

**Dohoda o skončení  
zmluvy o nájme nebytových priestorov  
zo dňa 24.07.2013**

uzavretá medzi účastníkmi:

**Prenajímateľ: Obec Ivanka pri Dunaji**  
sídlo: Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji  
IČO: 00 304 786  
štatutárny orgán: Ing. Vladimír Letenay, starosta obce  
(ďalej ako „prenajímateľ“)

**Nájomca: Pavol Mikuš**  
Hlinkova 17, 900 28 Ivanka pri Dunaji  
(ďalej ako „nájomca“)

uzatvárajú túto dohodu v zmysle bodu 8.2. zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa  
24.07.2013 (ďalej len zmluva), za týchto podmienok:

**Článok 1  
Predmet dohody**

1. Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že sa dohodli na skončení zmluvy ku dňu 31.07.2022.
2. Základné náležitosti zmluvy:  
predmet: nebytové priestory v budove zdravotného strediska na adrese Štefánikova 294/74 v Ivanke pri Dunaji, ambulancia vo výmere 15,84 m<sup>2</sup>, čakáreň vo výmere 8,5 m<sup>2</sup>, šatňa vo výmere 1,51 m<sup>2</sup>, WC pre pacientov vo výmere 0,96 m<sup>2</sup>, vstupná chodba vo výmere 2,33 m<sup>2</sup>, spoločné priestory – chodby, sklady, sociálne miestnosti v podiele 1/6  
účel nájmu: výkon masážnych služieb  
doba nájmu: od 01.08.2013 na dobu neurčitú  
nájomné: 130 eur mesačne  
záloha za poskytované služby: 120 eur za mesiac
3. Finančné vzťahy zo zmluvy: ku dňu skončenia nájmu má nájomca usporiadané finančné vzťahy k predmetu nájmu, zmluvné strany neevidujú voči sebe žiadne finančné pohľadávky.
4. Žiadosťou zo dňa 25.07.2022 požiadal nájomca o ukončenie nájmu nebytových priestorov dohodou k 31.07.2022. Prenajímateľ akceptoval skončenie zmluvy dohodou k navrhovanému dňu, s podmienkou usporiadania finančných vzťahov zo zmluvy.

**Článok 2  
Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné vzťahy touto dohodou neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom dohody, porozumeli jej a nemajú k nej žiadne výhrady, pripomienky ani návrhy na doplnenie, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy. Dohoda sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, jeden pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

V Ivanke pri Dunaji, dňa 28.07.2022

V Ivanke pri Dunaji, dňa .....

.....  
za prenajímateľa  
Obec Ivanka pri Dunaji  
Ing. Vladimír Letenay, starosta

.....  
za nájomcu  
Pavol Mikuš