

DOHODA

o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2005, uzatvorenej dňa 31.03.2005 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 18.03.2009 (ďalej len „zmluva“)

ZMLUVNÉ STRANY

1.) Prenajímateľ: Obec Ludrová
Sídlo: Ludrová č. 239, 034 71 Ludrová
Zastúpený: Peter Slimák, starosta obce
IČO: 00315591
DIČ: 2020589692
IČ DPH: nie je platiteľ DPH
Bank. spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Ružomberok
IBAN: SK14 5600 0000 0083 0741 4001
SWIFT/BIC: KOMASK2X
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2.) Nájomca: Slovenská pošta, a.s.
Sídlo: Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica
Kontaktné miesto: Sekcia správy majetku
Námestie SNP č.35, 814 20 Bratislava 1
Zastúpený: Ing. Martin Vanko, vedúci odboru centrálného controllingu
Ing. Lívia Budajová, špecialista odboru manažmentu nehnuteľností
a nájomnej agendy
obidvaja na základe poverenia predstavenstva SP, a.s., podľa
aktuálneho znenia podpisového poriadku OS-03
IČO: 36631124
DIČ: 2021879959
IČ DPH: SK2021879959
Fakturačná adresa: Slovenská pošta, a.s.
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica
Bank. spojenie: 365.bank, a.s.
IBAN: SK97 6500 0000 0030 0113 0011
SWIFT/BIC: POBNSKBA
spoločnosť zapísaná v OR vedenom Okresným súdom v Banskej Bystrici,
oddiel: Sa, vložka číslo: 803/S
(ďalej len „nájomca“)

1. Zmluvné strany sa **d o h o d i** i, že nájom nebytových priestorov v nehnuteľnosti súpisné číslo 391, postavené na parcele reg. „C“, KN, parcelné číslo 484/2 v katastrálnom území Ludrová, obec Ludrová, okres Ružomberok, ktorá je zapísaná na LV č. 591, vedenom Okresným úradom v Ružomberku, katastrálnym odborom, sa ruší vzájomnou dohodou

dňom 31.08.2022.

Parafy:	Dohoda o ukončení nájmu nebytových priestorov pre Poštu Ludrová	Garant: ÚSLU - SSM – OMNaNA
		Číslo v CEEZ: 1231/2006
	Strana: 1/2	Klasifikácia informácií: "V"

2. Zmluvné strany sa zaväzujú, vzájomne si vysporiadať všetky pohľadávky a záväzky vyplývajúce z tohto zmluvného vzťahu. Nájomca uhradí za obdobie **od 01.07.2022 do 31.08.2022** nájomné v alikvotnej výške **0,07 €**, paušálnu platbu za odvoz domového odpadu v sume **1,00 €** a paušálnu platbu za vodné, stočné v sume **8,25 €**, to je spolu bude uhradené **9,32 €** na základe tejto dohody najneskôr **do 31.08.2022**. Nájomca uhradí nájomné a platby formou bezhotovostného prevodu zo svojho účtu na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto dohody. Variabilným symbolom platby bude evidenčné číslo zmluvy 12312006.
Náklady za spotrebu elektrickej energie za obdobie od 01.01.2022 do 31.08.2022 prenajímateľ nájomcovi prefakturuje v zmysle bodu 3.3. zmluvy, najneskôr do 31.01.2023. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi.
3. Ku dňu skončenia nájmu nájomca odovzdá predmet nájmu v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, vypratý bez nutnosti vykonania stavebných úprav. O odovzdaní nebytových priestorov prenajímateľovi zmluvné strany vyhotovia písomný zápis.
4. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, nie však skôr ako **31.08.2022**. Zmluvné strany sú uzrozumené s tým, že táto dohoda sa zo strany nájomcu považuje za povinne zverejňovaný dokument v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, pričom zmluvné strany súhlasia s tým, že nájomca zverejní celý obsah tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR a prenajímateľ na svojom webovom sídle.
5. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, jeden pre prenajímateľa a tri pre nájomcu.
6. Dohodu si zmluvné strany prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú, ich sloboda nie je obmedzená a prejavy sú vážne.

V Ludrovej, dňa:

V Bratislave, dňa:

Prenajímateľ: Obec Ludrová

Nájomca: Slovenská pošta, a.s.

.....
Peter Slimák
starosta obce

.....
Ing. Martin Vanko
vedúci odboru centrálného controllingu

.....
Ing. Lívia Budajová
špecialista odboru manažmentu nehnuteľností
a nájomnej agendy

Parafy:	Dohoda o ukončení nájmu nebytových priestorov pre Poštu Ludrová	Garant: ÚSLU - SSM – OMNaNA
		Číslo v CEEZ: 1231/2006
	Strana: 2/2	Klasifikácia informácií: "V"