

Dohoda o skončení Zmluvy o nájme nebytového priestoru

Obchodné meno: Detská fakultná nemocnica Košice
Sídlo: Trieda SNP 1, 040 11 Košice
V mene ktorého koná: MUDr. Andrej Koman, riaditeľ
IČO: 00 606 715
/ďalej len „prenajímateľ“/

a

Nájomca: ORLplus s.r.o.
Sídlo: Kováčska 15, 080 01 Prešov
V mene ktorého koná: Mgr. Gertrúda Orišková, konateľka
IČO: 35 703 117
/ďalej len „nájomca“/

uzavreli túto
dohodu o skončení Zmluvy o nájme nebytového priestoru zo dňa 3.10.2017

I.

1. Predmetom Zmluvy o nájme je nebytový priestor v správe prenajímateľa, a to miestnosť č. 61 o výmere 18,24 m² v budove so súpisným číslom 2255 postavenej na parcele č. 3/49 vedenej Okresným úradom, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 15879, Okres Košice II, obec Košice – západ, katastrálne územie Terasa.

II.

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že Zmluva o nájme nebytového priestoru v znení dodatkov a zmien zaniká ku dňu 31.8.2022.
2. Nájomca vyhlasuje, že ku dňu 31.8.2022 vyrovná všetky záväzky voči prenajímateľovi a odovzdá mu priestor v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

III.

1. Meniť a dopĺňať túto dohodu je možné len formou písomných dodatkov podpísaných účastníkmi dohody, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
2. Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží dve a nájomca jedno vyhotovenie.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma jej účastníkmi a účinnosť dňom 31.8.2022 v zmysle § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka, najskôr deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Účastníci prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, ustanovenia dohody sú im zrozumiteľné a určité, že ju uzavreli slobodne a vážne, a že ju neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa 24.8.2022

Za prenajímateľa

MUDr. Andrej Koman
riaditeľ

Detská fakultná nemocnica Košice
Trieda SNP 1
040 11 Košice

Za nájomcu

ORLplus s.r.o. P40351141201
Ambulancia
hltickej logopé
DFN Trieda SNP
Košice 143548141 1

Mgr. Gertrúda Orišková
konateľ