

Evidenčné číslo Mandanta: 2022-179-SaRP

Evidenčné číslo Mandatára:

Dodatok č. 1

k Mandátnej zmluve uzatvorenej dňa 08.03.2022

uzatvorený v zmysle ustanovenia § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej aj „**Obchodný zákonník**“) medzi zmluvnými stranami:

Mandant:

Názov: **Bratislavský samosprávny kraj**
Sídlo: Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
P.O. Box 106
Zastúpený: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, predseda Bratislavského samosprávneho kraja
IČO: 360 636 06
DIČ: 2021608369
e-mail:
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: – základný bežný účet
(ďalej len „**Mandant**“)

Mandatár:

Názov: **Ing. arch. Emanuel Murín**
Sídlo: Vajnorská 1324/83, 831 03 Bratislava
Oprávnený konať: Ing. arch. Emanuel Murín
IČO: 402 243 33
DIČ: 1046 744 116
IČ DPH: SK 1046 744 116
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
IBAN: SK29 1100 0000 0026 2280 2576
(ďalej ako „**Mandatár**“ a spolu s Mandantom ako „**Zmluvné strany**“)

PREAMBULA

Vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán sa mení a dopĺňa Mandátna zmluva uzatvorená dňa 08.03.2022 pod č. 2022-179-SaRP (ďalej len „**zmluva**“ alebo „**Mandátna zmluva**“), predmetom ktorej je výkon činností stavebného dozoru pri realizácii projektu: Deinštitucionalizácia DSS a ZPS Rača – Strelkova 2, Strelkova č.2, Bratislava, mestská časť Rača s parcelným číslom 1507/3, 1507/4, 1507/6, 1533/3 ktorý je financovaný zo zdrojov EÚ Integrovaného regionálneho operačného programu so spolufinancovaním BSK a vlastných zdrojov Mandanta (ďalej len ako „**Dielo**“), a to na základe uzavretej Zmluvy o dielo (ďalej len „**ZoD**“) zo dňa 06. 08. 2020, č. u objednávateľa : 2020-571-SaRP, medzi Mandantom ako objednávateľom a zhotoviteľom stavebných prác (ďalej len „**zhotoviteľ**“), spoločnosťou MBM-GROUP, a.s., so sídlom Miletičova 1, 821 08 Bratislava. v platom znení. Pripravovaným Dodatkom č. 2 bude ZoD upravená o dopĺňujúce stavebné práce v rozsahu podľa priložených zmenových listov. Zároveň dôjde k predĺženiu pôvodnej lehoty výstavby. Zmeny ZoD vyvolali potrebu úpravy Mandátnej zmluvy v zmysle § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZVO**“). Zmena spočíva v úprave rozsahu a celkového objemu prác tak, ako je uvedené v tomto Dodatku č. 1 k Mandátnej zmluve.

Článok I. PREDMET DODATKU

- 1.1 Predmetom Dodatku č. 1 k Zmluve je:
 - 1.1.1 Úprava doplňujúcich služieb, ktoré sú nevyhnutné a nie sú zahrnuté do pôvodnej Mandátnej zmluvy, poskytuje ich pôvodný Mandatár a zmena Mandatára nie je možná z ekonomických dôvodov, pričom by spôsobila verejnému obstarávateľovi ako Mandantovi a zároveň objednávateľovi prác významné ťažkosti alebo podstatnú duplicitu nákladov.
 - 1.1.2 Úprava služieb, ktorých potreba vykonania vyplynula z okolností, pričom Zmluvné strany ich nemohli pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať.
- 1.2 Úprava doplňujúcich služieb vyplynula zo skutočnosti, že došlo k úprave pôvodnej projektovej dokumentácie, a teda k predĺženiu lehoty výstavby. S ohľadom na dobu predĺženia je zrejmé, že je nutné kontinuálne poskytovanie služieb do času ukončenia diela, pričom práce nie je možné pozastaviť do času nahradenia Mandatára iným poskytovateľom obdobných služieb. Celková zmena projektovej dokumentácie, stavebných prác, ceny a rozsahu diela podľa ZoD je zrejmá zo zmenových listov, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu Dodatku č. 2 k ZoD.
- 1.3 Tento Dodatok č. 1 sa uzatvára na základe ustanovenia čl. VII ods. 7.4. Mandátnej zmluvy. Mandant písomnou zápisnicou z rokovania dňa 17.6. 2022 pokyn na vykonanie prác navyše podľa Mandátnej zmluvy a pokračovanie v poskytovaní služieb aj po uplynutí pôvodnej lehoty výstavby a využitím opcie Mandátnej zmluvy podľa ustanovenia bodu 6.3. .
- 1.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že jednotková cena za jeden stavebný deň podľa čl. VII Mandátnej zmluvy zostáva zachovaná.
- 1.5 Týmto Dodatkom č. 1 sa nemení charakter Mandátnej zmluvy ani ekonomická rovnováha zmluvných strán.

Článok II. CENA

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli na zmene čl. VII Mandátnej zmluvy tak, že sa v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením:

Zmluvné strany sa dohodli, že odmena Mandatára za výkon činností podľa tejto Zmluvy je vypočítaná ako cena za jeden stavebný deň vynásobená počtom stavebných dní (bod 7.1. Zmluvy), na ktorých je Mandatár povinný sa zúčastniť v jednom týždni počas predpokladanej lehoty realizácie Diela, ktorá v zmysle príslušných ustanovení ZoD v platnom znení je určená v trvaní 24 mesiacov (ďalej len „Zmluvná cena“).

Položka	Cena za jeden stavebný deň v EUR bez DPH	Počet kontrolných dní za obdobie 6 mesiacov	Cena celkom v EUR bez DPH
Cena za stavebný dozor	100,00 EUR	16	1 600,00 EUR
Celková zmluvná cena v EUR s DPH			1 920,- EUR

- 2.2 Zmluvné strany sa dohodli na zmene čl VI, bodu 6.3 Mandátnej zmluvy nasledovne:
„Mandatár sa zaväzuje vykonávať činnosť stavebného dozoru investora v priebehu celej doby

uskutočňovania stavebných prác podľa ZoD. V prípade zmeny predpokladanej lehoty realizácie Diela uvedenej v čl. VII., ak bude táto upravená Dodatkom k ZoD, je Mandatár povinný vykonávať činnosti stavebného dozoru podľa tohto článku počas skutočnej lehoty realizácie Diela, maximálne však do limitu 20 stavebných dní, pričom tento rámec nemusí byť vyčerpaný. Ďalšie zvýšenie počtu stavebných dní nad uvedený rozsah je možné uskutočniť len postupom podľa bodu 7.5 a 11.4. tejto Zmluvy.“

Článok III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1 Zmluvné strany uzavreli tento dodatok slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nekonali v omyle, tiesni, či za nápadne nevýhodných podmienok.
- 3.2 Zmluvné strany si dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu dodatok podpisujú.
- 3.3 Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva dostane Mandant a jeden dostane Mandatár.
- 3.4 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení dodatku v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.

Za Mandanta:

V Bratislave dňa 05. 08. 2022

Za Mandatára:

V Bratislave dňa 1. 8. 2022

Bratislavský samosprávny kraj
Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda Bratislavského samosprávneho kraja



Ing. arch. Emanuel Murín

