

POISTNÁ ZMLUVA

Číslo: 4419016097

Poistenie majetku a poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu

uzatvorená podľa § 788 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 56 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Úrad pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo Slovenskej republiky

so sídlom: Štefanovičova 3, P. O. Box 76, 810 05 Bratislava 15
IČO: 30 810 710
DIČ: 2020850711
IČ DPH: SK2020850711, registrácia podľa § 7 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

Zastúpená:

Registratúrne číslo: UNMS/03360/2022-402 012689/2022

Úrad pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo SR nie je platiteľom DPH

(ďalej len „poistník“)

a

Komunálna poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group

Sídlo: Štefánikova 17, 811 05 Bratislava

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO: 31 595 545

IČ DPH: SK2021097089

DIČ: 2021097089

zastúpená:

zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel:Sa, vložka č. 3345/B

(ďalej len „poisťovateľ“)

(poistník a poisťovateľ ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je poistenie v rozsahu:
 - a) poistenie majetku,
 - b) poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu.

Článok II. Predmet a rozsah poistenia majetku

1. Predmetom poistenia majetku je:
 - a) poistenie majetku pre prípad škôd spôsobených živelnou udalosťou,
 - b) poistenie majetku pre prípad škôd spôsobených vandalizmom a estetickým poškodením budov, odcudzením, krádežou vlámaním, lúpežným prepadnutím, vandalizmom na 1. riziko.
2. Poistenie pre prípad škôd spôsobených živelnou udalosťou sa vzťahuje na škody spôsobené:
 - a) požiarom a dymom vznikajúcim pri požiari,
 - b) výbuchom,
 - c) priamym úderom blesku,
 - d) nárazom alebo zrútením posádkou obsadeného letiaceho telesa, jeho časti alebo jeho nákladu,
 - e) víchricou (vietor dosahujúci rýchlosť min. 76 km/h),
 - f) povodňou, záplavou, prívalom bahna,
 - g) katastrofálnym dažďom, ľadovcom, krupobitím,
 - h) náhlým zosúvaním pôdy, zrútením skál alebo zemín, pokiaľ k nim nedošlo v súvislosti s priemyselnou alebo stavebnou činnosťou,
 - i) zosúvaním alebo zrútením lavín,
 - j) ťarchou snehu a námrazy,
 - k) pádom stromov, stožiarov a iných predmetov, ak nie sú súčasťou poškodenej poistenej veci,
 - l) zemetrasením,
 - m) atmosférickými zrážkami, ľadovcom, snehom alebo nečistotami vnikajúcimi otvormi, ktoré vznikli v dôsledku živelnej udalosti, a ak k vniknutiu došlo do 72 hodín po skončení živelnej udalosti,
 - n) spätným vystúpením vody, ak bolo spôsobené atmosférickým zrážkami alebo katastrofálnym dažďom,
 - o) nárazom dopravného prostriedku,
 - p) vodou unikajúcou z vodovodných zariadení alebo z prírodného alebo odvádzacieho potrubia týchto zariadení,
 - q) kvapalinou alebo parou unikajúcou z ústredného, etážového alebo diaľkového kúrenia,
 - r) hasiacim médiom samovoľne unikajúcim zo stabilného hasiaceho zariadenia,
 - s) kvapalinou unikajúcou zo solárnych systémov alebo klimatizačných zariadení,
 - t) chladiarenským médiom unikajúcim z chladiarenských zariadení a rozvodov,
 - u) hasením, strhnutím alebo evakuáciou v dôsledku živelnej udalosti.
3. Zmluvné strany sa dohodli na predmete poistenia pre prípad škôd spôsobených živelnou udalosťou, poistných sumách a výške spoluúčasti nasledovne:

Predmet poistenia	Poistná suma (EUR)	Spôsob poistenia	Spoluúčasť (EUR)
súbor nehnuteľného majetku	4 395 890,82	časová cena	100
súbor hnutel'ného majetku	178 359,78		

4. Osobitné požiadavky a iné dojednania:
- zmluvné strany sa dohodli, že pri poistení na časové ceny, časovej cene zodpovedá obstarávacia hodnota poistenej veci uvedená v účtovnej evidencii poistníka. Poisťovateľ nebude uplatňovať princíp podpoistenia.
 - zmluvné strany sa dohodli, že v prípade poistenia na časové ceny sa bude plnenie pri parciálnych škodách poskytovať v nových cenách a v prípade totálnych škôd sa bude plnenie poskytovať v časových cenách.
 - zmluvné strany sa dohodli, že poistenie sa vzťahuje aj na veci upevnené na vonkajšej strane nehnuteľnosti.
 - zmluvné strany sa dohodli, že poistenie sa vzťahuje aj na následné škody. Pod pojmom následné škody sa rozumejú škody, ktoré vznikli na majetku v súvislosti so živelnou udalosťou napr. poškodenie alebo zničenie majetku pri prácach na zmiernenie škody a pod.;
 - záplavou sa pre účely tohto poistenia rozumie vytvorenie súvislej vodnej plochy, ktorá určitú dobu stojí alebo prúdi v mieste poistenia;
 - prívalom bahna sa pre účely tejto zmluvy rozumie deštruktívne pôsobenie hmoty s konzistenciou veľmi hustej tekutiny pohybujúcej sa smerom na poistenú vec. Vznik prívalu bahna je náhly a je zapríčinený prírodnými vplyvmi.
 - katastrofálnym dažďom sa pre účely tejto zmluvy rozumie vysoký úhrn zrážok, spadnutých za relatívne krátky časový interval.
 - zmluvné strany sa dohodli, že poistenie pre prípad poškodenia vecí vodou z vodovodného zariadenia zahŕňa aj škody vzniknuté vo vnútri budovy na privádzacom vodovodnom potrubí vrátane zariadení pripojených na potrubie, odpadovom potrubí vrátane zariadení pripojených na potrubie, potrubí klimatizačných zariadení, potrubí horúcovodného alebo parného kúrenia, teplovodných čerpadiel, solárnych systémov, pokiaľ ku škode dôjde následkom zamrznutia potrubia.
5. Poistenie pre prípad škôd spôsobených odcudzením sa vzťahuje na škody spôsobené odcudzením, poškodením alebo zničením, pričom páchatel' sa zmocnil poistenej veci nasledujúcim spôsobom:
- krádežou, pri ktorej preukázateľne prekonal prekážku alebo opatrenie, chrániace poistenú vec pred krádežou,
 - krádežou, pri ktorej boli poistené veci poistníkovi alebo jeho zamesnancovi zobrahané, pretože jeho odpor bol vylúčený v dôsledku telesného stavu po nehode alebo v dôsledku inej príčiny, za ktorú nemôže byť zodpovedný,
 - lúpežou, t.j. zmocnením sa poistenej veci použitím násilia alebo hrozby bezprostredného násilia proti poistníkovi, jeho zamesnancovi alebo inej osobe. Za iné osoby sa považujú zamesnanci právnych subjektov, organizácií a útvarov, ktorí v mieste poistenia vykonávajú strážnu alebo informačnú činnosť.
 - do miesta poistenia sa dostal tak, že ho otvoril nástrojom, ktorý nie je určený na jeho riadne otvorenie,
 - do miesta poistenia sa dostal iným, preukázateľne násilným spôsobom,

- f) v mieste poistenia sa skrýl, po jeho uzamknutí sa veci zmocnil a pri jeho opustení zanechal po sebe stopy, ktoré môžu byť použité ako dôkazný prostriedok,
 - g) miesto poistenia otvoril originálnym kľúčom alebo legálne zhotoveným duplikátom, ktorých sa zmocnil krádežou vlámaním alebo lúpežným prepadnutím,
 - h) do schránky, ktorej obsah je poistený, sa dostal alebo ju otvoril nástrojom, ktorý nie je určený na jej riadne otvorenie.
6. Zmluvné strany sa dohodli na predmete poistenia pre prípad škôd spôsobených vandalizmom a estetickým poškodením budovy na 1. riziko – nehnuteľný majetok a škody spôsobené odcudzením, krádežou vlámaním, lúpežným prepadnutím, vandalizmom na 1. riziko – súbor hnutel'ných vecí a zariadení nasledovne:

Predmet poistenia	Poistná suma (EUR)	Spôsob poistenia	Spoluúčasť (EUR)
stavebné súčasti nehnuteľného majetku	5000	1.riziko časová cena	100
súbor hnutel'ného majetku	100 000		

7. Osobitné požiadavky a iné dojednania:
- a) poistenie sa vzťahuje na úmyselné poškodenie alebo zničenie poistenej veci, ak úmyselné konanie smerovalo k poškodeniu alebo zničeniu poisteného majetku, prípadne proti osobe poistníka, jeho zamestnancovi alebo inej osobe. Za iné osoby sa považujú zamestnanci právnych subjektov, organizácií a útvarov, ktorí v mieste poistenia vykonávajú strážnu alebo informačnú činnosť.
 - b) zmluvné strany sa dohodli, že pri poistení na časové ceny, časovej cene zodpovedá obstarávacia hodnota poistenej veci, uvedená v účtovnej evidencii poistníka. Poisťovateľ nebude uplatňovať princíp podpoistenia.
 - c) pod pojmom „poistenie na 1. riziko“ sa rozumie „poistenie na 1. riziko s automatickým obnovením poistnej sumy“. Ak v priebehu poistného obdobia nastala poistná udalosť a poistníkovi vzniklo právo na poistné plnenie, poisťovateľ automaticky obnoví poistnú sumu na zvyšok poistného obdobia. Obnovenie poistnej sumy poisťovateľ urobí stanovením doplatku poistného od termínu vzniku poistnej udalosti do konca poistného obdobia za vyčerpanú časť poistnej sumy zodpovedajúcu poistnému plneniu vrátane spoluúčasti. Dojednaná poistná suma je v priebehu poistného obdobia vždy v pôvodnej výške.
8. Územná platnosť poistenia majetku:
- a) Štefanovičova 3, Bratislava, ako aj všetky ostatné prevádzky a miesta, v ktorých je v zmysle účtovnej evidencie poistníka majetok umiestnený,

Článok III.

Predmet a rozsah poistenia všeobecnej zodpovednosti za škodu

1. Predmetom poistenia je všeobecná zodpovednosť poistníka za škodu spôsobenú tretej osobe v súvislosti s výkonom vlastníckych práv, správy a prevádzky nehnuteľnosti (vlastníctvo, správa, prenájom a prevádzka budov) areál Štefanovičova 3 a areál Karloveská 63 Bratislava.

2. Rozsah poistenia:
 - a) náhrada poškodením uplatnených a preukázaných nárokov na náhradu škody, ktorá vznikla poškodenému na zdraví a usmrtením a/alebo poškodením, zničením alebo stratou vecí, ak poistník za takúto škodu zodpovedá podľa príslušných právnych predpisov.
3. Poistenie sa vzťahuje aj na zodpovednosť za škody vzniknuté:
 - a) počas výkonu vlastníckeho práva prevádzkou a správou nehnuteľností, ktoré poistník vlastní, pokiaľ za takúto škodu zodpovedá podľa príslušných právnych predpisov,
 - b) na nehnuteľnosti, ktorú si poistník požičal, prenajal alebo ju inak užíva, pokiaľ za takúto škodu zodpovedá podľa príslušných právnych predpisov,
 - c) na veciach hnutel'ných, ktoré nie sú vlastníctvom poistníka, ale poistník alebo z jeho poverenia a v jeho mene konajúce osoby ich prevzali, požičali, prenajali, užívajú ich z iného dôvodu alebo ich majú pod kontrolou,
 - d) na zdraví alebo živote tretej osoby
 - e) na ušlom zisku tretej osoby, ktorý vznikol následkom škodovej udalosti krytej týmto poistením,
4. Zmluvné strany sa dohodli na predmete poistenia všeobecnej zodpovednosti za škodu, poistných sumách a výške spoluúčasti nasledovne:

	Poistná suma, limit, sublimit (EUR)	Spoluúčasť (EUR)
Jedna a všetky poistné udalosti počas poistného obdobia (poistná suma)	200 000	100

5. Zmluvné strany sa dohodli na územnej platnosti poistenia:
Štefanovičova 3, Bratislava
Karloveská 63, Bratislava.

Článok IV. Doba platnosti zmluvy a zánik poistenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 19.08.2022 do 18.08.2025.
2. Poistné obdobie je technický rok, t. z. 365 dní. Prvé poistné obdobie je od 19.08.2022 do 18.08.2023, druhé poistné obdobie od 19.08.2023 do 18.08.2024, tretie poistné obdobie od 19.08.2024 do 18.08.2025.
3. Na zánik poistenia sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a Všeobecných poistných podmienok.

Článok V.
Cena, platobné podmienky a fakturácia

1. Výška poistného je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany sa dohodli na výške poistného za obdobie poistenia v nasledovnej štruktúre:
 - a) poistenie majetku vo výške 5 460,15 EUR (slovom: päťtisícštyristošesťdesiat eur / 15 eurocentov)
 - b) poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu vo výške 1 500,00 EUR (slovom: jedentisíc päťsto eur)
3. Poistné za poistné obdobie je splatné v jednej splátke a to nasledovne :
 - a) poistenie majetku vo výške 1 820,05 EUR (slovom: tisícosemstoddvadsať eur / 05 eurocentov)
 - b) poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu vo výške 500,00 EUR (slovom: päťsto eur).
4. Poistné bude uhradené bezhotovostným platobným stykom ako ročná splátka, na základe predpisu poistného vystaveného poisťovateľom. Splatnosť poistného je do 30 dní od doručenia predpisu.
5. Výška poistného vychádza z cenovej ponuky poisťovateľa ako úspešného uchádzača v procese verejného obstarávania zrealizovaného podľa zákona o verejnom obstaraní.
6. Predpis sa považuje za uhradený dňom odpísania predpísanej sumy z účtu poistníka na účet poisťovateľa.

Článok VI.
Ochrana informácií

Poisťovateľ berie na vedomie, že poistník je pre účel tejto zmluvy právnickou osobou povinnou sprístupňovať informácie (povinnou osobou) v súlade a v rozsahu uvedenom v § 10 ods. 2 písm. c) zákona číslo 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok VII.
Záverečné ustanovenia

1. Jednotlivé ustanovenia zmluvy môžu byť menené, doplňované, resp. rušené formou číslovaných dodatkov uzatvorených v písomnej forme po dohode obidvoch zmluvných strán iba v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
2. Zmluvu je možné pred uplynutím dohodnutej doby jej platnosti zrušiť aj vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.

3. Poistenie zanikne ku dňu ukončenia platnosti tejto zmluvy a taktiež môže zaniknúť podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.
4. Zmluva sa uzatvára dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami; v prípade, ak oprávnení zástupcovia zmluvných strán nepodpíšu zmluvu v ten istý deň, uzatvára sa dňom jej neskoršieho podpisu zmluvnou stranou.
5. Poisťovateľ berie na vedomie, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
6. Zmluva nadobúda účinnosť dňom 19.08.2022 za predpokladu jej predchádzajúceho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
7. Právne vzťahy zmluvných strán vzniknuté na základe tejto zmluvy sa riadia právnymi predpismi Slovenskej republiky a prípadné spory z poistenia rozhodujú príslušné súdy Slovenskej republiky.
8. Každá zo zmluvných strán tejto zmluvy je oprávnená od zmluvy odstúpiť:
 - a) v prípade podstatného porušenia zmluvy,
 - b) ak je voči druhej zmluvnej strane vedené konkurzné konanie, je v konkurze, v reštrukturalizácii, bol proti druhej zmluvnej strane zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku,
 - c) ak druhá zmluvná strana zmluvy vstúpila do likvidácie, reštrukturalizácie, alebo bola na ňu zriadená nútená správa,
 - d) ak je voči druhej zmluvnej strane vedený výkon rozhodnutia (napr. podľa zákona č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) .
9. Odstúpenie je účinné dňom, kedy bolo doručené druhej zmluvnej strane. Pri odstúpení od zmluvy zostávajú zachované z nej vyplývajúce práva a povinnosti zmluvných strán do dňa účinnosti odstúpenia. Zmluvné strany sú povinné vyrovnať všetky pohľadávky a záväzky vzniknuté do dňa účinnosti odstúpenia od zmluvy.
10. Odstúpenie od zmluvy alebo jej ukončenie z iného dôvodu sa nedotýka práva na uplatnenie nárokov vyplývajúcich z porušenia zmluvy, vrátane oprávnenia na náhradu škody, zmluvnej pokuty, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a ostatných ustanovení, ktoré podľa zmluvy alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy. Ustanovenia vzťahujúce sa k usporiadaniu vzájomných právnych vzťahov na základe zmluvy zostávajú v platnosti do momentu ich vysporiadania.
11. Poisťovateľ splnomocňuje _____, bytom _____, tel: _____, e-mail: _____, k vecnému konaniu v rozsahu tejto zmluvy.
12. Ustanovenia zmluvy majú prednosť pred akýmikoľvek všeobecnými poisťnými podmienkami a/alebo osobitnými poisťnými podmienkami.

13. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z toho jeden rovnopis pre poistníka a jeden rovnopis pre poisťovateľa.
14. Poisťovateľ podpisom tejto Zmluvy prehlasuje, že bol oboznámený s tým, že poistník má certifikovaný systém manažérstva proti korupcii v súlade s požiadavkami STN ISO 37001:2019, ako aj s prijatou Protikorupčnou politikou poistníka - <https://www.unms.sk/stranka/381/zavedene-systemy/> a s Protikorupčným programom poistníka - <https://www.unms.sk/stranka/388/protikorupcny-program/>, dostupnými na webovom sídle poistníka, ich obsahu porozumel a zaväzuje sa ich rešpektovať.
15. Nedeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:
- Príloha č. 1 – Všeobecné poistné podmienky (VPP) pre poistenie majetku (VPP MP 106-5),
 - Príloha č. 2 – Osobitné poistné podmienky pre poistenie vecí pre prípad živelných udalostí (OPP Z 156-5),
 - Príloha č. 3 – Osobitné poistné podmienky pre poistenie vecí pre prípad odcudzenia alebo vandalizmu (OPP OV 206-5),
 - Príloha č. 4 – Zmluvné dojednania pre poistenie vecí pre prípad odcudzenia alebo vandalizmu, spôsoby zabezpečenia (ZD SZ-5),
 - Príloha č. 5 – Všeobecné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu (VPP ZP 606-5),
 - Príloha č. 6 – Informačný dokument o poistnom produkte Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu.
 - Príloha č. 7 - Ponuka poisťovateľa (úspešného uchádzača)
 - Príloha č. 8 – Protikorupčná doložka

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

.....

.....