

Z M L U V A č. ZML 722/2018
o nájme poľnohospodárskych nehnuteľností

uzavretá v zmysle ustanovení §§ 663 až 684 Občianskeho zákonníka a zákona NR SR č. 504/2003 Z.z. v z.n.p.

P R E N A J Í M A T E Ľ :

AGROSOLUM, s.r.o.

Javorová 1683/1, Rimavská Sobota

v zastúpení : Ing. Viktor Hegeduš - konateľ

IČO : 36623032

DIČ : 2021772797

IČ DPH : SK 2021772797

Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.

IBAN : SK51 0200 0000 0017 9407 7855

N Á J O M C A :

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP č.8, B. Bystrica

OZ Rimavská Sobota,

Sídlo : ul. Potravinárska 1855, 979 01 Rimavská Sobota

v zastúpení : Ing. Peter Mixtaj - riaditeľ OZ

Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.

IBAN : SK64 0200 0000 0000 0140 5392

IČO : 36038351

DIČ : 2020087982

IČ DPH : SK 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa

29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

I.

Predmet nájmu

Predmetom nájmu sú poľnohospodárske pozemky v katastrálnom území **Mojín, Ožďany** špecifikované v tabuľke č.1.

tabuľka č.1

Katastrálne územie	Parcela „C“KN	výmera prenajímanej plochy v m2
Mojín	17	1000
Mojín	1030	10320
Ožďany	4158/4	1100
Ožďany	4135/2	2800
Spolu :		15220

Prenajímateľ je užívateľom resp. spoluvlastníkom predmetných poľnohospodárskych pozemkov a prehlasuje, že je oprávnený k uzatvoreniu tejto zmluvy.

II. Účel a doba nájmu

Účelom nájmu poľnohospodárskych pozemkov je približovanie, skladovanie a manipulácia drevnej hmoty za účelom jej odvozu na dobu **od 2.5.2018 do 31.12.2018.**

III. Nájomné a platobné podmienky

Výška nájomného bola stanovená dohodou. Obidve zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške **600,- €** bez DPH slovom **šesťsto Eur**. Nájomné bude uhradené prenajímateľovi jednorázovo **po vystavení faktúry** do 30 dní od zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona 546/2010 Z.z.

Nájomca sa zaväzuje :

- vykonávať činnosti uvedené v predmete dohody čo najšetrnejšie tak, aby sa minimalizovali následky činnosti na predmetných pozemkoch.

Prenajímateľ sa zaväzuje:

- odstrániť následky ťažbových prác a skladovania drevnej hmoty na vlastné náklady.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č.546/2010 Z.z. , na dobu určenú v článku II. tejto zmluvy.
3. Prenajímateľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto Zmluvy o nájme lesných pozemkov voči LESOM Slovenskej republiky, štátny podnik len po ich predchádzajúcom písomnom súhlase.
4. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a všeobecne platnými normami.
5. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov.
6. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží prenajímateľ a tri vyhotovenia nájomca.

V Rimavskej Sobote dňa 2.5.2018

Prenajímateľ

Nájomca

.....
Ing. Viktor Hegeduš
konateľ

.....
Ing. Peter Mixtaj
riaditeľ OZ