

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 Obchodného zákonníka a podľa § 56 zákona č. 343/2015 Z.z.
o verejnom obstarávaní.

I.

Zmluvné strany

Zhotoviteľ:

Sídlo:

Zastúpený:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Zapísaný : v Registri OS BB

Interné číslo zmluvy:

Obnova s.r.o.

A. Kmeťa 12, 969 01 Banská Štiavnica

Mgr. Michal Hrčka, konateľ

368 206 52

202 243 75 71

SK 2022437571

vložka 16829/S

1883

a

Objednávateľ:

Sídlo:

Zastúpený:

IČO:

DIČ :

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky

Cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava

PhDr. Katarínou Kosovou, generálnou riaditeľkou

31755194

2021491560

II.

Predmet zmluvy

Objednávateľ a Zhotoviteľ vstupujú do zmluvného vzťahu na základe verejného obstarania a z titulu pridelenia finančných prostriedkov z Prioritných projektov pre rok 2018. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zrealizuje pre objednávateľa práce, ktoré boli definované vo verejnom obstarávaní na objekte Piargská brána ul. J.K. Hella 4, parc. CKN č.2613,2614,2629, k.ú. Banská Štiavnica, NKP "brána opevnenia" zapísaná v ÚZPF pod č. 2482/1.

III. Realizácia predmetu zmluvy

1. Predmet tejto zmluvy bude realizovaný na základe výkazu a výmeru, ktorý je súčasťou výsledkov verejného obstarania ako rozpis prác pre rok 2018 na objekte Piargská brána. Ďalej bude predmet zmluvy realizovaný na základe pokynov Objednávateľa v zmysle nariadení počas kontrolných dní a v súlade s reštaurátorským výskumom z r. 2017, Rozhodnutia K PUBB-2017/12614-2/38094/NIŽ z 18.5.2017 v súlade so zákonnými predpismi. Rozhodnutie K PUBB-2017/12614-2/38094/NIŽ z 18.5.2017 tvorí Prílohu č.1.
2. Objednávateľa zastupuje poverený pracovník objednávateľa a tým je pracovník KPU Banská Bystrica, pracovisko Banská Štiavnica (ďalej len „poverený pracovník objednávateľa“).

IV. Cena diela

Zmluvné strany sa dohodli podľa zákona č.18/1996 Z.z.. o cenách, v znení neskorších predpisov na cene diela v uvedeného v článku II. Predmet zmluvy podľa rozpočtu zo dňa 25.5.2018, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a tvorí Prílohu č. 2 v celkovej výške 63 899,53 Eur (slovom šesťdesiattritisícosemstodevät'desiatdeväť,53 Eur) vrátane DPH .

V. Platobné podmienky

Dohodnutá cena diela bude uhradená vo troch splátkach a to takto:

Prvá splátka po ukončení a protokolárnom odovzdaní I. etapy prác na základe vyhotovenej správy z kontrolného dňa a preberacieho protokolu vo výške
28 980,00 EUR s DPH

Druhá splátka po ukončení a protokolárnom odovzdaní II. etapy prác na základe vyhotovenej správy z kontrolného dňa a preberacieho protokolu vo výške
16 920,00 EUR s DPH

Tretia splátka po ukončení a protokolárnom odovzdaní III. etapy prác na základe vyhotovenej správy z kontrolného dňa a preberacieho protokolu vo výške
18 000,00 EUR s DPH.

VI. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo dohodnuté v článku II. Predmet zmluvy v termíne troch etáp a to nasledovne :
 1. **etapa prác** bude realizovaná do 90 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy
 2. **etapa** do 120 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy
 3. **etapa** do 150 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy - Príloha č.3.
2. O ukončení prác na jednotlivých etapách Zhotoviteľ vyhotoví správu z kontrolného dňa a preberací protokol, predloží atesty a revízie ak na objekty a predmet rekonštrukcie, opravy či zmeny tieto dokumenty prináležia. Ukončenie jednotlivých etáp potvrdí a prevezme poverený pracovník Objednávateľa.

VII.

Poverenia Objednávateľa a Zhotoviteľa

1. Poverenými pracovníkmi Objednávateľa (ďalej len „poverený pracovník Objednávateľa“) sú pracovníčky Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica, pracovisko Banská Štiavnica: Ing. arch. Andrea Nižňanská, a Bc. Eva Kallová.
2. ZA ORA Levoča Mgr.art. Rudolf Boroš.
3. Povereným pracovníkom Zhotoviteľa je Mgr. Michal Hrčka a Radoslav Mikula, (ďalej len „poverený pracovník Zhotoviteľa“), ktorý disponuje predpísaným vzdelaním, atestami a certifikátmi pre výkon prác, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.
4. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli na odovzdaní objektu do 7 dní odo dňa podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami.
5. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli na uskutočňovaní kontrolných dní raz za 2 týždne vždy v utorok v týždni od termínu odovzdania staveniska po ukončenie všetkých prác.

VIII.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ zabezpečí pre Zhotoviteľa prístup do priestorov Piargskej brány.
2. Priestor určený na výkon prác bude protokolárne odovzdaný Objednávateľom deň vopred pred začatím prác Zhotoviteľovi.
3. Objednávateľ sa zaväzuje v súlade so zákonom č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov zabezpečiť pamiatkový dohľad pri realizácii predmetu zmluvy.
4. Zhotoviteľ v súčinnosti s KPÚ Banská Bystrica, pracovisko Banská Štiavnica bude súčinný pri zabezpečovaní povolení vydaných mestom, stavebným úradom a dotknutými organizáciami. Objednávateľ zabezpečí pre Zhotoviteľa potrebné povolenie, splnomocnenia ak to bude potrebné.
5. Zhotoviteľ zabezpečí výkon svojich činností tak, aby nedošlo k poškodeniu majetku štátu v správe Pamiatkového úradu SR a hnuteľného majetku Pamiatkového úradu SR.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje ku dňu začatia prác uzatvoriť poisťnú zmluvu zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám pri realizácii predmetu zmluvy na celú Výšku predmetnej zákazky a na celé obdobie trvania zákazky.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky prípadné škody, ktoré by vznikli v súvislosti s realizáciou predmetu zmluvy jeho pracovníkom a taktiež zodpovedá za škody spôsobené voči tretím osobám. V prípade, že Zhotoviteľ by vzniknuté škody neuhradil, Objednávateľ si vyhradzuje právo tieto uplatňovať súdnou cestou.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržanie zásad bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zásad požiarnej ochrany pre svojich pracovníkov, prípadne zmluvných pracovníkov tak, ako sú uvedené v technickej správe a zároveň sa zaväzuje k plnej náhrade škody spôsobenej porušením platných bezpečnostných predpisov a noriem.
9. Záručná doba týkajúca sa diela začína plynúť odovzdaním diela a je stanovená na 24 mesiacov odo dňa protokolárneho prevzatia predmetu zmluvy podľa článku II. Objednávateľom v súlade s § 563 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
10. Zmluvné strany sa dohodli na odovzdaní diela v termínoch uvedených v článku VI. tejto zmluvy vo forme správy z kontrolného dňa a preberacieho protokolu.

IX.
Zodpovednosť za nedostatky a omeškanie diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky diela a vady diela podľa § 560 a § 565 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela za každý deň omeškania s odovzdaním diela.
3. Smerodajný pre stanovenie počtu dní v omeškaní s odovzdaním diela je termín uzatvorenia tejto zmluvy a termín uvedený v protokole o odovzdaní jednotlivých etáp prác v zmysle predmetu zmluvy o dielo. Protokol musí byť podpísaný zástupcom Objednávateľa a zástupcom Zhotoviteľa diela.
4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny diela za každý deň omeškania platby splátok dohodnutých podľa článku V. tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že Zhotoviteľ bude s odovzdaním diela v omeškaní, Objednávateľ má právo započítať si vypočítanú zmluvnú pokutu za omeškanie, ako vzájomnú pohľadávku voči Zhotoviteľovi a túto kompenzovať odpočítaním si z vystavenej faktúry Zhotoviteľom z jednotlivej splátky dohodnutej v článku V. tejto zmluvy v súlade s § 8 ods. 1 písm. b zákona č. 374/2014 Z.z. o pohľadávkach štátu v znení neskorších predpisov.

X.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je uzatvorená v súlade s § 56 a § 113 a §114 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva nadobúda účinnosť nasledujúci deň po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy.

V Bratislave, dňa

V Banskej Štiavnici,

Za Objednávateľa: /

Za Zhotoviteľa:

.....
PhDr. Katarína Kosová
generálna riaditeľka

.....
Mgr. Michal Hrčka
konateľ

Príloha č. 1: Rozhodnutie K PUBB-2017/12614-2/38094/NIŽ z 18.5.2017

Príloha č. 2: Rozpočet zo dňa 25.5.2018

Príloha č. 3 : Rozpis prác a výkaz výmer a etáp realizácie