

## DELIMITAČNÝ PROTOKOL č. 4/2022

uzatvorený podľa § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 2 ods. 2 vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky

---

Odovzdávajúci: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA - Ministerstvo hospodárstva SR**  
Sídlo: Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212  
Zastúpené: **Ing. Richardom Sulíkom**, ministrom  
IČO: 00 686 832  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK54 8180 0000 0070 0006 5316  
(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Mesto Žilina**  
Sídlo: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina  
Zastúpený: **Mgr. Petrom Fiabáne**, primátorom  
IČO: 00 321 796  
(ďalej len „preberajúci“)

(odovzdávajúci a preberajúci ďalej aj ako „zmluvné strany“)

### Článok 1 Úvodné ustanovenia

1) Odovzdávajúci je správcom nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu – pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žilina, obec Žilina, okres Žilina, evidovaný Okresným úradom Žilina na liste vlastníctva č. 8939 ako parcela reg. E KN:

<b>Parc. č.</b>	<b>druh pozemku</b>	<b>výmera v m<sup>2</sup></b>
3700	záhrada	148 m <sup>2</sup>

2) Správa k nehnuteľnosti bola nadobudnutá podľa § 47c ods. 1 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov. Podľa ustanovenia § 40a ods. 3 zákona č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov dňom 1. mája 2003 práva a povinnosti vyplývajúce z pracovnoprávných a iných právnych vzťahov prešli z Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku SR do správy Ministerstva hospodárstva SR.

## **Článok 2**

### **Predmet a dôvod delimitácie**

- 1) Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že predmetom delimitačného protokolu je nehnuteľnosť - pozemok uvedený v čl. 1 ods. 1 tejto zmluvy (ďalej len „prevádzaná nehnuteľnosť“).
- 2) Predmet delimitácie odovzdáva odovzdávajúci preberajúcemu v súlade s ustanovením § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 2 ods. 2 vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky.

## **Článok 3**

### **Hodnota nehnuteľnosti**

Hodnota prevádzanej nehnuteľnosti je stanovená podľa prílohy č. 3, časti E, k vyhláške Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov na sumu 26,56 €/m<sup>2</sup>, celkom 3 930,88 € (slovom: tritisícdeväťstotridsať eur a osemdesiatosem eurocentov).

## **Článok 4**

### **Stav nehnuteľnosti**

- 1) Preberajúci pozná stav prevádzanej nehnuteľnosti a preberá ju v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpísania tohto protokolu.
- 2) Odovzdávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

## **Článok 5**

### **Nadobudnutie vlastníckeho práva**

- 1) Preberajúci nadobudne právo vlastníctva k prevádzanej nehnuteľnosti vykonaním záznamu v katastri nehnuteľností katastrálneho územia Žilina, obec Žilina.
- 2) Odovzdávajúci splnomocňuje preberajúceho na podanie žiadosti o vykonanie záznamu v katastri nehnuteľností, ako i k ďalšiemu konaniu pri jeho vybavovaní.

## **Článok 6**

### **Záverečné ustanovenia**

- 1) Tento delimitačný protokol uzatvárajú jeho účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho

obsahom vyjadriť. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a preberajúci je spôsobilý nadobúdať nehnuteľný majetok na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany vyhlasujú, že pri uzatváraní delimitačného protokolu bola dodržaná zmluvná voľnosť.

2) Delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. OZ v znení neskorších predpisov. V súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov je povinne zverejnený.

3) Delimitačný protokol je vyhotovený v siedmich (7) rovnopisoch, z ktorých tri (3) sú určené pre odovzdávajúceho a štyri (4) pre preberajúceho. Delimitačný protokol bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaný.

V Bratislave dňa

V Žiline dňa

Odovzdávajúci:  
**SR – Ministerstvo hospodárstva SR**

Preberajúci:  
**Mesto Žilina**

---

**Ing. Richard Sulík**  
minister

---

**Mgr. Peter Fiabáne**  
primátor