

**Dodatok č. 2**

**k Zmluve o úhrade nákladov za služby spojené s prevádzkou a správou nebytových priestorov č. 27/2021/IZ zo dňa 25.10.2021 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 27.04.2022 uzavretej v súlade s ust. § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka (ďalej len „Zmluva“)**

medzi zmluvnými stranami:

**Vlastník:** Košický samosprávny kraj  
**zastúpený:** Ing. Rastislav Trnka, predseda  
**sídlo:** Námestie Maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice  
**IČO:** 35541016  
**bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**číslo účtu:** SK52 8180 0000 0070 0018 6505  
 (ďalej len „vlastník“)

**Správca:** Správa majetku Košického samosprávneho kraja  
**zastúpená:** Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ  
**sídlo:** Tatranská 25, 040 01 Košice  
**IČO:** 42093937  
**bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**číslo účtu:** SK68 8180 0000 0070 0028 2732  
 (ďalej len „správca“)

**Preambula**

Vlastník prejavil záujem rozšíriť užívanie nebytových priestorov v budove súp. č. 541, na pozemku reg. C KN p. č. 1945/2, nachádzajúce sa na ulici Srbskej č. 1 v Košiciach, k.ú. Južné Mesto, vedenej Okresným úradom Košice, katastrálny odbor, v liste vlastníctva č. 12154, o ďalšie priestory na prízemí o výmere 95,02 m<sup>2</sup>. Z uvedeného dôvodu sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení Dodatku č. 2 k Zmluve o úhrade nákladov za služby spojené s prevádzkou a správou nebytových priestorov č. 27/2021/IZ zo dňa 25.10.2021 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 27.04.2022 ( „ďalej len „dodatok“ ) s nasledujúcim znením:

**Čl. I****Predmet dodatku**

1. Znenie Článku I „Úvodné ustanovenia“ pôvodné znenie bodu 2 sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:  
 „Vlastník užíva nebytové priestory o výmere 314,55 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa na prízemí v budove súp. č. 541 ako archívne priestory (ďalej len „nebytové priestory“).“
2. Z dôvodov uvedených v bode 1 sa Zmluva mení tak, že doterajšie prílohy č. 1 a č. 2b sa nahrádzajú novými prílohami č. 1 a č. 2b, ktoré tvoria prílohy tohto dodatku.

## Čl. II Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ust. §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 4 (štyroch) obsahovo zhodných rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každej zo zmluvných strán sú určené po dva rovnopisy.
3. Neoddeliteľnou súčasťou dodatku je Príloha č. 1 – Pôdorysné vymedzenie nebytových priestorov a Príloha č. 2b Zmluvy.
4. Ostatné ustanovenia Zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom, ostávajú nezmenené.
5. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali a vyhlasujú, že dodatok nebol uzavretý v tiesni, ani za jednostranne nevýhodných podmienok a na dôkaz toho, že zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, tento dodatok podpísali.



Košický samosprávny kraj

Príloha č. 2b

Rozpis úhrad za služby k Dodatku č. 2/2022 k Zmluve o úhrade nákladov za služby spojené s prevádzkou a správou nebytových priestorov č. 27/2021/IZ

služba	suma štvrťročne
záloha na elektrinu	24,30
záloha na spotrebu tepla	1321,70
záloha na vodu z povrchového odtoku	4,70
záloha na deratizáciu a dezinfekciu	5,01
paušálne platby (čl. II bod 1 písm. b)	22,89
<b>Spolu za štvrťrok</b>	<b>1378,60</b>