

zákona č.251/2012 Z. z. v prospech Slovenský plynárenský priemysel –distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739 (ďalej len SPP, a. s.) podľa záznamovej listiny Z 9003/14, Okresným úradom Žilina - katastrálnym odborom, zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy.

Článok II. Úvodné ustanovenie

Na nižšie uvedených pozemkoch-parcelách KN-E, ktoré sa nachádzajú v k.ú. Bánová, obec Žilina, okres Žilina, mimo zastavaného územia obce a sú zapísané na listoch vlastníctva v podielovom spoluvlastníctve účastníka I bolo zo zákona zriadené vecné bremeno pre objekt SO 905-00 Preložka VTL plynovodu DN 100, km, 34,587 a to:

LV č.	KN-E p.č.	Výmera m ²	Druh Pozemku	Diel GP	Vlastnícky podiel	Výmera vecného bremena m ²	Výmera podielu m ²	Hodnota VB (€/m ²)	Hodnota za podiel v Eur
		39601	orná p.	7	1/540	746,00	1,38	3,18	4,39
		39601	orná p.	7	1/135	746,00	5,53	3,18	17,57
		39601	orná p.	18	1/540	1904,00	3,53	3,18	11,21
		39601	orná p.	18	1/135	1904,00	14,10	3,18	44,85
Spolu :									78,02

Článok III. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je jednorazová náhrada za zákonom zriadené vecné bremeno, ktoré vzniklo pre objekt 905-00 pre uloženie preložky VTL plynovodu DN 100, v km, 34,587 v katastrálnom území Bánová s umožnením práva trvalého prístupu k nej za účelom opravy a údržby a práve ochranného a bezpečnostného pásma VTL plynovodu na časti pozemkoch, uvedených v čl. II, podľa geometrického plánu č. 88a/2014 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí a ich ochranného a bezpečnostného pásma, vyhotoveného firmou GEOing s.r.o. Šumperská 60, 971 01 Prievidza, úradne overeného Okresným úrad Žilina, katastrálnym odborom pod č.1750/2014 zo dňa 14.9.2014.

Článok IV. Práva a povinnosti z vecného bremena

Vecné bremeno spočíva v povinnosti účastníka I strpieť na pozemkoch, špecifikovaných v čl. II. tejto zmluvy, uloženie VTL DN 100 plynového potrubia v rozsahu predmetného GP, v práve prístupu správcu siete alebo ním poverených osôb na pozemok účastníka I za účelom umiestnenia, zabezpečenia prevádzky, rekonštrukcie, údržby a opráv VTL plynovodu a zákazu realizovať na uvedenej nehnuteľnosti stavbu spojenú so zemou pevným základom, vysádzať stromy a kry, zdržať sa zemných prác bez predchádzajúceho

súhlasu správcu inžinierskej siete a to v rozsahu, vyznačenom geometrickým plánom č. 88a/2014.

Článok V. Doba trvania vecného bremena

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za účelom realizácie vyvolanej investície predmetnej stavby, ktorá je vo verejnom záujme.

Článok VI. Odplata za zriadenie vecného bremena

6.1. Zmluvné strany sa dohodli na jednorazovej náhrade za zriadenie vecného bremena, určenej v zmysle vyhl. MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov znaleckým posudkom č.29/2015 zo dňa 12.03.2015, ktorý vyhotovil Ing. Marián Mrázik, znalec zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, vedený Ministerstvom spravodlivosti SR pre odbor stavebníctvo a odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností v celkovej výške **78,02 € (slovom: Sedemdesiatosem eur 2/100) vrátane DPH.**

6.2. Účastník II poukáže dohodnutú výšku jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena na základe faktúry vystavenej účastníkom I, po účinnosti obojstranne podpísanej zmluvy s dobou splatnosti 60 dní.

6.3. Účastník II týmto finančne vysporiadať nároky účastníka I, vyplývajúce zo zákona č. 251/2012 Z. z. voči SPP, a. s. ako oprávneného z vecného bremena, a teda týmto sa nároky vlastníka pozemku voči SPP, a. s. považujú za vysporiadané.

Článok VII. Platnosť a účinnosť zmluvy

7.1 Táto zmluva nadobúda platnosť podpísaním obidvoma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov.

7.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že pred podpisom tejto zmluvy bol účastník I informovaný v zmysle § 10 ods. 3 písm. b) zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov o spracúvaní osobných údajov v zákonom stanovenom rozsahu na účel uzatvorenia tejto zmluvy.

7.3 Zmluvné strany berú na vedomie, že právne účinky tejto zmluvy sú v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka, v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v platnom znení, podmienené jej zverejnením.

7.4 Ak by zmluva nebola zverejnená do 3 mesiacov od jej uzavretia, ako je uvedené v článku VII ods. 7.3 tejto zmluvy, tak platí, že v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov k uzavretiu zmluvy nedošlo.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1 Účastník II je povinný pozemky, dotknuté výstavbou, uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady.
- 8.2 Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu s určením jedného vyhotovenia pre účastníka I, troch vyhotovení pre účastníka II, a jedno vyhotovenie dostane oprávnený z vecného bremena – správca siete.
- 8.3 Zmluva o náhrade za zriadené vecné bremeno bude dodatočne predložená príslušnému správcovi inžinierskej siete .
- 8.4 Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená len na základe vzájomného súhlasu zmluvných strán a to výhradne formou písomných dodatkov k tejto zmluve.
- 8.5 Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 8.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a uzatvárajú ju slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná a nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená. Obe zmluvné strany na znak svojho súhlasu túto zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Ziline....., dňa 30.05.2018

V Bratislave, dňa 9.4.2018.

Účastník I:

Účastník II:

Alojz Jurčík
podpredseda predstavenstva

.....
JUDr. Alena Gombárová
na základe plnomocenstva