

**Dohoda o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam
cirkvám a náboženským spoločnostiam
č. 00936/2022-PRC0000/22-00**

Povinná osoba: **Slovenská republika, zastúpená Slovenským pozemkovým fondom**
so sídlom: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz, generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová, námestníčka generálneho
riaditeľa
IČO: 17 335 345
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po
Vložka číslo: 35/B

(ďalej aj ako „**povinná osoba**“)

a

Oprávnená osoba: **Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra**
so sídlom: Námestie Jána Pavla II. č. 7, 949 01 Nitra
konajúca prostredníctvom Ing. Mgr. Martina Štofka,
riaditeľa biskupského úradu
IČO: 35 593 008

(ďalej aj ako „**oprávnená osoba**“)

(povinná osoba spolu s oprávnenou osobou ďalej ako „**účastníci Dohody**“)

uzatvárajú v zmysle ust. § 2 ods. 1 písm. a) a § 5 ods. 2 zákona č. 161/2005 Z. z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam túto dohodu o vydaní nehnuteľných vecí a navrátení vlastníctva k nim (ďalej len „**Dohoda**“):

**Článok I.
Úvodné ustanovenie**

1.1 Na základe Rozsudku Okresného súdu Nové Zámky zo dňa 29.05.2019, sp. zn.



9C/14/2007-941, IČS:4407200790, ktorý nadobudol právoplatnosť dňa 01.08.2019, vykonateľného 06.08.2016 vo výroku I., II. a III, v spojení s Rozsudkom Krajského súdu Nitra zo dňa 24.02.2021 sp. zn.: 6Co/166/2019, IČS: 4407200790, ktorý nadobudol právoplatnosť dňa 18.11.2021 v IV. výroku (ďalej len „**Rozsudok**“), je povinná osoba povinná vydať a navrátiť oprávnenej osobe vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Mužla, obec Mužla, okres Nové Zámky, zapísaným na liste vlastníctva [REDAKOVANÉ] vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom:

- parcelu reg. [REDAKOVANÉ] o výmere 1369 m², ktorá bola odčlenená z pôvodnej parcely [REDAKOVANÉ] a vytvorená Geometrickým plánom č. 7/2019 zo dňa 30.01.2019, vyhotoveným Ing. Matúšom Reisingerom, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 18.02.2019 pod č. 162/19, ktorý tvorí súčasť rozsudku,
- parcelu reg. [REDAKOVANÉ] o výmere 977 m², ktorá bola odčlenená z pôvodnej parcely [REDAKOVANÉ] a vytvorená Geometrickým plánom č. 8/2019 zo dňa 30.01.2019, vyhotoveným Ing. Matúšom Reisingerom, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 01.03.2019 pod č. 164/19, ktorý tvorí súčasť rozsudku,
- parcelu reg. [REDAKOVANÉ] o výmere 872 m², ktorá bola odčlenená z pôvodnej parcely [REDAKOVANÉ] a vytvorená Geometrickým plánom č. 9/2019 zo dňa 30.01.2019, vyhotoveným Ing. Matúšom Reisingerom, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 01.03.2019 pod č. 163/19, ktorý tvorí súčasť rozsudku.

Článok II. Predmet Dohody

2.1. Povinná osoba na základe Rozsudku touto Dohodou vydáva a navracia oprávnenej osobe vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam:

- parcela reg. [REDAKOVANÉ] o výmere 1369 m², ktorá bola odčlenená z pôvodnej parcely [REDAKOVANÉ] druh pozemku [REDAKOVANÉ] o výmere 4645 m² a vytvorená Geometrickým plánom č. 7/2019 zo dňa 30.01.2019, vyhotoveným Ing. Matúšom Reisingerom, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 18.02.2019 pod č. 162/19,
- parcela reg. [REDAKOVANÉ] o výmere 977 m², ktorá bola odčlenená z pôvodnej parcely [REDAKOVANÉ] o výmere 5572 m² a vytvorená Geometrickým plánom č. 8/2019 zo dňa 30.01.2019, vyhotoveným Ing. Matúšom Reisingerom, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 01.03.2019 pod č. 164/19,



- parcela reg. [REDACTED] o výmere 872 m2, ktorá bola odčlenená z pôvodnej parcely [REDACTED] o výmere 8982 m2 a vytvorená Geometrickým plánom č. 9/2019 zo dňa 30.01.2019, vyhotoveným Ing. Matúšom Reisingerom, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 01.03.2019 pod č. 163/19

nachádzajúcim sa v katastrálnom území Mužla, obec Mužla, okres Nové Zámky a zapísaným na liste vlastníctva [REDACTED] vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom v podiele 1/1.

(ďalej len ako „Nehnutelnosti“).

2.2 Oprávnená osoba prijíma od povinnej osoby Nehnutelnosti do svojho vlastníctva.

Článok III. Návrh na vklad

3.1 Účastníci Dohody sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k Nehnutelnostiam do katastra nehnuteľností v prospech oprávnenej osoby podá Okresnému úradu Nové Zámky, katastrálnemu odboru oprávnená osoba.

Článok IV. Súhlas so zverejnením

4.1 Oprávnená osoba súhlasí so zverejnením Dohody v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke Slovenského pozemkového fondu, Búdková 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345, zapísanom v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Po, vl. č. 35/B, s tým, že Dohoda bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi Slovenskému pozemkovému fondu ju zverejniť a zároveň so zverejnením návrhu Dohody na internetovej stránke Slovenského pozemkového fondu v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Článok V. Záverečné ustanovenia

5.1 Účastníci Dohody podpisom Dohody potvrdzujú, že sú oprávnení s nehnuteľnosťami disponovať bez obmedzenia, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

5.2 Zmena Dohody je možná len písomnou dohodou účastníkov Dohody.



- 5.3 Vo veciach neupravených Dohodou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 5.4 Táto Dohoda je vyhotovená v 7 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia oprávnená osoba doručí Okresnému úradu Nové Zámky, katastrálnemu odboru, 4 vyhotovenia si povinná osoba ponechá pre administratívne účely a 1 vyhotovenie si ponechá oprávnená osoba.
- 5.5 Účastníci Dohody podpisom Dohody zároveň potvrdzujú, že náklady spojené s prevodom Nehnutelností znáša oprávnená osoba.
- 5.6 Táto Dohoda sa povinne zverejňuje v súlade s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
- 5.7 Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ods. 5.6 tohto článku V. tejto Dohody. Účinky prevodu vlastníckeho práva k Nehnutelnostiam podľa Dohody nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Nové Zámky, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech oprávnenej osoby k Nehnutelnostiam do katastra nehnuteľností.
- 5.8 Účastníci Dohody vyhlasujú, že si Dohodu riadne prečítali a potvrdzujú, že Dohoda je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Nitre dňa:

V Bratislave dňa:

Oprávnená osoba:

Povinná osoba:

.....
Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra
Ing. Mgr. Martin Štofko
riaditeľ biskupského úradu

.....
Slovenský pozemkový fond
Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

.....
Slovenský pozemkový fond
JUDr. Adriana Muráňová
námestníčka generálneho riaditeľa



