

**DOHODA O UKONČENÍ
ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
č. 184/115/2021 zo dňa 31.8.2021**

uzatvorenej podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 13 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov
(ďalej len „dohoda“)

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

Slovenská republika

Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny

Špitálska 8, 812 67 Bratislava

Štatutárny orgán:

Ing. Karol Zimmer generálny riaditeľ

V zastúpení:

Mgr. Zuzana Kováčiková, riaditeľka Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny Levice, na základe oprávnenia podľa IN č. 50/2016

IČO:30794536 DIČ:

Právna forma: rozpočtová organizácia, zriadená zákonom č. 453/2003 Z. z. o orgánoch štátnej správy v oblasti sociálnych vecí, rodiny a služieb zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Fakturačná a korešpondenčná adresa:

Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Levice

L. Štúra č. 53, 934 01 Levice

IČO:

30794536

DIČ:

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica Bratislava

IBAN:

Právna forma: preddavková organizácia zapojená na rozpočet Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny podľa § 5 ods. 2 zákona č. 453/2003 Z. z. o orgánoch štátnej správy v oblasti sociálnych vecí, rodiny a služieb zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: **ASO VENDING s.r.o.**

Miesto podnikania: Medený Hámor 7, 974 01 Banská Bystrica

IČO: 45851221

IČ DPH:

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd.: Sro, vl č.:18957/S

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 31.8.2021 **Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 184/115/2021** podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 13 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“), platnú súhlasom MF SR zo dňa 28.12.2021, účinnú od 4.1.2022 do 4.1.2027, predmetom ktorej je prenájom nebytového priestoru na prízemí administratívnej budovy v

správe prenajímateľa *na ulici E. Štúra č. 53 súp. č. 489*, situovaný vedľa zasačky podľa situačného plánu o výmere 1 m², v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, zapísanej v KN na liste vlastníctva č. 7533 vedenom katastrálnym odborom na Okresnom úrade v Leviciach.

Listom zo dňa 19.7.2022 požiadal nájomca o ukončenie zmluvy dohodou ku dňu 31.8.2022 v zmysle článku VI bod 2a) zmluvy.

Článok I **Predmet dohody**

1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli v zmysle článku VI bod 2a) zmluvy na ukončení zmluvy **ku dňu 31.8.2022.**
2. Zmluvné strany sa dohodli, že najneskôr do 10 dní od nadobudnutia účinnosti tejto dohody vysporiadajú voči sebe všetky finančné náležitosti, vyplývajúce zo zmluvy.
3. Po nadobudnutí účinnosti dohody bude predmet nájmu fyzicky odovzdaný a prevzatý formou písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

Článok II **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právne vzťahy neupravené touto dohodou sa spravujú ustanoveniami č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Dohoda je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, každé s platnosťou originálu, dve pre prenajímateľa a dve pre nájomcu.
3. Táto dohoda podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov /zákon o slobode informácií/ v znení neskorších predpisov.
4. Táto dohoda nadobudne platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a že ju uzatvárajú na základe ich slobodnej, vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle, že nebola uzatvorená pod nátlakom, v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak toho ju vlastnoručne podpisujú.

V Banskej Bystrici, dňa

V Leviciach, dňa

Za nájomcu:

Za prenajímateľa :

.....
Soňa Korčeková
konateľ
ASO VENDING s.r.o.

.....
Mgr. Zuzana Kováčiková
riaditeľka Úradu práce,
sociálnych vecí a rodiny Levice