



Kúpele Lúčky

Lúčky 530

034 82 Lúčky

KÚPELE LÚČKY	
Podanie žiadosti	Štátny podnik
Prílohy/листы	2283/2020

Váš list / zo dňa

2432/2020

Naše číslo

CS SVP OZ PN 5645/2020/02
CZ 22933/210/2020

Vybavuje / linka

Piešťany

Vec

Lúčky - „Rekreačný park s náučným chodníkom“, stanovisko k územnému rozhodnutiu a stavebnému povoleniu

Volá Odštepňnému závodu Piešťany odstúpená zo Správy povodia horného Váhu v Ružomberku Vaša žiadosť o vyjadrenie k stavbe **„Rekreačný park s náučným chodníkom“ v k. ú. Lúčky.**

Predložená projektová dokumentácia rieši výstavbu rekreačného parku pre Kúpele Lúčky. Navrhovaná stavba sa nachádza na pozemkoch parc. KN-C 4050, 4051, 5054, 4055, 4059/1, 4093/1, 4052/1, 4052/2, 4063/3 v k. ú. Lúčky. V súčasnosti je priestor nevyužívaný a hlavným cieľom projektu je vytvoriť priestor pre aktívne užívanie, oddych a rekreáciu hlavne návštevníkov kúpeľov. Vstupná časť parku sa nachádza pri futbalovom ihrisku odkiaľ trasa chodníka povedia pozdĺž komunikácie, od ktorej je oddelená zeleňou. Dĺžka navrhovaného chodníka je cca 1,0 km. Na trase budú osadené záujmové prvky kyslíkovej dráhy, pocitový chodník, fotookno, lavičky a odpadkové koše.

Chodník je navrhnutý ako štrkový v šírke 1,5 m. Na navrhovanej trase náučného chodníka bude vybudovaná lávka cez vodný tok Teplianka. Navrhovaná lávka je v šírke 2,0 m a dĺžke 6,085 m. Jedná sa o lávku oceľovo drevenej konštrukcie. Opory budú železobetónové šírky 1400 mm a výšky 500 mm. Na základový pás bude nabetónovaný driek do úložného prahu opory so šírkou 800 mm. Zábradlie bude výšky 1,1 m. Lávka bude osadená nad existujúci terén. Spodná hrana lávky bude osadená 0,1 m nad kótou 628,46 m n. m = Q₁₀₀.

Ako správca vodných tokov dávame k predloženej projektovej dokumentácii nasledovné stanovisko:

- V danom území je naša organizácia správcom vodohospodársky významného vodného toku Teplianka, ktorý je v zmysle vyhlášky č. 211/2005 Z.z. evidovaný v Zozname tokov pod č. 317, č. hydrologického poradia 4-21-02-074.
- V danom úseku je vodný tok evidovaný na pozemku parc. KN-E 2064/8, LV č. 1920. druh pozemku vodná plocha v správe SVP, š.p.
- Ochranné pásmo vodného toku je vo vzdialenosti min 6,0 m od brehovej čiary, po oboch stranách.
- Navrhovanú lávku požadujeme osadiť nad prietok Q₁₀₀ + 0,5m bezpečnosť. Osadenie lávky v PD je potrebné prepracovať v zmysle vyššie uvedeného a predložiť pred realizáciou stavby na odsúhlasenie na Správu povodia horného Váhu v Ružomberku.
- Práce realizovať v čase minimálnych prietokov.
- Počas výstavby ukladať stavebný materiál mimo koryta vodného toku.
- Narušený terén na pobreží toku zarovnať, zhutniť a osiať trávny semenom.
- Svahy a dno vodného toku pod navrhovanou lávkou požadujeme upraviť dlažbou z lomového kameňa v dĺžky min. 5,0 m.
- Lávka zostane v správe, majetku a údržbe investora.
- Ak príde k znečisteniu koryta vodného toku počas výstavby žiadame jeho vyčistenie realizovať na náklady investora.
- Zhotoviteľ stavby je v zmysle §10 Zákona č. 7/2010 o ochrane pred povodňami povinný vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác a predložiť ho na odsúhlasenie našej organizácii.

- V zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách sú vlastníci stavieb umiestnených vo vodnom toku povinní na vlastné náklady dbať o ich riadnu údržbu a o ich statickú bezpečnosť, aby neohrozovali plynulý odtok vôd, zabezpečiť ich pred škodlivými účinkami vôd, splaveninami a ľadom a odstraňovať nánosy a prekážky vo vodnom toku brániace jeho nehatenému odtoku.
- K začiatku prác pri výstavbe lávky žiadame prizvať zástupcu Správu povodia horného Váhu v Ružomberku - stredisko Liptov (0903 806 382) a počas prác sa riadiť jeho pokynmi.
- Správca vodného toku nezodpovedá za prípadné škody na predmetnej stavbe, spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa ust. § 49 ods. 5 vodného zákona.
- Na využitie pozemku v správe našej organizácie je potrebné majetkoprávne vysporiadanie na odbore správy majetku OZPN (v prípade akýchkoľvek informácií kontaktovať mailom: blazej.chlepko@svp.sk).
- Na kolaudačné konanie prizvať zástupcu našej organizácie

Ing. Jozefína Šlezáková
riaditeľka
Odštepného závodu Piešťany

Prílohy: PD (Ing. arch. Marek Jablonský 2/2020, Ing. Maroš Salva a Ing. Ľuboš Mašlej 3/2020)
Na vedomie: SPHV Ružomberok



KÚPELE LÚČKY a.s.
Lúčky 530
034 82 LÚČKY

Váš list/zo dňa

1280/2021

Naše číslo

CS SVP OZ PN 4408/2021/2

Vybavuje/linka

Ružomberok

Vec: „Rekreačný park s náučným chodníkom“, žiadosť o vyjadrenie – stanovisko

Listom, ktorý nám bol doručený, našu organizáciu požiadali o vyjadrenie k projektu stavby „Rekreačný park s náučným chodníkom“. Stavbu plánujete realizovať na parcelách č. 4050, 4051, 4054, 4055, 4059/1, 4093/1, 4052/1, 4052/2 a 4063/3, v kat. území Lúčky. Prílohou Vašej žiadosti bol projekt pre stavebné povolenie, ktorého hl. projektantom je Ing. arch. Marek Jablonský, Malatíny (autorizovaný architekt: 1695 AA). PD bola vypracovaná v marci 2020, zákaz. číslo: 2/2020. Stavebníkom stavby budú Kúpele Lúčky a.s..

Cieľom projektu je vytvorenie priestoru pre aktívne užívanie, oddych a rekreačnú návštevnosť kúpeľov, ale aj pre návštevu širšej verejnosti s ohľadom na okolitú prírodu. Projekt je členený na nasledovné stavebné objekty:

SO 01 výrub stromov

SO 02 chodníky: jednoduchý štrkový chodník šírky 150 cm, pozdĺž neho bude náučný chodník s 10 ks informačných tabúl

SO 03 lávka pre peších: šírka prechodového rozmeru lávky je 2,0 m, jej dĺžka 6,455 m a celková dĺžka premostenia 7,285 m. Základové pásy opôr budú zo železobetónu šírky 1400 mm, výšky 500 mm. Na základový pás je nabetónovaný driek predchádzajúceho úložného prahu opory so šírkou 600 mm. Dĺžka opory je 2000 mm. Opory budú umiestnené mimo Nosná konštrukcia je jednopoločná, tvoria ju dva oceľové nosníky a priečniky. Pochôdznu vrstvu tvoria drevené fošne. Na moste je navrhnuté oceľové zábradlie výšky 1,10 m s drevenou výplňou z hranolov. Podľa výkresov č. 001 a 002 – Lávka pre peších a pohľady je most navrhnutý na prevedenie prietoku Q_{100} s bezpečnostnou rezervou 0,55 m, pričom spodná hrana mostovky bude na kóte 628, 855. Podľa údajov SHMU je $Q_{100}=18,0 \text{ m}^3/\text{s}$ a podľa priložených výpočtov most prevedie prietok $Q=23,038 \text{ m}^3/\text{s}$. Úprava dna a svahov v mieste lavičky, nad a pod lavičkou v smere toku je navrhnuté svahové opevnenie z lomového kameňa podľa predložených výkresov.

SO 04 fotookno: rozmerov Š 320xV 280x H 40 cm

SO 05 drobná architektúra: bude tvorená lavičkami v počte 15 ks, odpadkovými košmi (8 ks), záujmovými prvkami (fitness prvky), informačnými tabuľami, pocitovým chodníkom

SO 06 nová výsadba, sadové úpravy

K projektu pre vydanie územného rozhodnutia sa dňa 23.7.2020 vyjadrila naša organizačne nadriadená zložka SVP, š.p., Odštepny závod Piešťany listom zn. CS SVP OZ PN 5645/2020/02.

Na stavbu „Rekreačný park s náučným chodníkom“ bolo dňa 10.12.2020, vydané Obcou Lúčky, Územné rozhodnutie o umiestnení stavby pod č.j. 340/2020-3. Uvedené rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

SVP, š.p., OZ Piešťany, Správa povodia horného Váhu Ružomberok je v záujmovom území správcom vodohospodársky významného vodného toku Teplianka, ktorého číslo v správcovstve je 317 a číslo hydrologického poradia 4-21-02-074. Vodný tok je v predmetnej lokalite v prirodzenom vývojovom režime, bez technickej stabilizácie.

Technická pracovníčka Správy povodia horného Váhu Ružomberok, za účasti stavebníka a projektanta vykonala obhliadku lokality plánovanej výstavby. Na jej základe a po preštudovaní predloženého projektu dáva SVP, š.p., OZ Piešťany, Správa povodia horného Váhu Ružomberok nasledovné stanovisko:

- ochranné pásmo toku, v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. vrátane novelizácií a STN 75 2102 siaha do vzdialenosti 10,0 m, nie však menej ako 6,0 m, od jestvujúcej brehovej čiary, po oboch stranách toku
- podľa vyššie uvedenej STN nie je v ochrannom pásme dovolená orba a výsadba stromov, budovanie stavieb, oplotenia, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, ťažba a navážanie zeminy, vytváranie skládok, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, súběžná vedenie inžinierskych sietí
- uvedené ochranné pásmo je podľa zákona č. 364/2004, Z.z. a jeho novelizácií, § 49 správca toku oprávnený užívať pri výkone správy vodného toku

- vodný tok je v predmetnej lokalite v prirodzenom vývojovom režime, bez technickej stabilizácie
- vzhľadom na to, že lávka pre peších (SO 03) je navrhnutá na prevedenie prietoku Q_{100} s dostatočnou rezervou a opory budú umiestnené mimo prietočného profilu toku, je možné projekt akceptovať. K začiatku prác na dotyku s vodným tokom, k výstavbe lávky a ku kontrole zrealizovaných stavebných prác prizvať technického pracovníka Správy povodia horného Váhu Ružomberok (0914/325 867) a riadiť sa jeho pokynmi
- práce na výstavbe mostného objektu zabezpečiť tak, aby nedochádzalo k znečisteniu vodného toku
- Správca toku požaduje zrealizovať obojstranné svahové opevnenie nad aj pod mostom na vzdialenosť 3,0 m a odporúča aj spevnenie dna na rovnakej dĺžke
- v prípade zvýšených prietokov v toku požaduje správca toku neodkladne odstrániť z prietočného profilu všetky prekážky, vrátane stavebných mechanizmov
- ukladať stavebný a iný materiál v ochrannom pásme toku je zakázané
- stavebník je povinný zabrániť znečisteniu vôd vyhovujúcim technickým stavom mechanizmov, ako aj technickými prostriedkami. V prípade úniku nebezpečných látok do toku o udalosti neodkladne informuje SIŽP a správcu predmetného toku.
- stavebné práce, ktoré budú v dotyku s vodným tokom odporúčame uskutočniť v čase znížených prietokov
- pre betonárske práce, ktoré budú na styku s prúdiacou vodou použiť vodostavebný betón
- narušený terén okolia vodného toku zarovnať, zhutniť a dopestovať trávny kryt
- prípadné zmeny stavby počas realizácie žiadame odsúhlasiť s našou organizáciou
- na dobu výstavby mosta je potrebné v zmysle zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác a predložiť ho na odsúhlasenie správcovi toku
- po ukončení stavby, pri kolaudačnom konaní, žiada správca toku predložiť projekt skutočného zrealizovania stavby v papierovej aj digitálnej forme – dxf, dwg, dgn. Doručenie je možné vykonať aj mailom na adresu: mariana.zihlavnikova@svp.sk
- stavbou bude zasiahnuté do majetku štátu v správe SVP, š.p., Banská Štiavnica (KNE parcela č. 2064/8 – LV č. 1920, strkový chodník) je potrebné uzatvoriť s odborom správy majetku OZ Piešťany, zmluvný právny vzťah (akékoľvek informácie: blazej.chlepko@svp.sk 033/77 64 415). K žiadosti o uzatvorenie zmluvného vzťahu je potrebné predložiť nasledovné dokumenty: projektovú dokumentáciu v takom rozsahu, aby bolo zrejmé technické riešenie (pôdorysy, priečne a pozdĺžne rezy, technická správa...), situačné výkresy, geometrický plán, znalecký posudok, snímka zo ZBGIS alebo ortofotomapa, na ktorej je viditeľne vyznačená konkrétna časť parcely, ktorá je predmetom nájmu/vecného bremena/kúpy, e-mailový kontakt a stanovisko technicko-prevádzkového úseku SVP, š.p.
- na kolaudačné konanie žiadame prizvať technika a Ing. M. Mikušiakovú

Upozornenie

- vlastníčkovi stavby umiestnenej vo vodnom toku vyplýva podľa ust. § 47 ods.3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách povinnosť na vlastné náklady dbať o jej riadnu údržbu a statickú bezpečnosť, aby neohrozovala plynulý odtok vôd, nakoľko nezodpovedáme za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49 ods.5 uvedeného zákona
- Ako správca vodného toku si vyhradzuje právo v prípade nevyhnutnosti vykonania údržby koryta toku v profile navrhovaného premostenia do 30 dní od našej výzvy od Vás požadovať vyčistenie koryta a odvoz materiálu z čistenia (nánosy, naplaveniny,...) na Vaše vlastné náklady.
- v prípade, že zrealizované premostenie bude v budúcnosti kolidovať s technickým riešením prípadných korytových úprav alebo protipovodňovými opatreniami realizovanými na toku, zabezpečí si vlastník premostenia jeho prispôbenie na vlastné náklady
- správca toku nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ktoré vzniknú v čase privalových dažďov, príp. pri iných mimoriadnych udalostiach podľa § 49 odst.5 vodného zákona v platnom znení
- stanovisko správcu toku nenahrádza stanovisko vlastníka pozemku
- lávka pre peších zostane v správe, majetku a údržbe investora

Projektovú dokumentáciu, paré č.4, Vám v prílohe zasielame späť.

Platnosť stanoviska je max. 2 roky.

S pozdravom

Ing. Štefan Repa
riaditeľ Správy povodia horného Váhu