

Zmluva o dielo č. S06/2022

uzavretá v súlade s § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov

Čl. I

Zmluvné strany

Zhotoviteľ: ELVYT spol. s r.o.
Nobelova 12, 917 00 Trnava
V zastúpení: Michal Hečko, konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK17 5600 0000 0010 6310 3001
IČO: 31419143
DIČ: 2020391098
IČ DPH: SK 2020391098
Tel., fax: +421/33/5512785, +421/33/5514384
Pohotovostný tel.: 0905 432505
e-mail: elvyt@elvyt.sk
Zapísaný v OR: Okresný súd Trnava, oddiel Sro, vložka č. 851/T
(ďalej len *zhotoviteľ*)

a

Objednávateľ: STEFE Trnava, s. r. o.
Františkánska 16, 917 32 Trnava
V zastúpení: JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA.
konateľka a generálna riaditeľka
Ing. Ondrej Borguľa, konateľ
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s.
Č. účtu: SK12 1111 0000 0011 3816 2007
IČO: 36 277 215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011
Zapísaný v OR: Okresného súdu Trnava, odd. Sro, vložka č. 17769/T
(ďalej len *objednávateľ*)

uzavreli túto zmluvu o dielo:

Čl. II

Predmet zmluvy

(I) Predmetom tejto zmluvy je:

- a) vykonávanie pravidelnej trojmesačnej odbornej prehliadky výťahu v súlade so
zákonom č. 235/2015 Z.z., vyhláškou č. 124/2006 Z.z., vyhláškou č. 508/2009 Z.z.,
vyhláškou č. 59/1982 Z.z., nariadením vlády SR č. 436/2008, nariadením vlády SR
č. 327/2003, STN 274002 a STN 332570,
- b) vykonávanie mazania výťahu, mazadlá v cene paušálu

- c) opravy bežných prevádzkových porúch výťahu,
- d) vyslobodzovanie osôb z kabíny výťahu 24 hodín denne - 30 minút
- e) telefónne číslo nahlásovania porúch a havarijný dispečing : **0905432505**

(2) Predmet zmluvy uvedený v predchádzajúcom odseku sa vzťahuje na výťahy:

LC DOUBLE SPACE 550 v.č. LC 4000-19, počet staníc 10, počet nástupísk 10 - 1ks

(3) Zhotoviteľ vykoná dielo v objekte objednávateľa: **Bytový dom Generála Goliána 3, Trnava.**

(4) Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne a nie je pri určení spôsobu vykonania diela viazaný pokynmi objednávateľa.

(5) Predmetom tejto zmluvy je zaškolenie dozorca výťahu.

Čl. III

Podmienky vykonania diela

(1) Objednávateľ sa zaväzuje:

- a) v prípade vyžiadania poskytnúť zhotoviteľovi dokumentáciu výťahu,
- b) umožniť zhotoviteľovi prístup k výťahu a do priestorov výťahovej šachty.

Čl. IV

Termín plnenia

(1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce uvedené v čl. II ods. (1) tejto zmluvy v nasledujúcich termínoch:

- práce podľa písm. a v pravidelných trojmesačných intervaloch,
- práce podľa písm. b podľa mazacieho plánu výrobcu,
- bežné prevádzkové poruchy výťahu v zmysle písm. c začne zhotoviteľ odstraňovať do 4 hod. od ich nahlásenia objednávateľom, v rámci pracovnej doby zhotoviteľa. Pracovná doba pondelok – piatok od 7.00 do 15.30 hod.

(2) Za opravy bežných prevádzkových porúch výťahov sa považuje:

- zriadenie a oprava zastavovacieho pásma,
- zriadenie a oprava dverí a dverných uzávierok,
- zriadenie a oprava spínačov v šachte a strojovni,
- výmena odporov, diód, signálnych a osvetľovacích žiaroviek,
- vyčistenie elektrických prístrojov a súčiastok vo výťahovom rozvádzači, výťahovej šachte a v kabíne.

Čl. V

Splnenie záväzku

(1) Zhotoviteľ splní svoj záväzok, vyplývajúci z tejto zmluvy, riadnym vykonaním prác uvedených v čl. II ods. 1 tejto zmluvy v termíne podľa čl. IV tejto zmluvy a ich odovzdaním objednávateľovi.

Čl. VI

Cena za dielo

- (1) Zmluvné strany sa dohodli na paušálnej cene za vykonanie prác, uvedených v čl. II ods. I tejto zmluvy, vo výške **1ks 40,00€** mesačne bez DPH, t.j. **48,00€** vrátane DPH započítanej v sadzbe 20%. Pre ostatné práce bola dohodnutá úhrada podľa aktuálneho cenníka CENEKON 933. Práce, ktoré nie sú uvedené v cenníku budú účtované HZS á **13,30 €/hod**. K tejto cene bude pripočítaná suma za dodané náhradné diely, materiály a DPH podľa platných právnych predpisov.
- (2) Cena podľa ods. 1 bude každoročne ku dňu 01.02. upravená v súlade indexom inflácie za predchádzajúci rok, zverejneným Štatistickým úradom SR.
- (3) Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi odplatu za plnenie v zmysle tejto zmluvy na základe faktúry, vystavenej zhotoviteľom. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

Čl. VII

Trvanie zmluvy

- (1) Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, po dobu 2 rokov t.j. **od 1.9.2022 do 31.8.2024**. Súčasne objednávateľ uzatvára so zhotoviteľom opciu na realizáciu predmetu zákazky na 2 roky za predpokladu spokojnosti s výkonom prác a služieb počas uzatvoreného zmluvného obdobia. Po vyhodnotení spokojnosti za celé zmluvné obdobie môže byť po dohode zmluvných strán opcia zopakovaná.

Čl. VIII

Záruka a vady diela

- (1) Dielo má vady, ak nie je vykonané v súlade s ustanoveniami dohodnutými v tejto zmluve.
- (2) Na vykonané práce poskytuje zhotoviteľ záruku 24 mesiacov.

Čl. IX

Platobné podmienky

- (1) Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom spôsobe platenia:
Objednávateľ vystaví zhotoviteľovi objednávku s požadovaným rozsahom prác, ktorá bude slúžiť ako podklad pre fakturáciu.
- (2) Úhrada nákladov za skutočne vykonané práce, výkony, materiál, komponenty a súčasti bude prebiehať na základe faktúry zo strany zhotoviteľa, ktorú doručí objednávateľovi elektronicky do 30 dní po ukončení a odovzdaní prác objednávateľovi.
- (3) Platby za dodanie predmetu plnenia tejto zmluvy budú realizované podľa rozsahu skutočne vykonaných prác na základe faktúry vyhotovenej zhotoviteľom so splatnosťou 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia, spĺňajúcou podmienky platných účtovných a daňových predpisov.

- (4) Zhotoviteľ vystaví faktúru, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 30 kalendárnych dní zostaví súpis skutočne vykonaných prác a na faktúre musia byť uvedené ceny a technická špecifikácia predmetu zákazky podľa prílohy č.2 k tejto zmluve.

Čl. X

Spolupôsobenie zmluvných strán

- (1) Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce vlastných zamestnancov.
- (2) Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci všetkých osôb v danom objekte.
- (3) Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vykonanej práce.
- (4) Zhotoviteľ je povinný bezodplatne odstrániť haváriu alebo škody ním spôsobené na existujúcich zariadeniach.
- (5) Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať enviromentálne predpisy platné na území SR, najmä zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov, zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, zákon 137/2010 Z.z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov a ich súvisiace vykonávacie predpisy. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia.
- (6) Nakladanie a likvidáciu odpadu pri realizácii diela je zhotoviteľ povinný vykonať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, a to najmä dôsledne plniť povinnosti upravené v § 14 predmetného zákona napr. triediť odpad, správne zaradiť odpad podľa Katalógu odpadov, odovzdať odpad osobe oprávnenej s nimi nakladať, viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi, predkladať na vyžiadanie objednávateľa doklady o nakladaní s odpadom.

Čl. XI

Zmluvné pokuty

- (1) Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,50 % z ceny objednávky za každý deň omeškania so splnením povinností zhotoviť dielo v dohodnutom termíne podľa tejto zmluvy alebo objednávky.
- (2) Zaplatením týchto pokút sa zhotoviteľ nezbavuje zodpovednosti za spôsobenú škodu objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi celú škodu, ktorá vznikla porušením jeho povinností.
- (3) Ak zhotoviteľ neodstráni reklamácie v písomne dohodnutom termíne, zaväzuje sa uhradiť objednávateľovi zmluvné penále za neskoré odstránenie reklamácií vo výške 30 Eur za každý deň omeškania.

- (4) Ak zhotoviteľ nedodrží termín vystavenia faktúry objednávateľovi v termíne podľa Čl. IX bod (2), zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške vo výške 0,1 % z celkovej výšky sumy faktúry za každý deň omeškania.
- (5) Ak objednávateľ neuhradí faktúru v stanovenom termíne, zhotoviteľ má právo na vystavenie penalizačnej faktúry vo výške 0,50 % z neuhradenej sumy faktúry za každý deň omeškania úhrady.

Čl. XII

Odstúpenie od zmluvy a výpoveď zmluvy

- (1) Objednávateľ má právo od tejto zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ opakovane poruší ustanovenia tejto zmluvy a objednávateľ ho na porušenie ustanovení zmluvy písomne upozornil. Za opakované porušenie zmluvy sa považujú minimálne dve zistenia, na ktoré bol zhotoviteľ upozornený.
- (2) Obe zmluvné strany majú právo bez udania dôvodu vypovedať túto zmluvu s trojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- (3) V prípade nedostatočného plnenia si povinností zhotoviteľa vyplývajúcich zo zmluvy, na ktoré ho objednávateľ písomne upozornil, má objednávateľ právo túto zmluvu vypovedať s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede zhotoviteľovi.
- (4) V prípade ukončenia platnosti tejto zmluvy z akéhokoľvek dôvodu (okrem jej splnenia) má zhotoviteľ nárok na úhradu ceny za časť predmetu plnenia dodanú ku dňu ukončenia platnosti zmluvy, a to vo výške vzájomne odsúhlaseného rozsahu poskytnutých služieb ku dňu ukončenia platnosti zmluvy. Zmluvné strany sú si povinné poskytnúť maximálnu možnú súčinnosť na vyúčtovanie poskytnutého predmetu plnenia. Odovzdanie a odsúhlasenie časti poskytnutých služieb ku dňu ukončenia platnosti zmluvy sa uskutoční formou preberacieho konania.
Ukončením platnosti tejto zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán v nej zakotvené, okrem nárokov na úhradu už poskytnutého plnenia, spôsobenej škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a úroky.

Čl. XIII

Záverečné ustanovenia

- (1) Na ostatné práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú dohodnuté v tejto rámcovej zmluve platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení.
- (2) Táto zmluva sa môže upravovať a meniť len formou písomne uzatvorených dodatkov.
- (3) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z nich každá strana dostane po jednom vyhotovení.
- (4) Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle. S jej obsahom bez výhrad súhlasia a na znak súhlasu ju podpisujú a zároveň deklarujú, že ju neuzavreli v tiesni alebo za nevýhodných podmienok.

- (5) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení.
Zmluva bola zverejnená dňa

V Trnave, dňa:

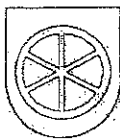
Objednávateľ:
za STEFE Trnava, s.r.o

Zhotoviteľ:
ELVYT, spol. s r.o.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
konateľka a generálna riaditeľka v.r.

Michal Hečko
konateľ v.r.

Ing. Ondrej Borgul'a
konateľ v.r.



Mesto Trnava
Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava

STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 Trnava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trnava
	OM/1852-93261 /2022/Ma	Macková/kl. 214	29.7. 2022

VEC

Súhlas s uzatvorením zmluvy

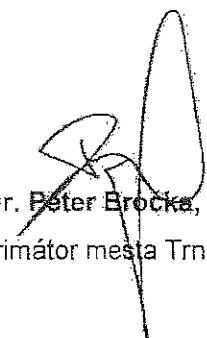
V zmysle Zmluvy o výkone správy majetku zo dňa 16. 4. 2007 v znení dodatkov ste požiadali o súhlas s uzatvorením Zmluvy o dielo so zhotoviteľom *ELVYT spol. s r.o.* - na vykonávanie pravidelných odborných prehliadok a opráv výťahu v bytovom dome na Ul. gen. Goliána 3 v Trnave, ktorý je v správe objednávateľa STEFE Trnava s.r.o..

Obstarávanie na výber zhotoviteľa realizovala Vaša spoločnosť, ktorá v plnom rozsahu zodpovedá za celý proces verejného obstarávania. K výberu víťazného uchádzača nemám námietky a súhlasím s uzatvorením Zmluvy o dielo na vykonávanie pravidelných odborných prehliadok a opráv výťahu v bytovom dome na Ul. gen. Goliána 3 v Trnave na dobu určitú od 1. 9. 2022 do 31.8. 2024.

Týmto súhlasom Mesto Trnava nepreberá zodpovednosť za verejné obstarávanie realizované Vašou spoločnosťou na výber zhotoviteľa.

S pozdravom




JUDr. Peter Bročka, LL.M.
primátor mesta Trnava



ELVYT, spol. s.r.o., Nobelova 12, 917 00 Trnava, SLOVENSKÁ REPUBLIKA

STEFÉ Trnava, s.r.o.
Jozef Ďurčo
Manažér TO
Františkánska 16
917 32 Trnava

s22137

09.06.2022

Cenová ponuka

Zasielam Vám cenovú ponuku na pravidelnú údržbu a vykonanie odbornej prehliadky (revízie) výťahu LC DOUBLE 550 v.č. LC 4000-19 v objekte: **BD Gollanova 3, Trnava**. Odbornú prehliadku a údržbu je potrebné vykonať v mesiaci jún 2022.

Cena za vykonanie pravidelnej údržby a odbornej prehliadky (revízie) výťahu LC DOUBLE 550 v.č. LC 400-19 = 40,00€ + DPH

Cena spolu bez DPH = 40,00€
20 % DPH = 8,00€
Celková cena s DPH = 48,00€

S pozdravom

Richard Hečko
ELVYT, spol. s r.o.
Nobelova 12, Trnava
917 00 Trnava

