

Zmluva o dielo č. 158/TO/2011 (dodávka stavebných prác)

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník)

I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:	Nemocnica Poprad, a.s.
Sídlo:	Banická 803/28, 058 45 Poprad
Zastúpený:	MUDr. Jozef Tekáč – generálny riaditeľ na základe udeleného plnomocenstva
Zástupca na rokovanie o veciach technických:	Ing. Slavko Rodák – riaditeľ TPÚ
IČO:	36 513 458
DIČ:	2022127657
IČ DPH:	SK 2022127657
Bankové spojenie:	
Č. účtu:	
Zapísaný v Obchodnom registri okresného súdu Prešov, oddiel: Sa, vložka č.:10322/P	

a

Zhotoviteľ:	TOMCHLAD, s.r.o.
Sídlo:	Škultétyho 5/2846, 010 01 Žilina
Zastúpený:	Marián Tomka - konateľ
IČO:	36765597
IČ DPH:	SK 2022367160
Bankové spojenie:	
Č. účtu:	
Zapísaná v OR:	Okresný súd Žilina, oddiel Sro, vložka č. 20374/L

II. Východiskové podklady a údaje

2.1 Názov diela: Oprava sociálnych zariadení na geriatrickom oddelení v objekte Nemocnice Poprad, a.s.

III. Predmet plnenia zmluvy

3.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: Oprava sociálnych zariadení na geriatrickom oddelení v objekte Nemocnice Poprad, a.s.

3.2 Stavebnou časťou sa rozumie súhrn všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, prác, výkonov a zariadení podľa stavebného projektu.

3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na profesionálnej úrovni s odborne spôsobilými osobami vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pričom bude rešpektovať technické špecifikácie a právne predpisy.

IV. Čas plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť predmet zmluvy bodu 3.1 v termíne do 30 dní od účinnosti zmluvy. Po dohode objednávateľa so zhotoviteľom je možné predĺžiť termín odovzdania diela z objektívnych príčin (zaznamenaných v stavebnom denníku) písomným dodatkom, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Predĺženie termínu odovzdania iným spôsobom je neplatné.

4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo ako celok na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.

4.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

V. Cena

5.1 Cena pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy, ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

5.2 Zmluvné strany sa dohodli na spôsobe určenia ceny pomocou záväzných jednotkových cien.

5.3 Cena je určená na základe záväzných jednotkových cien predloženej ponuky a to ocenením výkazu výmer jednotlivých položiek pevnými jednotkovými cenami stavebných a montážnych prác.

5.4 V prípade nesúladu výkazu – výmeru uvedeného v súťažných podmienkach, výkazu – výmeru realizačnej projektovej dokumentácie, bude sa táto cena upravovať podľa výmeru skutočne vykonaných prác.

5.5 Všetky práce na diele, ktorých sa zmluva dotýka budú uhradené dohodnutými jednotkovými cenami a to podľa skutočne vykonaných a stavebným dozorom potvrdených druhov a množstiev stavebných prác.

5.6 Cena diela v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacou vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a je doložená rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve. Takto dohodnutá cena je pre zhotoviteľa a objednávateľa záväzná a predstavuje čiastku:

Cena diela bez DPH	9 950,49 EUR
Sadzba DPH 20%	1 990,10 EUR
Celková cena diela vrátane DPH	11 940,59 EUR

5.7 V cene zhotovenia diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.

VI. Platobné podmienky a fakturácia

6.1 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz vykonaných množstiev. Zmeny a doplnky zmluvy je potrebné vo faktúre zvýrazniť a na požiadanie uviesť oddelene.

6.2 Podkladom pre vystavenie faktúr je súpis vykonaných prác zhotoviteľa, podpísaný

stavebným dozorom objednávateľa.

6.3 Lehota splatnosti faktúry za vykonané práce je 60 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

6.4 Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované zhotoviteľom a neplatia ako doklad o prevzatí prác a dodávok.

6.5 Hotové dielo bude vyfakturované záverečnou faktúrou ako celok.

6.6 Faktúry budú obsahovať náležitosti uvedené v § 71 ods. 2 zákona číslo 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení.

6.7 V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

7.1 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe v trvaní 60 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania diela a prevzatia diela objednávateľovi.

7.2 Zhotoviteľ ručí za to, že predmet zmluvy zodpovedá v dobe prevzatia výsledku určenému v zmluve, že zodpovedá technickým predpisom a normám (§ 47 a nasl. stavebného zákona) a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu, alebo schopnosť jeho používania v zmluve predpokladaným alebo obvyklým účelom.

7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosti bezplatne odstrániť vady.

7.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

7.6 Zjavné vady, sú vady, ktoré objednávateľ zistil resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Tieto vady musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdávaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia.

7.7 Skryté vady, sú vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Tejto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa písomnou formou.

7.8 Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a dohodnúť spôsob a termín odstránenia vady.

7.9 Havarijné stavy, t. j. následky väd, ktorých odstránenie neznesie doklad a za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne po ich nahlásení a sprístupnení objektu.

7.10 V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že ich uznal, má objednávateľ právo po predchádzajúcom písomnom

upozornení dať vady odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

7.11 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

7.12 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

VIII. Podmienky vykonania diela

8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Vlastnícke právo k zhotovenému dielu prináleží objednávateľovi v súlade s bodom 9.5 zmluvy. Nebezpečie škody na diele nesie na základe tejto zmluvy zhotoviteľ v rozsahu svojho premetu plnenia.

8.2 Práce na diele je zhotoviteľ povinný vykonať v dohodnutej lehote.

8.3 Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.

8.4 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy. Náklady na zhotovenie a odstránenie staveniska sú súčasťou ceny o dielo.

8.5 Objednávateľ k termínu odovzdania staveniska určí skládky odpadov a sute z realizácie stavebnej časti .

8.6 Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch obstaráva zhotoviteľ a prípadné poplatky za ne znáša objednávateľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhrádza zhotoviteľ za dobu, po ktorú je v omeškanií.

8.7 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov a zariadení a ich presun na stavenisko.

8.8 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci objednávateľa.

8.9 Zhotoviteľ zabezpečí v celom rozsahu plnenie vyplývajúce z ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení.

8.10 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.

8.11 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

8.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať stavebný dozor na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ taký zápis zástupca objednávateľa podpíše.

8.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami.

8.14 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v zmysle ďalších zmien a doplnkov a § 28 vyhlášky č. 453/2000, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

8.15 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami je objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom v stavebnom denníku toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním diela a toto vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

8.16 Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich prác a dodávok, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávateľa alebo iný zodpovedný zástupca objednávateľa a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a odchýlok od projektu.

IX. Odovzdanie a prevzatie diela

9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 5 dní pred odovzdaním diela písomne vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie.

9.2 Zhotoviteľ odovzdá dokončené dielo naraz.

9.3 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami.

9.4 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.

9.5 Prevzatím predmetu zmluvy prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa.

9.6 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela nevyhnutné doklady potrebné ku kolaudačnému konaniu.

- osvedčenia o akosti použitých výrobkov a materiálov
- osvedčenia a protokoly o vykonaných funkčných skúškach
- stavebný denník

X. Zmluvné pokuty

10.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III po termíne uvedenom v bode 4.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z ceny uvedenej v čl. V bod 5.6 zmluvy za každý kalendárny deň omeškania.

10.2 Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 15 EUR za každý deň, ak sa omešká s odstránením zjavných väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela.

10.3 Ak zhotoviteľ neodstráni skryté vady v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 15 EUR za každý deň omeškania.

10.4 Úrok z omeškania za neuhradenie faktúr zhotoviteľovi je vo výške 0,03% z hodnoty jednotlivých faktúr za každý deň omeškania.

XI. Zodpovednosť za škodu

11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.

11.2 Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.

11.3 Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedeným v odseku 11.2, zbaví sa zodpovednosti, ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť.

11.4 Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom zhotoviteľa na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením v dôsledku odobratia, alebo skladovania zeminy alebo iných predmetov, príp. svojvoľným uzavretím ciest, alebo porušením inžinierskych sietí, zodpovedá za túto škodu zhotoviteľ.

11.5 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov, pri odstraňovaní vád v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.

XII. Odstúpenie od zmluvy

12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedná zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy.

Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje najmä:

Ak zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane bude meškať so zhotovením diela o viac ako 30 dní. Ak zhotoviteľ postupuje v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy.

12.2 Práce realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

XIII. Osobitné povinnosti zhotoviteľa v oblasti BOZP a OPP

13.1 Zhotoviteľ je pre oblasť BOZP a OPP povinný zabezpečiť dodržiavanie a dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi v súlade s ustanoveniami zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi a od nich sa odvíjajúcich predpisov, ako i ostatných predpisov BOZP a OPP. Vybaviť svojich zamestnancov príslušnými OOPP a zabezpečiť ich používanie. Pred prvým vstupom na pracovisko objednávateľa zabezpečiť v spolupráci s objednávateľom výkon vstupnej inštruktáže BOZP príslušných zamestnancov na podmienky objednávateľa na oddelení BOZP objednávateľa.

13.2 Zhotoviteľ je povinný okamžite oznámiť vznik pracovného úrazu, prevádzkovej havárie, poruchy technického zariadenia alebo požiaru pokiaľ táto udalosť vznikla činnosťou

zhotoviteľa v areáli objednávateľa aj objednávateľovi, s cieľom zabezpečenia objektívneho vyšetrenia.

13.3 Zamestnanci zhotoviteľa sú povinní na pracovisku objednávateľa dodržiavať osobitné interné predpisy vydané objednávateľom, s ktorými budú riadne oboznámení pri vstupnej inštrukčii podľa bodu 1. tohto článku zmluvy a zhotoviteľ preberá zodpovednosť za porušenie týchto osobitných interných predpisov jeho zamestnancami.

13.4 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť označenie na pracovných odevoch všetkých svojich zamestnancov pohybujúcich sa v areáli objednávateľa názvom svojej firmy tak, aby toto označenie bolo zreteľné a trvalé.

13.5 Minimálne 1 deň pred prvým vstupom do areálu objednávateľa je zhotoviteľ povinný predložiť zástupcovi objednávateľa menný zoznam zamestnancov s uvedením mena a priezviska, č. OP a EČV vozidiel, pre ktoré požaduje zhotoviteľ vjazd a vstup do areálu objednávateľa. Tento zoznam je zhotoviteľ povinný v priebehu prác aktualizovať pri každej zmene.

13.6 Zhotoviteľ prehlasuje, že rešpektuje nižšie uvedené postihy za požitie alkoholických nápojov, porušenia zákazu fajčenia, resp. používania iných omamných prostriedkov zamestnancom zhotoviteľa, ktoré vyplývajú z interných predpisov objednávateľa a preberá plnú zodpovednosť v oblasti BOZP a OPP v zmysle platných predpisov.

13.7 Zistenie hmotnostnej koncentrácie alkoholu u zamestnanca zhotoviteľa.

Pri prvom priestupku zamestnanca zhotoviteľa sa vydá pre daného zamestnanca zákaz vstupu do areálu objednávateľa na dobu 3 rokov a zároveň sa uplatní zmluvná pokuta voči zhotoviteľovi vo výške 650,- EUR. Prípady odmietnutia podrobiť sa dychovej skúške sa budú posudzovať ako závažné porušenie pracovnej disciplíny a bude sa postupovať podľa predchádzajúcej vety.

13.8 Zistenie použitia omamných prostriedkov.

V prípade zistenia použitia omamných prostriedkov sa postupuje podľa bodu 13.7 tejto zmluvy.

13.9 Porušenie zákazu fajčenia.

Pri menej závažnom porušení pracovnej disciplíny – fajčenie v priestoroch spoločnosti, okrem miest a pracovísk so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru alebo výbuchu uvedených v požiarnom štatúte sa uplatní zmluvná pokuta voči zhotoviteľovi vo výške 325,- EUR a vydá sa pre zamestnanca zhotoviteľa zákaz vstupu do areálu objednávateľa na dobu 1 roka. Pri závažnom porušení pracovnej disciplíny – fajčenie a používanie otvoreného ohňa na miestach a pracoviskách so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru alebo výbuchu uvedených v požiarnom štatúte sa vydá pre zamestnanca zhotoviteľa zákaz vstupu do areálu objednávateľa na dobu 3 rokov a zároveň sa uplatní zmluvná pokuta voči zhotoviteľovi vo výške 650,- EUR.

XIV. Osobitné povinnosti zhotoviteľa v oblasti ochrany životného prostredia

14.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa v súvislosti s realizáciou predmetu tejto zmluvy o dielo predpokladá vznik odpadu, zhotoviteľ zaradí v súčinnosti s objednávateľom tento odpad podľa katalógu odpadov do príslušnej kategórie a určí spôsob zhromažďovania a manipulácie s odpadom podľa interných riadiacich dokumentov objednávateľa, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať pokyny objednávateľa vo veci zhromažďovania odpadu a manipulácie s ním a dodržiavať aj ďalšie nariadenia objednávateľa v oblasti ochrany

životného prostredia vyplývajúce z jeho environmentálnej politiky a systému environmentálneho manažérstva.

14.2 Ak zhotoviteľovi vlastnou činnosťou z materiálov a surovín, ktoré doviezol do areálu objednávateľa a použil pri realizácii prác podľa tejto zmluvy vzniknú odpady, vystupuje zhotoviteľ ako pôvodca odpadu a je povinný s takto vzniknutými odpadmi nakladať v súlade s platnými právnymi predpismi pre oblasť nakladania s odpadmi a pre oblasť ochrany životného prostredia a znášať všetky dôsledky vyplývajúce s porušenia povinností uložených právnymi predpismi.

14.3 Zhotoviteľovi, ktorý vystupuje ako pôvodca odpadu, je objednávateľ povinný zabezpečiť priestory na zhromažďovanie odpadu počas realizácie prác podľa tejto zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ bude na uskladnenie ním vyprodukovaného odpadu využívať odpadové miesta v areáli objednávateľa je povinný postupovať v súlade s environmentálnou politikou objednávateľa, systémom riadenia ISO 14001, zásadami ochrany životného prostredia vyplývajúcimi z právnych predpisov a pokynmi objednávateľa.

14.4 Po ukončení prác podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný odpad ktorý vznikol v dôsledku jeho činnosti na svoje náklady zlikvidovať a odovzdať objednávateľovi doklady o jeho likvidácii. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetok odpad, ktorý vznikne pri vykonávaní činností podľa tejto zmluvy odvieť z areálu objednávateľa vlastnými dopravnými prostriedkami.

14.5 Počas výkonu prác podľa tejto zmluvy a po ich ukončení je objednávateľ oprávnený za účasti zhotoviteľa vykonávať kontrolu pracoviska a priestorov určených na manipuláciu s odpadmi.

14.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať všetky svoje činnosti podľa tejto zmluvy v súlade s ustanoveniami platných právnych predpisov v oblasti nakladania z odpadmi a ochrany životného prostredia a všetky zistenia, ktoré by boli v rozpore s ustanoveniami vyššie uvedených právnych predpisov bez zbytočného odkladu oznámiť vedúcemu pracovníkovi objednávateľa.

14.7 Zhotoviteľ prehlasuje, že je oboznámený s environmentálnou politikou objednávateľa. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje používať pri svojej činnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy výhradne materiály, o ktorých nezávadnosti na životné prostredie doložil objednávateľovi platné potvrdenie. Zhotoviteľ sa osobitne zaväzuje neliať tekuté chemické látky priamo do kanalizačných šácht a dažďových vpustí.

14.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinnosti zo strany zhotoviteľa na úseku nakladania s odpadmi a ochrany životného prostredia podľa tohto článku zmluvy je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy o dielo.

XV. Záverečné ustanovenia

- 15.1 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, v opačnom prípade je akákoľvek zmeny zmluvy neplatná.
- 15.2 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd. Zmluvné strany sa dohodli, že miestne príslušným súdom na riešenie všetkých sporov vzniknutých z tejto zmluvy je súd v mieste sídla objednávateľa. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne riešené v tejto zmluve sa spravujú najmä Obchodným zákonníkom a ďalšími platnými právnymi predpismi a právnym poriadkom Slovenskej republiky.

- 15.3 V prípade, ak si zmluvná strana, ktorej je akákoľvek písomnosť súvisiaca s touto zmluvou adresovaná, túto písomnosť neprevezme ani v dodatočnej lehote určenej doručovateľom, alebo túto písomnosť odmietne prevziať, považuje sa táto písomnosť za doručení posledným dňom uplynutia dodatočnej lehoty určenej doručovateľom, alebo dňom, kedy došlo k odmietnutiu prevzatia tejto písomnosti.
- 15.4 Zhotoviteľ podpísaním tejto zmluvy v zmysle ustanovenia § 7 ods. 2 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení, udeľuje objednávateľovi súhlas so spracovaním svojich osobných údajov v rozsahu podľa čl. I. bod 1.2. tejto zmluvy na evidenčné účely, najmä vedenie registra zmlúv, na dobu neurčitú. Zhotoviteľ môže súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle ustanovenia § 20 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení kedykoľvek odvolať.
- 15.5 Ak sa zmluvné strany dohodnú o obmedzení alebo rozšírení predmetu plnenia zmluvy, zmluvné strany si dohodnú aj príslušnú úpravu ceny, prípadne času plnenia písomným dodatkom k zmluve, v kontexte bodu 15.1 tohto článku zmluvy.
- 15.6 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, pričom obe zmluvné strany obdržia po jednom vyhotovení.
- 15.7 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť inému svoju pohľadávku vzniknutú z titulu plnenia podľa tejto zmluvy.
- 15.8 Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, súhlasia s ním, zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
- 15.9 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 15.10 Porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva nie je zverejnenie zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z.z. v platnom znení.

V Poprade, dňa

V Poprade, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
MUDr. Jozef Tekáč
generálny riaditeľ
Nemocnica Poprad a.s.

.....
Marián Tomka
konateľ spoločnosti
TOMCHLAD, a.s.

Krycí list rozpočtu v EUR

NEMOCNICA Poprad, a.s.		Miesto:		Rozpočet:	
GERIATRIA		JKSO :		Spracoval:	
Kupelna + WC - oprava				Dňa:	
				Zmluva č.:	
Odberateľ: NEMOCNICA POPRAD, A.S.		05801 POPRAD		IČO:	
Dodávateľ: TOMCHLAD, s.r.o.		Žilina		IČO:	
Projektant:				IČO:	
				DIČ:	
1 M3 OP		11 941		1 M2 UP	
				11 941	
1 M2 ZP		11 941		1 M	
				11 941	
A	ZRN	konštrukcie a práce	materiál	spolu ZRN	
1	HSV:	2 136,44	32,85	2 169,29	
2	PSV:	3 948,66	2 383,81	6 332,47	
3	MCE:	1 173,00		1 173,00	
4	iné:				
5	Súčet:	7 258,10	2 416,66	9 674,76	
B	IN - Individuálne náklady				
6	Práce nadčas				
7	Murárske výpomocy				
8	Bez pevnej podlahy				
9					
10	Súčet riadkov 6 až 9:				
C	NUS - náklady umiestnenia stavby				
11	Zariadenie staveniska				
12	Prevádzkové vplyvy 1,35%				130,61
13	Sťažené podmienky				
14	Mimostav. doprava 1,50%				145,12
15	Súčet riadkov 11 až 14:				275,73
projektant, rozpočtár, cenár		dodávateľ, zhotoviteľ			
dátum: _____		dátum: _____			
podpis: _____		podpis: _____			
pečiatka: _____		pečiatka: _____			
odberateľ, obstarávateľ		D			
dátum: _____		ON - ostatné náklady			
podpis: _____		16			
pečiatka: _____		Ostatné náklady uvedené v rozpočte			
		17			
		Inžinierska činnosť			
		18			
		Projektové práce			
		19			
		20			
		Súčet riadkov 16 až 19:			
		E			
		Celkové náklady			
		21			
		Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:			
		9 950,49			
		22			
		DPH 20% z: 9 950,49			
		1 990,10			
		23			
		DPH 0% z:			
		24			
		Súčet riadkov 21 až 23:			
		11 940,59			
		F			
		Odpočet - prípočet			

Odberateľ: NEMOCNICA POPRAD, A.S.

Projektant:

Dodávateľ: TOMCHLAD, s.r.o.

Spracoval:

JKSO :

Dátum:

NEMOCNICA Poprad, a.s.

GERIATRIA

Kupelna + WC - oprava

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
PRÁCE A DODÁVKY HSV													
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE													
1	011	34227-2712	Steny hr. 200 mm výplňové z pórobet. presných tvárnic	5,025	m2	29,50	148,24		0,00544	0,02734			20
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu :				148,24			148,24			0,02734			
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE													
2	011	61147-3112	Omiетка vnút. stropov zo suchých zmesí štuková	7,170	m2	14,70	105,40		0,02649	0,18993			20
3	011	61242-1615	Omiетка vnút. stien vápenná hrubá zatretá	49,170	m2	8,70	427,78		0,04816	2,36803			20
4	011	61244-1240	Omiетка vnút. stien zo suchých zmesí hladká	24,297	m2	13,70	332,87		0,04592	1,11572			20
5	011	61246-5139	Vnútoraná omietka stien,jadrová - zaplnenie rýh	1,500	m	9,60	14,40		0,01880	0,02820			20
6	011	61248-1120	Potiahnutie vnút. stien sklotextilou sieťkou vtačením do tmelu	10,047	m2	6,50	65,31		0,00085	0,00854			20
7	MAT	585 814101	Lepiaca stierka Terranova	45,000	kg	0,73		32,85	0,00100	0,04500			20
8	011	63245-1069	Poter cementový zo suchých zmesí Weber, hr. 6 cm	7,170	m2	20,50	146,99						20
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :				1 125,60			1 092,75	32,85		3,75542			
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE													
9	003	94195-5002	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,9 m	21,750	m2	3,19	69,38		0,00166	0,03611			20
10	016	95290-8111	Vyčistenie budov a objektov pred čistou montážou	9,560	m2	5,00	47,80		0,00035	0,00335			20
11	013	96504-1341	Búr. podkl. alebo mazanín škvárobet. hr. do 10 cm nad 4 m2	0,573	m3	48,00	27,50				1,600	0,917	20
12	013	96508-1713	Búranie dlažieb xylolit. alebo keram. hr. do 1 cm nad 1 m2	7,170	m2	2,41	17,28				0,020	0,143	20
13	013	96806-1125	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel dvier do 2 m2	12,000	kus	0,39	4,68						20
14	013	97403-1244	Vysekanie rýh v tehel. murive do 7 x 15 cm	1,500	m	15,60	23,40		0,00050	0,00075	0,019	0,029	20
15	013	97801-3192	Oškrabanie malby - vnútorný maliarsky náter biely	27,300	m2	1,95	53,24				0,046	1,256	20
16	013	97805-9531	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy nad 2 m2	49,170	m2	3,64	178,98				0,068	3,344	20
17	013	97901-1111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	6,275	t	9,75	61,18						20
18	013	97901-1121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	6,275	t	5,95	37,34						20
19	013	97908-1111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	6,275	t	11,00	69,03						20
20	013	97908-1121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	75,300	t	0,36	27,11						20
21	013	97908-2111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	6,275	t	8,30	52,08						20
22	013	97908-2121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	31,375	t	0,95	29,81						20
23	013	97913-1409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "	6,275	t	18,80	117,97						20

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
24	014	99928-1111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	1,788	t	44,00	78,67						20
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	895,45			895,45			0,04020		5,688	
			PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	2 169,29			2 136,44	32,85		3,82296		5,688	
			PRÁCE A DODÁVKY PSV										
			71 - IZOLÁCIE										
			711 - Izolácie proti vode a vlhkosti										
25	711	71119-3122	Izolácia proti vlhkosti vodorovná WEBER.TEC 930	3,600	m2	11,80	42,48		0,00350	0,01260			20
26	711	71119-3131/1	Izolácia proti vlhkosti muríva - hydroizolačná páska, WEBER	23,400	m	14,95	349,83		0,00396	0,09266			20
27	711	71119-3132	Izolácia proti vlhkosti muríva zvislá WEBER.TEC 930	22,800	m2	12,80	291,84		0,00396	0,09029			20
28	711	99871-1202	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 12 m	6,842	%	3,00	20,53						20
			711 - Izolácie proti vode a vlhkosti spolu :	704,68			704,68			0,19555			
			71 - IZOLÁCIE spolu :	704,68			704,68			0,19555			
			72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE										
			721 - Vnútrovná kanalizácia										
29	721	72117-0955	Opr. PVC potrubia, vsadenie odbočky do potrubia hrdl. D 110	3,000	kus	36,00	108,00		0,00777	0,02331			20
30	721	72117-0975	Opr. PVC potrubia, krátenie rúr D 110	3,000	kus	2,62	7,86						20
31	721	72117-2109	Potrubie kanal. z PVC rúr D 110x2,3	0,900	m	17,60	15,84		0,00378	0,00340			20
32	721	72117-3205	Potrubie kanal. z PVC rúr pripojovacie D 50x1.8	1,500	m	10,10	15,15		0,00040	0,00060			20
33	721	72119-4105	Vyvedenie a upevnenie kanal. výpustiek D 50x1.8	3,000	kus	4,36	13,08						20
34	721	72121-1401	Podlahové vpusty s vod. odtokom DN 40/50 s nerez mriežkou 11E	3,000	kus	67,50	202,50						20
35	721	72199-9905	Vnútrovná kanalizácia HZS T5	18,000	hod	11,60	208,80						20
36	721	99872-1203	Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 24 m	5,712	%	1,24	7,08						20
			721 - Vnútrovná kanalizácia spolu :	578,31			578,31			0,02731			
			722 - Vnútrovný vodovod										
37	721	72217-0911	Opr. vodov. potrubia z PE, vsadenie odbočky do potr. D 20	9,000	kus	15,80	142,20		0,00368	0,03312			20
38	721	72217-1207	Potrubie vodov. z rúrok PPR PN D 20/2,0	1,500	m	12,70	19,05		0,00017	0,00026			20
39	721	72218-2112	Ochrana potrubia izoláciou Mirelon DN 20	1,500	m	1,26	1,89		0,00009	0,00014			20
40	721	72219-0901	Opr. uzatvorenie alebo otvorenie vodov. potrubia	9,000	kus	2,13	19,17						20
41	721	72222-0111	Arm. vod. s 1 závitom, nástenka K 247 pre výt. ventil G 1/2	3,000	kus	6,30	18,90		0,00073	0,00219			20
42	721	72222-0121	Arm. vod. s 1 závitom, nástenka K 247 pre batériu G 1/2x150mm	3,000	pár	12,70	38,10		0,00176	0,00528			20
43	721	72299-9905	Vnútrovný vodovod HZS T5	18,000	hod	11,60	208,80						20
44	721	99872-2203	Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 24 m	4,481	%	0,83	3,72						20
			722 - Vnútrovný vodovod spolu :	451,83			451,83			0,04098			
			725 - Zariaďovacie predmety										
45	721	72511-0811	Demontáž záchodov splachovacích s nádržou	3,000	súbor	5,70	17,10				0,019	0,057	20
46	MAT	642 3D9172	Sedadlo WC	3,000	kus	45,50		136,50					20
47	721	72511-9305	Montáž záchodovým mís kombinovaných	3,000	súbor	31,50	94,50		0,00165	0,00495			20

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Sut' v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
48	MAT	642 3A1101	Misa kombi univerzálna - štandardná kvalita	3,000	kus	196,00		588,00					20
49	721	72511-9309	Príplatok za použitie silikónového tmelu 0,30 kg/kus	3,000	kus	3,60	10,80		0,00030	0,00090			20
50	721	72581-9402	Montáž ventilov rohových G 1/2	3,000	súbor	6,15	18,45		0,00004	0,00012			20
51	MAT	551 135000	Kohút rohový BOSSINI voda 1/2	3,000	kus	6,15		18,45	0,00035	0,00105			20
52	721	72582-0801	Demontáž batérií nástenných do G 3/4	3,000	súbor	2,22	6,66				0,001	0,003	20
53	721	72584-9200	Montáž batérií sprch. násten. s nastav. výškou	3,000	kus	15,50	46,50		0,00009	0,00027			20
54	MAT	551 456110	Batéria sprchová štandardná kvalita	3,000	kus	75,80		227,40	0,00300	0,00900			20
55	721	72599-9905	Zariadenie predmety HZS T5	12,000	hod	10,60	127,20						20
56	721	99872-5203	Presun hmôt pre zariad. predmety v objektoch výšky do 24 m	12,916	%	0,41	5,30						20
725 - Zariadenie predmety spolu :				1 296,86			326,51	970,35		0,01629		0,060	
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu :				2 327,00			1 356,65	970,35		0,08458		0,060	
76 - KONŠTRUKCIE													
764 - Konštrukcie klampiarske													
57	764	76441-0220	Osadenie parapetov vonkajších, š. do 160 mm	3,450	m	8,95	30,88		0,00096	0,00331			20
58	MAT	553 4C2501	Parapeta vonkajšia hliníková šír.135 mm biela	3,450	m	11,83		40,81					20
764 - Konštrukcie klampiarske spolu :				71,69			30,88	40,81		0,00331			
766 - Konštrukcie stolárske													
59	766	76662-2222	Demontáž okien drevených	3,000	kus	31,00	93,00		0,00083	0,00249			20
60	766	76662-2223	Montáž okien plastových fixných	3,000	kus	36,50	109,50		0,00114	0,00342			20
61	MAT	611 100261	Okno plast. 900*700 fixné, sklo dubová kôra	3,000	kus	69,50		208,50	0,04700	0,14100			20
62	766	99876-6203	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 24 m	4,110	%	1,15	4,73						20
766 - Konštrukcie stolárske spolu :				415,73			207,23	208,50		0,14691			
76 - KONŠTRUKCIE spolu :				487,42			238,11	249,31		0,15022			
77 - PODLAHY													
771 - Podlahy z dlaždíc keramických													
63	771	77157-5109	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 300x300 do tmelu	7,170	m2	13,70	98,23		0,00491	0,03520			20
64	MAT	585 814100	Lepiaca stierka Terranova	45,000	kg	0,73		32,85	0,00100	0,04500			20
65	MAT	597 642401	Dlažba protišmyková - 300x300	7,800	m2	12,50		97,50	0,02000	0,15600			20
66	771	77158-9794	Prípl. za škárovanie CERESIT CE 33	7,170	m2	5,65	40,51						20
67	771	99877-1203	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 24 m	2,691	%	5,12	13,78						20
771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu :				282,87			152,52	130,35		0,23620			
77 - PODLAHY spolu :				282,87			152,52	130,35		0,23620			
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE													
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek													
68	771	78141-5014	Montáž obkladov vnút. z obklad. pórovin. 200x200 do tmelu	49,170	m2	16,00	786,72		0,00234	0,11506			20
69	MAT	585 814101	Lepiaca stierka Terranova	240,000	kg	0,73		175,20	0,00100	0,24000			20
70	MAT	597 671600	Obklad keramický 200x200	54,000	m2	15,90		858,60	0,01670	0,90180			20

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
71	771	78141-9705	Prípl. za škárovanie CERESIT CE 33	49,170	m2	3,28	161,28		0,00027	0,01328			20
72	771	78149-3111	Montáž plastových profilov do lepidla, roh, ukončenie	46,350	m	7,95	368,48		0,00031	0,01437			20
73	771	99878-1203	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 24 m	23,503	%	2,65	62,28						20
			781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu :	2 412,56			1 378,76	1 033,80		1,28450			
			784 - Maľby										
74	784	78445-2572	Maľba zo zmesi biela 2násobná biela s preškrabaním a penetráciou	27,300	m2	4,32	117,94		0,00030	0,00819			20
			784 - Maľby spolu :	117,94			117,94			0,00819			
			78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	2 530,50			1 496,70	1 033,80		1,29269			
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	6 332,47			3 948,66	2 383,81		1,95925		0,060	
			PRÁCE A DODÁVKY M										
			M21 - 155 Elektromontáže										
75	921	21029-0009	Elektroinštalačné práce - odhad prác - nové svetidlá, vypínače	3,000	súbor	175,00	525,00						20
			M21 - 155 Elektromontáže spolu :	525,00			525,00						
			M24 - 158 Montáž vzduchotechnických zariadení a su										
76	924	24001-0001/1	Ventilátor pre odvetranie - dodávka+montáž	3,000	súbor	79,50	238,50						20
77	924	24001-0001/2	Ventilátor - zhotovenie SDK obloženia VZT potrubia	3,000	súbor	136,50	409,50						20
			M24 - 158 Montáž vzduchotechnických zariadení a su	648,00			648,00						
			PRÁCE A DODÁVKY M spolu :	1 173,00			1 173,00						
			Rozpočet celkom :	9 674,76			7 258,10	2 416,66		5,78221		5,748	