

Z m l u v a

o prenájme pozemku uzavretá podľa § 261 a nasl. Obchodného zákonníka

Prenajímateľ: **Obec Bernolákovo**
zastúpená : **Bc. Miroslav Turenič, MBA,LL.M. - starosta obce**
sídlo: **Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo**
IČO : **00304662**
IBAN : **SK56 1100 0000 0026 2173 0240**

/ďalej len prenajímateľ/

a

Nájomca: **František Sečkář - FS**
bydlisko: **Komenského 6, Modra 900 01**
IČO: **41027621**

/ďalej len „nájomca/

I.

1. Predmetom tejto zmluvy je právo nájomcu dočasne užívať pozemok v Športovom areáli J. Popluhára v k. ú. Bernolákovo na dočasné umiestnenie – zábavného zariadenia (**kolotoče**), na parkovisku a o rozlohe 400 m² počas akcie „**Pivný festival Bernolákovo**“ za podmienok určených prenajímateľom uvedených v tejto zmluve.

II.

1. Zmluvné strany sa dohodli na dočasnom prenájme pozemku uvedeného v čl. I zmluvy od **25.08.2022** do **27.08.2022**. Dňa 25.08.2022 príchod inštalácia, od 26.08 – 27.08.2022 Pivný festival Bernolákovo. Dňa 28.08.2022 demontáž a odchod.
2. Zmluvné strany sa dohodli na cene nájmu podľa VZN č.7/2019 IV časť čl.9 /o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné odpady na území obce Bernolákovo/ za dočasné prenajatie pozemku uvedeného v čl. I za dohodnutý čas prenájmu, ktorá činí **320,- € (slovom tristodvadsať eur)**.

III.

1. Prenajímateľ odovzdal nájomcovi pozemok uvedený v čl. I tejto zmluvy na dočasné umiestnenie zábavného zariadenia, ktorý je nájomca povinný použiť na požadovaný účel.
2. Nájomca prehlasuje, že prevzal od prenajímateľa pozemok uvedený v čl. I tejto zmluvy v stave využiteľnosti na umiestnenie predajného stánku.
3. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť dohodnutú cenu prenájmu pri podpísaní tejto zmluvy, do pokladne obecného úradu, alebo na bežný účet prenajímateľa. V prípade nezaplatenia dohodnutej finančnej čiastky nie je možné umiestniť predajný stánok na uvedený priestor.
4. Nájomca je povinný počas prenájmu pozemku udržiavať čistotu a poriadok v okolí zábavného zariadenia a mať rozmiestnené koše na odpadky.

IV.

1. Nájomca sa zaväzuje, že na prenajatom pozemku nebude vykonávať žiadne stavebné a zemné úpravy, ktoré by mohli zmeniť tvar terénu na prenajatom pozemku.
2. Nájomca sa zaväzuje po ukončení nájmu odovzdať prenajímateľovi pozemok v takom stave v akom ho od prenajímateľa prevzal.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán pokiaľ nie sú upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať písomným dodatkom k tejto zmluve podpísaným štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na základe slobodnej vôle podpísali.
6. Táto zmluva je vyhotovená v troch origináloch, z ktorých prenajímateľ obdrží dva originály a nájomca jeden originál.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom zverejnenia na internetovej stránke Obce Bernolákovo, podľa zákona 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

V Bernolákove, dňa 25.8.2022

.....

/nájomca/

.....

Bc. Miroslav Turenič, MBA,LL.M.
starosta obce
/prenajímateľ/