

Dohoda o skončení nájmu
uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Zastúpený:
Sídlo:
Korešpondenčná adresa:
Štatutárny orgán:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Právna forma:

Peňažný ústav:
IBAN:
SWIFT / BIC:
Spojenie:

Košický samosprávny kraj

Správa ciest Košického samosprávneho kraja
Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
Ostrovského 1, 040 01 Košice
doc. Ing. Anton Trišč PhD., MBA, generálny riaditeľ
35 555 777
2021772544
SK2021772544
príspevková organizácia zriadená
Košickým samosprávnym krajom - Zriaďovacia listina
č. 5914/2010-RU16/40617 zo dňa 23.12.2010
Štátna pokladnica
SK6881800000007000409705
SPSRSKBA
tel.: 055/7894936
e-mail: sekretariat@scksk.sk

(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomcovia:

Dátum narodenia:
Trvale bytom:
Kontakt:

PhDr. Marcel Šefčík, PhD.

s manželkou

Mgr. Lucia Petrovičová rod. Petrovičová

Dátum narodenia:
Trvale bytom:

(ďalej spoločne len ako "nájomcovia")
(prenajímateľ a nájomcovia spolu ďalej len „Účastníci Dohody“)

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Dňa 30.06.2020 Účastníci Dohody uzatvorili Nájomnú zmluvu č. 163/10/2019/SNV (ďalej v texte aj „Zmluva“), predmetom ktorej je nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1291 (pred obnovou katastrálneho operátu - pozemku registra „C“ KN č. 611) v k. ú. Iľiašovce o ploche 5 m², za účelom umiestnenia vodovodnej prípojky vo vlastníctve nájomcov v rámci stavby „Rodinný dom SOLO 65/38⁰ + 2M v obci Iľiašovce“.
2. Predmetná Zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú so začiatkom nájmu odo dňa nadobudnutia jej účinnosti. Správe ciest Košického samosprávneho kraja bola 22.07.2022 doručená žiadosť nájomcov a ukončenie Zmluvy z dôvodu zriadeného vecného bremena v prospech nájomcov ako oprávnených z vecného bremena, a to na základe právoplatného Rozhodnutia Okresného úradu Spišská Nová Ves, katastrálny odbor č. V 2975/2022 zo dňa 07.07.2022 o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
3. Podľa ust. článku VI. ods. 1 písm. a) Zmluvy nájomný vzťah môže skončiť o.i. aj písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán.

Článok II Predmet Dohody

1. Účastníci Dohody sa v súlade s ust. článku VI. ods. 1 písm. a) Zmluvy dohodli a sú uzrozmene s tým, že nájomný vzťah skončil ku dňu predchádzajúcemu dňu nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného Okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností, a to na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. 8/2022/VB zo dňa 27.04.2022 uzatvorenej medzi prenajímateľom ako povinným z vecného bremena a nájomcami ako oprávnenými z vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie práva vecného bremena v prospech nájomcov ako oprávneným z vecného bremena spočívajúce v oprávnení užívať časť parcely špecifikovanej v článku I bod 1 Zmluvy v spojení s článkom II bod 1 Zmluvy.

Článok III Záverčné ustanovenia

1. Táto Dohoda o skončení nájmu nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií), v znení neskorších predpisov, v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
1. Táto Dohoda o skončení nájmu je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých každý z Účastníkov Dohody obdrží po dve (2) vyhotovenia.
2. Účastníci Dohody vyhlasujú, že túto Dohodu o skončení nájmu uzatvárajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, s jej obsahom po prečítaní súhlasia bez výhrad a doplnkov a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Za prenajímateľa:

Za nájomcov:

V Košiciach, dňa 17.08.2022

V Levoči, dňa 19.08.2022

.....
Správa ciest Košického samosprávneho kraja
doc. Ing. Anton Trišč PhD., MBA
generálny riaditeľ

.....
PhDr. Marcel Šefčík, PhD.

.....
Mgr. Lucia Petrovičová