

Zmluva o dielo č. 21/2022

uzavretá podľa § 536 a nasl. zák.č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v súlade s postupom v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Čl. I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ: Mesto Zvolen

Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen

Zastúpený: Ing. Lenka Balkovičová, primátorka

IČO: 00 320 439

IČ DPH: nie je platcom DPH

Osoba oprávnená na rokovanie:

Vo veciach zmluvných: Ing. Soňa Chrastinová ,veduca OVŽPaD tel.0455303257

Vo veciach technických:Ing.Jakub Havlík referent tel. 0455303150

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **MBuilding s.r.o.**

Sídlo: Zvolen, Imatra 11

Registračné číslo v obchodnom registri Okresného súdu v B.Bystrici:

Oddiel Sro,vložka č.21133/S

Bankové spojenie:ČSOB, a.s. Zvolen

Číslo účtu: SK 76 7500 0000 0040 1486 5150

IČO: 46428429

DIČ: 2023376278

IČ DPH: SK 2023376278

Kontaktná osoba pre plnenie zmluvy: Ing. Michal Béreš

Osoba oprávnená konať vo veciach technických: Ing. Michal Béreš

Telefón, mail. Kontakt: 0911 570711, michalberes626@gmail.com

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej aj „ zmluvné strany“)

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledku verejného obstarávania na predmet zákazky „**Hasičská zbrojnica – demontáž sklobetónu, montáž okien, výmena garážových brán a oprava podláh.**“ v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z.z o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj „dielo“).

Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo podľa podkladov predložených objednávateľom t.j. projektovej dokumentácie spracovanej spoločnosťou Ing. Emília Lenárová, Detva, v termíne 08/2017.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady, vo vlastnom mene a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať v zmysle podmienok tejto zmluvy, súťažných podkladov, projektovej dokumentácie, stavebného povolenia, s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a platné technické normy.

Čl. III.

Čas a miesto plnenia

1. Doba vykonania diela sa dojednáva nasledovne:
Odovzdanie staveniska: do 3 pracovných dní odo dňa vyzvania na prevzatie staveniska, t. j. neskôr po dni nadobudnutia platnosti a účinnosti zmluvy.
Ukončenie: do 3 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska
2. Ak zhotoviteľ vykoná dielo ešte pred dojednaným časom, objednávateľ je povinný riadne vykonané dielo prevziať.
3. Ukončením diela sa rozumie riadne vykonané dielo a jeho písomné prevzatie objednávateľom, vrátane dokladov a certifikátov použitých materiálov, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi predpismi a touto zmluvou. Chýbajúce doklady sú dôvodom neprevzatia diela.
4. Dielo sa považuje za riadne vykonané aj v prípade, že má drobné vady a nedorobky, ktoré samé o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnemu užívaniu alebo plynulej a bezpečnej prevádzke diela.
5. Miestom odovzdania a prevzatia dokončeného diela je miesto plnenia a tým je **Hasičská zbrojnica vo Zvolene, číslo parcely KN C 528/9 k.ú. ZVOLEN.**
6. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.
7. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do splnenia a zániku celého záväzkového vzťahu vyplývajúceho z tejto zmluvy.

Čl. IV.

Cena diela

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene diela nasledovne:

Cena bez DPH € ,	DPH 20% € ,	Cena s DPH €
41 223,30	8 244,66	49 467,96

Slovom: štyridsaťdeväťtisícštyristošesdesiatsedem 0,96 EUR ,

2. Položkovitý rozpočet (výkaz výmer) tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
3. Dohodnutá cena za dielo je konečná a obsahuje všetky oprávnené náklady zhotoviteľa súvisiace s vytvorením diela podľa podmienok uvedených v tejto zmluve.
4. Cenu za dielo je možné upraviť len po písomnej dohode obidvoch zmluvných strán formou dodatku k tejto zmluve.
5. Cenu diela je možné meniť len na základe požiadavky objednávateľa na navyšenie práce alebo na obmedzenie rozsahu prác oproti projektovej dokumentácii, súťažným podkladom alebo dojednaným zmluvným podmienkam ak si to vyžadujú okolnosti pri vykonávaní diela. Tieto zmeny zmluvy môžu byť vykonané len v súlade a v zmysle ust. § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to tak, aby nebol prekročený finančný limit postupu vo verejnom obstarávaní pre predmetnú zákazku.. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať aj prípadné práce navyše, vykonanie ktorých si vyžadujú okolnosti na stavbe. V prípade, ak na základe požiadavky objednávateľa budú zo strany zhotoviteľa vykonané práce navyše, bude konečná cena diela upravená . Pri požiadavke na navyšenie práce bude ich cena určená na základe cenníka Cenekon 2022. Cena diela v prípade jej zvýšenia bude upravená dodatkom k tejto zmluve. Všetky práce navyše musia byť dohodnuté písomne, vrátane ceny a termínu ich vykonania zápisom v stavebnom denníku a dodatkom k tejto zmluve.
6. Potrebu vykonať navyše práce a ich finančné ohodnotenie oznámi zhotoviteľ objednávateľovi písomným zápisom v stavebnom denníku. K ich realizácii zhotoviteľ pristúpi bezodkladne po podpísaní dodatku k tejto zmluve oboma zmluvnými stranami.

Čl. V.

Fakturácia

1. Po písomnom odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom, vyhotoví zhotoviteľ v lehote 10 dní faktúru v dvoch vyhotoveniach a zašle objednávateľovi. Podkladom pre vyhotovenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok potvrdený obidvoma zmluvnými stranami, ktorý bude tvoriť prílohu faktúry. Súpis skutočne vykonaných prác a dodávok bude obsahovať množstvo merných jednotiek a ich ocenenie. Bez splnenia týchto podmienok nebude cena diela splatná.
2. Splatnosť faktúry je do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Podmienkou úhrady bude skutočnosť, že faktúra bude mať prílohu v zmysle bodu 1. tohto článku zmluvy a bude spĺňať náležitosti daňového dokladu. Ak faktúra bude obsahovať formálne alebo obsahové nedostatky, má objednávateľ právo vrátiť faktúru zhotoviteľovi na prepracovanie. V takomto prípade začne plynúť nová lehota splatnosti odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený spraviť zápočet fakturovanej čiastky so splatnými zmluvnými pokutami, ktoré zhotoviteľ neuhradil podľa tejto zmluvy.

3. Objednávateľ si vyhradzuje právo na **zadržanie časti ceny diela vo výške 5 % z ceny diela bez DPH ako zádržnú ratu do doby odstránenia prípadných vád a nedorobkov** zistených pri odovzdaní a prevzatí diela. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutom termíne, odstráni ich objednávateľ a náklady zaplatí zo zadržanej čiastky. Zostatok zadržanej čiastky bude vyplatený zhotoviteľovi najneskôr do 30 dní odo dňa podpísania zápisnice o odstránení vád a nedorobkov zástupcami zmluvných strán.

Čl. VI.

Záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a platnými technickými normami a že počas záručnej doby bude dielo spôsobilé k užívaniu na účel, na ktorý bolo zhotovené a zachová si vlastnosti a kvalitu dohodnuté v tejto zmluve a stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností - nedodržaním platných technických noriem, všeobecne záväzných právnych predpisov a technologických postupov.
3. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutej dobe, má právo ich odstrániť objednávatel' s použitím zádržnej raty.
4. Záručná doba sa dojednáva **na 60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia celého diela objednávatel'om.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávatel' právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád diela neodkladne odo dňa uplatnenia reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Termín odstránenia vád zmluvné strany dohodnú písomnou formou. Obhliadku uskutočnia zástupcovia zmluvných strán do 3 pracovných dní odo dňa uplatnenia reklamácie. Pri obhliadke sa určí termín začatia a ukončenia odstránenia reklamovaných vád.
7. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád v zmysle bodu 6. tohto článku zmluvy v dohodnutom termíne, zaplatí objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- Eur za každý deň omeškania až do dňa začatia odstraňovania vád.
8. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v zmysle bodu 6. tohto článku zmluvy v dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 50,- Eur za každý deň omeškania až do dňa odstránenia vád.
9. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevyklučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávatel'ovi škodu v plnej výške, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.

Čl. VII.

Podmienky vykonania diela

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko/ miesto na vykonanie predmetu zmluvy bez právnych väd v lehote do 3 pracovných dní tak ako je uvedené v čl. III ods. 1. zmluvy vrátane projektovej dokumentácie a príslušných povolení. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu, poistiť ho (stavebno-montážne poistenie) a zabezpečiť na svoje náklady stráženie a osvetlenie staveniska. Zahájiť realizáciu diela je možné až po podpísaní tejto zmluvy o dielo a prevzatí staveniska.
2. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním časti diela tretiu osobu (subdodávateľa). Pri vykonaní diela treťou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť akoby dielo vykonal sám.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, za čistotu a poriadok na stavenisku, za bezpečnosť cestnej premávky
4. Technickým dozorom objednávateľa je Ing. Jakub Havlík PhD., č. tel. +45 5303 150
5. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi vykonávanie činnosti stavebného dozoru, a to najmä:
 - oboznámiť sa s podkladmi zhotoviteľa, podľa ktorých stavbu realizuje,
 - prevziať od neho stavenisko,
 - spoluprácu s projektantom pri zabezpečovaní súladu realizovaných prác a dodávok,
 - s projektom stavby v rámci výkonu jeho autorského dozoru,
 - kontrolu dopĺňovania a zakresľovania zmien do projektovej dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje, ktoré vykonáva zhotoviteľ,
 - kontrolu zhotoviteľom predkladaných dodatkov a zmien projektu,
 - kontrolu vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmluvy,
 - kontrolu tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými,
 - kontrolu plnenia odsúhlaseného skúšobného plánu verejnej práce, k čomu predloží zhotoviteľ doklady, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (certifikáty, atesty, protokoly a pod.),
 - sledovanie vedenia stavebného denníka,
 - kontrolu odstraňovania väd a nedorobkov,
 - kontrolu nakladania s odpadmi,
 - kontrolu uvoľnenia staveniska,

6. Vlastnícke právo k vykonávanému dielu prechádza na objednávateľa dňom podpisu zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné škody na vykonávanom diele až do doby písomného prevzatia diela objednávateľom.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred písomnou formou zápisom v stavebnom denníku alebo telefonicky.
9. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník nachádzajúci sa denne priamo na stavbe a prístupný stavebnému dozoru, od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác. Zhotoviteľ je povinný v stavebnom denníku denne zaznamenať všetky podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a stavebný dozor objednávateľa je povinný poznačiť svoj súhlas, prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Ak tak neurobí najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa vykonania záznamu zhotoviteľa, má sa za to, že s obsahom záznamu súhlasí.
10. Zmluvné strany považujú stavebný denník za základný dokument o priebehu zmluvných prác, na ktorý je možné odvolať sa v ďalšom konaní. Po ukončení prác bude jedna kópia stavebného denníka odovzdaná objednávateľovi.
11. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri vykonávaní diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky a materiály pri vykonávaní diela musia spĺňať podmienky a požiadavky v zmysle platných právnych predpisov a platných technických noriem.
12. Zhotoviteľ je povinný ku dňu podpisu tejto zmluvy predložiť objednávateľovi zoznam subdodávateľov (s uvedením ich identifikačných údajov), ktorí sa budú podieľať na realizácii diela. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, a to najneskôr 5 dní vopred, písomne na adresu jeho sídla s uvedením svojich identifikačných údajov, identifikačných údajov subdodávateľa a s názvom diela (pravidlá zmeny subdodávateľa) a taktiež zmenu subdodávateľa a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
13. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 Obchodného zákonníka povinný upozorniť objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu vecí prevzatých od objednávateľa alebo pokynov daných mu objednávateľom na vykonanie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak nevhodné veci alebo pokyny prekážajú v riadnom vykonávaní diela, je zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby výmeny vecí alebo zmeny pokynov objednávateľa alebo písomného oznámenia, že objednávateľ trvá na vykonávaní diela s použitím odovzdaných vecí a daných pokynov. O dobu, po ktorú bolo potrebné vykonávanie diela prerušiť, sa predlžuje lehota určená na jeho dokončenie. Zhotoviteľ má takisto nárok na úhradu nákladov spojených s prerušením vykonávania diela alebo s použitím nevhodných vecí do doby, keď sa ich nevhodnosť mohla zistiť.

14. Ak počas účinnosti tejto zmluvy príjmy objednávateľa nedosiahnu rozpočtovú výšku finančných prostriedkov rozpočtu mesta v bežnom roku v súvislosti s mimoriadnou situáciou, predpokladaný objem prác týkajúci sa danej zákazky v zmysle tejto zmluvy bude regulovaný v závislosti od objemu finančných prostriedkov v rozpočte objednávateľa. Zhotoviteľ sa uvedené zaväzuje akceptovať.

Čl. VIII.

Zmluvné pokuty

1. Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi za každý deň omeškania úroky z omeškania vo výške 0,05 % z ceny celého diela v týchto prípadoch:
 - a) pri omeškaní zhotoviteľa so začatím vykonávania diela v termíne podľa čl. III. ods. 1 tejto zmluvy,
 - b) pri omeškaní zhotoviteľa s ukončením vykonávania diela v termíne podľa čl. III. ods. 1 tejto zmluvy,
 - c) pri omeškaní zhotoviteľa s ukončením vykonávania diela pri jeho jednotlivých častiach v termínoch podľa vecného a časového harmonogramu. (omeškanie s ukončením vykonávania každej časti diela, prác sa posudzuje samostatne v zmysle termínov uvedených v vecnom a časovom harmonograme).
2. Odsekom 1 tohto článku zmluvy nie sú dotknuté ustanovenia o zmluvnej pokute uvedené v čl. VI. ods. 7 a ods. 8 tejto zmluvy.
3. Objávateľ zaplatí zhotoviteľovi za každý deň omeškania s úhradou faktúry úroky z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky.
4. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevyklučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu v plnej výške, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.

Čl. IX.

Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť - vojnový stav, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
2. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným z dôvodu vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k cene a času plnenia.

Čl. X.

Odstúpenie od zmluvy

1. Na odstúpenie od zmluvy sa vzťahujú ustanovenia § 344 - 351 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Odstúpenie od zmluvy je možné len pri podstatnom porušení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán s výnimkou § 346 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Za podstatné porušenie zmluvy zmluvné strany považujú:
 - ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko,
 - ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu vykonávania diela podľa platných technických noriem a objednávateľom zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch,
 - ak zhotoviteľ nerealizuje stavebné práce na diele v súlade s projektovou dokumentáciou aj napriek upozorneniu stavebným dozorom objednávateľa zápisom do stavebného denníka,
 - ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví platby poddodávateľom alebo vstúpi do likvidácie alebo je na neho vyhlásený konkurz,
 - ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie diela,
 - omeškanie zmluvných strán v zmysle § 365 a 370 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
4. Ostatné porušenie (nesplnenie) zmluvných povinností označujú zmluvné strany ako nepodstatné s oprávnením strany oprávnenej odstúpiť od zmluvy podľa § 346 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky vykonané práce na diele ku dňu odstúpenia od zmluvy, ktoré budú odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
6. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Účinky odstúpenia nastávajú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

Čl. XI.

Hygienické opatrenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu zákazky dodržiavať všetky odporúčania, ktoré uvádza Úrad verejného zdravotníctva v čase plnenia zákazky.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky predmety, ktoré dodá objednávateľovi alebo budú inak poskytnuté objednávateľovi, nebudú kontaminované, t.j. nedostanú sa do styku s kvapôčkovou infekciou.

3. V prípade existencie rizika kontaminácie akéhokoľvek predmetu dodávaného objednávateľovi, zhotoviteľ sa zaväzuje dezinfikovať akýkoľvek takýto predmet pred dodaním a/alebo poskytnutím objednávateľovi.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje minimalizovať osobný styk pri dodaní predmetu zákazky. Ak je to možné, odovzdanie prebehne bezkontaktné. Odovzdanie a prebratie si zmluvné strany potvrdia emailovou formou.

Čl. XII.

Osobitné protikorupčné ustanovenia

1. Zmluvné strany sú si vedomé, že v Slovenskej republike je trestným činom ponúkanie, poskytnutie alebo prijatie úplatku.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať nasledovné protikorupčné zásady:
 - a) neposkytovať alebo neponúkať žiadne plnenie s cieľom presadiť svoj zámer či získať preňho súhlas, podporu alebo povolenie, ak má príjemca právnu zodpovednosť alebo je v postavení, v rámci ktorého je schopný toto konanie ovplyvniť. Neposkytovať platby nikomu, kto zabezpečuje administratívny proces, za účelom uľahčenia alebo urýchlenia realizácie tohto procesu,
 - b) neposkytovať alebo neponúkať platby zástupcom, zákazníkom, zmluvným partnerom, dodávateľom alebo inej tretej strane (alebo zamestnancovi niektorej z nich), ktoré by malo za cieľ presvedčiť príjemcu k uzatvoreniu zmluvy alebo prijatia iného záväzku, alebo ich uzatvoreniu či prijatí za priaznivejších podmienok ako tých, ktoré by boli inak ponúknuté,
 - c) neprijímať od tretích osôb platby, ktoré majú viesť z Vašej strany k uzatvoreniu zmluvy alebo prijatiu iného záväzku alebo ich uzatvorenie či prijatie za výhodnejších podmienok ako tie, ktoré by boli inak akceptované,
 - d) odmietat akékoľvek formy korupcie alebo úplatkárstva.

Čl. XIII.

Doručovanie

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou s doručenkou, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane. Za deň doručenia písomností sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie trojdňová úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je

na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu.

2. V prípade doručovania správ e-mailom sa za deň doručenia považuje deň potvrdenia doručenia správy adresátom, najneskôr však deň nasledujúci po dni odoslania správy. Pre potreby doručovania podľa tejto zmluvy sa použijú adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomne oznámil novú adresu na doručovanie písomností a/ alebo emailovú adresu. Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že odstúpenie ani výpoveď od tejto zmluvy nemožno doručovať druhej zmluvnej strane emailom.
3. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností.
4. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomnosti na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomností.

Čl. XIV.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu poslednej zmluvnej strany a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle Mesta Zvolen v zmysle § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov a vo verejnom zozname povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe (CRZ).
2. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa bezodkladne poskytnúť v nevyhnutnom rozsahu doklady a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých dodáva prácu alebo poskytuje službu, ktoré sú potrebné na to, aby objednávateľ mohol skontrolovať, či zhotoviteľ neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania. V prípade, ak by objednávateľovi bola uložená sankcia za porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania, zhotoviteľ sa zaväzuje v plnej výške nahradiť objednávateľovi škodu vo výške udelenej sankcie.
3. Zmluvné strany podpisom prejavujú súhlas s jej obsahom a prehlasujú, že obsah zmluvy im je zrozumiteľný a zmluvu neuzatvárajú v tiesni.
4. Meniť a dopĺňať zmluvu je možné len formou písomných, očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, dve pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.

Povinné přílohy zmluvy:

Príloha č. 1 Ocenený výkaz výmer

V Zvolene , dňa : 10.8.2022

Vo Zvolene, dňa : 16.08.2022

Za zhotoviteľa:

.....

Ing. Michal Béréš

konateľ spoločnosti

Za objednávateľa:

.....

Ing. Lenka Balkovičová

primátorka

Suhrný list rozpočtu v EUR.

Stavba :Hasičská zbrojnica - demontáž sklobetonu, montáž okien,				Miesto: Zvolen		
vymena garažových bran a oprava podláh.				JKSO:		
Rozpočet:		Zmluva č.:		Spracoval:		
				Dňa: . . .		
Odberateľ Mesto Zvolen				IČO: 320439		
96001 Zvolen				DIČ: 2021339430		
Dodávateľ MBuilding.s.r.o.				IČO: 46428429		
96001 Zvolen				DIČ: 2023376278		
Projektant:				IČO:		
				DIČ:		
A	ZRN	Konštrukcie	špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B IN - Individuálne náklady	
1	HSV:	41 223,30		41 223,30	6 Práce nadčas	
2	PSV:				7 Murárske výpomocce	
3	MCE:				8 Bez pevnej podlahy	
4	Iné:				9	
5	Súčet:	41 223,30		41 223,30	10 Súčet riadkov 6 až 9:	
C NUS - náklady umiestnenia stavby					D ON - ostatné náklady	
11	Zariadeni				16 Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
12	Prevádzkové vplyvy				17 Inžinierska činnosť	
13	Sťažené podmienky				18 Projektové práce	
14					19	
15	Sučet riadkov 11 až 14:				20 Sučet riadkov 16 až 19:	
projektant, rozpočtár cenár			pečiatka:			
podpis:						
dátum:						
E Celkové náklady						
21 Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:					41 223,30	
22 DPH 20% z: 41 223,30					8 244,66	
23 DPH 0% z:						
24 Sučet riadkov 21 až 23:					49 467,96	
F Odpočet - prípočet						
odberateľ, obstarávateľ				dodávateľ, zhotoviteľ		
podpis:				podpis:		
dátum:				dátum:		
pečiatka:				pečiatka:		

Odberateľ: Mesto Zvolen
 Projektant:
 Dodávateľ: MBuilding.s.r.o.

Spracoval:
 JKSO:
 Dátum: . .

Stavba :Hasičská zbrojnica - demontáž sklobetonu ,montáž okien .

SSUZ Zvolen

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu
PRÁCE A DODÁVKY HSV							
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE							
1	011	31227-1142	Murivo výplňové z pórobetonových tvárnic HEBEL P2-400 hr. 300 mm	6,400	m3	187,34	1 198,98
2	012	31712-1102	Montáž prefabrik. prekladov pre svetlosť otvoru do 180 cm	4,000	kus	5,92	23,68
3	MAT	593 404922	Nosník stropný keram. FERT-KNPV l=3,75m 375x15x5,0cm	4,000	kus	47,50	190,00
4	011	31799-8230	Tepelná izolácia medzi prekladmi akejkoľvek výšky z polystyrénu hr. 30 mm	14,800	m	5,42	80,22
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu:				1 492,88			1 492,88
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE							
5	011	61246-5114	Príprava podkl.BAUMIT,,pod omietky vnút.stien,regulácia nasiakavosti náterom	25,200	m2	0,67	16,88
6	011	61247-3020	Omietka vnút stien jadrová hlad zo such zm Sakret PM 01 W, biela, ručne	25,200	m2	9,20	231,84
7	011	61248-1119	Potiahnutie vnút., alebo vonk. stien a ostatných plôch sklotextilnou mriežkou	43,200	m2	5,55	239,76
8	011	62246-4222	Omietka vonk. stien tenkovrstv. BAUMIT silikátová základ a škrabaná 2 mm	25,200	m2	14,26	359,35
9	253	64892-1412	Osadenie parapetných dosiek BZ S 20cm	6,000	m	5,67	34,02
10	MAT	611 9A0101	Parapeta vnútorná šír.100 mm	6,000	m	16,08	96,48
11	MAT	611 9A0202	Parapeta hliniková šír.200 mm	6,000	m	17,83	106,98
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:				1 085,31			1 085,31
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							
12	003	94195-5004	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 3,5 m	32,000	m2	5,13	164,16
13	013	96806-2354	Vybúranie sklobetonu.	20,000	m2	25,89	517,80
14	013	96807-1112	Vyvesenie alebo zavesenie kov. okien do 1,5 m2	6,000	kus	7,50	45,00
15	013	96807-2244	Vybúranie kov. okenných rámov jednoduchých do 1 m2	12,000	m2	24,22	290,64
16	MAT	611 4A0320	Okno plastové 1-krídl.SALAMANDER - OS - výš.750 x šír.1450	4,000	kus	290,86	1 163,44
17	013	97908-1111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	1,900	t	15,00	28,50
18	013	97908-1121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	28,500	t	1,50	42,75
19	272	97913-1410	Poplatok za ulož.a znešk.stav.sute na urč.sklád. -z demol.vozoviek "O"-ost.odpad	1,900	t	98,00	186,20
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				2 438,49			2 438,49
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				5 016,680			5 016,68
PRÁCE A DODÁVKY PSV							
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné							
20	767	76763-1116	Montáž okien plastových jednokrídlových 750 x 1450 mm	4,000	kus	69,14	276,56
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:				276,56			276,56

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu
			767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:	276,56			276,56
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	276,56			276,56
			Za rozpočet celkom	5 293,24			5 293,24

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba :Hasičská zbrojnica - -vymena garažových brán.				Miesto: Zvolen			
JKSO:							
Rozpočet:		Zmluva č.:		Spracoval:			
Dňa: . . .							
Odberteľ: Mesto Zvolen				IČO: 320439			
96001 Zvolen				DIČ: 2021339430			
Dodávateľ: MBuilding.s.r.o.				IČO: 46428429			
96001 Zvolen				DIČ: 2023376278			
Projektant:				IČO:			
				DIČ:			
A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady	
1	HSV:	1 668,40	11 636,66	13 305,06	6	Práce nadčas	
2	PSV:				7	Murárske výpomoc	
3	MCE:				8	Bez pevnej podlahy	
4	Iné:				9		
5	Súčet:	1 668,40	11 636,66	13 305,06	10	Súčet riadkov 6 až 9:	
C	NUS - náklady umiestnenia stavby				D	ON - ostatné náklady	
11	Zariadenie :				16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
12	Prevádzkové vplyvy				17	Inžinierska činnosť	
13	Sťažené podmienky				18	Projektové práce	
14					19		
15	Sučet riadkov 11 až 14:				20	Sučet riadkov 16 až 19:	
projektant, rozpočtár cenár		pečiatka:				E	Celkové náklady
podpis:						21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20: 13 305,06
dátum:						22	DPH 20% z: 13 305,06 2 661,01
						23	DPH 0% z:
						24	Sučet riadkov 21 až 23: 15 966,07
						F	Odpočít - prípočet
odberateľ, obstarávateľ				dodávateľ, zhotoviteľ			
podpis:				podpis:			
dátum:				dátum:			
pečiatka:				pečiatka:			

Odberateľ: Mesto Zvolen
Projektant:
Dodávateľ: MBuilding.s.r.o.

Spracoval:
JKSO:
Dátum: . . .

Stavba :Hasičská zbrojnica - -vymena garažových brán.

SSUZ Zvolen

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu
PRÁCE A DODÁVKY HSV							
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE							
1	014	61242-5931	Úprava vnútorného ostenia garažovej brány.	7,200	m2	34,60	249,12
2	MAT	422 8D0511.a	Garažova brána na HZ Zvolen - Balkan	2,000	kus	5 818,33	11 636,66
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:				11 885,78			11 885,78
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							
3	003	94195-5004	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 3,5 m	21,000	m2	5,13	107,73
4	013	96807-2559	Vybúranie kov. vrat nad 5 m2	25,920	m2	50,60	1 311,55
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				1 419,28			1 419,28
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				13 305,06			13 305,06
Za rozpočet celkom				13 305,06			13 305,06

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba :Hasičská zbrojnica - oprava podlah .				Miesto: Zvolen			
JKSO:							
Rozpočet:		Zmluva č.:		Spracoval:			
Dňa: . . .							
Odberateľ: Mesto Zvolen				IČO: 320439			
96001 Zvolen				DIČ: 2021339430			
Dodávateľ: MBuilding.s.r.o.				IČO: 46428429			
96001 Zvolen				DIČ: 2023376278			
Projektant:				IČO:			
				DIČ:			
A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady	
1	HSV:	22 625,00		22 625,00	6	Práce nadčas	
2	PSV:				7	Murárske výpomocce	
3	MCE:				8	Bez pevnej podlahy	
4	Iné:				9		
5	Súčet:	22 625,00		22 625,00	10	Súčet riadkov 6 až 9:	
C	NUS - náklady umiestnenia stavby				D	ON - ostatné náklady	
11	Zariadenie :				16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
12	Prevádzkové vplyvy				17	Inžinierska činnosť	
13	Sťažené podmienky				18	Projektové práce	
14					19		
15	Sučet riadkov 11 až 14:				20	Sučet riadkov 16 až 19:	
projektant, rozpočtár cenár				pečiatka:		E	Celkové náklady
podpis:						21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20: 22 625,00
dátum:						22	DPH 20% z: 22 625,00 4 525,00
						23	DPH 0% z:
						24	Sučet riadkov 21 až 23: 27 150,00
						F	Odpoččet - prípočet
odberateľ, obstarávateľ				dodávateľ, zhotoviteľ			
podpis:				podpis:			
dátum:				dátum:			
pečiatka:				pečiatka:			

Odberateľ: Mesto Zvolen
 Projektant:
 Dodávateľ: MBuilding.s.r.o.

Spracoval:
 JKSO:
 Dátum: . . .

Stavba :Hasičská zbrojnica - oprava podlah .

SSUZ Zvolen

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu
PRÁCE A DODÁVKY HSV							
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE							
1	011	63131-8242	Úprava povrchu pancier. podláh za sucha zmesou Sikafloor MetalTop metal. plnivo, extrémne zaťaž.	118,750	m2	12,27	1 457,06
2	011	63133-1110	Mazanina vystužená PP vláknami v m2 tr. C 16/20 hr. 100 mm	118,750	m2	13,40	1 591,25
3	011	63136-2181	Výstuž betónových mazanín zo zvarovaných sietí Kari d drôtu 8 mm, oko 10 cm	118,750	m2	12,43	1 476,06
4	011	63242-1100	Náter penetračný Baunit Grund (1x) pred samonivelizačným poterom	118,750	m2	1,90	225,63
5	015	63245-8820	Vysprávka betónových plôch cem. opravnou maltou BASF Prince Color K40 hr. 20 mm	118,750	m2	23,28	2 764,50
6	011	63311-3112	Povrchová úprava priemyslových podláh vsypovou zmesou hr. 3 mm s prísadou karbidu, ťažká prevádzka	118,750	m2	7,93	941,69
7	011	63321-2112	Priemyselná podlaha do garaže - ťažká záťaž	118,750	m2	97,00	11 518,75
8	011	63411-1115	Obvodová dilatácia pružnou tesniacou páskou v 120 mm medzi stenou a mazaninou	43,600	m	3,21	139,96
9	011	63466-2111	Zaplnenie dilatčných škár š do 10 mm v mazaninách silikónovým tmelom	60,000	m	2,50	150,00
10	011	63491-1113	Orezanie dilatčných škár š 5 mm hl do 50 mm v čerstvej betónovej mazanine	60,000	m	3,72	223,20
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:				20 488,10			20 488,10
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							
11	013	96504-3321	Búranie bet. podkladu s poterom hr. do 10 cm do 1 m2	4,500	m3	135,20	608,40
12	211	96504-5111	Odstránenie degradovaného betónu hr. do 5 cm ručne	42,000	m2	19,40	814,80
13	013	97908-1111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	4,500	t	15,60	70,20
14	013	97908-1121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	135,000	t	1,50	202,50
15	013	97913-1409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	4,500	t	98,00	441,00
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				2 136,90			2 136,90
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				22 625,00			22 625,00
Za rozpočet celkom				22 625,00			22 625,00