
ZMLUVA O POSKYTOVANÍ PRÁVNÝCH SLUŽIEB

1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Advokát
Obchodné meno: **Advokátska kancelária IURISTHALIA s.r.o.**
Sídlo: Majakovského 9, Bratislava 811 04
IČO: 54 199 808
Bankové spojenie:
IBAN:
Konajúca: JUDr. Natália Trubanová, konateľka, advokátka
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka č. 156293/B
(ďalej len "Advokát")

- 1.2. Klient
Názov: **SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.**
Sídlo: Námestie Slobody 10, 909 01 Skalica
IČO: 34 140 590
Konajúci prostredníctvom: Mgr. Veronika Buc, PhD., konateľka
Ing. Anna Ozábalová, konateľka
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, vložka č. 2029/T

(Advokát a Klient ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

- 1.3. Advokát a Klient uzatvárajú medzi sebou v zmysle § 269 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb. v platnom znení (**Obchodného zákonníka**) a podľa zákona č. 586/2003 Z.z. o advokácii a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov a podľa vyhlášky MS SR č. 655/2004 Z.z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Vyhláška**“) túto Zmluvu o poskytovaní právnych služieb (ďalej len "**Zmluva**").

2. PREAMBULA

2.1. Vzhľadom k tomu, že:

- 2.1.1. Klient má záujem o spoluprácu s Advokátom za účelom poskytnutia potrebného kvalifikovaného právneho poradenstva a právneho zastupovania v súvislosti so sporovými konaniami
- 2.1.2. Advokát spĺňa všetky predpoklady na poskytovanie právnych služieb pre Klienta, a zároveň,
- 2.1.3. Advokát disponuje potrebným odborným, personálnym a materiálnym potenciálom na poskytovanie požadovaných služieb pre Klienta, a zároveň,
- 2.1.4. Advokát disponuje praktickými skúsenosťami týkajúcimi sa požadovaných služieb pre Klienta, a zároveň
- 2.1.5. zmluvným stranám nie je známa žiadna prekážka, ktorá by im bránila uzavrieť Zmluvu,

tieto uzatvárajú medzi sebou Zmluvu, a to za podmienok ďalej v Zmluve uvedených.

3. ÚVODNÉ USTANOVENIA

Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že pojmy používané v Zmluve, ktoré nebudú v príslušnej časti Zmluvy zadefinované inak, budú mať pre účely Zmluvy význam definovaný v príslušných ustanoveniach tohto článku 3 Zmluvy.

- 3.1. "Advokát" je Advokátska kancelária IURISTHALIA s.r.o., sídlo: Majakovského 9, Bratislava 811 04, IČO: 54 199 808 oprávnená k poskytovaniu právnych služieb v zmysle platného právneho poriadku SR a príslušných stanovských predpisov.
- 3.2. "Klient" je SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o., sídlo: Námestie Slobody 145/10, 909 01 Skalica, IČO: 34 140 590.
- 3.3. "Zmluvné strany" sa v Zmluve spoločne označujú Advokát a Klient; "zmluvná strana" alebo "strana" znamená ktorákoľvek zo zmluvných strán.
- 3.4. "Zmluva" je táto Zmluva o poskytovaní právnych služieb, ako aj všetky právne dokumenty, ktoré túto Zmluvu dopĺňujú a aktualizujú, vrátane všetkých právnych dokumentov, ktoré sú obsiahnuté v Zmluve, resp. na ktoré sa v Zmluve zmluvné strany odvolávajú.
- 3.5. "Právne služby" sú všetky služby a činnosti vrátane materiálnych výstupov z nich vyplývajúcich, ktoré sú Advokátom poskytované, dodávané, zabezpečované pre Klienta v súvislosti s plnením jeho záväzkov stanovených Zmluvou alebo v akejkoľvek súvislosti s ňou.
- 3.6. "Odmena" je odmena Advokáta za ním vykonané Právne služby podľa Zmluvy.
- 3.7. "Oprávnené osoby Advokáta" sú JUDr. Natália Trubanová, spolupracujúci advokáti a advokátski koncipienti, ako aj nimi splnomocnení zástupcovia, oprávnení konať vo vzťahu k Oprávneným osobám Klienta v súvislosti s plnením práv a povinností stanovených Zmluvou.
- 3.8. "Oprávnené osoby Klienta" sa rozumejú štatutárny orgán Klienta a ostatní, zo strany Klienta splnomocnení zástupcovia, resp. zamestnanci Klienta, oprávnení konať vo vzťahu k Oprávneným osobám Advokáta v súvislosti s plnením práv a povinností stanovených Zmluvou.
- 3.9. "Osoba" je akákoľvek fyzická alebo právnická osoba odlišná od Zmluvných strán.
- 3.10. "Dôverné informácie" majú význam uvedený v Zmluve.

4. PREDMET ZMLUVY

- 4.1. Na základe tejto Zmluvy sa Advokát zaväzuje poskytnúť Klientovi počas doby trvania Zmluvy potrebné Právne služby ako sú bližšie špecifikované v čl. 5 tejto Zmluvy.
- 4.2. Klient sa zaväzuje zaplatiť Advokátovi za ním poskytnuté Právne služby Odmenu, a to vo výške, spôsobom a za podmienok v Zmluve uvedených.

5. ROZSAH PRÁVNÝCH SLUŽIEB

- 5.1. Predmetom záväzku Advokáta v zmysle bodu 4.1. Zmluvy je poskytnutie nasledovných Právnych služieb:
5.1.1 potrebné kvalifikované právne poradenstvo a právne zastupovanie Klienta v súdnom spore proti žalovaným a o náhradu škody vo výške 21.530,10 Eur s prísl.
- 5.2. V rámci predmetu Právnych služieb podľa bodu 5.1 sa Advokát zaväzuje poskytovať Klientovi konkrétne nasledovné:
 - a) konzultácie pre Klienta
 - b) súvisiace zastupovanie Klienta v rámci súdneho konania, a to na všetkých stupňoch konania a vrátane zastupovania v konaniach o riadnych aj mimoriadnych opravných prostriedkoch.

- 5.3. Advokát môže Právne služby poskytovať Klientovi aj prostredníctvom s Advokátom spolupracujúcich advokátov a advokátskych koncipientov, ktorí sú s Advokátom v pracovnom pomere, čím však nie je žiadnym spôsobom obmedzená zodpovednosť Advokáta za ním poskytované Právne služby podľa Zmluvy.

6. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1. Advokát a Klient sa dohodli, že Právne služby v zmysle bodu 5.1. tejto Zmluvy budú Advokátom Klientovi poskytované priebežne počas trvania tejto Zmluvy.
- 6.2. Advokát sa zaväzuje chrániť práva a oprávnené záujmy Klienta, dôsledne využívať všetky zákonné prostriedky a uplatňovať všetko, čo podľa svojho presvedčenia a príkazu Klienta považuje za užitočné.
- 6.3. Pokynmi Klienta nie je Advokát viazaný, ak sú tieto v rozpore s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a/alebo podľa názoru Advokáta zásadným spôsobom odporujú záujmom Klienta s tým, že na nevhodnosť takýchto pokynov je Advokát povinný Klienta upozorniť.
- 6.4. Klient je povinný poskytnúť Advokátovi všetku nevyhnutnú súčinnosť potrebnú na plnenie záväzkov Advokáta stanovených Zmluvou, najmä poskytnúť mu však potrebné podklady pre plnenie zmluvy.
- 6.5. Advokát je povinný postupovať pri plnení svojich záväzkov stanovených Zmluvou s odbornou starostlivosťou.
- 6.6. Plnenie svojich záväzkov stanovených Zmluvou je Advokát povinný uskutočňovať podľa pokynov Klienta a v súlade s jeho záujmami, ktoré Advokát pozná alebo musí poznať.
- 6.7. Zmluvné strany sa dohodli, že od pokynov Klienta sa môže Advokát odchýliť len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Klienta a Advokát nemôže včas dostať jeho súhlas.
- 6.8. Advokát je povinný oznámiť Klientovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení svojich záväzkov stanovených Zmluvou, a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Klienta týkajúcich sa dosiahnutia účelu sledovaného Zmluvou.
- 6.9. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, Advokát je povinný Klienta písomne informovať o úkonoch uskutočnených pri plnení jeho záväzkov stanovených Zmluvou a prípadne zaslať zoznam uskutočnených úkonov len vtedy, ak o to Klient požiada.
- 6.10. Klient je povinný oznámiť všetky skutočnosti, ktoré sú podľa názoru Advokáta nevyhnutné na riadne plnenie záväzkov stanovených Zmluvou alebo takéto plnenie záväzkov uľahčia a to ihneď po tom, čo o to Advokát požiada Klienta.
- 6.11. Klient je povinný včas informovať Advokáta o všetkých skutočnostiach potrebných na zabezpečenie úspešného plnenia záväzkov stanovených Zmluvou.

7. ODMENA

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli na Odmene za poskytované Právne služby vo výške podľa advokátskej tarify, t.j. tarifná odmena podľa § 9 a nasl. Vyhlášky.
- 7.2. Odmena podľa bodu 7.1 v zákonom stanovenej výške bude vyúčtovaná faktúrou Advokáta na mesačnej báze, pričom každú vystavenú faktúru sa Klient zaväzuje uhradiť najneskôr do 14 (slovom: štrnásť) dní od vystavenia predmetnej faktúry.
- 7.3. Každá faktúra vystavená Advokátom musí obsahovať všetky náležitosti vyžadované príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 7.4. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že Klient je povinný uhradiť Advokátovi aj náhradu hotových výdavkov a náhradu straty času podľa § 15 až 17 Vyhlášky.

8. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 8.1. Advokát poskytujúci Právne služby podľa Zmluvy:
- 8.1.1. je povinný poskytovať Právne služby s náležitou odbornou starostlivosťou s ohľadom na ochranu záujmov Klienta,

8.1.2. zodpovedá Klientovi za škodu, ktorú mu spôsobil v súvislosti s poskytovaním Právnych služieb a to v rozsahu profesijného poistenia výkonu advokácie advokátov podľa osobitných právnych predpisov (Zákona o advokácii).

8.2. Klient berie na vedomie a súhlasí, že Advokát nezodpovedá za prípadnú škodu, ktorá by Klientovi vznikla v súvislosti s poskytovaním Právnych služieb v priamom dôsledku na podklade nesprávnych, nepravdivých, neúplných, nepresných, alebo nezrozumiteľných podkladov a/ alebo informácii a/alebo pokynov poskytnutých Advokátovi.

9. MLČANLIVOSŤ

9.1. Pri dodržaní odseku 9.2. Zmluvy v súvislosti so všetkými informáciami, o ktorých sa zmluvné strany dozvedia v rámci ich zmluvného vzťahu založeného Zmluvou, a ktoré sú označené ako dôverné, alebo sú na základe iných okolností rozpoznateľné ako obchodné alebo podnikateľské tajomstvo druhej zmluvnej strany sprístupnenými druhej strane (ďalej len "Dôverné informácie"), každá zmluvná strana bude:

9.1.1. počas trvania Zmluvy, ako aj počas dvoch rokov po jej ukončení, uchovávať v tajnosti a dôvernosti akékoľvek Dôverné informácie a – pokiaľ to nie je pre účely Zmluvy – nebude takéto informácie reprodukovat' ani poskytovať tretím stranám alebo ich iným spôsobom využívať,

9.1.2. zabezpečiť, že akákoľvek tretia strana, ktorej sú Dôverné informácie sprístupnené dodrži záväzok mlčanlivosti v zmysle podmienok tohto článku 11 Zmluvy.

9.2. Ustanovenia bodu 9.1. Zmluvy sa nevzťahujú na žiadne Dôverné informácie, ktoré:

9.2.1. sú alebo sa stali verejnosti známe bez akéhokoľvek porušenia záväzkov alebo pomoci zmluvných strán,

9.2.2. sú alebo boli odhalené prijímajúcou stranou samostatne,

9.2.3. boli známe jednej zo zmluvných strán ešte pred začatím zmluvných rokovaní alebo jej boli poskytnuté treťou stranou.

9.2.4. je Klient povinný zverejniť v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

9.3. Všetky zákonné povinnosti mlčanlivosti zostávajú pre obe zmluvné strany ustanoveniami bodov 9.1. a 9.2. Zmluvy nedotknuté.

9.4. Práva a povinnosti zmluvných strán súvisiace s ochranou osobných údajov sú podrobne upravené v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy.

10. KONFLIKT ZÁUJMOV

10.1. Advokát sa týmto zaväzuje, že pri plnení svojich záväzkov stanovených Zmluvou počas trvania Zmluvy bude postupovať a vykonávať činnosti výlučne v súlade so záujmami Klienta s tým, že pri plnení týchto svojich záväzkov stanovených Zmluvou nevykoná žiadne úkony, ktorý by mohli byť v rozpore so záujmami Klienta.

11. POŽIADAVKA PÍDOMNEJ FORMY

11.1. Všetky právne úkony smerujúce k zmene alebo zrušeniu Zmluvy vyžadujú pre svoju platnosť písomnú formu.

11.2. Faxová korešpondencia sa považuje za písomný dokument, ak obsahuje podpisy osôb oprávnených konať za konajúcu zmluvnú stranu.

12. KOMPLEXNÁ ZMLUVA

- 12.1. Zmluva predstavuje jediný a úplný dohovor zmluvných strán ohľadne predmetu Zmluvy, pričom ako taká v celom rozsahu nahrádza všetky prípadné predchádzajúce ústne i písomné dohovory zmluvných strán ohľadne otázok dotýkajúcich sa predmetu Zmluvy.

13. OZNÁMENIA

- 13.1. Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že pre účely komunikácie s Advokátom v súvislosti s plnením záväzkov Advokáta podľa podmienok Zmluvy, podávania správ alebo odporúčaní v rámci plnenia záväzkov podľa Zmluvy boli zo strany Advokáta určení títo oprávnení zástupcovia:

13.1.1. JUDr. Natália Trubanová .

ako aj niektoré ďalšie osoby, ktoré môžu byť Advokátom počas trvania Zmluvy priebežne menované.

- 13.2. Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že pre účely komunikácie s Klientom v súvislosti s plnením záväzkov Klienta podľa podmienok Zmluvy, podávania správ alebo odporúčaní v rámci plnenia záväzkov podľa Zmluvy boli zo strany Klienta určení títo oprávnení zástupcovia:

13.2.1. Mgr. Veronika Buc, PhD.

- 13.3. Akékoľvek oznámenie, požiadavka alebo súhlas, ktorý sa bude vyžadovať alebo ktorý bude povolený na základe Zmluvy, musí byť v písomnej forme a bude sa pokladať za doručené alebo vykonané ak bolo osobne doručené poverenému zástupcovi tej zmluvnej strany, ktorej je určené, alebo ak bolo poslané doporučeným listom alebo prostredníctvom faxu danej strane na nasledovné adresy, resp. tel./ fax. kontakty:

13.3.1. Advokát

kontaktná adresa	:	Majakovského 9, 811 04 Bratislava
kontaktné tel. číslo	:	+421-918-907-245
kontaktný email	:	trubanova@trubanova.sk

13.3.2. Klient

kontaktná adresa	:	Námestie Slobody 145/10, 909 01 Skalica
kontaktné tel. číslo	:	
kontaktný email	:	

14. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1. Zmluva sa uzaviera na dobu určitú, a to do dňa právoplatného skončenia konania/ konaní podľa čl. 5, bodu 5.1.1 Zmluvy. Zmluvu možno predčasne zrušiť buď dohodou alebo výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán s výpovednou lehotou 1 (slovom: jeden) mesiac, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane. Zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán. Ukončenie Zmluvy nemá vplyv na povinnosť Klienta uhradiť Advokátovi odplatu za Právne služby poskytnuté do dňa skončenia účinnosti Zmluvy.
- 14.2. Vzťahy zmluvných bližšie neupravené Zmluvou sa upravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 14.3. Zmluva je vyhotovená v 2 (dvoch) rovnopisoch. Každá zmluvná strana obdrží po podpise Zmluvy oboma zmluvnými stranami 1 (jeden) rovnopis Zmluvy.

- 14.4. Zmena Zmluvy je možná len písomnou formou, na základe súhlasu oboch zmluvných strán.
- 14.5. Zmluva je uzavretá podpisom oboch zmluvných strán a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
- 14.6. Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, všetky jej ustanovenia vyjadrujú vážnu a slobodnú vôľu zmluvných strán zbavenú akýchkoľvek omylov, na základe čoho pripájajú zmluvné strany svoje podpisy.

za Advokáta

za Klienta

SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.
Nám. slobody 2, 010 009 01 Skalica
IČO: 34 148 390, IČ DPH: SK2020379493
tel.: 034 / 664 80 69, 664 83 36 (5)

podpis :
meno : JUDr. Natália Trubanová
funkcia : advokátka, konateľka
dátum : v Bratislave, dňa 3.8.2022

podpis:
meno: Mgr. Veronika Buc, PhD.
funkcia: konateľka
dátum: v Skalici, dňa 12.08.2022

podpis:
meno: Ing. Anna Ozábalová
funkcia: konateľka
dátum: v Skalici, dňa 12.08.2022