

Zmluva číslo B/152/2022 o prenájme miesta na pohrebisku Krásno nad Kysucou - Cintorín Krásno nad Kysucou

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve")

medzi

Prenajímateľ: Mesto Krásno nad Kysucou

Sídlo: Ulica 1.mája 1255, 02302 Krásno nad Kysucou

V zastúpení: Ing. Jozef Grapa, primátor mesta

IČO: 00314072

DIČ: 2020553073

Bankové spojenie: SK23 0200 0000 0000 1092 5322

Nájomca: Božena Sýkorová

Bydlisko: SNP 925, 023 02 Krásno nad Kysucou

Článok I. Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto [B / 152 / dvojhrob (František Plánka)] za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

Článok II. Služby spojené s nájomom hrobového miesta

1. S prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:
 - odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb
 - výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest
 - úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska
 - zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

Článok III. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

Článok IV. Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

Článok V. Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta sú splatné do dňa **23.8.2022** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa: **SK23 0200 0000 0000 1092 5322**, variabilný symbol: **414601** prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **5,00 EUR** za 1 rok užívania. Spolu za celé obdobie **50,00 EUR**. Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **1.1.2016** do **1.1.2026** (bez posledného dňa).

Článok VI. Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Nájomca podpisom zmluvy potvrdzuje, že v súlade s čl. 13. a 14. Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov bol informovaný o spracovaní svojich osobných údajov v rozsahu uvedenom v tejto zmluve.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Krásno nad Kysucou (cintorín: Cintorín Krásno nad Kysucou), dňa 8.8.2022

Prenajímateľ:

Nájomca:



Mesto Krásno nad Kysucou

Mestský úrad

Príloha č. 2

Žiadosť o prevod hrobového alebo urnového miesta

(pri prepise HM na občana bez príbuzenského vzťahu)

Žiadateľ:

Priezvisko, meno, titul:	SYKOROVÁ BOŽENA + PLÁNKOVÁ
Trvalý pobyt:	
Prechodný pobyt:	
Dátum narodenia:	
Číslo OP:	
Telefónny kontakt:	
e-mail:	

Žiadam Mesto Krásno nad Kysucou o povolenie na prevod hrobového miesta č. 8150 na Mestskom cintoríne na Ulici SNP v Krásne nad Kysucou.

Týmto udeľujem súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronickej komunikácii, čo potvrdzuje nájomca svojím podpisom. Prehlasujem, že osobné údaje som poskytol dobrovoľne na dobu neurčitú. Tento súhlas môže byť kedykoľvek odvolaný dorúčením písomného oznámenia o odvolaní súhlasu so spracovaním osobných údajov. Súčasne prehlasujem, že všetky informácie, ktoré uvádzam, sú pravdivé, presné, úplné a bez uvedenia do omylu. Som si plne vedomý trestných a občianskooprávnnych následkov v prípade zistenia, že mnou uvedené informácie sú nepravdivé.

V Krásne nad Kysucou, dňa 8.8.2022

.....
podpis žiadateľa

Súhlas s prevodom hrobového alebo urnového miesta č. na Mestskom cintoríne na Ulici SNP v Krásne nad Kysucou

	Doterajšia oprávnená osoba	Nová oprávnená osoba
Priezvisko, meno, titul:	PLÁNKOVÁ BOŽENA TRACIKOVÁ	SYKOROVÁ BOŽENA + PLÁNKOVÁ
Trvalý pobyt:		
Dátum narodenia:		
Číslo OP:		
Telefónny kontakt:		
e-mail:		
Dátum:	8.8.2022	8.8.2022
Podpis:		

Zároveň v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov dávam svojím podpisom súhlas Mestu Krásno nad Kysucou ako prevádzkovateľovi pohrebiska so spracovaním osobných údajov.

Súhlas prevádzkovateľa pohrebiska s prevodom hrobového miesta, ktorým sa zároveň ruší Zmluva o nájme zo dňa

V Krásne nad Kysucou, dňa 8.8.2022	ELENA DRANIŠKOVÁ	
	Meno a priezvisko pracovníka	Podpis, pečiatka