

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ	Obec Poproč
Sídlo:	Školská 2, 044 24 Poproč
Zastúpený:	Ing. Iveta Komorová Hiľovská, starostka obce
IČO:	00324639
DIČ:	2020746189
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK07 5600 0000 0004 0477 0001
Telefón:	+421 907 950 728
Email:	starosta@poproc.sk
Osoba oprávnená konať vo veciach technických	Ing. Iveta Komorová Hiľovská, starostka obce

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ:	BAUSKA, s. r. o.
Obchodné meno	BAUSKA, s. r. o.
Sídlo	Magnezitárska 11/B, 040 01 Košice
Zastúpený:	Ing. Ján Baran, konateľ
IČO:	46 447 156
DIČ:	2023391205
IČ DPH:	SK2023391205
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
IBAN:	SK97 0200 0000 0037 8484
Reg. č. z Obchodného registra	Obchodný register OS KE, oddiel: Sro, vl. Č. 28842/V
Telefón, e-mail:	bauska@bauska.sk
Osoba oprávnená konať vo veciach technických	Ing. Ján Baran, Marián Vantroba

(ďalej len "zhotoviteľ")

uzatvárajú podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného objednávateľom podľa zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“) za nasledovných podmienok.

Článok II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo s názvom: „**Stavebné úpravy budovy kultúrneho domu v Poproči**“ (ďalej len „dielo“) v rozsahu a spôsobom dohodnutom v tejto Zmluve.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa projektovej dokumentácie stavby, položkovitého rozpočtu predloženého zhotoviteľom v procese verejného obstarávania a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a v ponúknuťej cene.

- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a v dojednanom čase. Pokiaľ zhotoviteľ poverí vykonaním diela inú osobu, má zodpovednosť akoby dielo vykonal sám.
- 2.4. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa pred podpisom Zmluvy riadne oboznámil s Projektovou dokumentáciou a Výkazom výmer.
- 2.5. Zhotoviteľ má záujem, za podmienok špecifikovaných v Zmluve, zhotoviť pre Objednávateľa Dielo. Zhotoviteľ pred podpisom Zmluvy zvážil a odborne posúdil všetky riziká spojené s realizáciou predmetu Zmluvy, obhliadol si miesto kde má byť dielo vykonané, zbral do úvahy rozsah potrebných materiálov, prác a služieb potrebných na dokončenie Diela (materiály, transport, energie, náklady na zariadenia a stroje, údržba prístupových ciest, náklady na odstránenie odpadov, náklady na zamestnancov a špecialistov ako aj ostatné náklady súvisiace s realizáciou Diela, a iné).

Článok III.

Miesto plnenia

- 3.1. Miestom zhotovenia (vykonania) diela je: : katastrálne územie obce Poproč , parcela C KN č. 825.

Článok IV.

Cena diela

- 4.1. Cena diela v celom rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Dohodnutá cena diela je maximálna a záväzná a je možné ju meniť len v prípade závažných nepredvídateľných okolností v súlade s príslušnými právnymi predpismi formou písomného dodatku k tejto Zmluve a v súlade s touto zmluvou.
- 4.2. Cena celkom:

Cena celkom bez DPH:	116 800,- EUR
Cena DPH (20 %):	23 360,- EUR
Cena celkom s DPH:	140 160,- EUR

- 4.3. Cena diela je stanovená na základe projektovej dokumentácie. Projekt obsahuje okrem výkresovej a textovej časti aj výkaz výmer na ocenenie stavby. Ponukový rozpočet, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto Zmluvy predložil zhotoviteľ na základe podrobného oboznámenia sa s projektom. Cena diela podľa tohto článku zahŕňa všetky nevyhnutné práce a dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, služby ako aj ďalšie súvisiace práce potrebné pri realizácii diela alebo pri prevzatí a odovzdaní diela do užívania, respektíve pri kolaudácii vrátane odvozu, likvidácie a recyklácie odpadu vzniknutého pri realizácii diela.
- 4.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že Zhotoviteľom predložená cenová kalkulácia – cena Diela je úplná, maximálna a záväzná a bola vypracovaná podľa projektovej dokumentácie a to aj v prípade vzniku potreby takých činností, ktoré sú potrebné pre technické riešenie a uskutočnenie Diela ako celku. Zhotoviteľ v tejto súvislosti vyhlasuje, že ním ponúknutá cena Diela bola tvorená tak, že zohľadnila všetky pravidlá pre tvorbu ceny podľa rozpočtu, ktorý je úplný a záväzný. V prípade sporu sa má za to, že Zhotoviteľ získal všetky informácie a v ponúknutej cene Diela ich zohľadnil. Zhotoviteľ sa nemôže dovoliavať zvýšenia ceny najmä/nie výlučne z dôvodu, že mu neboli známe alebo poskytnuté všetky potrebné informácie a podklady a súhlasí s prevzatím úplnej zodpovednosti za riadne a včasné dokončenie Diela za ním ponúknutú cenu Diela
- 4.5. Navyiac práce a dodávky (na základe zistenia závažných nepredvídateľných okolností t.j. ide o práce, ktoré nie sú obsiahnuté v projektovej dokumentácii a/alebo vo výkaze výmer) sa Zhotoviteľ zaväzuje pre Objednávateľa vykonať na základe písomného dodatku k tejto Zmluve podpísanom oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktorého predmetom bude hlavne cena, druh, rozsah a termíny plnenia navyiac prác a odpočet nere realizovaných prác a dodávok. Zhotoviteľ nie je oprávnený vystaviť faktúru iba na základe objednávky, resp. odsúhlasenia navyiac prác stavebným dozorcom Objednávateľa. Pre vznik nároku Zhotoviteľa na vystavenie faktúry je potrebné uzavrieť písomný dodatok k tejto Zmluve.
- 4.6. Pre oceňovanie prác navyiac ako i odpočty nere realizovaných prác a dodávok sú záväznými jednotkové ceny uvedené v cenovej špecifikácii prác a dodávok zhotoviteľa (Príloha č.1). V prípade navyiac prác a dodávok, pri ktorých nie je možné stanoviť cenu na základe jednotkových cien podľa špecifikácie (Príloha č.1) bude cena týchto prác určená dohodou Zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli, že v takom prípade

sa zistené a identifikované naviac práce, ktoré sa nenachádzajú vo výkresovej dokumentácii a/alebo vo výkaze výmer ocenia dotknutým rozpočtovým stavebným softvérom použitým Zhotoviteľom a ekonomickým postupom aplikovaným Zhotoviteľom pri vyplnení Výkazu výmer podľa tejto Zmluvy.

- 4.7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa niektoré práce podľa Výkazu výmeru nevykonajú, alebo vykonajú v menšom rozsahu Zhotoviteľ tieto nevykonané práce nebude Objednávateľovi fakturovať. Zhotoviteľ bude akceptovať zníženie ceny aj v prípade ak sa časť Diela na podnet Objednávateľa nebude realizovať.
- 4.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné Dielo bez väd, nedorobkov, vyhotovené riadne v požadovanej kvalite a na požadovanej úrovni v ponúknutej cene a v súlade s projektovou dokumentáciou.

Článok V.

Čas plnenia

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo podľa čl. II. tejto Zmluvy zhotoviť a odovzdať objednávateľovi v lehote zhotovenia **do 4 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska (na základe protokolu z odovzdania a prevzatia staveniska).**
- 5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy, následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V takomto prípade sa lehota predlžuje len o dobu, počas ktorej budú práce zo strany objednávateľa prerušené, čím nie je dotknutá lehota zhotovenia podľa ods. 5.1. Takéto skutočnosti musia byť zapísané v stavebnom denníku a potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán najneskôr v deň, kedy predmetná okolnosť nastala.
- 5.3. Zhotoviteľ je povinný do 3 dní písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá má vplyv na realizáciu diela. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam v stavebnom denníku.
- 5.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zahájiť práce **do 5 kalendárnych dní odo dňa prevzatia staveniska.**

Článok VI.

Zoznam zodpovedných osôb

- 6.1. Zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác pri realizácii predmetu tejto Zmluvy o dielo:
- | | |
|----------------------------------|-----------------------|
| Za objednávateľa: stavebný dozor | Ing. Stanislav Lupták |
| Za zhotoviteľa: stavbyvedúci | Ing. Peter Linek |

Článok VII.

Podmienky uskutočnenia prác

Spolupôsobenie objednávateľa, zodpovednosť za škodu, stavenisko, zabezpečenie ochrany staveniska a poistenie stavby, požiarne predpisy a predpisy BOZP

- 7.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko s vymedzenými hranicami na základe písomnej výzvy objednávateľa. **Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko do 5 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy** na prevzatie staveniska. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
V prípade, ak by odovzdanie staveniska pripadlo na obdobie, ktoré neumožňuje dodržať stanovené technologické postupy pri realizácii predmetu zmluvy, bude termín odovzdania staveniska vzájomne dohodnutý medzi oprávnenými zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa.
- 7.2. Zhotoviteľ najneskôr ku dňu odovzdania staveniska preukáže objednávateľovi, že má uzatvorenú zmluvu o poistení **zodpovednosti za škody na majetku a zdraví tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou** (po celú dobu realizácie diela. Požadované zmluvné poistné krytie musí byť minimálne vo výške cenového návrhu zhotoviteľa, ktorý ponúkol v procese verejného obstarávania. Poistenie musí byť platné počas celej doby realizácie diela.
- 7.3. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:
- Projektovú dokumentáciu stavby v 1 vyhotovení,
 - stavebné povolenie resp. ohlásenie stavebných úprav a dokladovú časť,
 - odberové miesta elektrickej energie a vody.
- 7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo

- zavinením jeho subdodávateľov počas ich pracovným postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a kvalita vykonaných prác sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.
- 7.5. Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia resp. recyklácia odpadu, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska je zahrnuté v cene diela.
 - 7.6. Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a meračov.
 - 7.7. Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečiť a uhradí zhotoviteľ.
 - 7.8. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela. Súčasne so stavebným denníkom vyhotoví zhotoviteľ fotodokumentáciu celého priebehu diela.
 - 7.9. Zhotoviteľ poveruje stavbyvedúceho vedením stavebného denníka.
 - 7.10. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa, projektanta, stavebnému dozoru a dotknutých orgánov štátnej správy.
 - 7.11. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, stavebný dozor, spracovateľ projektovej dokumentácie alebo príslušné orgány štátnej správy.
 - 7.12. Pokiaľ stavbyvedúci nesúhlasí so zápisom, ktorý vykoná objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, musí k tomuto zápisu zaujať svoje stanovisko.
 - 7.13. Poverený zástupca objednávateľa je povinný podpisovať, ako aj v prípade potreby sa písomne vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaným zhotoviteľom.
 - 7.14. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu častí diela, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, a to písomne v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, ak sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela, avšak až potom ako vykoná podrobnú fotodokumentáciu takýchto častí diela, ktorú zašle bez zbytočného odkladu objednávateľovi. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly. Fotodokumentáciu postupu prác zakrývaných konštrukcií je zhotoviteľ povinný vyhotoviť aj v prípade účasti objednávateľa na kontrole.
 - 7.15. Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s projektom stavby s STN. Ak sa objednávateľ nedostaví v stanovenom termíne, je zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho účasti. Zhotoviteľ je povinný v spolupráci s objednávateľom viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach.
 - 7.16. Všetky zmeny je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zmeny materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a stavebným dozorom objednávateľa nemajú charakter zmeny zmluvy.
 - 7.17. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP.
 - 7.18. Zhotoviteľ zabezpečí činnosť koordinátora bezpečnosti na stavenisku počas celej doby realizácie predmetu zmluvy a umiestni na stavenisku oznámenie podľa prílohy č. 1 Nariadenia vlády SR č. 369/2006 Z. z. v platnom znení.
 - 7.19. Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.

- 7.20. Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.
- 7.21. Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.
- 7.22. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady. Zhotoviteľ je povinný udržiavať vstupné a príjazdové komunikácie v takom stave a čistote, aby nespôsobil sebe, svojím pracovníkom, objednávateľovi a tretím fyzickým a právnickým osobám akúkoľvek škodu na zdraví a majetku. V prípade, že takúto škodu spôsobí, zaväzuje sa ju v plnom rozsahu uhradiť.
- 7.23. Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
- 7.24. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškaní.
- 7.25. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 7.26. Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré bude v priebehu realizácie diela zvolávať objednávateľ. Kontrolné dni budú vykonávané pravidelne raz za 14 dní. V prípade potreby mimoriadneho kontrolného dňa objednávateľ minimálne 3 pracovné dni vopred písomne oznámi zhotoviteľovi jeho presný termín, ak potrebu identifikoval objednávateľ. V prípade potreby indikovanej zhotoviteľom, tento vyzve objednávateľa na účasť rovnakým spôsobom.
- 7.27. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho blízkosti, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ.
- 7.28. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou ako aj odstránenie všetkých prípadných väd a nedostatkov.
- 7.29. Zhotoviteľ 7 pracovných dní pred plánovaným odovzdaním predmetu zmluvy písomne vyzve objednávateľa k prevzatiu diela. Najneskôr 3 pracovné dni pred začatím preberacieho konania budú zo strany zhotoviteľa pripravené k nahliadnutiu všetky doklady potrebné k tomuto konaniu.
- 7.30. Pre odovzdanie predmetu zmluvy platí:
- zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný osobami oprávnenými konať vo veciach technických a stavebným dozorom. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady,
 - ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí diela, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie,
 - drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nemenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu prác, nie sú vadami, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom projektanta a objednávateľa v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia.
- 7.31. Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi v 2 vyhotoveniach:
- projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác v dvoch tlačенých vyhotoveniach a v elektronickej forme, zoznam strojov, zariadení, ktoré sú súčasťou dodávky, ich pasporty a návody na obsluhu v slovenskom jazyku, resp. v inom jazyku ale s prekladom do slovenského jazyka,
 - zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrytých prác vrátane fotodokumentácie priebehu týchto prác,

- doklady o vykonaných funkčných skúškach,
 - Certifikáty, vyhlásenia o zhode, atesty od použitých materiálov.
- 7.32. Na odovzdávanom - preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela, jeho súčasti a príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky technologického zariadenia stavby.
- 7.33. Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní diela usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

Článok VIII.

Subdodávatelia

- 8.1. Každý subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, je povinný byť rovnako ako Zhotoviteľ zapísaný v registri partnerov verejného sektora. Uvedenú skutočnosť subdodávateľ preukazuje platným a aktuálnym výpisom z registra partnerov verejného sektora.
- 8.2. Každý subdodávateľ musí byť oprávnený vykonávať navrhnuté plnenie. Uvedenú skutočnosť subdodávateľ preukazuje platným výpisom z obchodného / živnostenského / obdobného registra a v prípade viazanej činnosti aj príslušným povolením na výkon viazanej činnosti.
- 8.3. Zhotoviteľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania zmluvy vymeniť ktoréhokoľvek subdodávateľa, a to za predpokladu, že nový subdodávateľ spĺňa a preukáže požiadavky v zmysle bodov 8.1 a 8.2 tejto zmluvy.
- 8.4. V prípade subdodávateľa, ktorým sa nahrádza osoba, ktorej kapacity sa využívali na splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je uzatvorenie tejto Zmluvy, Zhotoviteľ preukáže splnenie danej podmienky účasti, ktorú preukázal kapacitami inej osoby, navrhovaným subdodávateľom v rovnakom rozsahu a rovnakým spôsobom ako Zhotoviteľ.
- 8.5. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o každom subdodávateľovi počas plnenia diela a to bezodkladne, najneskôr v deň nasledujúcom po dni, kedy k zmene došlo.
- 8.6. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy, pričom zmenou sa rozumie výmena pôvodne navrhnutého subdodávateľa alebo vstup ďalšieho nového subdodávateľa, je povinný Zhotoviteľ najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné: %-ný podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám, navrhovaných nových subdodávateľov, oprávnené osoby za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, tel. č., e-mail), identifikácia a hodnoty plnenia.
- 8.7. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny podľa tohto článku, má Objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy.
- 8.8. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť subdodávateľa, ktorý je s ním v obchodnom, súdnom alebo inom spore.
- 8.9. Zoznam známych subdodávateľov tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.**

Článok IX.

Platobné podmienky

- 9.1. Objednávateľ neposkytuje finančné preddavky ani zálohy na predmet zmluvy.
- 9.2. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných druhov a množstiev prác zhotoviteľa, odsúhlasený a podpísaný stavebným dozorcom objednávateľa. Súpis vykonaných prác je súčasťou faktúry, musí byť zostavený prehľadne, pričom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom (výkaz/výmer) v rozsahu podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy.
- 9.3. Úhrada ceny diela bude prebiehať postupne na základe čiastkových faktúr za dodávky a práce, ktoré boli reálne vykonané. Zhotoviteľ je oprávnený počas realizácie diela fakturovať skutočne vykonané práce a dodávky po odsúhlasení súpisu vykonaných prác objednávateľom a to mesačne za predchádzajúce obdobie.
- 9.4. Splnosť vystavenej faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia objednávateľovi.**
- 9.5. Zhotoviteľ doručí vyúčtovaciu faktúru Objednávateľovi do siedmich (7) kalendárnych dní odo dňa podpisu Preberacieho protokolu Objednávateľom. Súčasťou faktúry bude aj záverečné zúčtovanie stavby Diela podľa prílohy č. 1a tejto zmluvy. Podmienkou zaplattenia faktúry je aj splnenie všetkých povinností Zhotoviteľa vo veci predloženia predpísanej a dohodnutej dokladovej časti Diela.

- 9.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade ak stavebný dozor nezistí rozpor medzi vykonanými prácami a Súpisom vykonaných prác, odsúhlasí predložený Súpis vykonaných prác do desiatich dní odo dňa jeho predloženia zhotoviteľom; spravidla tak, že Súpis vykonaných prác potvrdí stavebný dozor svojim podpisom a pečiatkou; ak objednávateľ do desiatich dní odo dňa predloženia Súpisu vykonaných prác neoznámí zhotoviteľovi pripomienky, má sa za to, že s predloženým Súpisom vykonaných prác súhlasí. Ak by objednávateľ mal k predloženému Súpisu vykonaných prác pripomienky, budú odstránené vzájomnou dohodou objednávateľa a zhotoviteľa.
- 9.7. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR a jej prílohu tvorí Súpis vykonaných fakturovaných prác. Faktúry vrátane potvrdeného súpisu vykonaných prác budú doručené objednávateľovi v 2 (dvoch) originálnych vyhotoveniach. Za potvrdený súpis stavebných prác sa považuje taký súpis, ktorého každá strana je potvrdená pečiatkou a podpisom každej zúčastnenej strany. V prípade, že daňový doklad nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ho na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť doručením dokladu objednávateľovi.
- 9.8. Objednávateľ požaduje, aby vystavená faktúra zhotoviteľom obsahovala minimálne nasledujúce náležitosti, a to:
- označenie „faktúra“ a jej poradové číslo,
 - identifikačné údaje zhotoviteľa a objednávateľa (obchodné meno, adresa sídla, IČO, DIČ, IČ DPH, registrácia),
 - číslo Zmluvy, vrátane prípadného dodatku k Zmluve,
 - dátum vyhotovenia faktúry, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia,
 - fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu v Eur,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu IBAN, na ktorý sa má platiť,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
 - text fakturácie s uvedením min. názvu stavebného diela
- 9.9. Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované zhotoviteľom a neplatia ako doklad o prevzatí prác a dodávok.

Článok X.

Zodpovednosť za vady a záruky

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá chyby, ktoré by rušili, alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 10.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 10.3. Záručná doba na stavebné práce je 60 mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávateľom, na stroje a zariadenia platí záruka daná výrobcom. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvnej strany zapíšu do protokolu z odovzdania a prevzatia diela.
- 10.4. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou, okrem prípadov ak bude preukázané že k poškodeniu došlo, alebo k nemu došlo vo väčšom rozsahu, v dôsledku nekvalitne vykonaného diela..
- 10.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela reklamovaných objednávateľom do 5 dní odo dňa obdržania reklamácie, ak nedôjde k obojstranne podpísanej dohode o inom termíne.
- 10.6. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.
- 10.7. V prípade, že zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť odstrániť vady riadne a včas, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vady treťou osobou na náklady zhotoviteľa.

Článok XI.

Zmluvné pokuty a sankcie

- 11.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne dohodnutom v tejto Zmluve, zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z ceny diela za každý deň omeškania.

- 11.2. V prípade, že je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania v zmysle § 369 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov vo výške 0,05% za každý deň omeškania.
- 11.3. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa alebo využitie subdodávateľa, ktorý nemá oprávnenie plniť predmet zákazky alebo nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (ak sa na neho predmetné ustanovenie vzťahuje) je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.
- 11.4. V prípade neodstránenia vád a/alebo nedorobkov Diela vyplývajúcich z protokolu, ktorý bude zmluvnými stranami spísaný pri odovzdaní Diela Objednávateľovi, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z Ceny diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia všetkých vád a nedorobkov. Zmluvná pokuta je splatná na základe výzvy Objednávateľa na úhradu zmluvnej pokuty a to v lehote 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi: Zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Zhotoviteľa nemá vplyv na prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody prevyšujúce zmluvnú pokutu.
- 11.5. V prípade že Zhotoviteľ z dôvodu na svojej strane nevybuduje časť stavby, zmluvná pokuta je stanovená v hodnote nedodanej časti stavby.
- 11.6. Ak Zhotoviteľ nevykoná riadne a včas Dielo v súlade so Zmluvou, alebo ak preruší práce na vykonávaní Diela bez toho, aby mu dal na to Objednávateľ pokyn alebo aby dané bolo spôsobené okolnosťami, ktoré nie sú na strane Zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný objednávateľovi uhradiť všetky náklady a škody, ktoré mu tak preukázateľne vznikli a to v plnej výške.
- 11.7. Zaplatením zmluvnej pokuty/zmluvných pokút v zmysle Zmluvy sa Zhotoviteľ nezbavuje povinnosti Dielo vykonať.
- 11.8. Právo na náhradu škody nie je vznikom alebo uplatnením nároku na zmluvnú pokutu podľa tohto článku dotknuté.

Článok XII.

Odstúpenie od zmluvy

- 12.1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 12.2. Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.
- 12.3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy úplne alebo čiastočne ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam zhotoviteľa sú práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie Zmluvy nie je pre objednávateľa prijateľné.
- 12.4. Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny, opatrení bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov (osobitne zákazu požívania alkoholu a omamných látok) a dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľa závažne porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia a požiarnej ochrany, podmienky nakladania s odpadmi, respektíve iné písomne dohodnuté podmienky, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy.
- 12.5. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane doručené písomne.
- 12.6. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú najmä tieto skutočnosti:
- ak zhotoviteľ najneskôr v deň prevzatia staveniska nepreukáže objednávateľovi, že má uzatvorené poisťné zmluvy podľa bodu 7.2 tejto Zmluvy,
 - ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy zastavil realizáciu diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
 - ak zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto Zmluve, ak sa vyskytnú vady v plnení, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej objednávateľom.
 - porušenie ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa alebo využitie subdodávateľa, ktorý nespĺňa požiadavky uvedené v bode tejto zmluvy.
- 12.7. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy aj v prípadoch uvedených v ust. § 19 zákona 343/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Článok XIII.

Náhrada škody, právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy, vyššia moc

- 13.1. V prípade, že jedna zo zmluvných strán neoprávnenne preruší alebo zastaví práce, prípadne príde k prerušeniu alebo zastaveniu prác z jej viny, zaväzuje sa druhej strane zaplatiť všetky preukázané náklady,

- ktoré jej v súvislosti s prerušením alebo zastavením vznikli. Vecný rozsah rozpracovanosti nákladov ako aj finančné ohodnotenie bude odsúhlasené komisionálne štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam v stavebnom denníku.
- 13.2. Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody, vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka. Jej výška bude vzájomne prerokovaná.
 - 13.3. V prípade výskytu vyššej moci (živelné pohromy, zemetrasenie, vojna) nie je neplnenie predmetu zmluvy sankcionované a po dobu trvania vyššej moci neplynie doba výstavby.
 - 13.4. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky zo Zmluvy v zmysle § 524 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky Zhotoviteľa v rozpore s dohodou s Objednávateľom podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Súhlas Objednávateľa je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas štatutárneho zástupcu objednávateľa, ktorý musí byť prílohou udeleného súhlasu Objednávateľa.
 - 13.5. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase s plnením predmetu zmluvy má za následok porušenie predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany a životného prostredia alebo iných právnych predpisov a tieto porušenia budú mať za následok udelenie pokuty zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, odškodní zhotoviteľ objednávateľa v celej výške zaplatenej pokuty vrátane príslušenstva.
 - 13.6. Zhotoviteľ je povinný hlásiť akékoľvek škody a krádeže už zabudovaných dodávok a prác bez zbytočného odkladu objednávateľovi.
 - 13.7. V prípade, že budú práce, dodávky a materiály zhotoviteľa poškodené, odcudzené, čiastočne alebo úplne zničené, zabezpečí zhotoviteľ náhradné plnenie dodávky, prípadne vykoná práce na vlastné náklady, riziko a nebezpečenstvo s cieľom zabezpečiť zmluvné plnenie. Táto skutočnosť nemá vplyv na predĺženie času vykonania diela. Ak dôjde k plneniu zo strany poisťovne zhotoviteľa je tento oprávnený použiť poisťovňou zaplatenú sumu na odstránenie škôd. O uvedenej skutočnosti je povinný bezodkladne informovať objednávateľa. Ak poisťovňa zhotoviteľa neuhradí plnú výšku škody, je tento povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody tak, aby objednávateľ neutrpel žiadnu ujmu. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží podmienky stanovené poistnými zmluvami uzatvorenými v súlade s touto zmluvou, musí odškodniť objednávateľa za všetky škody a nároky, ktoré vzniknú následkom nedodržania týchto podmienok a povinností.

Článok XIV

Osobitné ustanovenia

- 14.1. Dielo je majetkom objednávateľa, a to už počas vykonávania diela zhotoviteľom.
- 14.2. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase s plnením predmetu zmluvy má za následok porušenie predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany a životného prostredia alebo iných právnych predpisov a tieto porušenia budú mať za následok udelenie pokuty zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, odškodní zhotoviteľ objednávateľa v celej výške zaplatenej pokuty vrátane príslušenstva.
- 14.3. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky vzniknuté na základe tejto zmluvy, zhotoviteľ nepostúpi bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa v prospech tretej osoby. V prípade porušenia tohto záväzku zhotoviteľ stotožňuje sa s objednávateľom v tom, že takýto úkon je v rozpore s dobrými mravmi s následkami jeho absolútnej neplatnosti (§39 Občiansky zákonník v spojení s §1 ods. 2 a §261 ods. 6 Obchodného zákonníka).

Článok XV.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 15.1. Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto Zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
- 15.2. Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k dohode nedôjde, bude spor predložený k rozhodnutiu slovenského súdu v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.

- 15.3. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 15.4. Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
- 15.5. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.**
- 15.6. Zmena zmluvy je možná len v súlade s ust. §18 zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 15.7. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné robiť výhradne len formou písomného a očíslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ si vyhradzuje právo dodatky k tejto zmluve viažuce sa na cenu diela podľa tejto zmluvy neakceptovať.
- 15.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy budú on a jeho subdodávatelia zapísaní v Registri partnerov verejného sektora, ak takúto povinnosť majú, a že budú plniť všetky povinnosti vyplývajúce so zákona č. 315/2016 Z. Z. O registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 15.9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, Zmluvu uzavreli slobodne, vážne určito a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
- 15.10. Súčasťou tejto Zmluvy je
- Príloha č. 1 Ponukový rozpočet – ocenený výkaz výmer pre stavbu vrátane rekapitulácie nákladov a krycieho listu a použitých ekvivalentov (ak sa uplatňuje)
 - Príloha č. 2 Zoznam subdodávateľov (ak je uplatniteľné)

V Poproči, dňa 23.08.2022

V Košiciach, dňa 22.08.2022

.....
Za objednávateľa
Ing. Iveta Komorová Hiľovská
starostka obce

.....
Za zhotoviteľa
Ing. Ján Baran, konateľ

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: SUKDPoproc
Stavba: VV_Zadanie_1_1 rozdelenie - Stavebné úpravy Kultúrny dom Poproč

JKSO:
Miesto: Obec Poproč

KS:
Dátum: 11.8.2022

Objednávateľ:
Obec Poproč

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
BAUSKA, s.r.o., Magnezitárska 11/B 040 01 Košice

IČO: 46447156
IČ DPH: SK2023391205

Projektant:
OON Design s.r.o.

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			116 800,00
	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
znižená	20,00%	116 800,00	23 360,00
Cena s DPH	v	EUR	140 160,00

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: SUKDPoproc

Stavba: VV_Zadanie_1_1 rozdelenie - Stavebné úpravy Kultúrny dom Poproč

Miesto: Obec Poproč

Dátum: 11.8.2022

Objednávateľ: Obec Poproč

Projektant: OON Design s.r.o.

Zhotoviteľ: BAUSKA, s.r.o., Magnezitárska 11/B 040 01 Košice

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		116 800,00	140 160,00
1.1	Doplnenie väzníkov	12 895,92	15 475,10
1.2	Výmena strešnej krytiny na sálou a kinosálou	50 270,86	60 325,03
1.3	Stavebná časť	7 170,06	8 604,07
1.4	Výmena stropu v sále	43 899,34	52 679,21
1.6	VZT	2 563,82	3 076,58

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

VV_Zadanie_1_1 rozdelenie - Stavebné úpravy Kultúrny dom Poproč

Objekt:

1.1 - Doplnenie väzníkov

JKSO:

Miesto: Obec Poproč

KS:

Dátum: 11.8.2022

Objednávateľ:

Obec Poproč

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

BAUSKA, s.r.o., Magnezitárska 11/B 040 01 Košice

IČO:

46447156

IČ DPH:

SK2023391205

Projektant:

OON Design s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH				12 895,92
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
DPH základná	0,00	20,00%	0,00	
znižovaná	12 895,92	20,00%	2 579,18	
Cena s DPH	v	EUR		15 475,10

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

VV_Zadanie_1_1 rozdelenie - Stavebné úpravy Kultúrny dom Poproč

Objekt:

1.1 - Doplnenie väzníkov

Miesto: Obec Poproč

Dátum: 11.8.2022

Objednávateľ: Obec Poproč

Projektant: OON Design s.r.o.

Zhotoviteľ: BAUSKA, s.r.o., Magnezitárska 11/B 040 01 Košice

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

12 895,92

PSV - Práce a dodávky PSV

12 895,92

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

12 895,92

ROZPOČET

Stavba:

VV_Zadanie_1_1 rozdelenie - Stavebné úpravy Kultúrny dom Poproč

Objekt:

1.1 - Doplnenie väzníkov

Miesto: Obec Poproč

Dátum: 11.8.2022

Objednávateľ: Obec Poproč

Projektant: OON Design s.r.o.

Zhotoviteľ: BAUSKA, s.r.o., Magnezitárska 11/B 040 01 Košice

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							12 895,92
D	PSV		Práce a dodávky PSV				12 895,92
D	767		Konštrukcie doplnkové kovové				12 895,92
1	K	7673124.ok	Montáž vystúženia väzníkov - posilnenie krovu	kg	1 795,000	2,48	4 451,60
2	M	553210001200.ok	Oceľ vr. povrchovej úpravy + spojovací materiál	kg	1 812,950	4,04	7 324,32
5	K	pol.3	Mechanizácia + plošiny	sub	1,000	600,00	600,00
4	K	pol2	Doprava	sub	1,000	520,00	520,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

VV_Zadanie_1_1 rozdelenie - Stavebné úpravy Kultúrny dom Poproč

Objekt:

1.2 - Výmena strešnej krytiny na sálou a kinosálou

JKSO:

Miesto: Obec Poproč

KS:

Dátum: 11.8.2022

Objednávateľ:

Obec Poproč

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

BAUSKA, s.r.o., Magnezitárska 11/B 040 01 Košice

IČO:

46447156

IČ DPH:

SK2023391205

Projektant:

OON Design s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

50 270,86

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	50 270,86	20,00%	10 054,17

Cena s DPH

v EUR

60 325,03

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

VV_Zadanie_1_1 rozdelenie - Stavebné úpravy Kultúrny dom Poproč

Objekt:

1.2 - Výmena strešnej krytiny na sálou a kinosálou

Miesto: Obec Poproč

Dátum: 11.8.2022

Objednávateľ: Obec Poproč

Projektant: OON Design s.r.o.

Zhotoviteľ: BAUSKA, s.r.o., Magnezitárska 11/B 040 01 Košice

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	50 270,86
HSV - Práce a dodávky HSV	688,81
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	688,81
PSV - Práce a dodávky PSV	48 161,13
762 - Konštrukcie tesárske	4 420,00
764 - Konštrukcie klampiarske	43 741,13
OST - Ostatné	1 420,92

ROZPOČET

Stavba:

VV_Zadanie_1_1 rozdelenie - Stavebné úpravy Kultúrny dom Poproč

Objekt:

1.2 - Výmena strešnej krytiny na sálou a kinosálou

Miesto:

Obec Poproč

Dátum: 11.8.2022

Objednávateľ:

Obec Poproč

Projektant: OON Design s.r.o.

Zhotoviteľ:

BAUSKA, s.r.o., Magnezitárska 11/B 040 01 Košice

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

50 270,86

D	HSV		Práce a dodávky HSV				688,81
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				688,81
1	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	5,801	12,86	74,60
2	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	5,801	16,66	96,64
3	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	46,410	0,53	24,60
4	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	5,801	12,98	75,30
5	K	979089612.S	Poplatok za skladovanie	t	5,801	72,00	417,67
D	PSV		Práce a dodávky PSV				48 161,13
D	762		Konštrukcie tesárske				4 420,00
6	K	7620	Výmena poškodeného latovania - 30%	kpl	0,650	6 800,00	4 420,00
D	764		Konštrukcie klampiarske				43 741,13
7	K	764171254	Krytina LINDAB alebo ekvivalent- hrebene z hrebenáčov s vetracím pásom, sklon strechy do 30°	m	29,800	22,61	673,78
8	K	764171860	Krytina LINDAB Click alebo ekvivalent, sklon strechy do 30°	m2	752,362	35,62	26 799,13
9	K	764171870	Krytina LINDAB Click alebo ekvivalent - úžabie, sklon strechy do 30°	m	27,530	13,78	379,36
10	K	764171876	Krytina LINDAB Click alebo ekvivalent - nárožie z hrebenáčov s vetracím pásom, sklon strechy do 30°	m	12,006	19,44	233,40
11	K	764171882	Krytina LINDAB Click alebo ekvivalent - štítové lemovanie, sklon strechy do 30°	m	54,940	9,90	543,91
12	K	764171885	Krytina LINDAB Click alebo ekvivalent - odkvapové lemovanie, sklon strechy do 30°	m	89,793	10,26	921,28
13	K	764311822.S	Demontáž krytiny plechovej so sklonom do 30st., - 0,00732t	m2	752,362	3,23	2 430,13
14	K	764352810.S	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	89,793	2,02	181,38
15	K	764454801.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00226t	m	68,950	35,78	2 467,03
16	K	764751112	Odpadová rúra kruhová D 100 mm Lindab Rainline Elite alebo ekvivalent	m	68,950	35,78	2 467,03
17	K	764751171	Zachytávač nečistôt Lindab Rainline Elite alebo ekvivalent	ks	5,000	20,14	100,70
18	K	764761122	Žľab pododkvapový polkruhový R 150 mm, vrátane čela, hákov, rohov, kútov Lindab alebo ekvivalent	m	89,793	38,45	3 452,54
19	K	764761232	Žľabový kotlík k polkruhovým žľabom D 150 mm Lindab Rainline Elite alebo ekvivalent	ks	8,000	20,73	165,84
20	K	764900002	Paropriepustná fólia pod strešnú krytinu, kontaktná - 140 g/m2	m2	752,362	3,34	2 512,89
21	K	998764101.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	3,798	108,67	412,73
D	OST		Ostatné				1 420,92

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	K	vstup	Zastrešenie vstupnej oceľovej konštrukcie vr. príslušenstiev	sub	0,000	0,00	0,00
23	K	prepojenie.	Prepojenie pôvodnej strešnej krytiny s novou	sub	1,000	1 420,92	1 420,92

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

VV_Zadanie_1_1 rozdelenie - Stavebné úpravy Kultúrny dom Poproč

Objekt:

1.3 - Stavebná časť

JKSO:

Miesto: Obec Poproč

KS:

Dátum: 11.8.2022

Objednávateľ:

Obec Poproč

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

BAUSKA, s.r.o., Magnezitárska 11/B 040 01 Košice

IČO:

46447156

IČ DPH:

SK2023391205

Projektant:

OON Design s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

7 170,06

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	7 170,06	20,00%	1 434,01

Cena s DPH

v EUR

8 604,07

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

VV_Zadanie_1_1 rozdelenie - Stavebné úpravy Kultúrny dom Poproč

Objekt:

1.3 - Stavebná časť

Miesto: Obec Poproč

Dátum: 11.8.2022

Objednávateľ: Obec Poproč

Projektant: OON Design s.r.o.

Zhotoviteľ: BAUSKA, s.r.o., Magnezitárska 11/B 040 01 Košice

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

7 170,06

HSV - Práce a dodávky HSV

7 170,06

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

7 170,06

ROZPOČET

Stavba:

VV_Zadanie_1_1 rozdelenie - Stavebné úpravy Kultúrny dom Poproč

Objekt:

1.3 - Stavebná časť

Miesto: Obec Poproč

Dátum: 11.8.2022

Objednávateľ: Obec Poproč

Projektant: OON Design s.r.o.

Zhotoviteľ: BAUSKA, s.r.o., Magnezitárska 11/B 040 01 Košice

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							7 170,06
D	HSV		Práce a dodávky HSV				7 170,06
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				7 170,06
15	K	611481121.S	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextílnou mriežkou s vložením bez lepidla vr. lepidla	m2	109,500	6,64	727,08
18	K	621460121.S	Príprava vonkajšieho podkladu podhľadov penetráciou základnou	m2	109,500	3,60	394,20
19	K	621460553.S	Vonkajšia omietka podhľadov ušľachtilá minerálna roztieraná, hr. 2 mm	m2	109,500	13,80	1 511,10
20	K	62525137.stablon	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 30 mm - podhľad	m2	109,500	41,44	4 537,68

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

VV_Zadanie_1_1 rozdelenie - Stavebné úpravy Kultúrny dom Poproč

Objekt:

1.4 - Výmena stropu v sále

JKSO:

Miesto: Obec Poproč

KS:

Dátum: 11.8.2022

Objednávateľ:

Obec Poproč

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

BAUSKA, s.r.o., Magnezitárska 11/B 040 01 Košice

IČO:

46447156

IČ DPH:

SK2023391205

Projektant:

OON Design s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH		43 899,34	
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	43 899,34	20,00%	8 779,87
Cena s DPH	v EUR	52 679,21	

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

VV_Zadanie_1_1 rozdelenie - Stavebné úpravy Kultúrny dom Poproč

Objekt:

1.4 - Výmena stropu v sále

Miesto:

Obec Poproč

Dátum:

11.8.2022

Objednávateľ:

Obec Poproč

Projektant:

OCN Design s.r.o.

Zhotoviteľ:

BAUSKA, s.r.o., Magnezitárska 11/B 040 01 Košice

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

43 899,34

HSV - Práce a dodávky HSV

3 325,86

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

3 325,86

PSV - Práce a dodávky PSV

40 573,48

762 - Konštrukcie tesárske

17 456,21

763 - Konštrukcie - drevostavby

14 634,55

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

8 482,72

ROZPOČET

Stavba:

VV_Zadanie_1_1 rozdelenie - Stavebné úpravy Kultúrny dom Poproč

Objekt:

1.4 - Výmena stropu v sále

Miesto: Obec Poproč

Dátum: 11.8.2022

Objednávateľ: Obec Poproč

Projektant: OON Design s.r.o.

Zhotoviteľ: BAUSKA, s.r.o., Magnezitárska 11/B 040 01 Košice

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

43 899,34

D HSV Práce a dodávky HSV 3 325,86

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 3 325,86

1	K	94394322.ploš.	Plošina lešenie na kolesách	sub	1,000	1 487,00	1 487,00
2	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	16,690	16,66	278,06
3	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	116,830	0,53	61,92
4	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	16,690	12,98	216,64
5	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie odpadov	t	16,690	25,00	417,25
18	K	712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne	m2	366,597	0,60	219,96
19	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	421,587	1,53	645,03

D PSV Práce a dodávky PSV 40 573,48

D 762 Konštrukcie tesárske 17 456,21

9	K	762421306.S	Obloženie stropov alebo strešných podhľadov z dosiek OSB skrutkovaných na zraz hr. dosky 25 mm	m2	366,597	40,74	14 935,16
11	K	762841812.S	Demontáž stropov drevených, kombinácie dreva s omietkou vr. podpornej konštrukcie - podchytenia, - 0,04000 t	m2	366,597	5,94	2 177,59
20	K	998762102.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	4,304	79,80	343,46

D 763 Konštrukcie - drevostavby 14 634,55

12	K	763138112.S	Podhľad SDK na oceľovú konštrukciu pre strop rovný, doska protipožiarna 2x12,50mm, upevnenie na závesoch	m2	366,597	39,92	14 634,55
----	---	-------------	--	----	---------	-------	-----------

D 767 Konštrukcie doplnkové kovové 8 482,72

13	K	7673124.ok	Montáž sekundárnej OK pre SDK strop	kg	1 463,670	2,16	3 161,53
14	M	553210001200.ok	Oceľ vr. povrchovej úpravy + spojovací materiál	kg	1 478,307	3,08	4 553,19
15	K	pol.3	Mechanizácia + plošiny	sub	1,000	392,00	392,00
17	K	pol.2	Doprava	sub	1,000	376,00	376,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

VV_Zadanie_1_1 rozdelenie - Stavebné úpravy Kultúrny dom Poproč

Objekt:

1.6 - VZT

JKSO:

Miesto: Obec Poproč

KS:

Dátum: 11.8.2022

Objednávateľ:

Obec Poproč

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

BAUSKA, s.r.o., Magnezitárska 11/B 040 01 Košice

IČO:

46447156

IČ DPH:

SK2023391205

Projektant:

OON Design s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH				2 563,82
---------------------	--	--	--	-----------------

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	2 563,82	20,00%	512,76

Cena s DPH	v EUR	3 076,58
-------------------	--------------	-----------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

VV_Zadanie_1_1 rozdelenie - Stavebné úpravy Kultúrny dom Poproč

Objekt:

1.6 - VZT

Miesto: Obec Poproč

Dátum: 11.8.2022

Objednávateľ: Obec Poproč

Projektant: OON Design s.r.o.

Zhotoviteľ: BAUSKA, s.r.o., Magnezitárska 11/B 040 01 Košice

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

2 563,82

HSV - Práce a dodávky HSV

1 643,91

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1 496,82

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

147,09

PSV - Práce a dodávky PSV

919,91

769 - Montáže VZT - pre výškove rozdiely striech + oplechovanie rozvodov VZT exteriér

919,91

ROZPOČET

Stavba:

VV_Zadanie_1_1 rozdelenie - Stavebné úpravy Kultúrny dom Poproč

Objekt:

1.6 - VZT

Miesto:

Obec Poproč

Dátum:

11.8.2022

Objednávateľ:

Obec Poproč

Projektant:

OON Design s.r.o.

Zhotoviteľ:

BAUSKA, s.r.o., Magnezitárska 11/B 040 01 Košice

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							2 563,82
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 643,91
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				1 496,82
1	K	3111020.S	Vybúranie otvorov	m2	13,880	95,60	1 326,93
2	K	611459171.S	Vyspravenie povrchu stien a stropov	m2	13,880	12,24	169,89
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				147,09
3	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	1,125	12,86	14,47
4	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,125	16,66	18,74
5	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	5,625	0,53	2,98
6	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,125	12,98	14,60
7	K	979089312.S	Poplatok za skladovanie - kovy (meď, bronz, mosadz atď.) (17 04), ostatné	t	1,125	85,60	96,30
D	PSV		Práce a dodávky PSV				919,91
D	769		Montáže VZT - pre výškove rozdiely striech + oplechovanie rozvodov VZT exteriér				919,91
8	K	769021012.pol.1	D+M Koleno 90° DN 710 pre kruhové spiro potrubie	ks	6,000	87,60	525,60
9	K	769021012.pol.2	D+M Potrubie kruhové spiro DN 710, dĺžka 1000 mm	m	7,000	56,33	394,31