

Zmluva o nájme hnuteľných vecí

*V zmysle ustanovenia § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, a v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
(ďalej aj len ako „Zmluva“)*

Zmluvné strany

1. Slovenské národné divadlo

sídlo: Pribinova 17, 819 01 Bratislava
v zastúpení: Mgr. art. Marián Chudovský, generálny riaditeľ
Mgr. art. Jaroslav Valek, riaditeľ UDD SND
IČO: 00164763
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000069886/8180
IBAN: SK48 8180 0000 0070 0006 9886

(ďalej len „SND“ alebo „prenajímateľ“)

SND osvedčuje právo konať v zmysle a znení Štatútu Slovenského národného divadla č. MK-2245/2014-110/12966 zo dňa 23.7.2014 v znení neskorších dodatkov a zmien a v súlade s § 3 ods. 5 zákona č. 385/1997 Z. z. o Slovenskom národnom divadle v znení zákona č. 103/2014 Z. z. a je štátnou príspevkovou organizáciou.

a

2. Kancelária prezidenta Slovenskej republiky

Sídlo: Hodžovo námestie 1, 810 00 Bratislava
Štatutárny orgán: Mgr. Štefan Rozkopál, vedúci kancelárie prezidenta republiky
Zamestnanec oprávnený konať vo veciach realizácie zmluvy: Ivona Podolanová Klemntová, riaditeľka sekretariátu prezidenta republiky
Bankové spojenie: ŠP 7000060013/8180
IBAN: SK63 8180 0000 0070 0006 0013
IČO: 30 845 157
DIČ: 20 20 851 085

(ďalej len „Nájomca“)

Článok II Predmet Zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri nájme hnuteľných vecí podľa ods. 2 tohto článku Zmluvy počas organizácie podujatia Nájomcom Kancelária prezidenta Slovenskej republiky:

Deň otvorených dverí v Prezidentskom paláci 2018 v termíne konania **14.6.2018**
v Bratislave (ďalej ako „podujatie“)

2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi za odplatu definovanú v čl. VI ods. 1 tejto Zmluvy dočasne počas obdobia **od 13.6.2018 do 15.6.2018** užívania nasledovné veci:
 - Kostýmy a rekvizity v rozsahu a počte ako sú uvedené v Prílohe č. 1 k tejto Zmluve (ďalej aj len ako „prenajatá vec“ alebo „predmet nájmu“)
3. Predpokladané prevádzkové náklady v súvislosti s prenajatými vecami predstavujú sumu 0,-€ (slovom: nula eur)
4. Prenajaté veci sú pre prenajímateľa dočasne prebytočným hnutel'ným majetkom, a to na základe Rozhodnutia o dočasnej prebytočnosti.

Článok III
Doba nájmu

1. Prenajímateľ poskytne kostýmy a rekvizity (predmet nájmu) pre jednodňové podujatie Deň otvorených dverí v Prezidentskom paláci 2018, a to na obdobie **od 13.6.2018 do 15.6.2018**.

Článok IV
Záväzky prenajímateľa

1. Prenajímateľ sa zaväzuje Nájomcovi poskytnúť prenajatú vec/prenajaté veci podľa čl. II bod 2 tejto Zmluvy na dobu definovanú v čl. III tejto Zmluvy. Ich presná špecifikácia bude uvedená na výpožičnom liste, obsahujúcom zoznam jednotlivých kostýmov a rekvizít s uvedením identifikačných a evidenčných znakov, stavu predmetov, ako aj s menami autorov jednotlivých diel (v prípade, že je možné mená autorov uviesť).
2. SND sa zaväzuje Nájomcovi odovzdať prenajatú vec najneskôr dňa 13.6.2018, a to na základe Protokolu (výpožičného listu) a za splnenia podmienok podľa čl. V bod 3 tejto Zmluvy, v stave spôsobilom na dohodnutý účel počas obdobia uvedeného v čl. III, bode 1 Zmluvy a oboznámiť Nájomcu s podmienkami ich používania, ak je to vzhľadom na ich vlastnosti potrebné. Miesto odovzdania kostýmov a rekvizít je: Rezervný sklad Umelecko-dekoračných dielní SND, Mliekarenská 6, Bratislava 821 09.

Článok V
Záväzky Nájomcu

1. Nájomca berie na vedomie, že nie je oprávnený prenechať prenajatú vec do užívania tretím osobám a nie je oprávnený použiť ich na iný ako dohodnutý účel, resp. účel, ktorému obvykle slúžia. SND si vyhradzuje právo požadovať vrátenie kostýmov a rekvizít aj pred skončením dohodnutej doby nájmu, ak Nájomca nebude užívať kostýmy a rekvizity riadne alebo ak ich bude užívať v rozpore s účelom, ktorému slúžia.
2. Nájomca je povinný vrátiť požičanú vec kostýmy a rekvizity poskytnuté prenajímateľom najneskôr v posledný deň doby nájmu uvedeného v čl. III Zmluvy, a to na základe podpísaného Protokolu podľa čl. V bod 3 tejto Zmluvy.
3. Prevzatie a vrátenie kostýmov a rekvizít potvrdia zmluvné strany, respektíve zodpovedné osoby oprávnené konať za zmluvné strany, svojim podpisom na Protokole. O odovzdaní predmetu nájmu prenajímateľovi, ako aj o odovzdaní (vrátení) predmetu nájmu Nájomcom prenajímateľovi, bude spísaný v oboch prípadoch Protokol o odovzdaní/prijatí predmetu nájmu. Nájomca sa zaväzuje o dátume a termíne odovzdania alebo prevzatia predmetu nájmu informovať prenajímateľa najmenej 3 pracovné dni pred jej prevzatím alebo odovzdaním, s tým, že dátum a čas prevzatia alebo odovzdania musí byť vopred odsúhlasený prenajímateľom.
4. Nájomca sa zaväzuje vykonať také opatrenia, aby nedošlo k strate, odcudzeniu, poškodeniu, zničeniu alebo zámene poskytnutých prenajatých vecí. V prípade, že dôjde k strate, odcudzeniu, poškodeniu, zničeniu alebo zámene prenajatých vecí, zodpovedá nájomca za škodu spôsobenú

prenajímateľovi v plnom rozsahu a zaväzuje sa takúto škodu (vrátane ušlého zisku) prenajímateľovi uhradiť. Nájomca berie na vedomie, že hodnota vecí je vo výške podľa čl. VI bod 2 tejto Zmluvy. V prípade, že dôjde k poškodeniu alebo nadmernému opotrebeniu prenajatej veci v dôsledku jej zneužitia, zodpovedá Nájomca aj za škody spôsobené osobami, ktorým umožnil k prenajatej veci prístup.

5. Nájomca je povinný bezodkladne oznámiť SND všetky skutočnosti, ktoré majú vplyv na tento zmluvný vzťah, ako aj všetky veci, ktoré sa týkajú prenajatých vecí podľa tejto Zmluvy.
6. Nájomca nie je oprávnený vykonávať akékoľvek opravy alebo úpravy na kostýmoch alebo rekvizitách bez predchádzajúceho súhlasu SND a/alebo autorov kostýmov a rekvizít. Prípadné dohodnuté opravy alebo úpravy kostýmov alebo rekvizít počas doby ich užívania zabezpečí Nájomca na vlastné náklady.
7. Nájomca preberá na seba všetky povinnosti a zodpovednosť vyplývajúce z predpisov a zákonných ustanovení o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, ochrane majetku, hygienických predpisov, protipožiarnych predpisov, ako aj požiarnych poplachových smerníc.
8. Nájomca je povinný zabezpečiť na vlastné náklady prepravu predmetu nájmu od prenajímateľa, ako aj na vlastné náklady dopravu naspäť do sídla prenajímateľa. Nájomca je zároveň pri preprave predmetu nájmu postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy.
9. Nájomca nesie zodpovednosť za prípadné škody vzniknuté na kostýmoch alebo rekvizitách počas doby definovanej v čl. III tejto Zmluvy. Zodpovednosť za škodu na predmete nájmu prechádza na Nájomcu momentom podpísania Protokolu o prevzatí predmetu nájmu Nájomcom podľa čl. IV bod 1 a čl. V bod 3 tejto Zmluvy, a trvá až do momentu vrátenia predmetu nájmu nájomcom na základe Protokolu o odovzdaní predmetu nájmu obidvomi stranami v sídle prenajímateľa. Nájomca je povinný predmet nájmu odovzdať v stave, v akom ho preberá na základe spísaného Protokolu o prevzatí predmetu nájmu, s ohľadom na bežné opotrebenie.
10. Nájomca je povinný na svoje náklady vec primerane poistiť tak, aby suma, ktorú vyplatí prenajímateľovi postačovala na úhradu škody prenajímateľovi, minimálne však vo výške podľa čl. VI bod 3 tejto Zmluvy. V prípade nesplnenia tejto povinnosti zo strany Nájomcu, nesie zodpovednosť v plnom rozsahu Nájomca.
11. Prenajímateľ je v prípade neodovzdania predmetu nájmu včas, a/alebo neodovzdania predmetu nájmu riadne, to znamená v stave v akom bol predmet nájmu odovzdaný Nájomcovi, s ohľadom na bežné opotrebenie a schopný plnohodnotného použitia prenajímateľom, oprávnený účtovať za každý deň omeškania úrok vo výške 0,10 % zo sumy zaplateného nájomného podľa tejto Zmluvy za každý, aj začatý, deň omeškania.
12. Nájomca je povinný v súvislosti s požičanou vecou podľa tejto Zmluvy chrániť a dodržiavať práva autora/autorov, ako aj iných oprávnených osôb vo vzťahu k požičanej veci, v prípade ak je autor známy, a ak je to vzhľadom na predmet nájmu a jeho použitie možné a/alebo obvyklé.

Článok VI PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že za plnenie SND (nájom hnutel'ných predmetov) uvedené v čl. IV tejto Zmluvy, sa Nájomca zaväzuje zaplatiť sumu SND vo výške 0,- € (slovom nula eur).
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že hodnota predmetu nájmu podľa čl. II bod 1 tejto Zmluvy je vo výške ..., -€ (slovom eur)

Článok VII OSOBITNÉ DOJEDNANIA

1. Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup k prenajatej veci za účelom kontroly, či Nájomca užíva vec riadnym spôsobom, kedykoľvek o to požiada, okrem osobnej prehliadky aj formou aktuálnych fotografií predmetu nájmu, vyhotovených a odoslaných najneskôr do 24 hodín od doručenia žiadosti Nájomcovi.

2. Kontaktnou osobou za SND za účelom plnenia Zmluvy je **p. Zuzana Šrubařová, +421 2 204 85 671, +421 918 743 668**
Kontaktnou osobou za Nájomcu za účelom plnenia Zmluvy je **p. Ivona Podolanová Klementová, +421 2 59 333 310, +421 917 913 667**

Článok VIII ZÁNIK NÁJMU

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa podpisu zmluvnými stranami do 30.9.2018, respektíve do splnenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy. Podmienkou nadobudnutia účinnosti Zmluvy je jej zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR. Nájom podľa tejto zmluvy sa skončí uplynutím doby dojednanej v tejto Zmluve. Pred uplynutím doby, je možné Zmluvu ukončiť
 - a. dohodou zmluvných strán
 - b. odstúpením od Zmluvy jednou zo zmluvných strán pre podstatné porušenie ustanovení Zmluvy, definované v čl. VIII ods. 2 tejto Zmluvy, pričom účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia písomného odstúpenia od zmluvy druhej Zmluvnej strane
 - c. výpoveďou tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán, pričom účinky výpovede nastanú uplynutím výpovednej doby, ktorá je dohodou zmluvných strán dohodnutá na 1 mesiac od doručenia výpovede druhej zmluvnej strane
2. Podstatným porušením ustanovení Zmluvy sa rozumie porušenie povinnosti zmluvnej strany najmä, avšak nielen:
 - a. nezaplatenie nájomného zo strany nájomcu riadne a včas
 - b. poškodenie alebo zničenie predmetu nájmu alebo akákoľvek skutočnosť neumožňujúca používanie predmetu
 - c. meškanie Nájomcu s odovzdaním predmetu nájmu prenajímateľovi
 - d. porušenie povinnosti Nájomcu vyplývajúce z tejto Zmluvy podľa čl. V tejto Zmluvy
 - e. preukázateľné neodovzdanie predmetu nájmu Nájomcovi prenajímateľom pri preberaní predmetu nájmu
3. Zmluvné strany sa zaväzujú najneskôr do 30 dní od nadobudnutia účinkov odstúpenia od Zmluvy vzájomne si vysporiadať finančné, ako aj iné záležitosti a nároky vyplývajúce zo skončenia Zmluvy. V prípade ukončenia nájmu odstúpením od Zmluvy z dôvodu porušenia povinnosti na strane Nájomcu nevzniká nárok na vrátenie nájomného Nájomcovi zo strany prenajímateľa.
4. V prípade odstúpenia od Zmluvy jednou zo zmluvných strán, nie je dotknutý nárok prenajímateľa na náhradu škody, na vyplatenie úroku z omeškania podľa tejto Zmluvy, na vyplatenie ušlého zisku podľa tejto Zmluvy, ako ani nie je dotknutý nárok na vyplatenie plnenia z poistného prenajímateľovi, ako ani na iné plnenie zo strany Nájomcu vyplývajúce z tejto Zmluvy.

Článok IX Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy medzi Nájomcom a SND, ktoré nie sú upravené v Zmluve, sa spravujú ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa môže meniť a dopĺňať na základe dohody oboch zmluvných strán iba formou písomných dodatkov, ktoré nadobudnú platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, bola uzavretá na základe ich pravej a slobodnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojím podpisom na Zmluve.
4. Zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnocenných rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po dva rovnopisy.
5. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú jej Prílohy:
 1. *Zoznam predmetov nájmu – kostýmov a rekvizít (výpožičný list)*
 2. *Rozhodnutie o dočasnej prebytočnosti*

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

.....
Mgr. art. Jaroslav Valek
riaditeľ UDD SND

.....
Mgr. Štefan Rozkopál
vedúci kancelária prezidenta republiky

v Bratislave, dňa

.....
Mgr. art. Marián Chudovský,
generálny riaditeľ SND