

Dohoda č. 607/2022
o ukončení Nájomnej zmluvy č. 743/2016 na pozemok

čl. I.

Zmluvné strany

- 1. Prenajímateľ:** **Mesto Šaľa**
Sídlo: **Nám. Sv. Trojice 7, 927 00 Šaľa**
Zastúpený: **Mgr. Jozef Belický, primátor mesta**
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Šaľa**
IBAN: **SK82 0900 0000 0051 2430 6282**
IČO: **00 306 185**
DIČ: **2021024049**
(ďalej len „Prenajímateľ“)

- 2. Nájomca:** **Euboš Jaroš, rod.**
Narodený:
Rodné číslo:
Trvale bytom:
a manželka: **Ildikó Jarošová, rod:**
Narodená:
Rodné číslo:
Trvale bytom:
(ďalej len „Nájomcovia“)
(Prenajímateľ a Nájomcovia v ďalšom texte spoločne ako „Zmluvné strany“)

čl. II.

Predmet dohody

1. Zmluvné strany dňa 01.12.2016 uzatvorili Nájomnú zmluvu č. 743/2016 na pozemok (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti, pozemku parc. registra C KN č. 3080/249, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 129 m² v podiele 1/5 v pomere k celku, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1 (ďalej len „Predmet nájmu“).
2. Nájomcovia listom zo dňa 10.08.2022 požiadal prenajímateľa o ukončenie Zmluvy.
3. Zmluvné strany zhodne súhlasia s ukončením nájomného vzťahu založeného Zmluvou ku dňu 31.08.2022 dohodou.
4. V zmysle uvedených skutočností sa zmluvné strany výslovne dohodli na uzatvorení tejto Dohody o ukončení nájomného vzťahu (ďalej len „Dohoda“).

čl. III.

Vysporiadanie záväzkov a pohľadávok

1. Po prepočítaní výšky nájomného ku dňu 31.08.2022 je alikvotná výška nájomného za rok 2022 v sume **34,32 Eur** (slovom: tridsaťštyri eur tridsaťdva centov).

2. Nájomné za rok 2022 Nájomcovia uhradili dňa 09.08.2022 v plnej výške 51,39 Eur. Preplatok vo výške **17,17 Eur** (slovom: sedemnášť eur a sedemnášť centov) Prenajímateľ uhradí Nájomcom v hotovosti, v pokladni MsÚ.

Čl. IV.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých Nájomcovia prevezmú dve (2) vyhotovenia a Prenajímateľ dve (2) vyhotovenia.
2. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej Dohody, vrátane so zverejnením a sprístupnením ich osobných údajov v rozsahu mena, priezviska a titulu.
3. Nájomcovia berú na vedomie, že Prenajímateľ a jeho sprostredkovatelia spracúvajú v zmysle nariadenia Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) osobné údaje Nájomcov v rozsahu stanovenom v tejto Dohode v rámci činností spojených so správou vlastného majetku Prenajímateľa, po dobu nevyhnutne potrebnú na zabezpečenie práv a povinností vyplývajúcich zo zmluvného vzťahu založeného na základe tejto Dohody a následne na účely archivácie po dobu trvania archivačnej doby v súlade so zákonom č. 395/2002 Z.z. o archívoch a registratúrach a o doplnení niektorých zákonov v platnom znení. Spracúvanie osobných údajov Nájomcov je v súlade s čl. 6. ods. 1 písm. c) všeobecného nariadenia o ochrane údajov potrebné na plnenie tejto Dohody. Nájomcovia zároveň vyhlasujú, že za účelom uzavretia tejto Dohody pri poskytnutí osobných údajov Prenajímateľovi boli dostatočne informovaní o svojich právach vyplývajúcich zo spracúvania ich osobných údajov, o povinnosti osobné údaje poskytnúť v súvislosti so zákonnými alebo zmluvnými požiadavkami, ako aj o ďalších relevantných skutočnostiach obsiahnutých v dokumente „Podmienky ochrany súkromia“, s ktorého obsahom sa Nájomcovia pred podpísaním tejto Dohody oboznámili. Nájomcovia berú na vedomie že informácie o spracovávaní osobných údajov sú dostupné na webovom sídle Prenajímateľa: www.sala.sk.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Dohodu pred jej podpisom prečítali, porozumeli jej obsahu, a že vyjadruje ich slobodne, určito a vážne prejavenu vôľu a na znak súhlasu

s jej obsahom ju podpísali.

V Šali,

Za Nájomcu:

.....
Ľuboš Jaroš

.....
Ľudikó Jarošová

V Šali,

Za Prenajímateľa:

.....
Mgr. Jozef Belický
primátor mesta Šaľa