

Nájomná zmluva

55/22

o nájme nehnuteľností – pozemkov, uzavretá podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.

I. Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Obchodné meno: **Letisko Košice – Airport Košice, a.s.**
Sídlo: Letisko Košice
041 75 Košice IV
Právna forma: akciová spoločnosť
Štatutárny orgán: Ing. Tomáš Jančuš, PhD. - člen predstavenstva
Ing. Štefan Fedák - člen predstavenstva
IČ DPH: SK2021807238
IČO: 36 579 343
DIČ: 2021807238
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2628752901/1100
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa,
vložka číslo: 1289/V

2. Nájomca:

Obchodné meno: **Letové prevádzkové služby Slovenskej republiky, štátny podnik,
(v skratke „LPS SR, š. p.“)**
Sídlo: Ivanská cesta 93
823 07 Bratislava
Právna forma: štátny podnik
Štatutárny orgán: Ing. Mgr. Martin Kabát, PhD., MBA - riaditeľ
Osoba oprávnená
konať vo veci zmluvy: Ing. Ľubomír Janček
IČO: 35 778 458
IČ DPH: SK2020244699
DIČ: 2020244699
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2620340750/1100
IBAN: SK81 1100 0000 0026 2034 0750
SWIFT code: TATRSKBX
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PŠ,
vložka číslo: 418/B

II. Predmet nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom pozemkov, na ktorých si nájomca so súhlasom prenajímateľa postavil stavbu určenú na výkon činností nájomcu v súlade s jeho zakladacou listinou, výpisom z obchodného registra a v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Prenajímateľ za odplatu prenecháva nájomcovi za podmienok uvedených v tejto zmluve nasledovné pozemky na dočasné užívanie:
Okres: Košice IV
Obec: Košice 4
Katastrálne územie: Barca pri Košiciach
List vlastníctva číslo: 85
Vlastník: Letisko Košice – Airport Košice, a.s.
Parcela číslo: 1573/250; 1573/256; 1573/257; 1573/258, 1573/318

Špecifikácia:

➤ Zastavané plochy na parcele	č. 1573/250 o výmere	566 m ²
➤ Zastavané plochy na parcele	č. 1573/256 o výmere	16 m ²
➤ Zastavané plochy na parcele	č. 1573/257 o výmere	1221 m ²
➤ Ostatné plochy na parcele	č. 1573/258 o výmere	461 m ²
➤ Ostatné plochy na časti parcely	č. 1573/318 o výmere	200 m ²
Výmera celkom:		2464 m²

Snímka katastrálnej mapy je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č. 2.

List vlastníctva je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č. 3.

3. Nájomca sa oboznámil so stavom prenajatých pozemkov a v tomto stave ich preberá do nájmu bez výhrad a zaväzuje sa platiť nájomné.

III. Účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi nehnuteľnosti – pozemky - uvedené v čl. II. tejto zmluvy výlučne na účely :
 - zaisťovania bezpečnosti, plynulosti a efektívnosti vykonávania letov vo vzdušnom priestore SR.
 - zabezpečenia služby riadenia letovej prevádzky / približovacia služba leteckej prevádzky, letisková služba letiskovej prevádzky/,
 - zabezpečenie poskytovania informácií lietadlám počas letu,
 - zabezpečenie pohotovostnej služby pre lietadlá počas letu,
 - zabezpečenie leteckých telekomunikačných služieb,
 - zabezpečenie leteckej informačnej služby.
2. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu využívať výlučne na dohodnutý účel.

IV. Výška, splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia

1. Nájomné je stanovené podľa zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou zmluvných strán vo výške:
 - prvý rok nájmu (od 01.04.2022 do 31.03.2023) **8,00** EUR/m²/rok,
 - druhý rok nájmu (od 01.04.2023 do 31.03.2024) **8,50** EUR/m²/rok,
 - časť tretieho roka nájmu (od 01.04.2024 do 31.12.2024) **8,50** EUR/m²/rok + miera inflácie za predchádzajúci rok (2023) publikovaná Slovenským štatistickým úradom.
2. Ročné nájomné za predmet nájmu predstavuje sumu:
 - za prvý rok nájmu (od 01.04.2012 do 31.03.2023) **19.712,00** EUR (slovom devätnásťtisíc sedemsto dvadsiť EUR). Pomernú časť nájomného za čas od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do 31.03.2023 sa nájomca zaväzuje uhrádzať v štvrtročných splátkach vo výške 4.928,00 EUR (slovom štyritisíc deväťsto dvadsiťosem EUR) vopred na základe fakturácie prenajímateľa, a to vždy do 25. dňa prvého mesiaca daného štvrťroka na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví zmluvy, úhrada nájomného za obdobie od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do konca prvého štvrťroka trvania tejto zmluvy bude uskutočnená na základe fakturácie prenajímateľa, a to do 14 dní od prijatia faktúry na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví zmluvy.
 - za druhý rok nájmu (od 01.04.2023 do 31.03.2024) **20.944,00** EUR (slovom dvadsaťtisíc deväťsto štyridsaťštyri EUR), ktorú sa nájomca zaväzuje uhrádzať v štvrtročných splátkach vo výške 5.236,00 EUR (slovom päťtisíc dvestotridsaťšesť EUR) vopred na základe fakturácie prenajímateľa, a to vždy do 25. dňa prvého mesiaca daného štvrťroka na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví zmluvy,
 - za časť tretieho roka nájmu (od 01.04.2024 do 31.12.2024) **15.708,00** EUR + miera inflácie za predchádzajúci rok (2023) publikovaná Slovenským štatistickým úradom (slovom pätnásťtisíc sedemstoosem EUR + miera inflácie za predchádzajúci rok (2023) publikovaná Slovenským štatistickým úradom), ktorú sa nájomca zaväzuje uhrádzať v štvrtročných splátkach vo výške 5.236,00 + miera inflácie za predchádzajúci rok (2023) publikovaná Slovenským štatistickým úradom EUR (slovom päťtisíc dvestotridsaťšesť EUR + miera inflácie za predchádzajúci rok (2023) publikovaná Slovenským štatistickým úradom) vopred na základe fakturácie prenajímateľa, a to vždy do 25. dňa prvého mesiaca daného štvrťroka na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví zmluvy,
 - zmluvné strany uznávajú, že nájomca užíval predmetné nehnuteľnosti aj pred nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy a dohodli sa, že užívanie pozemkov pred nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy bude vysporiadané úhradou nájomného za obdobie od 01. 04. 2022 do nadobudnutia účinnosti zmluvy. Sumu zodpovedajúcu nájomnému za predmetné obdobie sa nájomca zaväzuje uhradiť jednorazovo ako pomernú časť nájomného dohodnutého v čl. IV, bod 2. tejto zmluvy na základe fakturácie prenajímateľa, a to do 14 dní od prijatia faktúry na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví zmluvy.
3. Uvedené ceny sú bez DPH. K nájomnému bude pripočítaná DPH v zmysle platnej legislatívy.
4. V prípade omeškania so zaplatením nájomného v lehote splatnosti faktúry môže prenajímateľ účtovať nájomcovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy nájomného za každý deň omeškania.

V. Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

1. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu v súlade s právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na predmet nájmu a v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu alebo výpožičky alebo inej dispozície tretej osobe bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa. Ak nájomca dá pozemky do podnájmu v rozpore so zmluvou, prenajímateľ má právo od zmluvy odstúpiť.
3. Akékoľvek stavebné úpravy na prenajatých pozemkoch je nájomca oprávnený vykonávať len so súhlasom prenajímateľa a príslušného stavebného úradu. V prípade nedodržania ohlasovacej povinnosti znáša nájomca všetky pokuty a iné finančné náklady vzniknuté z tohto titulu.
4. Nájomca sa zaväzuje vopred konzultovať s prenajímateľom akékoľvek stavebné úpravy na prenajatých pozemkoch a prenajímateľ si vyhradzuje právo spolurozhodovať o ich realizácii.
5. Nájomca nemá prednostné právo na kúpu prenajatej veci.
6. Nájomca umožní prístup na prenajaté pozemky zamestnancom prenajímateľa príp. ním oprávneným osobám za účelom kontroly, či nájomca užíva predmet nájmu stanoveným spôsobom, vrátane prejazdu dopravných prostriedkov a mechanizmov a strpí príp. údržbu, opravy resp. budovanie inžinierskych sietí.
7. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a interné prevádzkové a bezpečnostné predpisy a pravidlá prenajímateľa, s ktorými ho prenajímateľ preukázateľne oboznámil. V prípade vzniku škody na strane prenajímateľa porušením príslušných predpisov, túto škodu znáša nájomca, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.

VI. Doba nájmu a skončenie nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2024. Nájom sa skončí uplynutím doby, na ktorú sa dojednal.
2. Pred uplynutím, dojednanej doby nájmu môže nájom skončiť dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď tejto zmluvy doručená druhej zmluvnej strane.

VII. Ochrana osobných údajov

1. V prípade, ak dôjde k náhodnému prístupu ktorejkoľvek zmluvnej strany k osobným údajom, ktoré spracováva druhá zmluvná strana, je táto zmluvná strana

povinná zachovávať mlčanlivosť o týchto osobných údajoch a súčasne sa zaväzuje dodržiavať nasledovné pokyny:

- 1.1 osobné údaje nevyužiť pre vlastnú potrebu, pre potreby vlastnej podnikateľskej činnosti a ani na účely reklamy,
 - 1.2 neposkytnúť, nesprístupniť ani nezverejniť osobné údaje dotknutých osôb tretím stranám alebo neoprávneným osobám, okrem prípadov, kedy poskytovanie, sprístupňovanie a zverejňovanie osobných údajov stanovuje právo Európskej únie alebo právne predpisy SR alebo medzinárodné zmluvy, ktorými je Slovenská republika viazaná,
 - 1.3 nekopírovať, neskenovať, nerozširovať, ani inak nespracúvať osobné údaje,
 - 1.4 dodržiavať všetky bezpečnostné opatrenia za účelom ochrany osobných údajov s cieľom chrániť osobné údaje tak, aby nedošlo k ich strate, poškodeniu, prezradeniu alebo zneužitiu treťou osobou alebo inému neoprávnenému prístupu alebo neoprávnenej manipulácii s osobnými údajmi, a to aj nedbanlivostným konaním.
2. Povinnosť mlčanlivosti osobných údajov nie je časovo obmedzená a trvá aj po skončení trvania zmluvy.
 3. Povinnosť mlčanlivosti neplatí:
 - 3.1 ak je to nevyhnutné na plnenie úloh súdu a orgánov činných v trestnom konaní podľa osobitného zákona; tým nie sú dotknuté ustanovenia o mlčanlivosti podľa osobitných predpisov, alebo
 - 3.2 vo vzťahu k Úradu na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky pri plnení jeho úloh podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov alebo podľa NARIADENIA EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov).

VIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany uznávajú, že nájomca užíval predmet nájmu od 01.04.2022 do nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Suma zodpovedajúca nájomnému za toto obdobie bude uhradené v súlade s čl. IV. ods. 2, písm. b). tejto zmluvy, čím budú vysporiadané nároky medzi zmluvnými stranami súvisiace s užívaním pozemkov v tomto období.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto zmluva bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“), ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.

4. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
5. Prenajímateľ si vyhradzuje právo navrhnúť zmenu ustanovení tejto zmluvy a nájomca navrhované zmeny bezdôvodne neodmietne, čo do rozsahu prenajatých pozemkov, spôsobu ich užívania a doby nájmu v prípade:
 - zmeny právnej formy prenajímateľa,
 - zmeny účelu využitia objektov situovaných na prenajatých pozemkoch,
 - porušovania zmluvných ustanovení zo strany nájomcu.
6. Ustanovenia tejto zmluvy, vrátane jej príloh môžu byť menené alebo doplnené len po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to formou písomných a číslovaných dodatkov.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu prečítali, porozumeli jej a podpismi svojich oprávnených zástupcov vyjadrujú súhlas s jej obsahom.
8. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží dva rovnopisy a prenajímateľ dva rovnopisy.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
 1. Príloha č. 1 – Výpis z OR nájomcu
 2. Príloha č. 2 – Snímka katastrálnej mapy
 3. Príloha č. 3 – List vlastníctva prenajímateľa

Košice, dňa

Bratislava, dňa

.....
Ing. Tomáš Jančuš, PhD.
člen predstavenstva
Letisko Košice – Airport Košice, a.s.

.....
Ing. Mgr. Martin Kabát, PhD., MBA
riaditeľ

.....
Ing. Štefan Fedák
člen predstavenstva
Letisko Košice – Airport Košice, a.s.

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY


OBCHODNÝ REGISTER
 NA INTERNETE

 Slovensky  |  English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I
Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: PŠ

Vložka číslo: 418/B

Obchodné meno:	Letové prevádzkové služby Slovenskej republiky, štátny podnik, (v skratke „LPS SR, š. p.“)	(od: 05.06.2015)
Sídlo:	Ivanská cesta 93 Bratislava 823 07	(od: 01.06.2013)
IČO:	35 778 458	(od: 15.12.1999)
Deň zápisu:	01.01.2000	(od: 15.12.1999)
Právna forma:	Štátny podnik	(od: 15.12.1999)
Predmet činnosti:	vykonávanie letových prevádzkových služieb	(od: 15.12.1999)
	vykonávanie leteckej informačnej služby	(od: 15.12.1999)
	vykonávanie koordinácie súčinnosti civilných, vojenských a bezpečnostných orgánov pri pátraní po lietadlách a záchrane ľudských životov	(od: 15.12.1999)
	vykonávanie leteckých telekomunikačných služieb	(od: 15.12.1999)
	poskytovanie telekomunikačných služieb prenosu dát	(od: 13.11.2000)
	kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ v rozsahu voľnej živnosti	(od: 20.08.2001)
	kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/ v rozsahu voľnej živnosti	(od: 20.08.2001)
	vydavateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti	(od: 20.08.2001)
	školiaca činnosť	(od: 20.08.2001)
	organizovanie kurzov, školení a seminárov v rozsahu voľnej živnosti	(od: 20.08.2001)
	poradenstvo v oblasti služieb v rozsahu voľnej živnosti	(od: 20.08.2001)
	ubytovanie v rozsahu voľnej živnosti	(od: 20.08.2001)
	zabezpečovanie výcviku personálu ATM	(od: 29.01.2009)
	počítačové služby	(od: 01.06.2013)
	sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby	(od: 30.05.2015)
	sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb	(od: 30.05.2015)
	sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu	(od: 30.05.2015)
	výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied	(od: 30.05.2015)
	činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov	(od: 30.05.2015)
	prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom	(od: 30.05.2015)
	špeciálna prevádzka (SPO) vykonávaná v súlade s právne	

	záväznými aktmi EÚ	(od: 01.01.2020)
Štatutárny orgán:	riaditeľ	(od: 15.12.1999)
	Ing. Mgr. <u>Martin Kabát</u> , PhD., MBA Matičná 2633/23B Ivanka pri Dunaji 900 28 Vznik funkcie: 23.03.2021  	(od: 14.04.2021)
Zastupovanie:	Štatutárny orgán zastupuje štátny podnik a je oprávnený konať vo všetkých veciach v jeho mene. Štatutárny orgán podpisuje za štátny podnik tak, že k názvu funkcie pripojí svoj podpis a odtlačok pečiatky organizácie.	(od: 15.12.1999)
Dozorná rada:	doc. Ing. <u>Stanislav Szabo</u> , PhD. Havanská 2 Košice 040 13 Vznik funkcie: 01.04.2020  	(od: 23.05.2020)
	Mgr. <u>Zoltán Fekete</u> Nýrovce 106 Nýrovce 935 67 Vznik funkcie: 01.04.2020  	(od: 23.05.2020)
	Ing. <u>Kristián Jecko</u> Hlavná 6/12 Zatín 076 53 Vznik funkcie: 01.04.2020  	(od: 23.05.2020)
	JUDr. <u>Zdenko Siegel</u> Bodrocká 26/5051 Bratislava 821 07 Vznik funkcie: 01.04.2020  	(od: 23.05.2020)
	Ing. <u>Igor Urbánik</u> , PhD. Dolnohorská 51 Nitra 949 01 Vznik funkcie: 01.04.2020  	(od: 23.05.2020)
	Ing. <u>Michal Poľaško</u> , PhD. E. Suchoňa 37 Pezinok 902 01 Vznik funkcie: 01.04.2020  	(od: 23.05.2020)
	Mgr. <u>Beata Janatová</u> Kalištná 1 Bratislava 841 07 Vznik funkcie: 01.04.2020  	(od: 23.05.2020)
	Ing. <u>Jaroslav Belica</u> Kresánkova 13 Bratislava - mestská časť Karlova Ves 841 05 Vznik funkcie: 11.05.2021  	(od: 22.06.2021)
Zakladateľ:	Ministerstvo dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky	(od: 15.12.1999)
Kmeňové imanie:	71 421 494 EUR	(od: 11.01.2022)
Ďalšie právne skutočnosti:	Rozhodnutie ministra dopravy, pôšt a telekomunikácií číslo 144/99 zo dňa 17.11.1999 o zrušení príspevkovej organizácie Riadenie letovej prevádzky SR dňom 31.12.1999. Dňom zrušenia prechádza zo správy Ministerstva dopravy, pôšt a telekomunikácií SR všetok majetok štátu, a to veci hnutel'né, nehnuteľnosti, peňažné prostriedky, ako aj pohľadávky a iné majetkové práva a záväzky. Dňom 1.1.2000 sa zakladá štátny podnik Letové prevádzkové služby Slovenskej republiky. Týmto dňom sa zveruje majetok štátu štátnemu podniku. Zakladacia listina štátneho podniku	(od: 15.12.1999)

Ministerstva dopravy, pôšt a telekomunikácií zo dňa 18.11.1999 číslo 2167/M - 99.	
Rozhodnutie ministra dopravy, pôšt a telekomunikácií č. 72 z 3. augusta 2000 o zmene zakladateľskej listiny. Rozhodnutie Ministerstva dopravy, pôšt a telekomunikácií SR č. 319/3221/2000 zo dňa 25.5.2000. Rozhodnutie ministra dopravy, pôšt a telekomunikácií č. 99 z 20. septembra 2000 o zmene zakladacej listiny.	(od: 13.11.2000)
Rozhodnutie ministra dopravy, pôšt a telekomunikácií číslo 49 z 20.6.2001 o zmene zakladateľskej listiny.	(od: 20.08.2001)
Rozhodnutie ministra dopravy, pôšt a telekomunikácií č. 179 zo dňa 26.11.2002 o zmene zakladateľskej listiny štátneho podniku, ktorým sa od 1.12.2002 zvyšuje kmeňové imanie na 1 163 082 000,- Sk.	(od: 17.02.2003)
Rozhodnutie ministra dopravy, pôšt a telekomunikácií SR č. 2395/M-2007 zo dňa 26.10.2007.	(od: 18.12.2007)
Rozhodnutie ministra dopravy, pôšt a telekomunikácií SR č. 3234/M-2007 zo dňa 17.12.2007.	(od: 20.05.2008)
Rozhodnutie ministra dopravy, pôšt a telekomunikácií SR číslo 102 zo dňa 02.06.2008.	(od: 10.09.2008)
Rozhodnutie ministra dopravy, pôšt a telekomunikácií číslo 232 zo dňa 18.12.2008.	(od: 29.01.2009)
Rozhodnutie ministra dopravy, pôšt a telekomunikácií zo dňa 25.05.2010	(od: 02.07.2010)
Rozhodnutie ministra dopravy, pôšt a telekomunikácií zo dňa 14.07.2010.	(od: 03.08.2010)
Rozhodnutie ministra dopravy, pôšt a telekomunikácií zo dňa 22.12.2010, zo dňa 10.01.2011, zo dňa 18.01.2011	(od: 29.01.2011)
Rozhodnutie ministra dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR zo dňa 14.02.2011.	(od: 18.03.2011)
Rozhodnutie ministra dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR zo dňa 17.3.2011.	(od: 28.04.2011)
Rozhodnutie ministra dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 43/2013 zo dňa 06.05.2013.	(od: 01.06.2013)
Rozhodnutie ministra dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR zo dňa 23.03.2015.	(od: 28.04.2015)
Rozhodnutie ministra dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR zo dňa 24.04.2015.	(od: 30.05.2015)

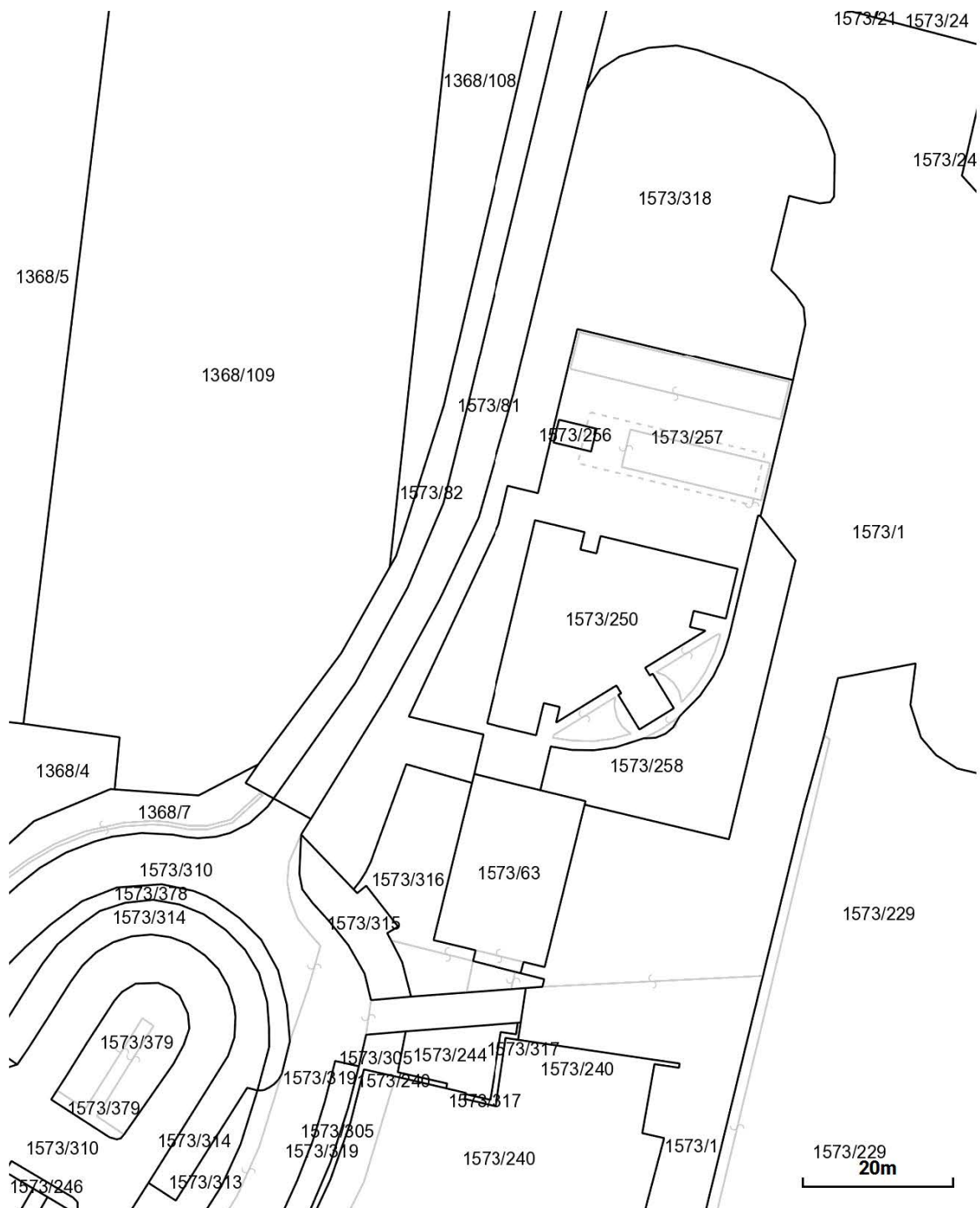
Dátum aktualizácie údajov: 07.07.2022
Dátum výpisu: 11.07.2022

[O obchodnom registri SR](#) | [Návod na používanie ORI](#) | [Naša adresa](#) 

Vyhľadávanie podľa : [obchodného mena](#) | [identifikačného čísla sídla](#) | [spisovej značky](#) | [priezviska a mena osoby](#)

[Aktuálne zmeny](#) | [Automatizované doplnenie identifikačných údajov](#) | [Kontakty na registrové súdy](#)
[Formuláre na podávanie elektronických návrhov na zápis do OR](#)
[Zoznam osôb, ktoré môžu byť vymazané \(§768s OBZ\)](#)

Príloha č. 2 - Snímka katastrálnej mapy



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Košice IV**
Obec: **KOŠICE - BARCA**
Katastrálne územie: **Barca**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **03.09.2018**
Čas vyhotovenia: **12:39:37**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 85

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m2</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Spôsob využ. p.</i>	<i>Umiest. pozemku</i>	<i>Právny vzťah</i>	<i>Druh ch.n.</i>
1303/ 5	3705	Orná pôda	1	2		
1303/ 22	260	Orná pôda	1	2		
1303/ 30	434	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1303/ 40	2328	Orná pôda	1	2		
1303/ 41	196	Orná pôda	1	2		
1368/ 3	2370	Orná pôda	1	2		2
1368/ 7	291	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1368/ 64	19999	Ostatné plochy	37	2		
1370/ 2	20985	Orná pôda	1	2		
1370/ 6	31666	Orná pôda	1	2		
1370/ 11	57	Ostatné plochy	37	2		
1370/ 66	49	Zastavané plochy a nádvorí	17	2		
1370/ 67	29	Zastavané plochy a nádvorí	17	2		
1370/ 80	709	Orná pôda	1	2		
1379/ 2	3803	Zastavané plochy a nádvorí	23	2		
1379/ 3	574	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		
1530/ 1	21926	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1530/ 2	3371	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1530/ 5	7252	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1530/ 6	260	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1530/ 9	87	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1530/ 10	3306	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1530/ 14	3742	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1530/ 15	647	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1530/ 16	2102	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1573/ 1	9158	Ostatné plochy	29	2		
1573/ 10	25389	Zastavané plochy a nádvorí	23	2		
1573/ 11	1641	Ostatné plochy	37	2		
1573/ 14	2751	Zastavané plochy a nádvorí	23	2		
1573/ 16	659	Zastavané plochy a nádvorí	23	2		
1573/ 17	21	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1573/ 17 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2525.						
1573/ 18	184	Zastavané plochy a	23	2		5

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m2</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Spôsob využ. p.</i>	<i>Umiest. pozemku</i>	<i>Právny vzťah</i>	<i>Druh ch.n.</i>
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1573/ 18 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2525.						
1573/ 19	883	Zastavané plochy a nádvoria	16	2		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1573/ 19 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2525.						
1573/ 20	1649	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1573/ 20 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2525.						
1573/ 21	698	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1573/ 22	64	Zastavané plochy a nádvoria	16	2		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1573/ 22 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2525.						
1573/ 23	44	Zastavané plochy a nádvoria	16	2		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1573/ 23 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2525.						
1573/ 24	26041	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
1573/ 26	20615	Ostatné plochy	37	2		
1573/ 27	959	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1573/ 27 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2111.						
1573/ 28	180	Ostatné plochy	29	2		
1573/ 29	285	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1573/ 29 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3591.						
1573/ 30	9194	Ostatné plochy	29	2		
1573/ 31	3739	Ostatné plochy	29	2		
1573/ 32	105	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1573/ 32 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2111.						
1573/ 33	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	2		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1573/ 33 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2111.						
1573/ 34	31	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1573/ 34 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2110.						
1573/ 35	97	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1573/ 35 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2111.						
1573/ 36	212	Ostatné plochy	29	2		
1573/ 37	167	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1573/ 37 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2111.						
1573/ 38	3774	Ostatné plochy	29	2		
1573/ 39	7248	Ostatné plochy	29	2		
1573/ 40	414	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1573/ 40 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2112.						
1573/ 41	56	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
1573/ 42	30277	Ostatné plochy	29	2		
1573/ 43	286	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1573/ 43 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3573.						
1573/ 44	233	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
1573/ 46	98	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1573/ 46 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1888.						
1573/ 48	60	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1573/ 60	83	Zastavané plochy a	23	2		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m2</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Spôsob využ. p.</i>	<i>Umiest. pozemku</i>	<i>Právny vzťah Druh ch.n.</i>
1573/ 61	126	nádvoria Zastavané plochy a nádvoria	16	2	
1573/ 62	14	Zastavané plochy a nádvoria	16	2	
1573/ 63	360	Zastavané plochy a nádvoria	16	2	
1573/ 64	182	Zastavané plochy a nádvoria	16	2	
1573/ 65	189	Zastavané plochy a nádvoria	16	2	
1573/ 66	918	Zastavané plochy a nádvoria	16	2	
1573/ 67	642	Zastavané plochy a nádvoria	16	2	
1573/ 68	1745	Zastavané plochy a nádvoria	16	2	
1573/ 69	4626	Zastavané plochy a nádvoria	16	2	
1573/ 70	1366	Zastavané plochy a nádvoria	16	2	
1573/ 71	34	Zastavané plochy a nádvoria	16	2	
1573/ 72	249	Zastavané plochy a nádvoria	16	2	
1573/ 73	333	Zastavané plochy a nádvoria	16	2	
1573/ 74	317	Zastavané plochy a nádvoria	16	2	
1573/ 75	7353	Ostatné plochy	37	2	
1573/ 78	9262	Zastavané plochy a nádvoria	23	2	
1573/ 79	2588	Ostatné plochy	37	2	
1573/ 80	3737	Ostatné plochy	37	2	
1573/ 81	15821	Zastavané plochy a nádvoria	18	2	
1573/ 82	23812	Zastavané plochy a nádvoria	22	2	
1573/ 84	30040	Ostatné plochy	37	2	
1573/ 86	60	Ostatné plochy	37	2	
1573/ 93	20	Zastavané plochy a nádvoria	23	2	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1573/ 93 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2111.					
1573/105	1069	Zastavané plochy a nádvoria	16	2	
1573/106	73	Ostatné plochy	37	2	
1573/107	4424	Zastavané plochy a nádvoria	22	2	
1573/108	15591	Ostatné plochy	37	2	
1573/109	141	Ostatné plochy	37	2	
1573/110	30	Ostatné plochy	37	2	
1573/111	7469	Ostatné plochy	37	2	
1573/112	109	Zastavané plochy a nádvoria	23	2	
1573/113	83	Zastavané plochy a nádvoria	16	2	
1573/114	692	Zastavané plochy a nádvoria	16	2	
1573/115	12791	Ostatné plochy	37	2	
1573/116	302	Zastavané plochy a nádvoria	23	2	
1573/117	456	Zastavané plochy a nádvoria	16	2	
1573/121	888	Zastavané plochy a nádvoria	16	2	
1573/122	233	Zastavané plochy a nádvoria	16	2	
1573/123	403	Zastavané plochy a nádvoria	16	2	

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m2</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Spôsob využ. p.</i>	<i>Umiest. pozemku</i>	<i>Právny vzťah</i>	<i>Druh ch.n.</i>
1573/125	912	Zastavané plochy a nádvoria	16	2		
1573/127	52	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
1573/128	572	Zastavané plochy a nádvoria	16	2		
1573/129	371	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
1573/130	5173	Ostatné plochy	37	2		
1573/131	146	Ostatné plochy	37	2		
1573/144	212	Ostatné plochy	37	2		
1573/145	38	Ostatné plochy	37	2		
1573/146	27	Ostatné plochy	37	2		
1573/175	1561	Zastavané plochy a nádvoria	23	2	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1573/175 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1888.						
1573/189	724	Ostatné plochy	37	2	2	
1573/201	16683	Ostatné plochy	37	2		
1573/203	45837	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
1573/205	41920	Ostatné plochy	37	2		
1573/206	2191	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
1573/207	122743	Ostatné plochy	37	2		
1573/208	3686	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
1573/209	100440	Ostatné plochy	37	2		
1573/210	6936	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
1573/211	97464	Ostatné plochy	37	2		
1573/212	139	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
1573/213	38946	Ostatné plochy	37	2		
1573/214	112	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
1573/215	11179	Ostatné plochy	37	2		
1573/216	554	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
1573/217	110942	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
1573/218	195753	Ostatné plochy	37	2		
1573/219	533	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
1573/220	44876	Ostatné plochy	37	2		
1573/221	827	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
1573/222	114835	Ostatné plochy	37	2		
1573/223	20676	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
1573/224	10705	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
1573/225	11695	Ostatné plochy	37	2		
1573/226	150956	Ostatné plochy	37	2		
1573/227	2154	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
1573/228	415	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
1573/229	37890	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
1573/230	4196	Ostatné plochy	37	2		
1573/231	482609	Ostatné plochy	37	2		
1573/239	4051	Zastavané plochy a nádvoria	23	2		
1573/240	3878	Zastavané plochy a nádvoria	16	2		
1573/241	196	Ostatné plochy	37	2		
1573/242	201	Ostatné plochy	37	2		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m2</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Spôsob využ. p.</i>	<i>Umiest. pozemku</i>	<i>Právny vzťah</i>	<i>Druh ch.n.</i>
1573/244	102	Ostatné plochy	37	2		
1573/245	43	Ostatné plochy	37	2		
1573/246	18	Ostatné plochy	37	2		
1573/247	81	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		
1573/248	1230	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		2
1573/249	603	Ostatné plochy	34	2		2
1573/250	566	Zastavané plochy a nádvorí	23	2		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1573/250 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1888.						
1573/254	5193	Zastavané plochy a nádvorí	23	2		
1573/256	16	Zastavané plochy a nádvorí	23	2		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1573/256 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1888.						
1573/257	1221	Ostatné plochy	29	2		
1573/258	461	Ostatné plochy	29	2		
1573/268	272	Zastavané plochy a nádvorí	25	2		
1573/269	967	Ostatné plochy	29	2		
1573/270	528	Ostatné plochy	29	2		
1573/271	4505	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1573/272	12945	Ostatné plochy	29	2		
1573/273	154	Zastavané plochy a nádvorí	25	2		
1573/274	51	Ostatné plochy	29	2		
1573/275	51	Ostatné plochy	29	2		
1573/276	1237	Ostatné plochy	29	2		
1573/277	1982	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1573/278	419	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1573/279	105	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1573/280	469	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1573/281	676	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1573/282	1665	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1573/283	109	Zastavané plochy a nádvorí	18	2		
1573/284	219	Zastavané plochy a nádvorí	18	2		
1573/285	1099	Ostatné plochy	29	2		
1573/286	928	Ostatné plochy	29	2		
1573/287	39	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1573/288	232	Ostatné plochy	29	2		
1573/289	147	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1573/290	620	Ostatné plochy	29	2		
1573/291	121	Ostatné plochy	29	2		
1573/292	208	Ostatné plochy	29	2		
1573/293	58	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1573/294	36	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1573/295	128	Ostatné plochy	29	2		
1573/296	284	Ostatné plochy	29	2		
1573/297	14	Ostatné plochy	29	2		
1573/298	632	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1573/299	1919	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m2</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Spôsob využ. p.</i>	<i>Umiest. pozemku</i>	<i>Právny vzťah</i>	<i>Druh ch.n.</i>
1573/300	1195	Ostatné plochy	29			2
1573/301	635	Zastavané plochy a nádvoria	22			2
1573/302	892	Ostatné plochy	29			2
1573/303	167	Ostatné plochy	29			2
1573/304	1806	Zastavané plochy a nádvoria	22			2
1573/305	595	Zastavané plochy a nádvoria	22			2
1573/306	324	Zastavané plochy a nádvoria	22			2
1573/307	62	Zastavané plochy a nádvoria	22			2
1573/308	34	Zastavané plochy a nádvoria	22			2
1573/309	63	Zastavané plochy a nádvoria	22			2
1573/310	5533	Zastavané plochy a nádvoria	22			2
1573/311	11960	Ostatné plochy	29			2
1573/312	353	Ostatné plochy	29			2
1573/313	163	Zastavané plochy a nádvoria	22			2
1573/314	339	Zastavané plochy a nádvoria	22			2
1573/315	126	Zastavané plochy a nádvoria	22			2
1573/316	301	Zastavané plochy a nádvoria	22			2
1573/317	12	Zastavané plochy a nádvoria	22			2
1573/318	1739	Ostatné plochy	29			2
1573/319	198	Zastavané plochy a nádvoria	22			2
1573/324	18934	Ostatné plochy	37			2
1573/325	391	Ostatné plochy	37			2
1573/326	1385	Ostatné plochy	37			2
1573/377	632	Zastavané plochy a nádvoria	18			2
1573/378	195	Ostatné plochy	29			2
1573/379	216	Zastavané plochy a nádvoria	22			2
1573/380	560	Zastavané plochy a nádvoria	22			2
1573/382	532	Ostatné plochy	37			2
1573/383	55	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
1573/384	738	Ostatné plochy	37			2
1573/385	9	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
1573/386	222	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
1573/387	20	Ostatné plochy	37			2
1573/388	317	Ostatné plochy	37			2
1573/389	57	Zastavané plochy a nádvoria	22			2
1573/390	2576	Zastavané plochy a nádvoria	22			2
1573/391	9360	Ostatné plochy	37			2
1573/392	1186	Ostatné plochy	37			2

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo Výmera v m2 Druh pozemku Spôsob využ. p. Umiest. pozemku Právny vzťah Druh ch.n.

- 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
 23 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - vzletová, pristávacia a rolovacia dráha letiska a jej súčasti
 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
 34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Umiestnenie pozemku:

- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Právny vzťah:

- 2 - Nájom k pozemku
 5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
979	1573/ 65	6	trafostanica TS-10		1
980	1573/ 66	5	garáže a požiarna zbrojnica		1
981	1573/ 67	5	vybavovacia budova		1
982	1573/ 68	5	administratívna budova		1
983	1573/ 69	5	hangár		1
984	1573/ 70	5	dielenský prístavok		1
985	1573/ 71	5	sklad vodíka		1
986	1573/ 72	5	objekt veže		1
987	1573/ 73	5	techn.stredisko		1
988	1573/ 61	6	sklad LPH		1
989	1573/ 62	6	trafostanica TS-40		1
990	1379/ 3	6	trafostanica HTS		1
991	1388/118	6	trafostanica TS-30		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 991 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
993	1573/ 63	5	budova ZOOL		1
994	1573/ 64	5	budova		1
1096	1573/128	20	učebňa		1
1097	1573/125	20	nabijacia stanica		1
1098	1573/105	20	budova		1
1100	1573/117	20	kyslíkareň		1
1101	1573/114	20	kotolňa		1
1102	1573/113	20	trafostanica		1
1103	1573/ 74	20	budova soc.zariadení		1
1124	1573/121	20	sklad		1
1125	1573/122	20	sklad		1
1126	1573/123	20	laboratórium		1
1221	1573/240	20	terminál pre cestujúcich		1
1222	1573/247	20	trafostanica		1
1233	1573/248	6	hangár		1
1423	1573/383	18	objekt - technologické miestnosti		1
1424	1573/385	18	trafostanica		1
1425	1573/386	15	administratívna budova		1
	1303/ 7	23	vodohospodársky objekt		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	1370/ 66	5	psinec		1
	1370/ 67	5	psinec		1

Legenda:

Druh stavby:

- 5 - Budova letísk
 20 - Iná budova
 15 - Administratívna budova
 18 - Budova technickej vybavenosti sídla (vymenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpadia a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné)
 6 - Iná dopravná a telekomunikačná budova (budova prístavu, garáže, kryté parkovisko, budova na rádiové a televízne vysielanie a iné)
 23 - Inžinierska stavba

Stavby

Súpisné číslo na parcele číslo Druh stavby Popis stavby

Druh ch.n. Umiest. stavby

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Letisko Košice - Airport Košice, a.s., 041 75, Košice, SR, (so sídlom Letisko Košice)

1 / 1

IČO :

Poznámka

Pozemok parc.č.1379/3 zast.pl.a nádv. o výmere 574 m2,
-1573/46 zast.pl. a nádv. o výmere 98 m2,
-1573/48 zast.pl.a nádv. o výmere 60 m2,
-1573/65 zast.pl.a nádv.o výmere 140 m2,
-1573/71 zast.pl.a nádv.o výmere 34 m2,
-1573/72 zast.pl.a nádv. o výmere 249 m2,
-1573/130 ost.pl. o výmere 5173 m2,
-1573/203 zast.pl. a nádv. o výmere 52952 m2,
-1573/205 ost.pl. o výmere 59708 m2,
-1573/206 zast.pl. a nádv. o výmere 2191m2,
-1573/207 ost.pl. o výmere 122743 m2,
-1573/208 zast.pl. a nádv.o výmere 3686 m2,
-1573/209 ost.pl. o výmere 100440 m2,
-1573/210 zast.pl. a nádv. o výmere 6936 m2,
-1573/211 ost.pl. o výmere 97464 m2,
-1573/217 zast.pl. a nádv.o výmere 110942 m2,
-1573/218 ost.pl. o výmere 195753 m2,
-1573/219 zast.pl. a nádv. o výmere 533 m2,
-1573/223 zast.pl. a nádv. o výmere 20687 m2,
-1573/224 zast.pl.a nádv.o výmere 10705 m2,
-1573/225 ost.pl. o výmere 13460 m2,
-1573/226 ost.pl. o výmere 167641 m2,
-1573/227 zast.pl.a nádv.o výmere 2154 m2,
-1573/228 zast.pl. a nádv.o výmere 415 m2,
-1573/229 zast.pl. a nádv.o výmere 42226 m2,
-1573/230 ost.pl. o výmere 2109 m2,
-1573/231 ost.pl. o výmere 497681 m2,

stavby č.súpisné 979 na p.č.1573/65 trafostanica TS -10,

- č.súpisné 990 na p.č.1379/3 trafostanica HTS,

- č.súpisné 991 na p.č.1388/118 trafostanica TS 30,je prioritným infraštruktúrnym majetkom a podľa § 3 ods.1 zákona č.136/2004 Z.z. nemožno ním nakladať.

Titul nadobudnutia

Zápis nepeňažného vkladu -notárska zápisnica N152/2004,Nz 35010/2004 a zápis Rozhodnutia ministra dopravy ,pošt a telekomunikácií číslo 51 zo 14.04.2004 R-89/2004-IV v.z.287/2004.

Titul nadobudnutia

Vyhlásenie vkladateľa o splatení nepeňažného vkladu V-9729/2005 zo dňa 26.10.2005.

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie Správy Katastra Košice, Južná trieda 82, Košice č.X 190/2005 zo dňa 05.01.2006. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť 01.02.2006.

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V - 3186/06 zo dňa 29.05.2006

Titul nadobudnutia

Zmena hranice, Rozhodnutie Správy katastra Košice č.H3/2005, zápis ZPMZ č. Po 0390 a zápis GP č. 11/02 - 176/08

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie o zmene hranice kat.územia Barca a kat. územia Šebastovce v okrese Košice IV Číslo: H2/2005 z 15.04.2008 v.z.305/08.

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-10247/2008 zo dňa 22.10.2008

Titul nadobudnutia

Zápis GP č. 1164/2007, Z-5446/07 z 28.11.2007 - 396/09

Titul nadobudnutia

Zápis GP č.1263/2008. Z-4253/2009 z 27.7.2009 - 438/09

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie o povolení vkladu Kúpnej zmluvy V-1669/2010 zo dňa 22.03.2010

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu Košice-mesto Sp.zn.2010/01292-2-An o zmene druhu pozemku. Z-3004/10 zo dňa 18.5.2010 -282/10

Titul nadobudnutia

Zápis stavieb. Z-4414/10 zo dňa 12.7.2010 - 405/10

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie o povolení vkladu Kúpnej zmluvy V-10456/2010 zo dňa 19.11.2010

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie OPÚ KE č.2011/01136-2-An Z 1312/11 - 201/11

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis parciel, GP č. 1521/2011, Kúpna zmluva č. 64/83-POZ/S-113 zo dňa 24.9.1983, Z-6624/2011

Titul nadobudnutia

Rozsudok SR ,OS Košice II 27C 620/1999-802, v spojení s Rozsudkom KS v Košiciach 3Co/105/2010-853,Z-6650/2011 v.z.621/11

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis GP č.1595/11 Z 9097/11 - 60/12

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis stavby. Rozhodnutie o určení súpisného čísla Č.j.: 2012/23/71/To zo dňa 12.01.2012, Z-283/2012 v.z.129/12

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesta trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

IČO :

Titul nadobudnutia Zápis GP č. 93/2011, Z-1824/13 v.z. 317/13

Titul nadobudnutia Rozhodnutie o povolení vkladu kúpnej zmluvy V-10449/2015 zo dňa 15.10.2015 - 849/15

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

- 1 Zriaďuje sa právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočívajúce v práve uložiť ,umiestniť,zriadiť,viest',prevádzkovať' a užívať' Vodovodnú prípojku a Kanalizačnú prípojku na p.č. 1573/24, Pozemku povinného ,právo vstup a vjazd na pozemok povinného na účely zriadenia ,vedenia do prevádzky ,prevádzkovania ,opravy a údržby Vodovodnej prípojky a Kanalizačnej prípojky v rozsahu vyznačenom v geom. pláne č.328/09, v prospech VALEO SLOVAKIA, s.r.o.,IČO: 35 893 427,k pozemku oprávneného parc.číslo 1368/10,Rozhodnutie o povolení vkladu vecného bremena V -7496/09 zo dňa 12.11.2009 v.z.536/09
- 1 Povinný z vecného bremena spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemkov parc. č.1573/1, 1573/14, 1573/81, 1573/84, 1573/231 trpieť vodovodné potrubie na svojom pozemku a umožnení oprávnenému z vecného bremena v nevyhnutnej miere prístup za účelom prevádzky, údržby, opravy, rekonštrukcie, revízie, poruchy verejného vodovodu v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 122/2013 vyhotovenom GEOTEAM - M.Z., Löfflerova 2, Košice úradne overenom dňa 19.11.2013 pod č. 1138/2013 v prospech Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., IČO: 36570460, Komenského 50, 042 48 Košice, V-5026/2015 zo dňa 05.06.2015 v.z. 436/15

Iné údaje:

- 1 Zápis Geom. plánu č. 89/2005 Z-640/2008.
- 1 tit. Nájomná zmluva č. 4005/94-N na parc.č. 1368/3 z 1.8.2003 na dobu 5 rokov v prospech MOLD-TRADE, s.r.o., Rožňavská 21, 045 01 Moldava nad Bodvou, N-2/2003 v.z.429/03
- 1 Zápis prístavby (GP č.1004/2005). R-87/07 v.z.630/08
- 1 Zápis GP č.1112/2007 R-87/07 v.z.93/09
- 1 Zápis G.p. č. 1560/94,Kolaudačné rozhodnutie č. ŠVS -411/93-Bá,R-760/10 v.z.377/10
- 1 Žiadosť o zápis GP č. 1410/2010, doplnenie cestného okruhu na letisku Košice - II. etapa, R-761/2010
- 1 Zápis GP č. 350/2012 na oddelenie a majetkoprávne vysporiadanie parciel, R-2551/12 zo dňa 29.10.2012 v.z. 602/2012

Poznámka:

Bez zápisu.