

## Dodatok č. 1

k Nájomnej zmluve zo dňa 21.9.2017, ktorú uzavreli :

### **Prenajímateľ:**

**Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.**  
Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26  
Zapísaný: v Obchodnom. registri Okresného súdu Bratislava I  
oddiel: Sa, vložka č. 2906/B  
IČO: 35 829 141  
DIČ: 2020261342  
IČ DPH: SK2020261342  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., číslo účtu: 2620191900/1100  
IBAN: SK30 1100 0000 0026 2019 1900  
SWIFT: TATRSKBX  
Menom spoločnosti koná: Ing. Peter Dohun , predseda predstavenstva  
Marián Širanec ,MBA, podpredseda predstavenstva  
Osoby oprávnené rokovať vo veciach:  
- zmluvných: Ing. Matej Apalovič, vedúci odboru správy majetku  
- technických: Ing. Richard Rečlo, výkonný riaditeľ sekcie prevádzky a správy ICT  
(ďalej len „**Prenajímateľ**“) na strane jednej

**a**

### **Nájomca:**

**O2 Networks, s.r.o.**  
Einsteinova 24, 851 01 Bratislava  
Zapísaný: v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I,  
oddiel Sro, vl. č 160895/B  
IČO : 54 639 425  
DIČ: 2121743459  
IČ pre DPH : SK2121743459  
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
číslo účtu: 5162 632 724 / 0900  
IBAN formát: SK93 0900 0000 0051 6263 2724  
BIC/SWIFT kód: GIBASKBX  
zastúpená: Ing. Juraj Stas, na základe Potvrdenia o poverení zo dňa ~~20.9.2018~~ 13.6.2012 \*  
identifikačný kód: **PEHRV**  
finančný kód: **64512**  
(ďalej len „**Nájomca**“) na strane druhej  
(ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“)

### Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ a Nájomca uzavreli dňa 21.9.2017 Nájomnú zmluvu, č. zmluvy Prenajímateľa: 2017-0192-1165420, č. zmluvy Nájomcu: 64512/PEHRV (ďalej len ako „**Zmluva**“), predmetom ktorej je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán týkajúcich sa záväzku Prenajímateľa prenechať Nájomcovi do dočasného užívania časť telekomunikačného priehradového stožiaru postaveného na pozemku s parc. č. 3017/4 a prevádzkovej budovy postavenej na pozemku s parc. č. 3017/3, o výmere 152 m<sup>2</sup>, bez súpisného čísla, katastrálne územie Veľké Uherce, okres Partizánske, obec Veľké Uherce, zapísanej na liste vlastníctva č. 1828, vedenom Okresným úradom Partizánske

katastrálny odbor (ďalej len „**Stavba**“) – časť stožiaru, a to konkrétne miesto na stožiaru pre umiestnenie antén a priestor o veľkosti 20,47 m<sup>2</sup> v prevádzkovej budove objektu RRB Hrubý Vrch, taktiež priestory a časti v/na Stavbe ktoré sú potrebné na káblové prepojenie a optické rozvody, bližšie špecifikované v Prílohe č. 1 Zmluvy.

2. Na základe požiadavky Nájomcu zmluvne dohodnúť právo odpisovať technické zhodnotenie zrealizované Nájomcom, v zmysle platnej legislatívy, ako aj iných zmien Zmluvy, došlo k úprave textu príslušných ustanovení v Zmluve.
3. Na strane Nájomcu došlo ku zmene v identifikačných údajov (zmena obchodného názvu, zmena banky, číslo účtu, zmena kontaktných údajov), taktiež došlo ku zmene právnych predpisov, na ktoré Zmluva odkazuje, ako aj k iným zmenám Zmluvy.
4. V zmysle čl. 11., ods. 5 zmluvy sa Zmluvné strany dohodli na zmene Zmluvy nasledovne :

## Článok II. Obsah dodatku

1. **V čl. 2., ods. 2. sa časť textu „...3 ks antén ADU4516R0, 2 ks parabolická anténa, 2 ks výkonové zariadenie ...“ sa ruší a nahradzuje sa novým textom**

*„...3 ks antén Hexaband, 3 ks antén Highband, 1 ks MW anténa, 9 ks RRU modulov...“.*

2. **V čl. 2., ods. 4. sa časť textu „...podľa zákona NR SR č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách ...“ sa ruší a nahradzuje sa novým textom**

*„... podľa zákona NR SR č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách ...“.*

3. **V čl. 5 ods. 4 Zmluvy sa časť textu: „...Fakturačná adresa:...“ ruší a nahradzuje sa novým textom**

*„ Fakturačná adresa: O2 Networks, s.r.o.  
Einsteinova 2, 851 01 Bratislava*

*Adresa pre doručovanie faktúry: O2 Networks, s.r.o.  
Einsteinova 2, 851 01 Bratislava“*

4. **V čl. 5., ods. 5. Zmluvy sa ruší v celom rozsahu a nahradzuje sa nasledovným textom :**

*„5. Každá faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia. Faktúry budú mať náležitosti účtovného dokladu podľa platných právnych predpisov a budú obsahovať identifikačný a finančný kód lokality uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Faktúry bude Prenajímateľ zasielať primárne elektronicky na adresu „finance@o2networks.sk“ vo formáte PDF, TIFF, PIC, GIFF alebo PNG, a to tak, že jeden daňový doklad (vrátane príloh) bude súčasťou jedného priloženého dokumentu. V prípade, že nie je možné doručiť faktúru elektronicky, Prenajímateľ môže zaslať papierovú faktúru doporučené poštou na adresu Nájomcu pre doručovanie faktúry, uvedenú v čl. 5 ods. 4. tejto Zmluvy.“*

5. **V čl. 5., sa dopĺňa nové ods. č. 9 až 10., v nasledovnom znení:**

*„9. Prenajímateľ, ktorý je platiteľom dane z pridanej hodnoty, určí v Zmluve a na faktúrach vystavených podľa tejto Zmluvy na úhradu plnenia bankový účet, ktorý správca dane zverejnil v súlade so zákonom o DPH na webovom sídle finančného riaditeľstva (ďalej len „Oznámený účet“).*

10. V prípade zmeny Oznámeného účtu je Prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať Nájomcu o tejto skutočnosti prostredníctvom emailu zaslaním kontaktnej osobe Nájomcu a zároveň aj na „uhrady.siet@o2networks.sk“ .“

6. **V čl. 6., ods. 1. zmluvy sa za poslednú vetu vkladá nová veta s textom:**

„Prenajímateľ súhlasí s tým, že podľa ustanovenia § 24 ods. 2 zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v platnom znení (ďalej ako „Zákon o dani z príjmov“) je Nájomca oprávnený odpisovať náklady na všetky povolené inštalácie konštrukcií, zariadení a strojov (ďalej len „Úpravy“), ktoré zodpovedajú definícii technického zhodnotenia podľa ustanovenia § 29 Zákona o dani z príjmov, ktoré Nájomca realizoval na vlastné náklady, ak to povoľujú príslušné právne predpisy a ak Úpravy boli Prenajímateľom riadne schválené podľa tejto zmluvy. Prenajímateľ sa zaväzuje nezvyšovať vstupnú cenu Predmetu nájmu podľa článku 2 tejto zmluvy deklarovanú v jeho účtovných záznamoch o hodnotu Úprav vykonaných Nájomcom na jeho vlastné náklady.“

7. **V čl. 9. Zmluvy sa ruší v celom rozsahu a nahrádza sa nasledovným textom :**

„1. Pri ukončení nájmu je Nájomca povinný vrátiť Prenajímateľovi predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím k jeho bežnému opotrebeniu a Prenajímateľom schváleným stavebným prácam. Týmto nie je dotknuté právo Nájomcu demontovať svoje zariadenie a zlikvidovať prípadné technické zhodnotenie. Finančné vysporiadanie vzájomných záväzkov (poprípade vrátenie alikvotnej časti predplateného nájmu a služieb) bude uskutočnené do šesťdesiatich (60) kalendárnych dní odo dňa ukončenia nájmu.“

8. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné nedotknuté ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené v platnosti.

### Článok III.

#### Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tohto dodatku v súlade s ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
2. Nakoľko spoločnosť Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobodnom prístupe k informáciám“), zmluvné strany sú oboznámené s tým, že dodatok a daňové doklady súvisiace s dodatkom budú zverejnené takým spôsobom, ktorý pre povinne zverejňované zmluvy, objednávky a faktúry ukladá zákon o slobodnom prístupe k informáciám vo svojich ust. § 5a a § 5b.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, dve vyhotovenia pre Prenajímateľa a dve vyhotovenia pre Nájomcu.

4. Zmluvné vyhlasujú, že Dodatok č. 1 nebol uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a predstavuje prejav ich vôle, ktorý je urobený slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a ktorý nie je urobený v omyle a svojím obsahom alebo účelom neodporuje alebo neobchádza zákon. Ďalej Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, sú spôsobilé na uzatvorenie tohto dodatku a plnenie zmluvy v znení Dodatku č. 1 je možné, sú oboznámené s jeho obsahom a bez výhrad s ním súhlasia, na znak čoho k tomuto dodatku pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave dňa ....

V Bratislave dňa .....

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

Ing. Peter Dohun  
predseda predstavenstva

Ing. Juraj Stas  
na základe Potvrdenia o poverení

.....  
Marián Širavec ,MBA  
podpredseda predstavenstva