

Z M L U V A č. 3605/2022
o poskytovaní bezpečnostných služieb (strážna služba)

Čl. I

Zmluvné strany

1. Objednávateľ	: Správa majetku mesta Trnava, p.o.
sídlo	: Spartakovská 7239/1B, 917 01 Trnava
konajúci	: Ing. Lenka Klimentová, PhD., riaditeľka
kontaktná osoba	: Mgr. Viktor Štrbka, tel. +421 917 792185
IČO	: 53041984
DIČ	: 2121254883
IČ DPH	: SK20121254883
bankové spojenie	: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN	: SK03 0900 0000 0051 6911 6474
e-mail	: viktor.strbka@smtt.trnava.sk
právna forma	: príspevková organizácia
zriaďovateľ	: Mesto Trnava

a

2. Vykonávateľ	: ŽOS Bezpečnosť, spol. s r.o.
sídlo	: Koniarekova 20/B, 917 21 Trnava
konajúci	: JUDr. Milan Puškáš, konateľ
IČO	: 36237922
DIČ	: 2020165367
IČ DPH	: SK2020165367
bankové spojenie	:
IBAN	:
e-mail	: riaditel@zosbezpecnost.sk
číslo licencie	: PS 000867
právna forma	: spoločnosť s ručením obmedzeným
registrácia	: Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 12113/T

uzavreli podľa § 262 Obchodného zákonníka zmluvu o poskytovaní bezpečnostných služieb.

Čl. II

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je:

- a) ochrana objektu objednávateľa - areál TTIP - Trnava Industrial Park na Priemyselnej ulici č. 5 v Trnave formou pripojenia bezpečnostného systému C4 (elektrický zabezpečovací systém a elektrický požiarne systém) na pult centralizovanej ochrany vykonávateľa (PCO),
- b) monitorovanie bezpečnostného systému C4 v objekte objednávateľa na PCO prostredníctvom internetovej siete, pohotovosť zásahových jednotiek vykonávateľa k preverke poplachových signálov a pomoci nájomcom v objekte objednávateľa, denne v pracovných dňoch od 22.00 hod. do 06.00 hod. nasledujúceho dňa, v dňoch pracovného voľna nepretržite 24 hodín ,
- c) v prípade prijatia poplachového signálu z bezpečnostného systému C4 o protiprávnom narušení objektu alebo signálu z elektrickej požiarnej signalizácie o požiaru alebo inej poplachovej správy vykonať vykonávateľom preverku poplachového signálu a zásah v objekte objednávateľa, smerujúci k odvráteniu alebo zabráneniu škody,

- d) kontrola objektu objednávateľa (bezpečnostného systému C4) prostredníctvom kamerového systému v pracovných dňoch od 22.00 hod. do 06.00 hod. nasledujúceho dňa, v dňoch pracovného voľna nepretržite ; v prípade neštandardného pohybu osôb a vozidiel vykonať previerku poplachového signálu
- e) okamžitá podpora nájomcov v objekte objednávateľa pri riešení vjazdu (vstupu) a výjazdu (výstupu) z objektu v pracovných dňoch od 22.00 hod. do 06.00 hod. nasledujúceho dňa, v dňoch pracovného voľna nepretržite ,
- f) stráženie objektu bezpečnostnými pracovníkmi vykonávateľa na základe písomnej požiadavky objednávateľa v pracovných dňoch od 06.00 hod. do 22.00 hod.

Predmet zmluvy pod písm. a) až e) je strážnou službou podľa § 3 písm. a), b), g) zákona č. 473/2005 Z.z. o súkromnej bezpečnosti.

Čl. III

Termín plnenia

- 1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa.
- 2. Plnenie predmetu zmluvy bude v období od 1.9.2022 do 31.8.2023.

Čl. IV

Cena a platobné podmienky

- 1. Cena služieb dohodnutých v čl. II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v prílohe č. 2 tejto zmluvy.
- 2. Vykonávateľ vystaví faktúru za poskytované služby do 10. dňa v mesiaci za uplynulý mesiac. Splatnosť faktúry je do 14 dní od jej vystavenia.
- 3. V snahe urýchliť vzájomnú výmenu dokladov a znížiť administratívnu náročnosť pri realizácii zmluvy, sa zmluvné strany dohodli, že objednávateľ bude uznávať faktúry za poskytované bezpečnostné služby od vykonávateľa vo formáte PDF (v elektronickej forme), ktoré budú zasielané na e-mailovú adresu: podatelna@smt.trnava.sk. Faktúra musí obsahovať povinné náležitosti daňového dokladu podľa zákona o účtovníctve. Elektronická faktúra je v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty daňovým dokladom. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že faktúra od vykonávateľa nie je uhradená v lehote splatnosti, tento ihneď písomne, telefonicky, alebo e-mailom upozorní objednávateľa na túto skutočnosť. Zmluvné strany sa dohodli a berú na vedomie, že elektronická faktúra je plnohodnotnou náhradou faktúry v papierovej forme a že podpísaním tejto zmluvy už vykonávateľ nie je povinný objednávateľovi zasielať faktúry v papierovej forme. Zmenu e-mailovej adresy oznámi objednávateľ alebo vykonávateľ e-mailom na komunikačnú e-mailovú adresu.

Čl. V

Ďalšie dojednania

- 1. Vykonávateľ sa zaväzuje:

- a) zabezpečiť, aby predmet tejto zmluvy realizovali jeho zamestnanci spôsobom, ktorý je v súlade so zákonom č. 473/2005 Z.z. o súkromnej bezpečnosti,
- b) zabezpečiť výjazd zásahovej jednotky okamžite po prijatí poplachového signálu o narušení chráneného objektu, požiarneho poplachu , alebo pri pomoci nájomcom v objekte objednávateľa pri vstupe (vjazde) alebo výstupe (výjazde) z objektu,
- c) v prípade prijatia poplachového signálu alebo inej správy o narušení chráneného objektu, bez prieťahov oznámiť túto skutočnosť telefonicky poverenej (kontaktnéj) osobe, podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy; obsah prílohy č. 1 je možné aktualizovať jednostranným písomným oznámením objednávateľa, ktorého sa zmeny týkajú, doručeným do sídla vykonávateľa,

- d) archivovať zostavy udalostí strediska registrácie poplachov vo vzťahu k bezpečnostnému systému v chránenom objekte objednávateľa najmenej jeden rok, po uplynutí jedného roku zostavy škartovať,
- e) spracúvať osobné údaje konajúceho (konajúcich) a kontaktných osôb uvedených v tejto zmluve výhradne pre účel plnenia tejto zmluvy, v súlade s touto zmluvou a zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov.

2. Objednávateľ sa zaväzuje:

- a) poskytovať vykonávateľovi potrebnú súčinnosť a spoluprácu pri realizácii tejto zmluvy,
- b) poskytnúť primeranú súčinnosť pri previerke a zásahu v objekte po prijatí poplachového signálu alebo inej správy z bezpečnostného systému,
- c) zabezpečiť servis a údržbu bezpečnostného systému výlučne prostredníctvom technickej služby,
- d) najneskôr v deň účinnosti tejto zmluvy predložiť vykonávateľovi doklady dosvedčujúce oprávnenosť užívať majetok a vykonávať činnosti, ktoré majú byť predmetom ochrany zo strany zamestnancov vykonávateľa,
- e) zabezpečiť cestou oprávnenej technickej služby pripojenie bezpečnostného systému C4 na pult centralizovanej ochrany vykonávateľa a preškolenie zamestnancov vykonávateľa s obsluhou bezpečnostného systému C4.

- 3. Zmluvné strany sa zaväzujú informovať o nedostatkoch zistených pri realizácii predmetu tejto zmluvy.
- 4. Zmluvné strany v súvislosti s uzatvorením a plnením tejto zmluvy budú spracúvať aj osobné údaje fyzických osôb z prostredia druhej zmluvnej strany uvedené v tejto zmluve a získané v súvislosti s plnením tejto zmluvy. Povinnosť poskytnúť údaje príslušných fyzických osôb druhej zmluvnej strane vyplýva zmluvným stranám z tejto zmluvy. Ak by neboli poskytnuté, mohlo by to brániť riadnemu a včasnému plneniu zmluvy. V rozsahu, v akom je potrebné zmluvu alebo nadväzujúce podklady, vrátane v nich uvedených osobných údajov fyzických osôb, evidovať a uchovávať na účely daňovej, účtovnej alebo podobnej evidencie alebo tieto osobné údaje inak spracúvať na účely daňových, účtovných alebo podobných predpisov, napr. na účely doručenia faktúry príslušnému pracovníkovi druhej zmluvnej strany, je zodpovedajúce uchovávanie a ďalšie spracúvanie osobných údajov nevyhnutné na splnenie príslušnej zákonnej povinnosti zmluvnej strany (podľa čl. 6 ods. 1 písm. c) GDPR). Zmluvné strany spracúvajú uvedené osobné údaje (podľa čl. 6 ods. 1 písm. f) GDPR), napr. za účelom komunikácie s príslušnými pracovníkmi druhej zmluvnej strany súvisiacej s plnením zmluvy. Zmluvné strany neposkytujú osobné údaje tretím osobám s výnimkou obvyklého predkladania podkladov a informácií daňovým, právny a podobným poradcom a daňovým úradom a iným príslušným orgánom na základe povinností podľa osobitných právnych predpisov. Dotknuté fyzické osoby, ktorých osobné údaje sú spracúvané, majú právo na prístup k osobným údajom o nich, právo na ich opravu, právo na vymazanie alebo obmedzenie spracúvania, právo namietať v určitých prípadoch proti spracúvaniu, právo na ich prenos inej osobe a právo podať sťažnosť na Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky.
- 5. Objednávateľ berie na vedomie, že pre účely hodnotenia kvality práce a činnosti zamestnancov vykonávateľa na pulte centralizovanej ochrany (stredisko registrácie poplachov) môžu byť telefónne hovory všetkých osôb komunikujúcich pri realizácii tejto zmluvy s PCO zaznamenávané. O tejto skutočnosti je objednávateľ povinný informovať najneskôršie do začatia účinnosti tejto zmluvy všetky osoby a zamestnancov objednávateľa, ktorí budú telefonicky komunikovať s PCO pri realizácii tejto zmluvy.

Čl. VI **Závěrečné ustanovenia**

1. Zodpovednosť za škodu sa riadi všeobecne platnou úpravou podľa Obchodného zákonníka. Vykonávateľ nezodpovedá objednávateľovi za škodu spôsobenú vyššou mocou (vojna, mobilizácia, havária, nezjazdnosť komunikácie, dopravná nepriepustnosť, policajná uzávera, živelné a iné katastrofy, ktoré strana nemohla predvídať, a ani im zabrániť), neodborným zásahom do poplachového systému alebo prerušením prenosových trás.
2. Pri udalostiach z vyššej moci, v prípade poškodenia strediska registrácie poplachov, v dôsledku živelných pohrôm, počas nepokojov, za krízovej situácie (Ústavný zákon č. 227/2002 Zb. zákonov v znení ďalších predpisov, čl. 1 ods. 4) môže vykonávateľ plnenie predmetu tejto zmluvy prerušiť alebo pozmeniť, pričom je povinný vykonať také minimálne a dočasné opatrenia, aby prerušením alebo pozmenením nebola spôsobená škoda na majetku objednávateľa. Za dobu prerušenia alebo pozmenenia nemá vykonávateľ nárok na úhradu za poskytované služby.
3. Platnosť zmluvy, pokiaľ nie je v zmluve stanovené inak, končí vzájomnou dohodou zmluvných strán alebo vypovedaním jednou zo zmluvných strán, a to uplynutím dvojmesačnej výpovednej lehoty. Plynutie lehoty začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať obchodné tajomstvo v súlade s Obchodným zákonníkom vo vzájomných vzťahoch a to aj po zániku tejto zmluvy. V prípade vzniku škody majú zmluvné strany právo uplatniť primeranú náhradu škody. Obchodným tajomstvom sa rozumie pre účely tejto zmluvy všetky skutočnosti obsiahnuté v zmluve, o ktorých sa musí zachovávať mlčanlivosť pred nepovolánymi alebo tretími osobami.
5. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy ju potvrdzujú svojimi podpismi.
6. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, tri vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre vykonávateľa. .

V Trnave dňa 18. augusta 2022

Ing. Lenka Klimentová, PhD., v.r.

JUDr. Milan Puškáš, v.r.

.....
Objednávateľ

.....
Vykonávateľ

Adresa a názov chráneného objektu : areál TTIP na Priemyselnej č. 5 v Trnave
Číslo telefónu v objekte : 033/3240500
Vchod do objektu : z Priemyselnej ulice

1. Po prijatí poplachového signálu (signál z elektrickej zabezpečovacej signalizácie alebo elektrickej požiarnej signalizácie) na stredisko registrácie poplachov, vykonávateľ zabezpečí:
2. Okamžite vyslať k chránenému objektu k prevereniu poplachového signálu zásahovú jednotku.
3. Telefonicky informovať v poradí nižšie uvedené osoby o prijatí poplachového signálu (meno, priezvisko a číslo telefónu):
 - a) Mgr. Viktor Štrbka, mobil 0917 792 185,
 - b) Patrik Harský, mobil 0918 897 150 .
4. Po príchode do objektu vykonať bezpečnostnú prehliadku objektu (jeho časti). V prípade narušenia objektu (protiprávnej udalosti) postupovať podľa zákona č. 473/2005 Z.z. v platnom znení a vec neodkladne oznámiť OO PZ Trnava a postupovať podľa požiadavky Policajného zboru. V prípade zistenia požiaru (ak nie je možné požiar uhasiť vlastnými silami) požiar ohlásit' HaZZ Trnava a OO PZ Trnava a ďalej postupovať podľa ich požiadaviek. Stráženie objektu vykoná vykonávateľ iba so súhlasom kontaktnej osoby.
5. Ak prehliadkou a previerkou objektu nebudú zistené skutočnosti o protiprávnej činnosti alebo nebude potvrdené podozrenie z požiaru, oznámi sa táto skutočnosť kontaktnej osobe. Ak sa kontaktná osoba nedostaví na požiadanie k vnútornej bezpečnostnej prehliadke objektu, zásahová jednotka odchádza od objektu.
6. Ak sa kontrolou systému prostredníctvom kamerového systému v stanovenom časovom harmonograme zistia okolností svedčiace o protiprávnom konaní alebo ohrozujúce majetok objednávateľa, postupuje vykonávateľ podľa bodov č. 1 až 5.
7. Vykonávateľ zabezpečí výjazd zásahovej jednotky k technickej podpore nájomcov v objekte objednávateľa (výjazd a výjazd, vstup a výstup), o výjazde informuje kontaktnú osobu. Stráženie objektu na požiadanie nájomcu realizuje vykonávateľ iba so súhlasom kontaktnej osoby.
8. Telefonické spojenie na stredisko registrácie poplachov vykonávateľa: 033/5567197, 033/5501638, 0903 647367, 0915 765091.
9. Heslo pre komunikáciu s operačným strediskom je pre kontaktné osoby: 5055.

V Trnave dňa 18.augusta 2022

Ing. Lenka Klimentová, PhD., v.r.
.....
Objednávateľ

JUDr. Milan Puškáš, v.r.
.....
Vykonávateľ

Cena za poskytované bezpečnostné služby

- | | |
|--|-----------|
| 1. Základný mesačný poplatok za nepretržité monitorovanie bezpečnostného systému C4 a pohotovosť zásahových jednotiek k previerke poplachového signálu | 750,- EUR |
| 2. Poplatok za výjazd zásahovej skupiny pri previerke signálu z elektrického zabezpečovacieho systému alebo elektrického požiarneho systému (prvých 5 výjazdov v mesiaci bezplatne) | 15,- EUR |
| 3. Za každú začatú hodinu stráženia objektu do príchodu oprávnenej osoby alebo príslušníkov Policajného zboru pri narušení chráneného objektu alebo záujmov objednávateľa, stráženie objektu na základe požiadavky objednávateľa (hod./l bezpečnostný pracovník) | 15,- EUR |
| 4. Výjazd zásahovej jednotky pri poskytnutí podpory nájomcov pri vjazde (vstupe) alebo výjazde (výstupe) z objektu objednávateľa | 15,- EUR |
| 5. Jednorazový poplatok za technické zabezpečenie pripojenia bezpečnostného systému C4 na pult centralizovanej ochrany | 600,- EUR |

K vyššie uvedeným cenám sa účtuje daň z pridanej hodnoty podľa platných právnych predpisov.

V Trnave dňa 18. augusta 2022

Ing. Lenka Klimentová, PhD., v.r.

JUDr. Milan Puškáš, v.r.

.....
Objednávateľ

.....
Vykonávateľ