

4600/2018/LSR

**Dohoda**  
**o používaní pozemkov.**  
č. 3/2018-220

**Prenajímateľ: KLAS, s.r.o.**

Zvolenská cesta 2740, 984 01 Lučenec  
Zastúpený : Ing. Marián Chylik, Ing. Peter Ondro – konateľ,  
IČO: 36619949  
IČ DPH: SK2021740974  
Bankové spojenie- IBAN: SK53 0900 0000 0050 7566 1498

**Nájomca: LESY Slovenskej republiky, š.p., Odštepny závod Kriváň**

Kriváň 334, 962 04 Kriváň  
Zastúpený: Ing. Ján Mokry – riaditeľ OZ  
IČO: 36038351  
IČ DPH : SK 2020087982  
Bankové spojenie- IBAN: SK6702000000000001700412, VÚB exp. Detva

**I.**

**Predmet zmluvy.**

Predmetom zmluvy je prenájom pozemkov v obhospodarovaní prenajímateľa za účelom približovania, skladovania a odvozu drevnej hmoty pre lesnú správu Lučenec. V k.ú. Šíd sa jedná o parcely zapísané na LV č.295 a to parcela KN-E č.417/13 a KN-E č.418/1- obidve druh pozemku orná pôda. Na ostatných parcelách vo vlastníctve alebo obhospodarovaní prenajímateľa v tejto dohode neuvedených, sa budú práce vykonávať len po dohode a odsúhlasení prenajímateľom.

**II.**

**Výška nájmu.**

Výška nájmu je stanovená vzájomnou dohodou na sumu 1600,- EUR s DPH. Nájom je splatný do 30 dní po skončení doby nájmu.

**III.**

**Doba nájmu.**

Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od dňa podpisu tejto dohody obidvoch zmluvných strán do 31.12.2018. Prenajímateľ a nájomca sú oprávnení túto zmluvu vypovedať pred uplynutím doby nájmu aj bez udania dôvodu. Výpoveď musí byť písomná a musí byť doručená druhému účastníkovi zmluvy. Uloženie zásielky na pošte sa považuje za doručenie výpovede dňom uloženia. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcim po doručení výpovede.

#### IV. Podmienky nájmu.

Nájomca sa zaväzuje dať prenajaté pozemky čo v najkratšom čase do pôvodného stavu na vlastné náklady a uvoľní tak prenajaté pozemky pre bežné hospodárenie prenajímateľa.

Nájomca sa zaväzuje vstupovať na pozemky len vo vhodnom počasí, aby nezanechával po svojej činnosti na parcelách kofaje, prípadne inak nedevastoval prenajaté pozemky.

Nájomca sa zaväzuje prenajímateľovi oznámiť začiatok, aj koniec prevádzaných prác na dotknutých pozemkoch.

#### V. Záverečné ustanovenia.

Prenajímateľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto dohody voči nájomcovi len po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase.

Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.

Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny a doplnky údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej zmluvnej strane.

Zmluvné strany prehlasujú, že všetky sporné otázky budú riešiť prednostne dohodou a až následne cestou príslušného súdu.

Práva a povinnosti, resp. podmienky neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacich právnych predpisov.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými osobami zastupujúcimi obe zmluvné strany.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim, po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na základe zákona číslo 546/2010 Z.z..

Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch ako originál. (2x nájomca, 1x prenajímateľ).

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, bez skutkového a právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

Zmluva bola po podpísaní nahlas prečítaná, vysvetlená a zmluvné strany na znak toho, že tejto zmluve porozumeli a na znak slobodnej vôle túto vlastnoručne podpísali.

V Kriváni 26.4.2018

.....  
**Prenajímateľ**

**KLAS,**  
Zvolenská cesta 274  
IČO: 36 619 949  
IČ DPH: SK2021740974



.....  
**Nájomca**

Ing. Ján Mokry  
-riaditeľ OZ Kriváň

**Lesy Slovenskej republiky, š.p.**  
Orštepný závod  
962 04 KRIVÁŇ

-1-