000 0003 1807 1001
Zastúpená: Ing. Zuzanou Jancovou, starostkou obce

ďalej len „obec“

Nájomca: OZ Kultúra v Nesluši,
Sídlo: Nesluša 776, 023 41 Nesluša,
IČO: 50247379,
Zapísaný v registri: Evidencia občianskych združení MV SR,
Zastúpené: Mgr. Peter Piják, Nesluša 706, 023 41 Nesluša, nar.

ďalej len „nájomca“

II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom nebytových priestorov v centre obce Nesluša – pódium (ďalej len „pódium“).
2. Prenajíateľ dáva nájomcovi do prenájmu pódium v centre obce Nesluša podľa Všeobecne záväzného nariadenia obce Nesluša č. 3/2022 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša a za prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení (ďalej len „VZN obce“), sadzovník cien, položka 8.
3. Priestory môžu byť využité iba nasledovne: pódium bude prístupné iba pre organizátorov a účinkujúcich kultúrnej akcie.
4. Priestory prenájíma obec nájomcovi na účel zabezpečenia akcie Rocknes 2022 v deň 07.08.2022 v čase 16:30 – 21:00 (trvanie kultúrnej akcie).

III.
Úhrada za prenájom prevádzkovej jednotky

1. Cena za úhradu podľa VZN obce je vo výške 50 Eur.
2. Splatnosť a spôsob platby určuje VZN obce.

3. Nájomca uhradí aj sumu za spotrebovanú elektrickú energiu počas kultúrnej akcie, podľa stavu elektromerov pred začiatkom a po skončení akcie.

IV.

Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

- zabezpečiť vystúpenie hudobných kapiel, zaobstarať všetko potrebné technické vybavenie, ozvučenia, osvetlenia, vrátane celej reklamnej kampane danej udalosti
- odovzdať prenajaté priestory a jeho okolia po skončení akcie v pôvodnom stave
- upratovanie pódia, okolitých priestorov, okolitých cestných komunikácií počas akcie aj po skončení akcie

VI.

Ochrana prenajatého majetku a vzťahy s Obcou Nesluša

Nájomca je povinný udržiavať pódium a okolité priestory v čistote a v náležitom poriadku. Za škody spôsobené pri prevádzke tejto akcie poskytne nájomca finančnú kompenzáciu.

Za prevádzkovanie činnosti uvedenej v bode II. zodpovedá nájomca. Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a za požiaro – bezpečnostné opatrenia na zabezpečenie akcie zodpovedá nájomca.

Nájom sa končí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý. Odovzdanie priestorov je najneskôr v nasledujúci pracovný deň, tj. 08.08.2022 predpoludním.

VII.

Záverečné ustanovenia

Nájomca podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je oboznámený s podmienkami stanovenými pre organizovanie kultúrno – spoločenských podujatí a so súvisiacimi právnymi predpismi.

Nájomná zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, pričom nájomca obdrží jeden rovnopis.

V Nesluši, dňa

.....
Ing. Zuzana Jancová
prenajímateľ, obec

.....
Mgr. Peter Piják
nájomca