

## **Zmluva o dielo č. 099/2022-4**

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov  
medzi zmluvnými stranami:

**Objednávateľ :**      **Mesto Vrútky**  
So sídlom: Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky  
Zastúpené: Mgr. Branislavom Zacharidesom, primátorom mesta  
IČO: 00647209  
DIČ:2020591716  
Bankové spojenie: VUB, a.s.  
IBAN: SK04 0200 0000 0000 1172 4362  
(ďalej len objednávateľ)

**Zhotoviteľ:**        **MôjAltánok, s.r.o.**  
So sídlom: Trojičné námestie 181, Tvrdošín 02744  
Zastúpený: Marián Krilek, konateľ spoločnosti  
IČO: 53149599  
DIČ: SK2121285474  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.  
IBAN: SK31 0900 0000 0051 7198 5222  
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina č. 75132/L, sek.  
Sro  
(ďalej len zhotoviteľ)

### **Článok I** **Úvodné ustanovenia**

- 1.1 Objednávateľ je verejným obstarávateľom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v aktuálnom znení.
- 1.2 Táto zmluva sa uzatvára za účelom vykonania stavebných prác podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, ktorých predmetom bude: „Dodanie a kompletná montáž záhradného altánku do parku na Ul. sv. Cyrila a Metoda vo Vrútkach“.
- 1.3 Zmluvné strany uzavierajú túto zmluvu na základe výsledkov verejného obstarávania zadaného podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z.

### **Článok II** **Predmet zmluvy**

- 2.1 Predmetom zmluvy je realizácia diela:  
„Dodanie a kompletná montáž záhradného altánku do parku na Ul. sv. Cyrila a Metoda vo Vrútkach“ a to dodanie a kompletná montáž záhradného altánku MONTANA 5m s impregnačným náterom vo farbe mahagón a fínsky lepenkový šindel vo farbe hnedá vrátane montáže s ukotvením na Objednávateľom vopred pripravenú základovú konštrukciu v zmysle predloženého pôdorysu od Dodávateľa.  
Pri stavebných prácach je potrebné dodržiavať všetky predpisy bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať objednávateľovi služby v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky.

### **Článok III**

#### **Cena za dielo a platobné podmienky**

3.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/96 Z. z. o cenách a v zmysle výsledku verejného obstarávania na základe predloženej víťaznej ponuky a predstavuje sumu **3 280,- EUR** (Slovom: tritisícdvostoosemdesiat eur). Táto cena je stanovená ako celková, záväzná a konečná.

3.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že cenu diela nie je možné meniť, len v prípade zmeny zákona o dani z pridanej hodnoty a zmene cien vstupných materiálov.

3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bude vykonávať stavebné práce v súlade s touto zmluvou a zhotoviteľovi bude poskytnutá záloha vo výške **1000,- EUR** (Slovom: jedentisíc eur), čo predstavuje približne 30% z celkovej sumy za dielo na základe vystavenej zálohovej faktúry zo strany zhotoviteľa. Zálohová platba bude uhradená prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v tejto zmluve s variabilným symbolom 2022004. Dňa 8.8.2022 bola vystavená objednávatelom objednávka na vykonanie predmetu diela.

3.4 Nárok zhotoviteľa na zaplatenie celkovej ceny za vykonanie diela vzniká okamihom odovzdania diela. Ak objednávateľ zistí nesprávnosť alebo neúplnosť faktúry, objednávateľ je oprávnený vyzvať zhotoviteľa, aby nedostatky odstránil alebo doplnil, a na tento účel je povinný poskytnúť mu potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný opätovne doručiť faktúru s prílohami bez zbytočného odkladu, najneskôr do 10 dní od ich doručenia.

3.5 Faktúra vystavená zhotoviteľom musí spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona o dani z príjmov.

3.6 Splatnosť faktúry je **14 dní od jej vystavenia**, prostredníctvom banky na účet zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy.

3.7 V prípade odôvodnených a nepredvídaných navyšiac prác, musia byť tieto práce najprv prerokované a odsúhlasené objednávatelom. Zhotoviteľ predloží objednávatelovi výkaz výmer prác navyšiac, pričom pre kalkuláciu týchto prác použije jednotkové ceny, na základe ktorých kalkuloval cenu diela. Po prerokovaní a odsúhlasení ceny za práce nad rámec zmluvy objednávatelom uzatvoria zmluvné strany písomný dodatok k zmluve, v ktorom upraví rozsah a cenu diela.

### **Článok IV**

#### **Termín a miesto plnenia a plnenie predmetu zmluvy**

4.1 Termín plnenia predmetu zmluvy :

Termín dokončenia diela: 04.09.2022.

4.2 Miesto plnenia zmluvy: miesto uskutočnenia diela je Vrútky, park pri Kine 1. máj, katastrálne územie Vrútky, parcela č. KN E 323.

### **Článok V**

#### **Sankcie**

5.1 Objednávateľ je oprávnený uplatniť **zmluvnú pokutu** vo výške 0,05% z odplaty dohodnutej v článku III tejto zmluvy pre konkrétnu realizovanú činnosť verejného obstarávania, a to za každý deň omeškania realizácie diela spôsobeného zhotoviteľom, najviac však do výšky 15% z odplaty.

5.2 Zhotoviteľ aj objednávateľ môže uplatniť nárok na **úrok z omeškania** podľa ustanovenia § 369, ods. 1 Obchodného zákonníka v prípade omeškania objednávatelom so zaplatením odplaty, alebo nedodaním stavebných prác v požadovanej kvalite zo strany zhotoviteľa uvádzaných v predmete tejto zmluvy o dielo.

## **Článok VI Zánik zmluvy**

6.1 Zmluvný vzťah založený touto zmluvou zaniká uplynutím doby dohodnutej zmluvnými stranami alebo písomnou dohodou zmluvných strán alebo jednostranným odstúpením od zmluvy.

6.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa:

a) poskytuje služby v rozpore s podmienkami dojednanými v tejto zmluve a ktoré dodávateľ neodstránil napriek písomnému upozorneniu objednávateľa v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej mu na tento účel,

b) v rozpore s touto zmluvou prestal poskytovať stavebné práce, alebo inak prejavil úmysel nepokračovať v plnení zmluvy,

c) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa previesť všetky alebo niektoré práva alebo záväzky vyplývajúce zo zmluvy na tretie osoby.

6.3 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia podmienok zo strany objednávateľa. Za podstatné porušenie zmluvných podmienok sa považuje skutočnosť, ak objednávateľ:

a) neposkytuje zhotoviteľovi súčinnosť nevyhnutnú na riadne poskytnutie stavebných prác zo strany poskytovateľa úmyselne zatají dodávateľovi relevantné informácie, ktoré by mohli mať vplyv na uzavretie tejto zmluvy alebo na postup poskytovateľa pri plnení tejto zmluvy,

b) nezaplatí zhotoviteľovi riadne a včas dohodnutú odplatu alebo núti zhotoviteľa k činnosti, ktorú možno kvalifikovať ako protizákonnú.

6.4 Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia a jeho účinky nastávajú dňom jeho doručenia druhej strane.

## **Čl. VII Zodpovednosť za chyby a záruka**

7.1 Zhotoviteľ na realizované dielo poskytuje záručnú lehotu v trvaní: 24 mesiacov.

7.2 Záručná doba začína plynúť dňom písomného prevzatia diela do trvalého užívania, počas záručnej doby zodpovedá zhotoviteľ za vzniknuté chyby a je povinný ich na požiadanie objednávateľa odstrániť na svoje náklady.

7.3 Pred ukončením záručnej doby zvolá objednávateľ hodnotenie stavu diela, ktoré bude vykonané v poslednom mesiaci záručnej doby spoločnou prehliadkou.

7.4 Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené prírodnými živlami.

## **Článok VIII. Stavenisko**

8.1 Technické požiadavky realizovaných stavebných prác a úroveň kvality celej stavby musí zodpovedať všeobecným technickým podmienkam vydaným MVVP SR a ZSPS a vyhláske č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou orientácie a pohybu.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a všetky prípadné škody, zavinené svojou činnosťou. Pri uskutočňovaní prác je nutné dodržiavať všetky súvisiace predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, predpisy o ochrane životného prostredia.

8.3 Zhotoviteľ je povinný v celom rozsahu splnenie povinností stavebníka vyplývajúcich z ustanovení zákona č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko len vtedy, ak predmetná stavba spadá pod účinnosť tohto zákona. Zhotoviteľ zabezpečí pred zariadením vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Zhotoviteľ zabezpečí výkon funkcie koordinátora bezpečnosti pre predmetné stavenisko. Zhotoviteľ pred začatím prác na stavenisku predloží inšpektorátu práce oznámenie v zmysle prílohy citovaného zákona.

8.4 Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu, pokiaľ tento nie je menovite uvedený v zmluve o dielo alebo bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, tento súhlas nezabavuje zhotoviteľa stavby povinností a zodpovednosti za všetky práce a činnosti podzhotoviteľa.

8.5 Zmluvne nedohodnuté práce, nevyhnutné pre realizáciu predmetu obstarávania je zhotoviteľ na požiadanie obstarávateľa povinný vykonať za podmienky dohody o kvalite, rozsahu, vplyvu na zmluvný termín a cenu, dodatkom k zmluve o dielo.

## **Čl. IX Náhrada škody**

9.1 Náhrada škody sa bude riadiť podľa § 373 – 386 Obchodného zákonníka.

9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobí pri realizácii diela.

## **Čl. X Spoločné a záverečné ustanovenia**

10.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

10.2 Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Dodatok musí byť uzatvorený tak, že dodatok je kontinuálne číslovaný arabskými číslicami. Zmenu zmluvy je možné urobiť iba v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení najmä v súlade s ustanovením § 18.

10.3 Záväzkové vzťahy založené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ďalšími právnymi predpismi Slovenskej republiky.

10.4 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana po jej podpísaní obdrží dve vyhotovenia zmluvy.

10.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

Vo Vrútkach, dňa .....

V Tvrdošíne, dňa .....

---

Objednávateľ  
Mesto Vrútky  
Mgr. Branislav Zacharides  
primátor mesta

---

Zhotoviteľ  
MôjAltánok, s.r.o.  
Marián Krilek  
konateľ