

ZMLUVA O PREVODE VLASTNÍCKEHO PRÁVA K POZEMNEJ KOMUNIKÁCII

uzavretá v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon)

a v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

(ďalej len „zmluva“)

I.

Zmluvné strany

1. Predávajúci:

Žilinský samosprávny kraj

Komenského 48, 011 09 Žilina

IČO: 37 808 427

Číslo účtu IBAN: SK48 8180 0000 0070 0050 3670

VS: 318 2020 030

Štatutárny orgán: Ing. Erika Jurinová, predsedníčka ŽSK

(ďalej len „predávajúci“)

2. Kupujúci:

Obec Žiar

Žiar 102, 032 05 Smrečany

IČO: 00 315 923

Štatutárny orgán: Mgr. Ján Zvara, starosta obce

(ďalej len „kupujúci“)

II.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 28. 03. 2022 *Zmluvu o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii*, ktorej predmetom bol záväzok zmluvných strán, že v lehote najneskôr do 90-tich dní po nadobudnutí právoplatnosti a vykonateľnosti rozhodnutia Ministerstva dopravy a výstavby SR (ďalej aj len ako „MDVSR“) o usporiadaní cestnej siete – o vyradení úseku cesty III. triedy č. 2335 (III/2335) spolu so súčasťami cesty a mostným objektom č. M1049 v k. ú. Žiar v celkovej dĺžke 0,508 km v staničení km 10,873 – km 11,381 z cestnej siete, ktorý sa prevedie do vlastníctva obce Žiar ako miestna komunikácia, uzatvoria Zmluvu o prevode vlastníctva k pozemnej komunikácii.

2. Vyradenie úseku cestnej komunikácie č. III/2335 vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja z cestnej siete a jej predaj obci Žiar bol schválený uznesením Zastupiteľstva Žilinského samosprávneho kraja č. 14/32 bod 1 písm. b), ktoré bolo prijaté na rokovaní dňa 28. 02. 2022. Nadobudnutie pozemnej komunikácie do vlastníctva obce Žiar bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Žiar č. 5/2/1/2022, ktoré bolo prijaté na rokovaní dňa 23. 02. 2022.

3. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií vydalo dňa 16. 05. 2022 Rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete č. 11945/2022/SCDPK/53310, ktorým dňom 15. 06. 2022 vyradilo úsek cesty III. triedy č. 2335 (III/2335) v celkovej dĺžke 0,508 km v kumulatívnom staničení km 10,873 – km 11,381 z cestnej siete.

4. Na základe vyššie uvedeného zmluvné strany pristupujú k uzavretiu tejto zmluvy.

III.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je predaj a kúpa:

Cestného majetku (cestnej stavby) – **úseku cesty č. III/2335** (pred prečíslovaním III/018132) spolu so súčasťami cesty a mostným objektom č. M1049 v **dĺžke podľa projektu usporiadania cestnej siete (0,508 km)**, začiatok staničenia v km 10,873 – pri obratisku autobusov, koniec staničenia v km 11,381 – číslo uzla 2644A01900 v katastrálnom území Žiar z vlastníctva predávajúceho do vlastníctva kupujúceho, to všetko **za celkovú kúpnu cenu 1,00 EUR (slovom: jedno euro)**.

2. Prevádzaný úsek cesty bude zaradený do siete miestnych komunikácií obce Žiar.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že **kúpna cena 1,00 EURO (slovom: jedno euro) je splatná do 10-tich dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.**
4. Pozemky pod prevádzaným úsekom cesty nie sú vo vlastníctve ŽSK. Sú vo vlastníctve fyzických osôb.

IV.

Odovzdanie pozemnej komunikácie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy a bezodkladne po jej uzavretí pristúpia k procesu odovzdania a prevzatia pozemnej komunikácie, ktorého výsledkom bude *Protokol o odovzdaní a prevzatí prevádzaného úseku cesty* a preto sa:
 - 1.1. predávajúci zaväzuje, že do okamihu podpísania tohto protokolu bude vykonávať všetky práva a povinnosti k prevádzanému úseku pozemnej komunikácie, ktoré pre vlastníka pozemnej komunikácie vyplývajú zo zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
 - 1.2. a kupujúci sa zaväzuje, že od okamihu podpísania tohto protokolu bude vykonávať všetky práva a povinnosti k prevádzanému úseku pozemnej komunikácie, ktoré pre vlastníka cesty vyplývajú zo zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
2. Predávajúci na spísanie protokolu splnomocňuje: Správu ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, Žilina, IČO: 42 054 575.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami **a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.**
2. Táto zmluva je vyhotovená **v troch rovnopisoch**, po jednom pre predávajúceho a kupujúceho a jeden rovnopis je určený pre Správu ciest Žilinského samosprávneho kraja.
3. V ostatných záležitostiach, výslovne neupravených touto zmluvou sa budú primerane aplikovať príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
4. Zmluvné strany si obsah tejto zmluvy riadne prečítali, porozumeli mu a súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Žiari dňa 12.08.2022

V Žiline dňa 15.08.2022

Za kupujúceho:

Za predávajúceho:

Mgr. Ján Zvara
starosta obce Žiar

Ing. Erika Jurinová
predsedníčka ŽSK