

ZMLUVA č. 104/2021

o dodávke pitnej vody z obecného vodovodu podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách

medzi
vlastníkom verejného
vodovodu (ďalej len „vlastník“): **Obec Ducové**
922 21 Ducové
Zastúpený: **Mária Koláriková**, starostka obce
Bankové spojenie: VÚB, pobočka Piešťany
Číslo účtu: SK74 0200 0000 0000 2992 3212
IČO: 31 82 62 70
DIČ: 202 053 1315

a
odberateľom pitnej vody: **Jozef Drahovský**, *****
(vlastník nehnuteľnosti): **Jozef Drahovský**, *****
(ďalej len „odberateľ“)

Umiestnenie vodomera: **v šachte**

Predmet plnenia zmluvy

1) Predmetom plnenia zmluvy je dodávka pitnej vody z verejného vodovodu do vodovodnej prípojky odberateľa v súlade s platnými predpismi a normami o dodávke pitnej vody: vyhl. MZ SR č. 151/2004 Z. z., o požiadavkách na pitnú vodu a kontrole kvality pitnej vody, príslušné technické normy o kontrole kvality vody (STN 757211; STN 757212) z roku 2001 a v súlade so zákonom č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach a podľa prevádzkového poriadku verejného vodovodu Ducové a jeho doplnku č. 1.

Spôsob platby a ceny vodného

1) Ceny vodného sú stanovené vlastníkom podľa platných cenových predpisov a s ohľadom na náklady prevádzky verejného vodovodu.

2) **Vodné sa uhrádza na Obecnom úrade Ducové 2 krát za rok a to: k 30.3. a k 31.10.**, každý rok po predchádzajúcom odpočte vodomera vo vodovodnej šachte odberateľa.

Záverečné ustanovenia

1) Zmluva je platná odo dňa podpisu obidvomi zmluvnými stranami, pokiaľ nenastanú okolnosti na jej zrušenie zo strany vlastníka alebo zo strany odberateľa.

2) Oblasť odberateľských vzťahov, ktorú neupravuje táto zmluva, sa riadi podľa Občianskeho zákonníka.

3) Účastníci s obsahom zmluvy súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

4) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú dodávateľské a odberateľské podmienky uvedené na zadnej strane tejto zmluvy. Zmluva je vyhotovená vo dvoch vyhotoveniach, účastníci dostanú po jednom vyhotovení.

V Ducovom dňa :

Podpis vlastníka: _____

Podpis odberateľa: _____

Dodávateľsko-odberateľské podmienky

1. Úvodné ustanovenie

1.1 Podmienky sa vzťahujú na dodávku pitnej vody v rámci uzavretého zmluvného vzťahu a sú súčasťou zmluvy o dodávke pitnej vody.

2. Vymedzenie pojmov

2.1. Odberateľom je vlastník pozemku alebo stavby, príp. organizačná zložka štátu alebo spoločenstvo vlastníkov. Ak je zásobovaných cez vodovodnú prípojku viac vlastníkov nehnuteľností, potom odberateľom je vlastník prvej nehnuteľnosti, pokiaľ sa nedohodne inak.

2.2. Opravou vodovodnej prípojky je odstránenie fyzického opotrebenia alebo poškodeného zariadenia za účelom jeho uvedenia do pôvodného stavu. Prípojka musí mať zodpovedajúcu dokumentáciu. Za jej prevádzkyschopnosť, opravy a údržbu zodpovedá odberateľ.

2.3. Ukončenie odberu je ukončenie dodávky vody vodovodnou prípojkou. Prevedie ho dodávateľ na náklady odberateľa. Prevod odberu je súčasne ukončenie zmluvy s pôvodným odberateľom a uzatvorenie zmluvy s novým odberateľom. Obaja odberatelia písomne potvrdia dátum prevodu a stav vodomeru pri prevode.

2.4. V prípade úniku vody z porušenej vodovodnej prípojky pred vodomerom, má právo dodávateľ (vlastník vodovodu) na vlastníckovi nehnuteľnosti vzniknutú škodu vymáhať, po odbornom výpočte úniku vody.

3. Spoločné práva a povinnosti dodávateľa a odberateľa pre užívateľov nehnuteľností

3.1. Takto definovaný odberateľ (aj keď platiteľom vodného je užívateľ) je zodpovedný za záväzky vyplývajúce zo zmluvy. Môže poveriť inú osobu pre potreby spojené s prevádzkou vodovodu.

3.2. Dodávateľ je oprávnený preskúmať údaje uvedené odberateľom a zmeniť zmluvný vzťah na základe zistených skutočností.

3.3. Odberateľ je povinný umožniť dodávateľovi prístup k vodovodnej prípojke a k vodomeru. Pokiaľ nie je odberné miesto v dobe odčítania prístupné, je odberateľ povinný oznámiť do 5 dní presný stav počítadla vodomeru. Odpočet sa prevádza polročne. Ak odberateľ túto povinnosť nespĺní, dodávateľ stanoví odberné množstvo smernými číslami odberu vody alebo podľa posledného odpočtu.

4. Práva a povinnosti odberateľa

4.1. Odberateľ je povinný pred uzatvorením zmluvy preukázať vlastníctvo k pozemku alebo k stavbe, pripojenej na vodovodnú prípojku. Odberateľ je povinný do 5 dní hlásiť všetky technické, majetkové a právne zmeny v súvislosti so zmluvou a zákonom č.442/2002 Z. z.

4.2. Odberateľ je povinný chrániť vodomer pred poškodením (mechanickým, ohňom a mrazom) a čo najskôr oznámiť dodávateľovi prípadné poruchy v meraní. Montáž je povolená len ak je vodomer úradne overený a opatrený plombou. Opravu alebo dočasnú výmenu vodomeru zabezpečuje na požiadanie dodávateľ na náklady odberateľa, za podmienky, že vlastníkom vodomeru je odberateľ. Pokiaľ sa preukáže nefunkčnosť vodomeru vplyvom zásahu odberateľa, škodu a náklady spojené s výmenou vodomera hradí odberateľ.

5. Práva a povinnosti dodávateľa

5.1. Dodávateľ je oprávnený prerušiť alebo obmedziť dodávku vody po dobu, pokiaľ sa ukončí dôvod prerušenia alebo obmedzenia:

- pri prevádzaní plánovaných opráv, udržiavacích a revízných prácach,
- ak nevyhovuje zariadenie odberateľa technickým požiadavkám a môže ohroziť zdravie a bezpečnosť osôb,
- odberateľ neumožní dodávateľovi prístup k vodovodnej prípojke,
- ak sa zistilo neoprávnené pripojenie vodovodnej prípojky,
- ak odberateľ neodstráni poruchy na vodovodnej prípojke zistené prevádzkovateľom, v stanovenej lehote (minimálne 3 dni),
- ak odberateľ nezaplatí vodné po dobu dlhšiu ako 30 dní po dobe splatnosti,
- pri poruche vodovodu alebo z dôvodu mimoriadnej udalosti,
- dodávateľ môže na určitý čas zakázať dodávku pitnej vody na iné účely.

5.2. Prerušenie alebo obmedzenie dodávky vody je povinný dodávateľ odberateľom oznámiť

Podľa odstavca 5.1. nasledovne:

- podľa odstavca 5.1. písm. b) až f) aspoň 3 dni predom
- podľa odstavca 5.1. písm. a) aspoň 15 dni predom, súčasne s oznámením doby plánovaných opráv, udržiavacích alebo revízných prác,
- ak sa vyskytne porucha, dodávateľ vykoná opravu bezodkladne a odberateľov upozorní správou cez obecný rozhlas.

6. Neoprávnený odber

- pred vodomerom,
- bez uzatvorenia zmluvy alebo v rozpore s ňou,
- cez poškodený vodomer v dôsledku poškodenia vodomera, ktorý zaznamenáva odber menší než je skutočný,
- cez vodomer ak bol nedostatočne chránený pred cudzou manipuláciou alebo s poškodenou plombou.

7. Postihy a sankcie.

7.1. Pri zistení neoprávneného odberu vody a pri uprení práv dodávateľovi vody odberateľom, v súvislosti s prevádzkovaním vodovodu, môže dodávateľ na odberateľovi uplatniť postih vo výške od 16,50 € do 166,00 €.

7.2. V rámci uzatvorenej zmluvy môže odberateľ žiadať doplnenie alebo jej úpravu spolu s odôvodnením, najvhodnejšie písomnou formou. Každý odberateľ má právo oboznámiť sa s prevádzkovým poriadkom vodovodu a požiadať dodávateľa o primerané objasnenie jednotlivých častí.

P R E H L Á S E N I E

Dolu podpísaný čestne prehlasuje, že je vlastníkom nehnuteľnosti

Adresa nehnuteľnosti:

Miesto : Ducové

Ulica :

Číslo popisné : *****

Kat. číslo : 813 516

Účel, ku ktorému nehnuteľnosť slúži:

rodinný dom

Vlastník nehnuteľnosti:

Meno a priezvisko/obchodný názov : **Jozef Drahovský**

Bydlisko/sídlo : *****

V Ducovom, dňa

Podpis: _____