

 Mesto Prešov	Dodatok č. 1 k Zmluve č. 10/2004 o nájme pozemku	Vydanie:1
		Strana 1/2
		Výtlačok:

ZMLUVNÉ STRANY

1. PRENAJÍMATEĽ: **MESTO PREŠOV**, Hlavná 73,080 01 Prešov
zast. Ing. Andreou Turčanovou, primátorkou mesta
IČO: 327 646
DIČ: 2021225679
Bankové spojenie: **IBAN: SK12 7500 0000 0040 0854 9274**
SWIFT: CEKOSKBX
VS: 2120014381
(d ďalej len prenajímateľ)

a

2. NÁJOMCA: **UNIVERSALSALE s.r.o.**
Zast. Peter Šarina a Tomáš Horvát, konatelia spoločnosti
IČO: 36 457 833
IČ DPH: SK2020006956
e-mail: universalsale@universalesal.sk
(d ďalej len nájomca)

sa dohodli na nasledovnom dodatku č.1 k uvedenej zmluve z dôvodu zmeny identifikačných údajov zmluvných strán – prenajímateľa a nájomcu z dôvodu úpravy výšky nájomného v súvislosti so zmenou právnych predpisov týkajúcich sa stanovenia výšky nájomného za pozemky vo vlastníctve mesta Prešov.

ZMLUVNÉ STRANY

1. PRENAJÍMATEĽ: **MESTO PREŠOV**, Hlavná 73,080 01 Prešov
zast. Ing. Andreou Turčanovou, primátorkou mesta
IČO: 327 646
DIČ: 2021225679
Bankové spojenie: **IBAN: SK12 7500 0000 0040 0854 9274**
SWIFT: CEKOSKBX
VS: 2120014381
(d ďalej len prenajímateľ)

a

2. NÁJOMCA: **UNIVERSALSALE s.r.o.**
Zast. Peter Šarina a Tomáš Horvát, konatelia spoločnosti
IČO: 36 457 833
IČ DPH: SK2020006956
e-mail: universalsale@universalesal.sk
(d ďalej len nájomca)

1) **Mení sa ustanovenie čl. IV uvedenej zmluvy takto:**

 Mesto Prešov	Dodatok č. 1 k Zmluve č. 10/2004 o nájme pozemku	Vydanie:1
		Strana 2/2
		Výtlačok:

IV. CENA NÁJMU

- 4.1** Cena nájmu je stanovená na **25,00- EUR / m² / ročne** v súlade s VZN mesta Prešov č. 9/2011, ktorým sa určujú Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Prešov v znení neskorších predpisov. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania úhrady nájomného na bankový účet prenajímateľa alebo deň prevzatia hotovosti do pokladnice prenajímateľa.
- 4.2** Nájomné celkom predstavuje sumu **150- EUR ročne** (slovom: stopädesiat eur), ktoré uhradí nájomca vždy do 15.1. bežného roka na účet mesta Prešov.
- 4.3** Alikvotnú čiastku nájomného za rok 2022 uhradí nájomca do 15 dní od účinnosti tohto dodatku na účet prenajímateľa.
- 2) Ostatné náležitosti uvedenej zmluvy, pokiaľ neodporujú tomuto dodatku č. 1, ostávajú nezmenené v platnosti.**
- 3) Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.**
- 4) Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch exemplároch, pričom 1 vyhotovenie obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.**

V Prešove

V Prešove

UNIVERSALSALE s.r.o.
Peter Šarina konateľ
Tomáš Horvát konateľ

Mesto Prešov,
zast. Ing. Andreou Turčanovou
primátorkou mesta