

ZMLUVA O DIELO č. 310/08/2022/SNV

Rekonštrukcia objektov strediska Spišská Nová Ves – sklad soli Mníšek nad Hnilcom - realizácia

uzatvorená v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:

sídlo:
korešpondenčná adresa:
zastúpený:
osoba oprávnená rokovať
vo veciach investičných:
osoba zodpovedná
za prevzatie diela:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
bankové spojenie:
IBAN:
právna forma:
kontakt:
webstránka pre zverejnenie zmluvy: www.scksk.sk

Správa ciest Košického samosprávneho kraja

Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
Ostrovského 1, 040 01 Košice
doc. Ing. Anton Trišč PhD., MBA, generálny riaditeľ

Ing. Matej Pindroch, riaditeľ investičného úseku

Ing. Michal Sasák
35 555 777
202 177 2544
SK 2021772544
Štátna pokladnica
SK68 8180 0000 0070 0040 9705, Swift/BIC: SPSRSKBA
príspevková organizácia zriadená Košickým samosprávnym krajom
tel.: 055/78 60 011, e-mail: sekretariat@scksk.sk

(ďalej v texte aj len ako „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

sídlo:
osoba konajúca v mene
spoločnosti:
stavbyvedúci:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
bankové spojenie:
IBAN:
Swift/BIC:
právna forma:

kontakt:

ROST Group s.r.o.

Radlinského 20/2231, Spišská Nová Ves 052 01

Ing. Róbert Strmeň, konateľ
Marek Koňak, ev. č.: 12112
51 018 055
212 056 3071
SK2120563071
UniCredit Bank Slovakia, a.s., pobočka Spišská Nová Ves
SK35 1111 0000 0014 4645 0000
UNCRSKBX
spoločnosť s ručením obmedzeným,
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I,
oddiel: Sro, vložka č.: 41991/V
tel.: 0948 233 999, e-mail: info@rostgroup.sk

(ďalej aj len ako „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

ČASŤ 1. ÚVODNÉ USTANOVENIA

Článok I. Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu za účelom úpravy vzájomných práv a povinností pri realizácii diela s názvom **Rekonštrukcia objektov strediska Spišská Nová Ves – sklad soli Mníšek nad Hnilcom** (ďalej aj len ako „*predmet zmluvy*“).
2. Zhotoviteľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve zrealizuje na svoje náklady, nebezpečenstvo, s vybavením ktoré si na tento účel zabezpečí v dohodnutom mieste, v dohodnutom čase a dohodnutom rozsahu dielo špecifikované v tejto zmluve a odovzdá ho objednávateľovi, ktorý sa zaväzuje dielo vykonané riadne a včas prevziať a zaplatiť zaň dojednanú cenu podľa tejto zmluvy.

Článok II. Dielo

1. Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie kompletne vybudovanie skladu soli v areáli SCKSK obce Mníšek nad Hnilcom (realizácia stavebných prác) odborne spôsobilou osobou, vrátane spracovania dokumentácie skutočného realizovania stavby (DSRS) a DVP, VTD a geodetickej časti (zameranie počas výstavby a porealizačné zameranie), v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou TIMOTI design s.r.o. pod názvom „Rekonštrukcia objektov strediska Spišská Nová Ves – sklad soli Mníšek nad Hnilcom“ – projektová dokumentácia“ (ďalej ako „*projektová dokumentácia*“), ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou a zabezpečenia kompletneho odborného autorského dohľadu v súlade s požiadavkami a záväzkami v zmysle tejto zmluvy (ďalej ako „*dielo*“).
2. Zhotoviteľ sa súčasne zaväzuje, že dielo podľa tejto zmluvy vykoná v rozsahu, podľa podmienok a požiadaviek objednávateľa bližšie špecifikovaných v prílohe č. 2 tejto zmluvy – Opis predmetu zákazky, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej aj len ako „*príloha č. 2 zmluvy*“ alebo aj „*opis predmetu zákazky*“) a to riadne, včas a bez vád. Zhotoviteľ súčasne prehlasuje, že sa s opisom predmetu zákazky podľa predošlej vety a projektovou dokumentáciou riadne oboznámil a potvrdzuje ich spôsobilosť ako východiskového podkladu pre plnenie tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa podpisom tejto zmluvy súčasne zaväzuje v rámci diela zrealizovať pre objednávateľa súvisiace činnosti, ktoré sú zahrnuté v rámci celkovej ceny diela uvedenej v tejto zmluve a to najmä:
 - a) zrealizovať geodetické práce, inžiniersku činnosť, vypracovať a riadne odovzdať všetku potrebnú a objednávateľom požadovanú dokumentáciu v zmysle tejto zmluvy a jej príloh, ako aj splniť ďalšie záväzky v rozsahu a spôsobom uvedeným v opise predmetu zákazky,
 - b) realizovať akékoľvek stavebné práce okolo živých inžinierskych sietí v súlade so všetkými bezpečnostnými predpismi a za priamej účasti dozoru majiteľov, prípadne správcov takýchto sietí, ktorých účasť zabezpečí zhotoviteľ,
 - c) zrealizovať prekládky inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na rekonštruovanom objekte a tieto vykonať len za priamej účasti a dozoru ich správcov, ktorých účasť zabezpečí zhotoviteľ,
 - d) zabezpečiť označenia stavby informačnou tabuľou obsahujúcou údaj o objednávateľovi, zhotoviteľovi a dátume začiatku a ukončenia realizácie diela v počte kusov 2 o veľkosti 1,5m x 1m, zabezpečiť vydanie povolenia na zvláštne užívanie komunikácie a verejného priestranstva a ich odsúhlasenie na príslušných úradoch a zabezpečiť organizáciu dopravy na mieste plnenia počas celej doby realizácie diela,
 - e) označiť miesto realizácie diela v súlade s príslušným technickým predpisom (technický predpis č. 069 – Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest a vyhláškou Ministerstva vnútra SR č. 9/2009 Z. z., ktorou sa

vykonáva zákon č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov),

- f) vypracovať aktualizácie harmonogramu postupu výstavby, ak sa nezhoduje s harmonogramom uvedeným v prílohe tejto zmluvy a jeho následné predloženie objednávateľovi na schválenie,
- g) vykonať všetky búracie, montážne a demontážne práce súvisiace s realizáciou diela,
- h) predložiť doklady o riadnom naložení s odpadmi v zmysle právnych predpisov na požiadanie objednávateľa, príp. dotknutých subjektov. V prípade, ak zhotoviteľ pri plnení predmetu zmluvy vytvoril skládku odpadu alebo medzi skládku odpadu, je povinný tieto pred odovzdaním diela odstrániť a uviesť všetky takéto plochy do pôvodného stavu,
- i) zabezpečiť úhradu nákladov vzniknutých za polohové vytýčenie priebehu jestvujúcich inžinierskych sietí a vedení v teréne,
- j) zabezpečiť stráženie diela od momentu prevzatia staveniska až do momentu prevzatia diela objednávateľom,

Článok III. Prehlásenia zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je riadne oboznámený s rozsahom a povahou diela, ako aj všetkých svojich záväzkov v zmysle tejto zmluvy a jej príloh, ako aj so všeobecne záväznými právnymi predpismi akokoľvek sa vzťahujúcimi na predmet zmluvy a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého či dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie všetkých jeho záväzkov podľa tejto zmluvy a že:
 - a) prevzal od objednávateľa všetky podklady potrebné pre realizáciu diela a dôkladne ich pri vynaložení odbornej starostlivosti prekontroloval s tým, že tieto podklady neobsahujú žiadne prekážky vykonania diela, ktoré mohol zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti;
 - b) preveril miestne podmienky na mieste, kde sa bude nachádzať stavenisko; zahrnul všetky technické a dodacie podmienky nevyhnutné pre splnenie svojho záväzku podľa zmluvy do kalkulácie ceny za dielo a celková cena diela podľa tejto zmluvy zahŕňa všetky náklady akokoľvek spojené s jeho realizáciou vrátane nákladov spojených s odstraňovaním vád;
 - c) v rámci verejného obstarávania uplatnil všetky svoje požiadavky, prípadne vysvetlenia na objednávateľa týkajúce sa tejto zmluvy a/alebo súťažných podkladov a dokumentov, na ktoré súťažné podklady odkazujú a/alebo iných skutočností, ktoré môžu mať vplyv na plnenie jeho záväzku podľa tejto zmluvy,
 - d) skontroloval projektovú dokumentáciu podľa čl. II. bodu 1 zmluvy k vykonaniu diela bez zistenia akýchkoľvek vád, nedostatkov alebo nedorobkov brániacich realizácii diela,
 - e) na základe obhliadky podľa písm. b) tohto bodu zmluvy potvrdzuje úplnosť a správnosť rozsahu výkazu výmer.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť technické a kvalitatívne požiadavky v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami vzťahujúcimi sa na vykonanie diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje znášať akékoľvek ďalšie prekážky a zmeny, ktoré neboli zhotoviteľom uplatnené podľa bodu 1 tohto článku zmluvy na vlastné nebezpečenstvo bez akéhokoľvek dopadu na cenu za dielo podľa tejto zmluvy.
4. Ak zhotoviteľ počas plnenia tejto zmluvy zistí nevhodnosť alebo nesprávnosť ktorejkoľvek časti podkladov, ktoré obdržal od objednávateľa, akýchkoľvek jeho pokynov, zaväzuje sa o tejto skutočnosti písomne upovedomiť objednávateľa bez zbytočného odkladu po jej zistení spoločne s odporúčaním vhodnej úpravy podkladov a/alebo pokynov. V prípade, že zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť stanovenú v tomto bode zmluvy, zodpovedá za škodu, ktorá objednávateľovi v dôsledku takéhoto porušenia vznikne a zaväzuje sa ju v plnom rozsahu uhradiť.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je osobou odborne spôsobilou na realizáciu predmetu zmluvy v zmysle príslušných právnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa dodržiavať všetky

všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na vykonanie predmetu zmluvy, a to najmä zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov, ako aj všeobecne záväzné právne predpisy súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci, prípadne iných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem akokoľvek súvisiacich s predmetom tejto zmluvy. Zhotoviteľ súčasne potvrdzuje, že mu je známe a jasné, ako má technicky riešiť vykonanie predmetu zmluvy s prihliadnutím na jej obsah, obsah jej príloh, podklady poskytnuté objednávateľom, ako aj podmienky na mieste realizácie predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu predmetu zmluvy potrebné.

6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ním dodané dielo nebude zaťažované právami tretích osôb, bude bez právnych väd. V prípade zistenia právnych väd je zhotoviteľ povinný bezodkladne upraviť dielo tak, aby nenarušovalo práva tretích osôb. Súčasne sa zhotoviteľ zaväzuje nahradiť akúkoľvek škodu vzniknutú porušením tejto povinnosti.
7. Zhotoviteľ súčasne berie na vedomie, že akýkoľvek dokument, ku ktorého vyhotoveniu sa v zmysle tejto zmluvy zaväzuje, musí byť pre riadne splnenie tohto záväzku vyhotovený a overený na to oprávnenou osobou v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov (najmä, no nie výlučne v zmysle Zákona č. 215/1995 Zb. o geodézii a kartografii, Zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch).

Článok IV. Cena diela

1. Cena predmetu plnenia podľa tejto zmluvy v rozsahu čl. II tejto zmluvy je dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách, na základe výzvy a predloženej ponuky zhotoviteľa, ako cena maximálna. Cena za zhotovenie diela je výsledkom ponukového konania zhotoviteľa ako úspešného uchádzača procesu obstarania zákazky vyhláseného objednávateľom ako verejným obstarávateľom.
2. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že overil súlad množstva a rozsahu prác s množstvom a rozsahom prác, ktoré sú uvedené vo výkaze výmer, a vyhlasuje na základe predloženej projektovej dokumentácie, že obsah výkazu výmer v plnom rozsahu zodpovedá rozsahu výkonov v zmysle predloženého výkazu výmer resp. plánom a iným technickým dokumentom.
3. Na základe ponuky zhotoviteľa ako úspešného uchádzača je cena diela nasledovná:

P. č.	Názov	Merná jednotka	Počet merných jednotiek	Jednotková cena v Eur bez DPH	Celková cena bez DPH v EUR
1.	Rekonštrukcia objektov strediska Spišská Nová Ves – sklad soli Mníšek nad Hnilcom	súbor	1	173 851,79	173 851,79
Celková cena spolu v EUR bez DPH:					173 851,79
20% DPH v EUR:					34 770,36
Celková cena spolu v EUR s DPH:					208 622,15

4. K cene bude zhotoviteľ fakturovať DPH v zmysle platných právnych predpisov v čase fakturácie.
5. V prípade, ak zhotoviteľ ku dňu predloženia ponuky nie je platcom DPH, avšak po uzatvorení zmluvy sa ním stane, nemá nárok na zvýšenie ceny za realizáciu diela o hodnotu DPH.
6. Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia a omyly, alebo akúkoľvek inú skutočnosť, ktorá pri vynaložení riadnej odbornej starostlivosti mala byť zrejماً za účelom žiadania zvýšenia ceny.
7. Zhotoviteľ prehlasuje, že v cene podľa tohto článku zmluvy sú zahrnuté všetky náklady, ktorých vynaloženie mohol zhotoviteľ s odbornou starostlivosťou a s prihliadnutím na predmet zmluvy,

- povahu inžinierskej činnosti, geodetického zamerania a autorského dohľadu, ako bude na podklade projektovej dokumentácie realizovaná a jej lokáciu predpokladať pred jej podpisom.
8. Cena diela podľa bodu 3 tohto článku zmluvy, ak táto zmluva ďalej neurčuje inak, podlieha úpravám iba v prípade rozšírenia rozsahu diela alebo potreby vykonania prác navyše, ktoré sú nevyhnutné na zhotovenie diela, a potrebu ktorých zhotoviteľ nemohol predpokladať ani pri vynaložení odbornej starostlivosti v čase uzavretia tejto zmluvy. Za rozšírenie rozsahu diela podľa tejto zmluvy sa považuje zhotovenie novej, do tejto zmluvy nezahrnutej časti diela; za rozšírenie rozsahu diela sa nepovažujú práce navyše, potrebu ktorých zhotoviteľ mohol pri vynaložení odbornej starostlivosti predpokladať v čase uzatvorenia zmluvy. V prípade rozšírenia rozsahu diela podľa tohto bodu zmluvy budú práce, ak je to možné, ocenené podľa jednotkových cien zhotoviteľa. Ak v čase vzniku navyše prác budú jednotkové ceny v zmysle referenčného cenníka: „CENKROS – cenová úroveň cenníkových databáz 2021“ (ďalej ako „cenník“) nižšie ako jednotkové ceny zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety, resp. ocenenie týchto prác spôsobom podľa predchádzajúcej vety nie je možné, zmluvné strany sa dohodli, že východiskovými cenami budú ceny podľa v tom čase platného cenníka, pričom pre ocenenie navyše prác nezahrnutých v ponuke zhotoviteľa sa použijú najnižšie jednotkové ceny podľa v tom čase platného cenníka; rozšírenie rozsahu diela a/alebo vykonanie prác navyše sa považuje za zmenu zmluvy.

Článok V. Miesto a termíny plnenia

1. Miestom realizácie prác rekonštrukcia objektov strediska Spišská Nová Ves – sklad soli Mníšek nad Hnilcom špecifikovaný v článku II. tejto zmluvy a opise predmetu zákazky.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať dielo podľa tejto zmluvy v lehote **80 pracovných dní** od termínu protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska podľa článku VI. zmluvy v súlade s vecným a časovým harmonogramom prác tvoriacim prílohu č. 4 tejto zmluvy.
3. Skutočný termín začatia a ukončenia prác je zhotoviteľ povinný minimálne 1 pracovný deň vopred ohlásiť elektronickou poštou osobe zodpovednej za prevzatie diela: Ing. Michal Sasák, e- mail: michal.sasak@scksk.sk.
4. Dielo sa považuje za riadne ukončené dňom podpísania „Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela“ po splnení podmienok podľa článku XI. zmluvy.
5. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, je objednávateľ oprávnený, nie však povinný dielo prevziať aj v skoršom dohodnutom termíne za podmienok uvedených v tejto zmluve.
6. Termín realizácie diela sa predlžuje o čas trvania nasledovných prekážok:
 - a) prerušenie zhotovovania diela podľa bodov 7 a 8 tohto článku tejto zmluvy,
 - b) omeškanie objednávateľa s plnením povinností podľa tejto zmluvy, ktoré bráni zhotoviteľovi v zhotovovaní diela,
 - c) existencia rozhodnutia orgánu verejnej moci záväzného pre objednávateľa, ktoré bráni zhotoviteľovi pokračovať v zhotovovaní diela. V takomto prípade sa objednávateľ zaväzuje bez zbytočného odkladu informovať zhotoviteľa o existencii a výroku rozhodnutia orgánu verejnej moci, ktoré by mohlo brániť zhotoviteľovi v zhotovovaní diela.
7. Objednávateľ je oprávnený dať zhotoviteľovi pokyn na prerušenie prác na diele alebo jeho časti. Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu urobiť všetky potrebné opatrenia na prerušenie, t. j. dočasné zastavenie prác na diele alebo jeho časti, na zabezpečenie ochrany života a zdravia na stavenisku a na ochranu diela. V prípade prerušenia prác na diele podľa tohto bodu zmluvy je objednávateľ povinný nahradiť zhotoviteľovi účelné a preukázateľné náklady spojené s prerušením a opätovným začatím prác na diele alebo jeho časti, alebo s predĺžením týchto prác.
8. V prípade, ak nie je možné v prácach pokračovať z objektívnych príčin, t.j. najmä došlo k vzniku:
 - a) nepredvídateľných okolností nezávislých a nezapríčených zhotoviteľom alebo objednávateľom (ako napríklad nepredvídateľná potreba archeologického výskumu),
 - b) nepredvídateľných nepriaznivých poveternostných podmienok (ako napríklad záplavy, zosuvy pôdy a podobne nezapríčených zhotoviteľom alebo objednávateľom -

aplikácia tohto dôvodu sa vzťahuje výlučne na prekážky týkajúce sa nepriaznivých poveternostných podmienok, ktoré nie je vzhľadom na príslušné ročné obdobie realizácie diela a miesto realizácie diela možné predpokladať)

- c) existencia mimoriadne nepriaznivých poveternostných podmienok, ktoré trvajú najmenej 5 dní za sebou a ktorých existencia je zaznamenaná v stavebnom denníku a odsúhlasená objednávateľom a bráni riadnej realizácii diela,
- d) nepredvídateľný nedostatok pracovníkov zhotoviteľa alebo vybavenia potrebného na realizáciu diela v dôsledku epidémií, živelných katastrof, vojny, vojnového, núdzového alebo mimoriadneho stavu,

je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu písomne informovať objednávateľa o vzniku takejto prekážky a v prípade, ak by tieto dôvody mali predstavovať prekážky realizácie diela riadne a včas súčasne písomne požiadať objednávateľa o predĺženie termínu dohodnutého na ukončenie diela s uvedením dôvodov, pre ktoré by malo k takejto úprave dôjsť. Spoločne so žiadosťou podľa predchádzajúcej vety je zhotoviteľ povinný vyhotoviť a predložiť aktualizáciu harmonogramu vecného a časového postupu prác, ktorý bude zohľadňovať vzniknuté prekážky. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú rokovať o uzatvorení dodatku o úprave termínu realizácie diela. Akékoľvek náklady spojené s okolnosťami podľa tohto bodu zmluvy znáša zhotoviteľ.

- 9. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne prerušiť realizáciu diela bez súhlasu objednávateľa. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 10. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ak pre ktorýkoľvek zo záväzkov v zmysle tejto zmluvy a jej príloh nie je určená osobitná lehota na plnenie, je zhotoviteľ povinný a zaväzuje sa plniť tento záväzok vždy na výzvu objednávateľa a v lehote ním určenej.

ČASŤ 2 REALIZÁCIA DIELA

Článok VI. Odobzdanie staveniska

- 1. Staveniskom sa na účely tejto zmluvy okrem jeho úpravy v osobitných predpisoch rozumie priestor, ktorý je počas zhotovovania diela určený na vykonávanie prác smerujúcich k zhotoveniu diela, na uskladňovanie jednotlivých prvkov diela a stavebných výrobkov, príp. materiálu, pracovného náradia a iných zariadení potrebných na vykonanie diela.
- 2. Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko v termíne určenom v písomnej výzve objednávateľa adresovanej zhotoviteľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Výzva musí byť zhotoviteľovi zaslaná minimálne 1 pracovný deň pred termínom prevzatia staveniska určenom vo výzve objednávateľa. Za písomnú formu sa považuje aj forma e-mailu. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že k preberaniu staveniska dôjde až po schválení dokumentov v zmysle bodu 5 a 6 tohto článku zmluvy objednávateľom.
- 3. Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko v lehote určenej objednávateľom v písomnej výzve podľa predchádzajúceho bodu. V prípade omeškania zhotoviteľa s prevzatím staveniska podľa tohto bodu tohto článku zmluvy v trvaní viac ako 5 dní sa toto omeškanie považuje za podstatné porušenie zmluvy s možnosťou objednávateľa od zmluvy s okamžitým účinkom odstúpiť.
- 4. O odovzdaní a prevzatí staveniska sa vyhotoví písomný zápis (protokol); v zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska sa uvedie najmä čas odovzdania a stav staveniska s prihliadnutím na jeho spôsobilosť na zhotovenie diela. Ak zo zápisu o odovzdaní a prevzatí staveniska vyplývajú pre zmluvné strany povinnosti nevyplývajúce z tejto zmluvy, ktoré však nemenia jej charakter a/alebo neznamenajú pre objednávateľa ďalšie náklady, zaväzujú sa splniť ich v dohodnutých lehotách.
- 5. Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi do 10 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy nasledovné dokumenty:
 - a) Plán organizácie výstavby,
 - b) Technologické postupy stavebných prác pri realizácii diela,
 - c) Kontrolno – skúšobný plán
 - d) Plán BOZP a požiarnej ochrany

- e) Plán ochrany životného prostredia a havarijný plán pre prípad ohrozenia životného prostredia,
 - f) Poistná zmluva a poistné osvedčenie,
 - g) ďalšie dokumenty požadované objednávateľom v rámci opisu predmetu zákazky, ak nebude zmluvnými stranami dohodnutý iný termín ich odovzdania.
6. Dokumenty podľa predošlého bodu podliehajú odsúhlaseniu zo strany objednávateľa. Objávateľ sa zaväzuje posúdiť a odsúhlasiť dokumenty podľa prvej vety tohto bodu zmluvy do 15 pracovných dní. V prípade ich neodsúhlasenia objednávateľom je zhotoviteľ povinný tieto prepracovať v závislosti a podľa výhrad objednávateľa a v lehote ním určenej. Pri vypracovaní kontrolno-skúšobného plánu sa zhotoviteľ zaväzuje spolupracovať so zhotoviteľom predloženej projektovej dokumentácie (projektant). V prípade, ak zhotoviteľ neprepracuje dokumenty podľa tohto bodu v lehote určenej objednávateľom, považuje sa uvedené za podstatné porušenie zmluvy.
 7. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na zriadenie, prevádzkovanie, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ berie na vedomie, že akékoľvek plochy na umiestnenie akýchkoľvek zariadení staveniska nezabezpečuje objednávateľ. Uvedené je povinný zabezpečiť zhotoviteľ, pričom takto vzniknuté náklady sú súčasťou ceny diela podľa tejto zmluvy.
 8. Zhotoviteľ sa zaväzuje vytvoriť riadne podmienky pre výkon kontroly a vstupu oprávnených zamestnancov objednávateľa, osôb poverených objednávateľom a kontrolným orgánom na stavenisko.
 9. Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko vrátane svojich strojov, nástrojov, zariadení a materiálov a uviesť ho do pôvodného stavu najneskôr 15 pracovných dní po odovzdaní diela podľa tejto zmluvy. Po uplynutí lehoty uvedenej v predchádzajúcej vete môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, zariadenia a materiál, potrebné na odstránenie väd diela, a to po dobu určenú v odovzdávacom a preberacom protokole. O vyprataní staveniska spíšu zmluvné strany (osobitný) protokol. V prípade, ak si povinnosť podľa tohto bodu zhotoviteľ nesplní napriek výzve objednávateľa a v lehote ním určenej, je objednávateľ oprávnený stavenisko vypratať na náklady zhotoviteľa.
 10. Nebezpečenstvo škody na diele znáša až do jeho odovzdania podľa tejto zmluvy zhotoviteľ.

Článok VII. Stavebný denník

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť stavebný denník na stavenisku v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi resp. podľa písomných pokynov objednávateľa.
2. V súvislosti s vedením stavebného denníka sa zhotoviteľ zaväzuje:
 - a) zabezpečiť jeho riadne vedenie počas celej doby realizácie diela a to odo dňa začatia prác na diele až do dňa jeho protokolárneho odovzdania objednávateľovi bez väd,
 - b) denné záznamy zapisovať do knihy s pevnými očíslovanými listami,
 - c) prvý prepis denného záznamu je stavbyvedúci zhotoviteľa povinný predložiť a odovzdať stavebnému dozoru najneskôr v nasledujúci pracovný deň,
 - d) zabezpečiť trvalú prítomnosť stavebného denníka na stavenisku počas pracovného času,
 - e) zapísať do stavebného denníka realizáciu akejkoľvek skúšky podľa kontrolno – skúšobného plánu alebo inej skúšky podľa tejto zmluvy, vrátane zabezpečovania podrobnej evidencie zápisov o výsledkoch takýchto skúšok s uvedením čísla protokolu, ktorými je výsledok preukazovaný,
 - f) pri prípadnom prerušení prác z dôvodu, že zhotoviteľ nemôže pokračovať v prácach, zhotoviteľ v stavebnom denníku zdokumentuje stav rozpracovanosti diela.
3. Objávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky a pod.) za predpokladu, že stanovisko je vzhľadom na charakter zápisu potrebné. K záznamom zhotoviteľa sa objednávateľ v prípade potreby písomne záväzne vyjadrí v lehote troch pracovných dní odo dňa vykonania zápisu. Túto povinnosť má aj zhotoviteľ v prípade zápisov v stavebnom denníku vykonaných oprávnenými osobami objednávateľa a to v rovnakej lehote.

4. V prípade, ak stavebný dozor objednávateľa vyhodnotí, že zhotoviteľ nedodržiava schválený harmonogram postupu prác a môže tým byť ohrozený konečný termín ukončenia diela podľa tejto zmluvy upozorní na to zápisom v stavebnom denníku a súčasne písomne vyzve zhotoviteľa na predloženie aktualizovaného harmonogramu zaručujúceho splnenie dohodnutého konečného termínu ukončenia diela. Pre splnenie povinnosti zhotoviteľa podľa predošlej vety tohto bodu určí lehotu objednávateľa.
5. Za účelom sledovania postupu výstavby je zhotoviteľ povinný umožniť vykonať objednávateľovi na stavbe kontrolné dni, na ktoré bude pozývať objednávateľa, zástupcov dotknutých orgánov a organizácií a tretie osoby podľa potreby, prípadne vždy na výzvu objednávateľa alebo ním poverenej osoby, vyhotovovať zápisy o ich priebehu a posielat' ich účastníkom kontrolného dňa. Súčasne sa zaväzuje zabezpečiť prítomnosť stavbyvedúceho, prípadne ďalších osôb o ktorých prítomnosť požiada objednávateľ.
6. V prípade, ak by sa množstvo potrebných prác nezhodovalo s množstvom uvedeným vo výkaze výmer, je zhotoviteľ povinný na túto skutočnosť bezodkladne ešte pred vykonaním takejto práce upozorniť objednávateľa. V prípade vykonania takýchto prác bez stanoviska objednávateľa, znáša náklady s tým súvisiace zhotoviteľ na vlastné nebezpečenstvo.
7. Osobitne sa zhotoviteľ zaväzuje vyhotoviť dokumentáciu a umožniť objednávateľovi výkon kontroly v súvislosti s tou časťou/časťami diela, ktorá bude v neskoršej fáze/etape nedostupná, pričom pre postup pri plnení tejto povinnosti sa použije ustanovenie § 553 Obchodného zákonníka. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží postup podľa predchádzajúcej vety a zakryje/zastavia časť diela, ktorá mala byť pred zakrytím/zastavaním odsúhlasená objednávateľom, má objednávateľ bez nároku zhotoviteľa na úhradu s tým spojených nákladov právo požadovať, aby zhotoviteľ zakrytie/zastavanie diela na vlastné náklady odstránil za účelom vykonania kontroly v lehote určenej objednávateľom a príslušnú časť diela zhotovil znovu. Ku kontrole zakrývaných prác predloží zhotoviteľ všetky výsledky o vykonaných potrebných skúškach prác, kvality požadovaných materiálov, certifikáty a atesty a vyhotoví osobitnú fotodokumentáciu.

Článok VIII. Subdodávateľa

1. Zhotoviteľ môže zabezpečiť realizáciu časti diela alebo vybraných prác prostredníctvom tretích osôb. Zhotoviteľ pritom zodpovedá objednávateľovi tak, akoby dielo vykonával sám. Zhotoviteľ je povinný počas trvania tejto zmluvy dodržiavať príslušné ustanovenia Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní upravujúce využitie a zmenu subdodávateľov
2. Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ZVO povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch uvedených v prílohe č. 5 tejto zmluvy spôsobom podľa tejto zmluvy. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
4. V prípade zámeru zhotoviteľa realizovať časť diela prostredníctvom subdodávateľa, nastúpenie nového subdodávateľa alebo zmeny pôvodného subdodávateľa uvedeného v prílohe č. 5 je zhotoviteľ povinný minimálne päť (5) pracovných dní vopred písomne predložiť objednávateľovi na schválenie každého subdodávateľa. Súčasťou požiadavky bude vymedzenie rozsahu plnenia, ktoré bude pre zhotoviteľa realizovať subdodávateľ. Ďalej je povinný spolu s písomnou žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť objednávateľovi všetky údaje podľa tohto článku a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky. Navrhovaný subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky. V prípade, ak zhotoviteľ nedodrží vyššie uvedený mechanizmus týkajúci sa nahradenia pôvodného subdodávateľa a/alebo nastúpenia nového subdodávateľa, objednávateľ je oprávnený nahradenie pôvodného subdodávateľa a/alebo nastúpenie nového subdodávateľa neschváliť. Zhotoviteľ nie je oprávnený

bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa previesť svoje práva a záväzky podľa tejto zmluvy na nového subdodávateľa.

5. Objednávateľ si vyhradzuje právo na posúdenie a schválenie nastúpenia nového subdodávateľa alebo nahradenia pôvodného subdodávateľa novým subdodávateľom.
6. Zhotoviteľ je povinný vysporiadať všetky svoje záväzky voči subdodávateľom tak, aby mohol objednávateľ riadne užívať dielo zhotovené podľa tejto zmluvy.
7. V prípade, ak subdodávateľ spĺňa definičné znaky partnerov verejného sektora podľa § 2 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora. V prípade porušenia povinností zhotoviteľa podľa tohto bodu, resp. povinností zhotoviteľa týkajúcich sa subdodávateľov a ich zmeny podľa tohto článku, považuje sa toto porušenie za podstatné porušenie zmluvy.

Článok IX. Povinnosti zhotoviteľa

A. VŠEOBECNÉ

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť súťažnými podkladmi a dokumentami, na ktoré súťažné podklady odkazujú a podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami poverených zástupcov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov.
2. Zhotoviteľ je povinný obstaráť všetky potrebné povolenia k riadnej realizácii diela podľa tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za organizáciu dopravy počas realizácie diela pre potreby čoho si zabezpečí všetky potrebné povolenia a zaväzuje sa zabezpečiť ich úplné dodržiavanie.
4. Zhotoviteľ je pri zhotovovaní diela povinný použiť výhradne len vhodné stavebné výrobky, v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších predpisov a súvisiacej vyhlášky, ktorou sa ustanovuje zoznam stavebných výrobkov, ktoré musia byť označené, systémy preukazovania zhody a podrobnosti o používaní značiek zhody, v znení neskorších predpisov. Vlastnosti stavebných materiálov a konečnej úpravy sa overujú počas celého vykonávania diela. V súlade s platnými STN a STN EN, technickými podmienkami (v texte aj len ako „TP“), technicko-kvalitatívnymi podmienkami (v texte aj len ako „TKP“), vzorovými listami (v texte aj len ako „VL“) budú vykonané najmä tieto druhy skúšok:
 - a) počiatočná skúška stavebného výrobku,
 - b) skúšky vzoriek stavebného výrobku odobratých vo výrobe alebo na stavenisku (kontrolné skúšky, ktorými sa overuje zhoda vlastností materiálov s výsledkami počiatočnej skúšky stavebného výrobku),
 - c) skúšky stavebného výrobku pri vykonávaní prác,
 - d) preberacie skúšky hotovej úpravy stavebného výrobku, ktorých výsledky sú podkladom pre preberanie prác,
 - e) zhotoviteľ je súčasne povinný predložiť od všetkých výrobkov a zariadení platné certifikáty, osvedčenia o zhode, kvalite a akosti od slovenských skúšobní ako aj preukaznú skúšku typu (výrobku) a zabezpečiť všetky potrebné skúšky vzťahujúce sa na dielo podľa technických predpisov a noriem.
5. Dielo sa zaväzuje zhotoviteľ realizovať len za použitia technológií a materiálov vyhovujúcich príslušným technickým normám. Vlastnosti stavebných materiálov overuje na vlastné náklady v štádiu ich prípravy, počas realizácie a po ukončení zhotoviteľ.
6. Zhotoviteľ berie na vedomie a podpisom tejto zmluvy súhlasí s tým, že objednávateľ je oprávnený na náklady zhotoviteľa vykonávať kontroly a skúšky formou overovacích skúšok pred, počas a po ukončení realizácie prác a to v rozsahu 10 % z množstva skúšok stanovených v kontrolno – skúšobnom pláne, najmenej však vždy jedna skúška pre každý druh skúšky. Zhotoviteľ zabezpečí pre potrebu realizácie tohto oprávnenia prístup k miestam, kde sa práce a materiál podliehajúce skúške používajú a zároveň poskytne akúkoľvek potrebnú súčinnosť pri výkone skúšok najmä poskytnutím strojov a mechanizácie nachádzajúcich sa na stavenisku a to bez nároku na preplatenie nákladov za ich využitie. Pre tento účel sa zhotoviteľ zaväzuje na základe výzvy

objednávateľa predložiť všetky dodacie listy k materiálom, ktoré boli použité, prípadne akúkoľvek ďalšiu dokumentáciu podľa žiadosti objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade zistenia akýchkoľvek nedostatkov odstrániť tieto na vlastné náklady, o čom sa spíše záznam v stavebnom denníku. Takéto kontroly a skúšky objednávateľa nezavádzajú zhotoviteľa žiadnej zodpovednosti podľa zmluvy.

7. Objednávateľ a stavebný dozor sú oprávnení kontrolovať a skúšať dielo formou overovacích skúšok pred, počas a po ukončení realizácie prác aj v počte skúšok presahujúcom počet uvedený v predchádzajúcom bode. Takto vzniknuté náklady si objednávateľ hradí sám, okrem prípadu, ak výsledok kontrolných skúšok bude nevyhovujúci oproti STN, STN EN, TP, TKP, VL alebo oproti schváleným technologickým postupom. V takom prípade zhotoviteľ uhradí všetky takto vzniknuté náklady za vykonané skúšky objednávateľovi na základe vystavenej faktúry najneskôr do 30 dní od jej vystavenia. Ustanovenie bodu 6 tohto článku ohľadom povinností zhotoviteľa platí pre tento postup primerane.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje prijať všetky potrebné opatrenia, aby predchádzal akýmkoľvek škodám ktoré môžu nastať počas realizácie prác na diele najmä, no nie výlučne, zabezpečiť dodržiavanie zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a súvisiacich vyhlášok, zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch, súvisiacich vyhlášok a dodržiavanie všetkých povinností v zmysle Vyhlášky č. 366/2015 Z. z. o evidencnej a ohlasovacej povinnosti.
9. Zhotoviteľ je odo dňa prevzatia staveniska do momentu protokolárneho odovzdania diela riadne povinný predchádzať škodám a počínať si tak, aby pri vykonávaní diela nedochádzalo ku škodám na zdraví, majetku, prírode a životnom prostredí.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté objednávateľovi alebo tretím osobám, pokiaľ tieto škody vzniknú z dôvodu porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov, povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s prevádzkovou činnosťou zhotoviteľa a taktiež za škody na vznikajúcich alebo existujúcich objektoch susediacich so stavbou a na vonkajšom vybavení, káblových vedeniach, inžinierskych sieťach a podobne. Zhotoviteľ sa zaväzuje takto vzniknuté škody nahradiť v lehote do 30 dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa na ich náhradu.
11. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za škody, ktoré vzniknú objednávateľovi v dôsledku nesplnenia zmluvných podmienok zhotoviteľom. Škodou sa pre účely zmluvy rozumie aj ujma, ktorá vznikla objednávateľovi tým, že musel vynaložiť náklady v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa.
12. Zhotoviteľ nesmie bez súhlasu objednávateľa zastaviť práce alebo opustiť stavenisko, v opačnom prípade je povinný nahradiť škodu, ktorá týmto objednávateľovi vznikla. Opustením staveniska sa rozumie odstránenie zariadenia staveniska, nevykonávanie stavebných prác, resp. prác, ktorých výsledkom má byť vykonanie diela po dobu dlhšiu ako 5 dní, pokiaľ nevykonávanie uvedených prác nie je následkom prerušenia prác podľa zmluvy.
13. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za zariadenia nachádzajúce sa na stavenisku.
14. Zhotoviteľ sa súčasne zaväzuje, že pri plnení predmetu tejto zmluvy bude dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy týkajúce sa zamestnávania osôb (najmä no nie výlučne dodržiavanie zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní, zákona č. 480/2002 Z. z. o azyle, zákona č. 404/2011 Z. z. o pobyte cudzincov, zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a iných). V prípade, ak by porušenie týchto povinností viedlo k uloženiu akejkoľvek sankcie zo strany príslušných orgánov vykonávajúcich kontrolu voči objednávateľovi, zaväzuje sa túto v plnom rozsahu v lehote 3 dní od doručenia výzvy objednávateľa uhradiť zhotoviteľ.

B. BOZP a ochrana ŽP

15. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pracovnoprávne predpisy, predpisy z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a predpisy v oblasti sociálneho zabezpečenia počas celej doby platnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie všetkých pravidiel a povinností na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej ako „BOZP“), požiarnej ochrany a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane odpadového hospodárstva. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky škody spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti na úseku BOZP,

požiarnej ochrany a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane odpadového hospodárstva. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie povinnosti na úseku BOZP, požiarnej ochrany a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane odpadového hospodárstva. Porušovanie pravidiel BOZP, požiarnej ochrany a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane odpadového hospodárstva zo strany zhotoviteľa oprávňuje objednávateľa bez ďalšieho kedykoľvek od tejto zmluvy odstúpiť.

16. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- a) dodržiavať právne predpisy na zaistenie BOZP a PO; dodržiavať ostatné predpisy, zásady bezpečnej práce, zásady ochrany zdravia pri práci a zásady bezpečného správania na pracoviskách objednávateľa, dodržiavať určené technologické alebo pracovné postupy, návody, pravidlá, pokyny a interné predpisy objednávateľa, ktoré súvisia s plnením predmetu zmluvy a s ktorými bol oboznámený,
- b) konať tak, aby umožnil zamestnancom objednávateľa a tretím osobám plniť povinnosti na zaistenie BOZP a PO,
- c) vykonávať opatrenia na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci so zreteľom na všetky okolnosti týkajúce sa plnenia predmetu zmluvy a v súlade s právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, zohľadňovať pritom meniace sa skutočné a predvídateľné okolnosti. V tej súvislosti určovať bezpečné pracovné postupy, určovať a zabezpečovať ochranné opatrenia, ktoré sa musia vykonať, a určovať a zabezpečovať ochranné prostriedky, ktoré sa musia používať,
- d) vykonávať iba práce, obsluhovať iba stroje a zariadenia a používať iba látky, ktoré boli určené špecifikáciou pre plnenie predmetu zmluvy,
- e) zabezpečovať, aby pracoviská, komunikácie, organizácia práce, pracovné prostriedky, materiály, pracovné a výrobné postupy, ktoré využíva zhotoviteľ v súvislosti s plnením predmetu zmluvy neohrozovali bezpečnosť a zdravie osôb, ktoré sa oprávnene zdržujú v mieste realizácie diela,
- f) bezodkladne oznamovať objednávateľovi nedostatky a iné závažné skutočnosti, ktoré by pri práci mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie zamestnancov objednávateľa alebo iných osôb, ktoré sa zdržujú na mieste realizácie diela o ktorých sa dozvedel v súvislosti s jej plnením, dodržiavať zákaz fajčenia a požívania alkoholických nápojov na stavenisku. Zamestnanec zhotoviteľa, prípadne jeho subdodávateľa, alebo osoba konajúca v jeho mene je povinná podrobiť sa vyšetreniu, ktoré vykonáva objednávateľ oprávnenými zamestnancami za účelom zistenia, či nie je pod vplyvom alkoholických nápojov, omamných látok alebo psychotropných látok. Ak podľa postupov zisťovania, uvedených v internom predpise objednávateľa, bola u zamestnanca zhotoviteľa vykonaná kontrola na dodržiavanie zákazu požívania alkoholických nápojov s pozitívnym výsledkom, tento zamestnanec sa stal pre objednávateľa neakceptovateľným a zhotoviteľ je povinný rešpektovať požiadavku objednávateľa na jeho výmenu.

17. Zhotoviteľ v súvislosti s plnením predmetu zmluvy je povinný vykonať ochranné opatrenia:

- a) náležite inštalovať, používať a udržiavať bezpečnostné a ochranné zariadenia nevyhnutné na zaistenie bezpečnosti, ochrany zdravia pri práci na mieste plnenia predmetu zmluvy. V tej súvislosti je povinný aj vhodne zabezpečiť miesto realizácie diela proti vstupu nepovolaných osôb,
- b) môže začať realizovať dielo až vtedy, ak je miesto realizácie diela náležite zabezpečené, vybavené na bezpečný výkon práce a sú dodržané všetky podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia ustanovené platnými právnymi predpismi,
- c) zabezpečí dodržiavanie zákazu vstupovať a zdržiavať sa v priestore a vykonávať tam činnosti, ktoré by mohli bezprostredne ohroziť život alebo zdravie pokiaľ nevykoná a neskontroloval vykonanie všetkých opatrení za zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- d) dodržiavať bezpečnostné označenia, výstražné signály a príslušné upozornenia a pokyny kompetentných vedúcich zamestnancov objednávateľa v mieste realizácie diela,

- e) zreteľne označovať pracoviská a zariadenia , ktoré môžu ohroziť alebo poškodiť zdravie zamestnanca, a používať bezpečnostné a zdravotné označenie pri práci podľa osobitného predpisu,
 - f) zabezpečiť pohyb svojich zamestnancov a osôb konajúcich v jeho mene len na určenom pracovisku a v určenom priestore.
18. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť v súvislosti so zhotovovaním diela opatrenia v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdravia na stavenisku (nariadenie o ochrane zamestnancov a všeobecné bezpečnostné predpisy atď.). Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za prípadné pracovné úrazy, ako aj za akékoľvek škody spôsobené jeho zamestnancami, spolupracovníkmi, zmluvnými partnermi, subdodávateľmi a ním poverenými osobami, ako by tieto škody spôsobil sám. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje zabezpečiť, že jeho zamestnanci, spolupracovníci a ním poverené osoby budú pri zhotovovaní diela povinní dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy, technologické postupy a ochranné opatrenia určené v právnych predpisoch ako aj určené objednávateľom.
 19. Zhotoviteľ sa zaväzuje za účelom dodržania podmienok vyplývajúcich z nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko zabezpečiť za objednávateľa koordináciu bezpečnosti stavby prostredníctvom odborne spôsobilej osoby; pre nahradenie tejto osoby inou osobou platia ustanovenia tejto zmluvy o stavbyvedúcom.
 20. Zhotoviteľ je povinný predchádzať znečisťovaniu životného prostredia ako aj jeho poškodzovaniu a eliminovať nepriaznivé dôsledky svojej činnosti pri plnení tejto zmluvy. Zhotoviteľ preberá vo vzťahu k objednávateľovi plnú zodpovednosť za ekologickú ujmu, ktorú pri plnení tejto zmluvy spôsobí a takéto udalosti sa zaväzuje bezodkladne oznamovať objednávateľovi.
 21. Zhotoviteľ je povinný vlastné mechanizmy a mechanizmy svojich subdodávateľov prevádzkovať a udržiavať v riadnom technickom stave tak, aby nedochádzalo k únikom znečisťujúcich látok do životného prostredia. Je povinný mechanizmy a zariadenia prevádzkovať a udržiavať v súlade s podmienkami určenými ich výrobcami a právnymi predpismi v oblasti ochrany ovzdušia a životného prostredia. V prípade zistenia porušenia uvedených povinností, má objednávateľ právo zastaviť prevádzku týchto mechanizmov a vykázať ich z miesta realizácie diela. V takomto prípade sa zaväzuje zhotoviteľ zabezpečiť náhradné mechanizmy vyhovujúce stanoveným požiadavkám na vlastné náklady bez dopadu na celkovú cenu zmluvy a dohodnutú dobu realizácie diela.
 22. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za (i) vlastné určenie a vedenie pracovného postupu pri realizácii diela, (ii) bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich zamestnancov a ním ustanovených alebo poverených osôb, (iii) sledovanie a dodržiavanie predpisov o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci počas realizácie zmluvného plnenia a ochrane pred požiarom, a to nielen vo vzťahu k vlastným zamestnancom a spolupracovníkom ale aj osobám, ktoré poveril realizáciou čiastkových plnení.

C. STAVBYVEDÚCI

23. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť pre potreby zhotovovania diela kvalifikovaného stavbyvedúceho, ktorého úlohou bude organizovať, riadiť a koordinovať stavebné práce a iné činnosti pri zhotovovaní diela. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť činnosť podľa tohto bodu tohto článku zmluvy len prostredníctvom osôb, ktorými podľa zákona o verejnom obstarávaní preukazoval splnenie podmienok účasti v procese verejného obstarávania, teda osobami s oprávnením na predmet plnenia podľa tejto zmluvy. Stavbyvedúci musí venovať dostatok svojho pracovného času organizovaniu, riadeniu a koordinácii stavebných prác a iných činností na stavenisku a na diele a bude prijímať v zastúpení zhotoviteľa pokyny od osôb zastupujúcich objednávateľa, s výnimkou pokynov, ktorými by došlo alebo mohlo dôjsť k zmene alebo doplneniu dohodnutých podmienok podľa tejto zmluvy, vrátane zmeny diela; objednávateľ berie na vedomie, že stavbyvedúci nie je v mene zhotoviteľa oprávnený dohodnúť zmenu dohodnutých podmienok podľa tejto zmluvy alebo zmenu diela.
24. Stavbyvedúci môže byť odvolaný alebo nahradený inou odborne spôsobilou osobou len po predbežnom prerokovaní a následnom schválení objednávateľom; ak o to objednávateľ z akéhokoľvek dôvodu požiada, zhotoviteľ bezodkladne stavbyvedúceho odvolá a zároveň ho

- bezodkladne, najneskôr však do desiatich (10) dní nahradí inou odborne spôsobilou osobou a v rovnakej lehote zašle objednávateľovi písomnú správu, v ktorej uvedie meno a priezvisko nového stavbyvedúceho spolu s fotokópiou osvedčenia preukazujúcou jeho odbornú spôsobilosť vykonávať funkciu stavbyvedúceho. Odborná spôsobilosť nového stavbyvedúceho musí spĺňať minimálnu úroveň určenú objednávateľom v procese verejného obstarávania, ak sa uplatňovala.
25. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby stavbyvedúci bol na stavenisku denne nepretržite prítomný tak, aby mohli byť riadne vykonávané všetky činnosti, ktoré má stavbyvedúci vykonávať podľa tejto zmluvy alebo podľa príslušných právnych predpisov; počas vykonávania stavebných prác na diele, ak o to objednávateľ a/alebo technický dozor a/alebo iná objednávateľom splnomocnená/poverená osoba požiada, musí byť stavbyvedúci na stavenisku prítomný aj v dohodnutom termíne a čase, inak bezodkladne po požiadaní, najneskôr však do 24 hodín. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje zabezpečiť, aby kedykoľvek (vrátane víkendov, sviatkov, dní pracovného pokoja) počas vykonávania stavebných prác na diele bol stavbyvedúci pre objednávateľa a technický dozor objednávateľa a/alebo pre inú objednávateľom splnomocnenú/poverenú osobu telefonicky dostupný.
 26. Počas vykonávania stavebných prác na diele v prípade neprítomnosti stavbyvedúceho môže byť stavbyvedúci zastúpený zhotoviteľom poverenou odborne spôsobilou osobou - zástupcom stavbyvedúceho len po predchádzajúcom písomnom odsúhlasení takejto osoby objednávateľom; dojednania tejto zmluvy týkajúce sa stavbyvedúceho sa na zástupcu stavbyvedúceho použijú obdobne.
 27. V prípade, ak objednávateľ, technický dozor objednávateľa a/alebo iná objednávateľom poverená/splnomocnená osoba zistí neprítomnosť stavbyvedúceho (resp. zástupcu stavbyvedúceho) na stavenisku v rozpore s dojednaniami podľa tejto zmluvy, má právo vykonávanie všetkých prác ihneď prerušiť. Zhotoviteľ nemá v takom prípade nárok na úhradu vynaložených nákladov spojených s prerušením zhotovovania diela a ani na akékoľvek odškodnenie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Pre takýto prípad sa súčasne zmluvné strany dohodli, že termín realizácie diela ostáva nezmenený a zhotoviteľ znáša akékoľvek náklady spojené s prerušením a obnovením prác.

Článok X. Poistenie

1. Zhotoviteľ je povinný, pokiaľ nebude zmluvnými stranami osobitne dohodnuté inak, mať počas celej doby vykonávania diela, t.j. odo dňa prevzatia staveniska podľa tejto zmluvy až do odovzdania diela podľa tejto zmluvy uzatvorené poistenie v rozsahu:
 - a) stavebno - montážne poistenie (CAR/EAR) pre prípad zničenia alebo poškodenia diela v prospech objednávateľa, pričom výška poistnej sumy musí byť minimálne vo výške celkovej ceny diela v EUR v zmysle tejto zmluvy vrátane DPH,
 - b) poistenie pre prípad zodpovednosti za škodu vzniknutú inému v súvislosti s činnosťou zhotoviteľa a jeho subdodávateľov minimálne vo výške celkovej ceny diela v EUR v zmysle tejto zmluvy vrátane DPH.
2. Povinnosť zhotoviteľa udržiavať poistenie podľa bodu 1 tohto článku zmluvy zahŕňa aj povinnosť zhotoviteľa dodržiavať podmienky takehoto poistenia (najmä, no nie výlučne riadne a včasné platenie poistného) a tiež riadne a včasné uplatňovanie nárokov z poistnej zmluvy.
3. Úpravy (zmeny) podmienok poistenia môžu byť vykonané buď so súhlasom objednávateľa alebo ako výsledok všeobecných zmien zavedených poisťovňou, s ktorou je poistná zmluva dojednaná.
4. V prípade, že termín ukončenia diela bude predĺžený, zaväzuje sa zhotoviteľ na vlastné náklady poistnú zmluvu predĺžiť, tak aby bolo zabezpečené kontinuálne poistenie diela v súlade s podmienkami tohto článku zmluvy.
5. Zmenu resp. doplnenie poistnej zmluvy je potrebné premietnuť do dodatku k poistnej zmluve, ktorý je zhotoviteľ povinný včas (t.j. pred vypršaním platnosti pôvodnej zmluvy) uzatvoriť.
6. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne (najneskôr do 24 hodín) informovať objednávateľa o poistných udalostiach, ktoré súvisia s realizáciou diela. Objávateľ je oprávnený kedykoľvek počas realizácie diela požadovať od zhotoviteľa potvrdenie poisťovne o trvaní a rozsahu poistenia.

7. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa predložiť objednávateľovi platné poisťné zmluvy a potvrdenky o platbách poisťného.
8. V prípade, ak by zhotoviteľ neudržiaval poisťenie tak, ako požaduje táto zmluva, alebo v prípade nepreukázania dohodnutého poisťenia do 5 dní od písomnej požiadavky objednávateľa, je objednávateľ oprávnený uzavrieť a udržiavať poisťenie podľa tohto článku na náklady zhotoviteľa. Akékoľvek náklady vzniknuté objednávateľovi sa zaväzuje zhotoviteľ uhradiť. Objednávateľ je súčasne oprávnený náklady vzniknuté podľa tohto bodu jednostranne započítať voči akejkolvek pohľadávke zhotoviteľa.

ČASŤ 3

POREALIZAČNÉ VZŤAHY

Článok XI.

Protokolárne odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ je povinný pre prípad, ak o to objednávateľ požiadá, v primeranom čase vopred zabezpečiť vykonanie spoločnej predbežnej prehliadky diela tak, aby sa táto uskutočnila najneskôr 15 pracovných dní pred termínom ukončenia diela podľa tejto zmluvy. O tejto prehliadke, v prípade jej realizácie, spíšu strany osobitný protokol, ktorý sa však nepovažuje za odovzdanie diela a potvrdenie uskutočnenia diela a jeho účelom je len predbežné vyhodnotenie nedostatkov objednávateľom pred riadnym odovzdaním diela.
2. Odovzdanie a prevzatie diela sa uskutoční v preberacom konaní. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa k odovzdaniu diela písomne a súčasne elektronickou poštou minimálne 7 pracovných dní vopred.
3. Riadne a včas zhotovené dielo, vrátane úspešného vykonania všetkých skúšok dohodnutých zmluvnými stranami alebo vyžadovaných príslušnými technickými, inými právnymi predpismi, kontrolno- skúšobným plánom alebo touto zmluvou je objednávateľ povinný prevziať.
4. Preberacie konanie po riadnom zhotovení a ukončení diela podľa zmluvy sa začne na základe výzvy zhotoviteľa na prevzatie diela spôsobom podľa tejto zmluvy doručenej objednávateľovi, a to v deň určený vo výzve. Skrátenie lehoty podľa bodu 2 tohto článku je možné, ak objednávateľ so skrátením lehoty vysloví osobitný súhlas. Pokiaľ sa objednávateľ nemôže zúčastniť preberacieho konania v deň navrhnutý zhotoviteľom, oznámi to zhotoviteľovi a tento určí náhradný termín preberacieho konania po vzájomnej dohode s objednávateľom.
5. Preberacie konanie spočíva v komplexnej prehliadke diela a kontrole výskytu možných väd a nedorobkov diela. Prehliadku diela objednávateľ písomne potvrdí na protokole o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý sa vyhotoví v dvoch rovnopisoch. Preberacie konanie je ukončené podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom a zhotoviteľom s tým, že dielo sa považuje za odovzdané ku dňu podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami.
6. V prípade, ak budú pri preberacom konaní podľa tohto článku zistené také vady a nedorobky, ktoré sami o sebe alebo spolu bránia bezpečnému užívaniu diela alebo sťažujú účel, ktorému slúži a/alebo v prípade, ak nebudú splnené podmienky alebo doložené doklady vyplývajúce z tohto článku zmluvy, objednávateľ dielo nie je povinný prevziať. V takomto prípade sa zhotoviteľ dostáva do omeškania a súčasne sa zaväzuje všetky vytykané nedostatky odstrániť, prípadne doplniť chýbajúce doklady v lehote určenej objednávateľom. V prípade, ak k odstráneniu nedostatkov podľa predošlej vety nedôjde hoc aj čiastočne v lehote určenej objednávateľom považuje sa uvedené za podstatné porušenie zmluvy.
7. V prípade, ak budú pri preberacom konaní podľa tohto článku zistené také vady a nedorobky, ktoré sami osebe a ani spolu nebránia bezpečnému užívaniu diela alebo nesťažujú účel, ktorému slúži, je oprávnením avšak nie povinnosťou objednávateľa dielo prevziať. V prípade, ak objednávateľ dielo v dôsledku drobných väd odmietne prevziať, zaväzuje sa zhotoviteľ takéto vady a nedorobky na vlastné náklady v celom rozsahu odstrániť v termíne dohodnutom alebo stanovenom objednávateľom v osobitnom Protokole, ktoré strany pre tento účel spíšu. Ak objednávateľ dielo napriek drobným vadám a nedorobkom prevezme a tieto nebudú zhotoviteľom odstránené v lehote požadovanej objednávateľom uvedenej v Protokole o prevzatí a odovzdaní, je objednávateľ oprávnený postupovať podľa článku XIII bod 7 tejto zmluvy.

8. Protokol o odovzdaní a prevzatí bude spísaný po ukončení odovzdania diela a bude obsahovať najmä:
 - a) identifikačné údaje o diele;
 - b) potvrdenie zhotoviteľa, že dielo bolo vykonané podľa projektovej dokumentácie, technologického postupu a v súlade s povoleniami a so slovenskými právnymi predpismi a technickými normami;
 - c) zoznam všetkých zabudovaných výrobkov s uvedením ich výrobcov a ich typového označenia;
 - d) súpis prípadných väd a nedorobkov diela (ktoré nebránia plynulému, bezpečnému užívaniu diela) s prehlásením zhotoviteľa, že tieto závady a nedorobky odstráni v dohodnutom záväznom termíne;
 - e) prehlásenie objednávateľa, že vykonané dielo preberá;
 - f) zoznam príloh podľa tejto zmluvy,
 - g) dátum a podpisy zhotoviteľa a objednávateľa.
9. Zhotoviteľ je pri odovzdávaní diela povinný odovzdať objednávateľovi:
 - a) dokumentáciu skutočnej realizácie stavby (DSRS) s geodetickým zameraním nového stavu vypracovanú oprávnenou osobou,
 - b) porealizačné zameranie diela,
 - c) geometrický plán,
 - d) doklady, protokoly, atesty, certifikáty a vyhlásenia o zhode výrobkov, materiálov, konštrukcií, zariadení zabudovaných do diela ako aj originály na nich sa vzťahujúcich záručných listov, revízne správy, návody na používanie, dodacie listy a vážne lístky použitých materiálov, ako aj všetky ostatné dokumenty preukazujúce dodanie použitých materiálov a ich množstvo,
 - e) dokumentáciu o vykonaných revíziách a kontrolách, protokoly o vykonaných skúškach,
 - f) plán užívania verejnej práce,
 - g) všetky iné dokumenty potrebné pre riadne užívanie a kolaudáciu diela ako celku,
 - h) fotodokumentáciu v zmysle tejto zmluvy,
 - i) dokumentáciu preukazujúcu riadne nakladanie s odpadmi podľa tejto zmluvy,
 - j) akúkoľvek ďalšiu dokumentáciu vyplývajúcu zo zmluvy alebo jej príloh.
10. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných príslušnými právnymi predpismi a dohodnutých zmluvnými stranami, ktoré uskutoční zhotoviteľ v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach. Protokoly o výsledku skúšok a doklady potrebné k riadnemu užívaniu diela pripraví zhotoviteľ, ako prílohu výzvy na prevzatie diela, najneskôr v deň odovzdania a prevzatia diela. Takto vzniknuté náklady sú súčasťou ceny diela podľa tejto zmluvy.
11. Dokumentáciu skutočnej realizácie stavby (DSRS) v rozsahu a podobe v súlade s touto zmluvou a TP 019 a geometrický plán sa zhotoviteľ zaväzuje odovzdať v slovenskom jazyku v písomnom a grafickom vyhotovení v 6 (šiestich) rovnocenných výtlačkoch ako aj v digitálnej forme na USB nosiči s voľným prehľadávacím programom s možnosťou kopírovania (pdf.) a vo formáte CAD (dwg, dxf alebo obdobné).

Článok XII. Platobné podmienky

1. Podkladom pre úhradu ceny podľa tejto zmluvy budú čiastkové faktúry vyhotovené zhotoviteľom. Zmluvné strany sa dohodli, že jednotlivé čiastkové faktúry je zhotoviteľ oprávnený vystavovať mesačne pozadu na základe súpisu skutočne zrealizovaných prác a dodávok zhotoviteľa, odsúhlasených a podpísaných objednávateľom, ktorý súpis musí byť prílohou každej faktúry. Zmluvné strany sa súčasne dohodli, že objednávateľ nie je povinný súpis prác potvrdiť a zhotoviteľ tak nie je oprávnený vystaviť faktúru, ak spoločne so súpisom podľa tohto bodu nebudú predložené všetky protokoly o kvalite zabudovaných materiálov, t.j. preukázané skúšky, certifikáty, výsledky kontrolných skúšok. Prílohou poslednej faktúry musí byť okrem vyššie uvedených podkladov aj Protokol o odovzdaní a prevzatí diela ako celku a potvrdenie zhotoviteľa, že úhradou faktúry považuje všetky svoje nároky zo zmluvy o dielo za uspokojené

- v celom rozsahu. Zmluvné strany sa dohodli, že výška poslednej faktúry musí byť minimálne 5% celkovej ceny diela s DPH.
2. Súpis vykonaných prác a dodávok, ktorý tvorí prílohu faktúry, podlieha odsúhlaseniu objednávateľom. Objednávateľ povinný vyjadriť sa k súpisu vykonaných prác a dodávok do 5 (piatich) pracovných dní po jeho predložení. V prípade, ak sa objednávateľ k súpisu v lehote podľa predchádzajúcej vety nevyjadrí, platí, že so súpisom súhlasí.
 3. Práce zhotoviteľa, ktoré budú vykonané bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa alebo odchyľne od podkladov podľa tejto zmluvy zhotoviteľ nie je oprávnený fakturovať.
 4. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu v zmysle ustanovenia § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a tieto údaje:
 - názov, adresu sídla, IČO, IČ DPH oboch zmluvných strán,
 - označenie diela,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby, adresa a sídlo,
 - číslo zmluvy, poradové číslo faktúry,
 - dátum vyhotovenia, deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu v tvare IBAN, na ktorý sa má platiť,
 - fakturovanú sumu bez DPH, sadzbu DPH a celkom sumu s DPH.
 5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, bude neúplná alebo k nej nebudú priložené požadované doklady je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi do 3 (troch) pracovných dní na doplnenie a zhotoviteľ je povinný ju doplniť. V takom prípade nová lehota začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
 6. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
 7. Uhradenie akejkol'vek časti ceny diela a/alebo schválenie súpisov prác sa nepovažuje za potvrdenie zhotovenia diela bez väd.
 8. Objednávateľ neposkytuje finančný preddavok, ani zálohu na plnenie predmetu zmluvy.
 9. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť akékoľvek svoje pohľadávky z tejto zmluvy alebo pohľadávky s touto zmluvou súvisiace (napr. zmluvná pokuta, náhrada škody, vydanie bezdôvodného obohatenia) tretej strane, pričom zmluvné strany sa zároveň dohodli na tom, že uvedené obmedzenie pretrváva aj v prípade zániku tejto zmluvy.
 10. Objednávateľ má právo na započítanie akýchkoľvek svojich nárokov voči nárokom zhotoviteľa, ktoré zhotoviteľovi vzniknú voči objednávateľovi podľa tejto zmluvy alebo na jej základe.
 11. V prípade reklamácie väd diela až do vyriešenia reklamácie pre zmluvné strany záväzným spôsobom objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou ceny za dielo alebo akejkol'vek jej časti.

Článok XIII.

Vady diela a záruka za akosť diela

1. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a že má v čase odovzdania diela vlastnosti dohodnuté v zmluve a jej prílohe, predloženej dokumentácii a právnych predpisoch. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že tieto vlastnosti bude mať dielo počas záručnej doby (záruka za akosť).
3. Zhotoviteľ diela podľa tejto zmluvy je povinný pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy STN EN, STN, TP, TKP, VL a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa, zápismi a písomnými dohodami zmluvných strán potvrđenými ich oprávnenými zástupcami.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v okamihu, keď prechádza nebezpečenstvo škody na diele na objednávateľa v zmysle tejto zmluvy, a to aj v prípade, keď sa vada stane zjavnou (objednávateľ ju objaví) až po tomto okamihu.
5. Záručná doba za zhotovené dielo je 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom, pričom pre časti diela, na ktorých boli

- zistené vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní diela začína plynúť záručná doba dňom ich úplného odstránenia.
6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené použitím materiálov, prvkov a výrobkov dodaných a/alebo určených objednávateľom a/alebo v dôsledku plnenia pokynov objednávateľa, pokiaľ zhotoviteľ nemohol ani pri vynaložení odbornej starostlivosti túto nevhodnosť zistiť a/alebo na nevhodnosť stavebných výrobkov alebo pokynov objednávateľa upozornil. Zhotoviteľ však zodpovedá za vady diela, ktoré vznikli v dôsledku prípadného použitia nevhodných stavebných výrobkov alebo nevhodných pokynov objednávateľa, na ktorých nevhodnosť zhotoviteľ objednávateľa neupozornil. Zhotoviteľ zodpovedá za vady použitých materiálov, prvkov a výrobkov, ktoré zabezpečil, dodal a použil na vytvorenie diela počas záručnej doby.
 7. V prípade, ak zhotovené dielo má drobné vady a nedorobky a objednávateľ dielo prevezme, zhotoviteľ je povinný odstrániť vady v termíne a za podmienok, ktoré budú dohodnuté v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, inak najneskôr v lehote do 30 dní odo dňa podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami. Ak zhotoviteľ tieto vady neodstráni najneskôr v uvedenej lehote, má objednávateľ právo odstrániť drobné vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa. Všetky náklady spojené s odstránením drobných vád a nedorobkov hradí zhotoviteľ, a to bez ohľadu na skutočnosť, či ich odstránenie zabezpečí zhotoviteľ, alebo bude zabezpečené objednávateľom alebo treťou osobou určenou objednávateľom. V prípade, ak odstránenie vád bude zabezpečené objednávateľom, je objednávateľ oprávnený na úhradu takýchto nákladov použiť zádržné podľa tejto zmluvy. Náklady na odstránenie vád v sume prevyšujúcej zádržné alebo jeho zvyšok, je zhotoviteľ povinný objednávateľovi na jeho výzvu zaplatiť.
 8. Vady zhotoveného diela uplatnené v záručnej dobe je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne a bezplatne.
 9. Objednávateľ je povinný vady zistené po odovzdaní diela alebo ktorejkoľvek jeho časti bezodkladne oznámiť zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa však zaväzuje bez námietok a bezplatne odstrániť všetky vady oznámené objednávateľom a to bez ohľadu na to, či tieto vady oznámil objednávateľ bezodkladne po ich zistení alebo bezodkladne po tom, čo ich mohol zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Súčasne sa zmluvné strany dohodli na tom, že v prípade vady oznámenej objednávateľom podľa tohto bodu je právom objednávateľa zvoliť ktorýkoľvek nárok z vád podľa ustanovenia § 436 Obchodného Zákonníka, pričom právo voľby mu ostáva zachované bez ohľadu na to, či voľbu nároku vykoná spoločne s oznámením vady alebo kedykoľvek neskôr. Zmluvné strany sa súčasne dohodli na tom, že čas oznámenia vád nemá vplyv na možnosť objednávateľa od tejto dohody odstúpiť.
 10. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať bezodkladne, najneskôr však do 5 (piatich) dní po jej obdržaní a písomne uviesť stanovisko k oznámeniu o vadách v zmysle tohto článku zmluvy. V prípade uznania vady oznámenej objednávateľom sa zhotoviteľ súčasne zaväzuje navrhnúť termín odstránenia vady v závislosti od zvoleného nároku objednávateľom, prípadne ak voľba nároku objednávateľom nebola urobená spoločne s oznámením podľa bodu 9 tohto článku a ani do uplynutia lehoty na vyjadrenie sa zhotoviteľa, zaväzuje sa zhotoviteľ vyzvať objednávateľa na voľbu nároku. V prípade, ak bude objednávateľ požadovať odstránenie vady a zmluvné strany sa na termíne odstránenia nedohodnú je oprávnený určiť lehotu primeranú povahe vady jednostranne objednávateľ s čím zhotoviteľ bezvýhradne súhlasí.
 11. V prípade, že zhotoviteľ reklamované vady neodstráni v dohodnutej lehote alebo lehote určenej objednávateľom podľa bodu 10 tohto článku zmluvy, alebo oznámi, že vady neodstráni má objednávateľ právo dať vady odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa, požadovať zľavu z ceny alebo od zmluvy odstúpiť. Bod 7 tohto článku sa pre úhradu nákladov aplikuje primerane.
 12. Osobitne sa zhotoviteľ zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných porúch a vád ohrozujúcich riadne užívanie diela do 24 hodín odo dňa doručenia reklamácie a odstrániť ich čo v najkratšom čase.
 13. O odstránení reklamovaných porúch a vád bude spísaný protokol, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
 14. V prípade, že zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním reklamovaných vád a porúch v lehote podľa dohody alebo podľa zmluvy alebo reklamované vady a poruchy neodstráni v lehote podľa zmluvy alebo dohody zmluvných strán a objednávateľ zabezpečí odstránenie vád prostredníctvom tretej

osoby na náklady zhotoviteľa, bude o tejto skutočnosti zhotoviteľa bezodkladne písomne informovať.

15. V prípade, ak by počas záručnej doby podľa tohto článku objednávateľ zistil, že zo strany zhotoviteľa neboli dodržané deklarované kvalitatívne parametre diela, zaväzuje sa zhotoviteľ popri nárokoch z väd podľa tohto článku primerane predĺžiť trvanie záručnej doby.
16. Zhotoviteľ sa osobitne zaväzuje najneskôr 30 dní pred koncom záručnej doby podľa tejto zmluvy vyzvať objednávateľa na ohliadku diela o ktorej skutočnosti vyhotovia zmluvné strany osobitný protokol. Vady zistené pri tejto ohliadke sa zaväzuje zhotoviteľ odstrániť v lehote uvedenej v protokole podľa prvej vety tohto bodu zmluvy. V prípade, ak zhotoviteľ v uvedenej lehote vady neodstráni, prípadne poruší povinnosť podľa tohto bodu, je objednávateľ oprávnený vady odstrániť sám alebo nechať vady odstrániť treťou osobou. V tomto prípade je objednávateľ oprávnený na úhradu takto vzniknutých nákladov použiť zádržné podľa tejto zmluvy. Náklady na odstránenie väd v sume prevyšujúcej zádržné alebo jeho zvyšok, je zhotoviteľ povinný objednávateľovi na jeho výzvu zaplatiť.

ČASŤ 4 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok XIV. Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa týkajúceho sa termínu riadneho vykonania diela podľa tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,2 % z celkovej ceny diela s DPH za každý a to aj začatý deň omeškania.
2. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd a/alebo neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,2 % z celkovej ceny diela s DPH za každý deň omeškania a to osobitne ku každej reklamovanej vade.
3. Ak zhotoviteľ nedodrží iné termíny stanovené v tejto zmluve vzniká objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela s DPH za každý deň omeškania.
4. V prípade zistenia nesúladu objednávateľom požadovaných a zhotoviteľom deklarovaných vlastností diela so skutočnosťou, vzniká objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5 % z celkovej ceny diela s DPH a zhotoviteľ je zároveň povinný odstrániť vzniknutý nesúlad v lehote určenej objednávateľom. Ak zhotoviteľ tento nesúlad neodstráni najneskôr v uvedenej lehote, má objednávateľ právo odstrániť tento nesúlad sám alebo ho nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa.
5. V prípade, že zhotoviteľ neprevezme stavenisko podľa tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 250,- EUR (slovom: dvestopäťdesiat eur) za každý deň a to aj začatý deň omeškania.
6. V prípade, že zhotoviteľ nevypracuje stavenisko riadne a včas podľa podmienok tejto zmluvy vzniká objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 250,- EUR (slovom: dvestopäťdesiat eur), za každý aj začatý deň omeškania.
7. V prípade, ak zhotoviteľ poruší povinnosti, ku ktorým sa zaviazal podľa opisu predmetu zákazky a ani napriek predchádzajúcej výzve objednávateľa nevykoná nápravu v lehote objednávateľom určenej, prípadne poruší povinnosti podľa článku IX. bod 6,7 tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 200,- EUR (slovom: dvesto eur) za každý a to aj začatý deň až do vykonania nápravy zo strany zhotoviteľa.
8. V prípade, ak zhotoviteľ poruší svoje povinnosti súvisiace s nakladaním s odpadmi, výkopovou suťou prípadne vyburaným materiálom podľa tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500,- EUR (slovom: päťsto eur) za každý a to aj začatý deň až do vykonania nápravy zo strany zhotoviteľa.
9. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa v zmysle ustanovení tejto zmluvy vzťahujúcich sa na subdodávateľov, vzniká objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5.000,- EUR (slovom päťtisíc eur) za každé porušenie povinnosti a to aj opakovane.
10. Ak zhotoviteľ nedodrží ustanovenia tejto zmluvy vo vzťahu k stavbyvedúcemu, vzniká objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 250,- EUR (slovom:

- dvestopäťdesiat eur) za každé porušenie povinnosti a to aj opakovane. To neplatí v prípade, ak objednávateľ zistí, že stavbyvedúci nie je na stavenisku prítomný v súlade s požiadavkami stanovenými v tejto zmluve alebo bol nahradený inou osobou v rozpore s touto zmluvou, pre ktorý prípad vzniká objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 2.500,- EUR (slovom: dvetisícpäťsto eur) za každé takéto porušenie a to aj opakovane.
11. Ak zhotoviteľ nedodrží ustanovenia tejto zmluvy vo vzťahu k stavebnému denníku, vzniká objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 250,- EUR (slovom: dvestopäťdesiat eur) za každé porušenie povinnosti a to aj opakovane.
 12. Ak zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi dokumenty podľa článku XI. bod 9 vzniká objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 250,- EUR (slovom: dvestopäťdesiat eur) za každý jednotlivý dokument a za každý aj začatý deň omeškania.
 13. V prípade, ak dôjde k porušeniu povinnosti zo strany zhotoviteľa v dôsledku ktorého objednávateľ od tejto zmluvy odstúpi, vzniká porušením takejto povinnosti súčasne nárok objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10% z celkovej ceny diela s DPH.
 14. V prípade porušenia protipožiarňch, hygienických, bezpečnostných a technologických predpisov, vzniká objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty za každé zistené porušenie nasledovne, a to aj opakovane:
 - a) za nepoužívanie ochranných prílb a iných osobných ochranných prostriedkov vo výške 250,- EUR (slovom: dvestopäťdesiat eur) za každého zamestnanca a za každý zistený nedostatok,
 - b) za požívanie alkoholických nápojov alebo iných omamných látok alebo odmietnutie podrobiť sa skúške na prítomnosť alkoholu alebo omamnej látky vo výške 1.000,- EUR (slovom: tisíc eur) za každého zamestnanca,
 - c) za porušenie predpisov BOZP, OPP a OŽP za každé zistené porušenie 250,- EUR (slovom: dvestopäťdesiat eur) za každé takéto porušenie,
 - d) za chýbajúce doklady a oprávnenia zamestnancov vo výške 1000,- EUR (slovom: tisíc eur) za každého zamestnanca.
 15. V prípade porušenia povinnosti týkajúcej sa registrácie v Registri partnerov verejného sektora, vzniká objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5.000,- EUR (slovom: päťtisíc eur).
 16. V prípade, ak zhotoviteľ poruší povinnosť ustanovenú v článku VII. bod 7 tejto zmluvy vzniká objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,2 % z celkovej ceny diela v EUR s DPH a to za každý aj začatý deň omeškania. V prípade, ak zhotoviteľ odmietne splniť povinnosť podľa článku VII. bod 7 považuje sa uvedené za podstatné porušenie zmluvy.
 17. V prípade, ak zhotoviteľ nepredloží poistnú zmluvu a poistné osvedčenie v termíne podľa tejto zmluvy a ani v dodatočnej lehote 10 dní od uplynutia lehoty podľa tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500 Eur (slovom: päťsto eur) za každý a to aj začatý deň omeškania.
 18. Zmluvnou pokutou podľa tohto článku zmluvy nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody a to aj v rozsahu prevyšujúcom výšku zmluvnej pokuty.
 19. Pohľadávka na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy je vždy splatná v lehote štrnástich (14) dní od doručenia výzvy na jej zaplatenie zhotoviteľovi.
 20. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju peňažnú pohľadávku (t.j. aj nespliatnú) vzniknutú na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou proti akejkoľvek peňažnej pohľadávke zhotoviteľa.

Článok XV.

Trvanie a zánik zmluvy

1. Túto zmluvu je možné predčasne ukončiť v nasledovných prípadoch:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán;
 - b) odstúpením od zmluvy z dôvodov ustanovených v platných právnych predpisoch alebo v zmluve.
2. Zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť od zmluvy ako pri podstatnom porušení zmluvy z nasledovných dôvodov:

- a) objednávateľ požaduje také vlastnosti diela, ktoré by boli v rozpore s platnými právnymi predpismi alebo ktoré sú napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu zhotoviteľa zjavne nevhodné,
 - b) objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi, že nemôže splniť svoje záväzky vyplývajúce zo zmluvy,
 - c) z dôvodov stanovených Obchodným zákonníkom.
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy aj bez poskytnutia dodatočnej lehoty na splnenie povinností najmä v prípade, ak zhotoviteľ:
- a) v prípade porušenia zmluvy, ktoré ako podstatné označuje táto zmluva,
 - b) ak sa preukáže, že zhotoviteľ v rámci verejného obstarávania, ktoré predchádzalo uzatvoreniu tejto zmluvy predložil nepravdivé doklady, alebo uviedol nepravdivé informácie,
 - c) z dôvodov uvedených v Zákone č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní,
 - d) ak omeškanie zhotoviteľa s plnením svojho záväzku spočívajúcom v zhotovovaní diela v termínoch podľa harmonogramu vecného a časového postupu prác, presiahne 15 dní,
 - e) zhotoviteľ je nečinný alebo je v omeškaní so splnením svojich záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, alebo odmieta poskytnúť súčinnosť a spoluprácu s osobami poverenými objednávateľom,
 - f) z dôvodu opakovaného porušenia povinností zhotoviteľa týkajúcich sa zhotovenia diela alebo iných povinností ustanovených v tejto zmluve alebo v jej prílohách,
 - g) ak zhotoviteľ stratí oprávnenia vyžadované príslušnými právnymi predpismi na činnosti, na základe ktorých je zhotoviteľ oprávnený zhotovovať dielo podľa tejto zmluvy,
 - h) ak zhotoviteľ vstúpi do likvidácie,
 - i) v prípade insolvenencie zhotoviteľa, t. j. pri vyhlásení alebo začatí konkurzného konania alebo reštrukturalizačného konania,
 - j) ak zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek povinnosť uvedenú v článku VIII zmluvy,
 - k) ak zhotovuje dielo v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy a nevykoná nápravu ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorú mu objednávateľ poskytne,
 - l) neprevezme stavenisko podľa tejto zmluvy,
 - m) zhotoviteľ začne realizovať práce bez odovzdania alebo odsúhlasenia dokumentácie podľa tejto zmluvy,
 - n) napriek zákonnej povinnosti nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov alebo bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora, ak mal zákonnú povinnosť byť zapísaný v tomto registri zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy uzavretej so zhotoviteľom aj v prípade, ak jeho subdodávateľ nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov alebo bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora, ak mal zákonnú povinnosť byť zapísaný v tomto registri v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Odstúpenie od tejto zmluvy si vyžaduje písomnú formu a musí byť druhej zmluvnej strane doručené na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú i) dňom potvrdeného prevzatia zásielky prijímateľom, alebo ii) ak nedôjde k prevzatiu zásielky, uplynutím 5. pracovného dňa odo dňa preukázateľného podania zásielky na pošte alebo odovzdaním kuriérskej služby.
5. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj v prípade, ak zhotoviteľ dodatočne splní porušenú povinnosť zakladajúcu právo na objednávateľa na odstúpenie od zmluvy a podá o tejto skutočnosti správu.
6. Zhotoviteľ je v prípade odstúpenia od zmluvy povinný odovzdať objednávateľovi podrobnú správu o diele a všetku dokumentáciu vrátane záručných listov a dokladov slúžiacich na vyhodnotenie stavu diela. Ak zhotoviteľ neposkytne riadnu súčinnosť pri vysporiadaní

pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy, alebo neodovzdá podrobnú správu a všetku dokumentáciu, objednávateľ je oprávnený na náklady zhotoviteľa vypracovať znalecký posudok, ktorý vyhodnotí stav diela a nároky z titulu odstúpenia od zmluvy. Cena za znalecký posudok sa odráta z ceny diela, ktorá sa má uhradiť zhotoviteľovi.

Článok XVI.

Oprávnenia objednávateľa

1. V súlade s ust. § 41 ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. sa zmluvné strany dohodli, že v prípade, ak si zhotoviteľ nesplní svoje finančné povinnosti voči subdodávateľom, t. j. nevykonáva úhrady jednotlivých faktúr za práce a dodávky, ktoré pre neho realizujú subdodávatelia a zároveň subdodávatelia požiadajú objednávateľa o priamu úhradu za práce a dodávky, objednávateľ poskytne zhotoviteľovi primeranú lehotu na vykonanie nápravy, v ktorej môže zhotoviteľ namietať, že voči subdodávateľovi nemá žiadne podľnosti. Počas plynutia takto poskytnutej lehoty je objednávateľ oprávnený zadržať výplatu faktúr (resp. konečnú faktúru) podľa tejto zmluvy až do času, kedy nebudú záväzky zhotoviteľa voči subdodávateľom zaplatené. Počas doby zadržania podľa tohto bodu zmluvy nie je objednávateľ v omeškani so zaplatením svojich peňažných záväzkov voči zhotoviteľovi a zhotoviteľovi nevznikne nárok na žiadne zákonné ani zmluvné sankcie. Pokiaľ nedôjde zo strany zhotoviteľa v lehote poskytnutej objednávateľom k uspokojeniu subdodávateľských nárokov voči zhotoviteľovi, a toto uspokojenie nebude v tejto lehote objednávateľovi písomne preukázané alebo nebude objednávateľovi preukázané, že zhotoviteľ nemá voči subdodávateľovi žiadne záväzky, resp. zhotoviteľ neuvedie vážne dôvody nevyplatenia subdodávateľa, je objednávateľ oprávnený, ale nie povinný, uspokojiť nárok subdodávateľa voči zhotoviteľovi priamo, a tým sa zbaviť svojich záväzkov voči zhotoviteľovi z tejto zmluvy do výšky pohľadávky subdodávateľa, ktorú objednávateľ uspokojil, s čím zhotoviteľ bezvýhradne súhlasí. Nárok zhotoviteľa na úhradu ceny podľa tejto zmluvy do výšky úhrady vykonanej objednávateľom priamo subdodávateľovi, zaniká dňom tejto úhrady objednávateľom subdodávateľovi zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie a bezvýhradne súhlasí s tým, že pre účely zádržného je objednávateľ oprávnený zadržať z každej z faktúr vystavených podľa tejto zmluvy 10% fakturovanej sumy vrátane DPH a to aj opakovane na zabezpečenie svojich práv na riadne plnenie povinností zhotoviteľa zo zmluvy a to až do celkovej výšky zádržného predstavujúcej 10% z celkovej ceny diela vrátane DPH (zádržné právo).
3. Zhotoviteľ môže nahradiť zádržné právo podľa tohto článku po podpise tejto zmluvy predložením záručnej listiny – dokladu preukazujúceho poskytnutie bankovej záruky, ktorej obsahom bude záväzok všeobecne akceptovateľnej banky uspokojiť objednávateľa do výšky akejkol'vek splatnej peňažnej pohľadávky objednávateľa voči zhotoviteľovi z titulu zodpovednosti za vady diela, alebo jeho časti podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, z titulu náhrady škody spôsobenej objednávateľovi alebo z titulu porušenia tejto zmluvy vo forme zmluvnej pokuty vo výške 10% z celkovej ceny s DPH. Akceptovaná bude len banková záruka na prvú výzvu a bez námietok s trvaním počas obdobia zhotovovania diela, ako aj celého obdobia záručnej doby podľa tejto zmluvy a nesmie byť odvolateľná bez písomného súhlasu objednávateľa.
4. V prípade, ak by došlo k čerpaniu z bankovej záruky podľa bodu 3 tohto článku, zaväzuje sa zhotoviteľ doplniť na základe dohody s bankou túto záruku do pôvodnej výšky a to jej rozšírením, prípadne zriadením novej a to za rovnakých podmienok, za akých bola dojednaná pôvodná banková záruka. Povinnosť podľa predošlej vety sa zhotoviteľ zaväzuje splniť v lehote 10 dní od čerpania bankovej záruky objednávateľom.
5. V prípade uplatnenia zádržného práva podľa tohto článku zmluvy uvoľní objednávateľ zhotoviteľovi zádržné, resp. jeho nespotrebovanú časť na základe písomnej žiadosti zhotoviteľa pričom zádržné vo výške 5% bude zhotoviteľovi vyplatené na základe jeho písomnej žiadosti po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov na diele, prílohou ktorej bude potvrdenie objednávateľa o ich odstránení podpísané zodpovednou osobou. Zvyšná časť zádržného vo výške 5% bude vyplatená zhotoviteľovi po uplynutí záručnej doby podľa tejto zmluvy a za súčasného splnenia podmienky uvedenej v článku XIII. bod 16 tejto zmluvy. Povinnosť vrátiť zádržné zhotoviteľovi má objednávateľ v lehote 30 kalendárnych dní po splnení podmienok na jej vyplatenie a to bez akýchkoľvek úrokov.

6. Objednávateľ je oprávnený použiť zádržné na úhradu nákladov odstránenie väd vyskytujúcich sa na diele počas záručnej doby, ako aj na započítanie nárokov na úhradu zmluvných pokút a úrokov z omeškania podľa tejto zmluvy a na započítanie nárokov na náhradu škody vzniknutej v dôsledku konania alebo opomenutia zhotoviteľa.

Článok XVII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvným stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa spravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ďalších príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
3. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy môžu byť uskutočnené len na základe predchádzajúcej dohody oboch zmluvných strán formou očíslovaných písomných dodatkov. Akékoľvek dodatky k zmluve musia byť v súlade s § 18 a ďalšími ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
4. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa previesť svoje práva a záväzky podľa tejto zmluvy na inú osobu.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) rovnopisoch, po 2 (dva) rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
6. Prílohou tejto zmluvy a jej neoddeliteľnou súčasťou je:
 - a) Projektová dokumentácia (ako príloha č.1),
 - b) opis predmetu zákazky (ako príloha č. 2),
 - c) ocenený výkaz výmer (ako príloha č.3),
 - d) harmonogram vecného a časového postupu prác (ako príloha č. 4),
 - e) vyhlásenie o subdodávateľoch (ako príloha č. 5),
 - f) plnomocenstvo (ako príloha č. 6).
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v súlade s § 79 ods. 2 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov zaviazne svojich zamestnancov a všetky ďalšie osoby na jeho strane, ktoré sú v rámci plnenia zmluvy u neho alebo u objednávateľa oboznámiť s osobnými údajmi, povinnosťou mlčanlivosti. Splnenie povinnosti v zmysle predchádzajúcej vety je zhotoviteľ povinný na výzvu objednávateľa kedykoľvek hodnoverne preukázať.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce právne významné skutočnosti podľa tejto zmluvy si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky alebo elektronicky na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ zo zmluvy nevyplýva inak. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti sa na účely tejto zmluvy rozumie najmä odstúpenie od zmluvy a výzvy na plnenie si povinností z tejto zmluvy. Až do okamihu doručenia písomného oznámenia o zmene kontaktnej adresy sa považuje za adresu určenú na doručovanie adresa uvedená v záhlaví zmluvy.
9. Pri doručení prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručenie dňom jej doručenia na adresu podľa predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo deň vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel. Listina adresovaná zmluvnej strane, ktorá je doručovaná osobne, sa považuje za doručenie tejto strane okamihom, keď túto prevezme alebo ju odmietne prevziať.
10. V prípade, že niektoré ustanovenia tejto zmluvy sú alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stanú neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné, nemá to a ani to nebude mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere rokovať, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo najviac podobný ustanoveniu ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel tejto zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, kým takáto dohoda nebude uzavretá, rovnako aj pre prípad, že k nej nedôjde vôbec, sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia použijú ustanovenia slovenských

právných predpisov a to také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám podľa predchádzajúcej vety.

11. Za súčasť zmluvy sa považujú aj súťažné podklady objednávateľa, ponuka zhotoviteľa a prípadné vysvetlenia súťažných podkladov. V prípade, ak vysvetlenia súťažných podkladov menia, alebo dopĺňajú ustanovenia zmluvy, majú v takomto prípade prednosť pred ustanoveniami tejto zmluvy a platia vysvetlenia súťažných podkladov.
12. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, s jej obsahom po prečítaní súhlasia bez výhrad a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Košiciach, dňa: 16.8.2022

V Spišskej Novej Vsi, dňa: 12.8.2022

Správa ciest Košického samosprávneho kraja
doc. Ing. Anton Trišč PhD., MBA,
generálny riaditeľ

ROST Group s.r.o.
Ing. Róbert Strmeň, konateľ

Opis predmetu zákazky

„Rekonštrukcia objektov strediska Spišská Nova Ves – sklad soli Mníšek nad Hnilcom – realizácia“

Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je **vybudovanie skladu soli** v areáli SC KSK stredisko Mníšek nad Hnilcom (**realizácia stavebných prác**) odborne spôsobilou osobou podľa schválenej projektovej dokumentácie, **vrátane spracovania dokumentácie skutočného realizovania stavby (DSRS)** v prípade potreby spracovanie výrobnéj dokumentácie (VTD) a **geodetických prác** (predrealizačné zameranie, zameranie počas výstavby, porealizačné zameranie vyhotovenie geometrického plánu ako podkladu pre zápis do katastra).

Jestvujúci stav:

V areáli SC KSK stredisko Mníšek nad Hnilcom sa v súčasnej dobe nenachádza sklad soli. Vzhľadom na zimnú údržbu je nevyhnutné, aby areál disponoval skládkou soli, spracovala sa projektová dokumentácia. Objekt skladu posypovej soli v stredisku Mníšek nad Hnilcom je navrhnutý na uskladnenie do 360 t posypovej soli. Navrhovaný sklad bude architektonicky a urbanisticky vychádzať z danosti terénu. Z hľadiska územného a priestorového plánovania v areáli navrhovaná stavba neovplyvní ďalšie zámery, nakoľko umiestnenie haly bolo koordinované so zreteľom na využitie jestvujúcich budov, organizáciu dopravy, napojenie na elektroinštaláciu v areáli jestvujúceho strediska.

Návrh opravy:

Členenie stavby podľa stavebných objektov:

- SO - 01 Skladovacia hala pre posypový materiál
 - SO - 01.2 Spevnená plocha
- SO – 02 Elektroinštalácia osvetlenia, bleskozvod

SO - 01 Skladovacia hala pre posypový materiál

Objekt SO 01 Skladovacia hala pre posypový materiál má rozmery 10,50 x 12,60m. Skladovacia hala pre posypový materiál bude zo železobetónovej konštrukcie o vnútorných pôdorysných rozmeroch 9,75m na šírku a 12,10m na dĺžku. Podlahu haly bude tvoriť železobetónová doska hr. 200mm opatrená hydroizoláciou proti zemnej vlhkosti.

Nosné konštrukcie haly sú založené na železobetónových základových pásoch. Obvod haly tvoria železobetónové steny a v mieste otvoru pre vjazd vozidiel ŽB trám. Steny haly skladu soli sú ukotvené do železobetónových základových pásov. Nad priestorom haly je nosný systém stropnej konštrukcie navrhnutý z drevených lepených lamelových sedlových nosníkov so zakriveným spodným pásom proste uložených do ŽB stĺpov v priečnom smere. V pozdĺžnom smere sú navrhnuté drevené väznice. Pre opláštenie objektu z vonkajšej strany v štítovej stene prednej a zadnej časti sú navrhnuté zvislé drevené stenové obklady. Z vnútornej strany betónovej steny je navrhnutý drevený obklad z fošien

SO - 02 Elektroinštalácia osvetlenia, bleskozvod

Predmet projektu Elektroinštalácia skládky posypového materiálu na stredisku. Elektroinštalácia pozostáva zo silnoprúdových rozvodov a ochrany objektu pred účinkami blesku. Projekt rieši napojenie hlavného rozvádzača na elektrickú energiu.

Celkový návrh rekonštrukcie objektov strediska Mníšek nad Hnilcom je spracovaný v projektovej dokumentácii vypracovanej spoločnosťou TIMOTI design s.r.o. v 01/2022 pod názvom Rekonštrukcia objektov strediska Spišská Nová Ves -sklad soli Mníšek nad Hnilcom.

Zhotoviteľ zabezpečuje:

- **zameranie a vytýčenie inžinierskych sietí, prekládka sietí**
- **geodetické práce**, pred realizáciou, počas realizácie a porealizačné zameranie overené odborne spôsobilou osobou podľa § 6 zákona 215/1995 Z.z., písm. d.) až j.), príp. všetky potrebné geodetické doklady k preberaciemu konaniu a kolaudáciu stavby resp. stavených objektov príslušnému správcovi, podkladov potrebných pre zápis stavby do katastra nehnuteľnosti.
- **inžinierska činnosť** – zabezpečenie všetkých úkonov potrebných k riadnemu vyhotoveniu a kolaudácii diela,
- vypracovanie **plánu užívania verejnej práce**, vrátane predloženia na schválenie objednávateľovi,
- vypracovanie plánu organizácie výstavby (**POV**) a jeho predloženie objednávateľovi na schválenie,
- **vypracovanie - Kontrolný a skúšobný plán** (ďalej len „KSP“), **technologické postupy**, ktoré budú skontrolované a overené projektantom a predložené na odsúhlasenie objednávateľovi,
- zabezpečenie koordinátora bezpečnosti prác,
- DSRS podľa TP 019 primerane k predmetu zákazky,
- vypracovanie **Harmonogram postupu stavebných prác**, ktorý musí byť odsúhlasený objednávateľom,
- **Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany** (ďalej len „Plán BOZP a PO“),
- **Plán ochrany životného prostredia a havarijný plán** pre prípad ohrozenia životného prostredia (ďalej len „Plán ochrany ŽP“),
- **DSRS** podľa TP 019 primerane k predmetu zákazky (6x v tlačenej forme, 1xUSB), vrátane výrobné – technickej dokumentácie (**VTD**), respektíve dokumentácie na vykonanie prác (**DVP**), odsúhlasené objednávateľom

- obstaranie, dopravu, skladovanie a manipuláciu s materiálom, výrobkami, zariadeniami a konštrukciami potrebnými a určenými na zhotovenie diela,
- dopravu, manipuláciu zdemontovaných materiálov, vybúranej stavebnej sute, výkopovej sute, výkopovej zeminy a ostatných stavebných odpadov, vrátane ich uloženia na riadenú skládku a poplatku za uskladnenie,
- vykonanie predpísaných skúšok, revízií a meraní a obstaranie protokolov o ich vykonaní,
- obstaranie dokladov, preukazujúcich kvalitatívne vlastnosti do diela zabudovaných materiálov, výrobkov, zariadení a konštrukcií podľa príslušných právnych noriem, technických noriem a iných technických predpisov,
- priebežné sledovanie a zaznamenávanie priebehu realizácie prác, počas celej doby realizácie diela, v podobe fotodokumentácie a videa, v kvalite vhodnej na prezentačné účely. Zhotoviteľ bude takto zozbierané podklady odovzdávať priebežne ako súčasť príloh k mesačne predkladaným súpisom prác. Zhotoviteľ bude tieto podklady predkladať na CD, resp. DVD nosičoch, v celkovom počte 1 ks pri každom termíne predkladania súpisov prác ako ich súčasť. Konečné sumárne prezentačné video stavby, vrátane kompletnej fotodokumentácie, predloží Zhotoviteľ ku dňu preberania stavby Objednávateľom.
- vedenie stavebného denníka podľa platných predpisov,
- zhotoviteľ zabezpečí stálu prítomnosť oprávnenej osoby (stavbyvedúceho) na stavbe, oprávnenie pozemné stavby
- obstaranie dokladov o materiáloch, výrobkoch, zariadeniach a konštrukciách, zabudovaných do diela a použitých v rámci zhotovovania diela ako jeho súčasť,
- zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady zriadenie, prevádzku a odstránenie zariadenia staveniska, udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku, v jeho okolí a na prístupových komunikáciách,
- riadenie, prevádzku a odstránenie zariadenia staveniska, udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku, v jeho okolí a na prístupových komunikáciách
- odovzdanie kompletnej dokumentácie potrebnej k odovzdaniu a kolaudácii stavby.
- zhotoviteľ dodrží a zapracuje podmienky vyplývajúce z platných STN, STN EN, v súlade s technickými predpismi (TP), technicko-kvalitatívnymi podmienkami (TKP), katalógovými listami (KL) a vzorovými listami stavieb pozemných komunikácií (VL)
- **do poskytnutého výkazu výmer je zhotoviteľ povinný zahrnúť všetky náklady, ktoré vyplývajú a sú zrejmé z projektovej dokumentácie, podmienok ZoD a Opisu premetu zákazky. Ak taká položka vo výkaze výmer neexistuje, zhotoviteľ náklad na chýbajúcu položku zahrnie do jestvujúcich položiek rozpočtu.**

Podklady :

- projektová dokumentácia je k dispozícii na stiahnutie:
<http://leteckaposta.cz/263058054>

Lehoty:

- **Termín realizácie diela je 80 pracovných dní od odovzdania staveniska.**

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: TD-220101-B
Stavba: Rekonštrukcia objektov strediska Spišská Nová Ves - sklad soli Mníšek nad Hnilcom

JKSO:
Miesto: Mníšek nad Hnilcom

KS:
Dátum: 30.5.2022

Objednávateľ:
Správa ciest Košického samosprávneho kraja

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ: ROST Group s.r.o.

IČO: 51 018 055
IČ DPH: 2120563071

Projektant:
TIMOTI design s.r.o.

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ: Ing. Róbert Strmeň

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH 173 851,79

DPH	základná znižaná	Sadzba dane: 20,00% 20,00%	Základ dane: 0,00 173 851,79	Výška dane 0,00 34 770,36
-----	---------------------	----------------------------------	------------------------------------	---------------------------------

Cena s DPH v EUR 208 622,15

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

info@rostgroup.sk

30.5.2022

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: TD:220101-B

Stavba: Rekonštrukcia objektov strediska Spišská Nová Ves - sklad soli Mníšek nad Hnilcom

Miesto: Mníšek nad Hnilcom

Dátum: 30.05.2022

Objednávateľ: Správa ciest Košického samosprávneho kraja

Projektant: TIMOTI design s.r.o.

Zhotoviteľ: ROST Group s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		173 851,79	208 622,15
SO 01	Skladovacia hala pre posypový materiál	160 078,75	192 094,50
SO 01	Skladovacia hala pre posypový materiál	149 000,83	178 801,00
SO 01.2	Spevnená plocha	11 077,92	13 293,50
SO 02	Elektroinštalácia osvetlenia, bleskozvod	13 773,04	16 527,65

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia objektov strediska Spišská Nová Ves - sklad soli Mníšek nad Hnilcom

Objekt:

SO 01 - Skladovacia hala pre posypový materiál

Miesto:

Dátum: 30.05.2022

Objednávateľ: Správa ciest Košického samosprávneho kraja

Projektant: TIMOTI design s.r.o.

Zhotoviteľ: ROST Group s.r

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

149 000,83

D HSV Práce a dodávky HSV 73 813,88

D 1 Zemné práce 5 302,99

1	K	111201101.S	Odstránenie krovin a stromov s koreňom s priemerom kmeňa do 100 mm, do 1000 m ²	m ²	135,671	2,22	301,19
2	K	121101112.S	Odstránenie ornice s premestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 1000 m ³	m ³	13,567	1,15	15,60
3	K	131301102	Výkop nezapaženej jamy v hornine 4, nad 100 do 1000 m ³	m ³	43,200	9,40	406,08
4	K	131301109	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 4	m ³	12,960	3,25	42,12
5	K	132301201	Výkop ryhy šírky 600-2000mm hor 4 do 100 m ³	m ³	73,400	34,58	2 538,17
6	K	132301209	Príplatok za lepivosť pri hĺbení rýh š: nad 600 do 2 000 mm zapazených i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 4	m ³	22,020	2,75	60,56
7	K	162501122	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m ³ na vzdialenosť do 3000 m	m ³	93,467	3,45	322,46
8	K	162501123	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m ³ , príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m ³	1 121,604	0,33	370,13
9	K	171201202	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m ³	m ³	93,467	0,84	78,51
10	K	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	177,587	5,00	887,94
11	K	174101001	Zásyp sypaninou so zhrutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m ³	m ³	36,700	5,02	184,23
12	K	182201101	Svahovanie trvalých svahov v násype	m ²	50,000	1,92	96,00

D 2 Zakladanie 7 594,94

13	K	2 67111113	Podklad z prostého betónu C12/15, X0, hr. 100 mm	m ²	6,545	14,13	92,48
14	K	271571111	Vankúše zhrutnené pod základy zo štrkopiesku	m ³	29,844	34,20	1 020,66
16	K	273321411	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 25/30	m ³	23,595	108,40	2 557,70
16	K	273351217	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-tradičné	m ²	8,740	14,66	128,13
17	K	273351218	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-tradičné	m ²	8,740	5,02	43,87
18	K	273361821	Výstuž základových dosiek z ocele 10505	t	0,146	2 350,00	343,10
19	K	273362021	Výstuž základových dosiek zo zvár. sieť KARI	t	1,402	2 300,00	3 224,60
20	K	274321411	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 25/30	m ³	0,731	108,40	79,24
21	K	274351215	Debnenie stien základových pásov, zhotovenie-dielce	m ²	6,175	12,98	80,15
22	K	274351216	Debnenie stien základových pásov, odstránenie-dielce	m ²	6,175	4,05	25,01

D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie 48 122,97

23	K	331321410	Betón stĺpov a pierov hranatých, ťahadiel, rámových stojok, vzpier, železový (bez výstuže) tr. C 25/30	m ³	12,170	115,20	1 401,98
24	K	331351103	Debnenie hranatých stĺpov prierezu pravouhlého štvoruholníka výšky do 4 m, zhotovenie-tradičné	m ²	108,430	16,95	1 837,89
25	K	331351104	Debnenie hranatých stĺpov prierezu pravouhlého štvoruholníka výšky do 4 m, odstránenie-tradičné	m ²	108,430	4,87	528,05
26	K	341322811	Steny z betónu železového vodostavebného deliacich priečok, stien plášťa C 25/30	m ³	76,204	126,36	9 629,14
27	K	341354211	Debnenie stien obvodového plášťa hál zvislého zhotovenie	m ²	512,860	12,94	6 636,41
28	K	341354212	Debnenie stien obvodového plášťa hál zvislého odstránenie	m ²	512,860	6,33	3 246,40
29	K	341361821	Výstuž stien, priečok, stĺpov obvod plášť hál z ocele B 500B	t	8,493	2 350,00	19 958,55
30	K	385323811	Konštruk. z bet. želez. vodostavebného obvodových trávov C 25/30	m ³	9,880	143,77	1 420,45

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
31	K	385353121	Debnenie železobetónových konštrukcií obvodových trémov, zhotovenie	m2	84,201	16,22	1 365,74
32	K	385353122	Debnenie železobetónových konštrukcií obvodových trémov, odstránenie	m2	84,201	5,56	468,16
33	K	385363016	Výstuž železobetónových konštrukcií obvodových trémov, z ocele 10505	t	0,836	1 950,00	1 630,20
D 5							1 099,52
Komunikácie							
34	K	564831111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 100 mm, (fr. 4-16 mm)	m2	117,975	3,86	455,38
35	K	564851111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm, (fr. 32-63 mm)	m2	117,975	5,46	644,14
D 6							416,90
Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							
36	K	634920021	Rezanie dilatčných škár v čiastočne zatvrdnutej betónovej mazanine alebo poteru hĺbky nad 20 do 50 mm, šírky od 5 mm	m	43,700	5,50	240,35
37	K	919726712	Tesnenie dilatčných škár zálievkou za tepla pre škáru š. 10 mm hl. 25 mm	m	43,700	4,04	176,55
D 9							7 708,81
Ostatné konštrukcie a práce-búranie							
38	K	938902051	Očistenie povrchu betónových konštrukcií otryskaním - pod izoláciu	m2	117,975	9,20	1 085,37
39	K	941941041	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	200,000	7,01	1 402,00
40	K	941941291	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	800,000	2,54	2 032,00
41	K	941941841	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	200,000	1,98	396,00
42	K	971056001	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 20 mm do stien - železobetónových -0,00001t	cm	1 428,000	0,65	928,20
43	M	5487901771	Chemická kotviaca zmes - MKT VME 585 ml + 1XL dýza	ks	68,000	27,43	1 865,24
D 99							3 567,75
Presun hmôt HSV							
44	K	998011032	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z blokov, výšky do 12 m	t	466,983	7,64	3 567,75
D PSV							73 586,95
Práce a dodávky PSV							
D 711							3 055,42
Izolácie proti vode a vlhkosti							
45	K	711112001	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá, penetračným náterom za studena	m2	136,255	0,40	54,50
46	M	246170000900	Lak asfaltový ALP-PENETRAL SN v sudoch	t	0,048	1 944,00	93,31
47	K	711112002	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá asfaltovým lakom za studena	m2	272,510	0,31	84,48
48	M	246170001000	Lak asfaltový ALT-RENOLAK SN v sudoch	t	0,232	2 009,00	466,09
49	K	711131102	Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na plochu vodorovnú	m2	235,950	0,51	120,33
50	M	693110001200	Geotextília polypropylénová Tatrax GTX N PP 300, šírka 1,27; 1,75-3,5 m; dĺžka 20-60; 90 m, hrúbka 2,7 mm, netkaná, MIVA	m2	259,545	1,37	355,58
51	K	711133001	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti PVC fóliou položenou voľne na vodorovnej ploche so zvarným spojom	m2	117,975	4,17	491,96
52	M	283220000100	Hydroizolačná fólia PVC-P FATRAFOL 803, hr.0,60 mm, š.1,3m, izolácia základov proti zem. vlhk., tlak. vode, radónu, hnedá, FATRA IZOLFA	m2	129,773	3,20	415,27
53	K	711211001	Hydroizolačný náter železobetónovej podlahy odolný voči agresívnemu prostrediu	m2	117,975	8,06	950,88
54	K	998711102	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,677	34,00	23,02
D 712							3 208,07
Izolácie striech, povlakové krytiny							
55	K	712461702	Zhotovenie povlakovkej krytiny striech - šikmých do 30° gumennou fóliou kotvenou bodovo v mieste presahu	m2	161,245	8,35	1 346,40
56	M	2830012010	Strešná membrána 1,80mm	m2	169,307	9,10	1 540,69
57	K	712990050	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy šikmé od 10 do 30°	m2	161,245	0,65	104,81
58	M	6936651300	Geotextília netkaná polypropylénová Tatrax PP 300	m2	169,307	1,27	215,02
59	K	998712202	Presun hmôt pre izoláciu povlakovkej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,412	2,80	1,15
D 763							22 672,92
Konštrukcie - drevostavby							
60	K	763711111	Montáž zvislej konštrukcie do 10 m výšky, steny a priečky z panelov hr. do 55 mm	m2	57,053	9,28	529,45
61	M	6051271100	Dosky a fošne mäkké rezivo - omietané smrek akost' I hr. 18-22mmxB=170-240mm	m3	1,310	390,00	510,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
62	K	763791101	Drevostavby montáž nosnej konštrukcie stĺpy a plnostenné väzníky	m	35,160	34,20	1 202,47
63	M	614162 000	Drevená lepená konštrukcia, stĺpy a väzníky pre sedlové strechy hal rozpätia 12 - 20 m	m3	6,234	1 061,00	6 614,27
64	K	763734113	Montáž strešnej konštrukcie z ostatných prvkov prierezovej plochy 100-500 cm2- väznice strechy	m	324,360	6,20	2 011,03
65	M	6051525600	Hranol mäkké rezivo - omietané smrek akost' I L=400-650cmxhr. 160mmxB=160-220mm - väznice strechy	m3	6,523	390,00	2 543,97
66	K	763734113.1	Montáž strešnej konštrukcie z ostatných prvkov prierezovej plochy 100-500 cm2- manzarda	m	122,700	6,40	785,28
67	M	6051522000	Hranol mäkké rezivo - omietané smrek akost' I L=400-650cmxhr. 120mmxB=120-180mm- rezivo manzardy	m3	0,883	390,00	344,37
68	K	763783010	Montáž stropu drevostavieb z drevených prvkov, pre haly	m2	276,663	18,33	5 071,23
69	M	6051294800	Dosky a fošne mäkké rezivo - omietané smrek akost' II hr. 24-32mmxB=170-240mm	m3	5,665	390,00	2 209,35
70	K	763793122	Montáž ostatných dielcov spoj. materiálom- skrutiek, vrutami s predvŕtaním dĺžky nad 100 do 300 mm	kpl	1,000	815,00	815,00
71	K	998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	7,910	4,50	35,60
D 764 Konštrukcie klampiarске							
72	K	764 200 000	Oplechovanie strechy sklonu do 30° (hrebeň, okraje okapu, detaily ukončenia štítových stien)	kpl	1,000	550,00	2 465,61
73	K	764171231	Krytina - záveterná lišta, sklon strechy do 30°, vrátane všetkých doplnkov	m	24,000	8,25	198,00
74	K	764348201	Snehové zachytávače z pozinkovaného PZ plechu, jednoradové, vrátane všetkých doplnkov	m	27,200	19,29	524,69
75	K	764352227	Žľaby z pozinkovaného PZ plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm, vrátane všetkých doplnkov	m	27,200	24,42	664,22
76	K	764454253	Zvodové rúry z pozinkovaného PZ plechu, kruhové priemer 100 mm, vrátane všetkých doplnkov	m	19,000	21,32	405,08
77	K	764761231	Žlabový kotlík k polkruhovým žlabom D 125 mm	ks	2,000	15,73	31,46
78	K	764762131	Montáž kotlíka spodného v okap. chodníku	ks	2,000	9,51	19,02
79	M	5535040610	Kotlík v okap. chodníku- plastový -190 mm	ks	2,000	20,00	40,00
80	K	764762141	Montáž filtračnej vložky proti zaneseniu listia do kotlíka	ks	2,000	1,37	2,74
81	M	5535040800	Filtračná vložka, nerezová uni	ks	2,000	15,20	30,40
D 762 Konštrukcie tesárske							
82	K	762332120	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 120-224 cm2	m	75,000	7,15	536,25
83	M	6051599900	Hranol mäkké rezivo - omietané dodávka	m3	0,378	390,00	147,42
84	K	762395000	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny -svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	2,266	28,10	63,67
D 765 Konštrukcie - krytiny tvrdé							
85	K	765361304	Krytina z asfaltových šindľov, sklon strechy nad 60°	m2	45,528	25,74	1 171,89
D 766 Konštrukcie stolárske							
86	K	766416121	Montáž oblož. stien, stĺpov a pilierov nad 5 m2, vnútorný obklad, fošne z tvrdých drevín, veľkosti do 0,6 m2	m2	432,455	17,26	7 464,17
87	M	605510001700	Dosky z tvrdého reziva omietané hr. 50 mm	m3	7,620	950,00	7 239,00
88	K	766681046	Montáž okeníc, žalúzií drevených dvojkrídlov. na stenu haly, do 8,0m2	ks	13,000	12,18	158,34
89	M	605420000100	Rezivo stavebné zo smreku - hranoly hranené, stredové rezivo EBW hr. 200 mm, š. 60 mm, dl. 4000-	m3	2,082	512,00	1 065,98
90	M	605410000200	Rezivo stavebné zo smreku - dosky bočné triedené hr. 25 mm, š. 100-200 mm, dl. 4000-6000 mm	m3	2,032	480,00	975,36
91	K	998766102	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v obj. výšky nad 6 do 12 m	t	7,931	39,70	314,86
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové							
92	K	767995104	Dodávka + montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 20 do 50 kg	kg	321,480	7,40	2 378,95
93	K	767995107	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 250 do 500 kg	kpl	1,000	750,00	750,00
94	M	553000OK1	Vráta rolovacie elektrické s ele. pohonom vrátane kotvenia do žb. steny a sojovacích prvkov s povrchovou úpravou, rozm. 4500x8500mm	kpl	1,000	9 500,00	9 500,00
95	K	767995360	Výroba doplnku stavebného atypického o hmotnosti od 10,01 do 20,0 kg stupňa zložitosti 2	kpl	1,000	850,00	850,00
D 783 Nátery							
96	K	783782503	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia, proti hnilobe, plesni, jednonásobné	m2	1 380,040	5,85	8 073,23
D 786 Čalúnnické práce							
							8 073,23
							1 495,81

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
97	K	786612200	Montáž ochranej sieťky z hliníka, ušľach. kovov	m2	88,712	0,25	22,18
98	M	3139510100	Sieť zváraná D 2,0/30x30 mm, ochranná voči vtactvu	m2	93,149	7,20	670,67
99	K	786612210	Montáž filtra na okná - z netkanej tkaniny pre hrubú filtráciu	m2	88,712	1,05	93,15
100	M	313 950 000	Filter na okná- Sawaloom 6390, 300g/m2, hr.18-22 mm	m2	93,149	6,00	558,89
101	K	767995101	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg	kg	4,000	6,73	26,92
102	M	K č.999 HPP6Te	Hasiaci prístroj práškový - ABC 6,0kg	ks	2,000	62,00	124,00

D VRN Investičné náklady neobsiahnuté v cenách 1 600,00

D VRN03 Geodetické práce 1 600,00

103	K	000400022	Projektové práce - stavebná časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia), náklady na dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby	kpl	1,000	1 600,00	1 600,00
-----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

ROZPOČET



Rekonštrukcia objektov strediska Spišská Nová Ves - sklad soli Mníšek nad Hnilcom

Objekt:

SO 01 - Skladovacia hala pre posypový materiál

Časť:

SO 01.2 - Spevnená plocha

Miesto:

Dátum: 30.05.2022

Objednávateľ:

Správa ciest Košického samosprávneho kraja

Projektant:

TIMOTI design s.r.o.

Zhotoviteľ: ROST Group s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

11 077,92

D HSV Práce a dodávky HSV

10 627,92

D 1 Zemné práce

3 006,03

1	K	113106241.S	Rozoberanie vozovky a plochy z panelov so škárami zaliatymi asfaltovou alebo cementovou maľtou, - 0,40800t	m2	89,300	1,68	150,02
2	K	113307112	Odstránenie podkladu v ploche do 200m2 z kameniva ťaženého, hr.100- 200mm, -0,24000t	m2	89,300	4,45	397,39
3	K	113307113.S	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva ťaženého, hr.vrstvy 200 do 300 mm, -0,50000t	m2	89,300	7,41	661,71
4	K	122302202	Odkopávka a prekopávka nezapažená pre cesty a letiská v hornine 4 do nad 100 m3 do 1000 m3	m3	23,535	8,30	195,34
5	K	122302209	Odkopávky a prekopávky nezapažené pre cesty. Príplatok za lepkivosť horniny 4	m3	7,061	1,54	10,87
6	K	162501122	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	89,617	3,45	309,18
7	K	162501123	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	1 075,404	0,33	354,88
8	K	171201202	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	89,617	0,84	75,28
9	K	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	170,272	5,00	851,36

D 5 Komunikácie

5 399,57

10	K	564861111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	125,300	7,08	887,12
11	K	564871111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 250 mm	m2	89,300	7,54	673,32
12	K	565162112	Vyrovnanie povrchu doterajšieho podkladu oboľovaným kamenivom ACP hr. 90 mm	m2	89,300	19,80	1 768,14
13	K	573211111	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve od 0,50 do 0,70 kg/m2	m2	89,300	0,47	41,97
14	K	577144271	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z modifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 50 mm	m2	89,300	13,03	1 163,58
15	K	586911112	Kladenie zámkovej dlažby hr. 6 cm pre peších nad 20 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 4 cm	m2	36,000	14,95	538,20
16	M	5922901380	Betónová dlažba 10/20/6 cm, sivá	m2	36,360	9,00	327,24

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 743,85

17	K	916561111	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	53,800	5,76	309,89
18	M	5921954660	Premac obrubník parkový 100x20x5 cm, sivý	ks	54,338	2,75	149,43
19	K	917762112	Osadenie chodník. obrubníka betónového ležateho do lôžka z betónu prostého tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	26,950	10,15	273,54
20	M	592170002200	Obrubník cestný, lxšxv 1000x150x200 mm	ks	28,298	6,50	183,94
21	K	979082113	Vodorovná doprava sutiny, so zložením a hrubým urovnaním, na vzdialenosť do 1000 m	t	36,434	9,20	335,19
22	K	979087113	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu vybúraných hmôt	t	36,434	13,50	491,86

D 99 Presun hmôt HSV

478,47

23	K	998011032	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z blokov, výšky do 12 m	t	142,826	3,35	478,47
----	---	-----------	--	---	---------	------	--------

D VRN Investičné náklady neobsiahnuté v cenách

450,00

D VRN03 Geodetické práce

450,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	K	000400022	Projektové práce - stavebná časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia), náklady na dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby	kpl	1,000	450,00	450,00

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia objektov strediska Spišská Nová Ves - sklad soli Mníšek nad Hnilcom

Objekt:

SO 02 - Elektroinštalácia osvetlenia, bleskozvod

Miesto:

Dátum: 30.05.2022

Objednávateľ: Správa ciest Košického samosprávneho kraja

Projektant: TIMOTI design s.r.o.

Zhotoviteľ: ROST Group s.r.l.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

13 773,04

D		D1	Elektroinštalácia	5 049,10			
1	K	Pol6	Kábel silový CYKY-J 5x10mm ²	m	100,000	11,00	1 100,00
2	K	Pol7	Kábel silový CYKY-J 5x2,5mm ²	m	10,000	3,00	30,00
3	K	Pol8	Kábel silový CYKY-J 3x1,5mm ²	m	60,000	1,40	84,00
4	K	Pol9	Vodič CY 6mm ² ZŽ	m	20,000	2,20	44,00
5	K	Pol10	Trubka plastová	m	50,000	1,16	58,00
6	K	Pol11	Vypínač č.1, min.IP54	ks	1,000	17,00	17,00
7	K	Pol15	Vypínač č.5, IP54	ks	1,000	10,10	10,10
8	K	Pol16	svietidlo reflektorové nástenné min. IPx3	ks	2,000	126,00	252,00
9	K	Pol17	svietidlo lineárne min. IP54	ks	6,000	181,50	1 089,00
10	K	Pol18	Rozvádzača R1, povrchový, min.IP44	ks	1,000	2 365,00	2 365,00

D		D2	Bleskozvod	1 037,54			
11	K	Pol19	Podpera vedenia HR PV	ks	80,000	1,46	116,80
12	K	Pol20	Okapová svorka HR SO	ks	10,000	1,70	17,00
13	K	Pol21	Vodič FeZn 8 /1m=0,4kg	m	70,000	1,98	138,60
14	K	Pol22	Vodič FeZn 30/4 /1m=0,952kg	ks	40,000	1,25	50,00
15	K	Pol23	Odbočná spojovacia svorka HR SR	ks	10,000	2,40	24,00
16	K	Pol24	Skúšobná svorka HR SZ	ks	4,000	2,00	8,00
17	K	Pol25	Uzemňovacia svorka HR SR03	ks	12,000	21,19	254,28
18	K	Pol26	Pripájacia svorka kovových súčastí HR SP1	ks	10,000	0,98	9,80
19	K	Pol27	Spojovacia svorka HR SS	ks	20,000	0,91	18,26
20	K	Pol28	Inštaláčna kmrabica KO 125	ks	4,000	3,40	13,60
21	K	Pol29	Trubka netriešlivá samozhášavá FXP 25	m	40,000	2,09	83,60
22	K	Pol30	Uzemňovacia tyč	ks	12,000	25,30	303,60

D		D3	Zemné práce	5 306,40			
23	K	Pol31	Vytýčenie trasy vonkajšieho vedenia	m	100,000	5,94	594,00
24	K	Pol32	Výkop a zához ryhy 50/120cm tr. zemlny 3	m	90,000	46,20	4 158,00
25	K	Pol33	Pieskové lôžko do šírky 50cm	m	90,000	3,98	358,40
26	K	Pol34	Výstražná fólia z PVC šírky 33cm	m	90,000	2,20	198,00

D		D4	Ostatné	2 380,00			
27	K	Pol35	Revízia zariadenia	hod	32,000	24,00	768,00
28	K	Pol36	Drobné stavebné úpravy	hod	40,000	13,00	520,00
29	K	Pol37	Zapojenie inšt. a ukončenie káblov	hod	20,000	13,00	260,00
30	K	Pol38	Prepojenie inštalácie	hod	16,000	13,00	208,00
31	K	Pol39	Drobné pomocné a nevyšpecifikované práce	hod	32,000	13,00	416,00
32	K	Pol71	Pripojenie vodičov pospájania a uzemnenia	hod	16,000	13,00	208,00

VYHLÁSENIE O SUBDODÁVATEĽOCH

Zhotoviteľ

Obchodné meno / Názov: ROST Group s.r.o.
Sídlo / Miesto podnikania: Radlinského 20/2231, Spišská Nová Ves 052 01
IČO: 51 018 055

Dolu podpísaný zástupca zhotoviteľa (meno a priezvisko) Ing. Róbert Strmeň, týmto čestne vyhlasujem, že pri plnení predmetu zákazky na uskutočnenie stavebných prác s názvom: „**Rekonštrukcia objektov strediska Spišská Nová Ves – sklad soli Mníšek nad Hnilcom - realizácia**“, ktorá bola vyhlásená verejným obstarávateľom Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, Slovenská republika, IČO: 35 555 777 zaslaním výzvy na predloženie ponuky dňa 23.05.2022:

- sa **nebudú** podieľať subdodávatelia a celý predmet zmluvy budeme plniť vlastnými kapacitami*
- sa ~~budú~~ podieľať nasledovní subdodávatelia*:

*Nehodiace sa preškrtnúť

P.č.	Obchodný názov subdodávateľa	IČO	Podiel na realizácii zákazky v %	Predmet subdodávky	Osoba oprávnená konať v mene subdodávateľa**		
					Meno a priezvisko	Adresa pobytu	Dátum narodenia
1.							

** Vyplní až úspešný uchádzač.

Navrhovaný subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní. Splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní preukazuje subdodávateľ len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť.

V Spišskej Novej Vsi, dňa: 12.8.2022

.....
Meno, priezvisko a podpis oprávnenej osoby uchádzača

VEC: Plnomocenstvo

Správa ciest Košického samosprávneho kraja so sídlom Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, IČO: 35 555 777, konajúca doc. Ing. Antonom Triščom PhD., MBA, generálnym riaditeľom (ďalej len „splnomocniteľ“), týmto splnomocňuje spoločnosť

Obchodné meno: **ROST Group s.r.o.**
Sídlo: Radlinského 20/2231, Spišská Nová Ves 052 01
IČO: 51 018 055
DIČ: 212 056 3071
Osoba konajúca v mene spoločnosti: Ing. Róbert Strmeň
(ďalej len „splnomocnenec“)

aby pred všetkými príslušnými dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, miestne a vecne príslušným stavebným úradom a ostatnými zainteresovanými organizáciami a subjektami zastupoval splnomocniteľa v územnom a stavebnom konaní podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov týkajúcom sa stavby – **Rekonštrukcia objektov strediska Spišská Nová Ves – sklad soli Mníšek nad Hnilcom - realizácia** (ďalej len „stavba“), a aby v súvislosti s uvedeným a v súlade s obsahom udeleného plnomocenstva v mene splnomocniteľa vykonal všetky úkony smerujúce k obstaraniu súvisiacich vyjadrení, súhlasov a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, ako aj všetky ostatné úkony smerujúce k vydaniu právoplatného stavebného povolenia pre predmetnú stavbu a ktoré súvisia s inžinierskou činnosťou pre predmetnú stavbu v rozsahu podľa Zmluvy o dielo č. 310/08/2022/SNV zo dňa 16.8.2022.

Splnomocnenec je oprávnený v mene splnomocniteľa v súvislosti s predmetnou inžinierskou činnosťou najmä: zúčastňovať sa na rokovaniach, podpísať a podávať žiadosti a návrhy, ich zmeny a späťvzatia, prijímať písomnosti, preberať rozhodnutia a dokumenty a vzdávať sa opravných prostriedkov voči vydaným rozhodnutiam.

Splnomocnenec nie je oprávnený zaťažovať ani nadobúdať ani scudzovať nehnuteľnosti v mene splnomocniteľa.

Udelené plnomocenstvo zaniká najneskôr nadobudnutím právoplatnosti rozhodnutia o povolení predmetnej stavby. Splnomocnenec je oprávnený udeliť plnomocenstvo inej osobe, aby namiesto neho konala za splnomocniteľa, len s písomným súhlasom splnomocniteľa. Aj bez súhlasu splnomocniteľa môže poveriť na jednotlivé úkony zamestnanca splnomocnenca.

V Košiciach, dňa: 16.8.2022

Správa ciest Košického samosprávneho kraja,
doc. Ing. Anton Trišč PhD., MBA,
generálny riaditeľ

Udelené plnomocenstvo bez výhrad prijímam.

V Spišskej Novej Vsi, dňa: 12.8.2022

Splnomocnenec:

ROST Group s.r.o.
Ing. Róbert Strmeň, konateľ