

DELIMITAČNÝ PROTOKOL č. 7/2022

uzatvorený podľa § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 2 ods. 2 vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky

Odovzdávajúci: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA - Ministerstvo hospodárstva SR**
Sídlo: Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212
Zastúpené: **Ing. Richardom Sulíkom**, ministrom
IČO: 00 686 832
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK54 8180 0000 0070 0006 5316
(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Mesto Fiľakovo**
Sídlo: Radničná 25, 986 01 Fiľakovo
Zastúpený: **Mgr. Attilom Agócsom, PhD.**, primátorom mesta
IČO: 00 316 075
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK33 0200 0000 0029 1559 6059
(ďalej len „preberajúci“)

(odovzdávajúci a preberajúci ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok 1 Úvodné ustanovenia

1) Odovzdávajúci je správcom nehnuteľností vo vlastníctve štátu – pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Fiľakovo, obec Fiľakovo, okres Lučenec, evidovaných Okresným úradom Lučenec na liste vlastníctva č. 3986, parcely reg. E KN a to:

E KN parcela	výmera v m ²	podiel	druh pozemku
682	21	1/1	orná pôda
683	446	1/1	orná pôda
684	270	1/1	orná pôda
685	266	1/1	orná pôda
689	144	1/1	orná pôda
691	452	1/1	orná pôda
692	11	1/1	orná pôda
693	31	1/1	orná pôda
694	12	1/1	orná pôda

pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Fiľakovo, obec Fiľakovo, okres Lučenec, evidovaných Okresným úradom Lučenec na liste vlastníctva č. 3989, parcely reg. E KN a to:

E KN parcela	výmera v m²	podiel	druh pozemku
695	11	1/2	orná pôda

a pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Fiľakovo, obec Fiľakovo, okres Lučenec, evidovaných Okresným úradom Lučenec na liste vlastníctva č. 3141, parcely reg. E KN a to:

E KN parcela	výmera v m²	podiel	druh pozemku
696	174	3/4	ostatná plocha

2) Správa k týmto nehnuteľnostiam bola nadobudnutá podľa § 47c ods. 1 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov. Podľa ustanovenia § 40a ods. 3 zákona č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov dňom 1. mája 2003 práva a povinnosti vyplývajúce z pracovnoprávných a iných právnych vzťahov prešli z Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku SR do správy Ministerstva hospodárstva SR.

Článok 2 Predmet a dôvod delimitácie

1) Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že predmetom delimitačného protokolu sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Fiľakovo, obec Fiľakovo, okres Lučenec, a to:

C KN parcela	výmera v m²	podiel	druh pozemku
3794/13	45	1/1	zastavaná plocha a nádvorie
3794/14	11	1/1	zastavaná plocha a nádvorie
3794/15	79	1/1	zastavaná plocha a nádvorie

vytvorené geometrickým plánom č. 36624039-23/2021 zo dňa 04.03.2021, vyhotovený geodetom Tomášom Kováčom – Tomáš Kováč - GEODETI, IČO: 35 133 864, Dukelských hrdinov 2, 984 01 Lučenec, úradne overeným Okresným úradom Lučenec dňa 04.03.2021, číslo overenie G1-96/2021 z pozemkov :

E KN parcela	výmera v m²	podiel	druh pozemku
682	21	1/1	orná pôda
683	446	1/1	orná pôda
684	270	1/1	orná pôda
685	266	1/1	orná pôda

689	144	1/1	orná pôda
691	452	1/1	orná pôda
692	11	1/1	orná pôda
693	31	1/1	orná pôda
694	12	1/1	orná pôda

ktoré sú zapísané na LV č. 3986, evidovaný Okresným úradom Lučenec pre katastrálne územie Fiľakovo;

pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Fiľakovo, obec Fiľakovo, okres Lučenec, evidovaných Okresným úradom Lučenec na liste vlastníctva č. 3989, parcely reg. E KN a to:

E KN parcela	výmera v m ²	podiel	druh pozemku
695	11	1/2	orná pôda

a pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Fiľakovo, obec Fiľakovo, okres Lučenec, evidovaných Okresným úradom Lučenec na liste vlastníctva č. 3141, parcely reg. E KN a to:

E KN parcela	výmera v m ²	podiel	druh pozemku
696	174	3/4	ostatná plocha

ktoré budú prevedené do vlastníctva mesta Fiľakovo z dôvodu, že ide o pozemky, ktoré tvoria verejné priestranstvá, chodníky a sú zastavané miestnou komunikáciou.

2) Predmet delimitácie odovzdáva odovzdávajúci preberajúcemu v súlade s ustanovením § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 2 ods. 2 vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevoze majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky.

Článok 3 Hodnota nehnuteľnosti

Hodnota prevádzaných nehnuteľností je stanovená podľa prílohy č. 3, časti E, k vyhláške Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov na sumu 4,98 €/m² celkom 1 349,58 € (slovom: tisíctristoštyridsaťdeväť eur a päťdesiatosem eurocentov).

Článok 4 Stav nehnuteľnosti

1) Preberajúci pozná stav nehnuteľností a preberá ich v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tohto protokolu.

2) Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti

Článok 5

Nadobudnutie vlastníckeho práva

- 1) Preberajúci nadobudne právo vlastníctva k predmetným nehnuteľnostiam vykonaním záznamu v katastri nehnuteľností katastrálneho územia Fiľakovo, obec Fiľakovo.
- 2) Odovzdávajúci splnomocňuje preberajúceho na podanie žiadosti o vykonanie záznamu v katastri nehnuteľností, ako i k ďalšiemu konaniu pri jeho vybavovaní.

Článok 6

Záverečné ustanovenia

- 1) Tento delimitačný protokol uzatvárajú jeho účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho obsahom vyjadriť. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a preberajúci je spôsobilý nadobúdať nehnuteľný majetok na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany vyhlasujú, že pri uzatváraní delimitačného protokolu bola dodržaná zmluvná voľnosť.
- 2) Delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. OZ v znení neskorších predpisov. V súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov je povinne zverejnený.
- 3) Delimitačný protokol je vyhotovený v siedmich (7) rovnopisoch, z ktorých tri (3) sú určené pre odovzdávajúceho a štyri (4) pre preberajúceho. Delimitačný protokol bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaný.

V Bratislave dňa:

Vo Fiľakove dňa:

Odovzdávajúci:
SR – Ministerstvo hospodárstva SR

Preberajúci:
Mesto Fiľakovo

Ing. Richard Sulík
minister

Mgr. Attila Agócs, PhD.
primátor mesta