

ZMLUVA O DIELO č. 24/8/2022

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník)

I. Zmluvné strany

1.1 Zhotoviteľ: MOUREZ s.r.o Vranov n.T.

Sídlo: B . Němcovej 1143, 093 01 Vranov nad Topľou

Zastúpený: Mgr. Adrián Zacharský

IČO: 36486485

DIČ: 2020001962

IČ DPH: SK2020001962

Bankové spojenie: SLSP a.s.

č.ú.: SK69 0900 0000 0005 6108 1293

mobil: 0908 732 956

e-mail: a.zacharsky@gmail.com

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sro vložka č. 14213/P

1.2 Objednávateľ

: Obec Zámutov

Sídlo : Obecný úrad č. 434, 094 15 Zámutov

Štatutárny orgán : Stanislav Duda, starosta obce

IČO : 00332968

DIČ : 2020631943

Mobil : +421 57449 63 01

E-mail : zamutov@zamutov.sk

Webové sídlo : www.zamutov.sk

II. Východiskové podklady a údaje

2.1 Názov stavby: **Zámutov – rozšírenie cesty k strelnici.**

III. Predmet plnenia zmluvy

3.1 Predmetom tejto zmluvy je vykonávanie stavebných prác na stavbe: „**Zámutov – rozšírenie cesty k strelnici**“ v rozsahu určenom projektovou dokumentáciou, výkazom výmer a realizačným rozpočtom k predmetnej stavbe.

IV. Čas plnenia

4.1 Zmluvné strany dohodli nasledovné termíny:

odovzdanie staveniska: do 30 dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa

začatie stavebných prác: nasledujúci deň po dni odovzdania staveniska

ukončenie stavebných prác: 12 mesiacov od odovzdania staveniska

uvoľnenie staveniska: do 5 dní po odovzdaní a prevzatí prác

4.2 Zmluvné termíny uvedené v bode 4.1 sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:

- vyššej moci,

- vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u zhotoviteľa.

- 4.3 Ak zhotoviteľ ukončí v súlade s touto zmluvou dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ prevezme toto dielo alebo jeho časť pred dohodnutým termínom plnenia v zmysle tejto zmluvy a zaplatí dohodnutú cenu (jej časť).
- 4.4 Ak zhotoviteľ mešká s dodaním podľa zmluvného termínu, bude Objednávateľ žiadať náhradu škody v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka, pričom zmluva zostáva v platnosti.
- 4.5 V prípade zastavenia prác z viny Objednávateľa budú vykonané práce odúčtované podľa stupňa rozpracovanosti a podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany Zhotoviteľa.

V. Cena

- 5.1 V cene je zahrnutý celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy, ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.
- 5.2 Cena diela je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania pre celú stavbu na základe pevných jednotkových cien víťaznej ponuky a predstavuje:

Cena diela bez DPH	: 40 806,72,- €
DPH 20%	: 8 161,34,- €
Cena diela celkom s DPH	: 48 968,06,- €

Slovom : štyridsaťosem tisíc deväťstošesťdesiatosem eur a 6/100 eurocentov.

- 5.3 V cene sú zahrnuté aj náklady na vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.

VI. Platobné podmienky a fakturácia

- 6.1 Vykonané práce budú fakturované po ukončení prác a podpise preberacieho protokolu. Cena za dielo bude uhradená na základe faktúry - daňového dokladu, vystaveného zhotoviteľom po čiastočnom prebratí stavebných prác zástupcom objednávateľa. Lehota splatnosti faktúry je 60 dní od doručenia objednávateľovi.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný vykonané práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne.
- 6.3 Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované zhotoviteľom a neplatia ako doklad o prevzatí prác a dodávok.
- 6.4 Faktúry budú obsahovať náležitosti uvedené v § 71 ods. 2 zákona číslo 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 6.5 Faktúra sa bude považovať za uhradenú dňom pripísania jej úhrady na účet dodávateľa uvedeného v doručenej faktúre z účtu objednávateľa.

VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe v trvaní 60 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi preberacím protokolom.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy zodpovedá v dobe prevzatia výsledku určenému v zmluve, že zodpovedá technickým predpisom a normám (§ 47 a nasl. stavebného zákona) a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znížovali hodnotu, alebo schopnosť jeho používania v zmluve predpokladaným, alebo obvyklým účelom.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

- 7.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.
- 7.6 Zjavné vady sú také vady, ktoré objednávateľ zistil resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Tieto vady musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdávaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia, inak právo objednávateľa na ich bezplatné odstránenie zaniká. Zjavné vady zistené pri kontrolných meraniach po realizácii diela zrealizované podľa podmienok predmetnej výzvy budú odstránené do 3 dní s protokolom o odstránení väd a nedorobkov.
- 7.7 Skryté vady sú také vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa písomnou formou.
- 7.8 Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a dohodnúť spôsob a termín odstránenia vady.
- 7.9 Havarijné stavy, t. j. následky väd, ktorých odstránenie neznesie doklad a za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne po ich nahlásení a sprístupnení objektu.
- 7.10 V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že ich uznal, má objednávateľ právo po predchádzajúcom písomnom upozornení dať vady odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa, so zmluvnou pokutou v zmysle bodu 10.3 zmluvy.
- 7.11 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi a požiadavkami stanovenými v žiadosti o NFP podľa predmetnej výzvy.
- 7.12 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti tejto zmluve.

VIII. Podmienky vykonania diela

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Vlastnícke právo k zhotovenému dielu prináleží objednávateľovi v súlade s bodom 9.5 zmluvy. Nebezpečie škody na diele nesie na základe tejto zmluvy zhotoviteľ v rozsahu svojho premetu plnenia.
- 8.2 Práce na diele je zhotoviteľ povinný vykonať v dohodnutej lehote.
- 8.3 Zhotoviteľ nie je oprávnený stavbu ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.
- 8.4 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy. Náklady na zhotovenie a odstránenie staveniska sú súčasťou ceny o dielo.
- 8.5 Objednávateľ k termínu odovzdania staveniska určí skládky odpadov a sute z realizácie stavebnej časti, prípadne iné priestory podľa požiadavky zhotoviteľa.
- 8.6 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov a zariadení a ich presun na stavenisko.
- 8.7 Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci objednávateľa, technický dozor objednávateľa a prípadne stavebný dozor.
- 8.8 Zhotoviteľ zabezpečí v celom rozsahu plnenie vyplývajúce z ustanovení nariadenia vlády SR č. 510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení nariadenia vlády č. 282/2004 Z. z. a v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 8.9 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 8.10 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípadoch dohodnutých v zmluve vyzvať osobu oprávnenú konať vo veciach technických na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ taký zápis zástupca objednávateľa podpíše.

- 8.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou.
- 8.13 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v zmysle ďalších zmien a doplnkov a § 28 vyhlášky č. 453/2000 v znení neskorších zmien a doplnkov, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- 8.14 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami je objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom v stavebnom denníku toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním diela a toto vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 8.15 Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich prác a dodávok, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávateľa alebo iný zodpovedný zástupca objednávateľa a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a odchýlok od tejto zmluvy.

IX. Odovzdanie a prevzatie diela

- 9.1 Zhotoviteľ odovzdá dokončené dielo v súlade s touto zmluvou preberacím protokolom s podpismi obidvoch zmluvných strán a stavebného dozora.
- 9.2 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 9.3 Prevzatím predmetu zmluvy prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa.

X. Zmluvné pokuty

- 10.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III po termíne uvedenom v bode 4.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela podľa tejto zmluvy za každý kalendárny deň omeškania.
- 10.2 Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny dielaza každý deň, ak sa omešká s odstránením zjavných väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
- 10.3 Ak zhotoviteľ neodstráni skryté vady v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny dielaza každý deň omeškania.
- 10.4 Pokuta za neuhradenie faktúr zhotoviteľovi je vo výške 0,05% z hodnoty neuhradených faktúr za každý deň omeškania

XI. Zodpovednosť za škodu

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody, alebo na jej zmiernenie.
- 11.2 Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.
- 11.3 Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedeným v odseku 11.2, zbaví sa zodpovednosti, ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť.
- 11.4 Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom zhotoviteľa na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením v dôsledku odobratia, alebo skladovania zeminy alebo iných predmetov, príp. svojvoľným uzavretím ciest, alebo poručením inžinierskych sietí, zodpovedá za túto škodu zhotoviteľ.

- 11.5 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov, pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.
- 11.6 Zhotoviteľ musí byť poistený zodpovednosťou za škodu spôsobenú pri výkone povolania vo výške minimálne 200.- tis. EUR.

XII. Odstúpenie od zmluvy

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy.
- 12.2 Za podstatné porušenie tejto zmluvy považujú:
- 1.1. Ak zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane bude meškať so zhotovením diela o viac ako 15 dní.
 - 1.2. Ak zhotoviteľ postupuje v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy.
- 12.3 Práce realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

XIII. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 13.2 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 13.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.
- 13.4 Ak sa zmluvné strany dohodnú o obmedzení alebo rozšírení predmetu plnenia zmluvy, zmluvné strany si dohodnú aj príslušnú úpravu ceny dodatkom k zmluve.
- 13.5 Okrem prác môže zhotoviteľ realizovať práce navyiac, ktoré je potrebné vykonať na základe zistení počas realizácie diela a to v rozsahu, ktorý zabezpečí plnú funkčnosť a bezpečnosť súvisiacu s výtahovým zariadením, po písomnej dohode oboch zmluvných strán.
- 13.6 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, každá zo zmluvných strán si ponechá jeden výťah.
- 13.7 Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, súhlasia s ním, zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, určito a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
- 13.8 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami v zmysle Zmluvy o poskytnutí NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 13.9 Oprávnení kontrolní zamestnanci budú môcť uplatňovať voči zhotoviteľovi kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou predmetu tejto Zmluvy počas piatich rokov po skončení realizácie predmetu tejto Zmluvy.
- 13.10 Oprávnení zamestnanci sú:
- a) zamestnanci poverení kontrolným orgánom na kontrolu čerpania finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu SR v zmysle zákona č.523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov,
 - b) riadne splnomocnení zástupcovia Komisie a Audítorského dvora ES,
 - c) osoby prizvané kontrolnými orgánmi, v súlade s príslušnými predpismi.
- 13.11 Táto zmluva, vrátane jej príloh, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť, nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.

V Zámutove, dňa

Vo Vranove , dňa 24.8.2022

Za objednávateľa:



Stanislav Duda
starosta

Za zhotoviteľa:

Mgr. Roman Zacharický
konateľ

s.r.o.
Vranov n.T.
B. Němcovej 1:43
093 01 Vranov nad Topľou
IČO: 36486485 IČ DPH: SK2020001962

ZADANIE

Stavba: Zámutov - rozšírenie cesty k strelnici

Objekt:

Objednávateľ: OBEC ZÁMUTOV

Zhotoviteľ: MOUREZ sro Vranov n.T.

Miesto: ZÁMUTOV

Dátum: 24.8.2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

1 Zemné práce

1	113107244	Odstránenie krytu asfaltového v ploche do 200 m2, hr. nad 50 do 150 mm, (fréza)	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00
---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

5 Komunikácie

2	564861111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením hr.200 mm	m2	720,000	11,00	7 920,00
3	573111115	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve 2,50 kg/m2	m2	720,000	0,80	576,00
4	565141111	Podklad z asfaltového betónu z ACL 16 s rozprestrením a zhutnením v pruhu š. do 3,0m, po zhutnení 50mm v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 50 mm	m2	720,000	19,00	13 680,00
5	577144221	Asfaltový betón vrstva ohrusná z AC 11 O z nemodifik.asfaltu tr.II po zhutnení hr. 50mm	m2	720,000	18,00	12 960,00

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

6	919735112	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	420,000	7,20	3 024,00
---	-----------	--	---	---------	------	----------

99 Presun hmôt HSV

7	998225111.S	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	172,800	4,90	846,72
---	-------------	--	---	---------	------	--------

Celkom bez DPH

40 806,72

B. Ne...
093 01 Vranov nad...
IČO: 36486485 IČ DPH: SK20200014