

D O D A T O K č. 1
k „Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 007/2020/J
zo dňa 15. 02. 2020

**uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v platnom znení a zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v
platnom znení a zákona 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov**

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajíateľ: STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA OBCHODU A SLUŽIEB
Sídlo: Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
V zastúpení: Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA – riaditeľ
IČO/DIČ: 00893111 // 2021071514
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK87 8180 0000 0070 0050 8594
Kontakt: 032/771 07 08 (ďalej iba „prenajíateľ“)

a

Nájomca: DanexPlus Trade, s. r. o.
Sídlo: Trenčianska 17, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
Štatutárny orgán: Dalibor Nemček – konateľ spoločnosti
IČO /IČ DPH: 46 127 364 // SK2023 248 051
Názov a číslo registra:
Bankové spojenie:
Číslo účtu // IBAN:
Kontakt: (ďalej iba „nájomca“)

**Prenajíateľ a nájomca sa dohodli na tomto dodatku, ktorým sa vypúšťa
a nahrádza s účinnosťou od 01. 07. 2022 v „Zmluve o nájme nebytových
priestorov č. 007/2020/J“ uzavretej dňa 15. 02. 2020:**

Čl. V
Nájomné a úhrada nákladov za poskytované služby

Vypúšťa sa ods. 2./ a nahrádza sa:

Ods. 2./ Za poskytované služby platí nájomca pri ročnej výške 10 068,00 €, mesačne preddavok **839,00 €** na účet prenajíateľa do Štátnej pokladnice, IBAN: SK87 8180 0000 0070 0050 8594 na základe faktúry vystavenej vždy do 20. dňa v príslušnom kalendárnom mesiaci.

V cene preddavku **na mesiac** sú zahrnuté služby na:

- dodávku elektrickej energie 250,00 €
- vodné a stočné 149,00 €
- vykurovanie – plyn 440,00 €

Vývoz komunálneho odpadu si nájomca zabezpečí sám na vlastné náklady.

Upratovanie nebytových priestorov si nájomca zabezpečí sám na vlastné náklady.

Prechodné a záverečné ustanovenia

- 1./ Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch, prenajímateľ obdrží jedno, nájomca jedno a TSK jedno vyhotovenie tohto dodatku.
- 2./ Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (CRZ).
- 3./ Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia.

V Novom Meste nad Váhom, 01. 07. 2022

V Novom Meste nad Váhom, 01. 07. 2022

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA
riaditeľ SOŠOaS

.....
Dalibor Nemček
konateľ spoločnosti