

Zmluva o dielo č. 93256/2022

uzavretá v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník, v platnom znení (ďalej len „Zmluva“)
medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ

Názov: Slovenská republika, konajúca prostredníctvom Finančného riaditeľstva Slovenskej republiky
Sídlo: Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny orgán: Ing. Jiří Žežulka, prezident finančnej správy
IČO: 42499500
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK14 8180 0000 0070 0043 7837

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ

Obchodné meno: PRESTIMEX s.r.o.
Sídlo: 023 04 Stará Bystrica 928
Štatutárny orgán: Marián Košťál, konateľ, [REDACTED]
IČO: 31 626 025
DIČ: 2020422327
IČ DPH: SK2020422327
Bankové spojenie: SLSP a.s.

IBAN: SK86 0900 0000 0003 1087 0554
SWIFT: GIBASKBX
E-mail: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]

Internetová adresa:
Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel Sro., Vložka 2536/L

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu v texte len ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivito ako „Zmluvná strana“)

Preambula

Zmluva je výsledkom zadávania zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení (ďalej „ZVO“), na obstaranie zákazky s nízkou hodnotou názvom, „**PDÚ Humenné – oprava sociálnych zariadení**“

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Účelom tejto Zmluvy je vymedzenie práv a povinností medzi Zmluvnými stranami pri zhotovení a realizácii prác a dodávok pre zhotovenie Diela pod názvom „**PDÚ Humenné – oprava sociálnych zariadení**“ v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou obchodnou spoločnosťou OON Design s. r. o., Slovenskej jednoty 1699/48, 040 01 Košice (ďalej len „projektová dokumentácia“) a zhotoviteľom oceneným výkazom výmer (ďalej len „výkaz výmer“).
2. Budova (stavba) v ktorej budú realizované stavebné práce podľa tejto Zmluvy, je vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Finančného riaditeľstva Slovenskej republiky podľa zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
3. Úkony, ktoré sa dotýkajú platnosti, účinnosti a/alebo obsahu tejto Zmluvy a úkony v súdnom, správnom, rozhodcovskom alebo inom konaní pred orgánmi verejnej moci sú oprávnené vykonávať výlučne štatutárne orgány Zmluvných strán, resp. ich splnomocnení/poverení zástupcovia.

Článok II Vymedzenie a výklad pojmov

1. Nasledujúce slová a výrazy majú v tejto Zmluve nasledovné významy, pokiaľ z jednotlivých ustanovení tejto Zmluvy nevyplýva odlišný výklad:



- 1.1. **Dielom** je zhotovenie stavby na základe stavebných prác s názvom „**PDÚ Humenné – oprava sociálnych zariadení**“ v zmysle tejto Zmluvy podľa projektovej dokumentácie a podľa výkazu výmer – oceneného položkového rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
- 1.2. **Projektová dokumentácia** je technický doklad, podľa ktorého bude Dielo realizované a obsahuje najmä Sprievodnú správu, Súhrnnú technickú správu, Celkovú situáciu stavby, Koordinačné/výtyčovací výkresy, stavebné výkresy.
- 1.3. **Projektant** je osoba/osoby v zmluvnom vzťahu s Objednávateľom a osoby nimi poverené, alebo ich nástupcovia, ktorí sú zhotoviteľmi Projektovej dokumentácie.
- 1.4. **Projekt skutočného vyhotovenia** je projektová dokumentácia, ktorá presne a jednoznačne zobrazuje skutočnú polohu všetkých konštrukcií, zariadení a ostatných komponentov na dokončenom Diele, a ktorá je vyhotovená Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy a na základe pokynov Objednávateľa. Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi tento Projekt v 2 rovnopisoch aj v el. podobe (CD).
- 1.5. **Pozemok** sú stavebné pozemky v katastrálnom území mesta **Humenné**, na ktorých bude Dielo realizované.
- 1.6. **Stavenisko** je priestor (miesto plnenia), ktorý je počas uskutočňovania stavby určený na vykonávanie stavebných prác na stavbe (Diele), na uskladňovanie stavebných výrobkov, ako aj dopravných a iných zariadení potrebných na uskutočňovanie stavby a na umiestnenie zariadenia staveniska; zahŕňa stavebný pozemok, prípadne v určenom rozsahu aj iné pozemky a ich časti.
- 1.7. **Zariadenie staveniska** sú mechanické alebo elektronické stroje a/alebo vybavenia a iné mechanické alebo elektronické vybavenie stavby, ktoré sa ku stavbe budú dodávať a ktoré sa spolu so stavbou budú užívať.
- 1.8. **Harmonogram vecného, časového a finančného plnenia Zmluvy** je časový návrh uskutočnenia prác a dodávok, vyhotovený v zmysle Projektovej dokumentácie Zhotoviteľom, ktorý predloží zhotoviteľ objednávatelovi do 2 dní od odovzdania a prevzatia staveniska. Objednávateľom odsúhlasený harmonogram bude prílohou stavebného denníka.
- 1.9. **Súťažou** je súťažný postup zadávania zákazky s nízkou hodnotou názvom: „**PDÚ Humenné – oprava sociálnych zariadení**“, vyhlásenej v súlade so ZVO Objednávateľom ako verejným obstarávaním výzvou na predkladanie ponúk (ďalej „**Výzva**“).
- 1.10. **Subdodávateľ** je zmluvný partner Zhotoviteľa, ktorý sa vedome podieľa na zhotovení Diela tým, že pre Zhotoviteľa poskytuje služby, realizuje práce alebo dodáva tovar.
- 1.11. **Prerušenie vykonávania Diela** je každé prerušenie vykonávania Diela bez ohľadu na to, kto takéto prerušenie vykonávania Diela spôsobil. V prípade, ak dôjde k prerušeniu vykonávania Diela z akéhokoľvek dôvodu podľa tejto Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky opatrenia potrebné na to, aby došlo k zabezpečeniu Staveniska a Diela v takom rozsahu, aby sa účinne predišlo nebezpečenstvu vzniku akejkoľvek ujmy na majetku, živote alebo zdraví osôb. Zhotoviteľ je povinný o každom prerušení vykonávania Diela Objednávateľa bezodkladne písomne upovedomiť s tým, že písomné upovedomenie o prerušení vykonávania Diela musí obsahovať dátum začiatku prerušenia vykonávania Diela, predpokladaný termín ukončenia prerušenia vykonávania Diela, dôvod prerušenia vykonávania Diela, návrh na odstránenie prekážok, ktoré bránia vo vykonávaní Diela a možné následky prerušenia vykonávania Diela s možnosťami riešenia.
- 1.12. **Stavebný, resp. technický alebo odborný dozor** je osoba poverená Objednávateľom, ktorá má na to potrebnú kvalifikáciu a ktorá sleduje spôsob a postup uskutočňovania Diela tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, riadna inštalácia a prevádzka technického vybavenia na Diele, odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt, vhodnosť ich použitia a odborné ukladanie zariadení; sleduje vedenie Stavebného denníka, súlad priestorovej polohy stavby/Diela s projektovou dokumentáciou, kontroluje dodržiavanie všeobecných záväzných technických požiadaviek, platných STN (EN), technologických postupov, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov ako aj dodržiavanie rozhodnutí dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a organizácií v poverovacom konaní, predovšetkým za dodržiavanie stavebného povolenia a vplyva na odstránenie závad, ktoré na stavbe zistil a dodržiavanie Záväzného časového návrhu realizácie Diela zo strany Zhotoviteľa.
- 1.13. **Stavebný denník** je písomný doklad, do ktorého je Zhotoviteľ povinný presne a úplne zaznamenať všetky procesy a postupy vykonané pri vykonávaní Diela.
- 1.14. **Súpis vykonaných prác** je písomný súpis prác vykonaných v relevantnom období vypracovaný Zhotoviteľom a predložený Objednávateľovi.
- 1.15. **Dokončenie diela** sa pre účely Zmluvy rozumie spôsobilosť Diela pre úspešné ukončenie preberacieho konania, vrátane odovzdania dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre Diela podľa všeobecne platných a záväzných právnych predpisov.
- 1.16. **Prevzatie a odovzdanie Diela** je proces za účasti Objednávateľa a Zhotoviteľa, pred ktorým a počas ktorého Objednávateľ fyzicky kontroluje správnosť vykonania Diela, resp. overuje, či došlo k riadnemu vykonaniu Diela, ktorého súčasťou je vyhotovenie písomného Preberacieho protokolu.
- 1.17. **Preberací protokol** je písomný doklad, ktorým obe Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú skutočné odovzdanie a prevzatie Diela. Na základe dohody Zmluvných strán je súčasťou Preberacieho protokolu jedno vyhotovenie Stavebného denníka v printovej verzii.
- 1.18. **Zmena Diela** je akákoľvek drobná zmena alebo úprava Diela, ktorú je potrebné vykonať z akéhokoľvek dôvodu najmä, no nielen v záujme predchádzania vzniku ujmy na majetku, živote alebo zdraví osôb bez vplyvu na rozsah Diela a Cenu; táto sa v prvom kroku vykoná formou zápisov v Stavebnom denníku alebo zápisom z kontrolného dňa stavby. Každý zápis o Zmene Diela musí byť podpísaný a odsúhlasený Objednávateľom (alebo Stavebným dozorom) a Zhotoviteľom, inak je neplatný a nemôže dôjsť k samotnej realizácii zmeny Diela. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne oznámi Objednávateľovi skutočnosť, že môže resp. by malo dôjsť k Zmene Diela.
- 1.19. **Záručná doba** je doba, počas ktorej Zhotoviteľ zodpovedá za akosť a kvalitu Diela a ktorá je stanovená touto Zmluvou.
- 1.20. **Vada diela** je odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených v Zmluve a vo všeobecne záväzných technických normách a predpisoch a chybné vykonaná práca na Diele.
- 1.21. **Nedorobok** je nedokončená práca oproti stavu dohodnutému v Zmluve.
- 1.22. **Stavebné výrobky a materiály** sú stavebné výrobky v súlade s § 43f Stavebného zákona, z ktorých bude zhotovené Dielo.
- 1.23. **Obchodný zákonník** je zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

- 1.24. **Stavebný zákon** je zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 1.25. **Deň** je kalendárny deň, pokiaľ v tejto Zmluve, jej dodatkoch a/alebo prílohách nie je uvedené inak.
- 1.26. **Príloha** je príloha k tejto Zmluve, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
- 1.27. **Okolnosti hodné osobitného zreteľa** sú najmä nepredvídateľné a neodvráťiteľné mimoriadne udalosti, prip. vyššia moc, ktorých vznik a následky nemohol Zhotoviteľ predvídať alebo odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti, a to napr.: vojna, celoštátny odborový štrajk pracovníkov v stavebníctve, požiar bez zavinenia Zhotoviteľa alebo ním použitých osôb, výbuch bez zavinenia Zhotoviteľa alebo ním použitých osôb, zemetrasenie, záplava bez zavinenia Zhotoviteľa alebo ním použitých osôb, úder blesku, vichrica a klimatické alebo poveternostné podmienky (nie sú nimi zmeny ekonomického alebo politického charakteru, zmeny hospodárskych pomerov Zhotoviteľa, výpadok dodávky elektrickej energie, úrazy a choroby).
- 1.28. Ostatné slová a výrazy, ktoré majú všeobecne známy technický alebo odborný význam, sú v Zmluve používané v tomto význame.
- 1.29. Pokiaľ z textu Zmluvy nevyplýva nič iné, platí, že:
- nadpisy a označenia článkov a bodov v Zmluve sú v nej uvedené len pre ľahšiu orientáciu v texte Zmluvy a nemajú žiaden vplyv na výklad a usporiadanie jednotlivých ustanovení Zmluvy;
 - pojmy, ktorých význam je vymedzený v texte Zmluvy (vrátane pojmov uvedených v bode 1 tohto článku Zmluvy), sa vzťahujú ako na jednotné, tak aj množné číslo vymedzeného pojmu;
 - každý odkaz na akýkoľvek dokument znamená príslušný dokument v znení jeho dodatkov a iných zmien (vrátane novácií);
 - každý odkaz na akýkoľvek predpis, právnu úpravu alebo akýkoľvek dokument je súčasne odkazom na (i) právny predpis, právnu úpravu alebo akýkoľvek iný dokument v znení neskorších predpisov alebo dodatkov a (ii) právny predpis, právnu úpravu alebo akýkoľvek iný dokument, ktorými bol právny predpis, právna úprava alebo akýkoľvek iný dokument zmenený, doplnený alebo nahradený;
 - pojmy s veľkými začiatočnými písmenami, ktorých význam nie je vymedzený v bode 1 tohto článku Zmluvy a ktoré sa vyskytujú v iných ustanoveniach Zmluvy, majú pre účely Zmluvy význam vymedzený v príslušných ustanoveniach Zmluvy.
- 1.30. Na účely plnenia tejto Zmluvy sa pod pojmom „oprávnení zástupcovia zmluvných strán“ alebo „oprávnené osoby zmluvných strán“, ako aj „oprávnení zástupcovia“ alebo „oprávnené osoby“ Objednávateľa alebo Zhotoviteľa (vo všetkých tvaroch), rozumejú zamestnanci Objednávateľa a Zhotoviteľa, ktorých oprávnenie konať, resp. vykonávať a zabezpečovať činnosti potrebné pre účelne a úspešné plnenie predmetu podľa tejto Zmluvy, vyplýva najmä z ich pracovnej náplne alebo z pracovného zaradenia, prípadne z opisu pracovnej činnosti, z príslušných interných riadiacich aktov zamestnávateľa alebo z osobitného písomného poverenia. Oprávneným zástupcom zmluvnej strany môže byť v osobitných alebo odôvodnených prípadoch aj iná osoba, než zamestnanec, ak má k zmluvnej strane preukázateľne iný právny vzťah. Oprávnení zástupcovia (resp. oprávnené osoby) zmluvných strán sú oprávnení v medziach a na účely plnenia tejto zmluvy konať za zmluvné strany aj v prípadoch, keď ustanovenie zmluvy priamo na oprávneného zástupcu (oprávnenú osobu) neodkazuje, ale konanie takejto osoby za zmluvnú stranu je vzhľadom na rozsah a povahu úkonu obvyklé a oprávnený zástupca (oprávnená osoba) tým neprekročí rozsah svojho oprávnenia. Zmluvné strany sa zaväzujú pre účely plnenia tejto zmluvy riadne a včas, vzájomne si preukázateľným spôsobom oznámiť, kto a v akom rozsahu (resp. v akej pozícii či funkcii) koná za zmluvnú stranu.

Článok III Predmet zmluvy

- Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť Dielo bližšie špecifikované v článku I a II. bod 1.1 tejto Zmluvy a zároveň vypracovať Projekt skutočného vyhotovenia a záväzok Objednávateľa včas a riadne zhotovené Dielo vhodné pre Zmluvou stanovený účel prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu v lehotách a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo riadne a včas a zabezpečiť kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác na vlastné náklady, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť tak, aby všetky jeho časti a rovnako Dielo ako celok boli v súlade s podmienkami tejto Zmluvy, poskytnutou projektovou dokumentáciou a v rozsahu stanovenom v ocenenom výkaze výmer, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy ako Príloha č. 1, pričom musí dodržiavať príslušné právne predpisy platné na území SR, platné STN (EN), technologické postupy, všeobecne záväzné technické požiadavky a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a organizácií v povoľovacom konaní, ako aj pokyny a požiadavky Objednávateľa.
- Objednávateľ poskytol Zhotoviteľovi všetky podklady, údaje a informácie, vrátane projektovej dokumentácie nevyhnutné pre riadne zhotovenie Diela. Zhotoviteľ vyhlasuje, že získal všetky podklady, údaje a informácie nevyhnutné pre riadne zhotovenie Diela a oboznámil sa s nimi, že sú pre neho ako aj pre zhotovenie Diela postačujúce a vhodné a nemá k nim žiadne výhrady.

Článok IV Stavenisko, podmienky jeho odovzdania a prevzatia, Stavebné výrobky a materiály, Stavebný denník

Stavenisko

- Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa s formou, povahou a podmienkami Staveniska oboznámil pred podpisom tejto Zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že získal všetky informácie a doklady o Stavenisku, ktoré sú nevyhnutné pre riadne zhotovenie Diela a pre predchádzanie vzniku škôd na Stavenisku a Diele, ako aj informácie o prístupových a príjazdových cestách k Stavenisku, oboznámil sa s predmetnými dokladmi a informáciami a sú pre neho ako aj pre zhotovenie Diela postačujúce a vhodné a nemá k nim žiadne výhrady čoho dôkazom je aj podpis Preberacieho protokolu v zmysle bodu 2. tohto článku.

2. Odovzdanie a prevzatie Staveniska Objednávateľom Zhotoviteľovi sa uskutoční v lehote podľa tejto Zmluvy. O odovzdaní a prevzatí Staveniska bude vyhotovený Preberací protokol podpísaný oboma Zmluvnými stranami, momentom podpisu tohto Preberacieho protokolu prechádza na Zhotoviteľa nebezpečenstvo vzniku škody na Stavenisku. Zmluvné strany sú povinné na plnenie podmienok vyplývajúcich z tohto Zápisu)
3. Zhotoviteľ predloží v deň odovzdania a prevzatia Staveniska Objednávateľovi aj doklady podľa čl. IX bod 7. tejto zmluvy, týkajúce sa jeho poistenia zodpovednosti za škodu, pričom nepredloženie platnej poistnej zmluvy na poistenie zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone predmetu svojej činnosti spolu s potvrdením o zaplatení poistného, sa považuje za bezdôvodné odmietnutie prevzatia Staveniska Zhotoviteľom.
4. V deň odovzdania Staveniska predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi kontrolný a skúšobný plán, vypracovaný v súlade s požiadavkou uvedenou v čl. X. bod 19. tejto Zmluvy.
5. V súvislosti so Staveniskom je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť najmä:
 - a) aby na Stavenisko nemali v čase výkonu stavebných prác prístup nepovolane osoby, a to najmä na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia,
 - b) označenie Staveniska,
 - c) zriadenie vjazdu a výjazdu z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prisun stavebných výrobkov, na odvoz stavebného odpadu a na prístup vozidiel záchrannej zdravotnej služby a dopravnej zdravotnej služby a požiarnej ochrany, a jeho udržiavanie v nepoškodenom a čistom stave,
 - d) umiestnenie zariadenia Staveniska a skladovanie stavebných výrobkov,
 - e) odvoz a likvidáciu odpadu, a to v súlade s platnou legislatívou,
 - f) poriadok a čistotu na Stavenisku, v jeho okolí a na prístupových komunikáciách ako aj na užívaných inžinierskych sieťach,
 - g) bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb nachádzajúcich sa na Stavenisku a požiarnu ochranu Staveniska a Diela, poučenie osôb nachádzajúcich sa na Stavenisku o bezpečnosti a ochrane zdravia a požiarnej ochrane Staveniska a Diela,
 - h) aby sa všetky osoby nachádzajúce sa na Stavenisku zdržali fajčenia na Stavenisku mimo priestorov výhradne určených a označených Zhotoviteľom na tieto účely,
 - i) vykonanie opatrení potrebných na ochranu existujúcich vedení, rozvodov, prípojk a meračov energií, kanalizácie, telekomunikácií a iných inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na Stavenisku alebo v jeho okolí, najmä zabezpečovať ich trvalú funkčnosť, údržbu a opravy prostredníctvom oprávnených osôb, pokiaľ potreba opravy vznikne v dôsledku okolností, za ktoré zodpovedá,
 - j) predchádzanie škodám na majetku tretích osôb,
 - k) na Stavenisku, počas celého zhotovovania Diela, dostupnosť technických podkladov alebo ich kópie, potrebnej na uskutočňovanie Diela a na výkon štátneho stavebného dohľadu,
 - l) v lehote do siedmich dní (7) odo dňa odovzdania a prevzatia Diela odstránenie všetkých zariadení Staveniska, nadbytočných stavebných výrobkov, a odpadu zo Staveniska, pričom toto ustanovenie sa primerane použije aj v prípade odstraňovania väd a nedorobkov.
6. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Stavenisko v stave umožňujúcom Zhotoviteľovi začatie a realizáciu prác v súlade s touto Zmluvou a zároveň zabezpečiť odborné miesta pre odber úžitkovej vody a odber elektrickej energie za účelom zhotovenia Diela. Náklady za spotrebovanú elektrickú energiu a vodu (v prípade používania plynových zariadení aj za plyn) znáša Zhotoviteľ.

Stavebné výrobky a materiály

7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť všetky Stavebné výrobky a materiály nevyhnutné pre zhotovenie Diela a dopraviť ich na Stavenisko, a to v takom predstihu, aby pred začatím zhotovovania príslušnej časti Diela boli na Stavenisku k dispozícii všetky Stavebné výrobky a materiály nevyhnutné pre zhotovenie tejto časti Diela. Zhotoviteľ je oprávnený skladovať na Stavenisku výlučne len Stavebné výrobky a materiály určené na realizáciu Diela podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zabezpečí ochranu Stavebných výrobkov a materiálov pred poškodením, odcudzením alebo zničením tak, aby tieto nestradili predpísané resp. požadované vlastnosti.
8. Ohľadne Stavebných výrobkov a materiálov, ktoré Zhotoviteľ zabezpečí pre Objednávateľa v súvislosti so zhotovením Diela, má Zhotoviteľ postavenie predávajúceho a Objednávateľ postavenie kupujúceho. Cena Stavebných výrobkov a materiálov, ako aj náklady na dopravu Stavebných výrobkov a materiálov na Stavenisko, sú zahrnuté v cene Diela podľa článku VI bodu 2. Zmluvy.
9. Všetky materiály a technológie použité Zhotoviteľom v procese realizácie diela, musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a preukazovanie parametrov výrobkov (Vyhlásenie o parametroch). Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na Stavebných výrobkoch a materiáloch, ktoré zabezpečil pre zhotovenie Diela až do odovzdania a prevzatia celého Diela.
10. Žiadna časť Diela nebude zakrytá bez súhlasu Objednávateľa (pričom tento súhlas nemá povahu súhlasu s riadnym vykonaním Diela, nepovažuje sa teda za prevzatie časti Diela). Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi plnú možnosť kontroly a merania tej časti Diela, ktorá má byť zakrytá a písomne ho vyzve na jej ukončenie bez zbytočného odkladu po tom, ako bude táto časť pripravená na zakrytie, najneskôr však tri (3) pracovné dni pred predpokladaným termínom zakrytia časti Diela. V opačnom prípade Zhotoviteľ zodpovedá za všetky náklady v súvislosti s odkrytím a uvedením do pôvodného stavu. Stavebný dozor je povinný dostaviť sa ku kontrole časti Diela, ktorá má byť ďalším postupom prác zakrytá, najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa doručenia výzvy zo strany Zhotoviteľa. V prípade, že sa Objednávateľ alebo jeho oprávnený zástupca na výzvu Zhotoviteľa nedostaví, má sa za to, že Objednávateľ súhlasil so zakrytím príslušnej časti Diela a v prípade jeho dodatočnej požiadavky na odkrytie už zakrytých častí je Objednávateľ povinný znášať náklady spojené s takýmto úkonom.
11. V prípade, že na čas potrebný pre plynulý priebeh stavebných prác zhotoviteľ pri preukázateľnom vynaložení všetkého úsilia nemôže niektoré výrobky alebo hmoty predpísané projektovou dokumentáciou obstaráť, môže objednávať súhlasiť s použitím náhradných (ekvivalentných) hmôt alebo výrobkov, ale len ak použitie náhradných hmôt alebo výrobkov zhotoviteľ navrhuje so súhlasom projektanta.

Stavebný denník

12. Zhotoviteľ sa zaväzuje v štandardnej forme v súlade s platnými predpismi viesť Stavebný denník na Stavenisku odo dňa odovzdania a prevzatia Staveniska až do dňa riadneho odovzdania a prevzatia Diela a uchovávať ho minimálne počas celej záručnej doby. Stavbyvedúci a odborný dozor Objednávateľa budú určení a zapísaní do Stavebného denníka hneď pri odovzdaní a prevzatí staveniska.
13. Zhotoviteľ oznámi meno koordinátora podľa čl. X bod 18. tejto Zmluvy pri odovzdaní staveniska, zapíše ho do stavebného denníka a zároveň odovzdá doklad oprávňujúci uvedeného zamestnanca alebo zmluvne dohodnutú osobu na vykonávanie tejto činnosti.
14. Stavebný denník bude na Stavenisku nepretržite k dispozícii tak, aby bolo možné doňho vykonávať zápisy, a aby Objednávateľ mohol priebežne kontrolovať uskutočňovanie Diela a pripájať stanovisko k zápisom. Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne v troch vyhotoveniach, pričom denné záznamy je povinný zapisovať oprávnený pracovník Zhotoviteľa.
15. Do Stavebného denníka vykonáva záznamy prioritne Zhotoviteľ, ako aj osoby uvedené v tejto Zmluve. Do Stavebného denníka sa zapisujú:
 - a) všetky dôležité okolnosti týkajúce sa zhotovovania Diela, záznamy o jednotlivých vykonávaných prácach vrátane časov vykonávania prác,
 - b) počet pracovníkov,
 - c) evidencia techniky na Stavenisku,
 - d) údaje o odchýlkach od technických podkladov alebo od podmienok určených v rozhodnutiach a dôvody týchto odchýlok,
 - e) faktické skutočnosti ovplyvňujúce zhotovovanie Diela, najmä dodržiavanie termínu vykonania Diela, a to najmä poveternostné podmienky vo vzťahu k zhotovovaniu Diela,
 - f) údaje o úkonoch uskutočnených na základe pokynov Objednávateľa, najmä o uskutočnených nápravných opatreniach,
 - g) dátum návštevy Staveniska, zistené skutočnosti a opatrenia osoby oprávnenej vykonávať štátny stavebný dohľad a osoby vykonávajúcej štátny dozor,
 - h) zápisy Objednávateľa alebo akýchkoľvek iných osôb poverených Objednávateľom výkonom kontroly,
 - i) zápisy Stavebného dozoru, Projektanta, povereného geodeta
 - j) zmeny Diela.
16. Zápisy do Stavebného denníka vykonávajú za Zhotoviteľa oprávnené osoby. Zápisy sú vykonávané vo forme pravidelných záznamov vykonávaných denne a mimoriadnych záznamov. Denný záznam sa vykoná v deň uskutočňovania Diela po ukončení všetkých prác. Denný záznam možno vykonať v nasledujúci deň iba výnimočne v odôvodnenom prípade.
17. V prípade, ak sú súčasťou záznamov Stavebného denníka pripomienky, žiadosti a/alebo stanoviská Zhotoviteľa voči Objednávateľovi, zaväzuje sa ich Zhotoviteľ doručiť Objednávateľovi spôsobom stanoveným v tejto Zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje vyjadriť k takýmto pripomienkam, žiadostiam alebo stanoviskám najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa ich doručenia.
18. Zhotoviteľ je povinný umožniť Objednávateľovi kedykoľvek nahliadať do Stavebného denníka.
19. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi kópiu Stavebného denníka za každý kalendárny týždeň vždy po jeho uplynutí, a to najneskôr do dvoch (2) pracovných dní.
20. Pokiaľ z ustanovení tejto Zmluvy alebo príslušného právneho predpisu vyplýva právo alebo povinnosť ktorejkoľvek Zmluvnej strany na uskutočnenie písomného úkonu voči druhej Zmluvnej strane, nepovažuje sa za takýto úkon zápis v Stavebnom denníku.
21. Zápisy z kontrolných dní stavby sa považujú za súčasť stavebného denníka.

Článok V Termíny plnenia

1. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi Stavenisko bez zbytočného odkladu, najneskôr do **15 kalendárnych** dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, ak sa Objednávateľ a Zhotoviteľ nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje Stavenisko prevziať v súlade s podmienkami určenými v článku IV. Zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne vykonané Dielo odovzdať v lehote **do 90 kalendárnych dní** odo dňa odovzdania a prevzatia Staveniska, pričom v prípade, že Zhotoviteľ bez relevantného dôvodu, ktorý mu neumožňuje realizovať Dielo, odmietne podpísať Preberací protokol, resp. prevziať Stavenisko, predmetná lehota sa počíta od tretieho (3) pracovného dňa odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, čím nie je dotknutý nárok Objednávateľa na zmluvnú pokutu a náhradu škody.
3. Zhotoviteľ sa ďalej okrem lehoty stanovenej v bode 2. tohto článku Zmluvy zaväzuje dodržiavať aj Harmonogram vecného, časového a finančného plnenia Zmluvy (ďalej „Harmonogram“).
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je povinný minimálne jedenkrát (1) mesačne potvrdiť Zhotoviteľovi Súpis vykonaných prác, avšak len v prípade, ak k nemu nemá žiadne výhrady.
5. K zmene Harmonogramu môže dôjsť v prípade, ak:
 - a) nastanú okolnosti hodné osobitného zreteľa,
 - b) dôjde k zásahu orgánu štátnej správy, ktorý Zhotoviteľ nezavinil,
 - c) nastanú prekážky spôsobené Objednávateľom alebo treťou osobou, ktorým Zhotoviteľ nemohol zabrániť ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré možno od neho požadovať,
 - d) nastanú prerušenia prác na Diele z dôvodov na strane Objednávateľa, alebo z dôvodov podľa dohody zmluvných strán, napr. pri nepriaznivých klimatických alebo iných podmienkach, ktoré ovplyvňujú technológiu postupu prác,
 - e) sa zmluvné strany dohodnú na vykonaní potrebných naviac prác,
 - f) bude potrebné ho aktuálne operatívne upraviť v súčinnosti s oprávnenými osobami Objednávateľa, a to z dôvodu zabezpečenia minimálneho obmedzenia plnej prevádzky administratívnej budovy úradu.
6. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľa bezodkladne písomne informovať o vzniku Okolnosti hodnej osobitného zreteľa alebo inej okolnosti podmieňujúcej zmenu Harmonogramu. Ak sa po splnení dôvodov uvedených v predchádzajúcom bode 5. tohto článku Zmluvy konečná lehota zhotovenia Diela uvedená v bode 2. tohto článku Zmluvy:

- a) mení, Zmluvné strany po vzájomnej dohode uzavru písomný očíslovaný dodatok k tejto Zmluve, v ktorom uvedú dôvody zmeny lehôt a úpravu príslušných lehôt Harmonogramu, vrátane konečnej lehoty zhotovenia Diela;
 - b) nemení, Zmluvné strany po vzájomnej dohode spíšu protokol k plneniu Zmluvy (resp. zápis v Stavebnom denníku), v ktorom zaznamenajú dôvody zmeny lehôt a úpravu príslušných lehôt Harmonogramu, bez zmeny konečnej lehoty zhotovenia Diela. Podľa tohto ustanovenia, teda bez potreby uzavretia dodatku ku Zmluve budú zmluvné strany postupovať pri zmene Harmonogramu aj v prípade, že dôjde k dohodnutému prerušeniu plynutia lehoty na vykonanie Diela uvedenej v bode 2. tohto článku Zmluvy a k jej primeranému predĺženiu o dobu trvania nepriaznivých podmienok v zmysle predchádzajúceho bodu 5. písm. d) tohto článku Zmluvy.
7. V prípade, že dôjde v súlade s bodom 5. a 6. tohto článku Zmluvy k uzavretiu dodatku k tejto Zmluve alebo k zmene Harmonogramu, má sa za to, že Zhotoviteľ nebol do momentu uzavretia dodatku k tejto Zmluve alebo do momentu zmeny Harmonogramu v omeškaní a Objednávateľ nemá nárok na zmluvnú pokutu dohodnutú pre porušenie tejto zmluvnej povinnosti ani na náhradu vzniknutej škody. V prípade, že zhotoviteľ bude meškať s realizáciou prác v porovnaní s dohodnutým Harmonogramom, má Objednávateľ právo zdržať zaplatenie faktúry vystavenej po dobu omeškania, až po zosúladenie realizácie prác s Harmonogramom. V tomto prípade nejde o meškanie objednávatelia so zaplatením dohodnutej ceny na základe faktúry.
 8. V prípade porušenia informačnej povinnosti Zhotoviteľa vyplývajúcej z ustanovenia bodu 6. tohto článku Zmluvy zodpovedá Zhotoviteľ Objednávateľovi za škodu, ktorá mu tým vznikne.
 9. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak by Dielo Zhotoviteľ vykonal skôr, ako je ustanovené v tejto Zmluve, je o tejto skutočnosti povinný písomne informovať Objednávateľa, ktorý je povinný Dielo prevziať v skoršom termíne oproti termínu dohodnutému v tejto Zmluve.
 10. Pokiaľ z postupu prác na Diele alebo z inej okolnosti bude zrejmé, že akýkoľvek z termínov plnenia podľa tejto Zmluvy nebude dodržaný alebo môže byť ohrozený, Objednávateľ je oprávnený vyzvať Zhotoviteľa na prijatie takých opatrení, ktoré urýchlia postup prác na Diele tak, aby bolo zabránené vzniku omeškania alebo bolo odstránené omeškanie s výkonom prác. Zhotoviteľ je na základe takejto výzvy povinný na vlastné náklady prijať zodpovedajúce opatrenia, vrátane prác počas víkendov a dní pracovného pokoja, či prác v noci za predpokladu dodržania osobitných právnych predpisov, pričom náklady, ktoré tým vzniknú znáša v plnom rozsahu Zhotoviteľ.

Článok VI

Cena za Dielo a platobné podmienky

1. Cena za Dielo je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou č. 87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov a v súlade s cenovou ponukou Zhotoviteľa, ktorú predložil v procese verejného obstarávania zákazky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za Dielo, ktoré Zhotoviteľ vykoná pre Objednávateľa je:
117 750,82 EUR bez DPH (slovom: stosedemnásttisícšesťdesiat 82/100 EUR bez DPH),
23 550,16 EUR výška DPH (slovom: dvadsaťtisícšesťdesiat 16/100 EUR výška 20% DPH),
141 300,98 EUR vrátane DPH (slovom: stoštyridsaťjedentisícristo 98/100 EUR vrátane DPH)
3. Zmluvná cena zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa potrebné k vykonaniu Diela, vrátane tých, ktoré sú uvedené v rámci kvalitatívnych a technických podmienok realizácie stavebných prác v čl. X a zahŕňa najmä kompletnú dodávku a montáž stavebných prác, ako aj náklady na dopravu, skladovanie, odvoz a likvidáciu vybraných stavebných hmôt a stavebného odpadu, náklady na prenájom verejných plôch a komunikácií, oplatenie, ak sú potrebné k vybudovaniu zariadenia Staveniska, náklady na umiestnenie lešenia, náklady na vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadenia Staveniska, pre prípadné skládky materiálu, alebo stavebného odpadu, náklady na spracovanie výrobných dielenskej dokumentácie, náklady na stráženie Staveniska počas výstavby, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody (prípadne aj plynu). V zmluvnej cene sú zahrnuté aj náklady Zhotoviteľa, ktoré Objednávateľ požadoval zahrnúť do celkového rozpočtu stavby, nevyhnutné pre riadne a úplné splnenie predmetu Zmluvy. Súčasťou zmluvného rozpočtu (výkaz výmer) je aj položka č. 41: Hodinové zúčtovacie sadzby (ďalej aj „HZS“) v rozsahu 60 hodín. Táto položka slúži ako rozpočtová rezerva na práce, ktoré objednávatel nemohol ani pri vynaložení maximálneho úsilia predvídať, a ktoré vzniknú v procese realizácie opravy. Použitie predmetnej položky sa bude nazývať „Finančná špecifikácia použitia HZS“ a je podmienené súhlasom oprávneného zástupcu objednávatelia a technickým dozorom minimálne zápisom v stavebnom denníku, alebo jeho prílohách (napr. zápis z kontrolného dňa), resp. musí byť vecne a finančne vyšpecifikované v dokumente „Komentár k stavebným prácam“. Dokument „Finančná špecifikácia použitia HZS“ môžu podpísať oprávnení zástupcovia zmluvných strán. V takom prípade sa nejedná o zmenu Zmluvy a nevyžaduje sa podpísanie dodatku k nej.
4. Zhotoviteľ je povinný vystaviť Objednávateľovi faktúru raz za mesiac v dvoch rovnopisoch, pričom výška ceny faktúry bude vecne a finančne zodpovedať hodnote zabudovaného materiálu, ktoré budú uvedené v zisťovacích protokoloch, potvrdených oprávnenou osobou Zhotoviteľa a zo strany Objednávatelia osobami poverenými vykonávať stavebný dozor. Odsúhlasené súpis práce budú neoddeliteľnou súčasťou faktúry. Zhotoviteľ bude faktúry doručovať na adresu objednávatelia pre fakturáciu: **Mierová 23, 815 11 Bratislava.**
5. Objednávateľ bude Zhotoviteľovi uhrádzať faktúry nasledovne:
 - a) postupne až do výšky 90% z dohodnutej ceny za Dielo vrátane DPH,
 - b) 10% z dohodnutej ceny za Dielo vrátane DPH bude zhotoviteľovi vyplatených po odstránení všetkých ojedinelých drobných nedorobkov a nedostatkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí prác (Diela) a po potvrdení ich odstránenia Objednávateľom,
6. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného dokladu podľa ustanovení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a náležitosti daňového dokladu podľa ustanovení zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, ak faktúra nespĺňa náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto Zmluvou, Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru do piatich (5) pracovných dní od jej doručenia na prepracovanie, resp. na doplnenie. Nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi, pričom za deň doručenia opravenej faktúry sa považuje deň prijatia tejto faktúry.

7. Aspoň jede (1) krát za mesiac sa predpokladá, že zvolá Objednávateľ kontrolný deň.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom, mesačné súpisy prác budú vystavené prehľadne, pričom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom výmer podľa Zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Zmeny a doplnky Zmluvy, resp. nové a zmenené položky je potrebné v súpisoch prác uviesť oddelene.
9. Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi zálohu ani preddavky.
10. Výkazy bude Zhotoviteľ predkladať zvlášť na práce podľa rozpočtu a zvlášť na Objednávateľom odsúhlasené navyše práce a zvlášť na menej práce. Objednávateľ overí ich správnosť do 3 pracovných dní od obdržania.
11. Faktúra musí obsahovať tieto údaje:
 - a) označenie Zhotoviteľa a Objednávateľa, ich adresy sídla, identifikačné údaje (IČO, DIČ).
 - b) číslo Zmluvy
 - c) číslo faktúry
 - d) deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
 - e) označenie peňažného ústavu a číslo účtu,
 - f) fakturovanú sumu vrátane dane z pridanej hodnoty,
 - g) názov zákazky,
 - h) miesto realizácie Diela,
 - i) rozpis fakturovaných čiastok podľa výkazu výmer jednotlivých častí Diela,
 - j) označenia Diela,
 - k) odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby Zhotoviteľa.
12. Splatnosť faktúry je do 30 kalendárnych dní od jej preukázateľného doručenia Objednávateľovi.
13. Za správne vyčíslenie sadzby dane z pridanej hodnoty podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov zodpovedá Zhotoviteľ v plnom rozsahu.
14. Zmeny množstiev prác a dodávok voči rozpočtovaným (navyše práce a menej práce) odsúhlasí Zhotoviteľ zápisnične s Objednávateľom ako dodatok k rozpočtu pred predložením ich fakturácie.
15. Navyše práce budú fakturované osobitne po predchádzajúcom vecnom cenovom a termínovom odsúhlasení Zmluvnými stranami a v zmysle postupu pri použití HZS podľa článku VI. bod 3. Zmluvy **alebo po vyčerpaní HZS** na základe uzavretia Dodatku k Zmluve týkajúceho sa navyše prác. Spôsob stanovenia ceny za navyše práce bude nasledovný:
 - a) ak ide o navyše práce, ktoré spočívajú v zmene množstva položiek z dôvodu skutočností zistených po odkrytí konštrukcii, budú tieto ocenené jednotkovými cenami uvedenými v ocenenom výkaze výmer (zmluvnom rozpočte) ;
 - b) u nových položiek, ktoré výkaz výmer neobsahuje, budú použité aktuálne cennikové položky.
16. Práce, ktoré Zhotoviteľ vykoná bez príkazu Objednávateľa alebo odchylné od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich Zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady. Ak takéto výkony Objednávateľ dodatočne uzná, náleží Zhotoviteľovi úhrada.
17. Všetky odchýlky od predmetu Diela daného projektovou dokumentáciou môže Zhotoviteľ zrealizovať len vtedy, ak budú vopred písomne odsúhlasené Zmluvnými stranami dodatkom k tejto Zmluve. V prípade vykonania prác nad rámec Zmluvy nemá Zhotoviteľ nárok na ich zaplatenie. Výnimkou sú len práce bezprostredne nutné k tomu, aby nedošlo ku vzniku škody na zhotovenom Diele. Zhotoviteľ musí preukázať, že hroziaca škoda nevznikla v dôsledku chybného zhotovenia Diela, ale len v dôsledku skutočnosti a udalostí, ktoré nemohol pri vynaložení všetkej odbornosti predpokladať.
18. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na navyše práce a na zvýšenie ceny Diela v prípadoch:
 - a) vlastných chýb,
 - b) nepochopenia projektov, súťažných podmienok a súťažných podkladov z jeho strany,
 - c) nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii Diela.
19. Zmluvné strany prijali tieto dohody týkajúce sa ceny za Dielo:
 - a) dohodnuté zmeny prác a dodávok doloží Zhotoviteľ v spolupráci s projektantom formou zmenových listov (komentárov k stavebným prácam) k mesačnému súpisu prác,
 - b) cenu za Dielo uvedenú v bode 2. tohto článku Zmluvy možno meniť v priebehu zhotovovania Diela iba po vzájomnej dohode Zmluvných strán, a to formou dodatku k Zmluve na základe preukázania objektívnych vplyvov, ktoré majú dopad na cenu, vždy však za podmienky dodržania ZVO.
20. Objednávateľ je povinný uhradiť len cenu skutočne vykonaných a prevzatých prác a výkonov. V prípade vadného plnenia, Objednávateľ nie je povinný vykonať úhradu platby a až do jej odstránenia nie je v omeškaní s platením.
21. Objednávateľ si vyhradzuje práva na pomerné zníženie ceny v prípade, ak sa časť Diela nebude z podnetu Objednávateľa realizovať.
22. Zhotoviteľ sa zaväzuje platiť svojím Subdodávateľom za riadne vykonané práce riadne a včas.

Článok VII

Odobzdanie a prevzatie Diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním Objednávateľovi. Zhotoviteľ Dielo Objednávateľovi odovzdá a Objednávateľ Dielo od Zhotoviteľa prevezme na základe Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (diela) podľa prílohy č. 3 vyhlášky MV a RR SR č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, potvrdeného Objednávateľom a stavebným dozorcom po vykonaní kontroly Diela.
2. Podmienkou odovzdania a prevzatia Diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie Diela.
3. Zhotoviteľ oznámi (písomne, formou overiteľného mailu, zápisom do stavebného denníka spolu s oznámením o vykonaní zápisu mailom) Objednávateľovi dokončenie Diela a zaväzuje sa najneskôr do troch (3) pracovných dní od dokončenia Diela vyzvať Objednávateľa

zápisom do Stavebného denníka a zároveň e-mailom na e-mailovú adresu: [REDAKOVANÉ] na prevzatie Diela, resp. na preberacie konanie. Objednávateľ je povinný začať s preberaním, resp. kontrolou Diela do 5 pracovných dní (ak sa zmluvné strany nedohodnú inak) od výzvy Zhotoviteľa na prevzatie Diela, o ktorej sa Objednávateľ preukázateľne dozvie, po dodržaní všetkých povinností Zhotoviteľa.

4. Po vykonaní kontroly Diela Objednávateľom a Stavebným Dozorom Zhotoviteľ upovedomí Objednávateľa o čase potrebnom na odstránenie zistených väd a nedorobkov (ak boli nejaké identifikované) buď priamo v Zápise z kontroly diela alebo v nižšie stanovenej lehote ako aj o spôsobe ich odstránenia alebo namietne opodstatnenosť vytýkaných väd a nedorobkov Objednávateľa. Zhotoviteľ písomne oboznámi Objednávateľa o skutočnosti, kedy dôjde k odstráneniu zistených väd a nedorobkov, ktorý nesmie byť dlhší ako zvyčajný čas na odstránenie obdobných nedostatkov a nedorobkov a dĺžku ktorého posúdi a odsúhlasí Objednávateľ, ako aj o spôsobe ich odstránenia, a to do piatich (5) dní odo dňa zistenia predmetných väd a nedorobkov Diela, pričom predmetný dokument musí byť písomný a podpísaný oprávnenými zástupcami Zhotoviteľa. V prípade sporu o opodstatnenosť vytýkaných väd a nedorobkov bude vec posúdená nezávislým znalcom a písomný záznam a výsledky odborného posúdenia vytýkaných väd a nedorobkov budú záväzné pre obe Zmluvné strany.
5. Objednávateľ je oprávnený vykonať pred prevzatím Diela kontrolu odstránenia väd a nedorobkov Diela zistených pri preberacom konaní, a to aj opakovane až do úplného odstránenia väd a nedorobkov Diela Zhotoviteľom. Objednávateľ nie je povinný prevziať Dielo, pokiaľ sa na ňom vyskytujú vady alebo nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu Diela. Objednávateľ je povinný Dielo protokolárne prevziať aj s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela.
6. Po úplnom odstránení väd a nedorobkov Diela Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi najmenej (päť) 5 dní vopred termin konečného odovzdania a prevzatia celého Diela.
7. V súlade s podmienkami podľa bodov 5. a 6. tohto článku Zmluvy Zmluvné strany uskutočnia odovzdanie a prevzatie Diela, pričom Objednávateľ potvrdí Zhotoviteľovi, že od neho Dielo prevzal tak, že Objednávateľ podpíše Preberací protokol a rovnako Zhotoviteľ potvrdí Objednávateľovi, že mu Dielo skutočne odovzdal tak, že Zhotoviteľ pripojí na Preberací protokol svoj podpis.
8. Okamihom podpisu Preberacieho protokolu sa Dielo považuje za vykonané riadne a včas alebo v prípade prekročenia termínov podľa tejto Zmluvy za Dielo vykonané s omeškaním.
9. V rámci preberacieho konania je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi všetky doklady potrebné pre kolaudáciu stavby, predovšetkým, no nie výlučne nasledovné doklady (vyhotovené v slovenskom jazyku):
 - a) originál a 1 priepis Stavebného denníka,
 - b) osvedčenia o akosti použitých materiálov, certifikáty, vyhlásenia o zhode,
 - c) doklady o predpísaných a vykonaných skúškach,
 - d) 2x dokumentácia skutočného vyhotovenia Diela,
 - e) doklady o odvozoch a likvidácii odpadov vykonaných v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších právnych predpisov,
 - f) iné doklady nevyhnuté pre riadne užívanie diela.
10. V prípade nepredloženia dokladov uvedených v bode 9. tohto článku Zmluvy Zhotoviteľom nie je Objednávateľ povinný prevziať Dielo.

Článok VIII

Vlastnícke právo k Dielu a nebezpečenstvo škody a náhodného zničenía

1. Vlastníkom zhotovovaného Diela je Objednávateľ. Všetky materiály, časti a komponenty použité Zhotoviteľom na zhotovenie Diela sa stávajú vlastníctvom Objednávateľa okamihom uhradenia ich ceny.
2. Vlastníctvo Objednávateľa k Dielu a veciam podľa bodu 1. použitým na jeho zhotovenie, nemá vplyv na zodpovednosť Zhotoviteľa za škodu a na prevzatie riadne vykonaného Diela Objednávateľom.
3. Zodpovednosť za škodu na Dielu a nebezpečenstvo náhodného poškodenia alebo zničenía Diela znáša po dobu vyhotovovania Diela Zhotoviteľ, nebezpečenstvo škody na Dielu prechádza na Objednávateľa momentom úplného odovzdania a prevzatia riadne vykonaného Diela, ktorý bude potvrdený v Preberacom protokole.

Článok IX

Zodpovednosť Zhotoviteľa, záruka za Dielo

1. Zhotoviteľ zodpovedá bez obmedzenia za všetky škody vzniknuté jeho zavinením, ktoré vzniknú Objednávateľovi a iným osobám v mieste realizácie Diela, na samotnom Dielu, na veciach, ako aj na osobách, pri prácach, ktorými bol poverený bez ohľadu na to, či tieto práce budú vykonané jeho zamestnancami alebo pracovníkmi, alebo ním poverenými subdodávateľmi. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi aj za všetku škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi omeškaním s riadnym dokončením Diela v dohodnutom termíne alebo v prípade vyhotovenia Diela s vadami a nedorobkami, pričom tým nie je dotknuté právo Objednávateľa na zmluvnú pokutu. Ak konanie Zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia predmetu Zmluvy má za následok porušenie predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP), požiarnej ochrany (PO) a životného prostredia a tieto porušenia budú mať za následok uloženie pokuty Objednávateľovi zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, odškodní Zhotoviteľ Objednávateľa v celej výške zaplatenej pokuty.
2. Ak konanie Zhotoviteľa v súvislosti s plnením a v čase plnenia predmetu Zmluvy má za následok poškodenie zdravia ľudí a majetku tretích osôb a tieto uplatnia nároky voči Objednávateľovi, Zhotoviteľ odškodní Objednávateľa za uspokojenie týchto nárokov v plnej výške.
3. Objednávateľ môže uplatniť svoje práva na náhradu škody podľa bodov 1. a 2. tohto článku Zmluvy výlučne za podmienky, že písomne upovedomí Zhotoviteľa o nároku, ktorý bol vznesený voči Objednávateľovi najneskôr do troch pracovných dní od jeho uplatnenia treťou osobou a zároveň Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi, ak o to požiada, aby sa zúčastnil, resp. po dohode s Objednávateľom viedol

- rokovania (vrátane súdnych sporov, príp. iných konaní pred príslušnými orgánmi verejnej moci) smerujúce k vybaveniu týchto nárokov. Za týmto účelom sa Objednávateľ zaväzuje v prípade potreby udeliť Zhotoviteľovi potrebnú plnú moc a poskytnúť mu riadne a včas potrebnú súčinnosť.
4. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku Objednávateľa, resp. iných osôb a organizácií, ktorú spôsobí v súvislosti s plnením predmetu tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za spôsobenú škodu (vrátane každej škody, spôsobenej osobami, ktoré sa podieľajú na plnení predmetu zmluvy).
 5. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá za poškodenie podzemných a nadzemných vedení a inžinierskych sietí. Zhotoviteľ zodpovedá aj za prestoje vzniknuté z tohto dôvodu a za nároky uplatnené tretími osobami súvisiace s prípadným poškodením týchto vedení a sietí.
 6. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii predmetu Diela dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu susedných nehnuteľností. Za prípadné škody, ktoré môžu vzniknúť zanedbaním jeho povinností v uvedenej súvislosti bude zodpovedný Zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov susedných nehnuteľností, resp. spoluvlastníkov podielov v objekte dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči Objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá Zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
 7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone predmetu svojej činnosti. Túto skutočnosť preukáže Zhotoviteľ Objednávateľovi tak, že v deň odovzdania a prevzatia Staveniska predloží oprávnenému zástupcovi Objednávateľa kópiu príslušného dokladu a súčasne k nahliadnutiu originál, alebo osvedčenú fotokópiu platnej poisťovnej zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú podnikateľom s dojednaným poistným plnením najmenej vo výške 50% z hodnoty predmetu zákazky s DPH s platnosťou a účinnosťou počas celej doby trvania tejto Zmluvy o dielo a tiež aj potvrdenie o zaplatení poistenia minimálne na aktuálne poistné obdobie.
 8. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady Diela v rozsahu podľa ustanovení § 560 a nasl. Obchodného zákonníka tým spôsobom, že u všetkých väd, ktoré sa objavia v rámci dohodnutej záručnej doby zariadi na základe písomnej reklamácie Objednávateľa začatie ich odstránenia v priebehu maximálne troch (3) pracovných dní, v prípade prevádzkových výpadkov okamžite v priebehu dvadsiatich štyroch (24) hodín, v prípade havárií, ktoré ohrozujú život, zdravie alebo majetok ihneď, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ je povinný vady Diela odstrániť v čo najkratšej technicky novej lehote, pričom max. lehota na odstránenie väd je do 10 kalendárnych dní, pokiaľ sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak. Vady sa považujú za odstránené v deň uvedený v písomnom potvrdení Objednávateľa. V prípade omeškania Zhotoviteľa s nástupom na odstránenie väd Diela podľa tohto bodu, ak Zhotoviteľ nenastúpil na odstránenie väd Diela ani v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej mu za týmto účelom zo strany Objednávateľa, má Objednávateľ právo tieto vady Diela odstrániť sám a/alebo prostredníctvom tretej osoby podľa vlastnej voľby v mene a na účet Zhotoviteľa. Výška ceny takto vykonaných prác bude stanovená ako cena obvyklá, bez ohľadu na výšku jednotkových cien rovnakých, alebo podobných výkonov uvedených v zmluvnom rozpočte Zhotoviteľa. Vyššie uvedené platí aj v prípade, že Zhotoviteľ nedodrží lehotu dojednanú v preberacom protokole na odstránenie väd a nedorobkov v zmysle článku VII tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi všetky takto vzniknuté náklady do tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia faktúry.
 9. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na Diele, Zariadeniach stavby či Stavenisku, ako aj za škody tretích osôb a vecí, ktoré spôsobil Zhotoviteľ, jeho zamestnanci, pracovníci, oprávnené osoby alebo Subdodávateľa pri zhotovovaní Diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť, prípadne nahradiť Objednávateľovi akúkoľvek škodu, ktorú zapríčinil alebo spôsobil pri realizácii Diela, alebo za ktorú zodpovedá, a to obnovením pôvodného stavu poškodenej časti Diela alebo náhradou škody v plnej výške.
 10. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet Zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto Zmluvy a že bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí Diela počas záručnej doby, pričom táto záručná doba platí popri zákonom určenej zodpovednosti za vady, ktoré sa vyskytli neskôr ako pri odovzdaní Diela.
 11. Zhotoviteľ poskytuje na realizované Dielo záruku za kvalitu a akosť vykonaných stavebných prác a na dodávané výrobky ako súčasť Diela na dobu šesťdesiat (60) mesiacov odo dňa prevzatia Diela Objednávateľom v zmysle článku VII Zmluvy. To neplatí v prípade, ak sa na Diele vyskytnú vady, pri ktorých Zhotoviteľ preukáže, že boli spôsobené Objednávateľom, treťou osobou v dôsledku neprimeraného užívania Diela, úmyselným poškodením zo strany Objednávateľa alebo tretej osoby.
 12. Na zariadenia a stroje, ktoré sám nevyrába a sú súčasťou jeho dodávky, poskytne Zhotoviteľ Objednávateľovi záruku podľa výrobcu týchto zariadení a predloženého záručného listu, minimálne však dvadsaťštyri (24) mesiacov odo dňa prevzatia Diela Objednávateľom v zmysle článku VII Zmluvy. Všetky záručné doby začínajú plynúť termínom odovzdania a prevzatia Diela Objednávateľom bez väd a nedorobkov.
 13. Záručná doba však neplynie v čase, počas ktorého Objednávateľ nemohol Dielo užívať pre vady Diela, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
 14. Objednávateľ je v záručnej dobe oprávnený nárokovať si písomne na adrese sídla Zhotoviteľa, alebo e-mailom na nasledovnú e-mailovú adresu: [REDAKOVANÉ] bezplatné odstránenie väd Diela v lehote stanovenej v bode 8. tohto článku Zmluvy.
 15. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil Objednávateľa a ten trval na ich použití. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu Objednávateľom, ak Zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a Objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak Zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
 16. Záručná doba na materiály s charakterom spotrebného materiálu, na ktoré sa vzťahuje obmedzená záruka určená výrobcou, resp. záruka vyplývajúca z prevádzkového predpisu, uplynie dňom určeným výrobcou, resp. dňom vyplývajúcim z príslušného prevádzkového predpisu.

Článok X

Práva a povinnosti Zhotoviteľa, kvalitatívne a technické podmienky plnenia

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu predmetu tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas

celej doby realizácie Diela platnosť takéhoto oprávnenia. Ak Objednávateľ o to požiada, je Zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do tohto oprávnenia, resp. na požiadanie Objednávateľa zhotoviť overené fotokópie tohto oprávnenia.

2. Zhotoviteľ je povinný plniť predmet tejto Zmluvy v zmysle podmienok dohodnutých v Zmluve a zodpovedá za kvalitu a úplnosť ním zhotoveného Diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou; zaväzuje sa dodržiavať príslušné právne predpisy platné na území SR, platné STN (EN), technologické postupy, všeobecne záväzné technické požiadavky, a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a organizácii v povoľovacom konaní, predovšetkým stavebné povolenie. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje svoju činnosť uskutočňovať v súlade so Zmluvou, záujmami Objednávateľa podľa jeho pokynov.
4. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne upozorniť Objednávateľa na nevhodnosť pokynov Objednávateľa alebo na rozpory v podkladoch na zhotovenie Diela v rozsahu Zhotoviteľovej pôsobnosti, inak zodpovedá v celom rozsahu za škodu, ktorú tým Objednávateľovi spôsobí.
5. V prípade, že sa bude Dielo realizovať prostredníctvom subdodávateľov v súlade s článkom XVI tejto Zmluvy, má Zhotoviteľ zodpovednosť akoby Dielo vykonával sám.
6. Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovaného Diela na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude zvolávať Objednávateľ alebo ním poverený stavebný dozor.
7. Zhotoviteľ bude zodpovedať za čistotu komunikácií, po ktorých bude dovážať materiál, resp. odvážať vzniknutý stavebný odpad a za poriadok a bezpečnosť na mieste realizácie predmetu Zmluvy. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí Zhotoviteľ.
8. Zhotoviteľ je povinný počas výstavby zabezpečiť, aby uskutočnenie stavebných prác neohrozovalo kvalitu životného prostredia a cestnú premávku. V prípade, že v dôsledku nedodržania tejto povinnosti dôjde k udeleniu pokuty alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči Objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá Zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní všetkým kontrolným subjektom, vrátane Úradu vlády SR, Ministerstva financií SR a ďalším kontrolným orgánom a orgánom oprávneným na výkon kontroly v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ, ako aj všetkým subjektom povereným týmito inštitúciami vykonať kontrolu dokladov súvisiacich s plnením tejto Zmluvy, a to po celú dobu povinnej archivácie týchto dokumentov, určenú v súlade s platnými právnymi predpismi SR.
10. Zhotoviteľ má právo na zaplatenie ceny za Dielo podľa článku VI bodu 2. tejto Zmluvy a v súlade s ostatnými podmienkami podľa tejto Zmluvy.
11. Objednávateľ poskytol Zhotoviteľovi všetky podklady, údaje a informácie, vrátane projektovej dokumentácie nevyhnutné pre riadne vypracovanie Diela, ktoré tvoria súčasť Zmluvy a jej Prílohu, alebo na ktoré sa Zmluva odvoláva. Zhotoviteľ vyhlasuje, že získal všetky podklady, údaje a informácie nevyhnutné pre riadne zhotovenie Diela a oboznámil sa s nimi, že sú pre neho ako aj pre zhotovenie Diela záväzné postačujúce a vhodné a nemá k nim žiadne výhrady.
12. Zhotoviteľ je ďalej povinný najmä:
 - a) pri vykonávaní Diela riadiť sa východiskovými podkladmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami poverených pracovníkov Zmluvných strán a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy,
 - b) vykonávať Dielo s náležitou odbornou starostlivosťou a zároveň pri vykonávaní Diela využiť prácu len skúsených autorizovaných a oprávnených odborníkov, či už jeho zamestnancov alebo Subdodávateľov,
 - c) vykonávať Dielo s takým dostatočným počtom pracovníkov, aby bola vždy počas vykonávania Diela zabezpečená bezpečnosť pri práci v súlade s ustanoveniami pracovnoprávných predpisov,
 - d) zabezpečiť miesto plnenia tak, aby účinne predchádzal spôsobeniu ujmy, či už materiálnej, a to na majetku Objednávateľa, Zhotoviteľa, jeho zamestnancov, Subdodávateľov a ich zamestnancov a všetkých ďalších tretích osôb, alebo nemateriálnej, a to predovšetkým na zdraví alebo živote všetkých uvedených osôb,
 - e) postupovať v úzkej súčinnosti s príslušnými zamestnancami Objednávateľa alebo s osobami, ktoré Objednávateľ písomne poveril na vykonávanie určitej konkrétnej činnosti v rámci kontroly vykonávania Diela,
 - f) umožniť Objednávateľovi kedykoľvek na jeho požiadanie vstúpiť na Stavenisko za účelom kontroly vykonávania Diela; Objednávateľ má právo kedykoľvek aj bez požiadania vstúpiť na Stavenisko za účelom kontroly vykonávania Diela, najmä ak má odôvodnenú pochybnosť, že Zhotoviteľ nepostupuje v súlade s touto Zmluvou,
 - g) v úzkej súčinnosti s Objednávateľom a Subdodávateľmi zabezpečiť možnosť skontrolovania Subdodávateľmi dodávaných služieb, materiálu, zariadení alebo iných výrobkov,
 - h) viesť Stavebný denník (vrátane fotodokumentácie jednotlivých častí Diela, najmä častí Diela pred ich zakrytím), umožniť Objednávateľovi a ním písomne poverenej osobe aj bez ich vyzvania nahliadnuť do technickej dokumentácie súvisiacej s vykonávaním Diela, a to najmä do Stavebného denníka,
 - i) počas pracovného času zabezpečiť trvalú prístupnosť Stavebného denníka na stavbe; osobami oprávnenými na vykonávanie záznamov do Stavebného denníka sú: stavbyvedúci Zhotoviteľa, príp. jeho písomne menovaný zástupca, Stavebný dozor, Projektant,
 - j) bezodkladne písomne upozorniť Objednávateľa na akúkoľvek významnú skutočnosť týkajúcu sa plnenia tejto Zmluvy, najmä o hroziacej alebo vzniknutej škode na Dielu, Stavenisku, inom majetku, zdraví alebo právach osôb,
 - k) vykonávať vybrané činnosti prostredníctvom oprávnených osôb,
 - l) zabezpečiť priebežné čistenie miesta plnenia, poriadok na mieste plnenia, odvoz a likvidáciu odpadu, ktorý je výsledkom jeho činnosti na zhotovovanom Dielu, a to bez zbytočného odkladu
 - m) poskytnúť potrebnú súčinnosť nevyhnutnú pre kolaudačné konanie (v prípade že bude realizované).
13. Zhotoviteľ si na vlastné náklady zabezpečuje najmä
 - a) dopravu všetkých materiálov a dielov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun do miesta plnenia,
 - b) prevádzkové, príp. aj výrobné zariadenia miesta plnenia pre potreby zhotovenia Diela,
 - c) samostatné dočasné napojenie, meranie a úhradu nákladov stavby na energie, ktoré vzniknú počas výstavby (v prípade že sa zmluvné strany nedohodnú inak),

- d) umiestnenie alebo premiestnenie dopravného značenia a s tým súvisiace prípadné vypracovanie projektu a vykonanie inžinierskej činnosti.
14. Zhotoviteľ potvrdzuje, že je dobre oboznámený s miestom, kde má byť vykonané Dielo a rizikami na ňom a že si plne uvedomuje rozsah prác a dodávok, ktoré sa zaväzuje v zmysle tejto Zmluvy vykonať. Objednávateľ nebude Zhotoviteľovi hradiť žiadne náklady a naviac práce vzniknuté z neznalosti miesta, kde má byť vykonané Dielo, alebo z akéhokoľvek omylu zo strany Zhotoviteľa.
 15. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypratať miesto plnenia do siedmich (7) dní po odovzdaní Diela Objednávateľovi a s odpadmi, ktoré vznikli pri jeho činnosti bude nakladať a zabezpečiť ich odvoz a likvidáciu v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, v znení neskorších predpisov.
 16. Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie – stavbyvedúci: [REDAKOVANÉ]
 17. Zhotoviteľ umožní Objednávateľovi a Projektantovi kontrolovať vykonané práce.
 18. Zhotoviteľ je v prípade splňania podmienok v zmysle nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, povinný prostredníctvom vlastného zamestnanca, alebo zmluvne dohodnutou osobou a vo vlastnej réžii zabezpečovať výkon (funkciu) koordinátora bezpečnosti v zmysle uvedeného nariadenia a súvisiacich predpisov. Meno koordinátora oznámi pri odovzdaní staveniska a zapíše do stavebného denníka a zároveň odovzdá doklad oprávňujúci uvedeného zamestnanca, alebo zmluvne dohodnutú osobu na vykonávanie tejto činnosti.
 19. Zhotoviteľ je povinný vypracovať kontrolný a skúšobný plán v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, ktorý bude odsúhlasovaný na kontrolných dňoch. Kontrolný a skúšobný plán zhotoviteľ predloží pri odovzdaní Staveniska.
 20. Zhotoviteľ je povinný zaškoliť zástupcov Objednávateľa na manipuláciu s technickými zariadeniami a odovzdať Objednávateľovi príslušnú prevádzkovú dokumentáciu.
 21. Pri realizácii stavebných prác na Diele sa Zhotoviteľ zaväzuje dodržať aj nasledovné kvalitatívne a technické podmienky:
 - a) Predmet Zmluvy zahŕňa kompletnú dodávku a montáž stavebných prác, ako aj náklady na dopravu, skladovanie, odvoz a likvidáciu vybúraných stavebných hmôt a stavebného odpadu, náklady na prenájom verejných plôch a komunikácii, oplatenie, ak sú potrebné k vybudovaniu zariadenia staveniska, k jeho prevádzke a vyprataniu zariadenia staveniska, náklady na umiestnenie lešenia, pre prípadné skládky materiálu, alebo stavebného odpadu, náklady na spracovanie výrobnéj dielenskej dokumentácie, náklady na stráženie staveniska počas výstavby, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody (prípadne plynu).
 - b) Predmetom Zmluvy je aj splnenie podmienok pre uskutočnenie stavby, ktoré sú určené v povoľovacom konaní stavby a všetkých príslušných stanoviskách a vyjadreniach dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a organizácii v povoľovacom konaní.
 - c) Kvalita prác a dodávok musí byť realizovaná v zmysle platných legislatívnych noriem týkajúcich sa predmetu diela. Stavba musí byť vyhotovená podľa platnej projektovej dokumentácie a pri dodržaní jej parametrov, platných STN (EN), technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, v súlade s rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a organizácii v povoľovacom konaní.
 - d) Zhotoviteľ je povinný uhradiť všetky náklady stavby na energie, ktoré vzniknú počas výstavby (ak sa zmluvné strany nedohodnú inak) a bude povinný zabezpečiť aj ich prípadné samostatné dočasné napojenie a meranie. Konkrétne podmienky pre odber energií a následne aj spôsob ich úhrady si objednávateľ so zhotoviteľom vzájomne dohodnú pri odovzdaní a prevzatí Staveniska a tieto uvedú v zápise z odovzdania a prevzatia Staveniska.
 - e) Harmonogram bude môcť byť upravovaný aktuálne v súčinnosti s oprávneným zástupcom **PDÚ Humenné** a zamestnancami investičného oddelenia objedávateľa.
 - f) Predpokladá sa, že práce budú realizované v pracovných dňoch, vo výnimočných prípadoch po odsúhlasení Objednávateľom, bude umožnené práce vykonať aj v dňoch pracovného voľna alebo pokoja.
 - g) Všetky materiály a technológie použité Zhotoviteľom v procese realizácie Diela musia byť platne certifikované resp. musia byť v súlade príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a posudzovanie parametrov výrobkov.
 - h) Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a je povinný pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č.396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky MPSVaR SR č.147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov, ako aj ďalších súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a na stavenisku a požiaru ochranu.
 - i) Zhotoviteľ v prípade potreby zabezpečí povolenie pre potreby dočasného užívania verejných (súkromných) plôch a komunikácii pre zariadenie Staveniska, resp. pre prípadné skládky materiálu, alebo stavebného odpadu, umiestnenie lešenia, oplatenie staveniska ako aj pre prípad rozkopávky verejných (súkromných) plôch. Zodpovednosť voči orgánu (organizácii, vlastníkovi), ktorý užívanie povoľoval, resp. zodpovednosť v zmysle udeleného povolenia preberá na seba Zhotoviteľ. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradiť Zhotoviteľ. Zhotoviteľ znáša úhradu nákladov, vrátane správnych poplatkov. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov verejných plôch a komunikácii alebo iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči Objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote Zhotoviteľ.
 - j) Zhotoviteľ je povinný pre prípad nepriaznivého počasia vykonať adekvátne opatrenia na zamedzenie poškodenia majetku.
 - k) Zhotoviteľ je povinný na Stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Nakladanie s odpadmi, je Zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi, t. j. aj vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradiť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany správneho orgánu, vlastníkov, správcov alebo nájomcov, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči Objednávateľovi z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá Zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.

- l) Ak bude v súvislosti s realizáciou predmetu Zmluvy potrebné umiestnenie alebo premiestnenie dopravného značenia a prípadne s tým súvisiace vypracovanie projektu a vykonanie inžinierskej činnosti, obstará ho Zhotoviteľ. Náklady za uvedenú činnosť, vrátane správnych poplatkov, sú Zhotoviteľom zahrnuté do celkového rozpočtu. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním povinností Zhotoviteľa v tejto súvislosti, bude hradiť Zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov komunikácií alebo iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči Objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote Zhotoviteľ.
- m) Zhotoviteľ je povinný pri realizácii predmetu Zmluvy dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu susedných nehnuteľností, resp. iných priestorov v rámci objektu. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradiť Zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov susedných nehnuteľností dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči Objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá Zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
- n) Zhotoviteľ je povinný počas výstavby zabezpečiť, aby pri realizácii stavby táto negatívnymi vplyvmi neobťažovala okolie a aby stavebná činnosť a prevádzka neohrozovala kvalitu životného prostredia. V prípade, že v dôsledku nedodržania tejto povinnosti dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči Objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá Zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
- o) Zhotoviteľ bude zodpovedať za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Zároveň je tiež povinný zabezpečiť, aby vozidlá a mechanizmy ktoré vychádzajú zo stavby na verejné priestranstvá a komunikácie tieto neznečisťovali. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí Zhotoviteľ.
- p) V prípade akéhokoľvek poškodenia susedného objektu je povinný Zhotoviteľ bezodkladne uviesť nehnuteľnosť na vlastné náklady do pôvodného stavu.
- q) Stavebné práce je potrebné realizovať tak, aby nedošlo k poškodeniu drevín (stromov a kríkov), ktoré rastú v blízkosti stavby.
- r) Zhotoviteľ bude povinný ku kolaudácii (pri odovzdaní stavby) stavby zrealizovať mechanickú a biologickú úpravu okolia stavby, pozemku dotknutého výstavbou a odstrániť zvyšky stavebných materiálov.

Článok XI Práva a povinnosti Objednávateľa

1. Objednávateľ písomne odovzdá Zhotoviteľovi miesto plnenia (Stavenisko) v lehote podľa článku V bod 1 tejto Zmluvy, ak sa Objednávateľ a Zhotoviteľ nedohodnú inak. Stavenisko odovzdá Objednávateľ Zhotoviteľovi v stave umožňujúcom začať výkon prác v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. V prípade, že Zhotoviteľ bezdôvodne odmietne stavenisko prevziať, môže objednávateľ jednostranne odstúpiť od tejto Zmluvy.
2. Objednávateľ má právo odmietnuť prevziať Dielo, ktoré mu bude Zhotoviteľom odovzdávané s vadami a/alebo nedorobkami, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu a postupovať v súlade s ustanoveniami článku VII tejto Zmluvy.
3. Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť potrebnú pri realizácii Diela, a to bez zbytočného odkladu po tom, ako Zhotoviteľ Objednávateľa o takúto súčinnosť požiada.
4. Objednávateľ má právo na písomnú informáciu o akejkoľvek skutočnosti, ktorá môže spôsobiť, že Dielo nebude vykonané riadne a včas.
5. Objednávateľ je povinný zaplatiť cenu Diela podľa článku VI bodu 2. tejto Zmluvy a v súlade s ostatnými podmienkami podľa tejto Zmluvy.
6. Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi miesto plnenia tak, aby mohol na ňom začať práce v súlade s projektovou dokumentáciou a podmienkami tejto Zmluvy.
7. Objednávateľ si vyhradzuje právo vykonať kontrolu Staveniska a realizovaného Diela a stavebného denníka. Objednávateľ je oprávnený vykonávať nepretržitý monitoring a kontroly Staveniska, Diela a Stavebného denníka. Objednávateľ je oprávnený vstupovať na Stavenisko a vykonávať kontroly Staveniska kedykoľvek.
8. Objednávateľ sa zaväzuje presne vymedziť hranice Staveniska.
9. Objednávateľ nezodpovedá Zhotoviteľovi za žiadnu škodu vzniknutú Zhotoviteľovi poškodením, zničením, znehodnotením či stratou vecí potrebných na vykonanie Diela, vecí pracovníkov vykonávajúcich Dielo, nech už sa tieto nachádzajú na Stavenisku alebo kdekoľvek inde.
10. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať postup prác u Zhotoviteľa bez obmedzenia a neposkytnutie súčinnosti zo strany zhotoviteľa v tomto prípade sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy s následkami podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
11. Objednávateľ je oprávnený aj prostredníctvom Odborného dozoru kontrolovať lehoty (časovú záväznosť) zhotovenia Diela, resp. časový režim nasadenia pracovníkov a/alebo technických zariadení, t.j. je oprávnený kontrolovať realizovanie stavby v podľa Harmonogramu, druhy – podľa pracovných pozícií, počty pracovníkov a časový interval ich nasadenia a druhy, počty strojov a zariadení a časový interval ich nasadenia a to tak, aby nedochádzalo k nepredpokladaným „omeškaniam“ (časovým oneskoreniam) už vo fáze zhotovovania Diela.

Článok XII Sankcie

1. V prípade, ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, Zhotoviteľ má nárok na úrok z omeškania z nezaplatenej čiastky s DPH za každý deň omeškania vo výške určenej podľa § 1 ods. 1 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. V prípade, ak Dielo nebude vykonané včas (s výnimkou prípadov možnej zmeny termínov vykonania Diela v zmysle článku V bod 5. a 6. tejto Zmluvy, Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu od Zhotoviteľa vo výške 0,5 % z ceny za Dielo vrátane DPH uvedenej v článku VI bod 2. tejto Zmluvy, za každý, čo i len začatý deň omeškania.
3. V prípade nedodržania termínov vykonania Diela v zmysle článku V tejto Zmluvy alebo v prípade svojvoľného prerušenia vykonávania Diela, má Objednávateľ právo, okrem zmluvnej pokuty, požadovať od Zhotoviteľa úhradu nákladov a škôd, ktoré mu v tejto súvislosti preukázateľne vznikli alebo vzniknú.

4. V prípade, ak Dielo nebude vykonané riadne a nedostatky, nedorobky a vady, prípadne iné porušenia zmluvnej povinnosti Zhotoviteľa nebudú odstránené ani v dodatočne poskytnutej lehote na odstránenie väd a nedorobkov, Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu od Zhotoviteľa vo výške 1000,- EUR (slovom: jeden tisíc eur) za každý čo i len začatý deň omeškania až do dňa úplného odstránenia týchto väd a nedorobkov a to za každú vadu resp. nedorobok. Úplným odstránením väd a nedorobkov sa rozumie dátum písomného potvrdenia Objednávateľa, že vady a nedorobky boli odstránené.
5. V prípade neodstránenia väd a nedorobkov v lehote dohodnutej na ich odstránenie reklamovaných Objednávateľom počas záručnej doby uvedenej v článku IX v bode 8. tejto Zmluvy, Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu od Zhotoviteľa vo výške 500,- EUR (slovom: päťsto eur) za každý čo i len začatý deň omeškania až do dňa úplného odstránenia týchto väd a nedorobkov. Úplným odstránením väd a nedorobkov sa rozumie dátum písomného potvrdenia Objednávateľa, že vady a nedorobky boli odstránené.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ má právo uplatniť si u Zhotoviteľa zmluvnú pokutu i v nasledovných prípadoch:
 - a) za nedodržanie termínu vypratania miesta plnenia, vo výške 100,- EUR (slovom: sto eur) za každý deň omeškania až do termínu vypratania; vypratanim sa rozumie dátum písomného potvrdenia Objednávateľa, že vypratanie bolo vykonané.
 - b) za zmenu technického riešenia Diela bez vedomia Objednávateľa alebo za použitie materiálov, ktoré sú v rozpore s technickou špecifikáciou určenou na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy (bez ohľadu na to, či dôjde k zmene kvalitatívnych parametrov vykonaného Diela), vo výške 10 % z ceny Diela s DPH podľa článku VI bodu 2. tejto Zmluvy; Objednávateľ má v tomto prípade právo požadovať uvedenie pozmeneného Diela do pôvodného stavu bezplatne a Zhotoviteľ je povinný bezplatne uviesť pozmenené Dielo do pôvodného stavu;
 - c) ak v Stavebnom denníku budú uvedené chybné, zavádzajúce údaje alebo v Stavebnom denníku budú chýbať údaje, ktoré sa bežne do Stavebného denníka zapisujú vo výške 100,- EUR (slovom: sto eur) za každé jednotlivé pochybenie;
 - d) za porušenie povinnosti v súvislosti s bezpečnosťou práce a ochranou zdravia pri práci, ktoré môže ohroziť životy alebo zdravie osôb nachádzajúcich sa na Stavenisku, vo výške 100,- EUR (slovom: sto eur) za každé jednotlivé porušenie aj opakovane;
 - e) za omeškanie Zhotoviteľa s odstránením závad ohrozujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia osôb na Stavenisku voči termínu určenému zápisom v Stavebnom denníku vo výške 100,- EUR (slovom: sto eur) za každú jednotlivú závalu;
 - f) za porušenie povinnosti uvedenej v článku IV bode 15. písm. b) tejto Zmluvy vo výške 50,- EUR (slovom: päťdesiat eur) za každý jednotlivý prípad;
7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia ktorejkoľvek zmluvnej povinnosti alebo zákonnej povinnosti Zmluvnej strany, uplatnením nároku na zmluvnú pokutu ani úhradou takéhoto nároku nie je dotknuté právo druhej Zmluvnej strany na náhradu škody.
8. V prípade, ak zo strany Objednávateľa dôjde k porušeniu zmluvných povinností, v dôsledku ktorého vznikne Zhotoviteľovi škoda, má Zhotoviteľ právo na náhradu škody. Rovnaké právo na náhradu škody vzniká Objednávateľovi v prípade, ak porušením zmluvných povinností Zhotoviteľa dôjde k vzniku škody Objednávateľovi.
9. V prípade vzniku škody sa uhrádza celá skutočná škoda, ktorá poškodenej Zmluvnej strane vznikla.

Článok XIII Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že si budú navzájom doručovať písomnosti v listinnej podobe osobne, e-mailom, licencovaným kuriérom alebo poštou ako doporučenú zásielku, a to na adresy sídiel Zmluvných strán uvedených v záhlaví Zmluvy, prípadne na iné korešpondenčné adresy, ktoré sú osobitne v tejto Zmluve uvedené alebo písomne oznámené druhej Zmluvnej strane podľa bodu 4. tohto článku Zmluvy.
2. Písomnosť zaslaná poštou doporučene sa považuje za doručení dňom, keď ju adresát prijal alebo odmietol prijať. Všetky písomnosti sa považujú za doručené aj v prípade, ak Zmluvná strana svojim konaním alebo opomenutím zmaří doručenie písomnosti alebo písomnosť pošta vráti ako nedoručenú, účinky doručenia nastávajú v deň, keď bude písomnosť/zásielka vrátená druhej Zmluvnej strane.
3. Písomnosť doručovaná písomne alebo licencovaným kuriérom sa považuje za doručení jej odovzdaním. Ak adresát odmietne písomnosť prevziať, písomnosť sa považuje za doručení dňom jej odmietnutia potvrdeného osobou, ktorá doručuje písomnosť.
4. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto Zmluvy sa Zmluvné strany zaväzujú bezodkladne písomne informovať navzájom o zmene adresy; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená Zmluvnej strane pred odoslaním písomnosti.

Článok XIV Dôverné informácie

1. Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, ibaže by z tejto Zmluvy alebo z príslušných právnych predpisov vyplývalo inak. Záväzok Zmluvných strán obsiahnutý v tomto článku nezaniká ani po ukončení účinnosti tejto Zmluvy. Na účely tejto Zmluvy sa za dôverné informácie považujú informácie, ktoré sa dozvedela ktorákoľvek zo Zmluvných strán v súvislosti s uzavretím tejto Zmluvy alebo plnením na základe tejto Zmluvy alebo informácie, ktoré ktorákoľvek zo Zmluvných strán označila ako dôverné.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôverné informácie bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany nevyužijú pre seba alebo pre tretie osoby, neposkytnú tretím osobám a ani neumožnia prístup tretích osôb k dôverným informáciám. Za tretie osoby sa nepokladajú členovia štatutárnych a dozorných orgánov Zmluvných strán, auditori alebo právni poradcovia Zmluvných strán, ktorí sú ohľadne im sprístupnených informácií viazaní povinnosťou mlčanlivosti na základe všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Povinnosť zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách sa nevzťahuje na:
 - a) informácie, ktoré už sú v deň podpisu tejto Zmluvy verejne známe alebo ktoré je možné už v deň podpisu tejto Zmluvy získať z bežne dostupných informačných prostriedkov;
 - b) informácie, ktoré sa stanú po podpise tejto Zmluvy verejne známymi alebo ktoré možno po tomto dni získať z bežne dostupných informačných prostriedkov;

- c) prípady, kedy na základe všeobecne záväzných právnych predpisov alebo na základe povinnosti uloženej postupom podľa všeobecne záväzných právnych predpisov musí Zmluvná strana poskytnúť dôverné informácie. V takom prípade je dotknutá Zmluvná strana povinná informovať druhú Zmluvnú stranu o vzniku jej povinnosti poskytnúť dôverné informácie s uvedením rozsahu tejto povinnosti bez zbytočného odkladu;
 - d) prípady poskytnutia dôverných informácií profesionálnym poradcom Zmluvných strán, bankám poskytujúcim financovanie projektu, pokiaľ taká osoba prevezme na seba povinnosť mlčanlivosti podľa bodu 1 tohto článku Zmluvy;
 - e) použitie potrebných dôverných informácií v prípadoch súdnych, rozhodcovských, správnych alebo iných konaniach vedených za účelom uplatňovania práv podľa tejto Zmluvy.
4. Samotná projektová dokumentácia a jej obsah, ako ani samotná Zmluva a jej obsah sa nepokladajú za dôverné informácie.

Článok XV Ukončenie Zmluvy

1. Túto Zmluvu možno ukončiť len písomnou dohodou Zmluvných strán alebo písomným odstúpením od Zmluvy uskutočneným výlučne na základe ustanovení tejto Zmluvy alebo Obchodného zákonníka alebo § 19 ZVO.
2. Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto Zmluvy najmä v prípade, ak
 - a) Zhotoviteľ bez primeraného odôvodnenia neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky určené v projektovej dokumentácii, normách STN a všeobecne záväzných predpisoch alebo v tejto Zmluve,
 - b) Zhotoviteľ (aj napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa) pokračuje vo vadnom plnení, alebo ak (aj napriek upozorneniu v primeranej lehote poskytnutej mu na odstránenie vady) vadu neodstránil; v prípade vadného plnenia, Objednávateľ nie je povinný vykonať úhradu platby a až do jej odstránenia nie je v omeškaní s platením; výšku takto neuhradenej čiastky stanoví Objednávateľ výpočtom podľa rozsahu vadného plnenia a jednotkových cien podľa oceneného výkazu výmer,
 - c) Zhotoviteľ bezdôvodne neprevzal miesto plnenia; nedokáže zhotoviť Dielo alebo zastaví zhotovenie Diela pred jeho dokončením,
 - d) Zhotoviteľ bez primeraného dôvodu nezačal s vyhotovovaním Diela ani do siedmich (7) dní odo dňa odovzdania staveniska Objednávateľom a prevzatia staveniska Zhotoviteľom,
 - e) Zhotoviteľ z jednostranných dôvodov na svojej strane nedodržiaval termín dokončenia Diela ako celku o viac ako päť (5) pracovných dní,
 - f) dôjde k nepodstatnému porušeniu zmluvných povinností Zhotoviteľa a ten neodstráni porušenie ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej Objednávateľom na základe písomného upozornenia na porušenie Zmluvy doručeného Zhotoviteľovi,
 - g) v čase jej uzavretia existoval dôvod na vylúčenie Zhotoviteľa pre nesplnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO,
 - h) Zhotoviteľ nebol v čase jej uzavretia zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bolo právoplatne rozhodnuté o vylúčení Zhotoviteľa z registra partnerov verejného sektora alebo ak mu bol právoplatne uložený zákaz účasti podľa § 182 ods. 3 ZVO.
3. Za podstatné porušenie tejto Zmluvy zo strany Objednávateľa sa považuje najmä
 - a) neodovzdanie miesta plnenia v termíne stanovenom v článku XI bod 1. tejto Zmluvy
 - b) omeškanie s úhradou faktúry o viac ako 30 dní po lehote splatnosti.
4. V prípade odstúpenia od Zmluvy zo strany Objednávateľa v dôsledku podstatného porušenia Zmluvy Zhotoviteľom nemá Zhotoviteľ nárok na úhradu nákladov vynaložených v súvislosti s plnením tejto Zmluvy.
5. Zhotoviteľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť, ak dôjde k neposkytnutiu súčinnosti zo strany Objednávateľa a Objednávateľ neodstráni porušenie ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej Zhotoviteľom, nie kratšej ako desať (10) dní odo dňa doručenia výzvy zo strany Zhotoviteľa na základe písomného upozornenia na porušenie Zmluvy doručeného Objednávateľovi alebo ak dôjde k podstatnému porušeniu Zmluvy zo strany Objednávateľa v zmysle bodu 3. tohto článku Zmluvy.
6. Odstúpenie od Zmluvy musí byť vykonané písomne so špecifikáciou dôvodu odstúpenia od Zmluvy a musí byť druhej Zmluvnej strane doručené v súlade s ustanovením článku XIII tejto Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa stáva účinným a Zmluva zaniká momentom doručenia odstúpenia niektorej zo Zmluvných strán alebo dňom vymedzenom v odstúpení, pričom právo Zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu nie je odstúpením od Zmluvy dotknuté.
7. V prípade ukončenia Zmluvy, Zhotoviteľ má nárok na vyplatenie pomernej časti z celkovej dohodnutej ceny Diela s DPH podľa článku VI tejto Zmluvy zodpovedajúcej rozsahu časti už zhotoveného Diela, ak v tejto Zmluve nie je ustanovené inak.
8. Predčasné ukončenie tejto Zmluvy, bez ohľadu na Zmluvnú stranu, ktorá od tejto Zmluvy odstúpila, sa nedotýka zodpovednosti Zhotoviteľa za vady a nedorobky dovtedy vykonaného Diela a rovnako sa netýkajú plynutia záručných dôb podľa tejto Zmluvy. Povinnosť zachovávať dôverné informácie zaväzuje Zhotoviteľa a Objednávateľa aj po skončení platnosti tejto Zmluvy.

Článok XVI Oprávnené osoby a subdodávateľa Zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný vykonávať pri plnení Zmluvy vybrané činnosti prostredníctvom odborníkov, ktorých použil na preukázanie splnenia podmienok účasti v Súťaži, pričom musí ísť min. o odborníkov na nasledovných pracovných pozíciách:
 - a) Stavbyvedúci s odborným zameraním Pozemné stavby(ďalej aj len „**Oprávnené osoby**“).
2. Vykonanie vybranej činnosti môže Zhotoviteľ zabezpečiť prostredníctvom inej osoby iba v nevyhnutných prípadoch (zdravotná neschopnosť niektorej z Oprávnených osôb, ukončenie pracovného pomeru atď.), pričom Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a preukázať, že náhradný odborník spĺňa všetky podmienky účasti týkajúce sa príslušnej pozície odborníka stanovené vo Výzve na predloženie cenovej ponuky. Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti predloží Zhotoviteľ bezodkladne Objednávateľovi.

3. V prípade, ak bude Zhotoviteľ realizovať časť Diela prostredníctvom subdodávateľa, prílohou č. 2 tejto Zmluvy je Objednávateľom schválený a záväzný zoznam subdodávateľov, ktorí sa budú podieľať na realizácii Diela, s uvedením údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. V súlade s § 11 ZVO verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ktorého subdodávateľa alebo subdodávateľa podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Táto povinnosť trvá po celú dobu trvania Zmluvy.
4. V prípade, ak má počas plnenia Zmluvy Zhotoviteľ záujem zmeniť svojich Subdodávateľov, je povinný rešpektovať nasledovné pravidlá:
- a) subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu a má povinnosť zapisovať sa v registri partnerov verejného sektora, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, v súlade s ustanovením bodu 3. tohto článku Zmluvy,
 - b) subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu zákazky v rovnakej kvalite, ako pôvodný subdodávateľ,
 - c) Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi návrh na zmenu subdodávateľa spolu s predložením dokladov preukazujúcich splnenie podmienok uvedených vyššie.
5. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov uvedených v prílohe č. 2 tejto Zmluvy. Návrh na zmenu subdodávateľa spolu s dokladmi podľa bodu 4. písm. c) tohto článku Zmluvy a aktualizovaným znením prílohy č. 2 musí Zhotoviteľ predložiť Objednávateľovi najneskôr 3 pracovné dni pred začatím plánovanej subdodávky. Objednávateľ má právo zmenu odmietnuť, ak nie sú splnené podmienky uvedené v bode 4. tohto článku Zmluvy vyššie. Na zmenu prílohy č. 2, t. z. na zmenu alebo doplnenie subdodávateľa pri zachovaní postupu uvedeného v tomto článku nie je potrebné uzatvorenie dodatku.

Článok XVII

Povinné technické a strojové vybavenie

1. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie predložiť Objednávateľovi v primeranej lehote k akémukoľvek ním využívanému strojovému alebo technickému vybaveniu pri realizácii Diela overené fotokópie (alebo originály): technických preukazov, kontrol technického stavu, emisných kontrol a odborných prehliadok a skúšok (pokiaľ sa pre predmetný druh zariadenia vydávajú).

Článok XVIII

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
2. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
3. Akékoľvek úkony smerujúce k zániku Zmluvy musia byť realizované písomnou formou a doručené spôsobom podľa čl. XIII tejto Zmluvy.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých tri (3) rovnopisy obdrží Objednávateľ a dva (2) rovnopisy obdrží Zhotoviteľ.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich zo Zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzatvoriť Zmluvu.
6. Na právne vzťahy touto Zmluvou neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
7. Ak nie je v Zmluve uvedené inak táto Zmluva môže byť menená alebo dopĺňaná len písomnými očíslovanými dodatkami k tejto Zmluve, ktoré musia byť v súlade s § 18 ZVO a ktoré musia byť podpísané obidvoma Zmluvnými stranami, inak je táto zmena alebo doplnenie neplatné.
8. V prípade, že sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy, vzhľadom na neskoršiu legislatívnu zmenu alebo z akéhokoľvek iného dôvodu, stane právne neúčinné alebo neplatné, uvedené nemá za následok neplatnosť celej Zmluvy.
9. Zoznam príloh tejto Zmluvy:
- a) Príloha č. 1 – Položkový rozpočet – Ocenený výkaz výmer
 - b) Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov
10. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akéhokoľvek nesúladu textu, resp. obsahu prílohy k tejto Zmluve s textom, resp. obsahom tejto Zmluvy, má vždy prednosť príslušná úprava podľa textu Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akéhokoľvek nesúladu textu, resp. obsahu prílohy k tejto Zmluve s textom resp. obsahom inej prílohy k tejto Zmluve je Objednávateľ oprávnený určiť, ktorá úprava je rozhodujúca.
11. Zmluvné strany si túto Zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a vyhlasujú, že jej znenie presne a úplne vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, ktorá je bez omylu. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že táto Zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za iných nápadne nevýhodných podmienok.

V Bratislave, dňa _____

Za Objednávateľa:

Ing. Jiří Zežulka
prezident finančnej správy

V Starej Bystrici dňa _____

Za Zhotoviteľa:

Marián Košťál
konateľ

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: PDÚ Humenné oprava sociálnych zariadení (zhotoviteľ stavby)

Objednávateľ: Finančné riaditeľstvo SR

Zhotoviteľ: PRESTIMEX s.r.o.

Miesto: Humenné

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
452	PDÚ Humenné oprava sociálnych zariadení (zhotoviteľ stavby)	117 750,82	23 550,16	141 300,98
01	PDÚ Humenne__ASR_vykaz_vymer__609	117 750,82	23 550,16	141 300,98
Celkom		117750,82	23550,16	141 300,98

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby PDÚ Humenné oprava sociálnych zariadení (zhotoviteľ stavby)

JKSO

Názov objektu PDU Humenne__ASR_vykaz_vymer__609

EČO

Miesto

Humenné

IČO

IČ DPH

Objednávateľ Finančné riaditeľstvo SR

Projektant

Zhotoviteľ PRESTIMEX s.r.o.

Spracoval

31626025

SK2020422327

Rozpočet číslo

Dňa

CPV

CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	11 429,41	8	Práca nadčas		0,00	13	GZS		0,00
2		Montáž	21 598,64	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	36 056,20	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	35 419,21	11			0,00	16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	12 527,36					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		117 030,82	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		720,00

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	117 750,82
24	DPH 20,00 % z 117 750,82	23 550,16
25	Cena s DPH (r. 23-24)	141 300,98

E Prípochy a odpochy

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Kľzavá doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: PDÚ Humenné oprava sociálnych zariadení (zhotoviteľ stavby)

Objekt: PDU Humenne__ASR_vykaz_vymer__609

Objednávateľ: Finančné riaditeľstvo SR

Zhotoviteľ: PRESTIMEX s.r.o.

Miesto: Humenné

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

32 728,05

3

Zvislé a kompletne konštrukcie

2 228,74

1	317165301	Nenosný preklad YTONG šírky 100 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1250 mm	ks	10,000	25,00	250,00
2	340239233	Zamurovanie otvorov plochy nad 1 do 4 m2 tvárnicami YTONG (100x599x249)	m2	1,353	20,00	27,06
3	342272102	Priečky z tvárnic YTONG hr. 100 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (100x249x599)	m2	22,806	22,00	501,73
4	342272104	Priečky z tvárnic YTONG hr. 150 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (150x249x599)	m2	51,784	28,00	1 449,95

6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

18 668,22

5	612421321	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % hladkých	m2	451,700	2,57	1 160,87
6	612425931	Omietka vnútorného ostenia okenného alebo dverného vápenná štuková	m2	75,150	13,44	1 010,02
7	612460121	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	364,000	1,57	571,48
8	612460151	Príprava vnútorného podkladu stien cementovým prednástrekom, hr. 3 mm	m2	157,600	4,02	633,55
9	612460241	Vnútorná omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 10 mm	m2	157,600	6,86	1 081,14
10	612460241	Vnútorná omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 10 mm	m2	60,000	6,86	411,60
11	612460251	Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	60,000	7,14	428,40
12	612460254	Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 4-6 mm	m2	268,300	8,12	2 178,60
13	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	364,000	6,00	2 184,00
14	632001051	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	224,800	1,00	224,80
15	585520001900	Penetračný náter na báze disperzie, pre samonivelizačné potery a stierky, 25 kg	kg	34,713	3,73	129,48
16	632452215	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, do max hr. 30 mm	m2	178,500	18,00	3 213,00
17	632452216r	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 10-50 mm	m2	46,400	15,20	705,28
18	632452649	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 10 mm	m2	224,800	20,00	4 496,00
19	642942111	Osadenie ocelevej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	6,000	20,00	120,00
20	553310007600	Zárubňa oceľová šxvxhr 800x1970x100 mm	ks	4,000	30,00	120,00

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

11 002,45

21	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m, manipulácia s lešením	m2	224,600	5,48	1 230,81
22	952901111	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	449,200	3,69	1 657,55

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: PDÚ Humenné oprava sociálnych zariadení (zhotoviteľ stavby)

Objekt: PDU Humenne__ASR_vykaz_vymer__609

Objednávateľ: Finančné riaditeľstvo SR

Zhotoviteľ: PRESTIMEX s.r.o.

Miesto: Humenné

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
23	962031135	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tvárnic alebo priečkoviek hr. do150 mm, -0,11500t	m2	32,284	3,00	96,85
24	965081812	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keramických, hr. nad 10 mm, -0,06500t	m2	47,300	3,16	149,47
25	968061125	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	16,000	1,00	16,00
26	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	8,194	18,38	150,61
27	971033631	Vybúranie otvorov v murive teh. plochy do 4 m2 hr. do 150 mm, -0,27000t	m2	5,670	4,19	23,76
28	972054341	Vybúranie otvoru v stropoch a klenbách železob. plochy do 0,25 m2, hr. nad 120 mm, -0,09000t	ks	6,000	13,88	83,28
29	974031153	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 100 mm a š. do 100 mm, -0,01800t	m	40,000	2,71	108,40
30	978013141	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 30 %, -0,01000t	m2	451,700	0,75	338,78
31	978013192	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, hrúbky do 60 mm	m2	60,000	4,58	274,80
32	978059531	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	144,800	3,34	483,63
33	979094211.S	Nakladanie alebo prekladanie sutiny	t	25,830	6,50	167,90
34	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	25,830	8,57	221,36
35	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	289,787	5,93	1 718,44
36	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	25,830	11,32	292,40
37	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	516,600	0,36	185,98
38	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	25,830	8,57	221,36
39	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	232,470	0,96	223,17
40	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	25,830	130,00	3 357,90

99

Presun hmôt HSV

828,64

41	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	41,432	20,00	828,64
----	-----------	---	---	--------	-------	--------

PSV

Práce a dodávky PSV

71 475,41

711

Izolácie proti vode a vlhkosti

3 080,00

42	711113132	Izolácie proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode SANIFLEX hr. 2 mm na ploche vodorovnej	m2	46,400	13,23	613,87
43	711113142	Izolácia proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode SANIFLEX na ploche zvislej	m2	218,500	11,00	2 403,50

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: PDÚ Humenné oprava sociálnych zariadení (zhotoviteľ stavby)

Objekt: PDU Humenne__ASR_vykaz_vymer__609

Objednávateľ: Finančné riaditeľstvo SR

Zhotoviteľ: PRESTIMEX s.r.o.

Miesto: Humenné

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
44	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	30,174	2,08	62,63

721

Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia

15 999,75

45	721101000	Zdravotechnika - samostatný rozpočet	kpl	1,000	15 999,75	15 999,75
----	-----------	--------------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

725

Zdravotechnika - zariadenie predmety

166,00

46	725110811	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb.	4,000	13,00	52,00
47	725122813	Demontáž pisoára s nádržkou a 1 záchodom, -0,01720t	súb.	4,000	13,00	52,00
48	725210821	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	2,000	10,00	20,00
49	725330840	Demontáž výlevky bez výtok. armatúry, bez nádrže a splach. potrubia, oceľ. alebo liatinovej, -0,01880t	súb.	2,000	10,00	20,00
50	725820810	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, -0,0026t	súb.	4,000	5,50	22,00

731

Ústredné kúrenie - kotolne

2 584,10

51	731101000	Ústredné vykurovanie - samostatný rozpočet	kpl	1,000	2 584,10	2 584,10
----	-----------	--	-----	-------	----------	----------

735

Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá

40,00

52	735151821	Demontáž radiátora panelového dvojradového stavebnéj dĺžky do 1500 mm, -0,02493t	ks	4,000	10,00	40,00
----	-----------	--	----	-------	-------	-------

761

Konštrukcie sklobetónové

250,63

53	761624111	Sklobetónové okná jednofarebné, suchá montáž na klik, tvarovky hladké veľ. 190x190x80 mm	m2	1,228	200,00	245,60
54	998761201	Presun hmôt na sklobetónové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	2,456	2,05	5,03

763

Konštrukcie - drevostavby

6 990,27

55	763135020	Kazetový podhľad Rigips 600 x 600 mm, hrana A, konštrukcia viditeľná, doska biela - SDK2	m2	178,100	32,73	5 829,21
56	763138222	Podhľad SDK Rigips RBI 12.5 mm závesný, dvojúrovňová oceľová podkonštrukcia CD - SDK1	m2	46,400	24,29	1 127,06
57	998763401	Presun hmôt pre sádkartónové konštrukcie v stavbách(objektoch)výšky do 7 m	%	69,563	0,49	34,00

766

Konštrukcie stolárske

14 662,39

58	766124101	Montáž drevených stien záchodových (inštalčný blok WC) s dvoma krídlami alebo s jedným krídlom a dverkami	m2	19,400	13,29	257,83
59	60210100	Montovaná priečka z laminovanej DTD 28mm do Al profilov, vrátane dverí a kovania s vyzn. voľno/obsadené	m2	19,400	209,98	4 073,61
60	766662112	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	22,000	16,59	364,98
61	549150000600	Kľučka dverová 2x, 2x rozeta BB, FAB, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	22,000	13,00	286,00

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: PDÚ Humenné oprava sociálnych zariadení (zhotoviteľ stavby)

Objekt: PDU Humenne __ASR_vykaz_vymer__609

Objednávateľ: Finančné riaditeľstvo SR

Zhotoviteľ: PRESTIMEX s.r.o.

Miesto: Humenné

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
62	611610000800	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voššina, povrch CPL laminát M10, mechanicky odolné plné	ks	4,000	95,00	380,00
63	611610001500	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voššina, povrch dyha M10, plné	ks	18,000	135,00	2 430,00
64	429720252300	Mriežka dverová, hliníková so skrutkami, rozmery šxv 625x325 mm s úzkym montážnym rámkom	ks	6,000	51,00	306,00
65	766702111	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokrídlové	ks	18,000	45,00	810,00
66	611810001700	Zárubňa vnútorná obložková, šírka 600-900 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch dyha, pre stenu hrúbky 60-170 mm, pre jednokrídlové dvere	ks	18,000	150,00	2 700,00
67	766811002	Montáž kuchynskej linky drevenej, korpus spodnej skrinky, na nožičkách, šírky nad 400 do 800 mm	ks	8,000	9,00	72,00
68	766811004	Montáž kuchynskej linky drevenej, pripevnenie soklíkovej lišty	ks	8,000	1,00	8,00
69	766811012	Montáž kuchynskej linky drevenej, korpus hornej skrinky, priskrutkovaných na stenu, šírky nad 400 do 800 mm	ks	4,000	8,50	34,00
70	766811013	Montáž kuchynskej linky drevenej, korpus hornej skrinky, priskrutkovaných na stenu, šírky nad 800 mm	ks	2,000	8,50	17,00
71	766811021	Montáž kuchynskej linky drevenej, dvierka hornej skrinky vrátane pántov, plné	ks	8,000	4,53	36,24
72	766811024	Montáž kuchynskej linky drevenej, úchyty na dvierka alebo zásuvky príborníka	ks	22,000	2,75	60,50
73	766811026	Montáž kuchynskej linky drevenej, dvierka spodnej skrinky vrátane pántov, plné	ks	14,000	3,38	47,32
74	766811033	Montáž kuchynskej linky drevenej, pracovnej dosky vrátane zadnej zaklapavacej lišty nad 2000 mm	ks	2,000	29,57	59,14
75	6023011000	Kuchynská linka s drezom s odkvapkávačom dĺžky 2409 mm	ks	2,000	1 189,51	2 379,02
76	766811805	Demontáž kuchynskej linky drevenej	ks	2,000	162,67	325,34
77	998766101	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	t	0,596	25,85	15,41

767

Konštrukcie doplnkové kovové

494,15

78	553201010	Dodávka oceľovej mreže so zapustenými pántami a zámkom vrátane povrchovej úpravy 1100x2200 mm	ks	2,000	197,07	394,14
79	767662112	Montáž mreží	m2	4,840	19,93	96,46
80	998767201	Presun hmot pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	4,906	0,72	3,55

769

Montáže vzduchotechnických zariadení

1 741,82

81	769083090	Demontáž spiro potrubia do DN 710	m	18,000	8,71	156,78
82	769101000	Vzduchotechnika - samostatný rozpočet	kpl	1,000	1 585,04	1 585,04

771

Podlahy z dlaždíc

2 383,35

83	771576109	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného	m2	46,400	15,00	696,00
84	597740000805	Dlaždice keramické s protišmykovým povrchom	m2	50,112	32,37	1 622,13

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: PDÚ Humenné oprava sociálnych zariadení (zhotoviteľ stavby)

Objekt: PDU Humenne__ASR_vykaz_vymer__609

Objednávateľ: Finančné riaditeľstvo SR

Zhotoviteľ: PRESTIMEX s.r.o.

Miesto: Humenné

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
85	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	23,181	2,81	65,22

776

Podlahy povlakové

9 188,40

86	776511820	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	305,300	2,54	775,46
87	776521100	Lepenie povlakových podláh z PVC homogénnych pásov, vrátane soklov	m2	178,500	12,00	2 142,00
88	284110000205	Podlažia PVC FATRA ,hrúbka 2 mm	m2	214,200	23,58	5 050,84
89	776990100	Zametanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	178,500	0,43	76,76
90	776990110	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	178,500	0,75	133,88
91	776992200	Príprava podkladu prebrúsením strojne brúskou na betón	m2	178,500	2,96	528,36
92	776994111	Ostatné práce - zváranie a frézovanie povlakových podláh PVC - teplý spoj	m	250,000	1,46	365,00
93	283550016300	Šnúra PVC zvarovacia hr. 4 mm - klasik, TARKETT	m	250,000	0,36	90,00
94	998776201	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	%	91,623	0,28	26,10

781

Obklady

11 353,05

95	781445210	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu flexibilného	m2	218,500	16,84	3 679,54
96	597640000705	Obkladačky keramické glazované jednofarebné	m2	235,980	31,75	7 492,37
97	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	111,719	1,62	181,14

783

Nátery

132,74

98	783201812	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oceľovou kefou	m2	9,006	7,27	65,47
99	783222100	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm	m2	9,006	4,98	44,85
100	783226100	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	9,006	2,49	22,42

784

Maľby

2 408,76

101	784402801.S	t	m2	512,500	0,99	507,38
102	784452261	Maľby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané jednonásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	512,500	1,27	650,88
103	784452371	Maľby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané tónované dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	512,500	2,44	1 250,50

M

Práce a dodávky M

12 527,36

21-M

Elektromontáže

12 527,36

104	210100100	Elektroinštalácia - samostatný rozpočet	kpl	1,000	12 527,36	12 527,36
-----	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: PDÚ Humenné oprava sociálnych zariadení (zhotoviteľ stavby)

Objekt: PDU Humenne__ASR_vykaz_vymer__609

Objednávateľ: Finančné riaditeľstvo SR

Zhotoviteľ: PRESTIMEX s.r.o.

Miesto: Humenné

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby	720,00
------------	-----------------------------------	---------------

105	HZS000111	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manipulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín - nepredvínané práce	hod	60,000	12,00	720,00
-----	-----------	--	-----	--------	-------	--------

VRN	Investičné náklady neobsiahnuté v cenách	300,00
------------	---	---------------

106	000500013	Manipulácia s nábytkom, zakrývanie podláh	sub	1,000	300,00	300,00
-----	-----------	---	-----	-------	--------	--------

Celkom	117 750,82
---------------	-------------------

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:

Stavba: PDÚ Humenné - oprava soc. zariadení

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

PRESTIMEX s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 3.6.2022

IČO:

IČ DPH:

IČO:

31626025

IČ DPH:

SK2020422327

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

32 696,25

DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	20,00%	0,00	0,00
znižená	20,00%	32 696,25	6 539,25

Cena s DPH

v

EUR

39 235,50

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

Stavba: PDÚ Humenné - oprava soc. zariadení

Miesto:

Dátum:

03.06.2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: PRESTIMEX s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		32 696,25	39 235,50
46	Rozpočet - Zdravotechnika	15 999,75	19 199,70
88	Rozpočet - Vzduchotechnika	1 585,04	1 902,05
52	Rozpočet - Ústredné kúrenie	2 584,10	3 100,92
106	Rozpočet - ELI	12 527,36	15 032,83

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
PDÚ Humenné - oprava soc. zariadení
Objekt: Zdravotechnika
46 - Rozpočet

JKSO:
Miesto:
Objednávateľ:
Zhotoviteľ:
PRESTIMEX s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 03.06.2022
IČO:
IČ DPH:
IČO: 31626025
IČ DPH: SK2020422327
IČO:
IČ DPH:
IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			15 999,75
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	15 999,75	20,00%	3 199,95
Cena s DPH			19 199,70

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

ROZPOČET

Stavba:

PDÚ Humenné - oprava soc. zariadení

Objekt: Zdravotechnika

46 - Rozpočet

Miesto:

Dátum: 03.06.2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: PRESTIMEX s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							15 999,75
D	D1		Dodávka				10 372,87
D	D2		Armatury				654,68
1	M	Pol1	Rohový ventil 1/2"x3/8", s filtrom a kovovou pákou, chróm	ks	26,000	12,650	328,90
2	M	Pol2	Nástenka lisovaná 20 - 1/2"	ks	26,000	12,530	325,78
D	D3		Zariadenia				1 095,55
3	M	Pol3	Elektrický ohrievač vody Tatramat EO15P	ks	5,000	219,11	1 095,55
D	D4		Zariaďovacie predmety - Sanita				7 954,74
4	M	Pol4	Duofix pre závesné WC so splachovacou nádržkou Sigma	ks	6,000	430,92	2 585,52
5	M	Pol5	Závesný klozet LYRA PLUS 823380, JIKA	ks	6,000	122,80	736,80
6	M	Pol6	Jika pisoár Domino 841101	ks	2,000	150,06	300,12
7	M	Pol7	Doska na sedenie s poklopom, LYRA PLUS 893385, JIKA	ks	6,000	62,19	373,14
8	M	Pol8	Splachovacie tlačítka	ks	6,000	196,81	1 180,86
9	M	Pol9	Sanitárna keramika LYRA plus umývadlo 50 cm biele	ks	6,000	50,48	302,88
10	M	Pol10	JIKA MIRA výlevka závesná	ks	2,000	276,95	553,90
11	M	Pol11	Drez jednoduchý nerezový š.400	ks	2,000	227,45	454,90
12	M	Pol12	Umývadlová batéria stojánková	ks	6,000	92,19	553,14
13	M	Pol13	Batéria stenová pre výlevku	ks	2,000	83,57	167,14
14	M	Pol14	Batéria drezová stojánková	ks	2,000	85,38	170,76
15	M	Pol15	Senzor+napájací zdroj pre pisoár	ks	2,000	119,14	238,28
16	M	Pol16	Drezový sifón Alcaplast	ks	2,000	48,21	96,42
17	M	Pol17	Uzávierka zápachová umývadlová	ks	6,000	30,56	183,36
18	M	Pol18	Sifón pre pisoár	ks	2,000	28,76	57,52
D	D5		Rúrový materiál				225,27
19	M	Pol19	Potrubie plastové PPR PN20 d20	bm	25,000	1,39	34,75
20	M	Pol20	Potrubie plastové PPR PN20 d25	bm	4,000	2,23	8,92
21	M	Pol21	Plastové potrubie PPR - tvarovky(kolená, spojky, redukcie, T-kusy...)	kpl	1,000	181,60	181,60
D	D6		Izolácie				24,67
22	M	Pol22	Tepelná izolácia Tubolit 22x13	bm	25,000	0,83	20,75
23	M	Pol23	Tepelná izolácia Tubolit 28x13	bm	4,000	0,98	3,92
D	D7		Kanalizácia				417,96
24	M	Pol24	Vnútoraná kanalizácia - Kanalizačné potrubie Wavin HTD40	bm	4,000	3,67	14,68
25	M	Pol25	Vnútoraná kanalizácia - Kanalizačné potrubie Wavin HTD50	bm	15,000	4,23	63,45
26	M	Pol26	Vnútoraná kanalizácia - Kanalizačné potrubie Wavin HTD75	bm	2,000	5,49	10,98
27	M	Pol27	Vnútoraná kanalizácia - Kanalizačné potrubie Wavin HTD110	bm	12,000	6,87	82,44
28	M	Pol28	Tvarovky Wavin HT (odbočky, redukcie, kolená...), objímky, závesy, spojovací materiál	kpl	1,000	246,41	246,41
D	D8		Montáž				5 626,88
29	K	Pol29	Montáž armatúr v ležatom rozvođe do DN25	ks	80,000	12,28	982,40
30	K	Pol30	Montáž potrubia , spájanie lisovaním	bm	30,000	12,16	364,80
31	K	Pol31	Montáž izolácie	bm	30,000	12,16	364,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
32	K	Pol32	Montáž kanalizačného potrubia	bm	32,000	14,34	458,88
33	K	Pol33	Búracie práce v rámci napojenia nových rozvodov	kpl	1,000	959,97	959,97
34	K	Pol34	Vykonanie skúšok - tlaková skúška, preplach potrubia	kpl	1,000	960,01	960,01
35	K	Pol35	Presun hmôt	kpl	1,000	1 536,02	1 536,02

VP		Práce navyše					0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

PDÚ Humenné - oprava soc. zariadení

Objekt:

Vzduchotechnika

88 - Rozpočet

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

PRESTIMEX s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

03.06.2022

IČO:

IČ DPH:

IČO:

31626025

IČ DPH:

SK2020422327

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

1 585,04

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	1 585,04	20,00%	317,01

Cena s DPH

v EUR

1 902,05

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba: PDÚ Humenné - oprava soc. zariadení
 Objekt: Vzduchotechnika
88 - Rozpočet

Miesto:
 Objednávateľ:
 Zhotoviteľ: PRESTIMEX s.r.o.

Dátum: 03.06.2022
 Projektant:
 Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 585,04

D	D1	ZARIADENIE Č. 1 - Vetranie sociálnych zariadení					1 585,04
1	K	Pol36	Plastový tanierový ventil, pre odvod, veľkosť 125mm-vedenie a upevň. Kružok	ks	4,000	8,83	35,32
2	K	Pol37	čtyřhranné potrubí 60 × 204/1000 mm	ks	3,000	14,52	43,56
3	K	Pol38	čtyřhranné potrubí 60 × 204/1500 mm	ks	1,000	19,37	19,37
4	K	Pol39	oblouk horizontální 90 ° 60 × 204 mm	ks	1,000	13,70	13,70
5	K	Pol40	T-kus 60 × 204 mm	ks	3,000	16,77	50,31
6	K	Pol41	přechod pravoúhlý 125/60 × 204 mm	ks	2,000	8,12	16,24
7	K	Pol42	přechod osový 125/150 mm	ks	2,000	5,30	10,60
8	K	Pol43	Ventilátor do kruhového potrubia; Qvz=150m3/h, p=60Pa, Pe=0.048kW, 230V/50 Hz; so zabudovanou spätnou klapkou, s časovým dobehom	ks	2,000	245,78	491,56
9	K	Pol44	Príslušenstvo - regulátor REB 1 N	ks	2,000	168,83	337,66
10	K	Pol45	Pretlaková žalúzia PER 100	ks	2,000	17,62	35,24
11	K	Pol46	VZT potrubie kruhové flexibilné tepelne a zvukovo izolované SONOFLEX D 100 , dĺžka 10 m	ks	1,000	92,56	92,56
12	K	Pol47	Prirážka na zarovnanie distrib.prvkov do podhľadu	ks	4,000	4,50	18,00
13	K	Pol48	Závesný, montážny a tesniaci materiál	kpl	1,000	27,26	27,26
14	K	Pol49	Montáž zariadenia vo výške - 4 x žalúzia na fasáde	kpl	1,000	71,95	71,95
15	K	Pol50	Posuvné lešenie 2,4m2	kpl	1,000	170,00	170,00
16	K	pol43.1	PRIPRAVA KU SKÚŠKAM, KOMPLEXNÉ SKÚŠKY, ZAREGULOVANIE, ZAŠKOLENIE OBSLUHY	kpl	1,000	55,71	55,71
17	K	pol44.1	NÁKLADY NA DOPRAVU	kpl	1,000	65,00	65,00
18	K	pol45.1	PRIDRUŽ. VÝKONY	kpl	1,000	15,00	15,00
19	K	pol46.1	STAVEBNÁ VÝPOMOC	kpl	1,000	16,00	16,00

VP	Práce navyše						0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: PDÚ Humenné - oprava soc. zariadení
Objekt: Ústredné kúrenie
52 - Rozpočet

JKSO:
Miesto:
Objednávateľ:
Zhotoviteľ:
PRESTIMEX s.r.o.
Projektant:
Spracovateľ:

KS:
Dátum: 03.06.2022
IČO:
IČ DPH:
IČO: 31626025
IČ DPH: SK2020422327
IČO:
IČ DPH:
IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			2 584,10
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	2 584,10	20,00%	516,82
Cena s DPH		v EUR	3 100,92

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba: PDÚ Humenné - oprava soc. zariadení
 Objekt: Ústredné kúrenie
52 - Rozpočet

Miesto: Dátum: 03.06.2022
 Objednávateľ: Projektant:
 Zhotoviteľ: PRESTIMEX s.r.o. Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							2 584,10
D	D1	Dodávka					1 085,66
D	D2	Armatury					266,70
1	M	Pol51	Uzatvárateľné šróbenie RL-1	ks	6,000	9,74	58,44
2	M	Pol52	Termostatický ventil TS90V	ks	6,000	16,42	98,52
3	M	Pol53	Termostatická hlavica Herz Design	ks	6,000	18,29	109,74
D	D3	Vykurovacie telesá					519,08
4	M	Pol54	Korad Kompakt 10H 600x600	ks	4,000	46,05	184,20
5	M	Pol55	Korad Kompakt 10H 900x1000	ks	2,000	84,37	168,74
6	M	Pol56	Elektrický radiátor Thermal Trend K-E 450/960	ks	2,000	83,07	166,14
D	D4	Rúrový materiál					299,88
7	M	Pol57	Viacvrstvové plastové potrubie Pe-RT HERZ - tyčové 16x2,0	bm	42,000	2,97	124,74
8	M	Pol58	Viacvrstvové plastové potrubie Pe-RT HERZ - tyčové 20x2,0	bm	6,000	3,72	22,32
9	M	Pol59	Viacvrstvové plastové potrubie Pe-RT/ AL /Pe-RT - tvarovky Kolená 16/90°	ks	19,000	3,90	74,10
10	M	Pol60	Viacvrstvové plastové potrubie Pe-RT/ AL /Pe-RT - tvarovky Kolená 20/90°	ks	1,000	4,69	4,69
11	M	Pol61	Viacvrstvové plastové potrubie Pe-RT/ AL /Pe-RT - tvarovky T-kusy 16x16x16	ks	7,000	5,26	36,82
12	M	Pol62	Viacvrstvové plastové potrubie Pe-RT/ AL /Pe-RT - tvarovky T-kusy 20x16x20	ks	1,000	6,40	6,40
13	M	Pol63	Viacvrstvové plastové potrubie Pe-RT/ AL /Pe-RT - tvarovky Redukcie 16x20	ks	1,000	3,77	3,77
14	M	Pol64	T-kus pre napojenie na jestvujúce potrubie prispôbiť na stavbe	ks	4,000	6,76	27,04
D	D5	Montáž					1 498,44
15	K	Pol29	Montáž armatúr v ležatom rozvode do DN25	ks	42,000	9,66	405,72
16	K	Pol30	Montáž potrubia , spájanie lisovaním	bm	48,000	9,64	462,72
17	K	Pol65	Vypustenie / napustenie sústavy	kpl	1,000	70,00	70,00
18	K	Pol66	Vykonanie skúšok - tlaková skúška, preplach potrubia	kpl	1,000	220,00	220,00
19	K	Pol67	Montáž vykurovacích telies	kpl	1,000	150,00	150,00
20	K	Pol68	Presun hmôt	kpl	1,000	190,00	190,00
VP Práce navyše							0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

PDÚ Humenné - oprava soc. zariadení

Objekt:

ELI

106 - Rozpočet

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

PRESTIMEX s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

03.06.2022

IČO:

IČ DPH:

IČO:

31626025

IČ DPH:

SK2020422327

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

12 527,36

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	12 527,36	20,00%	2 505,47

Cena s DPH

v EUR

15 032,83

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba: PDÚ Humenné - oprava soc. zariadení
 Objekt: ELI
106 - Rozpočet

Miesto: Dátum: 03.06.2022
 Objednávateľ: Projektant:
 Zhotoviteľ: PRESTIMEX s.r.o. Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

12 527,36

D	D1	Elektrínštalácia - materiál					12 527,36
1	M	—	Kábel 1-CXKH-R 3-Jx1,5	m	636,000	0,91	578,76
2	M	—,1	Kábel 1-CXKH-R 3-Ox1,5	m	218,000	0,92	200,56
3	M	—,2	Kábel 1-CXKH-V 3-Jx1,5	m	62,000	0,97	60,14
4	M	—,3	Kábel 1-CXKH-R 5-Jx1,5	m	34,000	1,00	34,00
5	M	—,4	Kábel 1-CXKH-R 3-Jx2,5	m	451,000	1,05	473,55
6	M	—,5	CHKE-R 1x6 Zž	m	40,000	1,05	42,00
7	M	—,6	EL1 - LED svietidlo interiérové do kazetového stropu vrátane príslušenstva pre zapustenú montáž, 1x36W, 230V/50Hz, IP44	ks	37,000	59,73	2 210,01
8	M	—,7	EL2 - LED svietidlo stropné okrúhle s mikrovlnným senzorom pohybu, 18W/230V, IP44	ks	3,000	31,45	94,35
9	M	—,8	EL3 - LED svietidlo stropné okrúhle , 10W/230V, IP20	ks	8,000	16,93	135,44
10	M	—,9	EL4 -LED svietidlo nad zrkadlo , 7,4W/230V, IP44	ks	2,000	22,29	44,58
11	M	—,10	EL5- Svietidlo núdzové LED, 1x3,2W, autonómnosť 1h, 230V/50Hz, IP44	ks	5,000	25,91	129,55
12	M	—,11	EL6 - LED pás pod kuchynskú linku	kpl.	2,000	25,36	50,72
13	M	Pol69	EL7 - LED prisadené svietidlo dĺžka 1200mm ,41W, 230V, IP65	ks	2,000	43,67	87,34
14	M	—,12	Jednopolový vypínač č.1 polozápnstny, 230V/16A, IP20	ks	14,000	4,18	58,52
15	M	—,13	Sériový spínač č.5 polozápnstny, 230V/16A, IP20	ks	5,000	7,04	35,20
16	M	—,14	XS1 - Zásuvka dvojnásobná polozápnstná, 230V/16A, IP20	ks	26,000	4,96	128,96
17	M	—,15	Rúrka HFXP 32	m	680,000	1,30	884,00
18	M	—,16	Lišta vkladacia 24x22mm	m	22,000	0,78	17,16
19	M	—,17	Rozbočovacia nástenna krabica	ks	20,000	2,35	47,00
20	M	—,18	Krabica prístrojová	ks	45,000	0,32	14,40
21	M	—,19	Krabica odbočná s viečkom	ks	40,000	0,96	38,40
22	M	—,20	Hmoždinka a skrutka HM8	ks	200,000	0,20	40,00
23	M	—,21	Nosný a uchytávací materiál	súb	1,000	398,93	398,93
24	M	—,22	Material protipožirneho prestupu	kg	1,000	181,21	181,21
25	M	—,23	Drobný pomocný materiál	sub.	1,000	83,84	83,84
26	M	—	Podružný materiál 3%	€	1,000	209,43	209,43

D	21-M	Elektromontáže					6 249,31
27	K	210881075	Kábel 1-CXKH-R 3-Jx1,5	m	636,000	0,50	318,00
28	K	210881075.1	Kábel 1-CXKH-R 3-Ox1,5	m	218,000	0,50	109,00
29	K	210881392	Kábel 1-CXKH-V 3-Jx1,5	m	62,000	0,49	30,38
30	K	210881100	Kábel 1-CXKH-R 5-Jx1,5	m	34,000	0,55	18,70
31	K	210881076	Kábel 1-CXKH-R 3-Jx2,5	m	451,000	0,57	257,07
32	K	210881056	CHKE-R 1x6 Zž	m	40,000	0,41	16,40
33	K	210100001	Ukončenie vodičov v rozváždač. vč. zapojenia a vodičovej koncovky do 2.5 mm2	ks	49,000	0,61	29,89
34	K	210100002	Ukončenie vodičov v rozváždač. vč. zapojenia a vodičovej koncovky do 6 mm2	ks	10,000	0,90	9,00
35	K	210203051	EL1 - LED svietidlo interiérové do kazetového stropu vrátane príslušenstva pre zapustenú montáž, 1x36W, 230V/50Hz, IP44	ks	37,000	7,44	275,28
36	K	210201081	EL2 - LED svietidlo stropné okrúhle s mikrovlnným senzorom pohybu, 18W/230V, IP44	ks	3,000	7,23	21,69
37	K	210201080	EL3 - LED svietidlo stropné okrúhle , 10W/230V, IP20	ks	8,000	7,18	57,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
38	K	210201081.1	EL4 -LED svietidlo nad zrkadlo , 7,4W/230V, IP44	ks	2,000	7,27	14,54
39	K	210201510	EL5- Svietidlo núdzové LED, 1x3,2W, autonómnosť 1h, 230V/50Hz, IP44	ks	5,000	7,24	36,20
40	K	210203016	EL6 - LED pás pod kuchynskú linku	kpl.	2,000	7,30	14,60
41	K	210201345	EL7 - LED prisadené svietidlo dĺžka 1200mm ,41W, 230V, IP65	ks	2,000	7,44	14,88
42	K	210201912	Montáž svietidla interiérového na strop do 2 kg	ks	50,000	7,25	362,50
43	K	210201902	Montáž svietidla interiérového na stenu do 2 kg	ks	6,000	7,17	43,02
44	K	210110041	Jednopolový vypínač č.1 polozápusťny, 230V/16A, IP20	ks	14,000	1,35	18,90
45	K	210110043.1	Sériový spínač č.5 polozápusťny, 230V/16A, IP20	ks	5,000	1,12	5,60
46	K	210111012	XS1 - Zásuvka dvojnásobná polozápusťná, 230V/16A, IP20	ks	26,000	2,91	75,66
47	K	210010027	Rúrka HFXP 32	m	680,000	0,89	605,20
48	K	2100101081	Lišta vkladacia 24x22mm	m	22,000	0,89	19,58
49	K	210010313.1	Rozbočovacia nástenna krabica	ks	20,000	2,24	44,80
50	K	210010301	Krabica prístrojová	ks	45,000	0,97	43,65
51	K	210010312	Krabica odbočná s viečkom	ks	40,000	0,98	39,20
52	K	---	Montáž prúdových chráničov v príslušných rozvádzačoch	hod.	13,000	17,11	222,43
53	K	210011302	Hmoždinka a skrutka HM8	ks	200,000	0,53	106,00
54	K	—	Nosný a uchytávací materiál	súb	1,000	254,15	254,15
55	K	210020921.1	Material protipožirneho prestupu	kg	1,000	138,38	138,38
56	K	—.1	Prierazy, sekacie práce a frezovanie krabičiek	hod	64,000	15,38	984,32
57	K	—.2	Revízia elektroinštalácie, odborné skúšky	kpl	1,000	676,15	676,15
58	K	—.3	Pomocné práce	hod	32,000	13,52	432,64
59	K	—.4	PPV - 6 %	€	1,000	315,09	315,09
60	K	—.5	Presun - 1 %	€	1,000	84,52	84,52
61	K	—.6	Doprava - 6%	€	1,000	554,45	554,45

VP		Práce navyše					0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov

P.č.	Meno a priezvisko / Obchodné meno alebo názov	Adresa pobytu alebo sídlo	Identifikačné číslo alebo dátum narodenia (ak nebolo pridelené identifikačné číslo)	Predmet subdodávky	Podiel plnenia (v %)	Zápis v Zozname hospodárskych subjektov (ÁNO/NIE)
1.						