

Mandátna zmluva č. 1401/18

uzavretá podľa § 566 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. **Mandant:** Psychiatrická nemocnica Hronovce (ďalej „PNH“)
Sídlo: Dr. Jána Zelenyáka 65, 935 61 Hronovce
Zastúpená : MUDr. Marek Zelman – riaditeľ nemocnice
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických a zmluvných Ing. Dušan Ďuriančík, námestník pre HTČ
IČO : 00607266
DIČ : 2020404694
Bankové spojenie : Štátna pokladnica

Zriaďovacia listina: MZ SR číslo: 1841/1990-A/III-6
Tel.: 036/7577278
Fax: 036/7577292

2. **Mandatár:** Silvia Matušková MAZY
Sídlo: 951 61 Čifáre 227
IČO: 41 061 969
DIČ: 1027696054
Bankové spojenie: VÚB a.s. pobočka Levice

Tel.: 0903774621
Zapísaný v živnostenskom registri pod č.430-24601.

II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom zmluvy je výkon činnosti stavebného dozoru počas realizácie stavby až do jej úplného dokončenia.
2.2. Názov stavby: „**Prestavba sociálnych miestností v pavilóne PNH a úprava podláh**“
2.3. Miesto stavby: Hronovce
2.4. Investor: Psychiatrická nemocnica Hronovce
2.5. Termín začatie výkonu činnosti : dňom odovzdania a prevzatia staveniska
Termín ukončenia výkonu: dňom odovzdania a prevzatia stavby
2.6. Výkon činnosti je dohodnutý v nasledujúcom rozsahu:
- 2.6.1 kontrola realizácie stavby, či sa uskutočňuje podľa projektovej dokumentácie a podľa podmienok ohlásenia,
 - 2.6.2 plnenie opatrení štátneho stavebného dohľadu,
 - 2.6.3 sledovanie vedenia stavebného denníka,
 - 2.6.4 účasť na vzájomných konzultáciách s projektantom stavby ,
 - 2.6.5 sledovanie ,či zhotoviteľ používa certifikované materiály, či vykonáva skúšky konštrukcií, zariadení a prác a evidovanie dokladov o výsledkoch týchto skúšok,
 - 2.6.6 kontrola tých častí stavby, ktoré budú v pri ďalšom postupe zakryté,
 - 2.6.7 postupné archivovanie dokladov preukazujúcich kvalitu diela,
 - 2.6.8 kontrola faktúr , ich porovnávanie s rozpočtom a so skutočne vykonanými prácami,

- 2.6.9 spolupráca s orgánmi štátnej správy,
- 2.6.10 kontrola postupu prác podľa časového harmonogramu,
- 2.6.11 účasť na kontrolných dňoch stavieb,
- 2.6.12 spolupráca pri odovzdávaní a prevzatí stavby ,
- 2.6.13 zabezpečenie splnenie podmienok ohlásenia stavby,
- 2.6.14 kontrola odstránenie väd a nedorobkov,
- 2.6.15 zabezpečenie všetkých dokladov pre stavebný úrad

III. ČAS PLNENIA

- 3.1 Mandatár sa zaväzuje plniť predmet v rozsahu čl.II tejto zmluvy počas realizácie stavby až po úplné dokončenie stavby.
- 3.2 Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosť stavebného dozoru riadne a včas splniť a za uvedené činnosti zaplatiť mandatárovi odplatu v dohodnutej výške a v dohodnutých termínoch platby.

IV. ODPLATA

- 4.1 Cena za výkon stavebného dozoru sa určuje podľa zákona č.18/1996 Z.z.
 - dohodou zmluvných strán nasledovne:
250,00 Eur mesačne
- Splatnosť faktúr je do 30 dní od písomného doručenia.

V. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 5.1. Mandatár je povinný postupovať pri zariaďovaní záležitosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou a oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zariaďovaní záležitostí a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta alebo realizáciu stavieb.
- 5.2. Mandatár je povinný zariaďovať záležitosti osobne, pri porušení tejto povinnosti zodpovedá za škodu spôsobenú mandantovi.
- 5.3. Mandant je povinný odovzdať mandatárovi všetky veci a informácie, ktoré sú potrebné na zariaďovanie záležitostí , pokiaľ z ich povahy alebo z tejto zmluvy nevyplýva, že ich má obstarat' mandatár.
- 5.4. Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu mandantovi veci, ktoré pri vybavovaní záležitostí od neho prevzal ako aj veci prevzaté pri vybavovaní záležitostí od tretích osôb.

VI. PLNOMOCENSTVO

- 6.1. Mandant inak investor udeľuje týmto mandatárovi písomnú plnú moc, aby konal pri zabezpečovaní činnosti v rozsahu čl.II tejto zmluvy ako jeho zástupca a aby ho zastupoval pri realizácii stavby a v konaní inými orgánmi a právnickými alebo fyzickými osobami.
- 6.2. Toto plnomocenstvo končí uplynutím času podľa čl.III. tejto zmluvy.

VII. ZÁNIK PLATNOSTI ZMLUVY

- 7.1. Táto zmluva zaniká jedným z týchto spôsobov :

- a) uplynutím doby, na ktorú sa uzatvorila
- b) písomnou dohodou podľa dohody
- c) písomnou výpoveďou zo strany mandanta a to čiastočne alebo v celom rozsahu v jednomesačnej výpovednej lehote, ktorá plynie odo dňa mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej strane, pričom platí, že
 - od účinnosti výpovede je mandatár povinný nepokračovať v činnosti, na ktorú sa výpoveď vzťahuje, je však povinný mandanta upozorniť na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku bezprostredne hroziacej škody v súvislosti s nedokončením činnosti;
 - za činnosť riadne uskutočnenú do účinnosti výpovede má mandatár právo na úhradu nákladov vynaložených zo svojho na uskutočnení činnosti ako i na primeranú odplatu
- d) písomnou výpoveďou zo strany mandatára s účinnosťou ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená mandantovi, pričom platí, že
 - po účinnosti výpovede zaniká záväzok mandatára uskutočňovať činnosť, na ktorú sa touto zmluvou zaviazal, je povinný však upozorniť mandanta, aké opatrenia je treba vykonať, aby sa predišlo vzniku škodu
 - mandatár má i v tomto prípade nárok na náhradu nákladov a odplate ako je to uvedené v predchádzajúcom odseku tohto článku
- e) smrťou mandatára

VIII. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1. Mandantár vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti, ktorého kópia tvorí prílohu tejto zmluvy.
- 8.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
- 8.3. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, riadi sa tento zmluvný vzťah príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 8.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
- 8.5 Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotovenia, z ktorých mandant dostane 1 vyhotovenie a mandatár 1 vyhotovenie. Každé vyhotovenie má hodnotu originálu.
- 8.6 Zmluvné strany sa dohodli, že veriteľ nesmie postúpiť pohľadávky podľa § 524 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len "Občiansky zákonník") bez predchádzajúceho súhlasu kupujúceho. Právny úkon, ktorým budú pohľadávky predávajúceho postúpené v rozpore s vyššie uvedeným ustanovením bude podľa § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Súhlas kupujúceho je platný len vtedy, keď bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky.
- 8.7 Nedeliteľnou súčasťou zmluvy sú jej prílohy:

Prílohy: Osvedčenie

V Hronovciach, 18.06.2018

Mandatár:

Mandant:

Silvia Matušková MAZY
zast. Silviou Matuškovou

MUDr. Marek Zelman
riaditeľ nemocnice