

Zmluva o výpožičke č. 620/2022/Práv.

uzatvorená v zmysle § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v platnom znení

medzi týmito zmluvnými stranami:

Požičiavateľ: Mesto Liptovský Mikuláš
So sídlom: Štúrova 1989/41, 031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 00 315 524
zastúpené: Ing. Ján Blcháč, PhD., primátor mesta Liptovský Mikuláš
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., Žilina,
č. účtu: SK89 5600 0000 0016 0044 3002 BIC: KOMASK2X

(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ: Stredná zdravotnícka škola Liptovský Mikuláš
So sídlom: Vrbická 632, 031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 00 607 037
zastúpená: Ing. Silvia Blcháčová, riaditeľka školy
Právna forma: rozpočtová organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského
samosprávneho kraja

(ďalej ako „vypožičiavateľ“)

uzatvárajú túto zmluvu

Čl. I Úvodné ustanovenie

- 1.1 Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Liptovský Mikuláš, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, zapísanej na liste vlastníctva č. 4401, a to:
parc. č. KN-C 6606/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 524 m².
- 1.2 Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Liptovský Mikuláš, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, zapísaných na liste vlastníctva č. 7123, a to:
 - a) parc. č. KN-E 2591/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m²,
 - b) parc. č. KN-E 6607/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 86 m²
 - c) parc. č. KN-E 6661/3 vodné plochy o výmere 178 m².

Čl. II Predmet a účel výpožičky

- 2.1 Predmetom výpožičky sú časti pozemkov bližšie špecifikovaných v čl. I tejto zmluvy, a to parc. č. KN-C 6606/1, parc.č. KN-E 2591/1, parc.č. KN-E 6607/3 a parc.č. KN-E 6661/3 o výmere spolu cca 555 m² podľa Prílohy č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

(ďalej len „predmet výpožičky“)

2.2 Požičiavateľ dáva do výpožičky a vypožičiavateľ berie do výpožičky predmet výpožičky za účelom rozšírenia zelene a skrášlenie okolia pred školským objektom: „Budova školy“ súp. č. 1984 stojacim na pozemku parc.č. KN-C 757/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 5265 m², v správe Strednej zdravotníckej školy Liptovský Mikuláš (LV č. 4619).

Čl. III **Doba výpožičky**

3.1 Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu určitú 5 rokov, a to odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

3.2 Výpožičku možno ukončiť

- a) dohodou zmluvných strán,
- b) uplynutím doby výpožičky,
- c) odstúpením od zmluvy jednej zo zmluvných strán v prípade, že druhá zmluvná strana poruší niektorú z podmienok dohodnutých touto zmluvou, pričom odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného odstúpenia druhej zmluvnej strane,
- d) výpoveďou požičiavateľa, ak vypožičiavateľ neužíva predmet zmluvy riadne alebo ak ho užíva v rozpore s účelom uvedeným v článku II tejto zmluvy, pričom výpovedná doba je jeden mesiac a začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Čl. IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 4.1 Vypožičiavateľ je oprávnený užívať predmet výpožičky len na dohodnutý účel a je povinný dodržiavať ustanovenia a podmienky tejto zmluvy.
- 4.2 Vypožičiavateľ je povinný počínať si tak, aby na predmete výpožičky nevznikla škoda, najmä ho udržiavať v stave spôsobilom na jeho riadne užívanie. Vypožičiavateľ zodpovedá požičiavateľovi za škodu spôsobenú porušením povinnosti podľa predchádzajúcej vety.
- 4.3 Vypožičiavateľ nie je oprávnený dať predmet výpožičky do užívania tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa.
- 4.4 Vypožičiavateľ vyhlasuje, že stav predmetu výpožičky ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy pozná a je mu známy a na základe svojho záujmu užívať predmet výpožičky na účel uvedený v tejto zmluve, pristupuje k jej podpisu.
- 4.5 Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že na predmete výpožičky podľa zákresu v snímke z katastrálnej mapy zabezpečí každoročne po dobu trvania výpožičky pokosenie celej súvislej trávinatej plochy a to minimálne 3 x do roka na vlastné náklady v zmysle VZN mesta Liptovský Mikuláš č. 11/2020/VZN o verejnej zeleni a ochrane drevín v platnom znení.
- 4.6 V prípade porušenia podmienky podľa tohto článku zmluvy bodu 4.3 a bodu 4.5 je vypožičiavateľ povinný zaplatiť požičiavateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR (slovom jednosta eur) za každé porušenie povinnosti. Zmluvné strany považujú výšku zmluvnej pokuty za primeranú vzhľadom na zabezpečenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

Čl. V **Záverečné ustanovenia**

5.1 Táto zmluva je vyhotovená v súlade s čl. 5 písm. c) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš.

5.2 Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená výlučne formou písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.

5.3 Na náležitosti touto zmluvou zvlášť neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a súvisiace právne predpisy platné na území Slovenskej republiky.

5.4 Táto zmluva je platná dňom podpisu a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

5.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch s platnosťou originálu, z toho dve pre vypožičiateľa a dve pre požičiateľa.

5.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že ustanoveniam tejto zmluvy porozumeli čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, táto zmluva nebola podpísaná v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorého z jej účastníkov na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Liptovskom Mikuláši, dňa **18. 08. 2022**

V Liptovskom Mikuláši, dňa **24. 08. 2022**

Požičiavateľ
Mesto Liptovský Mikuláš

Vypožičiavateľ
Stredná zdravotnícka škola Liptovský Mikuláš

Ing. Ján Blcháč, PhD.,
primátor mesta



Ing. Silvia Blcháčová,
riaditeľka školy

031

Export

Zlínasý > Liptovský Mikuláš > Liptovský Mikuláš > k.ú. Liptovský Mikuláš

