

**ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB**

„Pravidelný servis, odborné prehliadky (skúšky) a opravy zdvíhacích zariadení“  
uzatvorená podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zmluva“)  
medzi zmluvnými stranami

**1. Objednávateľom:**

Obchodné meno: **MH Teplárenský holding a.s.**

Sídlo: Turbínová 3, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto

IČO: 36 211 541

DIČ: 2020048580

IČ DPH: SK 2020048580

IBAN:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č.7386/B

v mene spoločnosti konajú:

Ing. Vojtech Červenka, obchodný riaditeľ

a

Ing. Lukáš Búzek, Senior manažér oddelenia majetku a logistiky

(ďalej len „objednávateľ“)

a

**2. Poskytovateľom:**

Obchodné meno: **TREVA, s.r.o.**

Sídlo: Hálova 14, 851 01 Bratislava - mestská časť Petržalka

IČO: 31 367 291

DIČ: 2020292142

IČ DPH: SK2020292142

IBAN:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č.6538/B

v mene spoločnosti koná: Martin Vavro, konateľ

(ďalej len „poskytovateľ“)

(objednávateľ a poskytovateľ ďalej tiež ako „zmluvné strany“)

nasledovne :

**1. PREDMET ZMLUVY**

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa poskytovať objednávateľovi riadne a včas pravidelný servis, odborné prehliadky (skúšky) a opravy zdvíhacích zariadení (ďalej len „výťahy“) a to v množstve a v objektoch špecifikovaných v čl. 2 tejto zmluvy (ďalej len „služby“).
- 1.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť poskytovateľovi pri realizácii služieb súčinnosť stanovenú touto zmluvou, ako aj prevziať riadne a včas zrealizované služby a zaplatiť za ne odmenu podľa článku 4. tejto zmluvy.

- 1.3 Poskytovateľ je oprávnený zabezpečiť plnenie tejto zmluvy prostredníctvom svojich zamestnancov, odborných pracovníkov, prípadne ďalších osôb, vždy pri zachovaní odbornej starostlivosti, kvality poskytovaných služieb a povinnosti mlčanlivosti podľa článku 8 bod 8.3 tejto zmluvy
- 1.4 V prípade potreby vykonávania služieb podľa tejto zmluvy prostredníctvom tretích osôb (subdodávateľov) je povinnosťou poskytovateľa vopred písomne požiadať objednávateľa o súhlas na využívanie subdodávateľa. Vykonávanie služieb subdodávateľom bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa bude považované za porušenie zmluvných podmienok.
- 1.5 V prípade vykonávania činnosti podľa tejto zmluvy prostredníctvom tretích osôb (subdodávateľov) v akomkoľvek stupni zodpovedá poskytovateľ objednávateľovi za splnenie záväzku riadne vykonať činnosť podľa tejto zmluvy, akoby činnosť vykonával sám.

## 2. SPÔSOB, MIESTO A ČAS PLNENIA

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ je povinný poskytovať služby podľa článku 1 bodu 1.1 tejto zmluvy v rozsahu a na zariadeniach špecifikovaných v nasledujúcich bodoch.
- 2.2. Zoznam výťahov, ktoré sú predmetom servisu podľa bodu 1.1. tejto zmluvy:

p. č.	Názov výťahu, typ, výrobca, rok výroby	Výrobné číslo	Umiestnenie	Skupina*
1	Trakčný nákladný výťah, TNV 2000, TRA Praha, 1964	415 59	Turbínová 3, MTZ	A/c1
2	Trakčný nákladný výťah, TNV 2000, TRA Brno, 1975	4875 0075	Turbínová 3, HVB, K3	A/c1
3	Trakčný nákladný výťah, TNV 2000, TRA Brno, 1981	358 689	Turbínová 3, HVB K5,6	A/c1
4	Elektrický osobný výťah, TOV 250/0,7, TRA Brno, 1978	4188 1028	Polianky 6, HVB	A/c1

\* Podľa prílohy č.1 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 v znení neskorších predpisov

- 2.3. Rozsah požadovaných služieb pre všetky výťahy podľa bodu 2.2. sú činnosti, ktoré sú v súlade s ustanoveniami vyhlášky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška č. 508/2009 Z. z.“) a to:

- 2.3.1 Výkon dozorca výťahov - fyzická prehliadka výťahu 1x týždenne a potvrdenie funkčnosti výťahu do knihy kontrol výťahu,
- 2.3.2. Pravidelná preventívna údržba (PPÚ), vykonávaná za účelom zabezpečenia spoľahlivosti a prevádzkovej spôsobilosti výťahu 4x ročne, ktorá zahŕňa:
- Mazanie a doplnenie olejov zariadenia podľa mazacieho plánu
  - Čistenie výťahu od prevádzkových nečistôt a kontrola šachty
  - Kontrola funkčného stavu normou alebo návodom stanovených častí zdvíhacieho zariadenia
  - Potrebný pomocný materiál (oleje, mazadlá, čistiace prostriedky) vrátane ich následnej likvidácie.
- 2.3.3. Odborné prehliadky každé 3 mesiace (podľa Prílohy č.7, vyhlášky č. 508/2009 Z. z.).

2.3.4. Vyprostovanie uviaznutých osôb a odstraňovanie havarijných stavov,

2.3.5. Odborné skúšky (interval 3 roky) a Opakované úradné skúšky za účasti zástupcu Technickej inšpekcie (interval 6 rokov). Termíny sa budú odvíjať od termínov už zrealizovaných skúšok, ktoré sú uvedené v bode 2.4.

2.4. Termíny zrealizovaných skúšok pre všetky výťahy sú nasledovné:

2.4.1. Posledná odborná skúška bola vykonaná v nasledovných termínoch:

p. č.	Názov výťahu, typ, výrobca, rok výroby	Umiestnenie	Dátum odbornej skúšky
1	Trakčný nákladný výťah, TNV 2000, TRA Praha, 1964	Turbínová 3, MTZ	15.10.2020
2	Trakčný nákladný výťah, TNV 2000, TRA Brno, 1975	Turbínová 3, HVB, K3	15.10.2020
3	Trakčný nákladný výťah, TNV 2000, TRA Brno, 1981	Turbínová 3, HVB K5,6	25.11.2020
4	Elektrický osobný výťah, TOV 250/0,7, TRA Brno, 1978	Polianky 6, HVB	26.11.2020

2.4.2. Posledná opakovaná úradná skúška bola vykonaná :

p. č.	Názov výťahu, typ, výrobca, rok výroby	Umiestnenie	Dátum úradnej skúšky
1	Trakčný nákladný výťah, TNV 2000, TRA Praha, 1964	Turbínová 3, MTZ	02.09.2021
2	Trakčný nákladný výťah, TNV 2000, TRA Brno, 1975	Turbínová 3, HVB, K3	06.10.2017
3	Trakčný nákladný výťah, TNV 2000, TRA Brno, 1981	Turbínová 3, HVB K5,6	30.08.2021
4	Elektrický osobný výťah, TOV 250/0,7, TRA Brno, 1978	Polianky 6, HVB	23.03.2017

2.5. V prípade požiadavky objednávateľa na zabezpečenie odstránenia nedostatkov zistených pri odborných prehliadkach, odborných skúškach, opakovanej úradnej skúšky a opráv vzniknutých počas využívania výťahov (napr. výmena trakčnej kladky, lán, výťahových káblov, strojnej technológie a pod.) ďalej iba „opravy“, zhotoviteľ vypracuje cenovú ponuku na odstránenie nedostatkov a uvedenie výťahu do prevádzkyschopného stavu. Zhotoviteľ je oprávnený nastúpiť na ich výkon až po písomnom (e-mail) odsúhlasení cenovej ponuky objednávateľom odvolávajúc sa na článok IV. tejto Zmluvy.

2.6. Poskytovateľ sa zaväzuje pri poskytovaní služieb podľa bodu 2.3.1., 2.3.2. a 2.3.3 poskytovať tieto služby samostatne, bez predchádzajúcej výzvy objednávateľa, pričom termíny výkonu služby podľa bodu 2.3.2. a 2.3.3 upovedomí objednávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred. Zároveň Poskytovateľ bude reagovať na prípadné požiadavky objednávateľa doručené e-mailom na bez zbytočného odkladu od doručenia jednotlivéj požiadavky počas pracovných dní v čase od 08.00 hod. do 16.00 hod., a to tak, že poskytovateľ jednotlivú požiadavku bez zbytočného odkladu vybaví najneskôr do 48 hodín od momentu doručenia požiadavky alebo objednávateľovi oznámi neskorší termín jej vybavenia, ako aj dôvod, pre ktorý nie je možné túto požiadavku vybaviť v lehote 48 hodín od momentu doručenia. Ak bude e-mail

s požiadavkou zaslaný v pracovný deň v čase do 15.30 hod., považuje sa za doručený v momente prenosu, inak v nasledujúci pracovný deň. Ak bude e-mail s požiadavkou zaslaný počas víkendov a sviatkov alebo v piatok po 15.30 hod., považuje sa za doručený v najbližší pracovný deň.

- 2.7. Poskytovateľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom poskytovanej služby v zmysle podmienok stanovených objednávateľom, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky zmluvy a že disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k splneniu zmluvy potrebné.
- 2.8 Miestom plnenia sú nasledovné prevádzky objednávateľa:
- 2.8.1 MH Teplárenský holding a.s., závod Bratislava, prevádzka Tepláreň východ, Turbínova 3, 83104 Bratislava
  - 2.8.2 MH Teplárenský holding a.s., závod Bratislava, prevádzka Tepláreň západ, Polianky 6, 84101 Bratislava
- 2.9 Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať službu v pracovných dňoch v čase od 08:00 do 15:30 hod.
- 2.10 Poskytovateľ sa zaväzuje plniť povinnosti podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy „Zásady dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP) a ochrany pred požiarom (OPP) v podmienkach MH Teplárenský holding, a.s.“ a podľa Prílohy č.2 Zásady dodržiavania ochrany Životného Prostredia(ŽP) v podmienkach MH Teplárenský holding, a.s., závod Bratislava, resp. je povinný zabezpečiť, aby tieto povinnosti poskytovateľa účinne prevzal a plnil aj tretia osoba/subdodávateľ, prostredníctvom ktorej bude zmluvu na pracovisku plniť.

### 3 DOBA TRVANIA ZMLUVY

- 3.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu **do 31.12.2025** odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že pred uplynutím doby trvania zmluvy uvedenej v predchádzajúcej vete tohto bodu zmluvy, dôjde k zániku zmluvy v prípade ak cena za poskytnuté plnenie predmetu tejto zmluvy dosiahne finančný limit vo výške **100 000,- EUR (slovom: jednottisíc eur) bez DPH.**

### 4 ODMENA

- 4.1 Celkový limit finančných prostriedkov určených na úhradu ceny za poskytnutie služieb podľa tejto zmluvy je stanovený na sumu vo výške **100 000,- EUR (slovom: jednottisíc eur) bez DPH.** Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať služby podľa tejto zmluvy za jednotkovú cenu položiek uvedenú v Prílohe č. 3 tejto zmluvy. Takto dohodnutá jednotková cena je pevná a môže byť zmenená len dohodou zmluvných strán.
- 4.2 Odmena poskytovateľa podľa ods, 4.1 tohto článku je konečná a zahŕňa všetky náklady poskytovateľa spojené s poskytovaním služieb podľa tejto zmluvy, t. j. odmena zahŕňa aj náhradu prípadných hotových výdavkov poskytovateľa.
- 4.3 Objedávateľ neposkytuje poskytovateľovi finančný preddavok, ani zálohu na plnenie predmetu tejto zmluvy, pokiaľ nie je Zmluvnými stranami dohodnuté inak.

- 4.4 Odmena je uvedená bez DPH. K odmene bude fakturovaná DPH v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov v sadzbe platnej ku dňu vzniku daňovej povinnosti.

## 5 FAKTRUAČNÉ A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Poskytovateľ sa zaväzuje vyplniť výkaz o plnení služieb vyplývajúcich z predmetu tejto zmluvy, ktoré poskytovateľ objednávateľovi poskytol v súvislosti s poskytnutím služieb za daný štvrťrok (ďalej len „výkaz prác“) a zasláť ho objednávateľovi na odsúhlasenie na emailovú adresu \_\_\_\_\_, a to najneskôr do 5. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca po kalendarnom mesiaci, v ktorom došlo k poskytnutiu služieb. Výkaz prác bude predkladaný vo forme podľa vzoru uvedeného v Prílohe č. 4 tejto zmluvy. Odsúhlasený výkaz prác bude tvoriť povinnú prílohu k faktúre.
- 5.2 V prípade, ak má objednávateľ k predloženému výkazu prác oprávnené výhrady (plnenie nebolo preukázateľne poskytnuté v súlade s touto zmluvou), je povinný doručiť poskytovateľovi výhrady k poskytnutému plneniu. Za riadne poskytnutie služieb sa nepovažuje také poskytnutie služieb, ktoré pri ich odovzdaní vykazujú chyby alebo iné nedostatky. V takomto prípade môže objednávateľ odmietnuť prevzatie poskytnutých služieb ako chybného diela. Objednávateľ môže stanoviť poskytovateľovi dostatočnú lehotu na riadne poskytnutie plnenia. Poskytovateľ predloží objednávateľovi faktúru až po schválení výkazu prác. Prípadné výhrady k predloženému výkazu prác doručí objednávateľ poskytovateľovi do siedmych (7) kalendárnych dní.
- 5.3. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe odsúhlasených podkladov uvedených v odseku 5.1 tohto článku poskytovateľ vystaví faktúru za kalendárny mesiac, v ktorom poskytol objednávateľovi služby v zmysle tejto zmluvy, so splatnosťou 60 (slovom šesťdesiat) dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy. Na základe dohody zmluvných strán bude poskytovateľ oprávnený vystavovať faktúry v elektronickej podobe vo formáte „.pdf“ a zasielať na e-mailovú adresu objednávateľa: [faktury.mhth@mhth.sk](mailto:faktury.mhth@mhth.sk) z e-mailovej adresy poskytovateľa. Za moment doručenia faktúry sa považuje doručenie faktúry do emailovej schránky objednávateľa. Ustanovenia prvej vety tohto bodu platia obdobne aj pre elektronické doručovanie faktúry. Zhotoviteľ je povinný uviesť na faktúre aj číslo objednávky objednávateľa.
- 5.4 Každá faktúra musí obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátane interného identifikačného čísla objednávateľa, ktoré objednávateľ oznámi poskytovateľovi formou elektronickej pošty na e-mailovú adresu: [vytahy@vytahytreva.sk](mailto:vytahy@vytahytreva.sk). bezodkladne po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy. Prílohou každej faktúry bude kópia odsúhlaseného a podpísaného výkazu prác, v opačnom prípade objednávateľovi nevznikne povinnosť uhradiť faktúru.
- 5.5 V prípade námietok objednávateľa voči správnosti vystavenej faktúry je objednávateľ oprávnený:
- a) faktúru, ktorá má chybu vyplývajúcu z nesprávne uvedeného predmetu, množstva alebo ceny, do 14 pracovných dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi reklamovať u poskytovateľa spolu s vytknutím jej nesprávnosti, pričom poskytovateľ je povinný chybnú faktúru opraviť vyhotovením nového účtovného dokladu – faktúry, ktorý dopĺňa pôvodnú faktúru s tým, že tento doklad musí okrem povinných údajov obsahovať aj poradové číslo pôvodnej faktúry; alebo

- b) faktúru, ktorá nespĺňa formálne náležitosti podľa ustanovení § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátiť Poskytovateľovi spolu s vytknutím jej nesprávnosti.

V prípade oprávnených námietok objednávateľa podľa tohto odseku lehota splatnosti neplynie a lehota splatnosti faktúry začne plynúť až od doručenia riadne opravenej faktúry, resp. riadnej faktúry, objednávateľovi.

- 5.6 Postúpenie pohľadávky na zaplatenie ceny za predmet zmluvy vrátane jej príslušenstva alebo pohľadávky na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy poskytovateľom je možné iba s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.
- 5.7 Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať proti pohľadávke poskytovateľa všetky svoje prípadné pohľadávky voči poskytovateľovi, vrátane svojich nesplatených pohľadávok voči splatným pohládkam poskytovateľa.
- 5.8 Objednávateľ je oprávnený zadržať časť ceny vo výške zodpovedajúcej dani z pridanej hodnoty vyúčtovanej faktúrou v prípade, ak u poskytovateľa nastanú dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty a/alebo Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky zverejní poskytovateľa v zozname osôb, u ktorých nastali dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty vedenom na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky, a to až do času, keď poskytovateľ hodnoverným spôsobom preukáže objednávateľovi, že u neho tieto dôvody pominuli.
- 5.9 Poskytovateľ prehlasuje, že číslo(a) účtu(ov) uvádzané v záhlaví tejto zmluvy sú používané na podnikanie podľa ustanovení § 6 ods. 1 až 3 v zmysle zákona č.222/2004 z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, ak objednávateľ zistí nedodržanie tohto ustanovenia môže DPH uvedenú na faktúre, ktorú je z dodania tovaru alebo služby povinný platiť poskytovateľ, zaplatiť priamo na číslo účtu správcu dane vedeného pre poskytovateľa, ak v čase vzniku daňovej povinnosti vedel alebo na základe dostatočných dôvodov mal alebo mohol vedieť, že DPH z tovaru alebo služby nebude poskytovateľom uhradená správcovi dane.

## 6 PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1 Poskytovateľ je povinný:
- poskytovať služby v súlade s touto zmluvou a v súlade s dohodnutými podmienkami v tejto zmluve,
  - počas poskytovania služieb riadne spolupracovať s objednávateľom,
  - poskytovať služby podľa tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou, riadne, včas,
  - poskytovať služby podľa tejto zmluvy v súlade s touto zmluvou, so všeobecne záväznými právnymi predpismi a inými predpismi platnými v Slovenskej republike,
  - zabezpečiť ochranu zverených osobných údajov a spracúvať ich v súlade s príslušnými predpismi na úseku ochrany osobných údajov.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje:
- na požiadanie poskytnúť poskytovateľovi všetky potrebné informácie a podklady nevyhnutné pre jeho činnosť, ako aj poskytnúť akúkoľvek súčinnosť na požiadanie poskytovateľa; ak objednávateľ neposkytne poskytovateľovi potrebnú súčinnosť, poskytovateľ nezodpovedá za škodu, ktorá tým môže vzniknúť,
  - odovzdávať poskytovateľovi doklady a poskytovať doplňujúce údaje v lehotách umožňujúcich riadne splnenie povinností poskytovateľa podľa tejto zmluvy,

- c) uhradiť poskytovateľovi odmenu za poskytovanie služieb podľa tejto zmluvy.
- d) sprístupniť poskytovateľovi na účely plnenia tejto zmluvy priestory vo všetkých objektoch, resp. prevádzkach a vytvoriť mu podmienky na riadne a včasné plnenie služieb. Vstup do objektov, resp. prevádzok objednávateľa je možný len v sprievode zamestnanca objednávateľa.

- 6.3 Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne spolupracovať a poskytovať si všetky informácie a súčinnosť potrebnú pre riadne plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné informovať druhú zmluvnú stranu o všetkých skutočnostiach, ktoré sú alebo môžu byť dôležité pre riadne plnenie tejto zmluvy.
- 6.4 Objednávateľ je oprávnený v ktoromkoľvek štádiu služby kontrolovať jej vykonávanie v súlade s touto zmluvou

## **7 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZA ŠKODU A ZMLUVNÉ POKUTY**

- 7.1 Poskytovateľ zodpovedá za kvalitatívne a kvantitatívne vady predmetu plnenia, resp. poskytovaných služieb, ktoré nedodal poskytovateľ objednávateľovi v súlade s touto zmluvou alebo so všeobecne záväznými právnymi predpismi
- 7.2 Objednávateľ má právo si uplatniť voči poskytovateľovi zodpovednosť za vady t.j. reklamovať nedostatky poskytnutej služby do 30 pracovných dní od kedy sa o nich dozvedel. Objednávateľ bude reklamovať vady poskytnutej služby najneskôr do 2 rokov od prevzatia plnenia predmetu služby podľa tejto zmluvy. Poskytovateľ je povinný bezodkladne, najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa doručenia reklamácie zistené nedostatky odstrániť, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak a tak, aby bol naplnený účel zmluvy. Ak je poskytovateľ v omeškaní s odstránením reklamovaných väd, je objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške ...% z ceny reklamovanej služby za každý, čo i len začatý deň omeškania, a to až do času odstránenia vady. Ustanovenia o náhrade škody týmto nie sú dotknuté.
- 7.3 Ak plnenie nie je poskytnuté riadne ani po márnom uplynutí náhradnej lehoty alebo nie je poskytnuté vôbec, má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy.
- 7.4 V prípade, ak poskytovateľ poruší povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200,- Eur (slovom dvesto eur) za každé jednotlivé porušenie tejto zmluvy, ak v tejto zmluve nie je dohodnuté inak.
- 7.5 V prípade omeškania sa objednávateľa s platením ceny za práce si zmluvné strany dohodli úroky z omeškania vo výške 0,05 % najviac však vo výške úrokov z omeškania, na ktoré by mal poskytovateľ nárok podľa príslušných právnych predpisov, a to zo sumy, s ktorej zaplatením je objednávateľ v omeškaní, za každý deň z omeškania.
- 7.6 Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy sú splatné na základe písomnej výzvy objednávateľa doručenej poskytovateľovi.
- 7.7 Objednávateľ má právo na jednostranné započítanie akýchkoľvek svojich nárokov voči nárokom poskytovateľa, ktoré poskytovateľovi vzniknú voči objednávateľovi podľa tejto zmluvy alebo na jej základe, vrátane oprávnenia objednávateľa započítať zmluvnú pokutu voči odmene poskytovateľa alebo jej časti.

- 7.8 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, pre prípad porušenia ktorej bola dohodnutá, pričom náhrada škody môže byť uplatňovaná v plnej výške.
- 7.9 Ak jedna zo zmluvných strán spôsobí porušením svojich povinností vyplývajúcich jej z tejto Zmluvy akúkoľvek škodu druhej zmluvnej strane, jej zodpovednosť za túto škodu a povinnosť na náhradu škody takto spôsobenej druhej zmluvnej strane sa bude spravovať ustanoveniami § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Žiadna zo zmluvných strán nezodpovedá druhej zmluvnej strane za škodu, ktorá vznikne v dôsledku, že poškodená zmluvná strana porušila povinnosť vyplývajúcu jej z tejto zmluvy.
- 7.10 Ak jedna zo zmluvných strán spôsobí porušením svojich povinností vyplývajúcich jej z tejto zmluvy akúkoľvek škodu druhej zmluvnej strane, jej zodpovednosť za túto škodu a povinnosť na náhradu škody takto spôsobenej druhej zmluvnej strane sa bude spravovať ustanoveniami § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“).
- 7.11 Ak niektorej zo zmluvných strán vznikne v zmysle tejto zmluvy nárok na zmluvnú pokutu, jej nárok na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou tým nie je dotknutý. Zmluvná pokuta sa v takomto prípade nezapočíta na náhradu škody; náhrada škody môže byť uplatňovaná objednávateľom voči poskytovateľovi v plnej výške.

## 8. SPOLOČNÉ USTANOVENIA

### 8.1 Vyššia moc

Zmluvné strany, ako účastníci záväzkového vzťahu, nezodpovedajú za porušenie a omeškanie svojich záväzkov, a to v zmysle ustanovenia § 374 a nasl. Obchodného zákonníka, spôsobené tzv. vyššou mocou, t.j. okolnosťami, ktoré nastali nezávisle od vôle zmluvných strán a bránia im v splnení povinností, pričom nemožno rozumne predpokladať, že by zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala (ďalej len „Okolnosti vylučujúce zodpovednosť“).

Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje upozorniť druhú zmluvnú stranu bez zbytočného odkladu na vznik Okolností vylučujúcich zodpovednosť brániacich riadnemu plneniu zmluvy. V prípade omeškania s plnením záväzku spôsobeného Okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť platí, že zmluvná strana nie je v omeškaní po dobu trvania takýchto prekážok.

Na právny vzťah medzi zmluvnými stranami sa nepoužije ustanovenie § 356 a nasl. Obchodného zákonníka (zmarenie účelu zmluvy).

### 8.2 Komunikácia a doručovanie

Akákoľvek komunikácia súvisiaca s touto zmluvou prebieha medzi zmluvnými stranami písomnou formou (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) a to tak, že písomnosti doručované jednou zmluvnou stranou druhej zmluvnej strane budú doručované prostredníctvom pošty ako doporučená listová zásielka alebo prostredníctvom kuriérskej služby alebo osobne alebo prostredníctvom elektronickej pošty alebo telefaxom na adresy zmluvných strán uvedené v tomto bode tohto článku zmluvy. Písomnosť sa pokladá za doručенú v deň, kedy adresát potvrdí jej prijatie doručovateľovi. V prípade doručovania písomnosti elektronickou poštou sa písomnosť pokladá za doručенú momentom, kedy bude odosielateľovi správy elektronickou poštou doručенé oznámenie o doručení správy elektronickou poštou. V prípade



doručovania písomnosti telefaxom sa písomnosť pokladá za doručeníu momentom, keď bude odosielateľovi správy potvrdený úspešný prenos. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať alebo v ktorý márne uplynie odberná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte doručovanej poštou zmluvnej strane alebo v ktorý je na zásielke doručovanej poštou zmluvnej strane preukázateľne poštou vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu.

Pre účely doručovania si zmluvné strany oznámili navzájom nasledovné adresy, ktoré sa použijú, pokiaľ príslušná zmluvná strana neoznámí druhej zmluvnej strane inú adresu, pre účinnosť zmeny sa vyžaduje písomné alebo elektronické oznámenie zmeny druhej zmluvnej strane bez nutnosti zmeny zmluvy vo forme dodatku k tejto zmluve.:

**Pre objednávateľa :**

**Pre poskytovateľa:**

### 8.3 Dôverné informácie

Poskytovateľ si je vedomý toho, že v rámci plnenia predmetu tejto zmluvy môže on alebo jeho zamestnanci alebo jeho zmluvní partneri získať prístup k dôverným informáciám objednávateľa. Dôvernou informáciou sa rozumie akákoľvek informácia, ktorú označuje objednávateľ ako dôvernú.

Poskytovateľ sa zaväzuje, že zabezpečí dostatočné poučenie pre všetky osoby, ktoré sa na jeho strane budú zúčastňovať na plnení predmetu tejto zmluvy, o podstate dôvernej informácie v zmysle tejto zmluvy a nevyhnutnosti jej utajenia v súlade s touto zmluvou. Prístup k dôverným informáciám bude obmedzený pre tých zamestnancov poskytovateľa, ktorí budú tieto informácie potrebovať pre účely plnenia predmetu tejto zmluvy. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby záväzok utajenia dôverných informácií v zmysle tejto zmluvy prevzali všetky osoby, ktoré sa na jeho strane budú zúčastňovať na plnení predmetu tejto zmluvy.

Poskytovateľ sa zaväzuje uchovávať dôverné informácie v tajnosti a zabezpečiť vykonanie všetkých právnych a technických opatrení zabraňujúcich ich neoprávnenému sprístupneniu tretím osobám či ich zneužitiu a to v rozsahu a spôsobom primeraným stupňu utajenia príslušnej dôvernej informácie a jej zrejmému významu alebo významu, ktorý tejto dôvernej informácii priradí objednávateľ. Poskytovateľ môže poskytnúť tieto dôverné informácie len svojim zamestnancom alebo zmluvným partnerom v rozsahu nevyhnutnom pre riadne plnenie predmetu tejto zmluvy pri súčasnej realizácii vyššie uvedených opatrení. Dôverné informácie nesmú byť kopírované alebo reprodukované bez písomného súhlasu objednávateľa.

V prípade porušenia povinností uvedených v tomto bode zmluvy si je objednávateľ oprávnený uplatniť nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1.500,- EUR za každé jedno takéto porušenie.

### 8.4 Register partnerov verejného sektora

Objednávateľ je subjektom verejného sektora, a zároveň partnerom verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o registri“). Poskytovateľ je v prípade naplnenia podmienok podľa § 2 zákona o registri povinný byť počas trvania tejto zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora (ďalej len „register“) a spolu s oprávnenou osobou a v prípadoch uvedených v § 11 ods. 2 zákona o registri overovať identifikáciu svojich konečných užívateľov výhod. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, ak nadobudne právoplatnosť rozhodnutie o výmaze poskytovateľa z registra podľa § 12 zákona o registri alebo o uložení pokuty poskytovateľ z dôvodov podľa § 13 ods. 2 zákona o registri alebo ak je poskytovateľ viac ako 30 dní v omeškaní s povinnosťou zabezpečiť zápis novej oprávnenej osoby do registra po výmaze predchádzajúcej oprávnenej osoby z registra na jej návrh v lehote 30 dní od výmazu. Objednávateľ zároveň nie je v omeškaní s plnením povinností podľa tejto zmluvy, ak poskytovateľ nie je alebo nebude zapísaný v registri alebo ak poskytovateľ nesplní povinnosť overovať identifikáciu svojich konečných užívateľov výhod alebo ak je v omeškaní s povinnosťou zabezpečiť zápis novej oprávnenej osoby do registra po výmaze predchádzajúcej oprávnenej osoby z registra na jej návrh v lehote 30 dní od výmazu.

## 9. ZÁNIK ZMLUVY

- 9.1 Táto zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená alebo vyčerpaním finančného limitu sumy 100 000,- EUR (slovom: jednototísíc eur) bez DPH., v súlade s článkom III ods. 3.1 tejto Zmluvy, podľa toho, ktorá z týchto skutočností nastane skôr.
- 9.2 Táto zmluva zaniká:
- a) písomnou dohodou zmluvných strán k dohodnutému dňu,
  - b) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán, aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane. Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, inak je neplatná
  - c) odstúpením od tejto zmluvy.
- 9.3 Jednostranne je možné túto zmluvu skončiť taktiež odstúpením od zmluvy v prípadoch porušenia zmluvnej povinnosti niektorou zo zmluvných strán, ak k náprave porušenia nedôjde ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej príslušnou zmluvnou stranou na odstránenie tohto porušenia, ktorá nesmie byť kratšia ako 10 dní; uvedené sa nevzťahuje na prípady podstatného porušenia zmluvy.
- 9.4 Odstúpením od zmluvy táto zmluva (a všetky práva a povinnosti z nej zmluvným stranám vyplývajúce) zaniká s účinnosťou odo dňa doručenia oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy. Odstúpenie od tejto zmluvy sa uskutočňuje písomným oznámením odstupujúcej zmluvnej strany od zmluvy adresovaným druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od tejto zmluvy sa v zmysle ustanovenia § 351 ods. 1 Obchodného zákonníka nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením tejto zmluvy.
- 9.5 Pri odstúpení od zmluvy podľa tohto článku zmluvy nebudú zmluvné strany povinné vrátiť plnenia, ktoré si poskytli pred odstúpením od zmluvy a nebudú oprávnené žiadať vrátenie plnení

druhej zmluvnej strane, poskytnutých pred odstúpením od zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že toto ustanovenie bude platiť i po odstúpení od zmluvy.

## 10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Právne vzťahy, ktoré nie sú upravené zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 10.2 Ustanovenia tejto zmluvy, možno meniť a/alebo dopíňať len vo forme písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 10.3 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z.z.“), v dôsledku čoho podlieha povinnému zverejneniu podľa tohto ustanovenia zákona č. 211/2000 Z. z. a to nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tejto Zmluvy, minimálne však po dobu 5 rokov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 10.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia s poukazom na ustanovenie § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 10.5 V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy, pokiaľ to nevyklučuje v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto zmluvy.
- 10.6 Táto zmluva je uzatvorená v 2 (dvoch) vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 (jedno) vyhotovenie.
- 10.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto Zmluve Zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto Zmluvy túto Zmluvu bez výhrad podpísali.
- 10.8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- |                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Príloha č. 1: Zásady dodržiavania BOZP a OPP v podmienkach MH Teplárenský holding, a.s., závod Bratislava |
| Príloha č. 2: Zásady dodržiavania ochrany ŽP v podmienkach MH Teplárenský holding, a.s., závod Bratislava |
| Príloha č. 3: Cenník                                                                                      |
| Príloha č. 4: Výkaz prác                                                                                  |

V Bratislave, dňa 4.8.2022

V Bratislave, dňa: 10.8.2022

Za objednávateľa:

Za poskytovateľa:

---

Vojtech Červenka  
obchodný riaditeľ  
MH Teplárenský holding, a.s.

---

Martin Vavro  
konateľ  
TREVA, s.r.o.

---

Ing. Lukáš Búzek  
Senior manažér oddelenia majetku a logistiky  
MH Teplárenský holding, a.s.

## Príloha č.3 ZMLUVY O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

„Pravidelný servis, odborné prehliadky (skúšky) a opravy zdvíhacích zariadení“

## 1. Paušálna kvartálna platba za nasledovné služby v zmysle zmluvy:

2.3.1 Výkon dozorca výťahov

2.3.2. Pravidelná preventívna údržba (PPÚ)

2.3.3. Odborné prehliadky každé 3 mesiace

p. č.	Názov výťahu, typ, výrobca, rok výroby	Umiestnenie	Štvrtročná paušálna cena za služby
1	Trakčný nákladný výťah, TNV 2000, TRA Praha, 1964	Turbínová 3, MTZ	307,-€
2	Trakčný nákladný výťah, TNV 2000, TRA Brno, 1975	Turbínová 3, HVB, K3	307,-€
3	Trakčný nákladný výťah, TNV 2000, TRA Brno, 1981	Turbínová 3, HVB K5,6	307,-€
4	Elektrický osobný výťah, TOV 250/0,7, TRA Brno, 1978	Pollanky 6, HVB	307,-€

## 2. Cena za službu podľa bodu 2.3.4. Zmluvy – Vyprostovanie uviaznutých osôb a odstraňovanie havarijných stavov

p. č.	Názov výťahu, typ, výrobca, rok výroby	Vyprostovanie (paušálna cena za 1 výjazd)	Odstránenie havarijného stavu (hodinová sadzba bez náhradných dielov)
1	Trakčný nákladný výťah, TNV 2000, TRA Praha, 1964	V cene výjazdu za štvrtročný paušal 0,-€	17,-€
2	Trakčný nákladný výťah, TNV 2000, TRA Brno, 1975	V cene výjazdu za štvrtročný paušal 0,-€	17,-€
3	Trakčný nákladný výťah, TNV 2000, TRA Brno, 1981	V cene výjazdu za štvrtročný paušal 0,-€	17,-€
4	Elektrický osobný výťah, TOV 250/0,7, TRA Brno, 1978	V cene výjazdu za štvrtročný paušal 0,-€	17,-€

### 3. Cena za službu podľa bodu 2.3.5. Zmluvy (Odborné skúšky a Opakované úradné skúšky)

p. č.	Názov výtahu, typ, výrobca, rok výroby	Odborná skúška(3r)	Opakovaná úradná skúška (6r)
1	Trakčný nákladný výtah, TNV 2000, TRA Praha, 1964	280,-€	450,-€
2	Trakčný nákladný výtah, TNV 2000, TRA Brno, 1975	280,-€	450,-€
3	Trakčný nákladný výtah, TNV 2000, TRA Brno, 1981	280,-€	450,-€
4	Elektrický osobný výtah, TOV 250/0,7, TRA Brno, 1978	280,-€	390,-€

### 4. Cena za službu podľa bodu 2.5. Zmluvy – odstránenie nedostatkov

- Hodinová sadzba za prácu: 17,-EUR/hod
- Cena náhradných dielov – podľa jednotlivkej cenovej ponuky